Pusztaszabolcs Város Jegyzője
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés úgy döntött, hogy 2024-től a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását az Európai Parlament tagjainak választásával egyidőben kell megtartani. Az Európai Unió döntése értelmében az uniós választásokat 2024. június 6-9. között kell megtartani. A magyar választási szabályok alapján vasárnap lehet a választást megtartani, így a Köztársasági Elnök önkormányzati választásokat érintő döntése előtt már tudni lehet, hogy 2024. június 9-én lesznek Magyarországon az általános önkormányzati választások. A június 9-i önkormányzati választásokat úgy hozták összhangba az Alaptörvényben meghatározott októberi választással, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146/J. §-ában a választás eredményét és az új képviselő-testület létrejöttét 2024. október 1. napjától kell érvényesnek tekinteni.

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 333. § (1) bekezdése alapján az együtt tartott uniós és önkormányzati választásokon működik a Helyi Választási Bizottság. A Helyi Választási Bizottság működése az önkormányzati választással összefüggésben megkerülhetetlen, mert nekik kell dönteniük a jelöltek nyilvántartásba vételéről, kisorsolják a szavazólapon a jelöltek sorrendjét, jóváhagyják a szavazólapot, megállapítják a választás eredményét és kiadják a megbízólevelet a képviselőknek és a polgármesternek.

A választási bizottságok a választópolgárok független, kizárólag a törvénynek alárendelt szervei, rajtuk keresztül biztosítható a civil ellenőrzés. A választási bizottság választott és megbízott tagokból áll. A néhány kivételtől eltekintve a bizottságnak a településen lakcímmel rendelkező, választójoggal rendelkező polgár lehet tagja. Ve. 23. § alapján a Helyi Választási Bizottság 3 tagját és legalább 2 póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben október 1. és november 30. között választja meg. Személyükre a Helyi Választási Iroda vezetője tesz indítványt. Az indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. A bizottság tagjairól és póttagjairól egy szavazással dönt a képviselő-testület.

A választási bizottság tagja megválasztását követő 5 napon belül esküt tesz. A választási bizottság az esküttételt követően alakuló ülést tart, melyen megválasztja elnökét és annak helyettesét. Az elnök és elnökhelyettes személyére a bizottság tagjai tehetnek javaslatot. A választási bizottságot az elnök képviseli.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Helyi Választási Bizottság tagjairól az előterjesztés szerint szíveskedjenek döntést hozni. A Ve. 18. § (4) bekezdés szerinti összeférhetetlenségi nyilatkozatot az előterjesztéshez mellékeltük.

Pusztaszabolcs, 2023. november 15.

Pusztaszabolcs Város Jegyzője

Vezér Ákos
jegyző

Határozati javaslat
A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § alapján a Pusztaszabolcsi Helyi Választási Bizottságba az alábbi személyeket választja meg:

- Pásztor Viktor Istvánné - tag
- Polákovicsné El Kharaba Zsuzsanna - tag
- Hammer Gabriella Brigitta - tag
- Kubicza Attiláné - póttag
- Ásztai Szabina - póttag.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

NYILATKOZAT

Alulírott PÁSZTOR VIKTOR ISTVÁNNÉ (név)

_____ (lakcím) _____ (telefonszám)

_____ (személyi azonosító) _____ (e-mail cím)

nyilatkozom, hogy a pusztaszabolcsi helyi választási bizottság tagjára/póttagjára történt felkérést elfogadom; kijelentem, hogy 2024. június 9-i európai parlamenti és önkormányzati választási bizottsági tagsági feladatokat ellátom, nem vagyok akadályoztatva, és velem szemben összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (Ve.) 17-18. §. alapján velem szemben kizáró ok vagy összeférhetetlenség nem áll fenn:

- A szavazatszámláló bizottságnak és a helyi választási bizottságnak csak a településen lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja,
- A választási bizottságnak nem lehet tagja a köztársasági elnök, a háznagy, képviselő, alpolgármester, jegyző, másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja, a Magyar Honvédséggel szolgálati jogviszonyban álló hivatásos és szerződéses katona, honvéd tisztjelölt, honvéd altiszt-jelölt, és a tényleges szolgálatot ellátó önkéntes tartalékos katona, valamint jelölt.
- Nem lehet a választási bizottság választott tagja párt tagja, a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja, a választókerületben induló jelölt hozzátartozója, a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, politikai szolgálati jogviszonyban, biztosi jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott, a munkavállaló és az egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy kivételével.

A Ve. 3. § alkalmazásában

2. hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az élettárs, az egyeneságbeli rokon és annak házastársa vagy bejegyzett élettársa, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó, a mostoha- és nevelőszülő, a testvér, a házastárs vagy bejegyzett élettárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa vagy bejegyzett élettársa.

3. jelölő szervezet: az országgyűlési képviselők választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, továbbá az országos nemzetiségi önkormányzat, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; az Európai Parlament tagjainak választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, valamint egyesület, a szakszervezet kivételével, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő nemzetiségi szervezet, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette.

Vállalom, hogy bejelentem, amennyiben változás történik, és az összeférhetetlenségi szabályok miatt nem lehetek választási bizottsági tag.

Hozzájárulok, hogy megválasztásomat -személyes adataim zártan kezelésével- a képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja.

Pusztaszabolcs, 2023. 11. 08.

aláírás

2023-11-08

1058-20/2023.

N.B.

bejegyzés

NYILATKOZAT

Alulírott POLÁKOVICSNÉ EL KHARFÁSA ZSUZSANNA (név)

[illegible] (lakcím) [illegible] (telefonszám)

[illegible] (személyi azonosító) [illegible] (e-mail cím)

nyilatkozom, hogy a pusztaszabolcsi helyi választási bizottság tagjára/póttagjára történt felkérést elfogadom; kijelentem, hogy 2024. június 9-i európai parlamenti és önkormányzati választási bizottsági tagsági feladatokat ellátom, nem vagyok akadályoztatva, és velem szemben összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (Ve.) 17-18. §. alapján velem szemben kizáró ok vagy összeférhetetlenség nem áll fenn:

- A szavazatszámláló bizottságnak és a helyi választási bizottságnak csak a településen lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja,
- A választási bizottságnak nem lehet tagja a köztársasági elnök, a háznagy, képviselő, alpolgármester, jegyző, másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja, a Magyar Honvédséggel szolgálati jogviszonyban álló hivatásos és szerződéses katona, honvéd tisztjelölt, honvéd altiszt-jelölt, és a tényleges szolgálatot ellátó önkéntes tartalékos katona, valamint jelölt.
- Nem lehet a választási bizottság választott tagja párt tagja, a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja, a választókerületben induló jelölt hozzátartozója, a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, politikai szolgálati jogviszonyban, biztosi jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott, a munkavállaló és az egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy kivételével.

A Ve. 3. § alkalmazásában
2. hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az élettárs, az egyeneságbeli rokon és annak házastársa vagy bejegyzett élettársa, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó, a mostoha- és nevelőszülő, a testvér, a házastárs vagy bejegyzett élettárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa vagy bejegyzett élettársa.
3. jelölő szervezet: az országgyűlési képviselők választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, továbbá az országos nemzetiségi önkormányzat, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; az Európai Parlament tagjainak választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, valamint egyesület, a szakszervezet kivételével, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő nemzetiségi szervezet, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette.

Vállalom, hogy bejelentem, amennyiben változás történik, és az összeférhetetlenségi szabályok miatt nem lehetek választási bizottsági tag.
Hozzájárulok, hogy megválasztásomat -személyes adataim zártan kezelésével- a képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja.

Pusztaszabolcs, 2023. November 08.

aláírás

Iktatás Kelte 2023-11-08

1050-21/2023 N. 13

NYILATKOZAT

Alulírott HAMMER GABRIELLA BRIGITTA (név)

_____ (lakcím) _____ (telefonszám)

_____ (személyi azonosító) _____ (e-mail cím)

nyilatkozom, hogy a pusztaszabolcsi helyi választási bizottság tagjára/pottagjára történt felkérést elfogadom; kijelentem, hogy 2024. június 9-i európai parlamenti és önkormányzati választási bizottsági tagsági feladatokat ellátom, nem vagyok akadályoztatva, és velem szemben összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (Ve.) 17-18. §. alapján velem szemben kizáró ok vagy összeférhetetlenség nem áll fenn:

- A szavazatszámláló bizottságnak és a helyi választási bizottságnak csak a településen lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja,
- A választási bizottságnak nem lehet tagja a köztársasági elnök, a háznagy, képviselő, alpolgármester, jegyző, másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja, a Magyar Honvédséggel szolgálati jogviszonyban álló hivatásos és szerződéses katona, honvéd tisztjelölt, honvéd altiszt-jelölt, és a tényleges szolgálatot ellátó önkéntes tartalékos katona, valamint jelölt.
- Nem lehet a választási bizottság választott tagja párt tagja, a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja, a választókerületben induló jelölt hozzátartozója, a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, politikai szolgálati jogviszonyban, biztosi jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott, a munkavállaló és az egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy kivételével.

A Ve. 3. § alkalmazásában

2. hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az élettárs, az egyeneságbeli rokon és annak házastársa vagy bejegyzett élettársa, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó, a mostoha- és nevelőszülő, a testvér, a házastárs vagy bejegyzett élettárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa vagy bejegyzett élettársa.

3. jelölő szervezet: az országgyűlési képviselők választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, továbbá az országos nemzetiségi önkormányzat, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; az Európai Parlament tagjainak választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, valamint egyesület, a szakszervezet kivételével, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő nemzetiségi szervezet, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette.

Vállalom, hogy bejelentem, amennyiben változás történik, és az összeférhetetlenségi szabályok miatt nem lehetek választási bizottsági tag.

Hozzájárulok, hogy megválasztásomat -személyes adataim zártan kezelésével- a képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja.

Pusztaszabolcs, 2023. 11. 09.

2023-11-09

1050-22/2022

N.P.

aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott KUBICZA ATTILÁNÉ (név)

[illegible] (lakcím) [illegible] (telefonszám)

[illegible] (személyi azonosító) [illegible] (e-mail cím)

nyilatkozom, hogy a pusztaszabolcsi helyi választási bizottság tagjára/póttagjára történt felkérést elfogadom; kijelentem, hogy 2024. június 9-i európai parlamenti és önkormányzati választási bizottsági tagsági feladatokat ellátom, nem vagyok akadályoztatva, és velem szemben összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (Ve.) 17-18. §. alapján velem szemben kizáró ok vagy összeférhetetlenség nem áll fenn:

- A szavazatszámláló bizottságnak és a helyi választási bizottságnak csak a településen lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja,
- A választási bizottságnak nem lehet tagja a köztársasági elnök, a háznagy, képviselő, alpolgármester, jegyző, másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja, a Magyar Honvédséggel szolgálati jogviszonyban álló hivatásos és szerződéses katona, honvéd tisztjelölt, honvéd altiszt-jelölt, és a tényleges szolgálatot ellátó önkéntes tartalékos katona, valamint jelölt.
- Nem lehet a választási bizottság választott tagja párt tagja, a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja, a választókerületben induló jelölt hozzátartozója, a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, politikai szolgálati jogviszonyban, biztosi jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott, a munkavállaló és az egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy kivételével.

A Ve. 3. § alkalmazásában
2. hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az élettárs, az egyeneságbeli rokon és annak házastársa vagy bejegyzett élettársa, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó, a mostoha- és nevelőszülő, a testvér, a házastárs vagy bejegyzett élettárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa vagy bejegyzett élettársa.
3. jelölő szervezet: az országgyűlési képviselők választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, továbbá az országos nemzetiségi önkormányzat, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; az Európai Parlament tagjainak választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, valamint egyesület, a szakszervezet kivételével, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő nemzetiségi szervezet, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette.

Vállalom, hogy bejelentem, amennyiben változás történik, és az összeférhetetlenségi szabályok miatt nem lehetek választási bizottsági tag.
Hozzájárulok, hogy megválasztásomat -személyes adataim zártan kezelésével- a képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja.

Pusztaszabolcs, 2023. 11. 09.

Kubicza Attiláné
aláírás

2023-11-09

N.13

1630-23/2023

NYILATKOZAT

Alulírott ÁSZTAI SZABINA (név)

[illegible] lakcím) [illegible] (telefonszám)

[illegible] (személyi azonosító) [illegible] (e-mail cím)

nyilatkozom, hogy a pusztaszabolcsi helyi választási bizottság tagjára/póttagjára történt felkérést elfogadom; kijelentem, hogy 2024. június 9-i európai parlamenti és önkormányzati választási bizottsági tagsági feladatokat ellátom, nem vagyok akadályoztatva, és velem szemben összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (Ve.) 17-18. §. alapján velem szemben kizáró ok vagy összeférhetetlenség nem áll fenn:

- A szavazatszámláló bizottságnak és a helyi választási bizottságnak csak a településen lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja,
- A választási bizottságnak nem lehet tagja a köztársasági elnök, a háznagy, képviselő, alpolgármester, jegyző, másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja, a Magyar Honvédséggel szolgálati jogviszonyban álló hivatásos és szerződéses katona, honvéd tisztjelölt, honvéd altiszt-jelölt, és a tényleges szolgálatot ellátó önkéntes tartalékos katona, valamint jelölt.
- Nem lehet a választási bizottság választott tagja párt tagja, a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja, a választókerületben induló jelölt hozzátartozója, a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, politikai szolgálati jogviszonyban, biztosi jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott, a munkavállaló és az egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy kivételével.

A Ve. 3. § alkalmazásában

2. hozzátartozó: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az élettárs, az egyeneságbeli rokon és annak házastársa vagy bejegyzett élettársa, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó, a mostoha- és nevelőszülő, a testvér, a házastárs vagy bejegyzett élettárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa vagy bejegyzett élettársa.

3. jelölő szervezet: az országgyűlési képviselők választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, továbbá az országos nemzetiségi önkormányzat, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; az Európai Parlament tagjainak választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő párt, valamint egyesület, a szakszervezet kivételével, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette; a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásán a választás kitűzésekor a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában jogerősen szereplő nemzetiségi szervezet, ha a választási bizottság a jelölő szervezetek nyilvántartásába felvette.

Vállalom, hogy bejelentem, amennyiben változás történik, és az összeférhetetlenségi szabályok miatt nem lehetek választási bizottsági tag.
Hozzájárulok, hogy megválasztásomat -személyes adataim zártan kezelésével- a képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja.

Pusztaszabolcs, 2023. 11. 09.

Ásztai Szabina
aláírás

2023-11-09

10/10-24/2024

11.13

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Telekalakítás és ingatlan eladás Felsőcikolán

Tisztelt Képviselő-testület!

A 108/2022. (V. 25.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyta az önkormányzat, hogy a cikolai víztorony körüli ingatlanból 631 m^2-nyi területet leválasszon és eladja az Invest Property Kft-nek. A vételárat 5 millió forintban határozat meg az önkormányzat.

Az elökészített iratok azért nem kerültek a Képviselő-testület elé, mert az Invest Property Kft., mint tervezett vevő részére nem tudja az önkormányzat az ingatlanrészt értékesíteni, mert az nem minősült a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontban meghatározott átlátható szervezetnek, ezért a 13. § (2) bekezdés tilalmába ütközött.

A cég jelentősen átalakult, nevet változtatott és tulajdonosai kizárólag természetes személyek, így nincs jogszabályi akadálya az ingatlan eladásának.

Mellékeljük a cég képviseletében eljáró ügyvéd ismételt kérelmét, a vásárló kft. cégkivonatát, a változási vázrajzot, illetve a korábbi telekalakítással vegyes adásvételi szerződés tervezetét.

Kérem, szíveskedjenek az iratokat áttanulmányozni, a korábbi önkormányzati döntést megerősíteni és az eladásról dönteni.

Pusztaszabolcs, 2023. november 21.

POLGÁRMESTER PUSZTASZABOLCS

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
Telekalakítás és ingatlan eladás végleges döntése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Dr. Margitics István ügyvéd, a Cikola Szálló Kft. megbízásából eljáró ügyvéd ismételt megkeresését cikolai ingatlanvásárlás ügyében és megerősíti a 108/2022. (V. 25.) képviselő-testületi határozatát azzal a módosítással, hogy a leválasztott tulajdonrészt az Invest Property Kft. helyett a Cikola Szálló Kft-nek adja el.
A Képviselő-testület elhatározza az önkormányzati tulajdonú 0229/18. hrsz-ú ingatlan olyan telekalakítását, mely szerint a 0229/25. hrsz-ú ingatlan északi határával párhuzamosan 631 m^2-nyi területet leválaszt és azt eladja a Cikola Szálló Kft-nek (képviseli: Vass Eszter, székhelye: 2490 Pusztaszabolcs, Névtelen utca, 0229/25. hrsz.) az előterjesztéshez csatolt vázrajz szerint, nettó 5.000.000 Ft vételárért.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztett adásvételi szerződést aláírja, azzal a módosítással, hogy a vevő a Cikola Szálló Kft.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

KIVONAT

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. május 25-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Napirend 16. pontja
Javaslat telekalakításra és ingatlaneladásra Felsőcikolán
Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2022. (V. 25.) határozata
Telekalakítás és ingatlaneladás előzetes jóváhagyásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete előzetesen úgy dönt, hogy hozzájárul az önkormányzat törzsvagyonába tartozó korlátozottan forgalomképes 0229/18. hrsz. ingatlan olyan telekalakításához, mely szerint a 0229/25. hrsz. ingatlan északi határával párhuzamosan 631 m^2-nyi területet leválaszt és eladja az Invest Property Kft-nek (8111 Seregélyes, Fő u. 235., képviseli: Kálmán Viktor ügyvezető) - a kérelmében megjelölt és az előterjesztéshez csatolt vázrajz szerint – nettó 5.000.000 forintért.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse, és a végleges telekalakítási és elidegenítési okiratot terjessze a képviselő-testület elé.
A Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról szóló Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2016. (IX. 1.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése alapján megállapítja, hogy a törzsvagyon részét képező korlátozottan forgalomképes 0229/18. hrsz-ú 24578 m^2 nagyságú területből 631 m^2 leválasztható és értékesíthető úgy, hogy a vagyonelem rendeltetése nem sérül.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

K. m. f.

Simonné Zsuffa Erzsébet s. k.
polgármester

Vezér Ákos s. k.
jegyző

A kivonat hiteles:

Városi Önkormányzat Pusztaszabolcs

Tárgy: Pusztaszabolcs külterület 0229/18. hrsz. adásvétel
Feladó: Istvan Margitics <margiticsdr@yahoo.com>
Dátum: 2023. 09. 28. 10:43
Címzett: "muszak@pusztaszabolcs.hu" <muszak@pusztaszabolcs.hu>

2023 -10- 02

Gábor

Tisztelt Szécsi Úr!

2022. november 30. napján kelt e-mailem mellékleteként megküldtem a Pusztaszabolcs Város Önkormányzata, és az Invest Property Kft. között megkötendő, telekalakítással vegyes adásvételi szerződés tervezetét, valamint az egységes telekalakítási eljárásban, illetve a vezetékjog jogosult hozzájáruló nyilatkozata beszerzésében történő közreműködésemhez szükséges meghatalmazás tervezetét.
Továbbá mellékeltem Vincellér János földmérő mérnök FM631699/2022. sz. telekalakítási helyszínrajzát, illetve változási vázrajzát, mely a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés alapját képezte volna, illetve tájékoztattam a szerződéssel összefüggésben felmerülő költségekről is.

Az ezt követő e-mail váltás eredményeként akkor Pusztaszabolcs Város Önkormányzata a szerződés megkötésére azért nem látott lehetőséget, mert az Invest Property Kft. tulajdonos szerkezetét nem ítélte átláthatónak, mivel abban akkor a tulajdonosok között egy gazdálkodó szervezet is volt. Időközben az Invest Property Kft. cégnevet változtatott, az új cégneve Cikola Szálló Kft. lett, és székhelye is megváltozott. A korábban az értékesítés akadályát képező gazdálkodó szervezet időközben a törzsbetétjét átruházta Vass Eszter 2484 Gárdony, Mező u. 12. sz. alatti lakos részére, aki egyben a társaság új ügyvezetője is lett. Így jelenleg a Cikola Szálló Kft. valamennyi tulajdonosa magánszemély, ezért a korábbi átláthatósági akadály megszűnt.
Mellékelem a Cikola Szálló Kft. nem hiteles cégkivonatát a fentiek igazolására.

Ezúton tájékoztatom arról, hogy a Cikola Szálló Kft.-nek változatlanul szándékában áll Pusztaszabolcs Város Önkormányzatától a megküldött szerződés tervezetben foglalt tartalommal megvásárolni 631 m2 földterületet annak érdekében, hogy az egyesítésre kerüljön a cégnév változás folytán már a Cikola Szálló Kft. tulajdonát képező Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatti ingatlannal, ahogyan azt a megküldött adásvételi szerződés tervezet is tartalmazza.

A szerződés megkötése érdekében kérem, szíveskedjék tájékoztatni, hogy a fentiek ismeretében változatlanul fennáll-e Pusztaszabolcs Város Önkormányzata értékesítési szándéka az ingatlant illetően, mert ennek ismeretében kell az ügy rendezése érdekében a további szükséges intézkedéseket megtennem.

Közreműködését megköszönve.

Üdvözlettel:

Dr. Margitics István ügyvéd
2400 Dunaújváros, Kossuth L. utca 7. II/2.
tel/fax: +36 25 402-987
mobil: +36 30 948-3743

VÁR[illegible] HIVATAL
P[illegible]

Iktatás Kelte: 2023 -10- 11

Iktatószám: | Melléklet: | Ügyintéző: Sz. G.

— Mellékletek: ——

Cikola Szálló Kft. cégkivonat.pdf 169 KB

IGAZSÁGÜGYI MINISZTÉRIUM
CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Tárolt Cégkivonat

A **Cg.07-09-014730** cégjegyzékszámú **Cikola Szálló Korlátolt Felelősségű Társaság (2490 Pusztaszabolcs, Névtelen utca 0229/25.)** cég 2023. május 14. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:07-09-014730
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyezve: 2008/07/02

2. **A cég elnevezése**
2/3. Cikola Szálló Korlátolt Felelősségű Társaság
A változás időpontja: 2023/04/21
Bejegyzés kelte: 2023/05/08
Hatályos: 2023/04/21 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**
3/3. Cikola Szálló Kft.
A változás időpontja: 2023/04/21
Bejegyzés kelte: 2023/05/08
Hatályos: 2023/04/21 ...

5. **A cég székhelye**
5/4. 2490 Pusztaszabolcs, Névtelen utca 0229/25.
A változás időpontja: 2023/04/21
Bejegyzés kelte: 2023/05/08
Hatályos: 2023/04/21 ...

8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2008. június 2.
Bejegyzés kelte: 2008/07/02 *Közzétéve: 2008/07/31*
Hatályos: 2008/07/02 ...

8/2. 2013. szeptember 23.
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 *Közzétéve: 2013/10/17*
Hatályos: 2013/10/01 ...

8/3. 2016. november 14.
Bejegyzés kelte: 2016/12/01 *Közzétéve: 2016/12/03*
Hatályos: 2016/12/01 ...

8/4. 2021. március 31.
Bejegyzés kelte: 2021/05/04 *Közzétéve: 2021/05/07*
Hatályos: 2021/05/04 ...

8/5. 2023. április 21.
Bejegyzés kelte: 2023/05/08
Hatályos: 2023/05/08 ...

902. **A cég tevékenysége**

9/177. *5610 '08* Éttermi, mozgó vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/178. *5621 '08* Rendezvényi étkeztetés
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/179. *5629 '08* Egyéb vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/188. *6810 '08* Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/190. *6831 '08* Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/191. *6832 '08* Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/193. *7021 '08* PR, kommunikáció
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/194. *7022 '08* Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/196. *7312 '08* Médiareklám
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/200. *7810 '08* Munkaközvetítés
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/201. *7820 '08* Munkaerőkölcsönzés
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/202. *7830 '08* Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/205. *8110 '08* Építményüzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/210. *8211 '08* Összetett adminisztratív szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/213. *8230 '08* Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
Bejegyzés kelte: 2013/02/13 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/13 ...

9/273. *7490 '08* M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
A változás időpontja: 2017/04/24
Bejegyzés kelte: 2017/05/02 *Közzétéve:* 2017/05/09
Hatályos: 2017/04/24 ...

9/294. *6820 '08* Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2023/04/20
Bejegyzés kelte: 2023/04/21
Hatályos: 2023/04/20 ...

9/295. *4120 '08* Lakó- és nem lakó épület építése
A változás időpontja: 2023/04/20
Bejegyzés kelte: 2023/04/21
Hatályos: 2023/04/20 ...

9/296. *4299 '08* Egyéb m.n.s. építés
A változás időpontja: 2023/04/20
Bejegyzés kelte: 2023/04/21
Hatályos: 2023/04/20 ...

9/297. *5590 '08* Egyéb szálláshely-szolgáltatás
A változás időpontja: 2023/04/20
Bejegyzés kelte: 2023/04/21
Hatályos: 2023/04/20 ...

9/298. *6499 '08* M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
A változás időpontja: 2023/04/20
Bejegyzés kelte: 2023/04/21
Hatályos: 2023/04/20 ...

9/299. *8299 '08* M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
A változás időpontja: 2008/06/04
Bejegyzés kelte: 2023/04/21
Hatályos: 2023/04/20 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/3.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	30 000 000	HUF

A változás időpontja: 2021/03/31
Bejegyzés kelte: 2021/05/04 *Közzétéve:* 2021/05/07
Hatályos: 2021/03/31 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/6. Vass Eszter *(an.: Mozsáry Ildikó)*
Születési ideje: 1969/06/09
2484 Gárdony, Mező utca 12.
Adóazonosító jel: 8374143894
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2023/04/21
A változás időpontja: 2023/04/21
Bejegyzés kelte: 2023/05/08

Hatályos: 2023/04/21 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/2. 14351309-6820-113-07.
A változás időpontja: 2023/04/24
Bejegyzés kelte: 2023/04/24
Hatályos: 2023/04/24 ...

21. **A cég adószáma**

21/5. *Adószám:* 14351309-2-07.
Közösségi adószám: HU14351309.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2008/06/04
A változás időpontja: 2023/02/14
Bejegyzés kelte: 2023/02/15
Hatályos: 2023/02/14 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/10. 10300002-13327481-00014903
A számla megnyitásának dátuma: 2022/05/26.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT *(1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)*
Cégjegyzékszám: 01-10-040952
Bejegyzés kelte: 2022/05/27 *Közzétéve:* 2022/05/31
Hatályos: 2022/05/27 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: vizi.melinda@gmail.com
A változás időpontja: 2016/11/14
Bejegyzés kelte: 2016/12/01 *Közzétéve:* 2016/12/03
Hatályos: 2016/11/14 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 07-09-014730
Vezetve a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2008/07/02 *Közzétéve:* 2008/07/31
Hatályos: 2008/07/02 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 14351309#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/13
Bejegyzés kelte: 2018/06/13 *Közzétéve:* 2018/06/15
Hatályos: 2018/06/13 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.07-09-014730
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 *Közzétéve:* 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/5. Vizi Dániel *(an.: Deák Gizella)*
Születési ideje: 1986/06/04
8111 Seregélyes, Kodály Zoltán utca 9.
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/07/02
A változás időpontja: 2016/11/14
Bejegyzés kelte: 2016/12/01 *Közzétéve: 2016/12/03*
Hatályos: 2016/11/14 ...

1/11. Kálmán Alex *(an.: Soós Zsuzsanna)*
Születési ideje: 1994/07/16
2458 Kulcs, Sötér sétány 1.
A tagsági jogviszony kezdete: 2021/03/31
A változás időpontja: 2022/09/02
Bejegyzés kelte: 2022/09/02
Hatályos: 2022/09/02 ...

1/12. Vass Eszter *(an.: Mozsáry Ildikó)*
Születési ideje: 1969/06/09
2484 Gárdony, Mező utca 12.
A tagsági jogviszony kezdete: 2023/04/21
A változás időpontja: 2023/04/21
Bejegyzés kelte: 2023/05/08
Hatályos: 2023/04/21 ...

Készült: 2023/05/14 06:16:37. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.
Microsec zrt.

VINCELLÉR Földmérő Kft.
2400 Dunaújváros, Gandhi u. 16.
Munkaszám: 85 / 2022.

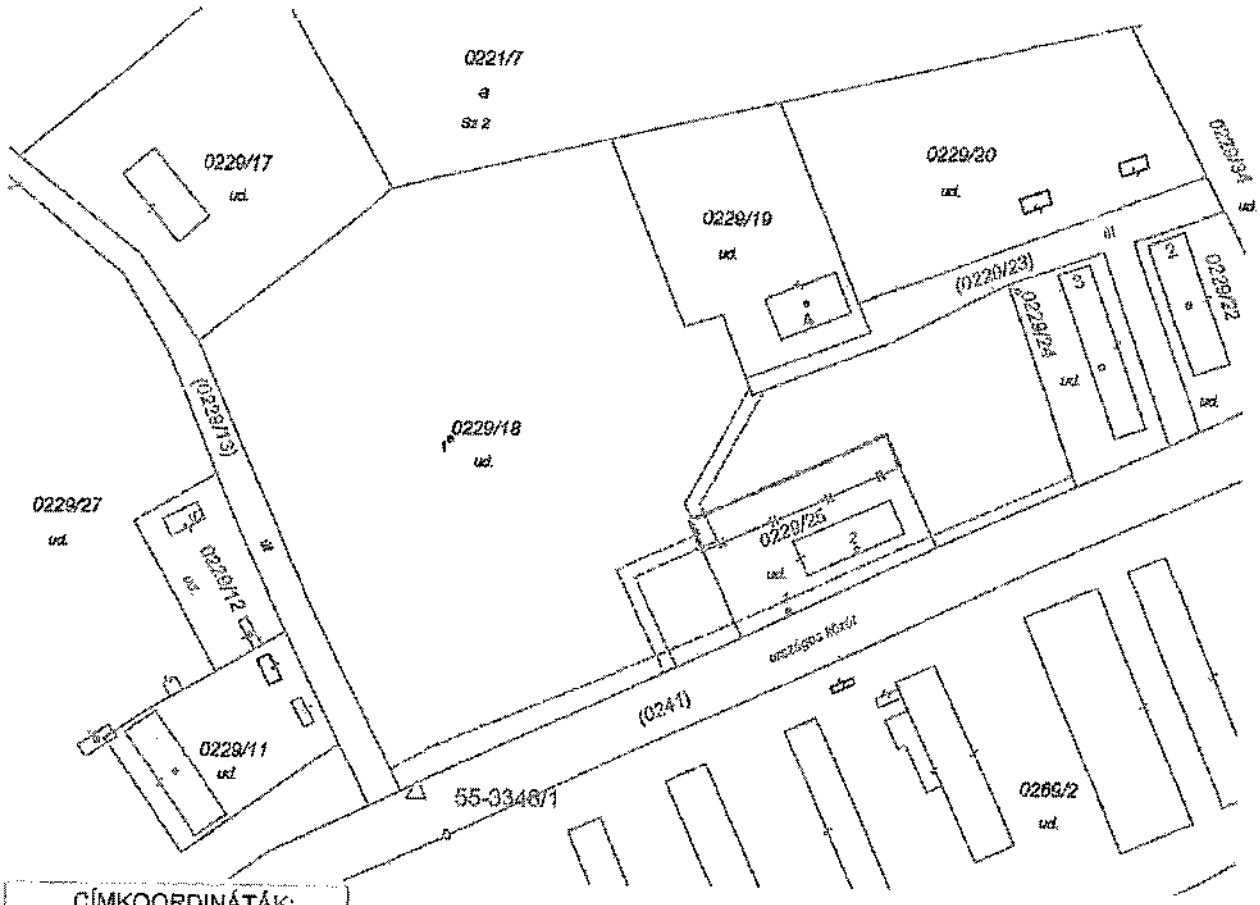
FM: 6 4/080/2022

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0229/18-25 helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezéséről

Méretarány= 1:2000

PUSZTASZABOLCS
külterület
Adatszolgáltatás iktatószáma:
2 / 1006 / 2022.



CÍMKOORDINÁTÁK:			
Psz.:	Y	X	Hrsz.:
1	629200	196870	0229/18
1	629300	196821	0229/25
2	629320	196839	0229/25

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet mű.ág	min.ó.	Terület ha. nm	Ak.	Hrsz.	Alrészlet jel	Alrészlet mű.ág	min.ó.	Terület ha. nm	Ak.	Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0229/18		kivett udvar		2.4578	-	0229/18		kivett udvar		2.3940	-	[redacted]	
0229/25		kivett Lakóház, udvar		0.1693		0229/25		kivett Lakóház, udvar		0.2324		[redacted]	
						Közösségi övezetbe				0.0007			
Összesen:				2.6271	-					2.6271	-		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Dunaújváros, 2022. 09. 26.
Készítő és minőséget tanúsító:

VINCELLÉR JÁNOS
földmérő mérnök
FM.sz.szám: 6602/2014.
Ing.rend.min.szám: 0061/1990.
2400 Dunaújváros, Gandhi u. 16.

Vincellér János
földmérő mérnök
Ing.rend.min.szám: 0061/1990.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kelt.számítási szám egy évig hatályos.

Dunaújváros 2022. _____ hó ____-n

P.H. Záradékoló

Ing.rend.min.szám:

TELEKALAKÍTÁSSAL VEGYES ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely köttetett egyrészről: **Pusztaszabolcs Város Önkormányzat** (képviselő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester, statisztikai számjele: 15727196-8411-321-07, adószáma: 15727196-2-07) 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2. sz. alatti eladó (továbbiakban, mint eladó), - másrészről: **~~Invest Property Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság~~** (~~cégjegyzékszám: Cg.07-09-014730, adószáma: 14351309-2-07, képviseli: Vizi Dániel ügyvezető) székhely: 8111 Seregélyes, Fő u. 235.~~ mint vevő (a továbbiakban vevő), szerződő felek között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

1./ Az ingatlannyilvántartás hiteles adatai szerint a Pusztaszabolcs külterület 0229/18. hrsz. alatt felvett, kivett udvar megjelölésű, 2ha 4578 m^2 területű, a természetben Pusztaszabolcs külterület 0229/18. hrsz. alatt lévő ingatlan 1/1 arányban képezi Pusztaszabolcs Város Önkormányzat eladó tulajdonát.
Az ingatlanra Pusztaszabolcs Város Önkormányzat javára az okiratban foglalt tartalommal vízvezetési szolgalmi jog, míg az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) javára az okiratban foglalt tartalommal vezetékjog van bejegyezve.
Az ingatlan egyebekben tehermentes.

2./ Az ingatlannyilvántartás hiteles adatai szerint a Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatt felvett, kivett lakóház, udvar megjelölésű, 1693 m^2 területű, a természetben Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatt lévő ingatlan 1/1 arányban az Invest Property Kft. vevő tulajdonát képezi.
Az ingatlanra az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) javára vezetékjog van bejegyezve az okiratban foglalt tartalommal, továbbá az MKB Bank Nyrt. (1056 Budapest V. kerület, Váci u. 38.) jelzálogjog jogosult javára 392.000.000,- Ft keretösszeg erejéig az okiratban foglalt tartalommal jelzálogjog, és biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog van bejegyezve az ingatlan egészére.
Az ingatlan egyebekben tehermentes.

3./ Pusztaszabolcs Város Önkormányzat eladó az 1./ pontban megjelölt ingatlanából a jelen szerződés aláírásával elad per-, teher- és igénymentesen, a tulajdonjog átruházásáért szavatolva mindösszesen 631 m^2 földterületet a vevőnek, mely földterületet az Invest Property Kft. vevő megvásárolja, azzal, hogy a megvásárolt földterület egyesítésre kerül a kizárólagos tulajdonát képező a 2./ pontban megjelölt Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatti ingatlannal.

4./ Szerződő felek az adásvétel tárgyát képező 631 m^2 földterület vételárát 5.000.000-, Ft, azaz Ötmillió forint összegben állapították meg.
Eladó nyilatkozza, hogy a jelen ingatlan értékesítése mentes az általános forgalmi adó alól.
Vevő az 5.000.000,- Ft azaz Ötmillió forint vételár összegét legkésőbb a 7./ pont szerinti érvényességi feltételek maradéktalan megvalósulását követő 8 banki munkanapon belül fizeti meg egyösszegben az eladónak az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11736037-15361844-00000000 sz. bankszámlájára.
Eladó a vételár a vevő által a jelen pont szerint történő megfizetését a vevő szabályszerű teljesítéseként ismeri el.

5./ Szerződő felek az adásvétel és a telekalakítás eredményeként kialakuló ingatlanok elkülönítése érdekében elkészíttették a Dunaújvárosban, 2022. szeptember 26. napján kelt, Vincellér János földmérő mérnök által készített FM 631699/2022. sz. változási vázrajzot, mely szerint a Pusztaszabolcs Város Önkormányzata eladó kizárólagos tulajdonát képező Pusztaszabolcs külterület 0229/18. hrsz. alatt felvett, kivett udvar megjelölésű, 2ha 4578 m^2 területű, a természetben Pusztaszabolcs külterület 0229/18. hrsz. alatt lévő ingatlan területe 2ha 3940 m^2 területre változik meg, csökken, míg az Invest Property Kft. vevő kizárólagos tulajdonát képező

Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatt felvett, kivett lakóház, udvar megjelölésű, 1693 m^2 területű, a természetben Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatt lévő ingatlan területe 2324 m^2 területre változik, növekszik meg.

6./ Szerződő felek a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Dunaújváros)-nál kezdeményezik az FM 631699/2022. sz. változási vázrajz szerinti telekalakítás engedélyezését. Tudomásul veszik, hogy a jelen telekalakítással vegyes adásvételi szerződés érvényességének feltétele az 5./ pont szerinti telekalakítás jogerős engedélyezése, az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt., és az MKB Bank Nyrt. hozzájárulása.
Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. hozzájáruló nyilatkozatát az esetben is megadottnak kell tekinteni, ha az erre irányuló kérelem hozzá történt benyújtásától számított 15 napon belül nem nyilatkozik. (384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 23. § (12) bekezdés).

7./ Eladó, mint az ingatlannyilvántartás szerinti jogosult a 6./ pont szerinti érvényességi feltételek maradéktalan megvalósulása esetén, a vételár teljes kiegyenlítését követően külön tulajdonjog bejegyzéshez hozzájáruló nyilatkozatban adja hozzájárulását ahhoz, hogy a Pusztaszabolcs külterület 0229/18. hrsz. alatt felvett, kivett udvar megjelölésű, 2ha 4578 m^2 területű, a természetben Pusztaszabolcs külterület 0229/18. hrsz. alatt lévő ingatlan ingatlanából 631 m^2 területre a tulajdonjog az Invest Property Kft. vevő javára adásvétel jogcímén az ingatlannyilvántartásba bejegyzést nyerjen, és ezzel egyidejűleg az FM 631699/2022. sz. változási vázrajz szerint e földrészlet egyesítésre kerüljön az Invest Property Kft. vevő tulajdonát képező új Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatt felvett, kivett lakóház, udvar megjelölésű, 1693 m^2 területű, a természetben Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatti ingatlannal.
A telekalakítás eredményeként kialakul a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pusztaszabolcs külterület 0229/18. hrsz. alatti 2ha 3940 m^2 területű, kivett udvar megjelölésű ingatlan, mely ingatlanra 367 m^2 területre Pusztaszabolcs Város Önkormányzat jogosult javára az okiratban foglalt tartalommal vízvezetési szolgalmi jog, míg 863 m^2 területre az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) jogosult javára az okiratban foglalt tartalommal vezetékjog kerül bejegyzésre, és ezzel egyidejűleg kialakul a Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatt felvett, 2324 m^2 területű, kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan, mely ingatlanra 39 m^2 területre Pusztaszabolcs Város Önkormányzat jogosult javára az okiratban foglalt tartalommal vízvezetési szolgalmi jog, míg 267 m^2 területre az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) jogosult javára az okiratban foglalt tartalommal vezetékjog kerül bejegyzésre, azzal, hogy az MKB Bank Nyrt. (1056 Budapest V. kerület, Váci u. 38.) jelzálogjog jogosult javára 392.000.000,- Ft keretösszeg erejéig az okiratban foglalt tartalommal bejegyzett jelzálogjog, és biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog változatlan tartalommal fennmarad.

Eladó a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés aláírásakor 6 (Hat) ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott példányban letétbe helyezte dr. Margitics István (2400 Dunaújváros, Kossuth L. u. 7. II/2.) okiratkészítő ügyvédnél a tulajdonjog bejegyzéshez hozzájáruló nyilatkozatát, melyben feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a telekalakítás eredményeként kialakult Pusztaszabolcs külterület 0229/18. hrsz. alatt felvett, 2ha 3940 m2 területű, kivett udvar megjelölésű ingatlanra Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonjoga kerüljön bejegyzésre 1/1 arányban azzal, hogy ezt az ingatlant terheli 367 m^2 területre Pusztaszabolcs Város Önkormányzat jogosult javára az okiratban foglalt tartalommal vízvezetési szolgalmi jog, míg 863 m^2 területre az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) jogosult javára az okiratban foglalt tartalommal vezetékjog, továbbá a telekalakítás eredményeként kialakult Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatt felvett, 2324 m^2 területű, kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlanra az Invest Property Kft. vevő tulajdonjoga kerüljön bejegyzésre 1/1 arányban azzal, hogy az ingatlant terheli 39 m^2 területre Pusztaszabolcs Város Önkormányzata jogosult javára az okiratban foglalt tartalommal vízvezetési szolgalmi jog, míg 267 m^2 területre az E.ON Dél-

dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) jogosult javára az okiratban foglalt tartalommal vezetékjog, míg az MKB Bank Nyrt. (1056 Budapest V. kerület, Váci u. 38.) jelzálogjog jogosult javára 392.000.000,- Ft keretösszeg erejéig az okiratban foglalt tartalommal bejegyzett jelzálogjog, és az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom, valamint az elővásárlási jog változatlanul fennmarad.

Szerződést készítő ügyvéd az eladó tulajdonjog bejegyzéshez hozzájáruló nyilatkozata nála történt letétbe helyezését a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés ellenjegyzésével elismeri és nyugtázza. Egyben tudomásul veszi, hogy a nála letétbe helyezett tulajdonjog bejegyzéshez hozzájáruló nyilatkozatot a 6./ pont szerinti érvényességi feltételek maradéktalan megvalósulása és a 4./ pont szerinti vételár teljes megfizetése eladó által történt igazolását követően jogosult és köteles megküldeni a FMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Dunaújváros) részére a tulajdonjogváltozás és a telekalakítás az ingatlannyilvántartásba történő átvezetése érdekében.
Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az adásvételi szerződés bármely okból nem megy teljesedésbe, úgy letéteményes ügyvéd az adásvételi szerződés megszűnésével egyidejűleg köteles az eladó nála letétbe helyezett tulajdonjog bejegyzési engedély valamennyi példányát Pusztaszabolcs Város Önkormányzat eladó részére külön elismervény ellenében kiadni.
A tulajdonjog bejegyzéshez hozzájáruló nyilatkozat megküldéséig szerződő felek a FMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Dunaújváros)-tól a tulajdonjog bejegyzési kérelem az Inytv. 47. § (1) bekezdés b.) pontja alapján történő függőben tartását kérik az adásvételi szerződés az ingatlannyilvántartásba történő benyújtásától számított 6 hónap időtartamra.

8./ Pusztaszabolcs Város Önkormányzat eladó a jogügylet tárgyát képező 631 m^2 földterület birtokát a 6./ pont szerinti érvényességi feltételek maradéktalan megvalósulását és a 4./ pont szerinti vételár teljes megfizetését követő napon ruházza át Invest Property Kft. vevő részére.
Felek megállapodnak abban, hogy a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés eredményeként kialakult Pusztaszabolcs külterület 0229/18. és Pusztaszabolcs külterület 0229/25. hrsz. alatti ingatlanok kizárólagos birtokába kölcsönösen 6./ pont szerinti érvényességi feltételek maradéktalan megvalósulását és a 4./ pont szerinti vételár teljes megfizetését követő napon lépnek, attól kezdve húzzák azok hasznait és viselik terheit.

9./ Felek megállapodnak abban, hogy a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés elkészítésének költségei, valamint a visszterhes vagyonátruházási illeték a vevőt terhelik, míg a telekalakítási eljárással kapcsolatos költségek az eladó terhét képezik, míg a jelen jogügylet az ingatlannyilvántartásban történő átvezetésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díjat felek érdekeltségeik arányban fizetik meg

10./ Szerződő felek közül eladó magyar költségvetési szerv, míg vevő magyar jogi személy, gazdálkodó szervezet személy, akiknek jogügyletkötési képességét a hatályos jogszabályi rendelkezések nem korlátozzák.
Szerződő felek törvényes képviselői, Simonné Zsuffa Erzsébet (sz.: , an.: 2490 Pusztaszabolcs sz. alatti lakos) polgármester, és Vizi Dániel (sz.: ., an.: , 8111 Seregélyes, . alatti lakos) ügyvezető jogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jogosultak az általuk képviselt költségvetési szerv, és jogi személy gazdálkodó szervezet egyszemélyben, korlátozásmentesen történő képviseletére, és a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés aláírására, megkötésére.

11./ Vevő tudomásul veszi, hogy a jelen jogügylet folytán visszterhes vagyonátruházási illeték fizetési kötelezettsége keletkezik.

12./ Szerződő felek megbízást adnak dr. Margitics István ügyvédnek (2400 Dunaújváros, Kossuth L. u. 7. II. 2.) a jelen telekalakítással vegyes adásvételi szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére, és a

telekalakítással vegyes adásvételi szerződéssel összefüggésben szükséges tulajdonjogváltozás az ingatlannyilvántartásba történő bejegyzésig felmerülő valamennyi eljárásban – vezetékjog jogosult, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom jogosult megkeresése – történő képviseletük ellátására. Szerződő felek a szerződésben foglaltakat egyben a szerződést készítő ügyvéd részére adott tényvázlatnak is tekintik.

13./ A szerződő felek a jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy jelen jogügylettel kapcsolatban jogszabály által előírt adataik szerződésben való feltüntetését nem tekintik a személyes adatok védelme megsértésének, egyben hozzájárulnak a személyes adataiknak a pénzmosás, és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben foglaltak szerinti kezeléséhez.

Szerződő felek a telekalakítással vegyes adásvételi szerződést a kölcsönös áttanulmányozást és megmagyarázást követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az ellenjegyző ügyvéd jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Kelt Pusztaszabolcs, 2022. december 15.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
eladó képviseletében
Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Invest Property Kft.
vevő képviseletében
Vizi Dániel ügyvezető

Ellenjegyzem Pusztaszabolcson, 2022. december ....

dr. Margitics István
ügyvéd
KASZ: 36064980

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Beszámoló a köztemető 2022. évi üzemeltetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A STYX-Kegyelet Kft. évtizedek óta üzemelteti az önkormányzati tulajdonú köztemetőt. A hatályos szerződés 2024. január 31. napjáig szól. A szerződés 6. pontja alapján az üzemeltető minden év szeptember 20. napjáig ütemtervet köteles készíteni a feladatkörében elvégzendő jövő évi munkákról. Az ütemtervet a képviselő-testület tárgyalja, kiegészítheti, az elvégzett munkákat a munkanapló alapján ellenőrizheti és évente legalább egy alkalommal közösen bejárja az önkormányzat és az üzemeltető a köztemető területét. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 55. § (3) bekezdés b) pontja alapján a kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján üzemeltetett köztemető üzemeltetője a temető fenntartással összefüggő bevételeiről és kiadásairól köteles az önkormányzatot évente tájékoztatni.

Megítélésünk szerint, javult a köztemető állapota, az üzemeltető dolgozóit rendszeresen láthatjuk a temetőben, ahogy a temető rendezettségét segítik elő. Sokat javult az elmúlt években a temető előtti parkoló állapota, a temető zöld felületeinek rendezettsége és a gyalogutak használhatósága.

A STYX-Kegyelet Kft. beszámolója részletesen kitér a 2022. évi jelentősebb munkavégzésekre. Pozitívumként értékeli az üzemeltető is azt, hogy az elhunytaktól az önkormányzat lapban, illetve az önkormányzati internetes alkalmazásban búcsúznak. Sajnálatosnak tartják, hogy továbbra is illegális hulladékokat helyeznek el a temetői konténerbe. Ütemezetten zajlik a lejárt sírhelyek újrahasznosítás.

A 2022. évi pénzügyi beszámolóból kiderül, hogy a STYX-Kegyelet Kft. kb. 4,5 millió forint bevétel mellett jelentős kiadás emelkedésekkel kell számolniuk (pl. áramdíj, szemétszállítási díj).

A temető üzemeltető a szerződésnek megfelelően elkészítette a 2024. évi üzemeltetési ütemtervét hónapokra lebontva.

Kérem, szíveskedjenek a pusztaszabolcsi köztemető üzemeltetésének szöveges és pénzügyi beszámolóját, jövő évi ütemtervét áttanulmányozni, véleményezni és elfogadni.

Pusztaszabolcs, 2023. november 22.

POLGÁRMESTER PUSZTASZABOLCS

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
Pusztaszabolcsi köztemető üzemeltetőjének 2022. évi beszámolója és 2024. évi ütemterve

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Pusztaszabolcs 0192. hrsz. alatt található köztemető tulajdonosa, a temetőt üzemeltető STYX-Kegyelet Kft. (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86., képviseli: Bognárné Tomasek Edina ügyvezető és Tomasek Eszter Anikó ügyvezető) 2022. évről készített szöveges és pénzügyi tájékoztatóját elfogadja, a 2024. évi ütemtervet tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

2023 -09- 21

Pusztaszabolcs

Város Önkormányzata

Polgármesteri Hivatal

Simonné Zsuffa Erzsébet

Polgármester Asszony részére

Pusztaszabolcs 2490

Velencei út 2.

Tárgy: 2022. évi beszámoló és 2024. évi előzetes ütemterv Pusztaszabolcs Város Köztemetőjének üzemeltetéséről

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mellékelten megküldöm Pusztaszabolcs Város Köztemetőjéről készült beszámolót és jövő évi ütemtervet további szíves felhasználásra.

Köszönettel és tisztelettel

Bognárné Tomasek Edina

STYX-Kegyelet Kft.

Temetőüzemeltető

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 19.

STYX KEGYELET KFT.
2490 Pusztaszabolcs,
Velencei út 86.
Adószám: 11109684-2-07
Telefon: 06-30/607-1310

2022. évi

beszámoló

Pusztaszabolcs Város köztemetőjének üzemeltetéséről

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 19.

Bognárné Tomasek Edina

STYX-Kegyelet Kft.

temetőüzemeltető

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

A STYX-Kegyelet Kft 1994. óta üzemelteti a pusztaszabolcsi köztemetőt öt éves szerződéshosszabbításokkal.

Az előzetes ütemterv alapján a tavalyi esztendő január és február hónapjában az a konténereket ürítettük sűrűn, az enyhe tél miatt folyamatosan vittek virágokat a sírokra.

Január 15-én kötöttünk szerződést a VERTIKÁL Nonprofit Zrt-vel a konténerek elszállítására.

Január 28-án nagyon erős szél volt, ami ágakat tört le, mécseseket, koszorúkat vitt mindenfele. Este letakarítottuk az utat és a letört ágakat szedtük össze. Január 31-én és február 2-án az önkormányzatnál dolgozó közfoglalkoztatottakkal a takarítás volt a feladatunk. A bozótírtást februárban kezdtük.

Február 24-én ismét a nagy szél miatt kellett összeszedni az elfújt tárgyakat a temetőben.

Március, április és május hónapban hetente ürítettük a konténereket, feltöltöttük az esőzéstől beszakadt sírokat és folytattuk a bozótírtást.

Április 6-án kezdtük a fűnyírást.

Április 9-én az illemhelység nagytakarítására volt szükség nem rendeltetés szerű használat miatt.

Április 14-én a festéshez előkészítettük az öltöző és a hűtő helyiséget.

Április 16. és 18. között kifestettük az öltözőt és a hűtőt.

Április 17-én gépkocsival nekimentek a behajtani tilos táblának, ezt vissza betonoztuk.

Április 19-én a festés után rendet raktunk a helységekben.

Májustól a temető köré ültetett sövényt is locsoltuk két naponta a szárazabb időszakokban, gazoltuk és kapáltuk két hetente.

Május 17-én Pupp József képviselő és társai a parkolónál felrakták a kerítést. Május 25-én az egyik kút környékét feltöltöttük földdel és tettünk két járdalapot, mert kimosta a víz.

Június, július és augusztus hónapban a konténerek ürítése és a fűnyírás volt folyamatosan a legfőbb feladat.

Június végén nekimentek a parkolóban lévő villanyoszlopnak, órákig nem volt áram a temetőben, így a hűtőben lévő elhunytakat átszállítottuk a környékbeli temetőkbe.

Július 26-án a kerékpártárolónál lévő szeméttárolón megszüntettük a zárat, így ki tudjuk borítani belőle a hulladékot, nem szükséges kézzel kiszedni mert sajnos már fecskendőt, törött üveget is találtunk benne.

Augusztusra szépen rendbejött a kerítés melletti sövény.

Szeptember és október hónapban megkezdődött a temető rendbetétele Mindenszentek -és halottak napjára. Ezen időszakban- leginkább október második felében - a konténereket hetente átlagban kétszer ürítettük, a gondozatlan, „gazdátlan" sírokat gazmentesítettük. A lombhullató fák leveleit hetente többször zsákokba szedtük, a csatornát heti rendszerességgel takarítottuk. Több esőzéstől megsüllyedt sírt feltöltöttünk.

Szeptember 3-án lakossági kérés alapján jeleztük Pupp József képviselő Úrnak, hogy egy tuját szeretnének kivágatni, mert nagyon elszáradt.

Szeptember 7-én lebetonoztuk a parcella jelző táblákat. Szeptember közepén nagy szél volt, a ravatalozó melletti fáról sok ágat tört le.

Szeptember vége felé már elkezdődött a falevelek összegyűjtése.

Október 22-én Pupp József képviselő Úr és Kiss László kivágták a tuját. A kivágott tuja ágait október 25-én bevittük a szeméttelepre.

Október 28-án nagy problémával szembesültünk. Kb. 2 héttel korábban megrendeltük erre a napra a konténerek elszállítását, de a Vertikál Zrt. autója elromlott. Három púpozottan megrakott konténer volt a temetőben a halottak napi hétvégére. Este fél nyolc körül jöttek, át lett öntve 2 konténer egy nagyobba, de a hátsó útnál lévő még itt maradt. Az első munkanapig be szerettük volna vinni az Adonyi útra a maradék hulladékot (majd a szeméttelepre), de erre nem volt lehetőség, így az autónkba halmoztuk a szemetet és hazahoztuk a következő hét szerdájáig, amikor már be tudtuk vinni a szeméttelepre. Nem szerettük volna, hogy teli konténerek várják a temető látogatókat.

Október 29. és november 1-je között a mosdó ajtaját reggel 8-kor kinyitottuk és sötétedés után bezártuk. Ebben az időszakban és november első hetében naponta többször, késő este is körbejárjuk a temetőt, s ha veszélyesen égő mécsest, gyertyát látunk eloltjuk.

1994 óta, a tavalyi év volt a harmadik év, hogy nem tartottunk mindenszenteki megemlékezést. Ezzel sajnos egy több évtizedes hagyomány szűnt meg. Ebben közrejátszott, hogy a Covid alatti pandémia miatt nem lehetett közös emlékezést szervezni, s ez elgondolkodtatott minket. Évről-évre érezhetően egyre kevesebben voltunk ezen a napon a temetőben, az egyházak képviselői közül sem tudott mindenki megjelenni. Sajnos az a korosztály, amelyik minden évben tiszteletét tette e szomorú, de fontos napon a sírkertben, már annyira idős, hogy nem tud eljönni, családtagjai egyedül már nem engedik ki a temetőbe. Az utóbbi években nagyon sok embertől búcsúztunk örökre, kik majdnem három évtizeden át minden évben velünk emlékeztek. A fiatalabb korosztálynak érthető módon – bár lelkileg nagyon fontos lenne -, sem ideje, sem energiája nincs a rohanó mindennapok mellett arra, hogy jelen legyen az emlékezés perceiben. Nagyon sok idő, energia a megemlékezés szervezése. Ezért úgy döntöttünk, hogy változtatunk ennek lebonyolításán. November 1-jén, délután 15 órától halk zene szólt a temetőben és a főbb utakat fáklyákkal kivilágítottuk. A ravatalozónál helyeztünk el mécsest és virágot, melyből bárki ingyenesen vihetett szerette sírjára. Természetesen továbbra is térítésmentesen kivittük aki gépkocsi hiányában nem tudott kimenni a temetőbe. Polgármester Asszony kérésének eleget téve tavaly is, mint az előző két évben, minden gondozatlan, látogató nélküli sírra tettünk egy-egy teamécsest.

Decemberben ismét hetente ürítettük a konténereket, mert az emberek a sírokat készítik elő karácsonyra, leveszik a mindenszenteki koszorúkat.

A temetőben 3 db 5 m^3 -es konténer van és egy 1,5x1,5 m-es hulladékgyűjtő. Ezek általában egy-másfél hét alatt telnek meg, ám tavasszal (márciustól május végéig időjárástól függ), a halottak napja előtti időszakban (október második felében) és a karácsony előtti időben (december második hetétől) akár hetente kétszer is szükséges az ürítésük.

2020. december 31-én törvénybe lépett az égetési tilalom az ország egész területén. Ez azt eredményezte, hogy mivel a városban csak a temetőben van kerítés nélkül kihelyezett konténer, a háztartási hulladékot a lakók, átutazók egy nagy százaléka ott helyezi el. Véleményünk szerint ez a 2022-es évben tetőzött, az elszállított hulladék nagy százaléka nem a temetőben keletkező szemét. Ez háztartási hulladék, kisebb bútor, állati tetemek, állati ürülék, föld, levágott fű zsákokba szedve, ugyancsak zsákokba gyűjtött falevél stb. bedobva a konténerekbe. Ez nagyon sok plusz munkát és költséget jelent számunkra, ami a pénzügyi beszámolóban is látható. 2022-ben 92 alkalommal vittünk szemetet (vagy szállíttattuk el a konténert) a hulladéktelepre.

Kicsit enyhített ezen a problémán, hogy idén év elején Pupp József képviselő Úr ötlete alapján mindegyik konténer négy oldalára táblát helyeztünk el, miszerint kamera figyeli a konténereket, de még így is heti rendszerességgel találunk illegálisan elhelyezett szemetet.

A másik probléma az illemhellyel volt. Nem rendeltetésszerűen használták az éjjel-nappal nyitva lévő mosdót, az emberi ürüléket takarítottuk folyamatosan a csempéről, járólapról. Polgármester Asszonnyal egyeztetve és segítségével most már csak akkor van nyitva az ajtó, amikor a temetőben tartózkodunk és a mindenszenteki időszak napjaiban.

A temető területének (mely 33287 m^2) nagy százaléka zöldterület, így üzemeltetési feladataink legnagyobb részét a fűnyírás teszi ki.

Általában másfél – két hét alatt nő meg a fű, így ennek nyírása májustól szeptember - októberig (időjárás függvénye) folyamatos. A gondozatlan sírokról is levágjuk a gazt.

Már télen elkezdjük a bokrok irtását, mely tavasz elején ismét leveleket hoz, ezért ez is folyamatos egész évben. Az elhanyagolt sírokról is kivágjuk, levágjuk a növényzetet.

A kegyeleti hűtő fertőtlenítése minden használat után vagy 3 naponta történik. A ravatalozó és a hűtő épületét, az illemhelyet kétnaponta, illetve a nem rendeltetésszerű használat miatt olykor sűrűbben tesszük rendbe.

A ravatalozót minden temetés előtt, amikor kérik a belső ravatalozást (ezt már nagyon ritkán veszik igénybe) kitakarítjuk. Az ajtón kialakított lyukak miatt mindig por, falevél van a helységben illetve van egy minden évben visszatérő madárka, aki a ravatalozóban rak fészket.

A temetőben lévő sírok, elhunytak, az adatok összeírása és felvétele, egyeztetése folyamatos. Összeírtuk a sírokban nyugvó elhunytak nevét és az adatokat, melyek a sírköveken szerepelnek. Ezután számítógépre vittük és a már meglévő adatokat, plusz akik időközben jelentkeznek hosszabbítás miatt, azokkal pótoljuk a nyilvántartást. Ugyanezeket az adatokat a kézzel vezetett nyilvántartásban is rögzítjük. A sírtulajdonosok szinte a nap 24 órájában elérnek, este, hétvégén és sajnos ünnepnap is keresnek a sírok után érdeklődve. A nyilvántartás 100 %-os sajnos sosem lesz, mert nagyon sok az ismeretlen, beazonosíthatatlan sírhely.

A sírhelydíjak összegének befizetéséhez a tavalyi évben is csekket állítottunk ki a tulajdonosoknak, az összeg beérkezése után az önkormányzat számlát küldött a befizetőnek. A pénzügyi osztálynak minden hónapban eljuttatjuk a listát azokról a sírokról, tulajdonosokról és összegről, akiknek csekket adtunk ki. Tájékoztatása szerint 2022-ben nettó 749609,- Ft sírhelybefizetés történt. Ez kevesebb mint az előző évben, amikor nagyon magas volt a befizetett összeg.

A helyi applikáció megjelenése óta a hozzátartozók beleegyezésével elküldjük a temetés adatait Kálmán Krisztinának és a Szabolcs Híradóban is olvasható, hogy kiktől búcsúztunk, a szerkesztő jelzi, hogy mikor lesz lapzárta.

2022-ben öt sírköves regisztrált a pusztaszabolcsi temetőben.

Feladataink összesítve: fűnyírás (az elhanyagolt sírokról is levágjuk a gazt), a szemétszállítás, melynek nagy része sajnos nem temetői hulladék. A megsüllyedt, beszakadt sírokat térítésmentesen feltöltjük földdel. Az úgynevezett hant nélküli sírokról levesszük a temetés után néhány héttel a földet, a földet, melyet vagy a beszakadt síroknál használunk fel vagy a gödrösebb területeken egyengetjük el. Ezt a fajta sírt fűmaggal szórjuk meg. A bozótokat írtjuk, a fák mellett kinövő vadhajtásokat levágjuk és beszállítjuk a szeméttelepre. A gazdátlan, gondozatlan sírokra is figyelünk. Az utakat és a ravatalozó környékét évente többször gyomírtozzuk. Segédkezünk a fák kivágásakor, az ágakat, gallyakat már mi szállítjuk el ugyancsak a szeméttelepre. Az ültetett sövényt a nyári melegben két naponta locsoljuk, kb. két hetente gazoljuk és kapáljuk. Ezek amint megnőnek, akkor évi több alkalommal nyírni kell, a levágott zöldet összegyűjteni és szeméttelepre vinni. Szeptember közepén, végén kezdődik a lombhullató fák leveleinek hullása, ez napi munkát ad nekünk. Összegyűjtjük, zsákba tesszük és bevisszük a szeméttelepre.

Ez évente kb. 250-300 zsák falelevél. Ebből általában 50 zsákot egy kedves lakótársunk fogad a kertjébe. Feladatunk a ravatalozó, a hűtő helyiség, az öltöző és a mosdó tisztasági meszelése és tisztán tartása. A kegyeleti hűtőket minden használat után vagy három naponta fertőtlenítjük. A hősi sírt is mi gondozzuk és ültetjük be virággal. A „kerékpár parkolót" söpörjük, gyomírtózzuk és a kis szemetest ürítjük.

A temetői konténerek, a fém szeméttároló ürítése is a mi feladatunk. 2022-ben 92 alkalommal szállítottuk el a szemetet illetve vitettük el a konténereket. Azért, hogy minél kevesebb kiadással dolgozzunk, a saját autónkba tesszük a konténerekből a hulladékot és így visszük be a szeméttelepre. Így kevesebbszer kell a teljes konténert elvitetni. Ezzel évi kb. 1 millió forintot spóroltunk (sajnos ez a lehetőség Adonyban 2023. július 1-jén megszűnt). Óriási többletköltség és munkaóra a nem temetői hulladék elszállítása. Ezen a 2023-as évben már nagyon sokat segített a kihelyezett tábla, de még így is rengeteg a háztartási és egyéb szemét.

Sajnos egyre sűrűbben vannak hatalmas viharok, szinte orkán erejű széllel. Egy-egy ilyen alkalom után rengeteg szemét, törött mécsest fúj el a szél, ami után rendet kell tenni a temetőben. A tetőn van néhány cserép, ami ilyenkor mindig leesik, ezt vissza kell tenni, amihez egy nagyobb darabot már meg kellett bontani. A telek egyre enyhébbek, így a hóeltakarítás és jégmentesítés már minimális feladatot ad, de éppen az enyhe időjárás miatt egész télen visznek ki virágot, ezzel a konténerek ezekben a hónapokban is sűrűn megtelnek. A kegyeleti hűtő javíttatása is a mi költségünkön történik.

Ha elhunyt van a hűtőben, akkor annak működését a biztonság kedvéért naponta többször ellenőrizzük, elég gyakori, hogy probléma van, ilyenkor azonnal intézkedni kell (erről írunk az ütemtervben).

A víz, a kutak működésére is figyelünk. A mi dolgunk még a parcellák táblával való ellátása. Sajnos van, hogy évente többször cseréljük rongálás miatt. Eltörik, kiveszik a helyükről.

Ennek megelőzése miatt lebetonoztuk a táblákat, így már kevesebbet kell újra csináltatnunk. Egy-egy új parcella nyitását mindig egyeztetjük Pupp József képviselő Úrral, kivel folyamatosan tartjuk a kapcsolatot.

A sírkövesek évente regisztrálnak, a munkálataik befejezése után kimegyünk és ellenőrizzük a területet. Sajnos továbbra sem jelenti be minden sírköves, hogy dolgozik, ez addig nem is oldódik meg amig nincs körbe kerítve a temető zárható kapuval.

A sírtulajdonosok, temető látogatók kérdéseikkel, kéréseikkel kapcsolatban mindig megtalálnak, sajnos a kora reggeli illetve késő esti órákban illetve hétvégén és ünnepnapon is nagyon gyakran keresnek.

Az Állami -és Népegészségügyi Intézet évente, a Kormányhivatal két évente szokott ellenőrzést tartani a temetőben, mindkettőn jelen vagyunk.

A temetőben összesen 2757 sír van. Ebből kb. 95 sír ismeretlen vagy nem beazonosítható (mert nem látszik a felirat vagy nincs sírjelző / sírkő, csak látható, hogy ott egy nyughely található). Pontos számot erről sem lehet mondani, mert a „régi részen" csak látszik, hogy mintha ott valamikor sír lett volna. Üres, eladható 232 db sír van (ez vegyesen koporsós és urnás).

39 sírról lemondtak, ezeket meg kellene szüntetni.

A regisztrációs folyamat úgy zajlik, hogy az összes sírhelyre (azokra is ami nem beazonosítható) teszünk egy értesítést, (rákötjük valahova, nem ragasztjuk, így nem sérül a sírkő) hogy keressenek meg minket azonosítás céljából.

Amikor megkeresnek a tulajdonosok, minden sírban lévő elhunytról 13 személyes adatot kérdezünk, ezeket az adatokat bevisszük az elektronikus nyilvántartásba és a kézzel vezetett temető nyilvántartó könyvbe is. Amennyiben hosszabbítás szükséges, kiadjuk a sírhelycsekket. A következő év őszén azokra a sírokra teszünk értesítést amelyikhez még nem jelentkezett senki és kezdődik elölről az adatok begyűjtése és iktatása.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján még a mi feladatunk az eddig felsoroltakon kívül: sírásás, hantolás (abban az esetben is, ha a temetést másik szolgáltató végzi), az elhunyt átadás-átvétele (ezzel együtt azonosítása) 0-24 órában.

Ezeken kívül természetesen nagyon sok minden van, ami azonnali intézkedést igényel illetve olyan teendőt is elvégzünk, ami nincs a feladataink között. (pl. sírok feltöltése, tuja kivágása ha időhöz van kötve mert a temetés előtt kérik).

Ebben a beszámolóban szerettük volna kicsit részletesebben bemutatni napi feladatainkat, teendőinket, hogy Önök is átláthassák mindennapjainkat.

Végül, de nem utolsó sorban kérem Önöket, mint képviselőket, mint lakótársakat, hogy a temetőben járva a hiányosságokat, hibákat, jó szándékú javaslataikat juttassák el hozzánk, mert a kölcsönös együtt működés elengedhetetlenül fontos a fejlődéshez, temetőkertünk szépítéséhez.

Kérem, hogy Önök is hívják fel embertársaink figyelmét, hogy mennyire fontos mindannyiunk végső nyughelyének rendben – és tisztántartása.

Kérem az igen tisztelt Képviselő-testületet, hogy beszámolómat megvitatni, elfogadni és a szükséges határozatokat meghozni szíveskedjenek.

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 19.

Bognárné Tomasek Edina

STYX Kegyelet Kft.

temetőüzemeltető

2022. évi

pénzügyi beszámoló

Pusztaszabolcs Város köztemetőjének üzemeltetéséről

A főkönyvi kivonatból is látható, hogy a tavalyi évben a kiadások a többszörösére nőttek, mely leginkább a szemétszállításból és a bérköltségekből tevődik össze.

2022-ben 66 temetés / urnaátadás volt a köztemetőben. (35-el kevesebb mint 2021-ben).

Üzemeltetői bevételek:

temetőüzemeltetési díj: 1x1050750,-	1050750,-Ft
ravatalozó használati díja: 63x20000,-	1260000,- Ft
sírásás: 52x20000,-	1040000,- Ft
elhunyt szállítása temetőn belül: 57x20000,-	1140000,- Ft
sírkövesek által befizetett díjak:	36672,- Ft
Összesen:	4527422,- Ft

3 temetésnél nem vették igénybe a ravatalozót, 14 alkalommal nem volt sírásás, mert átadás volt, urnafalba került az urna vagy nem volt föld a sírkő alatt. 9 alkalommal nem volt temetőn belüli szállítás, mert az urnafalba történt a temetés, mely a ravatalozóra van építve vagy átadás volt, mert hazavitték az urnát.

Évente kb. 1 millió forintot spórolunk meg azzal, hogy nem a konténereket vitetjük el minden alkalommal amikor megtelik, hanem saját autónkkal visszük be a hulladékgyűjtőkből kiszedett szemetet a szeméttelepre.

A beszámolóban ismertetett okok miatt (nagyon sok a kiadással járó feladat, ezáltal sok a bérköltség, az üzemanyag, a háztartási hulladék nagyon megnöveli a szemétszállítási díjat, egyre kevesebb a temetés, sokan hazaviszik a hamvakat, nem kérnek ravatalozást stb.) egyre kevesebb az üzemeltetési bevétel, a kiadási költségek pedig emelkednek (pl. a konténerszállítás 58,7 %-al, az áramdíj 166 %-al), ezért zárunk minden évet egyre nagyobb mínuszban annak ellenére is, hogy a fertőtlenítő -és tisztító szereket, szemeteszsákokat, gumikesztyűt nagykereskedelmi áron vásároljuk.

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
5	KÖLTSÉGNEMEK	6 365 047	5 409	6 359 638	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	980 069	5 409	974 660	0
511	Vásárolt anyagok költségei	841 010	5 409	835 601	0
5113	Energia költségek	143 159	5 409	137 750	0
51131	Áram költségek	143 159	5 409	137 750	0
511313	Áram költségek (PSZ, Temető)	143 159	5 409	137 750	0
5114	Nyomtatványok, irodaszerek költségei	114 806	0	114 806	0
5115	Üzemanyagok költségei	479 955	0	479 955	0
5116	Tisztítószerek költségei	103 090	0	103 090	0
513	Egyéb anyagköltségek	139 059	0	139 059	0
5131	Egyéb anyagok költségei	139 059	0	139 059	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	1 648 513	0	1 648 513	0
521	Szállítás-rakodás, raktározás költségei	956 175	0	956 175	0
52122	Temető hulladék kezelés	956 175	0	956 175	0
522	Bérleti díjak	216 000	0	216 000	0
5223	Üzlethelység bérleti díja(Nagy Zoltán)	216 000	0	216 000	0
523	Karbantartási költségek	242 610	0	242 610	0
5231	Épület javítás, karbantartás költségei	200 000	0	200 000	0
5232	Egyéb javítási költségek	42 610	0	42 610	0
527	Távközlési költségek	53 128	0	53 128	0
5273	Postai szolgáltatások költségei	53 128	0	53 128	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	180 600	0	180 600	0
52901	Könyvelési költségek	180 600	0	180 600	0
54	BÉRKÖLTSÉG	3 363 195	0	3 363 195	0
541	Bérköltségek	3 363 195	0	3 363 195	0
5411	Bérköltségek	2 062 625	0	2 062 625	0
5412	Egyszerűsített foglalkoztatás bérköltségei	1 300 570	0	1 300 570	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	373 270	0	373 270	0
561	Nyugdíjbiztosítási és egészségbiztosítási járulékok	373 270	0	373 270	0
5611	Szociális hozzájárulási adó	211 870	0	211 870	0
5612	Egyszerűsített foglalkoztatás járuléka	161 400	0	161 400	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	11 365	5	11 360	0
81	Értékesítés elszámolt önköltségei	11 074	0	11 074	0
814	Eladott áruk beszerzési értéke	11 074	0	11 074	0
8141	Egyéb áruk beszerzési értéke	11 074	0	11 074	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	291	5	286	0
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	291	5	286	0
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	208	0	208	0
86322	Adóalapot növelő pótlékok	208	0	208	0
8634	Kerekítések miatti ráfordítások	83	5	78	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	9 895 692	14 423 209	0	4 527 517
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	9 895 686	14 423 108	0	4 527 422
911	Alaptevékenység árbevétele	9 895 686	14 423 108	0	4 527 422
9112	Alaptevékenység árbevétele (szolgáltatások)	9 895 686	9 895 686	0	0
9117	Temető üzemeltetési díj	0	4 527 422	0	4 527 422
96	EGYÉB BEVÉTELEK	6	101	0	95
963	A mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg rendezett, az üzleti	6	101	0	95

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
9634	Kerekítés miatti bevételek	6	101	0	95
	1-4 számlaosztály összesen	0	0		
	5-9 számlaosztály összesen	16 272 104	14 428 623	1 843 481	
	Mindösszesen	16 272 104	14 428 623		

2024. évi

Ütemterv

a pusztaszabolcsi köztemető üzemeltetéséről

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 19.

Bognárné Tomasek Edina

STYX-Kegyelet Kft.

temetőüzemeltető

Köztemetői üzemeltetési feladatok ütemterve havi lebontásban 2024. évre

2024. január

Időjárás függvényében hóeltakarítás, az utak síkosságmentesítése. Szükség szerint a konténerek kiürítése.

2024. február

Időjárás függvényében hóeltakarítás, az utak síkosságmentesítése. Szükség szerint a konténerek kiürítése.

2024. március:

A konténerek elszállítása általában hetente alkalommal szükség szerint. Ebben a hónapban teszik rendbe a temetőlátogatók a sírokat. Lekerülnek a mindenszenteki és karácsonyi koszorúk, gyertyák, mécsesek és a télen történt temetések sírjairól az elszáradt koszorúk. Szükség szerint a beszakadt sírok feltöltése. A ravatalozó épületén lévő csatorna kitakarítása, a tél elejétől még lehullott falevelek eltakarítása.

2024. április:

A konténerek elszállítása kb. hetente, szükség esetén fűnyírás, sírok folyamatos szemmel tartása és az esőzéstől beszakadt sírok földdel való feltöltése. Szükség szerint a fákon szabadon nővő vadhajtások metszése.

2024. május:

Konténerek szállítása kb. hetente, szükség esetén fűnyírás. Konténerek szállítása általában hetente, anyák napja miatt több elszáradt virág kerül a szemétgyűjtőkbe. Szükség szerint a fákon nővő vadhajtások metszése.

2024. június:

Fűnyírás időjárástól függően kéthetente, az elhanyagolt sírok rendben tartása, gazolása. Bozótírtás és a fákon nővő vadhajtások metszése. A konténerek elszállítása kb. hetente.

2024. július:

Fűnyírás időjárástól függően kéthetente, az elhanyagolt sírok rendben tartása, gazolása. A konténerek elszállítása kb. hetente. Bozótírtás, elhanyagolt sírok gondozása, szükség szerint sírok feltöltése. A fákon nővő vadhajtások metszése.

2024. augusztus:

Fűnyírás időjárástól függően kéthetente, az elhanyagolt sírok rendben tartása, gazolása. A konténerek elszállítása kb. hetente. Bozótírtás, elhanyagolt sírok gondozása, szükség szerint sírok feltöltése. A fákon nővő vadhajtások metszése.

2024. szeptember:

A temető teljes rendbetétele mindenszentek – és halottak napjára. Kb. kéthetente fűnyírás, hetente konténerek elszállítása, a csatorna tisztítása a lehulló falevelek miatt hetente. Bozótírtás, elhanyagolt sírok gondozása, szükség szerint sírok feltöltése. A régi, nem gondozott, lejárt sírokon értesítés elhelyezése a sírhely megszüntetéséről. A fákon nővő vadhajtások metszése.

2024. október:

A temető teljes rendbetétele mindenszentek – és halottak napjára. Kb. kéthetente fűnyírás, a csatorna tisztítása a lehulló falevelek miatt hetente. Bozótírtás, elhanyagolt sírok gondozása, szükség szerint sírok feltöltése. A fákon nővő vadhajtások metszése. A konténerek akár heti két alkalommal történő elszállítása. Ilyenkor teszik rendbe a sírokat az emlékezés napjára.

2024. november:

November 1-jén a mindenszentek – és halottak napján ismét kivilágítjuk fáklyákkal az utakat, virágot és mécsest adunk a sírkertbe érkezőknek. A csatorna tisztítása a lehulló falevelek miatt hetente. Bozótírtás, elhanyagolt sírok rendbetétele, szükség szerint sírok feltöltése.

2024. december

Időjárás függvényében hóeltakarítás, az utak síkosságmentesítése. Konténerek kiürítése hetente akár kétszer. Ilyenkor lekerülnek a sírokról a novemberi koszorúk, virágok – ezért telik meg a konténer - és karácsonyi díszt kapnak a nyughelyek.

A fűnyírás rendszeressége az időjárás függvényében változhat. Természetesen bármilyen felmerülő probléma lehetőség szerint azonnal megoldásra kerül. Ezen tevékenységeken kívül egész évben folyamatos a sírhelyek összeírása, az ehhez szükséges adatok begyűjtése.

39 darab a lemondott sírhely, ezeket meg kellene szüntetni és újra értékesíteni.

Nagyon sok tennivaló, feladat lenne a temetőben, de az egyre csökkenő bevétel miatt (sokan nem veszik igénybe a ravatalozót, egyre többen viszik haza az urnát, így kevesebb a temetések utáni bevétel, a halálesetek száma is csökken illetve kb. 90%-ban hamvasztásos temetés van, így cégünk a saját bevételéből egyre nehezebben oldja meg, hogy a nyereség egy jó részét a temetőre fordítsa. Olyan mértékű áremelkedések vannak (üzemanyag, áramdíj, bérköltségek, konténerszállítás stb.) 2023. július 1-től már nem lehet az adonyi szeméttelepre temetői hulladékot sem bevinni, így vagy a konténert vitetjük el, ami horribilis összeg lett vagy (az esetek 90 %-ban ezt tesszük) továbbra is saját autónkkal Csalára a hulladéktelepre visszük a szemetet. így nem szeretnénk olyan ígéretet tenni, amit nem tudunk teljesíteni.

Egy dolgot mégis kiemelnénk. Polgármester Asszonnyal már egyeztettünk, hogy a kegyeleti hűtők azért is hibásodnak meg olyan gyakran, mert a motor nem tud megfelelően szellőzni. A szerelő javaslata alapján egy kisebb (40x40 cm-es elég) ablakot kell behelyezni a falba, mindegyik ablakra fémhálót tenni és a három kis ablaknak mindig nyitva kell lennie, így megvan a huzat a helységben, ezáltal a szellőzés is biztosítva van. Ezekre a munkálatokra már bekértünk árajánlatot.

Kérem az igen tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ütemtervet megvitatni, elfogadni és a szükséges határozatokat meghozni szíveskedjenek.

Köszönettel és tisztelettel

Bognárné Tomasek Edina

STYX Kegyelet Kft.

Temetőüzemeltető

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Városi köztemető üzemeltetőjének kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. június 28-án a mellékelt határozat szerint a szintén mellékelt ajánlattételi felhívást tette közzé az önkormányzat. A felhívás a pusztaszabolcsi városi köztemető üzemeltetésére kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés 2024 év elején lejár.

A felhívásra egy pályázat érkezett a STYX-Kegyelet Kft. részéről. A Kft. évtizedek óta látja el a temető üzemeltetését. A kiírásnak megfelelően a bemutatkozást követően a pályázat tartalmazza a szükséges nyilatkozatokat, szakképzést igazoló iratokat, cégkivonatot, szükséges adóigazolásokat, referencia dokumentumokat. Az üzemeltetést évi nettó 2.000.000 Ft összegért vállalják; a hulladékszállítás optimalizálásával lehetőség van a bruttó 2.000.000 forint éves, azaz 167.000 Ft/havi üzemeltetési díjra.

Kérem, szíveskedjenek a pályázatot áttanulmányozni, véleményezni és döntést hozni arról, hogy újabb öt évre a STYX-Kegyelet Kft-vel kössön szerződést az önkormányzat.

Pusztaszabolcs, 2023. november 22.

POLGÁRMESTER PUSZTASZABOLCS

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
Városi köztemető üzemeltetőjének kiválasztásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt a STYX-Kegyelet Kft-vel (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86., képviseli: Bognárné Tomasek Edina ügyvezető és Tomasek Eszter Anikó ügyvezető) 2024. február 1-től 2029. január 31-ig az önkormányzati tulajdonú városi köztemető (Pusztaszabolcs külterület0192 hrsz üzemeltetésére.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztett szerződést aláírja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Kegyeleti közszolgálati szerződés
Pusztaszabolcs Városi Köztemető üzemeltetésére

amely létrejött

egyrészről Pusztaszabolcs Város Önkormányzat (2490 Pusztaszabolcs, Velencei u. 2, képviseli: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester) továbbiakban: Önkormányzat

másrészt
STYX Kegyelet Kft (képviseli: Bognárné Tomasek Edina és Tomasek Eszter Anikó ügyvezetők, cím: 2490 Pusztaszabolcs Velencei u. 86.) továbbiakban: szolgáltató

között köztemető üzmeltetésére.

1. **Tevékenység gyakorlásának helye:**
   Pusztaszabolcs Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Pusztaszabolcs külterület 0192 hrsz alatti temető művelési ágban nyilvántartott ingatlan, mely városi köztemetőként üzemel.

2. **Ellátandó tevékenységek felsorolása:**
   Köztemetők üzemeltetése a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet, valamint Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 10/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelete alapján vállalkozó az alábbi tevékenységeket látja el.:
   2.1. Biztosítja az eltemetés, illetve urnaelhelyezés feltételeit. Ennek keretében
   - megengedi és elősegíti a temetési szolgáltatások lebonyolítását,
   - a hozzátartozók írásbeli igénye alapján lehetővé teszi és segíti a közvetlen (családi szervezésű) eltemettetését,
   - kijelöli a temetési helyeket.

   2.2. Összehangolja a temetéseket, ennek részeként
   - igény szerint együttműködik az egyházi temetések lebonyolításában

   2.3. Meghatározza a temető rendjét, ennek keretében:
   - ügyfélszolgálatot működtet,
   - tájékoztatja a szabályokban előírt, helyben szokásos módon a temetőlátogatókat,
   - sírhely és urna nyilvántartó könyveket vezeti és őrzi azokat, temetőtérképet hozzáférhetővé teszi,
   - az eltemettetőnek, a jogosult hatóságoknak a nyilvántartásokba betekintést enged, arról felvilágosítást nyújt,
   - a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenység ellátásának temetői rendjét,
   - megállapítja a temetőlátogatók kegyelet gyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt,
   - biztosítja a temető nyitását, zárását.

   2.4. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, őrzéséről, temetési szolgáltatás céljára történő átadásáról, ügyeleti szolgálatot működtet rendkívüli helyzetek kezelésére.

   2.5. Biztosítja a ravatalozó és technikai berendezések (tárolók, hűtők, egyéb berendezések, felszerelések és szerelvények) karbantartását, javítását, előírt módon és gyakorisággal fertőtlenítését és legalább kétévenként a helyiségek festését, meszelését.

2.6. Biztosítja a temetők infrastruktúrájának üzemben- és karbantartását, fenntartja az üzemeltetésre átvételkor fennálló állapotát, amely magában foglalja:
- a meglévő utak, járdák, parkoló karbantartását,
- kapuk, kerítések és határoló sövények karbantartását és javítását,
- a vízvezetékek és vízcsapok üzemeltetését, javítását, a csurgalékvíz elvezetését,
- a kiépített elektromos hálózat és világítás működtetését, karbantartását,
- a halottasház és hozzátartozó helyiségek üzemképességét,
- viseli az ezekkel kapcsolatos közüzemi díjakat, költségeket.

2.7. Biztosítja a temetők tisztán tartását és karbantartását, amely magában foglalja:
- a rendszeres sepréseket,
- zöldfelületek karbantartását, kaszálást, sarabolást, gyomirtást,
- a hulladék összegyűjtését és elszállítását heti egyszeri alkalommal,
- a fák gallyazását,
- az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítását,
- az ezekkel kapcsolatos költségek viselését is.

2.8. Beszedi a helyi rendeletben meghatározott temetői díjakat. Értékesíti a temetői sír-, sírbolt- és urnahelyeket.

2.9. Vezeti a sírhely- és sírboltkönyvet a helyi rendelet előírásainak betartásával.

2.10. A parcella kialakítására, a temető bezárására és nyitására igény szerint javaslatot készít.

2.11. A temető üzemeltetésére vonatkozó szakmai követelményeket biztosítja.

2.12. A temetési szolgáltatások tekintetében megtartja az egyenlő bánásmód követelményét.

3. **Kegyeleti szolgáltatás teljesítését** folyamatos készenlét biztosításával és a törvényben, kormány rendeltben helyi önkormányzati rendeletben előírt határidők figyelembevételével kell végrehajtani.

4. **A kegyeleti közszolgálati szerződés** keretén belül a szolgáltató köteles a legmagasabb színvonalú teljes körű szolgáltatás biztosítására.

5. **Szolgáltatás finanszírozását** a szolgáltató köteles egyrészt saját bevételéből biztosítani, másrészt az Önkormányzat évi bruttó 2,004 millió forint (havi 167 ezer Ft) hozzájárulást fizet számla ellenében a temető üzemeltetésért. Önkormányzat hozzájárulása minden év február 1-jén emelkedik a KSH által közzétett előző évi összes inflációs (előző év januártól decemberig tartó időszak), tárgyév januárban közzétett adatával megegyező mértékben.

6. **Szolgáltatások ellenértékét** a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott díjtételek alapján kell megállapítani, amelyre a szolgáltató számlát állít ki az igénybe vevők részére.

7. **A közüzemi szolgáltatásokra** szolgáltató köteles szerződést kötni, és azok díjait megfizetni.

8. **A szolgáltatáshoz szükséges** valamennyi eszközt és technikai felszerelést a szolgáltató köteles biztosítani és azok folyamatos használhatóságáról gondoskodni.

9. **Az önkormányzat a szolgáltatás ellátásához** térítésmentesen biztosítja a temető ravatalozóját, hűtőjét és berendezési tárgyait a szolgáltató részére, aki ezt harmadik félnek tovább nem adhatja. Szolgáltató köteles a használatba adott építményt folyamatosan karbantartani.

10. **A felügyeletet gyakorló önkormányzat jegyzője** részére az ellenőrzést és a nyilvántartásba történő betekintést lehetővé teszi. A jegyző az ellenőrzés keretében felhívhat a jogszabályokban és a helyi rendeletben foglalt rendelkezések betartására, szabálysértési eljárást folytathat le. Jegyző szerződésszegés esetén kezdeményezheti a szerződésszerű teljesítést, vagy a szerződés felmondását.

12. **A szolgáltató kötelezettséget vállal** arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatás költségeit a temetkezési szolgáltatás és más gazdasági tevékenység költségeitől számvitelileg elkülöníti.

13. **Beszámolási kötelezettség** terheli a Szolgáltatót évente az Önkormányzat felé. Minden év február 28-ig kell az előző évi munkáról, és tárgyév év terveiről a beszámolót elkészíteni

14. A szerződés érvényességi ideje:

A szerződést a felek határozott időre, 2024. február 1-től 2029 január 31-ig terjedő időszakra kötik.
A szerződés azonnali hatályú felmondásának van helye, ha a Szolgáltató vagy az Önkormányzat a szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi.

Szolgáltató súlyos kötelezettségszegése különösen:

- az szolgáltató által elkövetett sorozatos és súlyos kegyeletsértés ténye,
- a meghatározott feladatok elmulasztása,
- az ellenőrzésre jogosultak munkájának akadályozása vagy lehetetlenné tétele,
- a jogszabályokban foglalt előírások sorozatos megsértése.

Önkormányzat súlyos kötelezettségszegés különösen:

- a szerződés feltételeinek egyoldalú, anyagi hátrányt okozó és/vagy temetési szolgáltatást akadályozó megváltoztatása,
- az üzemeltetési költségfedezet megteremtésének lehetetlenné tétele,
- valamely bevételi nem realizálásának megtiltása, megakadályozása.

A súlyos kötelezettségszegés miatti felmondás az egymással szembeni jogos anyagi követeléseket nem teszi semmissé.

15. **A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni. A felek a vitatott kérdéseket tárgyalás útján igyekeznek rendezni.**

Pusztaszabolcs, 2023. december 15.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Megbízó	STYX Kegyelet Kft. Megbízott

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

KIVONAT

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. június 28-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Napirend 5. pontja

Javaslat pályázati felhívás közzétételére köztemető üzemeltetésére

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2023. (VI. 28.) határozata
Ajánlattételi felhívás közzététele városi köztemető üzemeltetésére

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlattételi felhívást tesz közzé a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat tulajdonában álló Pusztaszabolcs 0192. hrsz. alatti városi köztemető üzemeltetésére az előterjesztés szerint 2024. február 1. és 2029. január 31. közötti időszakra azzal a kiegészítéssel, hogy az ajánlattételi felhívás II. szakaszának második bekezdés első tagmondatában szerepeljen, hogy a vízdíjat a megbízó, vagyis az önkormányzat fizeti.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a felhívást jelentesse meg, az érdekelt vállalkozásoknak küldje meg.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: a közzétételre 2023. július 31.

K. m. f.

Simonné Zsuffa Erzsébet s. k.
polgármester

Vezér Ákos s. k.
jegyző

A kivonat hiteles:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
A PUSZTASZABOLCSI VÁROSI KÖZTEMETŐ ÜZEMELTETÉSÉRE

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és az annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Kormányrendelet, valamint a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 10/2013. (IV. 26.) önkormányzati rendelet alapján – *pályázatot hirdet az Önkormányzat tulajdonában álló Pusztaszabolcs 0192. hrsz-ú köztemető* határozott, 5 év időtartamú (2024. február 1. – 2029. január 31.) üzemeltetésére és fenntartására.

I. Pályázati feltételek, ellátandó feladatok

A pályázóra vonatkozó jogosultsági feltételek:
- gazdálkodó szervezeti státusz (gazdasági társaság vagy egyéni vállalkozás),
- a pályázó rendelkezik temetkezési szolgáltatási tevékenység végzésére feljogosító hatósági engedéllyel.

A pályázat nyertese a kegyeleti közszolgáltatás keretében a jogszabályokban meghatározott kötelezettségeit, így elsősorban az alábbi feladatokat köteles ellátni:
- biztosítja a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartását, állagmegóvását;
- meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;
- megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- megőrzi és vezeti a nyilvántartó könyveket;
- tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- kijelöli a temetési helyeket;
- elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak (beleértve a temetők előtti közterületet is) karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;
- összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- gondoskodik az ügyfélfogadásról.

II. Finanszírozási feltételek:

A temető üzemeltetése tekintetében Pusztaszabolcs Város Önkormányzata, valamint a nyertes vállalkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt.

A temető összes üzemeltetési költségét (park- és épület karbantartás, közüzemi díjak stb.) az üzemeltető viseli (kivéve a vízdíjat, melyet a megbízó fizet), aminek ellentételezését a beszedett díjak és az esetlegesen kért önkormányzati támogatás biztosítja.

2023 -11- 22
Iktatás Kelte.
4025-1/2023
1/0
Melléklet

III. A pályázat benyújtása

A pályázathoz a következő dokumentumokat kell benyújtani:

- a pályázó és a közszolgáltatási tevékenység ellátásával kapcsolatos elképzelések bemutatása (szervezet bemutatása, tárgyi és személyi feltételek, referenciák, üzemeltetési elképzelések), az önkormányzattól igényelt éves díjigény megjelölésével),
- a pályázó cégkivonata vagy vállalkozói igazolványa,
- az állami és a székhely szerinti önkormányzati adóhatóság 30 napnál nem régebbi nyilatkozata a pályázó köztartozás-mentességéről,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy ellene csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban,
- a megjelölt referenciákat alátámasztó esetleges dokumentumok (nyilatkozatok, szerződések stb.).

A pályázat benyújtási határideje: 2023. szeptember 30.
A pályázatot személyesen vagy postai úton lehet benyújtani a Pusztaszabolcs Város Önkormányzata 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2. sz. alatti címen. A borítékon kérjük feltüntetni: „temető üzemeltetési pályázat"

FŐLDMÉRÉSI HIVATAL
2023-11-22
4025-2/2023
Lényeges:

Temető üzemeltetési pályázat

Pályázó neve: STYX Kegyelet Kft.

Képviselői: Bognárné Tomasek Edina

Tomasek Eszter Anikó

Székhely: 2490 Pusztaszabolcs Velencei út 86.

Telefon: 0630/607-1310

E-mail: temetkezes1991@gmail.com

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 29.

Pusztaszabolcs Város Polgármestere

Simonné Zsuffa Erzsébet Polgármester Asszony részére

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Jegyző Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata által a Pusztaszabolcs 0192. hrsz. alatti köztemető üzemeltetésére kiírt ajánlattételi felhívásra nyújtjuk be pályázatukat.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a pályázati dokumentációt áttekinteni és belátásuk szerint elfogadni szíveskedjenek.

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 29.

Köszönettel és tisztelettel

Bognárné Tomasek Edina

STYX Kegyelet Kft.

STYX KEGYELET KFT.
2490 Pusztaszabolcs,
Velencei út 86.
Adószám: 11109084-2-07

Pályázó bemutatkozása

Szüleink 1991-ben magánvállalkozóként alapították a STYX Temetkezési Szolgálatot. Cégünk azzal a céllal jött létre, hogy az akkori temetkezési lehetőségek mellé egy színvonalasabb szolgáltatást tudjunk nyújtani.

1992-ben Pusztaszabolcson, Dunaújvárosban és Adonyban nyitottunk irodát továbbá Beloianniszban, Besnyőn, Iváncsán, Perkátán és Szabadegyházán is elkezdtünk temetéseket végezni.

Pusztaszabolcson kezdetben a Széchenyi István utcában volt az irodánk néhány hónapig, majd a mai székhelyre, a Velencei útra költözött a család és a vállalkozás is.

1994-ben az akkori számviteli törvény értelmében szükségessé vált vállalkozásunkat átalakítani KFT-vé, így alakult meg a STYX Kegyelet Kft.

1994. óta üzemeltetjük Pusztaszabolcs köztemetőjét. Abban az időben az 1-9-es parcellában már történtek temetések, a 10-es parcellától kezdtük mi a temető mai formájának kialakítását. Ez és a 12-es parcella szántóföld volt. Az előbbinél temetésenként vágtuk ki a kukoricát, sírról-sírra haladva. Segítségünkkel és szakmai tanácsainkkal lett kialakítva a mai temető formája. Az egész temetőben embernagyságú gaz, bozót volt, keskeny ösvényeken lehetett csak közlekedni. Az út melletti árkot kollégáinkkal ástuk ki, az utak kialakításában is részt vettünk. A 10-14-es parcella a mi elképzelésünk alapján „készült", a hant nélküli un. amerikai típusú sírok egyedülállóak a környékben. A kerítésoszlopokat kollégáink ásták le oda, ahol ma is megtalálhatóak. A „régi" urnafal elkészítésének költségéhez 50 %-kal hozzájárultunk, a mögötte lévő (a mai UP1-es parcella) területet kitisztítottuk, bozótos-bokros rész volt ott.

Cégünk jelenleg 9 főt foglalkoztat, melyből 8 fő pusztaszabolcsi lakos. Az EFO bejelentéssel dolgozók is mind városunk lakói. A vezetőségből egy fő minden temetésnél jelen van a szertartások zavartalan levezetése érdekében, illetve telefonon is a két vezetőt érik el az érdeklődők, tanácsot, segítséget kérők.

1996. óta Adony köztemetőjét is üzemeltetjük (zöld terület, ravatalozó épülete és a nyilvántartások vezetése volt a feladatunk). 2014-ben az önkormányzat átvállalta a zöld terület gondozását és a nyilvántartás vezetését, így azóta a ravatalozó üzemeltetése és a temetések összehangolása tartozik hozzánk.

2022. óta Szabadegyháza község ravatalozójának is üzemeltetői vagyunk, a nyilvántartás vezetése és a temetések összehangolása a feladatunk.

Édesanyánk tősgyökeres pusztaszabolcsi, kit bármerre sodort az élet, sosem feledte múltját, ezért is tért vissza családunk városunkba. Ezzel is magyarázható, hogy jó viszonyt ápolunk a lakókkal, ismerjük egymást, az emberek tudják, hogy számíthatnak segítségünkre. Mindig nagyon fontos volt számunkra a jó kapcsolat a lakossággal.

2018. január 1-jén Édesanyánkat elveszítettük, de folytatjuk azt az utat, amit Ő és Édesapánk „kitapostak" előttünk. Továbbra is tisztességesen, empátiával, segítőkészséggel, a szertartások színvonalát emelve visszük tovább azt, amit ránk hagytak. Minden tőlünk telhetőt megteszünk azért, hogy a megfelelő szakmai hátteret is megkapja cégünk. Éppen ezért évente minimum két alkalommal szakmai továbbképzésen és konferencián veszünk részt.

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 29.

Tisztelettel:

Bognárné Tomasek Edina

STYX KEGYELET KFT
2490 Pusztaszabolcs,
Velencei út 86.
Adószám: [illegible]

STYX Kegyelet Kft.

2490 Pusztaszabolcs Velencei út 86.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat

köztemető üzemeltetése

pályázati anyag

Készítette: STYX Kegyelet Kft.

Készült: Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 29.

31

1. FEJEZET: KÖTELEZŐEN CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK

A pályázó elérhetőségei

Székhely:

STYX Kegyelet Kft.

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86.

telefon: 25/271-080

0630/607-1310

e-mail: temetkezes1991@gmail.com

Nyilatkozat

Alulírott Bognárné Tomasek Edina, mint a STYX Kegyelet Kft. (székhely: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86. adószám: 11109684-2-07) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet nem áll csődeljárás, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt.

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 29.

STYX KEGYELET KFT. 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86. Adószám: [illegible]

Bognárné Tomasek Edina

STYX Kegyelet Kft.

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név: Bognár Balázs

Lakcím: 2490 Pusztaszabolcs

szig. sz.:

Bognár Balázs

Név: Bognár József

Lakcím: 2490 Pusztaszabolcs

szig. sz.:

Bognár József

Szakmai feltételek

A 145/1999 (X. 1.) Kormányrendelet a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról rendelkezik arról, hogy temető üzemeltetést „az a gazdálkodó szervezet láthat el, amelynek vezetője vagy határozatlan idejű foglalkoztatási jogviszonyban álló alkalmazottja

a) kertészeti, parkgondozó illetőleg kertépítő szakképesítéssel, vagy
b) középfokú kertészeti, parkgondozó illetőleg parképítő végzettséggel, illetve felsőfokú intézményben ilyen szaktárgyból vizsgával rendelkezik.

54§ (1)

A szakképesítést igazoló bizonyítvány másolatát csatoljuk.

54§ (2)

Ha az Önkormányzat rendelete a törvény 40. §-nak (1) bekezdése szerint a köztemetőn belüli tevékenységek ellátására az üzemeltető szakszemélyzetének igénybevételét kötelezővé teszi (sírhely nyitás, sírásás, visszahantolás), az üzemeltetőnek a temetkezési szolgáltatókra vonatkozó feltételeknek is meg kell felelnie.

A temetkezési szolgáltató képesítést igazoló bizonyítvány másolatát csatoljuk.

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 29.

Bognárné Tomasek Edina

STYX KEGYELET KFT.
2490 Pusztaszabolcs,
Velencei út 86.

Nyilatkozat

Alulírott Bognárné Tomasek Edina, mint a STYX Kegyelet Kft. (székhely: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86. adószám: 11109684-2-07) cégjegyzésére jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázati felhívás tárgyát képző „Pusztaszabolcs Város Önkormányzat temető üzemeltetés" feladatok ellátásához szükséges szakmai, tárgyi és személyi feltételekkel cégünk rendelkezik.

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 29.

STYX KEGYELET KFT. 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86.

Bognárné Tomasek Edina

STYX Kegyelet Kft.

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név: Bognár Balázs

Lakcím: 2490 Pusztaszabolcs

szig. sz.:

Bognár Balázs

Név: Bognár József

Lakcím: 2490 Pusztaszabolcs

szig. sz.:

Bognár József

Cégkivonat

A **Cg.07-09-003108** cégjegyzékszámú **STYX KEGYELET Temetkezési, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2490 Pusztaszabolcs, Velencei utca 86.)** cég 2023. szeptember 17. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:07-09-003108
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyezve: 1996/01/22

2. **A cég elnevezése**
2/1. STYX KEGYELET Temetkezési, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Hatályos: 1994/02/24 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. STYX KEGYELET Kft.
Hatályos: 1994/02/24 ...

5. **A cég székhelye**
5/1. 2490 Pusztaszabolcs, Velencei utca 86.
Hatályos: 1994/02/24 ...

6. **A cég telephelye(i)**
6/1. 2490 Pusztaszabolcs, Velencei u. 86.
Hatályos: 1994/02/24 ...

6/2. 2490 Pusztaszabolcs, Sport utca 702/2.
Hatályos: 2000/03/14 ...

6/3. 2490 Pusztaszabolcs, Sport utca 702/73. hrsz.
A változás időpontja: 2013/04/18
Bejegyzés kelte: 2013/06/13 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/04/18 ...

7. **A cég fióktelepe(i)**
7/5. 2431 Perkáta, Dózsa Gy. u. 14.
Hatályos: 1997/01/01 ...

7/6. HU-2400 Dunaújváros, Vasmű út 69.
Hatályos: 1999/06/10 ...

7/9. HU-2457 Adony, Zrínyi u. 80-2.
Bejegyzés kelte: 2006/12/19 *Közzétéve:* 2007/01/18
Hatályos: 2006/12/19 ...

7/11. 2456 Besnyő, Fő utca 12/a.
A változás időpontja: 2008/06/30
Bejegyzés kelte: 2008/07/16 *Közzétéve:* 2008/08/14
Hatályos: 2008/06/30 ...

7/13. HU-2431 Perkáta, Saint-Maximin utca 11. E. ép.
A változás időpontja: 2018/03/08
Bejegyzés kelte: 2018/04/10 *Közzétéve:* 2018/04/12
Hatályos: 2018/03/08 ...

8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 1994. február 24.

Hatályos: 1994/02/24 ...

8/2. 1997. január 1.
Hatályos: 1997/01/01 ...

8/3. 1999. június 10.
Hatályos: 1999/09/09 ...

8/4. 2000. március 14.
Hatályos: 2000/06/06 ...

8/5. 2001. május 16.
Hatályos: 2001/06/15 ...

8/6. 2006. október 16.
Bejegyzés kelte: 2006/12/19 *Közzétéve:* 2007/01/18
Hatályos: 2006/12/19 ...

8/7. 2008. június 30.
Bejegyzés kelte: 2008/07/16 *Közzétéve:* 2008/08/14
Hatályos: 2008/07/16 ...

8/8. 2013. április 18.
Bejegyzés kelte: 2013/06/13 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/13 ...

8/9. 2017. szeptember 4.
Bejegyzés kelte: 2017/09/22 *Közzétéve:* 2017/09/27
Hatályos: 2017/09/22 ...

8/10. 2018. március 8.
Bejegyzés kelte: 2018/04/10 *Közzétéve:* 2018/04/12
Hatályos: 2018/04/10 ...

902. **A cég tevékenysége**

9/77. *9603 '08* Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/78. *4622 '08* Dísznövény nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/79. *4636 '08* Cukor, édesség nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/80. *4637 '08* Kávé-, tea-, kakaó-, fűszer-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/81. *4642 '08* Ruházat, lábbeli nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/82. *4645 '08* Illatszer nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/83. *4725 '08* Ital-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/84. *4726 '08* Dohányáru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/85. *4771 '08* Ruházat kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/86. *4775 '08* Illatszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/87. *4939 '08* M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/88. *9602 '08* Fodrászat, szépségápolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/89. *4644 '08* Porcelán-, üvegáru-, tisztítószer-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/90. *4649 '08* Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/91. *4673 '08* Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/92. *4721 '08* Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/93. *4729 '08* Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/94. *4741 '08* Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/95. *4742 '08* Telekommunikációs termék kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/96. *4753 '08* Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/97. *4759 '08* Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/98. *4761 '08* Könyv-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/99. *4762 '08* Újság-, papíráru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/100. *4764 '08* Sportszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/101. *4765 '08* Játék-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11

Hatályos: 2013/02/12 ...

9/102. *4776 '08* Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/103. *4777 '08* Óra-, ékszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/104. *4778 '08* Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/105. *8130 '08* Zöldterület-kezelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/106. *0161 '08* Növénytermesztési szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/107. *0163 '08* Betakarítást követő szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/108. *0164 '08* Vetési célú magfeldolgozás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/109. *4941 '08* Közúti áruszállítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/110. *4619 '08* Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/111. *4618 '08* Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/112. *4719 '08* Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/113. *2370 '08* Kőmegmunkálás
Bejegyzés kelte: 2013/02/12 *Közzétéve:* 2013/04/11
Hatályos: 2013/02/12 ...

9/146. *4789 '08* Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
A változás időpontja: 2020/05/14
Bejegyzés kelte: 2020/05/20 *Közzétéve:* 2020/05/22
Hatályos: 2020/05/14 ...

9/152. *1812 '08* Nyomás (kivéve: napilap)
A változás időpontja: 2021/07/06
Bejegyzés kelte: 2021/07/07 *Közzétéve:* 2021/07/08
Hatályos: 2021/07/06 ...

9/153. *9529 '08* Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása
A változás időpontja: 2021/07/06
Bejegyzés kelte: 2021/07/07 *Közzétéve:* 2021/07/08
Hatályos: 2021/07/06 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	4 500 000	Ft
Nem pénzbeli hozzájárulás	500 000	Ft
Összesen	5 000 000	Ft

Hatályos: 2000/06/06 ...

12. **A képviselet módja**

12/1. Az ügyvezető önállóan.
Hatályos: 1994/02/24 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/12. Bognámé Tomasek Edina *(an.: Kemény Amália)*
Születési ideje: 1978/04/25
2490 Pusztaszabolcs, Szabolcs liget 37.
Adóazonosító jel: 8406562757
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2008/06/30
A változás időpontja: 2017/09/04
Bejegyzés kelte: 2017/09/22 *Közzétéve:* 2017/09/27
Hatályos: 2017/09/04 ...

13/13. Tomasek Eszter Anikó *(an.: Kemény Amália)*
Születési ideje: 1988/07/08
2490 Pusztaszabolcs, Szabolcs liget 37.
Adóazonosító jel: 8443831634
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2017/09/04
A változás időpontja: 2017/09/04
Bejegyzés kelte: 2017/09/22 *Közzétéve:* 2017/09/27
Hatályos: 2017/09/04 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/2. 11109684-9603-113-07.
Bejegyzés kelte: 2008/01/18
Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**

21/3. *Adószám:* 11109684-2-07.
Közösségi adószám: HU11109684.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1994/02/24
A változás időpontja: 2021/05/02
Bejegyzés kelte: 2021/05/06 *Közzétéve:* 2021/05/07
Hatályos: 2021/05/02 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/2. 10400463-00010497-00000007
A számla megnyitásának dátuma: 2007/01/04.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság *(1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9)*
Cégjegyzékszám: 01-10-041043
Bejegyzés kelte: 2007/01/09 *Közzétéve:* 2007/02/01
Hatályos: 2007/01/09 ...

32/4. 22222222-35001614-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2016/11/07.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: O.F.SZ. Országos Fizetési Szolgáltató Zrt. *(1026 Budapest, Pasaréti út 83)*
Cégjegyzékszám: 01-10-047548
Bejegyzés kelte: 2016/11/09 *Közzétéve: 2016/11/10*
Hatályos: 2016/11/09 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/1. A cég kézbesítési címe: tbedina1@citromail.hu
A változás időpontja: 2017/09/04
Bejegyzés kelte: 2017/09/22 *Közzétéve: 2017/09/27*
Hatályos: 2017/09/04 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 07-09-003108
Vezetve a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/05/01 *Közzétéve: 2017/05/06*
Hatályos: 2006/07/01 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 11109684#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/26
Bejegyzés kelte: 2018/07/01 *Közzétéve: 2018/07/04*
Hatályos: 2018/06/26 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. EUID: HUOCCSZ.07-09-003108
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 *Közzétéve: 2017/06/13*
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
1/13. Bognárné Tomasek Edina *(an.: Kemény Amália)*
Születési ideje: 1978/04/25
2490 Pusztaszabolcs, Szabolcs liget 37.
A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.
A tagsági jogviszony kezdete: 1997/01/01
A változás időpontja: 2017/09/04
Bejegyzés kelte: 2017/09/22 *Közzétéve: 2017/09/27*
Hatályos: 2017/09/04 ...

1/14. Tomasek Eszter Anikó *(an.: Kemény Amália)*
Születési ideje: 1988/07/08
2490 Pusztaszabolcs, Szabolcs liget 37.
A tagsági jogviszony kezdete: 2017/09/04
A változás időpontja: 2017/09/04
Bejegyzés kelte: 2017/09/22 *Közzétéve: 2017/09/27*
Hatályos: 2017/09/04 ...

Az IM Céginformációs Szolgálata hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2023/09/17 18:34:04. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.
Microsec zrt.

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:
MAK ASP Irat DHSZ Bélyegző

Pusztaszabolcs Város Polgármesteri Hivatala
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Tel.: 25-273-036/26 mellék

e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Ügyiratszám:	A2023/3299-2/2023/	
Ügyintéző:	Farcalasz Mária	
Azonosító:	11109684-2-07	STYX KEGYELET Kft.
Mutató:	2275	Pusztaszabolcs
Tárgy:	Egyéb - STYX KEGYELET Kft.	Velencei utca 86.
		2490

NEMLEGES ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2023.09.26. -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

Cégnév:STYX KEGYELET Kft.
Adószám: 11109684207
Székhely: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei utca 86.
alatti adóalanynak a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában adótartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján:
„A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs."

Az adóigazolást az ügyfél kérésére Pályázat benyújtása céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.
A felhasználás helye Pusztaszabolcs Önkormányzata
Az igazolás más eljárásban nem használható fel.
Az illetékekről szóló többszörösen módosított 1990. évi XCIII. tv. mellékletének XXI. A hatósági bizonyítvány kiállítása iránti eljárás illetéke cím 4. pontja értelmében az adóigazolás illetékmentes.

Pusztaszabolcs, 2023.09.26.

.....
Vezér Ákos
jegyző

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Fejér Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTETT
A HITELESSÉG ELLENŐRZÉSÉHEZ KATTINTSON IDE

Iktatószám: 1607274171
Ügyintéző: Balogh Krisztina
Telefonszám: (22) 530-745
Ügyszám: 1833770410

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

STYX KEGYELET TEMETKEZESI SZOLGALTATO ES KERESKEDELMI KFT
11109684-2-07
2490 PUSZTASZABOLCS VELENCEI U 86

adóalanynak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján **nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alapul a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

SZÉKESFEHÉRVÁR, 2023. szeptember 7.

Menyhárt Róbert Rajmond
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Mészáros Norbert
őrnagy
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 77750299710023612144211 37

Sorozatjel: PTM

Sorszám: 109898

Törzslap száma: 2774 /2008

BIZONYÍTVÁNY

BOGNÁRNÉ TOHASEK EDINA,

aki _____ _____

19__ __ év __ __ hó __ napján született,

(anyja születési neve: _____)

szakmai tanulmányait a(z) _____

OKTÁV

Továbbképző Központ Zrt. -nél

_____ végezte.

A(z) Debreceni Regionális

Képző Központ

_____

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett:

szakmai elméletből: jeles (5)

szakmai gyakorlatból: jeles (5)

eredménnyel.

Ez a bizonyítvány az 1993. évi LXXVI. törvény 12. §-a értelmében az *Országos Képzési Jegyzékben* meghatározott

21 6207 05 azonosító számú

Parkgondozó

_____

megnevezésű szakképesítést igazol.

Budapest, 2008. év 07. hó 24-n.

Farkas Mariannné

a szakmai vizsgabizottság elnöke

Debreceni Regionális Képző Központ mellett működő szakmai vizsgaszervező Központ

DEBRECEN P. H.

A. Tü. 570. r. sz. - 001497
Pátria Nyomda Zrt. - (Fsz.: 5-8985)
Látta: SZMM részéről M. M. 2005. XII. 18.

- HITELESÍTÉS A TÚLOLDALON -

Sorozatjel: PTI

Sorszám: 318009

Törzslap száma: 3178 /20 03.

BIZONYÍTVÁNY

BOGNÁRNÉ TOMASEK EDINA

aki _____

19__ év _____ hó _____ napján született,

(anyja neve: _____).

szakmai tanulmányait a(z)

OKTÁV Továbbképző Központ Rt-nél

_____ végezte.

A(z) Debreceni Regionális Munkaerőfejlesztő és Képző Központ

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett:

szakmai elméletből: jó (4)

szakmai gyakorlatból: jó (4)

eredménnyel.

Ez a bizonyítvány az 1993. évi LXXVI. törvény 12. §-a értelmében az *Országos Képzési Jegyzékben* meghatározott

51 7899 03 azonosító számú

Tetőfedési szolgáltató

megnevezésű szakképesítést igazol.

Esztergom-Kertváros, 2003. évi aug. hó 01. n.

a szakmai vizsgabizottság elnöke

a vizsgaszervező vezetője

Debreceni Regionális Munkaerőfejlesztő és Képző Központ mellett működő szakmai vizsgabizottság P.H. Debrecen

TÜV CERT EN ISO 9001:2000 Certificate: 75.100.7418 TÜV Rheinland EUROQUA

A. Tü. 570. r. sz. - 8647
Pátria Nyomda Rt. - (Fsz.: 5-8985)
Látta: OM részéről V. A. 2001. IX. 11.

- HITELESÍTÉS A TÚLOLDALON -

SOROZATJEL: CXB C

SORSZÁM: 1383084

TÖRZSLAP SZÁMA: 198538/11/2020

BIZONYÍTVÁNY

Név: TOMASEK ESZTER ANIKÓ

Születési név: Tomasek Eszter Anikó

Születési hely:

Születési idő:

Anyja születési neve:

Tanulói azonosító száma:

aki szakmai tanulmányait a(z)

OKTÁV Továbbképző Központ Zrt.

Esztergom-kertváros

E-000495/2014/A086

végezte

a(z) OKTÁV Továbbképző Központ Zrt.

2509 Esztergom-kertváros

Wesselényi u. 35-39.

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett.

A szakmai vizsga eredménye osztályzattal: jó (4)

Szb 301. r. sz. – Bizonyítvány – PÁTRIA Zrt. – CODEX Zrt. – 191714

Ez a bizonyítvány a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 9. §-a értelmében az Országos Képzési Jegyzékben meghatározott

52 853 01 azonosító számú

Temetkezési szolgáltató

megnevezésű

szakképesítés, részszakképesítés, szakképesítés-ráépülés*

megszerzését igazolja.

A fenti képesítés

Magyar Képesítési Keretrendszer szerinti szintje: 4

Európai Képesítési Keretrendszer szerinti szintje: 4

Kelt:

Esztergom-kertváros, 2020. március 10.

A szakmai vizsgabizottság elnöke

A vizsgaszervező intézmény vezetője

OKTÁV Továbbképző Központ Zrt. mellett működő szakmai vizsgabizottság ESZTERGOM

* a megfelelő rész (szakképesítés jellege) aláhúzandó

- HITELESÍTÉS A TÚLOLDALON -

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

egyrészről:
PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE – mint megbízó –, (képviseli: polgármester - 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út. 2.), a továbbiakban **Megbízó,**

másrészről:
STYX KEGYELET Kft. – mint megbízott – (képviseli: Bognárné Tomasek Edina ügyvezető - 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út. 86. - cégjegyzékszám:07-09-003108 - adószám: 11109684-2-07) a továbbiakban **Megbízott** között.

Szerződő felek kijelentik, hogy közöttük 2019. január 31. napján, 2019. február 1-től, 2024. január 31-ig terjedő időszakra Kegyeleti közszolgáltatási szerződés (a továbbiakban Szerződés) jött létre.

1. Megbízott gondoskodik Pusztaszabolcs Város köztemetőjének a Kormány többször módosított 145/1999.(X.1.) számú rendelete által előírt szakszerű üzemeltetéséről, a Kft-re bízott vagyontárgyak jó karbantartásáról, megőrzéséről. Ennek keretében gondoskodik:

   a) A temetőgondnoki teendők ellátásáról, a temetőkönyvek, urnakönyv és térkép folyamatos vezetéséről, a nyilvántartó könyvek megőrzéséről;
   b) A temető területének és a ravatalozó környékének tisztántartásáról, az utak karbantartásáról, síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról, a szemétnek konténerekben történő összegyűjtéséről, tárolásáról, szükség szerinti elszállíttatásáról, a konténerek megfelelő elhelyezéséről (megközelíthetők és szállíthatók legyenek, de a temető rendeltetésszerű használatát, szertartásokat, temetőlátogató, kegyeletüket lerovó, vagy sírgondozó embereket, hozzátartozókat, stb., ne zavarjon a jelenlétük.
   A hulladékgyűjtő konténerek rendeltetésszerű használatának feltételeiről.
   A ravatalozó épület belső takarításáról, szükség szerinti tisztasági meszeléséről, a ravatali helyiség esztétikus berendezéséről, a technikai berendezések, a tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartásáról és működtetéséről;
   c) Parcellák kijelöléséről, új sírok kiásásáról, rátemetésről, sírbontásról, exhumálások, mellétemetések lebonyolításáról, sírgondozásról;
   d) Kívülálló vállalkozók által beszállított elhunytak és az eltemetésükhöz szükséges kellékek átvételéről, halottak hűtőben történő elhelyezéséről.
   e) A temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos szolgáltatói tevékenységek összehangolásáról (szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását);
   f) Egyéb vállalkozók (sírkövesek, szemétszállítók, stb.) munkájának biztosításáról, a rájuk vonatkozó előírások betartásának ellenőrzéséről, számukra a munkaterület átadásáról és a munkavégzés befejeztével a megfelelő állapotú átvételéről. Különös figyelmet kell fordítani a tisztasági és kegyeleti követelményekre (a munkavégzés során a szomszédos temetési hely nem sérülhet, gondoskodni kell arról, hogy eredeti állapota ne változzon; a munkálatok ideje alatt a temetési helyek látogatását nem lehet akadályozni; búcsúztatás alatt a munka nem végezhető);
   g) A temetkezési szolgáltatás, a szociális temetés és az temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek temetési rend szerinti ellátásának lehetőségéről, az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeiről (ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően – a szociális temetés kivételével – a sírhely kiásásáról való gondoskodást);
   h) A temetőlátogatók kegyeletgyakorlási feltételeinek, a megállapításáról, a nyitvatartási idők a megállapításáról, a temető nyitásáról, zárásáról, a temető rendjének betartásáról és betartatásáról, a temetőlátogatók tájékoztatásáról és az ügyfélfogadásról;
   i) A szociális temetési helyek elhelyezésére, méretezésére vonatkozó előírások betartásának ellenőrzéséről. Szociális temetés esetén a sírhely kiásásához, a koporsó leengedéséhez és a betemetéshez szükséges eszközök biztosításáról. A szociális temetés lebonyolításában részt vevők temetéssel összefüggő munkavédelmi közegészségügyi, járványügyi szabályokkal való megismertetéséről. A személyes közreműködést végzők temetőben végzett tevékenységének ellenőrzéséről (a jogszabályban foglaltak be nem tartása esetén a köztemető üzemeltetője felhívja a személyes közreműködést végzőt a munkavédelmi, közegészségügyi, járványügyi előírások betartására. Ezek nem teljesítése esetén a

köztemető üzemeltetője megteszi a szükséges intézkedéseket a feladat elvégzése érdekében, melynek költségei a személyes közreműködést vállalót terhelik);

j) A temetőben – a kegyeleti jogok gyakorlása céljából – a temetési helyekről, befogadó nyilatkozat alapján az elhunytak más temetőbe, temetkezési emlékhelyre történő elhelyezéséről, valamint temetőn, temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatának tartalma alapján az üzemeltető nyilvántartást vezet. A sírboltokról szóló nyilvántartás vezetésére a sírbolt könyv, az egyéb temetési helyek nyilvántartására a nyilvántartó könyv szolgál. A más temetőbe, temetkezési emlékhelyre történő elhelyezésről szóló befogadó nyilatkozat alapján vezetett nyilvántartás és a temetőn, temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatáról vezetett nyilvántartás a következő adatokat tartalmazza: az elhalt természetes személyazonosító adatai, legutolsó lakóhelyének címe, az elhalálozás időpontja, az eltemetés helye vagy a hamvak elhelyezésének helye, valamint a nyilatkozatot tevő személy neve, lakcíme."
Az üzemeltető a nyilvántartó könyv és a sírbolt könyv adatai alapján, a más temetőben, temetkezési emlékhelyen történő eltemetés esetén a befogadó nyilatkozatról vezetett nyilvántartás alapján, ezek hiányában az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatáról vezetett nyilvántartás alapján a temető nyitvatartási ideje alatt felvilágosítást ad a kegyeleti jogokat gyakorolni kívánó részére az elhunyt személy temetési helyéről és a hamvak elhelyezkedésének helyéről."
A más temetőbe, temetkezési emlékhelyre történt temetés esetén a temető vagy temetkezési emlékhely befogadó nyilatkozatát, valamint a temetőn, temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatát az eltemettető, az elhunyt közeli hozzátartozója és az ellenőrzést végző hatóság tekintheti meg.

k) Közutakon vagy rendkívüli körülmények között elhunytak szállításáról Pusztaszabolcs területén,
A lakásról vagy közterületről az egészségügyi előírásoknak megfelelő időn belül történő kiszállításról. Ennek érdekében folyamatosan működteti az éjszakai és szombat-vasárnapi ügyeleti szolgáltatást.

l) A temetés lebonyolításához szükséges összes eszköz biztosításáról (saját költségen), az elhasználódó, majd később szemétbe kerülő eszközöket, kellékeket, stb., lehetőleg könnyen lebomló, a környezetet a legkisebb mértékben károsító illetve nem károsító anyagokból szerzi be. A nyújtott szolgáltatása kapcsán az érdekkörébe kerülő személyeket, intézményeket, vállalkozásokat hasonló szemlélet képviselésére ösztönzi,

m) arról, hogy az alkalomhoz, a végtisztesség megadásához a szolgáltatást végző személyek kulturált magatartása, figyelmes együttműködése, együtt érző magatartása és ápolt megjelenése a szolgáltatás teljes folyamatának, de különös tekintettel a szertartások természetes velejárója legyen.",

2. A Megbízott vállalja, hogy a kegyeleti közszolgáltatást minden egyéb más gazdasági tevékenységétől – feltételezve, hogy van ilyen, számvitelileg elkülöníti (temetkezési szolgáltatástól, sírköves munkától, stb.)

3. A Szerződő felek abban állapodnak meg, hogy Megbízó a Megbízott részére – a szerződés 1. pontjában meghatározott feladatok ellátására – számla ellenében, banki átutalással, 8 banki napon belül havi 78.000,- Ft+ÁFA díjat fizet, mely minden évben az infláció mértékének megfelelően változik. A pontos összeg meghatározásáról a polgármester dönt, a Megbízottal való egyeztetést követően.
A temető fenntartásával járó közüzemi díjak közül az elektromos áram és a hulladékszállítás díját Megbízott, a vízdíjat Megbízó viseli."

4. A sírhelynyilvántartás és temető-térkép naprakészen tartása Megbízott feladata. A Megbízó jogosult ennek ellenőrzésére.

5. A Megbízó

a) vállalja éves költségvetése figyelembevételével – lehetőség szerint – a temető szükséges fenntartási (felújítási, karbantartási, pótlási) költségének biztosítását a rendeltetésszerű használatra átadott dolgokban.
Megbízott köteles az általa rendeltetésszerű használatra átvett dolgokat a jó gazda gondosságával kezelni. Szerződő felek az Önkormányzat tulajdonát képező, a Megbízott részére átadott dolgok birtokba adásáról jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyv tartalmazza az átadott dolgok megjelölését és átadás kori állapotára vonatkozó megállapítást;

b) a temető rendeltetésszerű használatához biztosítja:
ba) a temető megközelítéséhez szükséges utat,
bb) a temető területén a bejárattól a ravatalozóhoz vezető utat, valamint a sírok eléréséhez szükséges útvonalakat,
bc) a temető bekerítését,
bd) az elhunytak felravatalozására alkalmas ravatalozót,
be) az elhunytak ideiglenes elhelyezésére alkalmas tárolót és hűtőt,
bf) a temetőben vízvételi lehetőséget,
bg) a temető területe rendeltetésének és helyi jellegének megfelelő módon való parkosítását, ez alatt a létesítés, parkosítás értendő;

c) ellátja a jogszabály által hatáskörébe utalt feladatokat:
ca) temető vagy temetőrész lezárása, kiürítése,
cb) temető bővítésének, újra használatba vételének engedélyezése.

6. A Megbízott szoros kapcsolatot tart fenn a Megbízó által kijelölt személlyel. Szerződő felek együttműködnek a felmerülő kérdések megoldásában, a szükséges munkák és költségek kidolgozásában, a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtásában. Ennek érdekében Megbízott:
   a) köteles minden év szeptember 20. napjáig a temetőben a saját és a Megbízó feladatkörében elvégzendő munkákról előzetes ütemtervet készíteni, mely tervet a Képviselő-testület tárgyalja, aki kezdeményezheti az ütemterv kiegészítését, továbbá a munkák átütemezését;
   b) köteles munkanaplót vezetni az általa a temetőben elvégzett munkáról. A Megbízó által kijelölt személy jogosult a munkanaplóba bármikor betekinteni, abban észrevételeit rögzíteni, melyet Megbízott köteles végrehajtani, ha az abban foglaltakkal nem ért egyet, egyeztetést kezdeményezni Megbízóval.

Megbízó jogosult ellenőrizni, hogy a Megbízott a közszolgáltatási szerződésben foglalt feladatait a szerződés és Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 10/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet szerint ellátja, melynek keretében évente egy alkalommal Szerződő felek közös helyszíni bejárást tartanak.

7. Ezen szerződés 1. pontjában leírtak értelmében:
a) Üzemeltető köteles a köztemető használatának rendjéről szóló, Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 10/2013. (IV. 26.) szám alatt, „A temetőkről és a temetkezés rendjéről" címmel kiadott rendeletnek a rá vonatkozó előírásait betartani.

b) Üzemeltetőnek a temetőt az épített és természeti környezet harmóniájára figyelemmel kell ápolnia és megőriznie *kert* jellegét. A temető bejáratának, a fogadótérnek, a ravatalozóhoz vezető útnak, és a ravatalozónak a környezete parkszerűen alakítandó ki, és gondozott legyen. Ezen túl a temető területének fásításánál úgy kell közreműködnie, hogy az végeredményben segítse a tájékozódást, és ne akadályozza a közlekedést.

c) Üzemeltetőnek az építmények, sírjelek állagmegóvásáról, a növényzet egészséges fejlődésének biztosításáról úgy kell gondoskodnia, hogy az a temetőlátogatók biztonságát ne veszélyeztesse. Ügyelnie kell továbbá arra, hogy a síremlékek és tartozékaik, valamint az emlékoszlopok terve (vázrajza) az elkészítés és elhelyezés előtt esztétikai, méretbelyességi és biztonságossági szempontok szerint ellenőrzött legyen.

d) Üzemeltető a temető részletes térképét annak bejáratánál függessze ki, és a változásokat legalább évente vezesse át, ezen kívül, ugyancsak a temető bejáratánál a közönség részére tájékoztatót helyezzen el a nyitva tartás idejéről és a temető rendjéről.

8. Üzemeltető gondoskodik a sírhely, urnafülke, sírbolthely árak, valamint a sírkőállítás, sírkőjavítás, halott-hűtés díjának beszedéséről „A temetőkről és a temetkezés rendjéről" szóló 10/2013. (IV. 26.) számú rendelet 1. számú mellékletében előírtak szerint.

9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatálya 2019. február 1-től 2024. január 31-ig tart. A szerződést mindkét fél három hónapos időtartammal felmondhatja, lehetőleg a naptári félév időpontjára. A szerződés újabb pályázat nélkül meghosszabbítható, a felek közös megegyezése alapján.

10. A szerződés módosítása, megváltoztatása csak a felek előzetes egyeztetése alapján, írásban történhet. Szerződő felek a szerződést csak súlyos szerződésszegésre hivatkozással mondhatják fel.

    Súlyos szerződésszegésnek minősül

    a) a Megbízott részéről:

    aa) ha kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít, vagy vallási, felekezeti, nemzetiségi, etnikai hovatartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőben, temetkezési szertartásokon résztvevőkkel szemben,

    ab) a Megbízó többszöri felszólítása ellenére sem teljesíti a szerződés 1. a)-h) és j)-l) pontjaiban meghatározott kötelezettségeit,

    ac) lehetetlenné teszi az ellenőrzésre jogosult ellenőrző munkáját,

    ad) a rá irányadó szakmai jogszabályokat sorozatosan megszegi és azokat felszólítás ellenére sem tartja be,

    b) a Megbízó részéről:

    ba) a szerződés feltételeinek egyetértés nélküli egyoldalú megváltoztatása,

    bb) a Megbízottat jogszabály alapján megillető díj, egyéb bevétel beszedésének megtiltása, akadályozása.

11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók. Felek a szerződéssel kapcsolatban esetleg felmerülő minden vitás kérdést békés úton kívánnak rendezni. Amennyiben ez nem lenne lehetséges, úgy közös megegyezéssel a Dunaújvárosi Járásbíróság illetékességét kötik ki.

12. Szerződő felek a temető üzemeltetésére vonatkozó, 2013. december 3-án aláírt szerződést – közös megegyezéssel –, e szerződés hatályba lépésével egy időben megszüntetik.

Szerződő felek jelen szerződést – elolvasás után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elfogadásuk hitelesítése céljából a jelzett helyen és időben, 3 példányban cégszerűen aláírták.

Pusztaszabolcs, 2019. január 31.

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT PUSZTASZABOLCS

.....

Önkormányzat

.....

STYX Kegyelet Kft.

Kötelezettségvállalási pénzügyileg ellenjegyzem.

Pusztaszabolcs, 2019. 01. 31.

.....

aláírás

STYX KEGYELET KFT.
2490 Pusztaszabolcs,
Velencei út 86.
Adószám: 11109684-2-07
Telefon: 06-30/607-1310

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről
Adony Város Önkormányzata (székhelye: 2457 Adony, Kossuth L. u. 4.; adószáma: 15727093-2-07; statisztikai számjele: 15727093-8411-321-07; bankszámlaszáma: 12024009-00112721-00100009; PIR törzsszáma: 727 091, képviseli: Ronyecz Péter polgármester), mint tulajdonos, (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről
STYX Kegyelet Temetkezési, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86., cégjegyzékszáma: 07-09-003108, adószáma: 11109684-2-07, KSH számjele: 11109684-9603-113-07, bankszámlaszáma: 10400463-00010497-00000007, képviseli: Bognárné Tomasek Edina ügyvezető), mint üzemeltető, (a továbbiakban: **Üzemeltető**)
között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat tulajdonában áll az Adony, belterület 673/7 hrsz. alatt felvett, kivett temető megjelölésű 3,4623 m2 területű ingatlan (a továbbiakban: Temető), mely az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának helye.

2. Az Önkormányzat megbízza Üzemeltetőt a Temető üzemeltetési-feladatok egy részének ellátásával a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: törvény), a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, (a továbbiakban: kormányrendelet), Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 10/2014. (IV.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet), valamint Adony Város Önkormányzat Képviselő-testületének **102/2019. (IV.25.)** számú határozata alapján.

3. Jelen szerződés **2019. május 1-től 2024. április 30**-ig tartó határozott időre jön létre.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a Temető üzemeltetését a törvényben, a kormányrendeletben, a rendeletben, és jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések, meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint kell ellátni. A tevékenység gyakorlása során az Üzemeltető a jogszabályokban meghatározott alapelvek érvényesülését köteles biztosítani.

5. Az Üzemeltető az üzemeltetési tevékenysége során térítésmentesen biztosítja és lebonyolítja az Önkormányzat által megrendelt köztemetést, illetve az alábbi tevékenységeket köteles ellátni a törvény 16. § - ában foglaltakat közül:
   1.) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való temetést megelőzően a sírhely kiásásáról és betemetéséről való gondoskodást;
   2.) biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők működtetését és tisztántartását (gondoskodik rendszeres takarításukról és szükség szerinti fertőtlenítésükről);
   3.) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről;
   4.) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
   5.) gondoskodik a fenti üzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó ügyfélfogadásról;
   6.) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;

6. A 6. ponthoz kapcsolódó üzemeltetési tevékenységhez szükséges eszközök beszerzése, valamint az azokra vonatkozó mennyiségi és minőségi előírások betartása az Üzemeltető feladata.

7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat az Üzemeltetőnek üzemeltetési díjat köteles fizetni – melynek díja a pályázati eljárás eredményeként - havonta 0 Ft.

8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Temető fenntartásával és az üzemeltetésével – kivéve a 6. pontban felsorolt tevékenységek - összefüggő valamennyi költség az Önkormányzatot terheli, úgy, hogy az Önkormányzat számla ellenében továbbutalja az Üzemeltetőnek a sírásás és hantolás díját.

9. Szerződő felek rögzítik, hogy a szolgáltatás finanszírozásának rendjét a rendelet határozza meg. A rendelet értelmében a Temető fenntartási és üzemeltetési költségeit az Önkormányzat szedi be.

10. A szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos jogszabályi követelmények tekintetében Üzemeltető kijelenti, hogy rendelkezik a kormányrendelet 54. § -a szerint a temetőüzemeltetéshez szükséges végzettséggel. Üzemeltető a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, kijelenti, hogy temetkezési szolgáltató szakképesítéssel is rendelkezik.

11. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, szerződő felek képviselőinek jelenlétében történik meg a Temető birtokbaadása - az üzemeltetési tevékenységhez kapcsolódóan - a ravatalozó átadásával.

12. Az Üzemeltető a Temető és a Temetővel kapcsolatos önkormányzati vagyontárgyakat „jó gazda gondosságával", rendeltetésüknek megfelelően köteles használni.

13. Szerződő felek rögzítik, hogy az előzetes, írásbeli tulajdonosi hozzájárulás nélkül történt fejlesztések, átalakítások esetében Önkormányzat jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetheti, és követelheti az eredeti állapot helyreállítását.

14. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is nyújt, és jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a lakossági igényeket kielégítő telephelyet és irodát működtet Adonyban.

15. Üzemeltető is köteles a rendeletben meghatározott, a temetkezési szolgáltatókat terhelő díjakat megfizetni, és a könyvelésében elkülönítetten szerepeltetni. Köteles az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására az önkormányzat által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni, és az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatni.

16. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a felügyeletet gyakorló jegyző (megbízottja), valamint munkatársai részére az ellenőrzést lehetővé teszi, az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az Önkormányzatot évente tájékoztatja a nyilvántartásokkal összekapcsolva, a temetési igényekről vezetett nyilvántartások ezen beszámoló részét képezik. A tevékenységéről évente rendszeresen (a tárgyév február 28-ig), illetve kérésre külön is beszámol az Önkormányzat részére.

17. Szerződős felek rögzítik, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben Üzemeltető jelen szerződésben foglaltakat nem vagy nem megfelelően teljesíti. Az Önkormányzat az Üzemeltető súlyos szerződésszegése esetén jogosult jelen szerződést rendkívüli felmondással történő megszűntetésére. Ebben az esetben a szerződés az újabb üzemeltetővel megkötött szerződés alapján kitűzött birtokbaadás napjával szűnik meg.

18. Üzemeltető jelen szerződés megszűnésekor/megszűntetésekor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a Temetőt az Önkormányzatnak visszaadni.
Amennyiben Üzemeltető a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapottal kapcsolatos munkálatokat nem végzi el, Önkormányzat jogosult azokat Üzemeltető költségére és veszélyére elvégeztetni. Üzemeltető a szerződés megszűnésekor jogosult az állag sérelme nélkül elvihető ingóságait a Temetőből elvinni. Azok a dolgok, amik az állag sérelme nélkül nem vihetők el, az Önkormányzat tulajdonában maradnak/kerülnek. Üzemeltető az állag sérelme nélkül el nem vihető dolgok miatt Önkormányzat felé semmiféle megtérítési igénnyel/tulajdoni igénnyel (semmilyen jogcímen) nem élhet.

19. **A személyes adatok kezelésére, feldolgozására vonatkozó rendelkezések**
Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.
Szerződő felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27.-én kiadott, 2018. május 25.-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik.

20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., valamint a 2. pontban megjelölt jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

21. A megállapodást szerződő felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Adony, 2019. április 30.

Bognárné Tomasek Edina
STYX Kegyelet Kft.
ügyvezető

Ronyecz Péter
polgármester
Adony Város Önkormányzata

ADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA * 3. *

STYX KEGYELET KF.
2490 Pusztaszabolcs,
Velencei út 86.
Adószám: 11109684-2-07
Telefon: 06-30/607-1310

SZH/843-5/2022.

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről
Szabadegyháza Község Önkormányzata (székhelye: 2432 Szabadegyháza, Kossuth u. 2.; adószáma: 15727354-2-07; statisztikai számjele: 15727354-8411-321-07; PIR törzsszáma: 727354, képviseli: Egriné Ambrus Andrea polgármester), mint tulajdonos, (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről
STYX Kegyelet Temetkezési, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86., cégjegyzékszáma: 07-09-003108, adószáma: 11109684-2-07, KSH számjele: 11109684-9603-113-07, bankszámlaszáma: 10400463-00010497-00000007, képviseli: Bognárné Tomasek Edina ügyvezető), mint üzemeltető, (a továbbiakban: **Üzemeltető**)
között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat tulajdonában áll a Szabadegyháza, külterület 08/1 hrsz és 010/9 hrsz. alatt felvett, kivett temető megjelölésű „új temető", illetve a Szabadegyháza, belterület 128 hrsz. alatti és külterület 0435/2 hrsz. alatti kivett temető megjelölésű "régi temető" ingatlan (a továbbiakban: Temető), mely az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának helye.

2. Az Önkormányzat megbízza Üzemeltetőt a Temető üzemeltetési-feladatok egy részének ellátásával a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: törvény), a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, (a továbbiakban: kormányrendelet), Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 5/2022. (IV.29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet), valamint Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2022. (IV. 29.) határozata alapján.

3. Jelen szerződés 2022. július 1-től 2027. június 30-ig tartó határozott időre jön létre.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a Temető üzemeltetését a törvényben, a kormányrendeletben, a rendeletben és jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések, meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint kell ellátni. A tevékenység gyakorlása során az Üzemeltető a jogszabályokban meghatározott alapelvek érvényesülését köteles biztosítani.

5. Az Üzemeltető az üzemeltetési tevékenysége során térítésmentesen biztosítja és lebonyolítja az Önkormányzat által megrendelt köztemetést, illetve az alábbi tevékenységeket köteles ellátni a törvény 16. § paragrafusában foglaltak közül:
   1.) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való temetést megelőzően a sírhely kiásásáról és betemetéséről való gondoskodást;
   2.) biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők működtetését és tisztántartását (gondoskodik rendszeres takarításukról és szükség szerinti fertőtlenítésükről);
   3.) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről;
   4.) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
   5.) gondoskodik a fenti üzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó ügyfélfogadásról;
   6.) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;

6. A 6.) ponthoz kapcsolódó üzemeltetési tevékenységhez szükséges eszközök beszerzése, valamint az azokra vonatkozó mennyiségi és minőségi előírások betartása az Üzemeltető feladata.

7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat az Üzemeltetőnek üzemeltetési díjat köteles fizetni – melynek díja a pályázati eljárás eredményeként - havonta 0 Ft.

8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Temető fenntartásával és az üzemeltetésével – kivéve a 6. pontban felsorolt tevékenységek - összefüggő valamennyi költség az Önkormányzatot terheli.

9. Szerződő felek rögzítik, hogy a szolgáltatás finanszírozásának rendjét a rendelet határozza meg.

10. A szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos jogszabályi követelmények tekintetében Üzemeltető kijelenti, hogy rendelkezik a kormányrendelet 54. § pargarafusa szerint a temetőüzemeltetéshez szükséges végzettséggel. Üzemeltető a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, kijelenti, hogy temetkezési szolgáltató szakképesítéssel is rendelkezik.

11. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírásával egyidejűleg szerződő felek képviselőinek jelenlétében történik meg a Temető birtokbaadása - az üzemeltetési tevékenységhez kapcsolódóan - a ravatalozó átadásával.

12. Az Üzemeltető a Temető és a Temetővel kapcsolatos önkormányzati vagyontárgyakat „jó gazda gondosságával", rendeltetésüknek megfelelően köteles használni.

13. Szerződő felek rögzítik, hogy az előzetes, írásbeli tulajdonosi hozzájárulás nélkül történt fejlesztések, átalakítások esetében Önkormányzat jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetheti, és követelheti az eredeti állapot helyreállítását.

14. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is nyújt, és jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a lakossági igényeket kielégítő telephelyet és irodát működtet Szabadegyházán.

15. Üzemeltető is köteles a rendeletben meghatározott, a temetkezési szolgáltatókat terhelő díjakat megfizetni, és a könyvelésében elkülönítetten szerepeltetni.

16. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a felügyeletet gyakorló jegyző (megbízottja), valamint munkatársai részére az ellenőrzést lehetővé teszi, az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az Önkormányzatot évente tájékoztatja a nyilvántartásokkal összekapcsolva, a temetési igényekről vezetett nyilvántartások ezen beszámoló részét képezik. A tevékenységéről évente rendszeresen (a tárgyév február 28-ig), illetve kérésre külön is beszámol az Önkormányzat részére.

17. Szerződő felek rögzítik, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben Üzemeltető jelen szerződésben foglaltakat nem vagy nem megfelelően teljesíti. Az Önkormányzat az Üzemeltető súlyos szerződésszegése esetén jogosult jelen szerződést rendkívüli felmondással történő megszüntetésére. Ebben az esetben a szerződés az újabb üzemeltetővel megkötött szerződés alapján kitűzött birtokbaadás napjával szűnik meg.

18. Üzemeltető jelen szerződés megszűnésekor/megszüntetésekor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a Temetőt az Önkormányzatnak visszaadni.
Amennyiben Üzemeltető a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapottal kapcsolatos munkálatokat nem végzi el, Önkormányzat jogosult azokat Üzemeltető költségére és veszélyére elvégeztetni. Üzemeltető a szerződés megszűnésekor jogosult az állag sérelme nélkül elvihető ingóságait a Temetőből elvinni. Azok a dolgok, amik az állag sérelme nélkül nem vihetők el, az Önkormányzat tulajdonában maradnak/kerülnek. Üzemeltető az állag sérelme nélkül el nem vihető dolgok miatt Önkormányzat felé semmiféle megtérítési igénnyel/tulajdoni igénnyel (semmilyen jogcímen) nem élhet.

19. **A személyes adatok kezelésére, feldolgozására vonatkozó rendelkezések**
Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.
Szerződő felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27.-én kiadott, 2018. május 25.-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik.

20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., valamint a 2. pontban megjelölt jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

21. A megállapodást szerződő felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Szabadegyháza, 2022. május 17.

.....
Bognárné Tomasek Edina
STYX Kegyelet Kft.
ügyvezető

.....
Egriné Ambrus Andrea
polgármester
Szabadegyháza Község Önkormányzata

STYX KEGYELET KFT.
2490 Pusztaszabolcs,
Velencei út 86.
Adószám: 11109684-2-07
Telefon: 06-30/697-1310

„Pusztaszabolcs Város Önkormányzat temető üzemeltetés"

pályázati anyag

Feladat ellátásához szükséges tárgyi és személyi feltételek

Tárgyi feltételek:

- elhunytszállító jármű 2 db
- temetéshez és elhunyt szállításához alkalmas dísz egyen-és védőruházat
- leeresztő kötél 2 garnitúra
- vivőfa 2 garnitúra
- kommunikációs eszközök (számítógép, telefon, fax...)
- 24 órás ügyelet
- fertőtlenítő eszközök
- palló 2 garnitúra
- elhunytszállító koporsó
- kézi szerszámok

Személyi feltételek:

- 4 fő temetkezési dolgozó (fizikai munka)
- 3 fő EFO temetkezési dolgozó (fizikai munka)
- 3 fő adminisztrátor
- 1 fő parkgondozó
- 2 fő temetkezési szolgáltató szakvizsgával rendelkező személy
- kollégáink kisgépkezelői végzettséggel rendelkeznek

Eszközlista

megnevezés
4 db STIHL motoros fűkasza
1 db önjáró fűnyíró
3 db benzines tologatós fűnyíró
2 db lombfúvó
2 db ágdaráló
1 db vésőgép
1 db aggregátor
3 db láncfűrész
3 db háti permetező
1 db fűnyíró traktor

II. FEJEZET: PÁLYÁZAT

Ajánlat

temető-üzemeltetési tevékenységre

Cégünk Pusztaszabolcs Város Köztemetőjét 1994. óta öt éves szerződéshosszabbításokkal végzi. Ezen idő alatt üzemeltetői díj emelés csak a mindenkori inflációval megegyező összeg volt. A pénzügyi osztálytól visszamenőleg 2014-től kaptuk meg a kifizetett összegeket (csatolva).

Annak érdekében, hogy továbbra is fenn tudjuk tartani a temető rendezettségét, az üzemeltetői díj emelésére van szükség, melyre ajánlatunk:

2.000.000,- Ft +ÁFA / év , azaz kettőmillió forint + ÁFA / év,

mely 12 hónapra lebontva 166.666,- / hó, azaz Egyszázhatvanhatezer-hatszázhatvanhat forint + ÁFA / hó,

mely összegből és a 2023. január 1-től érvényes helyi rendelet 1. mellékletének II. és III. pontjában szereplő összegekből a pályázati kiírásban szereplő feladatokat látjuk el.

81

Ezen emelést az alábbi okok teszik szükségessé:

Nagyon sok a kiadással járó feladat, ezáltal sok a bérköltség, az üzemanyagköltség, nagyon magas a szemétszállítási díj, (az illegálisan elhelyezett háztartási hulladék is növeli ezt az összeget), egyre kevesebb a temetés, sokan hazaviszik a hamvakat, nem kérnek ravatalozást stb. Egyre kevesebb az üzemeltetési bevétel, a kiadási költségek pedig emelkednek, pl. a konténerszállítás 58,7 %-al, az áramdíj 166 %-al. (A kapott árajánlatot és a szerződést csatoltuk.) Ezen emelkedések vezetnek ahhoz, hogy minden évet egyre nagyobb mínuszban zárunk annak ellenére, hogy a fertőtlenítő -és tisztító szereket, szemeteszsákokat, gumikesztyűt nagykereskedelmi áron vásároljuk, a konténerben lévő hulladékot saját gépjárművel szállítjuk a szeméttelepre. Feladatainkat igyekszünk a lehető legmagasabb szinten végezni, de a folyamatos fejlődést nehezítik a fent említett változó piaci szokások és az egyre növekvő anyagi terhek egyre nehezebb helyzetbe sodorják a szolgáltató cégeket.

Mindezen nehézségek ellenére szívügyünk a családi vállalkozás és a pusztaszabolcsi temető. Ezt mi sem bizonyítja jobban, mint az, nagyon sokszor munkaidőn kívül is tevékenykedünk a temető rendezettségén, sok mindent önerőből valósítunk meg és a lakosok, sírtulajdonosok a nap bármely órájában elérnek minket.

Tisztelettel a további együtt működés, közös munka reményében

Pusztaszabolcs, 2023. szeptember 29.

STYX KEGYELET Kft. 2490 Pusztaszabolcs Volánszéi út 86.

Bognárné Tomasek Edina

STYX Kegyelet Kft.

Audax Renewables Kft.

06 80/262-100

9020 Győr, Pf. 7017

www.audaxrenewables.hu

kozigazgatas@
audaxrenewables.hu

STYX Kegyelet Kft.
Pusztaszabolcs
Velencei út 86
2490

Tisztelt Partnerünk!

A világszerte tapasztalható energiaár-növekedés a fogyasztókat és a kereskedőket egyaránt komoly kihívások elé állítja. Csak az elmúlt egy esztendőben 3–4-szeres drágulás következett be a földgáz- és villamosenergia-árakban, ami gazdasági, geopolitikai, valamint politikai okokra vezethető vissza.
A korábbi évek tendenciái arra engednek következtetni, hogy ügyfeleink akkor hoznak jó döntést, amikor hosszabb időszakra és minél hamarabb kötnek szerződést energiaellátásuk biztosítására.

Most a szerződéses időszak végéig árgaranciát vállalunk, így **Önöknek akár** 2024.12.31. **-ig nem kell tartaniuk semmilyen áremelkedéstől,** és függetleníthetik a bizonytalan tényezőktől villamosenergia-ellátásukat.
Kérjük, hogy a mellékelt szerződést cégszerű aláírást követően elektronikus úton küldjék vissza részünkre 2022.09.16. **-ig a kozigazgatas@audaxrenewables.hu e-mail címre!**

[illegible] gázellátásukban. A részletekért [illegible] ügyfélszolgálatunk [illegible]

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy amennyiben szerződéses ajánlatunkat elfogadja, akkor a rendszerhasználati díjakat Társaságunk fizeti meg az illetékes Elosztói Engedélyes részére, majd a rendszerhasználati díjakat közvetített szolgáltatásként számlázza ki az Ön részére. A közvetített szolgáltatás díja 1,5 Ft/kWh.

Amennyiben a fenti közvetített szolgáltatást nem kívánja igénybe venni, akkor a rendszerhasználati díjakat közvetlenül kell fizetnie az illetékes Elosztói Engedélyes részére. Kérjük, hogy amennyiben nem veszi igénybe a fenti közvetített szolgáltatásunkat, akkor a szerződéses ajánlat 3.3. pontjában (a 2. oldalon) X-elje be az erre vonatkozó jelölőnégyzetet! („Elosztó felé a felhasználó közvetlenül fizeti meg. A hálózathasználati és hálózatcsatlakozási szerződéseket a felhasználó közvetlenül köti meg a területileg illetékes Elosztói Engedélyessel, és ezek alapján a rendszerhasználati díjakat is közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyesnek.")

Szerződésszám: RMP03-VC-10967-S 22
Ajánlat: 0000010967

Önöknek, mint kiemelt partnerünknek, **saját kapcsolattartó áll rendelkezésükre a gyors és hatékony ügyintézéshez.**
Az Önök kapcsolattartója:
Kapcsolattartó: Nagy Anita
Telefon: **06 80/262-100 – 1-es menü pont**
Dedikált kód: 1000052187
E-mail: anita.nagy.audax@audaxrenewables.hu

Tudták, hogy online ügyfélszolgálati oldalunkon kényelmesen intézhetik számlázással kapcsolatos ügyeiket, megtekinthetik számláikat, egyszerűen elektronikus számlára válthatnak és értesítő levelet is kérhetnek új számlájuk elkészültéről? Regisztráljanak az www.audaxrenewables.hu/kozigazgatasi oldalon, és használják ki az online ügyintézés minden előnyét!

Bízunk benne, hogy jövőre is elégedett ügyfeleink között tudhatjuk Önöket.

Üdvözlettel:

Fejes Tibor
ügyvezető igazgató
Audax Renewables Kft.

Szerződésszám: RMP03-VE-10967-5-22
Ajánlat: 0000010967

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés
közintézmények részére

Értékesítő ügyintéző: Nagy Anita

Szerződés száma: **RMP03-VE-10967-S-22**

1. Kereskedő és Mérlegkörfelelős adatai

Neve:	Audax Renewables Kft.
Székhelye:	HU-1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.
Levelezési címe:	9020, Pf. 7017.
Cégjegyzékszáma:	Cg. 01-09-181155
Adószáma:	24765648-2-44
Bankszámlaszáma:	ING Bank 13700016-08102027
Képviselőjének neve:	Fejes Tibor István Ügyvezető Igazgató
Kapcsolattartó neve:	Audax Közigazgatási Vonal
Elérhetősége:	06 80 262 100, kozigazgatas@audaxrenewables.hu www.audaxrenewables.hu

2. Felhasználó adatai:

STYX Kegyelet Kft.
Szerződő fél neve[1]:

Székhelye[1]:
2490 Pusztaszabolcs — Velencei út — 86
ir.szám, város/község — út/utca/tér — házszám, emelet, ajtó

Levelezési címe[1]:
2490 PUSZTASZABOLCS — VELENCEI ÚT — 86.
ir.szám, város/község — út/utca/tér — házszám, emelet, ajtó

11109684-2-07 — 10400463-00010497-00000007 — Képviselőjének neve[1]
Adószáma[1] — Bankszámlaszáma[1]
BOGNÁRNÉ TOMÁSEK EDINA — 0630/607-1310 — temetkezes1991@gmail.com
Kapcsolattartó neve[1] — Telefonszáma[2] — Email címe[2]

STYX KEGYELET KFT.
2490 Pusztaszabolcs,
Velencei út 86.
Adószám: 11109684-2-07
[illegible]

1 Kötelezően töltendő mezők.
2 Hiánytalanban levő e-mail és mobilszám megadását kérjük az adatbázis egyszerűsítése céljából.
3 Feleknek tudomása van arról, hogy a Kereskedő által kiállított számlák a Felhasználó nevére és adószámára (mint Vevő) kerülnek kiállításra, az Eltérő Fizető fél adószáma az általános forgalmi adóról szóló törvény alapján a számlán nem tüntetendő fel, ezért az Eltérő Fizető fél ezen bizonylatok alapján ÁFA-levonásra nem jogosult, illetve erre kizárólag a Felhasználó, illetve Eltérő Fizető fél számlafogadással nem élhet.

audax renewables

3001_10000052187

auditok 2022_20221159802423

3. Szerződés feltételek

3.1. Jelen Szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkörfelelős, valamint a Felhasználó (együttesen Felek, külön-külön Fél) között az 1. sz. mellékletben felsorolt Felhasználás helyekre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel: jelen Szerződés tárgya a Kereskedő által a Szerződésben meghatározott időtartamon belül a Felhasználó teljes villamosenergia-igényének ellátása jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

3.2. **A Felhasználó által fizetendő díjak**

3.2.1. A villamos energia egységára (HUF/kWh). A villamosenergia-egységár a villamos energia díja mellett tartalmazza a mérlegkör tagsági díjat. A szerződött villamosenergia-mennyiséget, egységárat az 1. sz. melléklet tartalmazza.

3.2.2. **A Felhasználó által fizetendő egyéb díjak**

A szerződéses ár nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény („VET") 147. §-ban meghatározott pénzeszközöket, a jövedéki adót, az áfát, valamint nem tartalmazza a vonatkozó jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket. A szerződéses ár nem tartalmazza továbbá a megújuló energiaforrásokból és a hulladékból nyert energiával termelt villa- mos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközt és prémium típusú támogatási rendszer működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközöket (a továbbiakban: KÁT és Prémium pénzeszközök), melyekkel kapcsolatos elszámolási szabályokat a VET 13. § és 13/A. § határozza meg. A KÁT és Prémium pénzeszköz mértékét a Kereskedő minden hónapban a MAVIR Zrt. által közzétett áron számlázza. A KÁT és Prémium pénzeszközök végső költségviselője a VET 13/A. § (2) bekezdés alapján a Felhasználó. A Felhasználó által fizetendő KÁT és Prémium pénzeszköz a számlán külön soron kerül feltüntetésre.
A Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, a Kereskedő által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és/vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény vagy pénzeszköz, amely a szerződéskötést követően hatóságilag, jogszabály vagy a felek érdekkörén kívül eső más módon kerül bevezetésre. A Kereskedő a fentiek szerinti költségeket jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba változatlan mértékben beépíteni, feltéve, hogy ezt jogszabály nem zárja ki.

3.3. **RHD Fizető:**

A Felek havonkénti számlázásban és díjfizetésben állapodnak meg. Az általános rendszerhasználati díjakat a Kereskedő fizeti meg az Elosztói Engedélyes részére az Üzletszabályzat 2.2. pontja szerinti rendszerhasználati díjak kezelésének díja felszámítása mellett, majd a rendszerhasználati díjakat közvetített szolgáltatásként havonta, az energiával, valamint a rendszerhasználati díjak kezelésének díjával egy számlában számlázza a Felhasználónak.

☐ Elosztó felé a felhasználó közvetlenül fizeti meg. A hálózathasználati és hálózatcsatlakozási szerződéseket a felhasználó közvetlenül köti meg a területileg illetékes Elosztói Engedélyessel, és ezek alapján a rendszerhasználati díjakat is közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyesnek.

3.4. **Árfixálás, ármódosítás**

3.4.1. A villamosenergia-egységár fix díja az alábbi ármegállapítási időszakra („Ármegállapítási időszak") érvényes:

Kezdete		Vége
2023.01.01.	-tól/től	2024.12.31. -ig

A villamosenergia-egységár az Ármegállapítási időszak végéig a Felek által nem módosítható. A Kereskedő az Ármegállapítási időszak lejártát megelőző legkésőbb 75 nappal ajánlhat új, az Ármegállapítási időszak lejártát követő időszakra szóló egységárat a Felhasználónak. Amennyiben a Felhasználó az új árat nem fogadja el, úgy a szerződést az Ármegállapítási időszak utolsó napját legalább 60 nappal megelőzően felmondhatja.

Az Ármegállapítási időszakot követően a Kereskedő jogosult – a Felhasználó előzetes tájékoztatása után – minden naptári negyedévben egy alkalommal, a negyedév első napjától kezdődő hatállyal egyoldalúan, az 1. sz. melléklet szerinti villamos- energia-egységárat megváltoztatni. A Felhasználó a módosított árak közlésétől számított 15 napon belül a szerződést írásbeli rendes felmondással a felmondás közlését követő hónap első napjára, de legalább 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

3.5. A Kereskedő a villamosenergia-fogyasztásra vonatkozó számlákat a területileg illetékes Elosztói Engedélyes által megadott, illetve leolvasott adatok alapján, az Elosztói Engedélyes adatküldéséhez igazodó ütemben állítja ki. Profilos elszámolású Felhasználási helyek esetén a Kereskedő rész- és elszámoló számlákat állít ki. A részszámlákon a Mértékadó Éves Fogyasztás (MÉF) 1/12-ed részét számlázza ki. Az elszámoló számlán a Mért fogyasztás alapján a jelen Szerződés 1. sz. melléklet szerinti egységárral kiszámított éves díjak és a részszámlákon már kiszámlázott díjak különbözete kerül kiszámlázásra. Idősoros elszámolású Felhasználási hely esetében a Kereskedő az Elosztói Engedélyes által közölt 1/4-ed órás terhelési adatok alapján minden hónapban elszámoló számlát állít ki.

STYX KEGYELET Kft.
2400 Dunaújváros, Vasmű tér 3/A.
Telephely: 1119 Budapest, Fehérvári út 56.
Adószám: 11109684-2-07
Cégjegyzékszám: 07-12-[illegible]

Mellékletek
1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral

audax renewables

SGI_10080052187

Szerződés száma: **RMP03-VE-10967-S-22**

4. A szerződés létrejötte és időtartama

4.1. Jelen Szerződés határozott időtartamú. A szerződés a Felek általi aláírással 2023.01.01. 00.00 órakor lép hatályba és 2024.12.31.-ig ("Lejárat Napja") terjedő időszakra jön létre. Jelen Szerződés annak határozott időtartama alatt rendes felmondással nem mondható fel. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Szerződés megkötésének időpontjában, jelen Szerződés 1. sz. mellékletében feltüntetett Felhasználási helyekre vonatkozóan fennáll közöttük teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés, azt a szolgáltatásnyújtás kezdetével megszüntetik, és helyette a jelen dokumentumban foglalt új, teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződést megkötik. Jelen Szerződés a határozott időtartam lejártát követően határozatlan időtartamú, éves Fordulónapos szerződéssé alakul át, amennyiben a Felhasználó a szerződésnek a határozott időtartam utolsó napjára vonatkozó megszüntetési igényét a Lejárat Napját 60 nappal megelőzően a felmondás szabályai szerint írásban nem közli. A Kereskedő a Lejárat Napját követő időszakra vonatkozó villamosenergia-egységárat a Lejárat Napját 75 nappal megelőzően a Felhasználóval közli, ennek hiányában a Szerződés változatlan villamosenergia-egységáron és feltételekkel marad érvényben és hatályban. Amennyiben a szerződés határozatlan időtartamúvá válik, a Felek a szerződést rendes felmondással a Fordulónapra 60 napos felmondási idővel írásban mondhatják fel. A Fordulónap az Ármegállapítási Időszak utolsó napját követő naptári nap, majd ezt követően minden év ugyanezen naptári napja. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó a határozatlan idejűvé átalakult villamosenergia adásvételi szerződést 30 napos felmondási idővel, írásban felmondhatja. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés felmondására irányuló nyilatkozat legkorábban a Fordulónapot 12 hónappal megelőzően közölhető. Amennyiben bármely Fél ennél korábbi időpontban közli a másik Féllel a felmondását, úgy az a szerződés megszüntetését nem eredményezi.

4.2. A szerződésfelmondást és a határozott időtartam lejártakori megszüntetési igényt a Kereskedő kizárólag írásban, postai úton fogadja el. A Kereskedő jogosult a felmondás hatályosulását egy, az utolsó ajánlattételi jog körülményeiről szóló nyilatkozat megtételéhez kötni, a 6.1 pont szerint. A felmondási idő a felmondásnak a Kereskedőhöz történő beérkezésétől indul.

A postázási cím: Audax Renewables Kft., 9020 Győr, Pf. 7017.

4.3. Bánatpénz

4.3.1. Amennyiben a Felhasználó a Szerződés aláírását követően, de a tényleges vételezés megkezdését megelőzően a Szerződéstől Kereskedőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal eláll, köteles a Szerződésben meghatározott szerződött mennyiség teljes díjának 30%-a megfelelő összeget bánatpénz jogcímen Kereskedő részére megfizetni. A Bánatpénz a villamos energia adásvételi szerződéstől való elállás napján esedékes és a Kereskedő legkorábban ezen a napon jogosult a Bánatpénzről számlát kiállítani a Felhasználó részére.

4.3.2. Amennyiben a Felhasználó nem áll el a Szerződéstől és nem is mondja fel a Szerződést a Szerződésben írt feltételeknek megfelelően, de ennek ellenére a Felhasználó ténylegesen nem veszi igénybe a Szerződésben meghatározott szolgáltatást a Kereskedőtől, ezt a Felek úgy tekintik, hogy a Felhasználó a 4.3.1. pontban meghatározott elállási jogát (ráuteló magatartással) gyakorolta és a bánatpénz fizetésére köteles az ott foglaltak szerint.

4.3.3. Amennyiben a Szerződés teljesítése: (i) a Felhasználónak felróható okból, illetve a Felhasználó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül; illetve ha (ii) a Szerződés azért nem lép hatályba, mert a Felhasználó harmadik féllel kötött szerződésében foglalt utolsó ajánlattételi jogot másik kereskedő gyakorolja és emiatt a Felhasználó a villamos energia vételezést a szállítási időszak kezdő időpontjában nem kezdi meg – feltéve, hogy a szerződésszegés vagy lehetetlenülés oka nem Vis Maior vagy a Kereskedő szerződésszegése – úgy Felhasználónak a szerződött mennyiségből még el nem fogyasztott mennyiség és a szerződéses ár szorzata, de minimum a teljes szerződött mennyiség Szerződés szerinti díjának 30%-a összegű kötbért ("Nem Teljesítési Kötbér") kell fizetnie a Kereskedő részére.

4.4. Amennyiben a Felhasználónak a felmondás benyújtásakor tartozása van a Kereskedő felé, akkor a felmondás hatályát veszti és a felek közti jogviszony változatlanul marad fenn. Amennyiben a Felhasználó továbbra is kívánja a szerződés megszüntetését, ezt a hátralék kiegyenlítése után a felmondási jogismételt gyakorlásával érheti el. Amennyiben a Felhasználó a Kereskedővel megkötött bármely villamosenergia-adásvételi szerződéséből adódó bármely fizetési kötelezettségének az abban foglaltak szerint nem tesz eleget, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználóval megkötött bármely villamosenergia-adásvételi szerződését azonnali hatállyal felmondani.

5. A Felhasználó kötelezettségvállalása

5.1. A Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedő által szállított villamos energiát átveszi, és annak jelen Szerződés szerinti díjait és a továbbszámlázott rendszerhasználati díjakat - amennyiben a Felek ebben állapodnak meg - a Kereskedő számára a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti.

5.2. A Felhasználó a számlák összegét a számlán feltüntetett bankszámlaszámra történő banki átutalással egyenlíti ki.

5.3. A Felhasználó a számlák összegét azok kiállításától számított 12 naptári napon belül egyenlíti ki.

5.4. A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés hatálybalépésének Üzletszabályzatban és ÁSZF-ben rögzített előfeltételei teljesültek, ezért a Szerződés hatályba lépésének nincs akadálya. A Felhasználó a hatályba lépési feltételek változása esetén haladéktalanul értesíti a Kereskedőt a változásról.

audax_2022_2027/5588/2430

301_100005217 87

Mellékletek
1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-kereskedőséggel és egységárral

STYX KEGYELET KFT.
2100 Gödöllő, Szabadság tér 8/b.
Cégszám: 13-09-084-2-07
Adószám: 30-3[illegible]-1310

audax renewables

5.5. Amennyiben a Felhasználó háztartási méretű kiserőművet telepít a Felhasználási helyei valamelyikére, úgy a Kereskedő jogosult a szerződést 30 napos határidővel felmondani vagy módosítani.

5.6. Amennyiben a Felhasználó hőszivattyú létesítése esetén az egyetemes szolgáltatásban biztosított H árszabás alkalmazását igényli a Felhasználási helyei valamelyikére, úgy a Kereskedő egyoldalúan jogosult a szerződés módosítására arra vonatkozóan, hogy az általános rendszerhasználati díjakat Felhasználó közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyes részére, az Elosztói Engedélyes által a Felhasználó számára végzett közvetlen elszámolás alapján. Az általános rendszerhasználati díjakat tartalmazó számlát az Elosztói Engedélyes állítja ki a Felhasználó részére. Kereskedő a módosított szerződéspéldányt aláírás céljából megküldi Felhasználó részére.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Utolsó ajánlattételi jog

6.1.1. Arra az esetre, ha a Felhasználó jelen Szerződés megszűnését követő időtartamra vonatkozóan más kereskedő(k)től villamos energia adásvételére vonatkozó ajánlatot kap, jelen Szerződés Kereskedőjének ún. utolsó ajánlattételi joga van. Ezen jog alapján a Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedővel az ajánlat beérkezését követő 2 munkanapon belül írásban (a lastcall@ic-energia.hu e-mail címre vagy az Audax Renewables Kft., 9020 Győr, Pf. 7017. postai címre) küldött cégszerű aláírással ellátott dokumentumban közli a lényeges ajánlati feltételeket a mindenkori piaci sztenderdeknek megfelelően és mértékegységekkel az Üzletszabályzat szerinti részletezettséggel. Utolsó ajánlattételnek kizárólag ajánlat, vagy szerződés tekinthető, ajánlattételre felhívás, vagy tender kiírás nem. Amennyiben a Kereskedő az ajánlati feltételek közlésétől számított 5 munkanapon belül a Felhasználótól kapott - vagy annál a Felhasználó számára egyértelműen kedvezőbb - feltételekkel a Felhasználó ellátását vállalja, és az erről szóló nyilatkozatát a Felhasználónak írásban (ideértve az elektronikus levelezést is) megküldi, úgy a közölt feltételekkel a szerződés a Felhasználó és a Kereskedő között joghatályosan létrejön. A Kereskedő a létrejött szerződést írásba foglalva 15 munkanapon belül megküldi a Felhasználónak.

6.1.2. Amennyiben a Szerződést a Felhasználó mondja fel, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználótól egy, az utolsó ajánlattételi jog teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot bekérni, amelynek a szerződés tervezett megszűnését megelőző hónap 20. napjáig kell megérkeznie a Kereskedő címére. A Felhasználó felmondása csak akkor hatályosul, ha a Kereskedő által küldött nyomtatványon nyilatkozik az utolsó ajánlattételi jog teljesítéséről a fenti határidőig, és az abban foglalt ajánlati feltételeket a Kereskedő biztosítani nem tudja, illetve a tartozásvizsgálat alapján a Felhasználó nem rendelkezik lejárt tartozással.

6.1.3. Egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó vállalja, hogy a jelen Szerződés határozott időtartama alatt a 6.1.1. pont rendelkezései szerint jár el. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó a szerződés határozatlan időtartama alatt vállalja, hogy amennyiben más kereskedő(k)től villamos energia adásvételére vonatkozó ajánlatot kap, csak a Kereskedő utolsó ajánlatának értékelését követően dönt a következő időszakra vonatkozó szerződéses partnere kiválasztásáról.

6.1.4. Jelen pontban feltüntetett utolsó ajánlattételi jog elfogadásáért a Kereskedő 0,5 Ft/kWh kedvezményt nyújt a nettó energiadíjból a Felhasználó részére, amely kedvezményt az 1. sz. mellékletben feltüntetett árak már tartalmazzák. Amennyiben a Felhasználó az utolsó ajánlattételi jogot a fentiek szerint nem biztosítja, úgy az olyan a VET 47/B. § (3) b) pont szerinti nem teljesített szerződéses feltételnek minősül, amelyre tekintettel a Felhasználó felmondása nem hatályosul, kivéve, ha szerződéses kötelezettségét a megadott póthatáridőben teljesíti és a Kereskedő a közölt legjobb ajánlati feltételeket nem adja meg.

6.2. Szerződésmegszüntetési díj

Amennyiben a Felhasználó a szerződést a határozott időtartam lejárta előtt, vagy határozatlan idejű szerződés esetén fordulónap előtt felmondási ok nélkül meg kívánja szüntetni, írásban kezdeményezheti a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését a Kereskedőnél. Amennyiben a Kereskedő a közös megegyezéssel történő megszüntetéssel egyetért, a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését – a kereskedőváltás miatti szerződésmegszüntetés esetét kivéve – szerződés megszüntetési díj megfizetéséhez kötheti, amelynek összege az ÁSZF 7.4. pontja szerint kerül kiszámításra. A szerződés megszűntetési díj összege a Szerződés alapján elfogyasztani vállalt villamos energia mennyiség (MEF) és a Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése időpontjáig elfogyasztott mennyiség különbözetének 30%-a és a szerződéses ár szorzatával egyenlő.

6.3. Elévülés

A jelen Szerződésből eredő polgári jogi igények a követelés esedékességének napján hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti időben évülnek el.

7. Vegyes rendelkezések

7.1. A Kereskedő működését a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által elfogadott Villamosenergia-kereskedelmi üzletszabályzata szabályozza. Ezen Üzletszabályzat alapján a Kereskedő az általa kötött teljes ellátás alapú villamosenergia-adásvételi szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki (ÁSZF), amelynek hatályos változata a Kereskedő honlapján elérhető (www.audaxrenewables.hu), és amely jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Felek jogviszonyára az ÁSZF, valamint az Üzletszabályzat rendelkezései irányadók. A Felhasználó nyilatkozik, hogy az ÁSZF-et megismerte, és annak tartalmát magára nézve kötelező jelleggel elfogadja. Amennyiben a jelen Szerződés és bármilyen egyéb, a jelen Szerződés

STYX KEGYELET KFT.
2400 Pusztaszabolcs,
Velencei út 80.
Adószám: 11109084-2-07
Telefon: 06-[illegible]07-1510

audax renewables

301_10000052187

megkötésével kapcsolatos dokumentum között (ideértve az Üzletszabályzat és az ÁSZF rendelkezéseit is) eltérés vagy ellentmondás van a jelen Szerződést kell alkal- mazni. A Felhasználó kérése esetén a hatályos Általános Szerződési Feltételeket a Kereskedő megküldi részére. A Felek kizárják a Ptk. 6:63. § (5) alkalmazását, azaz jelen Szerződésnek nem része a Felek között esetlegesen korábban kiala- kított vagy iparági szokás, gyakorlat.

7.2. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és annak hatályba lépésének feltétele az 1. sz. melléklet a felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és a szerződéses árakról (Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral), amennyiben jelen Szerződés megkötése kereskedőváltással jár, a 2. sz. mellékletben rögzített Megbízási szerződés, a Felhasználó nyilatkozata. A Megbízási Szerződés önálló szerződéses léttel bír. A jelen Szerződés mellékletét képezi továbbá eltérő fizető megléte esetén a 3. sz. melléklet az egyes felhasználási helyek Felhasználótól eltérő Fizetőiről, illetve amennyiben Felhasználó rendelkezik háztartási méretű kiserőművel, az 5. sz. melléklet, a HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata.

7.3. **Energiahatékonysági tájékoztatás**

A Kereskedő energiahatékonyságot javító intézkedései, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó ill. érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetőek honlapunkon, a www.audaxrenewables.hu/energiahatekonysag elérhetőségen.

7.4. **Az ajánlat érvényessége**

Jelen szerződéses ajánlat 2022.09.16.-ig érvényes, illetve amennyiben a Kereskedő meghosszabbítja az akciót, az akció érvényességének végéig. Amennyiben jelen szerződéses ajánlat a Felhasználó részéről elfogadásra kerül az ajánlati kötöttség időtartama alatt, a Kereskedő és a Felhasználó között a szerződést létrejöttnek kell tekinteni.

A fentiek tanúsításaként a Felek képviselői a jelen Szerződést – amely 1 eredeti példányban készült – gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellően meghatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag, fenntartások nélkül a lenti keltezéssel aláírták.

Budapest 2022.08.25.

kelt év hónap nap

STYX Kegyelet Kft.,
mint Szerződő fél képviseletében

Audax Renewables Kft.
képviseletében Fejes
Tibor

STYX KEGYELET KFT.
2490 Pusztaszabolcs,
Velencei út 86.
Adószám: 11109684-2-07
Telefon: 06-30/607-1310

audax_2022_2021/5580/431

301_1000052167

Mellékletek
1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral

audax renewables

Szerződött felhasználási helyek listája
a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral
1. sz. melléklet

Szerződés száma: **RMP03-VE-10967-S-22**

Felhasználási helyek listája

Felhasználási hely címe	Mérési pont (POD) azonosító[1]	Mértékadó éves fogyasztás kWh	Profilbesorolás	Villamos energia (fix) ára HUF/kWh[2]
2490, Pusztaszabolcs, Temető 191	HU000120-11-S000000000000000387779	2 272	profilos	194,95

1 Mérési pont azonosító: 33 karakter hosszúságú azonosító, havi számlája második oldalán a bal felső sarokban van feltüntetve.
2 a szerződés 3.6 pontja szerint

301_1000052187

audax renewables

Árajánlat

A pusztaszabolcsi köztemetőből 1db vegyes könnyű hulladékos 5 m3-es konténer elszállítását

60000 ft +áfa, **76.200** ft-ért

tudjuk vállalni.

Megkeresését köszönjük szépen.

HOLCZ-KOM BT.
2481 Velence,
Gyümölcs utca 28.
Adószám: 22029809-2-07
Bszsz.: 57600167-10014516

Tisztelettel :

Gajdos Ádám

Holcz-Kom Bt.

Kelt.: Velence: 2023.09.21

Pusztaszabolcs Város Jegyzője
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés
Javaslat együttműködési megállapodásra az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel

Tisztelt Képviselő-testület!

Pusztaszabolcson évtizedek óta működik az Önkéntes Tűzoltó Egyesület. Bírósági nyilvántartás szerinti elnevezésük: Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pusztaszabolcs; aktuálisan a Székesfehérvári Törvényszék vette nyilvántartásba; cél szerinti besorolása: polgári védelmi, tűzoltási tevékenység; cél szerinti leírása: Pusztaszabolcs településen tűzmegelőzési, tűzoltási és műszaki mentési feladatok ellátása.

Az Egyesület évtizedek óta használja az önkormányzati tulajdonú tűzoltó szertárat, az önkormányzat több gépjárművet is vásárolt az Egyesületnek. A mindenkori önkormányzatnak az eszköztámogatásokkal az volt a célja, hogy segítse az Egyesület katasztrófavédelmi tevékenységét. Az eszközök 2-300 millió forint forgalmi értékkel rendelkeznek.

Számunkra úgy tűnik, hogy az utóbbi években az Egyesület nem elsősorban az alapító okiratában meghatározott célok szerint működik. A korábbi bevetésre alkalmas személyek száma jelentősen csökkent, katasztrófahelyzetekben nem segítették a rászorulókat, önkormányzati rendezvényeket csak részben segítették, gyakoriak a tagok szélsőséges politikai megnyilvánulásai. Több helyen elhangzottak olyan vélemények, hogy az egyesületnek nincs szüksége az önkormányzatra, nem akarnak együttműködni, önállósodnak, pénzszerzés motiválja tevékenységüket. Ezzel azért nem lehet egyetérteni, mert az önállósodás és a katasztrófavédelmi tevékenység hanyagolásának egyértelmű következménye, hogy a tűzoltási és műszaki mentési munkához kapott, vásárolt önkormányzati eszközöket vissza kell adniuk. Ezt 2023 augusztus 16-i levelemben írásban is közöltem az Egyesület elnökével.

Az elnök először egy érthetetlen levelet küldött arról, hogy küldjem meg az eszközök használatba adási szerződéseit, majd egy -minden tag által aláírt- nyilatkozatot küldött, hogy együtt kívánnak működni az Önkormányzattal. Ez utóbbival teljes mértékben egyetértek, de csak akkor valósítható meg, ha tudomásul veszi az Egyesület minden tagja, hogy önkormányzati eszközök használatára akkor jogosultak, ha ténylegesen segítik Városunk katasztrófaelhárítási tevékenységét szükséghelyzetben, illetve közreműködnek az Önkormányzat normális működésében.

Mellékeljük azt a megállapodás tervezetet, mely megítélésünk szerint korrekt és tisztességes együttműködés kereteit határozza meg Egyesület és Önkormányzat között. Kérem, hogy a megállapodást előzetesen fogadják el, hiszen egyesületi elfogadással, közös munkával tudunk közösen a Város fejlődését szolgálni. Nyitottnak kell lenni a tervezettel összefüggő vélemények, javaslatok megtárgyalására is.

Pusztaszabolcs, 2023. november 23.

Tisztelettel

Vezér Ákos
jegyző

Határozati Javaslat
Önkormányzat és Tűzoltó Egyesület közötti eszközhasználati megállapodástervezet elfogadására

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az „Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pusztaszabolcs"-csal kötendő, elöterjesztett „Eszközhasználati, támogatási és együttmüködési megállapodás Önkormányzat és Tűzoltó Egyesület között önkormányzati ingatlan és eszközök támogatási célú használatáról" tárgyú megállapodást.
A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Pusztaszabolcsi Tűzoltóegyesület elnökével véglegesítsék a tervezet és terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester
Határidő: azonnal

Eszközhasználati, támogatási és együttműködési megállapodás Önkormányzat és Tűzoltó Egyesület között önkormányzati ingatlan és eszközök támogatási célú használatáról

Megállapodás létrejött

egyrészről Pusztaszabolcs Város Önkormányzat (2490. Pusztaszabolcs, Velencei u. 2. képviseli: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester) és fenntartott intézménye, a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal (2490. Pusztaszabolcs, Velencei u. 2.) kettő együtt továbbiakban Önkormányzat,

másrészről Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pusztaszabolcs (2490 Pusztaszabolcs, Velencei u. 65. adószám: 18495731-1-07 képviseli: Varga Csaba elnök) továbbiakban Egyesület között.

I. Az együttműködés célja

Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat térítésmentesen használatba ad nagy értékű, önkormányzati tulajdonú eszközöket az Egyesületnek, úgy mint Pusztaszabolcs belterület 501/4 hrsz-ú „kivett tűzoltószertár és udvar" megjelölésű ingatlant, LHD-622 frsz-ú Mercedes-Benz LAF911B típusú 35311614377920 alvázszámú és a HHW-647 frsz-ú Mercedes-Benz LF508D típusú 31035010329685 alvázszámú tűzoltóautókat. Az Egyesület normális, katasztrófavédelmi működésének alapja, hogy a felsorolt eszközöket az Egyesület az alapító okiratában, és a bírósági nyilvántartásban 2023. október 30-i időpontban meghatározott célja szerint, a cél szerinti leírásban meghatározott feladatok ellátása érdekében használja.
Az Egyesület Pusztaszabolcs településen tűzmegelőzési, tűzoltási és műszaki mentési feladatok segítése, a tűzbiztonság szintjének emelése, a lakosság biztonságának és biztonságérzetének növelése érdekében kapták használatba az önkormányzati eszközöket. Fontos feladata még Egyesületnek, hogy a Katasztrófavédelmi szervek megkeresése alapján Pusztaszabolcs településen kívül is közreműködjenek katasztrófavédelmi, tűzoltási, műszaki mentési feladatok végrehajtásában.
Önkormányzati eszközökkel Egyesület célja szerinti tevékenységen kívüli munkák -önkormányzati és intézményei szervei megkeresésének kivételével- végzéséhez az önkormányzatot képviselő polgármester hozzájárulásával lehet végezni. Egyesület a használatba kapott ingatlant az Önkormányzat képviselő-testületének 194/2022. (XI. 9.) határozta alapján jogosult bérbe adni.
Megállapodó felek rögzítik, hogy kölcsönösen kötelesek tisztelni egymást, tagjaikat, képviselőiket, alkalmazottjaikat és vezetőiket.

II. Az együttműködés jogi alapja

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 12. pontja;
- a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény, különösen a közreműködő és a beavatkozó tűzoltó egyesületekre vonatkozó szabályai;
- az önkormányzati tűzoltóság és önkéntes tűzoltó egyesület fenntartásához való hozzájárulás vonatkozó szabályokról szóló 239/2011. (XI.18.) kormányrendelet, különösen annak 34.§-a;
- az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény;
- az önkormányzat vagyonáról szóló Pusztaszabolcs Város Önkormányzat képviselő-testületének 15/2016. (IX.1) önkormányzati rendeletre.

III. Az együttműködés tartalma

1. Az együttműködés keretében a felek kölcsönösen vállalják egymás segítségét az alábbiak szerint:

- a tűzvédelemi feladatok ellátásához szükséges feltételek megfelelő szintű teljesítése,
- a helyi katasztrófavédelmi hagyományok megismertetése, megőrzése,
- tűzoltó versenyeken való részvétel, vagy képviselet,
- tűzmegelőzési tájékoztató tevékenység,
- rendezvények, kiemelt események tűzvédelmi biztosítása,
- belvíz és árvíz elhárítási munkák végzése,
- katasztrófahelyzetben való közreműködés,
- a célokhoz kapcsolódó pályázatok közös előkészítése, lebonyolítása.

2. Az Egyesület megfelelőnek megítélt működése esetén az Önkormányzat éves költségvetéséből támogatásban, szerződésben rögzített díjban részesülhet.

3. Az Önkormányzat szükség szerint gondoskodik az Egyesület felszereléseinek elhelyezéséről, technikai segítséget nyújt a kárelhárításokban, gyakorlatokon és a versenyeken való részvételhez.

4. Az Önkormányzat személyszállításra alkalmas gépjárművet biztosít előzetes egyeztetés alapján az Egyesület számára a meghatározott célok megvalósítására, önköltség megtérítése mellett.

5. Az önkormányzati pénzbeli vagy eszköz támogatása részben vagy egészben visszavonásra kerül, díjazásuk nem kerül kifizetésre, ha az Egyesület nem az Önkormányzattal együttműködve végzi tevékenységét, a támogatást nem a megjelölt célra használja fel, vagy a támogatás pénzügyi elszámolásának feltételeit nem teljesíti.

6. Az önkormányzati eszközök felhasználásának figyelemmel kisérése érdekében az Egyesület tevékenységéről évente köteles beszámolni a Képviselő-testületnek. Az éves beszámolót minden tárgyévet követő év március 30-ig köteles beadni.

7. Az Önkormányzat népszerűsíti az Egyesület tevékenységét, eredményeit a helyi médiákban (honlapon) megjelenteti. Az Egyesület az Önkormányzat tevékenységét segíti, eredményeket elismeri és tagjai körében, és külső személyeknek arról korrektül ad tájékoztatást.

8. Az Egyesület az Önkormányzat felkérésére részt vesz az általa megrendezésre kerülő rendezvényeken, melyeken a polgármester (vagy megbízottja) útmutatásainak megfelelően, alkalomhoz illően közreműködik. Az Egyesület segítséget nyújt az Önkormányzatnak a zöldterületek karbantartásához (pl fakivágás).

9. Felek a jelen együttműködési megállapodást határozatlan időre kötik, bármely fél kezdeményezheti módosítását és hat havi felmondási idővel való megszüntetését. Felmondás esetén az önkormányzat jogosult a támogatás időarányos elszámolására, eszközök visszavonására.

10. Súlyos szerződésszegés esetén a megállapodás azonnali felmondásának van helye. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Egyesület előzetesen engedély nélkül eltérő célra használja, vagy Önkormányzat az eszköztámogatást megvonja.

11. Az Önkormányzatot képviselő polgármester és az Egyesületet képviselő elnök, és megbízottjaik elsősorban szóban, telefonon vagy személyesen tartják a kapcsolatot. Vita esetén írásos kommunikáció javasolt.

A megállapodó Felek kijelentik, hogy ezen együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után aláírják, és egyben a megkötés tényét ezen együttműködési megállapodás egy-egy példányának megküldésével a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak, Dunaújváros Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóságának bejelentik.

Pusztaszabolcs, 202 ----------.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat polgármester	Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pusztaszabolcs elnök

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel. 25/273-036; 25/271-833
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat gazdálkodásának 2023. háromnegyed éves helyzete

Tisztelt Képviselő-testület!

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről, az önkormányzati gazdálkodás alakulásáról és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről a féléves beszámolót kiegészítve az alábbi tájékoztatást adom:
(A táblázatokban szereplő adatok Ft-ban értendők)

Bevételek

Az önkormányzat és intézményei 770.790.959 Ft költségvetési bevételt realizáltak, mely a módosított előirányzatnak 80,46 %-a. Ezen belül a különböző bevételfajták eltérően alakultak.

Működési célú támogatások államháztartáson belülről:
A helyi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó, valamint a működési célú és kiegészítő támogatások és az egyéb működési célú támogatások együttesen 76,24 %-ra teljesültek.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	165 143 175	172 647 895	131 053 797	75,91%
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	196 685 560	218 926 016	166 645 121	76,12%
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	78 100 043	89 483 912	70 349 525	78,62%
Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	90 078 233	80 349 944	64 169 427	79,86%
Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)	**168 178 276**	**169 833 856**	**134 518 952**	**79,21%**
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	16 088 015	17 816 015	13 540 169	76,00%
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	11 984 000	11 984 000	100,00%
Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	6 816 514	6 816 514	100,00%
Önkormányzatok működési támogatásai (B11)	**546 095 026**	**598 024 296**	**464 558 553**	**77,68%**
Elvonások és befizetések bevételei (B12)	**0**	**6 417 010**	**6 417 010**	**100,00%**
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	**63 590 323**	**55 252 242**	**31 958 555**	**57,84%**
ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)	*0*	*0*	*24 509 600*	-
ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	*0*	*0*	*7 448 955*	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	**609 685 349**	**659 693 548**	**502 934 118**	**76,24%**

- A települési önkormányzatok ágazati feladatainak támogatása jellemzően a kötelező feladatok ellátásához szükségesek, amelyek az évközi módosítások figyelembe vételével időarányosan teljesültek.
- Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások:
    - A befolyt kiegészítő támogatások: 11.984.000 Ft a 2023. évi lakossági víz és csatornaszolgáltatási díj támogatása.

- Elszámolásból származó bevételek:
  - A 2022. évi beszámoló után az önkormányzatot megillető pótlólagos támogatás 6.816.514 Ft-os összege.
- Elvonások és befizetések bevételei: az intézményektől elvont 2022. évi pénzmaradvány 6.417.010 Ft-os összegét mutatja. Az önkormányzat esetében bevételként, az intézményeknél kiadásként jelentkezik. Ezt az összeget nem érinti a konszolidálás.
- Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről:
  - 24.509.600 Ft a védőnői és háziorvosi feladatok ellátására kapott támogatás,
  - 4.404.955 Ft a közcélú foglalkoztatás megszervezésére kapott támogatás,
  - 1.044.000 Ft a nyári diákmunka program támogatása,
  - 2.000.000 Ft a Bethlen Gábor Alaptól a testvér települési kapcsolatok támogatása.

A közhatalmi bevételek alakulása 46,38 %-os.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Vagyoni típusú adók (B34)	**3 000 000**	**3 000 000**	**3 034 412**	**101,15%**
ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	*0*	*0*	*3 034 412*	-
Értékesítési és forgalmi adók (B351)	231 200 000	199 390 640	191 441 870	96,01%
ebből: állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység után fizetett helyi iparűzési adó (B351)	*0*	*0*	*191 441 870*	-
Termékek és szolgáltatások adói (B35)	**231 200 000**	**199 390 640**	**191 441 870**	**96,01%**
Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	**5 311 000**	**5 311 000**	**5 806 248**	**109,32%**
ebből: igazgatási szolgáltatási díjak (B36)	*0*	*0*	*176 000*	-
ebből: egyéb települési adók (B36)	0	0	4 555	
ebből: önkormányzat által beszedett talajterhelési díj (B36)	*0*	*0*	*4 563 885*	-
Közhatalmi bevételek (B3)	**239 511 000**	**207 701 640**	**200 282 530**	**96,43%**

- A magánszemélyek kommunális adó bevétele 3.034.412 Ft, a teljesülés101,15 %.
- A helyi iparűzési adó bevétel határnapig 191.441.870 Ft, 96,01%-os a teljesülés. Jelenleg a kinnlevőségek beszedése folyik.
- Az egyéb közhatalmi bevételek teljesülése 109,32%-os,
  - 12 házasságkötés után fizettek 121.000 Ft és egy házasságkötés megerősítése után 20.000 Ft igazgatási szolgáltatási díjat.
  - Közigazgatási bírság címen 1 fő fizetett be 30.000 Ft-ot,
  - Egy telepengedélyeztetés történt, 5.000 Ft az igazgatási szolgáltatási díj bevétel,
  - Közterület használatra 1 fő befizetett 4.555 Ft-ot,
  - Közterület használati díj további bevétel, 2 fő fizetett: 4.128 Ft volt,
  - 1 fő mulasztási bírság címen befizetett 5.000 Ft-ot,
  - Adó pótlék címen 1.052.680 Ft került beszedésre.
  - A talajterhelési díj bevétel 4.563.885 Ft ami 101,41 %-osan teljesült.

Működési bevételek teljesülése 80,90 %-os:

- Ezen belül a Polgármesteri Hivatal teljesülése 113,07 %-os,
- a Könyvtár és Művelődési Ház teljesülése 207,99%-os, a tervezett bevétel jelentős része bérbeadásból és belépődíjból származik, ami az intézmény jelentősen túlteljesített.
- Az Óvodánál a teljesülés 76,78 %-os,
- a Szociális és Gyermekjóléti Intézménynél 58,67 %-os. Mivel az összes étkeztetési térítési díj ehhez az intézményhez folyik be, és a bevétel jelentős része ebből származik, a teljesülés elfogadható.
- Az önkormányzat működési bevétel teljesülése 93,79 %, ezen belül
  - az ingatlan bérbeadások és más szolgáltatások alakulása 74,03 %-os,
  - Közvetített szolgáltatások a védőnői feladatok során keletkezett dologi kiadások továbbszámlázása utáni visszatérülés, jelen időpontig a kórház még nem fizetett.
  - Az eszközhasználati díj bevételét 26.413.628 Ft-ot megkaptuk, az előző évhez képest (a tervezés alapja) magasabb összeget, így a teljesülés 124.41 %.

- Kamatbevétel a folyószámláknál jelentkezik, viszont a bankváltás miatti jelentős folyószámla kamat bevételünk a K&H Zrt-vel kötött szerződés alapján a negyedévet követő első munkanapon, azaz október 2-án került a számlákra.
- Egyéb működési bevétel: kerekítési különbözetek kisebb összegben (amennyiben + előjelű), de jelentős a közüzemi díjak jóváírása a leolvasás után, ez az összeg 3.005.090 Ft.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Készletértékesítés ellenértéke (B401)	-	0	287 217	-
Szolgáltatások ellenértéke (B402)	6 662 500	6 662 500	6 143 878	92,22%
ebből: tárgyi eszközök bérbeadásából származó bevétel (B402)	-	0	5 259 713	-
Közvetített szolgáltatások ellenértéke (B403)	120 000	3 165 230	120 687	3,81%
Tulajdonosi bevételek (B404)	21 230 659	21 230 659	26 413 628	124,41%
ebből: önkormányzati vagyon üzemeltetéséből, koncesszióból származó bevétel (B404)	-	0	26 413 628	-
Ellátási díjak (B405)	37 118 329	19 380 660	14 809 229	76,41%
Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	16 925 966	12 111 378	12 003 154	99,11%
Általános forgalmi adó visszatérítése (B407)	7 699 051	8 521 263	1 651	0,02%
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (B4082)	-	2 690 839	358	
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (B408)	-	2 690 839	358	-
Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei (B4092)	-	0	6	-
Egyéb pénzügyi műveletek bevételei (B409)	-	0	6	-
Egyéb működési bevételek (B411)	-	5 484 529	4 332 370	78,99%
Működési bevételek mindösszesen: (B4)	**89 756 505**	**79 247 058**	**64 112 178**	**80,90%**

Felhalmozási bevételek:
Önkormányzati ingatlan értékesítésére még nem került sor.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Ingatlanok értékesítése (B52)	5 000 000	5 000 000	-	0,00%
Felhalmozási bevételek (B5)	**5 000 000**	**5 000 000**	**-**	**0,00%**

Működési célú átvett pénzeszközök:
A 2022. évi lakossági víz és csatornadíj támogatásra kapott támogatási összegből a DRV Zrt. 312.133 Ft-ot nem használt fel és ezt visszautalta az önkormányzatnak. Mivel ez állami támogatás, az önkormányzat a támogatási megállapodás alapján továbbutalta a Magyar Államkincstárnak. Az önkormányzat 3.000.000 Ft összegről kulturális kiadásokra támogatási szerződést kötött a Stadler Zrt.-vel, az Agrár Zrt és a Sziebler Bt. 150.000 Ft támogatást fizetett be a Szabolcs Napok megrendezéséhez.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (B65)	0	3 462 133	3 462 133	100,00%
ebből: állami többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások (B65)	*0*	*0*	*312 133*	-
ebből: egyéb vállalkozások (B65)	*0*	*0*	*3 150 000*	-
Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	**0**	**3 462 133**	**3 462 133**	**100,00%**

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök:
A Felsőcikolai Víziközmű Társulat számláján levő 2.934.973 Ft összeg határnapon túl került átvezetésre az önkormányzat erre célra elkülönített számlájára.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B75)	0	2 934 973	0	0,00%
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B6)	**0**	**2 934 973**	**0**	**0,00%**

Finanszírozási bevételek konszolidálás előtt:

- A K&H Bank Zrt. 2023. augusztus 16-án átutalta az OTP Bank Nyrt részére a fennmaradó 182.671.752 Ft hitelt, így önkormányzat visszafizette az OTP Bank Nyrt részére és igénybe vette a K&H Bank Zrt.-től ugyanazt az összeget.
- A finanszírozási bevételeken belül az előző évi maradvány igénybevételének teljesítési mutatója 100,0%-os, mivel a költségvetési maradvány elszámolása megtörtént.
- Az államháztartáson belüli megelőlegezés a közcélú foglalkoztatás forgótőkén felüli támogatás elszámolása, mely összeg a kiadási oldalon szintén finanszírozási kiadásként kerül elszámolásra.
- Az intézmények önkormányzati támogatása az önkormányzat költségvetésében finanszírozási kiadásként, az intézményeknél finanszírozási bevételként jelenik meg.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól (B8111)	0	182 671 752	182 671 752	100,00%
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	490 163 493	518 296 958	518 296 958	100,00%
Államháztartáson belüli megelőlegezések (B814)	0	127 687	127 687	100,00%
Központi, irányító szervi támogatás (B816)	583 101 449	608 134 292	386 001 903	63,47%
Finanszírozási bevételek (B8)	**1 073 264 942**	**1 309 230 689**	**1 087 098 300**	**83,03%**

Kiadások

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata és intézményei az év folyamán takarékos gazdálkodást folytattak, 746.490.777 Ft költségvetési kiadást teljesítettek, mely a módosított előirányzat 51,96 %-a. A működési költségvetési kiadások alakulása 66,29%-os, a felhalmozási költségvetési kiadásoké 18,25 %-os.

A működési költségvetési kiadások teljesülése a Polgármesteri Hivatalnál 45,49 %-os, a Könyvtár és Művelődési Háznál csak 36,30 %-os, mivel a legjelentősebb közművelődési program, a Szabolcs napok megrendezése július hónapban történt. Az Óvodánál a teljesülés 43,30%-os, a Szociális és Gyermekjóléti Intézménynél 35,21 %-os, itt a nyersanyag beszerzések a tervezettnél alacsonyabb áron történtek. Az időarányosnál alacsonyabb teljesülést egyrészt az is indokolja, hogy a gázenergia elszámolása legnagyobbrészt még az előző évben kifizetett előlegből történt.

Az önkormányzat esetében a működési kiadások teljesülése 51,25%.

A működési költségvetési kiadásokon belül:

Személyi juttatások:

- A foglalkoztatottak személyi juttatásának alakulása összességében 70,41 %-os, ami elfogadható időarányos teljesülésnek.
    - A törvény szerinti illetmények, munkabérek teljesülése 69,38%-os.
    - A céljuttatás, projekt prémium: az előző év decemberében kifizetett jutalomból a nettó összeget meghaladó rész a következő évet terheli, valamint év közben jutalomként leszámfejtett juttatásokat jelenti, kifizetése teljes egészében megtörtént.
    - Helyettesítési díj: az eseti helyettesítési díjakat jelenti.
    - A jubileumi jutalom: kifizetés megtörtént, ez határnaphoz kötött.
    - Végkielégítés kifizetése egy fő részére az óvodában történt.
    - Béren kívüli juttatások: a SZÉP kártya, mint cafetéria utalása teljes egészében megtörtént.
    - Ruházati költségtérítések: azok az alkalmazottak, akik nem részesülnek munkaruházati ellátásban, ruházati költségtérítést kapnak. A háromnegyed éves teljesülésnél csak az előző évre járó kifizetések jelentkeznek, az ezévi juttatásra a második félévben kerül sor.
    - Egyéb költségtérítések: a bankszámla vezetési hozzájárulást kapnak azok az alkalmazottak, akiknek a fizetése bankszámlára érkezik. Tervezése a jóváhagyott létszám alapján történt, felhasználása viszont a tényleges létszám szerint, a teljesülés a foglalkoztatottak egyéb személyi juttatása soron jelentkezik.
    - Szociális támogatások: kifizetés nem történt.

- Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai: a szabadság idejére kifizetett bért jelenti, (az előirányzat az illetményekből kerül átcsoportosításra) illetve a nyugdíjas védőnő nyugdíjával megegyező juttatását , amit a NEAK finanszíroz.

– A külső személyi juttatások
  - Választott tisztségviselők juttatásai: a polgármester juttatásai és a képviselők tiszteletdíja,
  - Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások: a játszótér és műfüves pálya felügyelő megbízási díja, a gyermekorvosi rendelő takarítójának megbízási díja, az I. és II. sz. orvosi rendelő asszisztensének vérvételre vonatkozó megbízási díja, illetve eseti megbízások,
  - Egyéb külső személyi juttatások: külsős bizottsági tagok tiszteletdíja, és a betervezett reprezentáció.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	420 987 403	409 606 490	284 192 199	69,38%
Céljuttatás, projektprémium (K1103)	5 375 285	6 307 034	6 052 124	95,96%
Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat (K1104)	1 100 000	1 392 904	789 005	56,64%
Jubileumi jutalom (K1106)	0	2 536 800	2 536 800	100,00%
Végkielégítés (K1105)	2 372 250	2 372 250	785 610	33,12%
Béren kívüli juttatások (K1107)	11 462 000	11 262 000	10 325 960	91,69%
Ruházati költségtérítés (K1108)	1 857 325	1 513 825	920 091	60,78%
Közlekedési költségtérítés (K1109)	3 900 000	3 900 000	2 273 611	58,30%
Egyéb költségtérítések (K1110)	1 170 070	1 081 920	0	0,00%
Szociális támogatások (K1112)	345 000	345 000	0	0,00%
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (K1113)	3 109 821	7 024 698	6 678 665	95,07%
Foglalkoztatottak személyi juttatásai (K11)	**451 679 154**	**447 342 921**	**314 554 065**	**70,32%**
Választott tisztségviselők juttatásai (K121)	17 052 798	15 416 598	13 259 515	86,01%
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	8 256 056	8 389 395	4 386 632	52,29%
Egyéb külső személyi juttatások (K123)	3 372 500	5 511 352	3 395 986	61,62%
Külső személyi juttatások (K12)	**28 681 354**	**29 317 345**	**21 042 133**	**71,77%**
Személyi juttatások mindösszesen: (K1)	**480 360 508**	**476 660 266**	**335 596 198**	**70,41%**

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:

A munkáltatói járulékok alakulása 71,97 %, a kifizetett személyi juttatásokhoz kapcsolódik.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)	**65 056 101**	**63 737 073**	**45 871 957**	**71,97%**
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	43 073 067	-
ebből: táppénz hozzájárulás (K2)	0	0	875 935	-
ebből: munkaadót a foglalkoztatottak részére történő kifizetésekkel kapcsolatban terhelő más járulék jellegű kötelezettségek (K2)	0	0	6 900	

Dologi kiadások:

A háromnegyed éves teljesülés összességében elfogadható, egyes részelőirányzatok esetében viszont magas a teljesülés A gázenergia esetében az előző évi előleg elszámolása megtörtént, a bölcsőde építés miatt betervezett fordított ÁFA befizetésére is a befogadott számlák alapján sor került.

A hitel kamatára 21.683.639 Ft-ot fizettünk az OTP-nek és a K&H Banknak.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Szakmai anyagok beszerzése (K311)	1 133 000	782 169	525 234	67,15%
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	60 174 521	62 369 887	32 483 478	52,08%
Készletbeszerzés (K31)	**61 307 521**	**63 152 056**	**33 008 712**	**52,27%**
Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	2 807 729	2 743 961	1 583 239	57,70%

Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	726 460	787 469	522 906	66,40%
Kommunikációs szolgáltatások (K32)	**3 534 189**	**3 531 430**	**2 106 145**	**59,64%**
Villamosenergia szolgáltatás díja (K3311)	21 586 572	26 679 788	18 471 738	69,23%
Gázenergia szolgáltatás díja (K3312)	53 315 308	50 183 894	10 223 363	20,37%
Víz- és csatorna szolgáltatás díja (K3314)	2 308 231	2 590 112	1 311 305	50,63%
Közüzemi díjak (K331)	**77 210 111**	**79 453 794**	**30 006 406**	**37,77%**
Vásárolt élelmezés (K332)	17 831 808	11 839 207	11 723 470	99,02%
Bérleti és lízing díjak (K333)	1 100 532	2 118 667	1 171 688	55,30%
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	3 836 024	5 811 332	4 517 404	77,73%
Közvetített szolgáltatások (K335)	120 000	1 979 287	427 752	21,61%
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	51 985 550	54 933 470	41 151 458	74,91%
Egyéb szolgáltatások (K337)	34 683 213	37 909 502	31 786 593	83,85%
ebből: biztosítási díjak (K337)	0	-	741 808	-
Szolgáltatási kiadások (K33)	**186 767 238**	**194 045 259**	**120 784 771**	**62,25%**
Kiküldetések kiadásai (K341)	465 000	813 914	566 225	69,57%
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (K34)	**465 000**	**813 914**	**566 225**	**69,57%**
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	54 088 454	54 250 703	26 249 192	48,38%
Fizetendő általános forgalmi adó (K352)	86 997 451	73 339 215	44 673 103	60,91%
Kamatkiadások	25 000 000	28 250 178	21 683 639	76,76%
Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (K354)	4 605 000	1 216 006	902 828	74,25%
Egyéb dologi kiadások (K355)	291 190	2 703 820	328 746	12,16%
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (K35)	**170 982 095**	**159 759 922**	**93 837 508**	**58,74%**
Dologi kiadások mindösszesen:(K3)	**423 056 043**	**421 302 581**	**250 303 361**	**59,41%**

Készletbeszerzés: elsősorban az újság és szakkönyvek, segédletek beszerzését jelenti, valamint takarítószerek, nem reprezentációs jellegű élelmiszer és ital kiadások, irodaszerek, az intézmények működtetéséhez szükséges kisebb összegű eszköz beszerzések, dekorációs kiadások, koszorúk, virágcsokrok. A háromnegyed éves teljesítés aránya elfogadható.
Kommunikációs szolgáltatások: internet, informatikai szolgáltatás, telefon és kábeltévé szolgáltatás kiadásai. A háromnegyed éves teljesítés aránya elfogadható.
Szolgáltatási kiadások:

- A közüzemi kiadások teljesülése még mindig a gázenergia kifizetés miatt alacsony.
- A vásárolt élelmezés a 2022. november és december havi még szolgáltatásként vásárolt gyermek és szociális étkeztetési kiadásokat jelenti, egyszeri kiadás, a teljesülése emiatt magas.
- A bérleti és lízingdíj a szemétgyűjtő edények, szakmai programok bérletét jelenti. Az időarányos teljesítést alacsony értéke miatt jelentkezik, mert egyes bérleti díjak éves összege majd a második félévben kerül majd kifizetésre.
- A karbantartás, kisjavítás esetében az ingatlanok, gépek, berendezések szükséges folyamatos és kisebb összegű karbantartása történt meg, a teljesülés időarányos.
- Közvetített szolgáltatás a Szabolcs puszta 6. alatti lakók tervezett vízdíja, amit mi megállapodás alapján továbbszámlázunk a lakók részére. Éves elszámolás alapján egyszeri kifizetés történik, így eddig ez nem történt meg. A teljesülésben a védőnői feladatok során jelentkező kiadások szerepelnek, amit továbbszámlázunk a kórháznak. Továbbá két köztemetés továbbszámlázása is megtörtént.
- Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások közé elsősorban a közművelődéssel kapcsolatos kiadások, szakértői, egyes orvosi ellátással kapcsolatos szolgáltatási kiadások tartoznak ide. A teljesülés elfogadható.
- Egyéb szolgáltatások minden más szolgáltatás jellegű kiadása az intézményeknek. Szemétszállítás, riasztó távfelügyelet, postaköltségek, Szabolcs Híradó nyomdai munkái, helyi busz közlekedés, valamint egyéb más szükséges szolgáltatási kiadás. A háromnegyed éves teljesülés kisebb összegben, de meghaladja az időarányos mértéket.

Kiküldetési kiadások: az intézmények dolgozóinak, házi gondozóknak az eseti személygépkocsi használat elszámolásai. A háromnegyed éves teljesülés elfogadható.

Különféle befizetések, egyéb dologi kiadások:

- Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó: a dologi kiadások áfa tartalma kerül erre a rovatra lekönyvelésre. A teljesülés arányos a dologi kiadások teljesülésével.
- Fizetendő általános forgalmi adó: Az áfa bevallások alapján fizetendő adót illetve a fordított adót jelenti. A kiszámlázott bevételek (étkeztetés, bérleti díjak pl. az éves viziközmű eszközhasználati díj áfa tartalma) és a konyha felújítás fordított áfája jelenik meg ezen a rovaton.
- Kamatkiadás: A rovatra a hitel kamata került betervezésre. A teljesítésben viszont szerepel kisebb összegben bankszámla kamat is.
- Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai: a banki költségek, pénzforgalmi jutalékok és a lakcímre utalt összegek postai közreműködési, utalvány díja. A háromnegyed éves teljesülés az időarányos érték alatt van. A bankváltás miatt ezek a kiadások vagy 0 Ft összegűek, vagy minimális értékűek lesznek.
- Egyéb dologi kiadások közé elsősorban a könyvelés során a kerekítési különbözetek tartoznak, viszont nagyobb összegben ide tartozik az autópálya matrica díja, szerzői jogdíjak a rendezvények után, közjegyzői díj és az előző évi közüzemi kiadások visszatérülései. Eseti, nem tervezhető kifizetések jelennek meg ezen a rovaton.

Ellátottak pénzbeli juttatásai:

A háromnegyed éves teljesülés csak 59,63% volt, viszont a megemelkedett élelmiszer árak és közüzemi díjak miatt a szociálisan rászoruló lakosok támogatását jelentősen meg kell növelni.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Intézményi ellátottak pénzbeli juttatása (K47)	0	0	0	-
ebből: oktatásban résztvevők pénzbeli juttatásai (K47)	*0*	*0*	*0*	-
Egyéb nem intézményi ellátások (K48)	20 000 000	20 000 000	11 925 090	59,63%
ebből: köztemetés [Szoctv. 48.§] (K48)	*0*	*0*	*171 345*	-
ebből: települési támogatás [Szoctv. 45. §], (K48)	*0*	*0*	*11 753 745*	-
Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	**20 000 000**	**20 000 000**	**11 925 090**	**59,63%**

- 1db köztemetést történt.
- A további kiadásként jelenik meg a rendszeresen juttatott és rendkívüli települési támogatások összege.
    - A települési támogatásokból jelentős összeget tesz ki a rászoruló lakosság részére nyújtott húsvéti élelmiszercsomag 2.082.796 Ft összegben és az iskolakezdési támogatás 3.390.593 Ft összegben.

Egyéb működési célú kiadások:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások (K5021)	0	3 179 754	3 041 179	95,64%
Egyéb elvonások, befizetések (K5023)	0	6 417 010	6 417 010	100,00%
Elvonások és befizetések (K502)	**0**	**9 596 764**	**9 458 189**	**98,56%**
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre (K505)	**0**	**754 196**	**754 196**	
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (K506)	**1 668 459**	**1 658 459**	**1 658 759**	**100,02%**
ebből: központi költségvetési szervek (K506)	*0*	*0*	*1 050 459*	-
ebből: társulások és költségvetési szervek (K506)	*0*	*0*	*608 300*	
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	**1 250 000**	**13 234 000**	**12 684 000**	**95,84%**
ebből: egyéb civil szervezetek (K512)	*0*	*0*	*700 000*	-
ebből: egyéb vállalkozások (K512)	*0*	*0*	*11 984 000*	
Tartalékok (K513)	**1 539 275**	**1 198 354**	**0**	**0,00%**
Egyéb működési célú kiadások (K5)	**4 457 734**	**26 441 773**	**24 555 144**	**92,86%**

- A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások: a Magyar Államkincstár részére visszafizetett 2022. évi támogatások összegét jelenti.
  - 24.300 Ft volt a 2021. évi ellenőrzés után visszafizetendő összeg,
  - 460 Ft a kamata,
  - 307.700 Ft a 2022.évi fel nem használt víz- és csatornadíj támogatás,
  - 4.433 Ft a kamata,
  - 2.704.286 Ft a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás visszafizetése.
- Az egyéb elvonások, befizetések az intézményektől elvont 2022. évi pénzmaradvány összegét mutatja. Az elvonás befizetése az önkormányzat számlájára történt.
- 754.196 Ft-ot visszafizettünk a 2022. évi védőnői finanszírozás ellenőrzése után.
- 439.303 Ft volt a Polgármesteri Hivatalnál a népszámlálás elszámolása utáni visszafizetés.
- 411.156 Ft a Könyvtár és Művelődési Háznál az előző évi bértámogatás fel nem használt részének visszafizetése.
- Az államháztartáson belülre átadott pénzeszköz a 200.000 Ft BURSA HUNGARICA ösztöndíj.
- 608.300 Ft a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részre átutalt éves működési hozzájárulás.
- 700.000 Ft a háziorvosok részére átadott I. félévi támogatás összege.
- A lakossági víz- és csatornaszolgáltatási díj támogatásának továbbutalása a DRV Zrt. részére 11.984.000 Ft összegben.
-
- Működési tartalék: 1.539.275 Ft az eredeti előirányzat:
  A működési tartalékot 17.050.168 Ft összegben megnöveltük a 2023. évi bérfejlesztési támogatásból.
  A tartalék felhasználása:
  - 340.921 Ft a Könyvtár és Művelődési Ház számára a Szabolcs Napok rendezvényeihez,
  - 3.000.000 Ft önkormányzati ingatlanok karbantartási kiadásaihoz,
  - 14.050.168 Ft a májusi állami támogatás lecsökkentése miatt.

A felhalmozási költségvetési kiadásokon belül:

Beruházások:

Az Önkormányzat és intézményei 2023-re tervezett beruházási kiadásai szeptember 30-ig az alábbiak szerint teljesültek:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Bölcsőde építése nettó összeg	253 543 307	253 543 307	43 654 101	17,2%
Épülő bölcsőde kapubejáró és parkoló tervezése	-	983 200	762 000	77,5%
Víziközmű fejlesztés	-	18 710 717	15 142 017	80,9%
3 db kültéri pad	-	266 700	266 700	100,0%
Felsőcikola puszta ivóvízhálózat fejlesztése	-	2 934 973	-	0,0%
Önkormányzati feladatok összesen:	**253 543 307**	**276 438 897**	**59 824 818**	**21,6%**
Informatikai, irodatechnikai fejlesztés	834 900	834 900	274 398	32,9%
Bútor	101 600	101 600	-	0,0%
Kis értékű tárgyi eszköz	63 500	63 500	92 400	145,5%
Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal összesen:	**1 000 000**	**1 000 000**	**366 798**	**36,7%**
Kisértékű tárgyi eszközök - Közművelődés	254 000	254 000	45 998	18,1%
Könyvtári dokumentumok	1 417 500	1 417 500	917 884	64,8%
Könyvtár és Művelődési Ház összesen:	**1 671 500**	**1 671 500**	**963 882**	**57,7%**
1 db nyomtató Manóvár Óvodában	200 000	200 000	214 630	107,3%
Kisértékű tárgyi eszköz	200 000	200 000	59 314	29,7%
Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde összesen:	**400 000**	**400 000**	**273 944**	**68,5%**
Kis értékű tárgyi eszközök - Idősek nappali ellátása	127 000	127 000		0,0%

Kis értékű tárgyi eszközök - Családsegítő és gyermekjóléti szolgálat	127 000	127 000	-	0,0%
Gáztüzhely - Konyha	633 730	633 730	633 730	100,0%
Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat összesen:	**887 730**	**887 730**	**633 730**	**71,4%**
Mindösszesen:	**257 502 537**	**280 398 127**	**62 063 172**	**22,1%**

Felújítások:

Az Önkormányzat 2023-re tervezett felújítási kiadásai szeptember 30-ig az alábbiak szerint teljesültek:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Víziközmű fejlesztés - ivóvíz - rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok Víziközmű fejlesztés - szennyvíz - gördülő fejlesztési terv - Pusztaszabolcs belterület, Magyar utcai 702/42 és 702/43 hrsz-ú ingatlanok szennyvíz ellátása tervezés + kivitelezés nettó 20.000.000 Ft - rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	143 545 814	125 560 133	841 734	0,67%
Önkormányzati konyha felújítása - pótmunkák nettó	13 431 610	13 431 610	13 711 010	102,08%
Önkormányzati konyha felújítása - műszaki ellenőr végszámlája	-	360 000	360 000	100,00%
Ifjúsági ház felújítása - anyagköltség	500 000	500 000	-	0,00%
Temető fejlesztés	2 000 000	2 000 000	-	0,00%
Önkormányzati feladatok összesen:	**159 477 424**	**141 851 743**	**14 912 744**	**10,51%**

Egyéb felhalmozási célú kiadások:

A tervezett összeg a Zöld Város projekt visszapótlódandó támogatás összegét jelent, viszont kifizetés történt 880.491 Ft összegben a TOP-2.1.2-16-FE1-2016-00002 "Zöld város kialakítása Pusztaszabolcson és 382.620 Ft összegben a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00007 - A pusztaszabolcsi József Attila Általános Iskola energetikai korszerűsítése projekt miatt.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre (K83)	6 350 000	6 350 000	1 263 111	19,89%
Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	**6 350 000**	**6 350 000**	**1 263 111**	**19,89%**

Finanszírozási kiadások konszolidálás előtt:

- A fejlesztési hitel törlesztése negyedévente megtörtént. A K&H Bank Zrt. 2023. augusztus 16-án átutalta az OTP Bank Nyrt részére a fennmaradó 182.671.752 Ft hitelt, így önkormányzat visszafizette az OTP Bank Nyrt részére és igénybe vette a K&H Bank Zrt.-től ugyanazt az összeget.
- A 2022. december utolsó napjaiban folyósított, a 2023. évi állami támogatás 0. havi részletének elszámolása átvezetésre került.
- Az intézmények önkormányzati támogatása az önkormányzat költségvetésében finanszírozási kiadásként, az intézményeknél finanszírozási bevételként jelenik meg.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (K911)	17 856 000	200 527 752	191 599 752	95,55%
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	21 866 434	21 866 434	100,00%
Központi, irányító szervi támogatások folyósítása (K915)	583 101 449	608 134 292	386 001 903	63,47%
Finanszírozási kiadások (K9)	**600 957 449**	**830 528 478**	**599 468 089**	**72,18%**

A háromnegyed éves költségvetés teljesülése intézményenként

1. Pusztaszabolcs Város Önkormányzat (önkormányzati feladatok)

Rovat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről:	609 685 349	659 693 548	502 934 118	76,24%
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről:	-	-	-	-
B3. Közhatalmi bevételek:	239 100 000	207 290 640	200 106 530	96,53%
B4. Működési bevételek:	34 427 362	44 245 096	41 497 216	93,79%
B5. Felhalmozási bevételek:	5 000 000	5 000 000	-	0,00%
B6. Működési célú átvett pénzeszközök:	-	3 462 133	3 462 133	100,00%
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	-	2 934 973	-	0,00%
B1-B7. Költségvetési bevételek	**888 212 711**	**922 626 390**	**747 999 997**	**81,07%**
B811. Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	-	182 671 752	182 671 752	100,00%
B813. Maradvány igénybevétele	490 163 493	511 879 948	511 879 948	100,00%
B814.Államháztartáson belüli megelőlegezések	-	127 687	127 687	100,00%
B8. Finanszírozási bevételek	**490 163 493**	**694 679 387**	**694 679 387**	**100,00%**
Bevételek összesen:	**1 378 376 204**	**1 617 305 777**	**1 442 679 384**	**89,20%**
K1. Személyi juttatások:	72 483 946	68 783 704	55 203 213	80,26%
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	9 316 989	7 997 961	6 756 810	84,48%
K3. Dologi kiadások:	252 639 814	246 180 690	172 418 286	70,04%
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai:	20 000 000	20 000 000	11 925 090	59,63%
K5. Egyéb működési célú kiadások:	3 607 275	19 174 304	17 287 675	90,16%
K6. Beruházások:	253 543 307	276 438 897	59 824 818	21,64%
K7. Felújítások:	159 477 424	141 851 743	14 912 744	10,51%
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások:	6 350 000	6 350 000	1 263 111	19,89%
K1-K7. Költségvetési kiadások	**777 418 755**	**786 777 299**	**339 591 747**	**43,16%**
K9113. Hitel törlesztés	17 856 000	200 527 752	191 599 752	95,55%
K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	-	21 866 434	21 866 434	100,00%
K915. Irányítószervi támogatás folyósítása	583 101 449	608 134 292	386 001 903	63,47%
K9. Finanszírozási kiadások	**600 957 449**	**830 528 478**	**599 468 089**	**72,18%**
Kiadások összesen:	**1 378 376 204**	**1 617 305 777**	**939 059 836**	**58,06%**

2. Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal

Rovat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
B3. Közhatalmi bevételek:	411 000	411 000	176 000	42,82%
B4. Működési bevételek:	140 000	1 138 860	1 287 743	113,07%
B1-B7. Költségvetési bevételek	**551 000**	**1 549 860**	**1 463 743**	**94,44%**
B813. Maradvány igénybevétele	-	302 831	302 831	100,00%
B816. Irányítószervi támogatás	157 235 961	157 235 961	108 789 354	69,19%
B8. Finanszírozási bevételek	**157 235 961**	**157 538 792**	**109 092 185**	**69,25%**
Bevételek összesen:	**157 786 961**	**159 088 652**	**110 555 928**	**69,49%**
K1. Személyi juttatások:	119 799 504	119 799 504	84 448 913	70,49%
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	16 548 154	16 548 154	12 132 108	73,31%
K3. Dologi kiadások:	20 000 000	20 998 860	11 403 805	54,31%
K5. Egyéb működési célú kiadások:	439 303	742 134	742 134	100,00%
K6. Beruházások:	1 000 000	1 000 000	366 798	36,68%
K1-K8. Költségvetési kiadások	**157 786 961**	**159 088 652**	**109 093 758**	**68,57%**
K9. Finanszírozási kiadások	-	-	-	-
Kiadások összesen:	**157 786 961**	**159 088 652**	**109 093 758**	**68,57%**

3. Könyvtár és Művelődési Ház

Rovat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
B4. Működési bevételek:	575 000	796 926	1 657 555	207,99%
B1-B7. Költségvetési bevételek	**575 000**	**796 926**	**1 657 555**	**207,99%**
B813. Maradvány igénybevétele	-	3 537 348	3 537 348	100,00%

B816. Irányítószervi támogatás	40 107 147	42 493 594	27 221 500	64,06%
B8. Finanszírozási bevételek	**40 107 147**	**46 030 942**	**30 758 848**	**66,82%**
Bevételek összesen:	**40 682 147**	**46 827 868**	**32 416 403**	**69,22%**
K1. Személyi juttatások:	17 901 812	17 901 812	10 897 127	60,87%
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	2 376 161	2 376 161	1 503 886	63,29%
K3. Dologi kiadások:	18 321 518	20 929 891	14 222 211	67,95%
K5. Egyéb működési célú kiadások:	411 156	3 948 504	3 948 504	100,00%
K6. Beruházások:	1 671 500	1 671 500	963 882	57,67%
K1-K7. Költségvetési kiadások	**40 682 147**	**46 827 868**	**31 535 610**	**67,34%**
K9. Finanszírozási kiadások	-	-	-	-
Kiadások összesen:	**40 682 147**	**46 827 868**	**31 535 610**	**67,34%**

4. Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde

Rovat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
B4. Működési bevételek:	620 000	1 487 392	1 141 993	76,78%
B1-B7. Költségvetési bevételek	**620 000**	**1 487 392**	**1 141 993**	**76,78%**
B813. Maradvány igénybevétele	-	829 432	829 432	100,00%
B816. Irányítószervi támogatás	253 290 103	253 290 103	168 967 237	66,71%
B8. Finanszírozási bevételek	**253 290 103**	**254 119 535**	**169 796 669**	**66,82%**
Bevételek összesen:	**253 910 103**	**255 606 927**	**170 938 662**	**66,88%**
K1. Személyi juttatások:	189 599 648	189 599 648	133 119 657	70,21%
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	25 852 240	25 852 240	18 329 326	70,90%
K3. Dologi kiadások:	38 058 215	38 925 607	15 574 337	40,01%
K5. Egyéb működési célú kiadások:	-	829 432	829 432	100,00%
K6. Beruházások:	400 000	400 000	273 944	68,49%
K1-K7. Költségvetési kiadások	**253 910 103**	**255 606 927**	**168 126 696**	**65,78%**
K9. Finanszírozási kiadások	-	-	-	-
Kiadások összesen:	**253 910 103**	**255 606 927**	**168 126 696**	**65,78%**

5. Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény

Rovat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Háromnegyed éves teljesítés	Teljesítés aránya
B4. Működési bevételek:	53 994 143	31 578 784	18 527 671	58,67%
B1-B7. Költségvetési bevételek	**53 994 143**	**31 578 784**	**18 527 671**	**58,67%**
B813. Maradvány igénybevétele	-	1 747 399	1 747 399	100,00%
B816. Irányítószervi támogatás	132 468 238	155 114 634	81 023 817	52,23%
B8. Finanszírozási bevételek	**132 468 238**	**156 862 033**	**82 771 216**	**52,77%**
Bevételek összesen:	**186 462 381**	**188 440 817**	**101 298 887**	**53,76%**
K1. Személyi juttatások:	80 575 598	80 575 598	51 927 288	64,45%
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	10 962 557	10 962 557	7 149 827	65,22%
K3. Dologi kiadások:	94 036 496	94 267 533	36 684 722	38,92%
K5. Egyéb működési célú kiadások:	-	1 747 399	1 747 399	100,00%
K6. Beruházások:	887 730	887 730	633 730	71,39%
K1-K7. Költségvetési kiadások	**186 462 381**	**188 440 817**	**98 142 966**	**52,08%**
K9. Finanszírozási kiadások	-	-	-	-
Kiadások összesen:	**186 462 381**	**188 440 817**	**98 142 966**	**52,08%**

A költségvetési egyenleg alakulása

Az önkormányzatnál és intézményeinél a 2023. január 1-jei nyitó pénzkészlet összesen 520.067.024 forint volt. A nyitó pénzkészletben szerepelt 325.689.783 Ft a bölcsőde építésre elkülönített támogatás egy alszámlán és 118.376.051 Ft a viziközmű fejlesztési alszámlán. A további pénzeszközeink állománya 76.001.190 Ft volt.

Szeptember 30-án a bankszámlák és pénztárak záró állománya 495.951.707 forint volt, a külön számlán tartott 230.832.476 Ft a bölcsőde építésére nyert támogatás, 118.949.343 Ft a csatorna közmű fejlesztési beruházási alszámlán és 8.298.761 Ft a víz közmű fejlesztési beruházási alszámlán. Így a többi pénzeszközeink állománya 137.871.127 Ft. Ez az összeg a 2023. szeptember 30-i állapotot mutatja, az adóbefizetési határidők miatt az iparűzési adó számlán 95.039.519 Ft volt, viszont október első napjaiban ebből az összegből történt a bérkifizetés.

Az önkormányzat továbbra is a legfontosabb feladatának tartja a fizetőképességének megőrzését, ezért szigorúan nyomon kell követni bevételek és a kiadások alakulását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Pusztaszabolcs, 2023. november 22.

Simonné Zsuffa Erzsébet

Határozati javaslat
Az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzete

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036; 25/271-833
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetését az 1/2023.(II.23.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban R.) hagyta jóvá.
A harmadik negyedévben az elnyert pályázatok, szükséges átszervezések és az időközben befolyt többletbevételek és felmerült kiadások átvezetése alapján válik szükségessé a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (4) bek. és a R. 11. § (1) bek. és 12.§ szerint az alábbiakat terjesztem elő:

Általános indoklás

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat

1. 2023. július 1-től a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház átvette az önkormányzattól a védőnői feladatokat, így védőnői bér és járulék kiadásunk attól az időponttól már nem jelentkezik, viszont a működtetést biztosítanunk kell. Viszont a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől sem érkezik erre a feladatra bevételünk. Emiatt a működési célú támogatások államháztartáson belülről előirányzat lecsökken 11.887.200 Ft-tal a személyi juttatások előirányzatának 9.937.330 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának 1.129.255 Ft-os és a dologi kiadások előirányzatának 820.565 Ft-os csökkentése mellett. Az önkormányzat átlaglétszáma éves szinten 1,5 fővel lecsökken, ami átvezetésre kerül a R.17. mellékletén. A költségvetési bevétel és a költségvetési kiadás is kötelező feladat.
2. A 2023. március 8-tól november 30-ig történő közfoglalkoztatási program keretében 7 fő regisztrált álláskereső foglalkoztatása valósulhatott meg. Emiatt a működési célú támogatások államháztartáson belülről előirányzat megemelkedik 6.076.021 Ft-tal a személyi juttatások előirányzatának 5.705.184 Ft-os növelése, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának 370.837 Ft-os növelése mellett. A közfoglalkoztatottak átlaglétszáma éves szinten 5,25 fővel megemelkedik, ami átvezetésre kerül a R.17. mellékletén. A költségvetési bevétel és a költségvetési kiadás is kötelező feladat.
3. A Fejér Megyei Kormányhivatal az elszámolás után átutalta az önkormányzat részére a nyári diákmunkások foglalkoztatásához a kifizetett személyi juttatás 1.044.000 Ft-os összegét A munkáltató terhelő járulékot az önkormányzat önrészként biztosította. Emiatt működési célú támogatások államháztartáson belülről előirányzat megemelkedik 1.044.000 Ft-tal a személyi juttatások előirányzatának azonos összegű növelése mellett. A költségvetési bevétel és a költségvetési kiadás önként vállalt feladat.
4. Az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére tervezett működési hozzájárulás összege 608.000 Ft volt. A tényleges kifizetendő összeg viszont 608.300 Ft. Mivel kiemelt előirányzat, ezért javaslom a hiányzó 300 Ft-ot a működési célú pénzeszközátadások államháztartáson kívülre előirányzatból biztosítani. Emiatt az egyéb működési célú kiadásokon belül a működési célú támogatás értékű kiadások előirányzata megemelkedik 300 Ft-tal a

működési célú pénzeszközátadások államháztartáson kívülre előirányzat lecsökkentése mellett. Az önként vállalt költségvetési kiadásból és a kötelező költségvetési kiadásba történt az átcsoportosítás.

5. A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-től 1.000.000 Ft támogatást nyert az önkormányzat a TTP-KP-1-2023/-000024 „Magyar-magyar közösségi kapcsolatok támogatása – Pusztaszabolcs testvértelepülési kapcsolatainak fejlesztése" pályázat megvalósítására. Emiatt a működési célú támogatások államháztartáson belülről előirányzat megemelkedik 1.000.000 Ft-tal a személyi juttatások előirányzatának 526.157 Ft-os növelése, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának 173.843 Ft-os növelése és a dologi kiadások előirányzatának 300.000 Ft-os növelése mellett. A költségvetési bevételi és kiadási előirányzat kötelező feladat.
6. A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-től 1.000.000 Ft támogatást nyert az önkormányzat a TTP-KP-1-2023/1-000135 „Magyar-magyar gazdasági kapcsolatok támogatása – Pusztaszabolcs testvértelepülési gazdasági együttműködési programjai támogatása" pályázat megvalósítására. Emiatt a működési célú támogatások államháztartáson belülről előirányzat megemelkedik 1.000.000 Ft-tal a személyi juttatások előirányzatának 526.157 Ft-os növelése, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának 173.843 Ft-os növelése és a dologi kiadások előirányzatának 300.000 Ft-os növelése mellett. A költségvetési bevételi és kiadási előirányzat kötelező feladat.
7. A Stadler Zrt. 3.000.000 Ft-os kulturális rendezvényekre vonatkozó támogatásából 245.840 Ft személyi jellegű kiadás történt, valamint annak járulékára 81.226 Ft került elszámolásra. Mivel a támogatás teljes összege dologi kiadásként szerepel, emiatt a dologi kiadások előirányzata lecsökken 327.066 Ft-tal a személyi juttatások előirányzatának 245.840 Ft-os növelése, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának 81.226 Ft-os növelése mellett. A kötelező költségvetési kiadások között történt az átcsoportosítás.
8. Azzal, hogy az önkormányzat megkötötte a K&H Bank Zrt.-vel a hitelkiváltásra vonatkozó szerződést és a bank 2023. augusztus 16-án átutalta az OTP Bank Nyrt részére a fennmaradó 182.671.752 Ft hitelt, az önkormányzat visszafizette az OTP Bank Nyrt részére és igénybe vette a K&H Bank Zrt.-től ugyanazt az összeget. Emiatt a hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól előirányzata megemelkedik 182.671.752 Ft-tal a hitel törlesztés előirányzatának azonos összegű növelése mellett. A költségvetési bevételi és kiadási előirányzat kötelező feladat.
9. A kényszertörlés alatt álló Felsőcikolai Víziközmű Társulat számláján levő 2.934.973 Ft összeg átvezetésre került az önkormányzat erre célra elkülönített számlájára. Emiatt a felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata megemelkedik 2.934.973 Ft-tal egy új *„Felsőcikola puszta ivóvízhálózat fejlesztése"* beruházási előirányzat biztosítása mellett. A költségvetési bevételi és kiadási előirányzat kötelező feladat.
10. A 2022. évi állami támogatás elszámolásánál a visszafizetendő támogatás után 138.575 Ft késedelmi kamat fizetési kötelezettségünk keletkezett. Emiatt az egyéb működési célú kiadások előirányzatán belül az elvonások és befizetések előirányzata megemelkedik 138.575 Ft-tal a dologi kiadások előirányzatának azonos összegű csökkentése mellett. A kötelező költségvetési kiadások között történt az átcsoportosítás.
11. A főzőkonyha gázenergia számlái utólag, október végén érkeztek. A szerződést a felújítás kezdetekor az önkormányzat kötötte meg, viszont a 2023. évre vonatkozó kiadás már a konyhát üzemeltető intézmény, a Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény költségvetésében szerepel. Az önkormányzat a számlát kifizette és a 2023. évet érintő összeget kiszámlázta a szociális intézmény részére. Emiatt a dologi kiadások előirányzata megemelkedik 3.867.442 Ft-tal a működési bevétel azonos összegű növelése mellett. A költségvetési bevételi és kiadási előirányzat kötelező feladat.
12. Az önkormányzatnak 4.167.253 Ft többlet működési bevétele keletkezett, melyből 2.690.839 Ft folyószámla kamat, 1.382.275 Ft egyéb visszatérült bevétel és 94.139 Ft térítési díj bevétel. A folyószámla kamatból 1.477.247 Ft a bölcsőde építésére elkülönített összeg után jelentkezett, így a bölcsőde építéséhez szükséges szakértői díjra, dologi kiadásokra kerül felhasználásra. 725.036 Ft a csatorna és víz közműfejlesztési számlákon jelentkezett, ezt az összeget a víziközmű felújítására szükséges felhasználni. A szabadon felhasználható 1.964.970 Ft működési többletbevétellel a dologi kiadások előirányzatát javaslom megemelni. Emiatt a működési bevételek előirányzata megemelkedik 4.167.253 Ft-tal a dologi kiadások előirányzatának 3.442.217 Ft-os növelése és a *„Víziközmű fejlesztés"* –felújítási előirányzat 725.036 Ft-os növelése mellett. A költségvetési bevételi és kiadási előirányzat kötelező feladat.
13. A Szabolcs napok megrendezéséhez két vállalkozástól 150.000 Ft támogatás érkezett. Emiatt a működésre átvett pénzeszköz előirányzata megemelkedik 150.000 Ft-tal a dologi kiadások azonos

összegű növelése mellett. A költségvetési bevétel önként vállalt feladat, a költségvetési kiadás kötelező feladat.

A fentiek alapján a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi működési bevételi és működési kiadási előirányzataiban az alábbi módosításokat és átcsoportosításokat javaslom:

Ft-ban

	Módosított előirányzat	Javasolt előirányzat módosítás	Javasolt módosított előirányzat	Javasolt kötelező feladat	Javasolt önként vállalt feladat
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről:	662 460 727	- 2 767 179	659 693 548	658 649 548	1 044 000
B3. Közhatalmi bevételek:	207 290 640	-	207 290 640	4 900 000	202 390 640
B4. Működési bevételek:	36 210 401	8 034 695	44 245 096	44 245 096	-
B6. Működési célú átvett pénzeszközök:	3 312 133	150 000	3 462 133	312 133	3 150 000
Működési költségvetési bevételek összesen:	**909 273 901**	**5 417 516**	**914 691 417**	**708 106 777**	**206 584 640**
B811. Működési hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	-	-	-	-	-
B813. Maradvány igénybevétele	139 960 590	-	139 960 590	139 960 590	-
B814.Államháztartáson belüli megelőlegezések	127 687	-	127 687	127 687	-
B816. irányítószervi támogatás	-	-	-	-	-
Működési finanszírozási bevételek összesen:	**140 088 277**	-	**140 088 277**	**140 088 277**	-
Működési bevételek összesen:	**1 049 362 178**	**5 417 516**	**1 054 779 694**	**848 195 054**	**206 584 640**
K1. Személyi juttatások:	70 673 746	- 1 890 042	68 783 704	65 695 648	3 333 896
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	8 327 467	- 329 506	7 997 961	7 758 806	320 381
K3. Dologi kiadások:	239 407 237	6 773 453	246 180 690	241 455 246	4 398 378
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai:	20 000 000	-	20 000 000	20 000 000	-
K5. Egyéb működési célú kiadások:	19 035 729	138 575	19 174 304	17 724 604	1 449 700
Működési költségvetési kiadások összesen:	**357 444 179**	**4 692 480**	**362 136 659**	**352 634 304**	**9 502 355**
K911. Működési hitel törlesztés	-	-	-	-	-
K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	21 866 434	-	21 866 434	21 866 434	-
K915. irányítószervi támogatás folyósítása	604 175 062	-	604 175 062	604 175 062	-
Működési finanszírozási kiadások összesen:	**626 041 496**	-	**626 041 496**	**626 041 496**	-
Működési kiadások összesen:	**983 485 675**	**4 692 480**	**988 178 155**	**978 675 800**	**9 502 355**

A fentiek alapján a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi felhalmozási bevételi és felhalmozási kiadási előirányzataiban az alábbi előirányzat módosításokat és átcsoportosításokat javaslom:

Ft-ban

	Módosított előirányzat	Javasolt előirányzat módosítás	Javasolt módosított előirányzat	Javasolt kötelező feladat	Javasolt önként vállalt feladat
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről:	-	-	-	-	-
B5. Felhalmozási bevételek:	5 000 000	-	5 000 000	5 000 000	-
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	-	2 934 973	2 934 973	2 934 973	-
Felhalmozási költségvetési bevételek összesen:	**5 000 000**	**2 934 973**	**7 934 973**	**7 934 973**	-
B811. Felhalmozási hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	-	182 671 752	182 671 752	182 671 752	-
B813. Felhalmozási maradvány igénybevétele	371 919 358	-	371 919 358	371 919 358	-
B814.Államháztartáson belüli megelőlegezések	-	-	-	-	-
B816. Felhalmozási irányítószervi támogatás	-	-	-	-	-
Felhalmozási finanszírozási bevételek összesen:	**371 919 358**	**182 671 752**	**554 591 110**	**554 591 110**	-
Felhalmozási bevételek összesen:	**376 919 358**	**185 606 725**	**562 526 083**	**562 526 083**	-
K6. Beruházások:	273 503 924	2 934 973	276 438 897	276 438 897	-
K7. Felújítások:	141 126 707	725 036	141 851 743	141 851 743	-

K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások:	6 350 000	-	6 350 000	6 350 000	-
Felhalmozási költségvetési kiadások összesen:	**420 980 631**	**3 660 009**	**424 640 640**	**424 640 640**	-
K9113. Felhalmozási hitel törlesztés	17 856 000	182 671 752	200 527 752	200 527 752	-
K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	-	-	-	-	-
K915. Irányítószervi támogatás folyósítása	3 959 230	-	3 959 230	3 959 230	-
Felhalmozási finanszírozási kiadások összesen:	**21 815 230**	**182 671 752**	**204 486 982**	**204 486 982**	-
Felhalmozási kiadások összesen:	**442 795 861**	**186 331 761**	**629 127 622**	**629 127 622**	-

A fentiek alapján a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi bevételi és kiadási előirányzataiban az alábbi előirányzat módosításokat és átcsoportosításokat javaslom:

Ft-ban

	Módosított előirányzat	Javasolt előirányzat módosítás	Javasolt módosított előirányzat	Javasolt kötelező feladat	Javasolt önként vállalt feladat
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről:	662 460 727	- 2 767 179	659 693 548	658 649 548	1 044 000
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről:	-	-	-	-	-
B3. Közhatalmi bevételek:	207 290 640	-	207 290 640	4 900 000	202 390 640
B4. Működési bevételek:	36 210 401	8 034 695	44 245 096	44 245 096	-
B5. Felhalmozási bevételek:	5 000 000	-	5 000 000	5 000 000	-
B6. Működési célú átvett pénzeszközök:	3 312 133	150 000	3 462 133	312 133	3 150 000
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	-	2 934 973	2 934 973	2 934 973	-
B1-B7. Költségvetési bevételek	**914 273 901**	**8 352 489**	**922 626 390**	**716 041 750**	**206 584 640**
B811. Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	-	182 671 752	182 671 752	182 671 752	-
B813. Maradvány igénybevétele	511 879 948	-	511 879 948	511 879 948	-
B814.Államháztartáson belüli megelőlegezések	127 687	-	127 687	127 687	-
B816. Irányítószervi támogatás	-	-	-	-	-
B8. Finanszírozási bevételek	**512 007 635**	**182 671 752**	**694 679 387**	**694 679 387**	-
Bevételek összesen:	**1 426 281 536**	**191 024 241**	**1 617 305 777**	**1 410 721 137**	**206 584 640**
K1. Személyi juttatások:	70 673 746	- 1 890 042	68 783 704	65 695 648	3 333 896
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	8 327 467	- 329 506	7 997 961	7 758 806	320 381
K3. Dologi kiadások:	239 407 237	6 773 453	246 180 690	241 455 246	4 398 378
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai:	20 000 000	-	20 000 000	20 000 000	-
K5. Egyéb működési célú kiadások:	19 035 729	138 575	19 174 304	17 724 604	1 449 700
K6. Beruházások:	273 503 924	2 934 973	276 438 897	276 438 897	-
K7. Felújítások:	141 126 707	725 036	141 851 743	141 851 743	-
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások:	6 350 000	-	6 350 000	6 350 000	-
K1-K7. Költségvetési kiadások	**778 424 810**	**8 352 489**	**786 777 299**	**777 124 944**	**9 652 355**
K9113. Hitel törlesztés	17 856 000	182 671 752	200 527 752	200 527 752	-
K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	21 866 434	-	21 866 434	21 866 434	-
K915. Irányítószervi támogatás folyósítása	608 134 292	-	608 134 292	608 134 292	-
K9. Finanszírozási kiadások	**647 856 726**	**182 671 752**	**830 528 478**	**830 528 478**	-
Kiadások összesen:	**1 426 281 536**	**191 024 241**	**1 617 305 777**	**1 607 653 422**	**9 652 355**

II.

Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde

1. Az óvodának az előző évi villamos energia kiadások visszatérülése miatt 316.418 Ft többletbevétele származott, amivel javaslom a dologi (villamos energia) kiadások előirányzatát megemelni. A költségvetési bevételi előirányzat kötelező feladat a költségvetési kiadási előirányzat kötelező feladat.

A fentiek alapján a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi bevételi és kiadási előirányzataiban az alábbi átcsoportosításokat javaslom:

Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Javasolt előirányzat módosítás	Javasolt módosított előirányzat	Javasolt kötelező feladat	Javasolt önként vállalt feladat
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről:	-	-	-	-	-
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről:	-	-	-	-	-
B3. Közhatalmi bevételek:	-	-	-	-	-
B4. Működési bevételek:	1 170 974	550 974	1 170 974	1 170 974	-
B5. Felhalmozási bevételek:	-	-	-	-	-
B6. Működési célú átvett pénzeszközök:	-	-	-	-	-
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	-	-	-	-	-
B1-B7. Költségvetési bevételek	**1 170 974**	**550 974**	**1 170 974**	**1 170 974**	-
B811. Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	-	-	-	-	-
B813. Maradvány igénybevétele	829 432	829 432	829 432	829 432	-
B814.Államháztartáson belüli megelőlegezések	-	-	-	-	-
B816. Irányítószervi támogatás	253 290 103	-	253 290 103	253 290 103	-
B8. Finanszírozási bevételek	**254 119 535**	**829 432**	**254 119 535**	**254 119 535**	-
Bevételek összesen:	**255 290 509**	**1 380 406**	**255 290 509**	**255 290 509**	-
K1. Személyi juttatások:	189 599 648	-	189 599 648	189 599 648	-
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	25 852 240	-	25 852 240	25 852 240	-
K3. Dologi kiadások:	38 609 189	550 974	38 609 189	38 609 189	-
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai:	-	-	-	-	-
K5. Egyéb működési célú kiadások:	829 432	829 432	829 432	829 432	-
K6. Beruházások:	400 000	-	400 000	400 000	-
K7. Felújítások:	-	-	-	-	-
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások:	-	-	-	-	-
K1-K7. Költségvetési kiadások	**255 290 509**	**1 380 406**	**255 290 509**	**255 290 509**	-
K9113. Hitel törlesztés	-	-	-	-	-
K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	-	-	-	-	-
K915. Irányítószervi támogatás folyósítása	-	-	-	-	-
K9. Finanszírozási kiadások	-	-	-	-	-
Kiadások összesen:	**255 290 509**	**1 380 406**	**255 290 509**	**255 290 509**	-

III.

Önkormányzati szinten összesített költségvetés

A fentiek alapján Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi összevont költségvetési mérlegében az alábbi előirányzat módosításokat és átcsoportosításokat javaslom:

Ft-ban

	Módosított előirányzat	Javasolt előirányzat módosítás	Javasolt módosított előirányzat
I. Működési költségvetési bevételek	**944 370 445**	**5 733 934**	**950 104 379**
I.1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	**662 460 727**	**- 2 767 179**	**659 693 548**
I.1.1. Önkormányzatok működési támogatásai	591 207 782	-	591 207 782
I.1.2. Elszámolásból származó, elvonások és befizetések bevételei	13 233 524	-	13 233 524
I.1.3. Egyéb működési célú támogatásértékű bevételek	58 019 421	- 2 767 179	55 252 242
I.2. Közhatalmi bevétel	**207 701 640**	**-**	**207 701 640**
I.2.1. Magánszemélyek kommunális adója	3 000 000	-	3 000 000
I.2.2. Helyi iparűzési adó	199 390 640	-	199 390 640
I.2.3. Gépjármű adó	-	-	-
I.2.4. Talajterhelési díj	4 500 000	-	4 500 000
I.2.5. Egyéb közhatalmi bevétel	811 000	-	811 000
I.3. Működési bevétel	**70 895 945**	**8 351 113**	**79 247 058**
I.4. Működési célú átvett pénzeszközök	**3 312 133**	**150 000**	**3 462 133**
I.4.1. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	-	-	-
I.4.2. Működési célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívülről	3 312 133	150 000	3 462 133
II. Felhalmozási költségvetési bevételek	**5 000 000**	**2 934 973**	**7 934 973**
II.1. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	-	-	-
II.1.1. Önkormányzatok felhalmozási költségvetési támogatása	-	-	-
II.1.2. Felhalmozási célú támogatásértékű bevételek	-	-	-
II.2. Felhalmozási bevételek	**5 000 000**	**-**	**5 000 000**
II.2.1.Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	5 000 000	-	5 000 000
II.2.2.Egyéb felhalmozási bevétel	-	-	-
II.3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	**-**	**2 934 973**	**2 934 973**
II.3.1.Felhalmozási célú visszatérítendő kölcsönök	-	-	-
II.3.2.Felhalmozási célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívülről	-	2 934 973	2 934 973
A. Költségvetési bevételek összesen: (I.+II.)	**949 370 445**	**8 668 907**	**958 039 352**
1. Hitel felvétel	-	182 671 752	182 671 752
2. Maradvány működési célú igénybevétele	146 377 600	-	146 377 600
3. Maradvány felhalmozási célú igénybevétele	371 919 358	-	371 919 358
4. Államháztartáson belüli megelőlegezések	127 687	-	127 687
B. Finanszírozási bevételek összesen:(1.+2.+3.+4.)	**518 424 645**	**182 671 752**	**701 096 397**
Tárgyévi bevételek:(A.+B.)	**1 467 795 090**	**191 340 659**	**1 659 135 749**
III. Működési költségvetési kiadások	**1 003 132 795**	**5 008 898**	**1 008 141 693**
III.1. Személyi juttatások	478 550 308	- 1 890 042	476 660 266
III.2.Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	64 066 579	- 329 506	63 737 073
III.3.Dologi kiadások	414 212 710	7 089 871	421 302 581
III.4.Ellátottak pénzbeli juttatásai	20 000 000	-	20 000 000
III.5. Egyéb működési kiadások	26 303 198	138 575	26 441 773
III.5.1. Elvonások és befizetések	9 458 189	138 575	9 596 764
III.5.2. Működési célú támogatás értékű kiadások	2 412 655	300	2 412 955
III.5.3. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	-	-	-
III.5.4.Működési célú pénzeszközátadások államháztartáson kívülre	13 234 000	- 300	13 233 700
III.5.5.Működési célú tartalék	1 198 354	-	1 198 354

IV. Felhalmozási költségvetési kiadások	**424 939 861**	**3 660 009**	**428 599 870**
IV.1. Beruházások (Áfa-val)	277 463 154	2 934 973	280 398 127
IV.2.Felújítások (Áfa-val)	141 126 707	725 036	141 851 743
IV.3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	6 350 000	-	6 350 000
II.3.1.Felhalmozási célú visszatérítendő kölcsönök	-	-	-
II.3.2.Felhalmozási célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívülről	6 350 000	-	6 350 000
C. Költségvetési kiadások összesen:(III.+IV.)	**1 428 072 656**	**8 668 907**	**1 436 741 563**
Működési költségvetési bevételek és kiadások egyenlege (I.-III.)	**- 58 762 350**	**725 036**	**- 58 037 314**
Felhalmozási költségvetési bevételek és kiadások egyenlege (II.-IV.)	**- 419 939 861**	**- 725 036**	**- 420 664 897**
1. Hitelek törlesztése	17 856 000	182 671 752	200 527 752
2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	21 866 434	-	21 866 434
D. Finanszírozási kiadások összesen: (1.+2.)	**39 722 434**	**182 671 752**	**222 394 186**
Tárgyévi kiadások: (C.+D.)	**1 467 795 090**	**191 340 659**	**1 659 135 749**

Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése alapján:

1. Várható társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:

1. Társadalmi hatásai:

A rendelet megalkotásának közvetlen társadalmi hatása nincs.

2. Gazdasági hatásai:

A rendelet megalkotása 2023. évi költségvetési gazdálkodás biztosításának érdekében szükséges.

3. Költségvetési hatásai:

A rendelet-tervezet az önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadását követően hozott központi, önkormányzati döntések miatti korrekcióját tartalmazza.

2. Várható környezeti és egészségi következmények:

1. Környezeti következmények:

A rendelet megalkotásának környezeti következménye nincs.

2. Egészségügyi következmények:

A rendelet megalkotásának egészségügyi következménye nincs.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

1. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendelet megalkotásának adminisztratív terhet befolyásoló hatása nincs, a költségvetés módosításához szükséges adminisztratív állomány rendelkezésre áll

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése értelében a Képviselő-testület negyedévente, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítés határidejéig december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a Kormányhivatal törvényességi felhívással élhet.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A feltételek biztosítottak, a rendelet elfogadása és alkalmazása nem igényel többletforrást.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A paragrafus tartalmazza a módosított költségvetés költségvetési bevételeinek és költségvetési kiadásainak, finanszírozási bevételeinek és finanszírozási kiadásainak főösszegét és a költségvetési bevételek és költségvetési kiadások működési és felhalmozási célú megoszlásának összegeit.

A 2. §-hoz

A javaslat tartalmazza a módosított költségvetési egyenleget, annak működési és felhalmozási megoszlását és a hiány finanszírozását.

A 3. §-hoz

A költségvetés-módosítás előirányzatait szükséges a költségvetés mellékletein átvezetni.

Az 4. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján a költségvetési rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet vitassa meg, majd döntsön a módosításról.

Pusztaszabolcs, 2023. november 22.

POLGÁRMESTER PUSZTASZABOLCS

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.23) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Rendeletalkotási javaslat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.23) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.23) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) A képviselő-testület a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2023. évi költségvetési főösszegét 1.659.135.749 Ft-ban állapítja meg."
(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
(Az önkormányzati szinten összesített költségvetés fő számai:)
„a) a költségvetési bevételek összege: 958.039.352 Ft,
b) a költségvetési kiadások összege: 1.436.741.563 Ft,"
(3) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés d) és e) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
(Az önkormányzati szinten összesített költségvetés fő számai:)
„d) a finanszírozási bevételek összege: 701.096.397 Ft,
e) a finanszírozási kiadások összege: 222.394.186 Ft,"
(4) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
(Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési bevételei előirányzat csoportonként:)
„a) a működési költségvetési bevétel: 950.104.379 Ft,
b) a felhalmozási költségvetési bevétel: 7.934.973 Ft."
(5) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
(Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített költségvetési kiadásai előirányzat csoportonként:)
„a) a működési költségvetési kiadás: 1.008.141.693 Ft,
b) a felhalmozási költségvetési kiadás: 428.599.870 Ft."

2. §

(1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
[A helyi önkormányzat önkormányzati szintre összesített, költségvetési bevételeinek és kiadásainak költségvetési egyenlegét a 3. § (2) bekezdés c) pontja határozza meg. A költségvetési egyenlegen belül:]
„a) működési bevételek és működési kiadások költségvetési egyenlege (működési célú egyenleg): 58.037.314 Ft hiányt,
b) felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások költségvetési egyenlege (felhalmozási célú egyenleg): 420.664.897 Ft hiány."
(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 4. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:
„(2) A képviselő-testület az önkormányzat (1) bekezdés a) pontja szerinti 2023. évi hiányát belső finanszírozással az előző évek működési célú pénzmaradványának 58.037.314 Ft-os igénybevételével hagyja jóvá.
(3) A képviselő-testület az önkormányzat (1) bekezdés b) pontja szerinti 2023. évi hiányát belső finanszírozással, az előző évek felhalmozási célú maradványának 371.919.358 Ft-os és az előző évek működési maradványának 48.745.539 Ft-os igénybevételével hagyja jóvá."

3. §

(1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
(3) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
(4) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
(5) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
(6) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
(7) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
(8) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
(9) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
(10) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
(11) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
(12) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Vezér Ákos
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja:

Vezér Ákos
jegyző

„2. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi összevont költségvetési mérlege (Ft-ban)

	A	B	C	D	E	F
1	Előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023/2022. évek eredeti előirányzat %-a
2	**I. Működési költségvetési bevételek**	**768 034 852**	**854 877 105**	**938 952 854**	**950 104 379**	**122,3%**
3	**I.1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**589 381 607**	**623 814 412**	**609 685 349**	**659 693 548**	**103,4%**
4	I.1.1. Önkormányzatok működési támogatásai	508 043 822	541 398 484	546 095 026	591 207 782	107,5%
5	I.1.2. Elszámolásból származó, elvonások és befizetések bevételei	-	23 465 032	-	13 233 524	-
6	I.1.3. Egyéb működési célú támogatásértékű bevételek	81 337 785	58 950 896	63 590 323	55 252 242	78,2%
7	**I.2. Közhatalmi bevétel**	**117 270 000**	**159 975 160**	**239 511 000**	**207 701 640**	**204,2%**
8	I.2.1. Magánszemélyek kommunális adója	3 000 000	3 016 801	3 000 000	3 000 000	100,0%
9	I.2.2. Helyi iparűzési adó	110 000 000	149 458 394	231 200 000	199 390 640	210,2%
10	I.2.3. Gépjármű adó	-	-	-	-	-
11	I.2.4. Talajterhelési díj	3 500 000	6 298 014	4 500 000	4 500 000	128,6%
12	I.2.5. Egyéb közhatalmi bevétel	770 000	1 201 951	811 000	811 000	105,3%
13	**I.3. Működési bevétel**	**61 383 245**	**69 087 533**	**89 756 505**	**79 247 058**	**146,2%**
14	**I.4. Működési célú átvett pénzeszközök**	-	**2 000 000**	-	3 462 133	-
15	I.4.1. Működési célú visszatérítendő támogatások	-	-	-	-	-
16	I.4.2. Egyéb működési célú pénzeszközök	-	2 000 000	-	3 462 133	-
17	**II. Felhalmozási költségvetési bevételek**	**32 506 780**	**341 152 271**	**5 000 000**	**7 934 973**	**15,4%**
18	**II.1. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	-	**338 562 271**	-	-	-
19	II.1.1. Önkormányzatok felhalmozási költségvetési támogatása	-	336 000 000	-	-	-
20	II.1.2. Felhalmozási célú támogatásértékű bevételek	-	2 562 271	-	-	-
21	**II.2. Felhalmozási bevételek**	**30 000 000**	**90 000**	**5 000 000**	**5 000 000**	**16,7%**
22	II.2.1.Ingatlanok értékesítése előirányzata	30 000 000	-	5 000 000	5 000 000	16,7%
23	II.2.2.Egyéb tárgyi eszközök értékesítése teljesítés	-	90 000	-	-	-
24	**II.3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**2 506 780**	**2 500 000**	-	2 934 973	**0,0%**
25	II.3.1.Felhalmozási célú visszatérítendő kölcsönök	-	-	-	-	-
26	II.3.2. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 506 780	2 500 000	-	2 934 973	0,0%
27	**A. Költségvetési bevételek összesen: (I.+II.)**	**800 541 632**	**1 196 029 376**	**943 952 854**	**958 039 352**	**117,9%**

	A	B	C	D	E	F
28	1. Hitel felvétel	-	-	-	182 671 752	-
29	2. Maradvány működési célú igénybevétele	56 080 746	85 297 046	118 244 135	146 377 600	210,8%
30	3. Maradvány felhalmozási célú igénybevétele	390 919 254	390 919 254	371 919 358	371 919 358	95,1%
31	4. Államháztartáson belüli megelőlegezések	-	22 830 002	-	127 687	-
32	**B. Finanszírozási bevételek összesen:(1.+2.+3.+4.)**	**447 000 000**	**499 046 302**	**490 163 493**	**701 096 397**	**109,7%**
33	**Tárgyévi bevételek:(A.+B.)**	**1 247 541 632**	**1 695 075 678**	**1 434 116 347**	**1 659 135 749**	**115,0%**
34	**III. Működési költségvetési kiadások**	**838 893 464**	**835 527 070**	**992 930 386**	**1 008 141 693**	**118,4%**
35	III.1. Személyi juttatások	410 095 168	404 864 398	480 360 508	476 660 266	117,1%
36	III.2.Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	57 712 290	54 904 491	65 056 101	63 737 073	112,7%
37	III.3.Dologi kiadások	273 601 719	332 123 885	423 056 043	421 302 581	154,6%
38	III.4.Ellátottak pénzbeli juttatásai	33 810 000	22 422 812	20 000 000	20 000 000	59,2%
39	III.5. Egyéb működési kiadások	63 674 287	21 211 484	4 457 734	26 441 773	7,0%
40	III.5.1. Előző évi elszámolások, elvonások és befizetések	-	14 866 225	-	9 596 764	-
41	III.5.2. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	2 307 952	1 093 359	1 668 459	2 412 955	72,3%
42	III.5.3. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	-	-	-	-	-
43	III.5.4.Egyéb működési célú pénzeszközátadások államháztartáson kívülre	3 750 000	5 251 900	1 250 000	13 233 700	33,3%
44	III.5.5.Működési célú tartalék	57 616 335	-	1 539 275	1 198 354	2,7%
45	**IV. Felhalmozási költségvetési kiadások**	**390 792 168**	**303 821 517**	**423 329 961**	**428 599 870**	**108,3%**
46	IV.1. Beruházások (Áfá-val)	160 700 194	203 873 611	257 502 537	280 398 127	160,2%
47	IV.2.Felújítások (Áfá-val)	225 091 974	98 965 615	159 477 424	141 851 743	70,8%
48	IV.3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	5 000 000	982 291	6 350 000	6 350 000	127,0%
49	II.3.1.Egyéb felhalmozási célú kiadások államháztartáson belülre	5 000 000	982 291	-	-	0,0%
50	II.3.2.Egyéb felhalmozási célú kiadások államháztartáson kívülre	-	-	6 350 000	6 350 000	-
51	**C. Költségvetési kiadások összesen:(III.+IV.)**	**1 229 685 632**	**1 139 348 587**	**1 416 260 347**	**1 436 741 563**	**115,2%**
52	**Működési költségvetési bevételek és kiadások egyenlege (I.-III.)**	**- 70 858 612**	**19 350 035**	**- 53 977 532**	**- 58 037 314**	**76,2%**
53	**Felhalmozási költségvetési bevételek és kiadások egyenlege (II.-IV.)**	**- 358 285 388**	**37 330 754**	**- 418 329 961**	**- 420 664 897**	**116,8%**
54	1. Hitelek törlesztése	17 856 000	17 856 000	17 856 000	200 527 752	100,0%
55	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	-	19 574 133	-	21 866 434	-
56	**D. Finanszírozási kiadások összesen: (1.+2.)**	**17 856 000**	**37 430 133**	**17 856 000**	**222 394 186**	**100,0%**
57	**Tárgyévi kiadások: (C.+D.)**	**1 247 541 632**	**1 176 778 720**	**1 434 116 347**	**1 659 135 749**	**115,0%**

„4. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi bevételi és kiadási előirányzatai (Ft-ban)

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	**Rovat megnevezése**	**2022. évi eredeti előirányzat**	**2022. évi teljesítés**	**2023. évi eredeti előirányzat**	**2023. évi módosított előirányzat**	**2023/2022. évek eredeti előirányzat %-a**	**2023. évi kötelező feladat**	**2023. évi önként vállalt feladat**
2	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről:	586 755 271	608 657 816	609 685 349	659 693 548	103,9%	658 649 548	1 044 000
3	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről:	-	338 562 271	-	-	-	-	-
4	B3. Közhatalmi bevételek:	116 800 000	159 564 160	239 100 000	207 290 640	204,7%	4 900 000	202 390 640
5	B4. Működési bevételek:	52 481 941	60 405 093	34 427 362	44 245 096	65,6%	44 245 096	-
6	B5. Felhalmozási bevételek:	30 000 000	90 000	5 000 000	5 000 000	-	5 000 000	-
7	B6. Működési célú átvett pénzeszközök:	-	2 000 000	-	3 462 133	-	312 133	3 150 000
8	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	2 506 780	2 500 000	-	2 934 973	0,0%	2 934 973	-
9	**B1-B7. Költségvetési bevételek**	**788 543 992**	**1 171 779 340**	**888 212 711**	**922 626 390**	**112,6%**	**716 041 750**	**206 584 640**
10	B811. Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	-		-	182 671 752	-	182 671 752	-
11	B813. Maradvány igénybevétele	447 000 000	463 083 184	490 163 493	511 879 948	109,7%	511 879 948	-
12	B814.Államháztartáson belüli megelőlegezések	-	22 830 002	-	127 687	-	127 687	-
13	B816. Irányítószervi támogatás	-	-	-	-	-	-	-
14	**B8. Finanszírozási bevételek**	**447 000 000**	**485 913 186**	**490 163 493**	**694 679 387**	**109,7%**	**694 679 387**	-
15	**Bevételek összesen:**	**1 235 543 992**	**1 657 692 526**	**1 378 376 204**	**1 617 305 777**	**111,6%**	**1 410 721 137**	**206 584 640**
16	K1. Személyi juttatások:	67 388 418	76 422 734	72 483 946	68 783 704	107,6%	65 695 648	3 333 896
17	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	8 984 906	8 274 400	9 316 989	7 997 961	103,7%	7 758 806	320 381
18	K3. Dologi kiadások:	189 026 210	258 768 824	252 639 814	246 180 690	133,7%	241 455 246	4 398 378
19	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai:	33 810 000	22 422 812	20 000 000	20 000 000	59,2%	20 000 000	-
20	K5. Egyéb működési célú kiadások:	63 674 287	8 078 368	3 607 275	19 174 304	5,7%	17 724 604	1 449 700
21	K6. Beruházások:	155 660 051	200 528 868	253 543 307	276 438 897	162,9%	276 438 897	-
22	K7. Felújítások:	225 091 974	98 965 615	159 477 424	141 851 743	70,8%	141 851 743	-
23	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások:	5 000 000	982 291	6 350 000	6 350 000	127,0%	6 350 000	-
24	**K1-K7. Költségvetési kiadások**	**748 635 846**	**674 443 912**	**777 418 755**	**786 777 299**	**103,8%**	**777 274 944**	**9 502 355**
25	K9113. Hitel törlesztés	17 856 000	17 856 000	17 856 000	200 527 752	100,0%	200 527 752	-

	A	B	C	D	E	F	G	H
26	K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	-	19 574 133	-	21 866 434	-	21 866 434	-
27	K915. Irányítószervi támogatás folyósítása	469 052 146	433 938 533	583 101 449	608 134 292	124,3%	608 134 292	-
28	**K9. Finanszírozási kiadások**	**486 908 146**	**471 368 666**	**600 957 449**	**830 528 478**	**123,4%**	**830 528 478**	-
29	**Kiadások összesen:**	**1 235 543 992**	**1 145 812 578**	**1 378 376 204**	**1 617 305 777**	**111,6%**	**1 607 803 422**	**9 502 355**

"

„5. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi működési bevételi és működési kiadási előirányzatai (Ft-ban)

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	**Rovat megnevezése**	**2022. évi eredeti előirányzat**	**2022. évi teljesítés**	**2023. évi eredeti előirányzat**	**2023. évi módosított előirányzat**	**2023/2022. évek eredeti előirányzat %-a**	**2023. évi kötelező feladat**	**2023. évi önként vállalt feladat**
2	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről:	586 755 271	608 657 816	609 685 349	659 693 548	103,9%	658 649 548	1 044 000
3	B3. Közhatalmi bevételek:	116 800 000	159 564 160	239 100 000	207 290 640	204,7%	4 900 000	202 390 640
4	B4. Működési bevételek:	52 481 941	60 405 093	34 427 362	44 245 096	65,6%	44 245 096	-
5	B6. Működési célú átvett pénzeszközök:	-	2 000 000	-	3 462 133	-	312 133	3 150 000
6	**Működési költségvetési bevételek összesen:**	**756 037 212**	**830 627 069**	**883 212 711**	**914 691 417**	**116,8%**	**708 106 777**	**206 584 640**
7	B811. Működési hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	-	-	-	-	-	-	-
8	B813. Maradvány igénybevétele	56 080 746	72 163 930	118 244 135	139 960 590	210,8%	139 960 590	-
9	B814.Államháztartáson belüli megelőlegezések	-	22 830 002	-	127 687	-	127 687	-
10	B816. Irányítószervi támogatás	-	-	-	-	-	-	-
11	**Működési finanszírozási bevételek összesen:**	**56 080 746**	**94 993 932**	**118 244 135**	**140 088 277**	**210,8%**	**140 088 277**	-
12	**Működési bevételek összesen:**	**812 117 958**	**925 621 001**	**1 001 456 846**	**1 054 779 694**	**123,3%**	**848 195 054**	**206 584 640**
13	K1. Személyi juttatások:	67 388 418	76 422 734	72 483 946	68 783 704	107,6%	65 695 648	3 333 896
14	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	8 984 906	8 274 400	9 316 989	7 997 961	103,7%	7 758 806	320 381
15	K3. Dologi kiadások:	189 026 210	258 768 824	252 639 814	246 180 690	133,7%	241 455 246	4 398 378
16	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai:	33 810 000	22 422 812	20 000 000	20 000 000	59,2%	20 000 000	-
17	K5. Egyéb működési célú kiadások:	63 674 287	8 078 368	3 607 275	19 174 304	5,7%	17 724 604	1 449 700
18	**Működési költségvetési kiadások összesen:**	**362 883 821**	**373 967 138**	**358 048 024**	**362 136 659**	**98,7%**	**352 634 304**	**9 502 355**
19	K911. Működési hitel törlesztés	-	-	-	-	-	-	-
20	K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		19 574 133		21 866 434	-	21 866 434	-
21	K915. Irányítószervi támogatás folyósítása	464 012 003	430 593 790	579 142 219	604 175 062	124,8%	604 175 062	-
22	**Működési finanszírozási kiadások összesen:**	**464 012 003**	**450 167 923**	**579 142 219**	**626 041 496**	**124,8%**	**626 041 496**	-
23	**Működési kiadások összesen:**	**826 895 824**	**824 135 061**	**937 190 243**	**983 485 675**	**113,3%**	**978 675 800**	**9 502 355**

„6. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi felhalmozási bevételi és felhalmozási kiadási előirányzatai (Ft-ban)

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Rovat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023/2022. évek eredeti előirányzat %-a	2023. évi kötelező feladat	2023. évi önként vállalt feladat
2	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről:	-	338 562 271	-	-	-	-	-
3	B5. Felhalmozási bevételek:	30 000 000	90 000	5 000 000	5 000 000	16,7%	5 000 000	-
4	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	2 506 780	2 500 000	-	2 934 973	0,0%	2 934 973	-
5	**Felhalmozási költségvetési bevételek összesen:**	**32 506 780**	**341 152 271**	**5 000 000**	**7 934 973**	**15,4%**	**7 934 973**	-
6	B811. Felhalmozási hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	-	-	-	182 671 752	-	182 671 752	-
7	B813. Felhalmozási maradvány igénybevétele	390 919 254	390 919 254	371 919 358	371 919 358	95,1%	371 919 358	-
8	B814.Államháztartáson belüli megelőlegezések	-	-	-	-	-	-	-
9	B816. Felhalmozási irányítószervi támogatás	-	-		-	-	-	-
10	**Felhalmozási finanszírozási bevételek összesen:**	**390 919 254**	**390 919 254**	**371 919 358**	**554 591 110**	**95,1%**	**554 591 110**	-
11	**Felhalmozási bevételek összesen:**	**423 426 034**	**732 071 525**	**376 919 358**	**562 526 083**	**89,0%**	**562 526 083**	-
12	K6. Beruházások:	155 660 051	200 528 868	253 543 307	276 438 897	162,9%	276 438 897	-
13	K7. Felújítások:	225 091 974	98 965 615	159 477 424	141 851 743	70,8%	141 851 743	-
14	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások:	5 000 000	982 291	6 350 000	6 350 000	127,0%	6 350 000	-
15	**Felhalmozási költségvetési kiadások összesen:**	**385 752 025**	**300 476 774**	**419 370 731**	**424 640 640**	**108,7%**	**424 640 640**	-
16	K9113. Felhalmozási hitel törlesztés	17 856 000	17 836 000	17 856 000	200 527 752	100,0%	200 527 752	-
17	K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	-	-	-	-	-	-	-
18	K915. Irányítószervi támogatás folyósítása	5 040 143	3 344 743	3 959 230	3 959 230	78,6%	3 959 230	-
19	**Felhalmozási finanszírozási kiadások összesen:**	**22 896 143**	**21 200 743**	**21 815 230**	**204 486 982**	**95,3%**	**204 486 982**	-
20	**Felhalmozási kiadások összesen:**	**408 648 168**	**321 677 517**	**441 185 961**	**629 127 622**	**108,0%**	**629 127 622**	-

„9. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi bevételi és kiadási előirányzatai (Ft-ban)

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Rovat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023/2022. évek eredeti előirányzat %-a	2023. évi kötelező feladat	2023. évi önként vállalt feladat
2	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről:	-	-	-	-	-	-	-
3	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről:	-	-	-	-	-	-	-
4	B3. Közhatalmi bevételek:	-	-	-	-	-	-	-
5	B4. Működési bevételek:	3 426 482	2 737 170	620 000	1 487 392	18,1%	1 487 392	-
6	B5. Felhalmozási bevételek:	-	-	-	-	-	-	-
7	B6. Működési célú átvett pénzeszközök:	-	-	-	-	-	-	-
8	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	-	-	-	-	-	-	-
9	**B1-B7. Költségvetési bevételek**	**3 426 482**	**2 737 170**	**620 000**	**1 487 392**	**18,1%**	**1 487 392**	-
10	B811. Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	-	-	-	-	-	-	-
11	B813. Maradvány igénybevétele	-	4 709 971	-	829 432	-	829 432	-
12	B814.Államháztartáson belüli megelőlegezések	-	-	-	-	-	-	-
13	B816. Irányítószervi támogatás	250 674 346	220 373 350	253 290 103	253 290 103	101,0%	253 290 103	-
14	**B8. Finanszírozási bevételek**	**250 674 346**	**225 083 321**	**253 290 103**	**254 119 535**	**101,0%**	**254 119 535**	-
15	**Bevételek összesen:**	**254 100 828**	**227 820 491**	**253 910 103**	**255 606 927**	**99,9%**	**255 606 927**	-
16	K1. Személyi juttatások:	182 402 407	164 679 330	189 599 648	189 599 648	103,9%	189 599 648	-
17	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	25 672 684	23 388 228	25 852 240	25 852 240	100,7%	25 852 240	-
18	K3. Dologi kiadások:	45 475 737	33 669 771	38 058 215	38 925 607	83,7%	38 925 607	-
19	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai:	-	-	-	-	-	-	-
20	K5. Egyéb működési célú kiadások:	-	4 709 971	-	829 432	-	829 432	-
21	K6. Beruházások:	550 000	543 759	400 000	400 000	72,7%	400 000	-
22	K7. Felújítások:	-	-	-	-	-	-	-
23	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások:	-	-	-	-	-	-	-
24	**K1-K7. Költségvetési kiadások**	**254 100 828**	**226 991 059**	**253 910 103**	**255 606 927**	**99,9%**	**255 606 927**	-
25	K9113. Hitel törlesztés	-	-	-	-	-	-	-

	A	B	C	D	E	F	G	H
26	K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	-	-	-	-	-	-	-
27	K915. Irányítószervi támogatás folyósítása	-	-	-	-	-	-	-
28	**K9. Finanszírozási kiadások**	-	-	-	-	-	-	-
29	**Kiadások összesen:**	**254 100 828**	**226 991 059**	**253 910 103**	**255 606 927**	**99,9%**	**255 606 927**	-

"

„11. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi célú támogatásai, pénzeszköz átadásai (Ft-ban)

	A	B	C	D	E	F
1	**Támogatások, pénzeszközátadások**	**2022. évi eredeti előirányzat**	**2022. évi teljesítés**	**2023. évi eredeti előirányzat**	**2023. évi módosított előirányzat**	**2023/2022. évek eredeti előirányzat %-a**
2	KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás működési hozzájárulás	611 000	611 000	608 000	608 300	99,51%
3	Bursa Hungarica	200 000	175 000	200 000	200 000	100,00%
4	2021.évi állami támogatás visszafizetése	1 496 952	-	10 000	-	0,67%
5	2021. évi közfoglalkoztatási támogatás visszafizetése	-	-	-	-	-
6	2022. évi népszámlálás elszámolása fel nem használt támogatás visszautalása - Polgármesteri Hivatal	-	307 359	-	439 303	-
7	2022. évi kulturális bérfejlesztés fel nem használt része visszautalása - Könyvtár és Művelődési Ház	-	-	439 303	411 156	-
8	Előző évi NEAK támogatás visszafizetése (védőnői feladat)	-	-	411 156	754 196	-
9	**Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre összesen:**	**2 307 952**	**1 093 359**	**1 668 459**	**2 412 955**	**72,29%**
10	Pusztaszabolcsi civil szervezetek támogatása összesen	2 500 000	90 000	500 000	499 700	20,00%
11	Közös költség önkormányzati üzletek után - társasház részére	-	-	-	-	-
12	Erosi Járóbeteg-szakellátó Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit Kft.	300 000	300 000	-	-	0,00%
13	Támogatás háziorvosoknak	950 000	700 000	750 000	750 000	78,95%
14	2022. évi lakossági víz és csatornadíj támogatás továbbutalása	-	4 161 900	-	-	-
15	2023. évi lakossági víz és csatornadíj támogatás továbbutalása	-	-	-	11 984 000	-
16	**Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre összesen:**	**3 750 000**	**5 251 900**	**1 250 000**	**13 233 700**	**33,33%**
17	KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 - Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez visszafizetési kötelezettség	-	-	-	-	-
18	TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00007 - A pusztaszabolcsi József Attila Általános Iskola energetikai korszerűsítése pályázat visszafizetési kötelezettség	5 000 000	-	-	-	0,00%
19	TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00005 - Egészségügyi Centrum energetikai korszerűsítése pályázat visszafizetési kötelezettség	-	981 712	-	-	-
20	GYVRE2021-1601 Szociális intézmény informatikai fejlesztés támogatás fel nem használt része	-	579	-	-	-
21	TOP-2.1.2-16-FE1-2016-00002 Zöld város kialakítása Pusztaszabolcson pályázat visszafizetési kötelezettség	-	-	6 350 000	6 350 000	-
22	**Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson belülre összesen:**	**5 000 000**	**982 291**	**6 350 000**	**6 350 000**	**127,00%**

7. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez

„12. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi működési költségvetési kiadásainak kormányzati funkció szerinti megbontása (Ft-ban)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
1							Ebből																			
2	Kormányzati funkció		Összes kiadás				Személyi juttatás				Munkaadókat terhelő járulékok				Dologi jellegű kiadások				Ellátottak pénzbeli juttatása				Egyéb működési célú kiadások			
3			2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat
4	0111 30	Önkormányzati igazgatás	33 831 377	32 360 041	37 218 055	32 172 529	15 741 898	20 405 652	21 426 726	19 616 526	2 659 043	2 257 703	2 960 385	2 725 059	15 430 426	9 696 686	12 830 944	9 830 944								
5	0133 20	Köztemető fenntartás	2 638 438	2 703 050	2 318 893	2 318 893									2 638 438	2 703 050	2 318 893	2 318 893								
6	0133 30	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	420 000	1 308 156	550 000	2 921 455									420 000	1 308 156	550 000	2 921 455								
7	0160 40	Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása	-	-	-	2 000 000				1 052 314				347 686				600 000								
8	0180 10	Önkormányzatok elszámolása	1 496 952	1 733 109	-	3 169 754																	1 496 952	1 733 109		3 169 754
9	0180 30	Támogatási célú finanszírozás	811 000	1 093 359	818 000	818 300																	811 000	1 093 359	818 000	818 300
10	0412 33	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	9 125 540	5 850 209	1 414 320	7 490 341	8 624 631	5 044 006	1 328 000	7 003 184	500 909	506 203	86 320	457 157												
11	0451 40	Városi és elővárosi szemlyszállítás	14 020 800	14 020 800	14 020 800	14 020 800									14 020 800	14 020 800	14 020 800	14 020 800								
12	0451 60	Közutak üzemeltetése	-	1 143 861	-	-										1 143 861										
13	0520 20	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása	-	-	-	-																				
14	0520 80	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása	-	2 872 152	-	11 984 000										2 872 152										11 984 000
15	0620 20	Településfejlesztési projektek	54 341 340	8 241 891	-	3 392 116									54 341 340	4 079 991		3 392 116						4 161 900		
16	0630 80	Vízellátással kapcsolatos közmű építése	95 250	796 816	700 000	700 000									95 250	796 816	700 000	700 000								
17	0640	Közvilágítás	11 430	14 389	14 000	16 995									11 430	14 389	14 000	16 995								

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
	10		000	440	000	873									000	440	000	873								
18	0660 10	Zöldterület-kezelés	-	30 687	-	-										30 687										
19	0660 20	Város és községgazdálkodás	119 275 785	144 080 352	158 750 534	141 236 428	13 746 235	15 899 662	15 144 600	16 188 600	2 291 837	2 408 291	2 042 508	2 042 508	45 321 378	125 772 309	140 024 151	121 806 966					52 916 335		1 539 275	1 198 354
20	0721 11	Háziorvosi alapellátás	6 425 650	25 465 150	29 413 276	31 745 604	2 044 050	4 408 842	5 357 374	5 357 374	242 987	535 126	664 777	664 777	3 188 607	19 821 182	22 641 125	24 973 753					950 000	700 000	750 000	749 700
21	0721 12	Háziorvosi ügyeleti ellátás	6 029 220	6 404 590	6 741 000	6 741 000									6 029 220	6 404 590	6 741 000	6 741 000								
22	0723 11	Fogorvosi alapellátás	322 580	362 676	1 928 122	1 928 122									322 580	362 676	1 928 122	1 928 122								
23	0723 12	Fogorvosi ügyeleti ellátás	250 000	200 000	250 000	250 000									250 000	200 000	250 000	250 000								
24	0740 11	Foglalkozás egészségügyi ellátás	90 000	65 000	65 000	65 000									90 000	65 000	65 000	65 000								
25	0740 31	Család és ifjúságvédelmi egészségügyi ellátás	28 950 793	29 551 847	35 684 590	19 016 832	23 943 523	22 469 643	24 731 422	14 625 793	2 825 390	1 492 317	2 953 168	1 069 717	2 181 880	5 589 587	8 000 000	2 560 126								734 190
26	0820 91	Közösségfejlesztés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	-	-	-	2 288 964				245 840				81 226		-		1 961 898								
27	0830 30	Egyéb kiadói tevékenység	2 205 000	3 192 838	6 132 840	5 749 640		2 000 282	3 428 200	3 428 200		259 526	471 040	471 040	2 205 000	933 030	2 233 600	1 850 400								
28	0840 31	Civil szervezetek működési támogatása	2 500 000	485 000	500 000	500 000										15 000							2 500 000	350 000	300 000	500 000
29	0840 32	Civil szervezetek program támogatása	-	-	-	-																				
30	0942 60	Hallgatói és oktatói ösztöndíjak, egyéb kiadások	-	-	-	-																				
31	0960 15	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	34 666 645	52 394 473	23 852 811	19 422 099	3 288 075	6 194 647	1 067 624	1 235 873	464 740	815 234	138 791	138 791	30 915 800	45 281 592	22 646 396	15 047 435								
32	1040 31	Gyermekek bölcsődében és nappali bölcsődében történő ellátása	-	489 740	3 689 783	15 299 909										489 740	3 689 783	15 299 909								
33	1040 35	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében	-	573 833	-	-										573 833										
34	1040 37	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés	147 481	4 275	-	-									147 481	4 275										

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
35	1040 42	Család és gyermekjóléti szolgáltatás	-	220 000	-	-										220 000										
36	1070 51	Szociális étkeztetés szociális konyhán	-	1 840 764	-	-										1 840 764										
37	1070 60	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeli ellátások	33 810 000	22 506 329	20 000 000	20 000 000										82 517			33 810 000	22 422 812	20 000 000	20 000 000				
38		Működési kiadás összesen	347 741 821	373 967 138	358 048 024	362 136 659	67 388 418	76 422 734	72 483 946	68 783 704	8 984 906	8 274 400	9 316 989	7 997 961	189 026 210	258 768 824	252 639 814	246 180 590	18 668 000	22 422 812	20 000 000	20 000 000	63 674 287	8 078 368	3 607 275	19 174 304

„13. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi felhalmozási költségvetési kiadásainak kormányzati funkció szerinti megbontása (Ft-ban)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1							Ebből											
2	Kormányzati funkció		Összes kiadás				Beruházások				Felújítások				Egyéb felhalmozási kiadás			
3			2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat
4	011130	Önkormányzati igazgatás	-	3 716	-	-		3 716										
5	013320	Köztemető fenntartás	-	-	-	-												
6	013350	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	70 000	5 413 426	-	-		72 990			70 000	4 358 724				981 712		
7	016040	Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása	-	-	-	-												
8	018010	Önkormányzatok elszámolása	-	579	-	-										579		
9	018030	Támogatási célú finanszírozás	-	-	-	-												
10	041232	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	-	-	-	-												
11	045140	Városi és elővárosi személyszállítás	-	-	-	-												
12	045160	Közutak üzemeltetése	-	-	-	-												
13	052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása	-	-	-	-												
14	052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása	96 654 851	7 022 701	143 545 814	144 270 850		7 022 701		18 710 717	96 654 851	-	143 545 814	125 560 133				
15	062020	Településfejlesztési projektek	156 920 979	150 109 466	6 350 000	6 350 000	148 618 979	150 109 466			3 302 000				5 000 000		6 350 000	6 350 000
16	063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése	23 000 970	-	-	2 934 973				2 934 973	23 000 970							
17	064010	Közvilágítás	-	-	-	-												
18	066010	Zöldterület-kezelés	-	-	-	-												
19	066020	Város és községgazdálkodás	650 000	3 255 927	2 500 000	2 766 700	650 000	2 585 641		266 700		670 286	2 500 000	2 500 000				
20	072111	Háziorvosi alapellátás	-	-	-	-		-										
21	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás	-	-	-	-												
22	072311	Fogorvosi alapellátás	-	-	-	-												
23	072312	Fogorvosi ügyeleti ellátás	-	-	-	-												
24	074011	Foglalkozás egészségügyi ellátás	-	-	-	-												
25	074031	Család és nővédelmi egészségügyi ellátás	5 356 793	9 382 988	-	-	5 356 793	9 382 988										

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
26	082091	Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	500 000	-	-	-	500 000											
27	083030	Egyéb kiadói tevékenység	-	-	-	-												
28	084031	Civil szervezetek működési támogatása	-	-	-	-												
29	084032	Civil szervezetek program támogatása	-	-	-	-												
30	094260	Hallgatói és oktatói ösztöndíjak, egyéb kutatások	-	-	-	-												
31	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	102 064 153	114 753 575	13 431 610	13 791 610		20 816 966			102 064 153	93 936 605	13 431 610	13 791 610				
32	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása	-	10 000 700	253 543 307	254 526 507		10 000 700	253 543 307	254 526 507								
33	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében	-	-	-	-												
34	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés	-	-	-	-												
35	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatás	534 279	533 700	-	-	534 279	533 700										
36	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán	-	-	-	-												
37	107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeli ellátások	-	-	-	-												
38		**Felhalmozási kiadás összesen**	**385 752 025**	**309 476 774**	**419 370 731**	**424 640 640**	**155 660 054**	**209 528 868**	**253 543 307**	**276 438 897**	**225 091 974**	**98 965 615**	**159 477 424**	**141 851 743**	**5 000 000**	**982 291**	**6 350 000**	**6 350 000**

„15. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat és intézményei 2023. évi beruházásai (Áfá-val) Ft-ban

	A	B	C
1	**Megnevezés**	**2023. évi eredeti előirányzat**	**2023. évi módosított előirányzat**
2	Bölcsőde építése nettó összeg	253 543 307	253 543 307
3	Épülő bölcsőde kapubejáró és parkoló tervezése	-	983 200
4	Víziközmű fejlesztés	-	18 710 717
5	3 db kültéri pad	-	266 700
6	Felsőcikola puszta ivóvízhálózat fejlesztése	-	2 934 973
6	**Önkormányzati feladatok összesen:**	**253 543 307**	**276 438 897**
7	Informatikai, irodatechnikai fejlesztés	834 900	834 900
8	Bútor	101 600	101 600
9	Kis értékű tárgyi eszköz	63 500	63 500
10	**Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal összesen:**	**1 000 000**	**1 000 000**
11	Kisértékű tárgyi eszközök - Közművelődés	254 000	254 000
12	Könyvtári dokumentumok	1 417 500	1 417 500
13	**Könyvtár és Művelődési Ház összesen:**	**1 671 500**	**1 671 500**
14	1 db nyomtató Manóvár Óvodában	200 000	200 000
15	Kisértékű tárgyi eszköz	200 000	200 000
16	**Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde összesen:**	**400 000**	**400 000**
17	Kis értékű tárgyi eszközök - Idősek nappali ellátása	127 000	127 000
18	Kis értékű tárgyi eszközök - Családsegítő és gyermekjóléti szolgálat	127 000	127 000
19	Gáztűzhely - Konyha	633 730	633 730
20	**Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat összesen:**	**887 730**	**887 730**
21	**Mindösszesen:**	**257 502 537**	**280 398 127**

„16. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat és intézményei 2023. évi felújításai (Áfá-val) Ft-ban

	A	B	C
1	Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat
2	Víziközmű fejlesztés - ivóvíz - rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok Víziközmű fejlesztés - szennyvíz - gördülő fejlesztési terv - Pusztaszabolcs belterület, Magyar utcai 702/42 és 702/43 hrsz-ű ingatlanok szennyvíz ellátása tervezés + kivitelezés nettó 20.000.000 Ft - rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	143 545 814	125 560 133
3	Önkormányzati konyha felújítása - pótmunkák nettó	13 431 610	13 431 610
4	Önkormányzati konyha felújítása - műszaki ellenőr végszámlája	-	360 000
5	Ifjúsági ház felújítása - anyagköltség	500 000	500 000
6	Temető fejlesztés	2 000 000	2 000 000
7	**Önkormányzati feladatok összesen:**	**159 477 424**	**141 851 743**

11. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez

„17. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat és intézményei 2023. évi létszám adatainak meghatározása

	A	B	C	D	E	F
1		**2022. évi eredeti előirányzat**	**2022. évi záró létszám**	**2023. évi eredeti előirányzat**	**2023. évi módosított előirányzat**	**2023/2022. évek eredeti előirányzat %-a**
2	Pusztaszabolcs Város Önkormányzat	7,50	8,25	8,25	6,75	110,0%
3	Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal	23,00	22,00	23,00	23,00	100,0%
4	Könyvtár és Művelődési Ház	4,00	3,00	4,00	4,00	100,0%
5	Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde	42,00	38,50	38,00	38,00	90,5%
6	Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény	12,00	14,00	19,00	19,00	158,3%
7	**Összesen:**	**88,50**	**85,75**	**92,25**	**90,75**	**104,2%**
8	**Közfoglalkoztatottak átlaglétszáma**	**7,30**	**4,00**	**0,67**	**5,92**	**9,2%**
9	**Választott tisztségviselők**	**9,00**	**9,00**	**9,00**	**9,00**	**100,0%**

„20. melléklet az 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023-2024-2025-2026 évek gördülő tervezése (Ft-ban)

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2024. évi terv	2025. évi terv	2026. évi terv
2	**I. Működési költségvetési bevételek**	**768 034 852**	**854 576 428**	**938 952 854**	**950 104 379**	**979 500 000**	**1 030 356 000**	**1 055 000 000**
3	**I.1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**589 381 607**	**623 814 412**	**609 685 349**	**659 693 548**	**640 000 000**	**685 856 000**	**710 000 000**
4	I.1.1. Önkormányzatok működési támogatásai	508 043 822	541 398 484	546 095 026	591 207 782	580 000 000	625 856 000	650 000 000
5	I.1.2. Elszámolásból származó, elvonások és befizetések bevételei	-	23 465 032	-	13 233 524	-	-	-
6	I.1.3. Egyéb működési célú támogatásértékű bevételek	81 337 785	58 950 896	63 590 323	55 252 242	60 000 000	60 000 000	60 000 000
7	**I.2. Közhatalmi bevétel**	**117 270 000**	**159 975 160**	**239 511 000**	**207 701 640**	**249 500 000**	**249 500 000**	**249 500 000**
8	I.2.1. Magánszemélyek kommunális adója	3 000 000	3 016 801	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
9	I.2.2. Helyi iparűzési adó	110 000 000	149 458 394	231 200 000	199 390 640	242 000 000	242 000 000	242 000 000
10	I.2.3. Gépjármű adó	-	-	-	-	-	-	-
11	I.2.4. Talajterhelési díj	3 500 000	6 298 014	4 500 000	4 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
12	I.2.5. Egyéb közhatalmi bevétel	770 000	1 201 951	811 000	811 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
13	**I.3. Működési bevétel**	**61 383 245**	**68 786 856**	**89 756 505**	**79 247 058**	**90 000 000**	**95 000 000**	**95 500 000**
14	**I.4. Működési célú átvett pénzeszközök**	-	2 000 000	-	3 462 133	-	-	-
15	I.4.1. Működési célú visszatérítendő támogatások	-	-	-	-	-	-	-
16	I.4.2. Egyéb működési célú pénzeszközök	-	2 000 000	-	3 462 133	-	-	-
17	**II. Felhalmozási költségvetési bevételek**	**32 506 780**	**341 152 271**	**5 000 000**	**7 934 973**	-	-	-
18	**II.1. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	-	**338 562 271**	-	-	-	-	-
19	II.1.1. Önkormányzatok felhalmozási költségvetési támogatása	-	336 000 000	-	-	-	-	-
20	II.1.2. Felhalmozási célú támogatásértékű bevételek	-	2 562 271	-	-	-	-	-
21	**II.2. Felhalmozási bevételek**	**30 000 000**	**90 000**	**5 000 000**	**5 000 000**	-	-	-
22	II.2.1.Ingatlanok értékesítése előirányzata	30 000 000	-	5 000 000	5 000 000	-	-	-
23	II.2.2.Egyéb tárgyi eszközök értékesítése teljesítés	-	90 000	-	-	-	-	-
24	**II.3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**2 506 780**	**2 500 000**	-	**2 934 973**	-	-	-
25	II.3.1.Felhalmozási célú visszatérítendő kölcsönök	-	-	-	-	-	-	-
26	II.3.2. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	**2 506 780**	**2 500 000**	-	**2 934 973**	-	-	-
27	**A. Költségvetési bevételek összesen: (I.+II.)**	**800 541 632**	**1 195 728 699**	**943 952 854**	**958 039 352**	**979 500 000**	**1 030 356 000**	**1 055 000 000**
28	I. Hitel felvétel	-	-	-	182 671 752	-	-	-

	A	B	C	D	E	F	G	H
29	2. Maradvány működési célú igénybevétele	56 080 746	85 297 046	118 244 135	146 377 600	-	-	-
30	3. Maradvány felhalmozási célú igénybevétele	390 919 254	390 919 254	371 919 358	371 919 358	-	-	-
31	4. Államháztartáson belüli megelőlegezések	-	22 830 002	-	127 687	-	-	-
32	**B. Finanszírozási bevételek összesen:(1.+2.+3.+4.)**	**447 000 000**	**499 046 302**	**490 163 493**	**701 096 397**	-	-	-
33	**Tárgyévi bevételek:(A.+B.)**	**1 247 541 632**	**1 694 775 001**	**1 434 116 347**	**1 659 135 749**	**979 500 000**	**1 030 356 000**	**1 055 000 000**
34	**III. Működési költségvetési kiadások**	**838 893 464**	**835 460 735**	**992 930 386**	**1 008 141 693**	**934 494 000**	**958 682 000**	**978 250 000**
35	III.1. Személyi juttatások	410 095 168	404 864 398	480 360 508	476 660 266	495 000 000	500 000 000	510 000 000
36	III.2.Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	57 712 290	54 904 491	65 056 101	63 737 073	65 000 000	62 500 000	63 000 000
37	III.3.Dologi kiadások	273 601 719	332 057 550	423 056 043	421 302 581	346 500 000	368 432 000	377 500 000
38	III.4.Ellátottak pénzbeli juttatásai	33 810 000	22 422 812	20 000 000	20 000 000	25 000 000	25 000 000	25 000 000
39	III.5. Egyéb működési kiadások	63 674 287	21 211 484	4 457 734	26 441 773	2 994 000	2 750 000	2 750 000
40	III.5.1. Előző évi elszámolások, elvonások és befizetések	-	14 866 225	-	9 596 764	-	-	-
41	III.5.2. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	2 307 952	1 093 359	1 668 459	2 412 955	-	-	-
42	III.5.3. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	-	-	-	-	-	-	-
43	III.5.4.Egyéb működési célú pénzeszközátadások államháztartáson kívülre	3 750 000	5 251 900	1 250 000	13 233 700	1 250 000	1 250 000	1 250 000
44	III.5.5.Működési célú tartalék	57 616 335	-	1 539 275	1 198 354	1 744 000	1 500 000	1 500 000
45	**IV. Felhalmozási költségvetési kiadások**	**390 792 168**	**303 564 883**	**423 329 961**	**428 599 870**	**27 150 000**	**53 818 000**	**58 894 000**
46	IV.1. Beruházások (Áfá-val)	160 700 194	203 873 611	257 502 537	280 398 127	25 000 000	28 818 000	35 894 000
47	IV.2.Felújítások (Áfá-val)	225 091 974	98 708 981	159 477 424	141 851 743	2 150 000	25 000 000	23 000 000
48	IV.3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	5 000 000	982 291	6 350 000	6 350 000	-	-	-
49	II.3.1.Egyéb felhalmozási célú kiadások államháztartáson belülre	5 000 000	982 291	-	-	-	-	-
50	II.3.2.Egyéb felhalmozási célú kiadások államháztartáson kívülre	-	-	6 350 000	6 350 000			
51	**C. Költségvetési kiadások összesen:(III.+IV.)**	**1 229 685 632**	**1 139 025 618**	**1 416 260 347**	**1 436 741 563**	**961 644 000**	**1 012 500 000**	**1 037 144 000**
52	**Működési költségvetési bevételek és kiadások egyenlege (I.-III.)**	**- 70 858 612**	**19 115 693**	**- 53 977 532**	**- 58 037 314**	**45 006 000**	**71 674 000**	**76 750 000**
53	**Felhalmozási költségvetési bevételek és kiadások egyenlege (II.-IV.)**	**- 358 285 388**	**37 587 388**	**- 418 329 961**	**- 420 664 897**	**- 27 150 000**	**- 53 818 000**	**- 58 894 000**
54	1. Hitelek törlesztése	17 856 000	17 856 000	17 856 000	200 527 752	17 856 000	17 856 000	17 856 000
55	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	-	19 574 133	-	21 866 434	-	-	-
56	**D. Finanszírozási kiadások összesen: (1.+2.)**	**17 856 000**	**37 430 133**	**17 856 000**	**222 394 186**	**17 856 000**	**17 856 000**	**17 856 000**
57	**Tárgyévi kiadások: (C.+D.)**	**1 247 541 632**	**1 176 455 751**	**1 434 116 347**	**1 659 135 749**	**979 500 000**	**1 030 356 000**	**1 055 000 000**

Pusztaszabolcs Város jegyzője
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax:, 25/273-036, 25/271-833
Honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail:polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Az önkormányzati intézmények 2023.évi bérmegtakarítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az intézményi költségvetések jelenlegi állása alapján már láthatóak a bér és járulék előirányzat maradvány összegei, hiszen már csak egy havi – novemberi – bér terheli a 2023. évi költségvetést.
A munkavállalók betervezett bér és járulék előirányzatából akkor keletkezik maradvány, ha az álláshelyet nem tudják betölteni, vagy ha valaki hosszabb időre betegállományba, táppénzre kerül. Természetesen a munkát helyettesítéssel, átszervezéssel el kell végezni, de ez kevesebb kiadásba is kerül. Minden intézménynél várható megtakarítás. Az önkormányzatnál csak a személyi juttatásból látható maradvány, járulék megtakarítás nem, nagyrészt azért, mert csak a nyári diákmunkások bérét támogatta az állami költségvetés, a járulék összegét az önkormányzat biztosította a költségvetéséből.

	Jelenlegi betöltött létszám fő	Várható megtakarítás személyi juttatás Ft	Várható megtakarítás munkáltatói járulék Ft	Összes megtakarítás Ft	Megtakarítás az egy havi szuperbruttó bér %-ában
Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal	22	5 835 787	659 579	6 495 366	66%
Könyvtár és Művelődési Ház	4	3 312 027	385 026	3 697 053	262%
Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde	40	11 155 246	2 303 024	13 458 270	77%
Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény	19	11 020 239	1 557 792	12 578 031	181%
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat	3,5	998 550	-	998 550	74%
Összesen:	**88,5**	**32 321 849**	**4 905 421**	**37 227 270**	**101%**

Az előző önkormányzati ciklus hitelfelvétele, az infláció, és energiaválság miatt a likviditási helyzet alakulás is lényeges a megtakarítások felhasználása szempontjából. 2023 márciusig az önkormányzat likviditási helyzete az – elkülönített pénzeszközök felhasználása nélkül – az alábbiak szerint alakul:

	BEVÉTEL			KIADÁS	EGYENLEG
2023.11.09 nyitó		90 495 254			90 495 254
NOVEMBER	bérleti díj	440 000		-	90 935 254
	ellátási díjak	2 350 000	üzemeltetési anyag (konyha)	4 504 000	88 781 254
	áfa	970 000	telefon, internet	250 000	89 501 254
			gáz	4 128 234	85 373 020
			villany	2 671 000	82 702 020
			víz	120 000	82 582 020
			telefon, internet	250 000	82 332 020
			üzemeltetési anyag	500 000	81 832 020
			bérleti díj	52 500	81 779 520
			karbantartás	540 000	81 239 520
			továbbszámlázás	385 000	80 854 520
			szakmai szolg	4 537 000	76 317 520
			egyéb szolg	3 500 000	72 817 520
			kiküld	58 000	72 759 520
			áfa	3 300 000	69 459 520
	IPA támogatás	15 255 669	egyéb dologi	45 000	84 670 189
	állami támogatás	29 500 000	szociális	5 500 000	108 670 189

DECEMBER	bérleti díj	440 000	bér	26 000 000	83 110 189
	ellátási díjak	2 350 000	üzemeltetési anyag (konyha)	8 000 000	77 460 189
	áfa	970 000	telefon, internet	277 000	78 153 189
			villany	3 000 000	75 153 189
			gáz	474 273	74 678 916
			víz	120 000	74 558 916
			telefon, internet	250 000	74 308 916
			üzemeltetési anyag	500 000	73 808 916
			bérleti díj	52 500	73 756 416
			karbantartás	540 000	73 216 416
	állami támogatás	29 500 000	továbbszámlázás	385 000	102 331 416
			szakmai szolg	4 150 000	98 181 416
			egyéb szolg	3 500 000	94 681 416
			kiküld	58 000	94 623 416
			áfa	4 000 000	90 623 416
			kamat	159 000	90 464 416
			egyéb dologi	45 000	90 419 416
	állami támogatás	23 000 000	szociális	500 000	112 919 416
JANUÁR	bérleti díj	1 400 000	bér	26 000 000	88 319 416
	ellátási díjak	2 350 000	üzemeltetési anyag (konyha)	5 597 000	85 072 416
	áfa	970 000	telefon, internet	277 000	85 765 416
	kamat	2 500 000	hitel	4 464 000	83 801 416
			kamat	4 276 392	79 525 024
			villany	3 000 000	76 525 024
			gáz	501 839	76 023 185
			víz	120 000	75 903 185
			telefon, internet	250 000	75 653 185
			üzemeltetési anyag	500 000	75 153 185
			bérleti díj	52 500	75 100 685
			karbantartás	540 000	74 560 685
			továbbszámlázás	385 000	74 175 685
			szakmai szolg	4 150 000	70 025 685
			egyéb szolg	3 500 000	66 525 685
			kiküld	58 000	66 467 685
			áfa	6 000 000	60 467 685
			egyéb dologi	45 000	60 422 685
	állami támogatás	33 000 000	szociális	500 000	92 922 685
FEBRUÁR	bérleti díj	440 000	bér	28 600 000	64 762 685
	ellátási díjak	2 350 000	üzemeltetési anyag (konyha)	5 597 000	61 515 685
	áfa	970 000	telefon, internet	277 000	62 208 685
			villany	3 000 000	59 208 685
			gáz	4 368 189	54 840 496
			víz	120 000	54 720 496
			telefon, internet	250 000	54 470 496
			üzemeltetési anyag	500 000	53 970 496
			bérleti díj	52 500	53 917 996
			karbantartás	540 000	53 377 996
			továbbszámlázás	385 000	52 992 996
			szakmai szolg	4 150 000	48 842 996
			egyéb szolg	3 500 000	45 342 996
			kiküld	58 000	45 284 996
			áfa	4 500 000	40 784 996
			kamat	159 000	40 625 996
			egyéb dologi	45 000	40 580 996
	állami támogatás	33 000 000	szociális	500 000	73 080 996

MÁRCIUS	bérleti díj	440 000	bér	28 600 000	44 920 996
	ellátási díjak	2 350 000	üzemeltetési anyag (konyha)	5 597 000	41 673 996
	áfa	970 000	telefon, internet	277 000	42 366 996
			villany	3 000 000	39 366 996
			gáz	3 686 300	35 680 696
			víz	120 000	35 560 696
			telefon, internet	250 000	35 310 696
			üzemeltetési anyag	500 000	34 810 696
			bérleti díj	52 500	34 758 196
	IPA	78 223 910	karbantartás	540 000	112 442 106
	Komm.adó	1 500 000	továbbszámlázás	385 000	113 557 106
	Talajterhelési díj	1 500 000	szakmai szolg	4 150 000	110 907 106
			egyéb szolg	3 500 000	107 407 106
			kiküld	58 000	107 349 106
			áfa	4 000 000	103 349 106
			kamat	159 000	103 190 106
			egyéb dologi	45 000	103 145 106
	állami támogatás	33 000 000	szociális	4 500 000	131 645 106

A kimutatások alapján javaslom, hogy az intézményvezetők a dolgozókat átlagban havi bérük 50%-ig részesítse külön juttatásban 2023. decemberében. A bérjellegű előirányzatok (személyi juttatások és munkáltatót terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó) külön juttatáson felüli részét javaslom elvonni és a működési tartalékba helyezni. Azon intézményeknél, ahol a munkáltatói járulék előirányzatához szükséges összeg egy részét a személyi juttatás előirányzatából biztosítani tudja, ott kerüljön az összeg átcsoportosításra.

Intézmény	Havi bér 50%-a	járulék	Összesen	Személyi juttatás előirányzatból szükséges	Munkáltatói járulék előirányzathoz átcsoportosítható.
Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal	4 325 200	562 276	**4 887 476**		
Könyvtár és Művelődési Ház	624 200	81 146	**705 346**		
Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde	7 711 007	1 002 431	**8 713 438**		
Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény	3 070 445	399 158	**3 469 602**		
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat	601 124	78 146	**679 270**	-78 146	78 146
Összesen:	**16 331 975**	**2 123 157**	**18 455 132**	**-78 146**	**78 146**

Intézmény	Többlet személyi juttatás előirányzat	Többlet járulék előirányzat	Tartalékba helyezhető előirányzat maradvány
Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal	1 510 587	97 303	1 607 890
Könyvtár és Művelődési Ház	2 687 827	303 880	2 991 707
Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde	3 444 239	1 300 593	4 744 832
Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény	7 949 795	1 158 634	9 108 429
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat	319 280	-	319 280
Összesen:	**15 911 728**	**2 860 410**	**18 772 138**

A fentiek alapján az önkormányzatnál és az intézményeknél az alábbi előirányzat módosítások szükségesek (Ft):

Intézmény	Személyi juttatás	Munkáltatót terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó	Működési tartalék	Finanszírozás kiadás	Finanszírozás bevétel	Összes kiadás	Összes bevétel
Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal	-1 510 587	-97 303	-		-1 607 890	-1 607 890	-1 607 890
Könyvtár és Művelődési Ház	-2 687 827	-303 880	-		-2 991 707	-2 991 707	-2 991 707
Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde	-3 444 239	-1 300 593	-		-4 744 832	-4 744 832	-4 744 832
Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény	-7 949 795	-1 158 634	-		-9 108 429	-9 108 429	-9 108 429
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat	-397 426	78 146	18 772 138	-18 452 858		-	-
Összesen:	**-15 989 874**	**-2 782 264**	**18 772 138**	**-18 452 858**	**-18 452 858**	**-18 452 858**	**-18 452 858**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat jóváhagyására

Pusztaszabolcs, 2023. november 20.

Vezér Ákos
jegyző

Pusztaszabolcs Város Jegyzője

Határozati javaslat
Intézmények bérmaradvány felhasználási javaslata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve az egyes intézményeknél képződött személyi jellegű előirányzat maradványokat - javasolja, hogy az intézményvezetők a dolgozókat átlagban havi bérük 50 %-ig részesítse külön juttatásban 2023. decemberében.
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal, a Könyvtár és Művelődési Ház, a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde, a Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény és Pusztaszabolcs Város Önkormányzat személyi jellegű előirányzat maradványának a jutalom előirányzatával csökkentett részét elvonja és a működési tartalékba helyezi.
A Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal személyi juttatás előirányzatát lecsökkeni 1.510.587 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát lecsökkenti 97.303 Ft-tal az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 1.607.890 Ft-os csökkentése mellett.
A Könyvtár és Művelődési Ház személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 2.687.827 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát lecsökkenti 303.880 Ft-tal az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 2.991.707 Ft-os csökkentése mellett.
A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 3.444.239 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát lecsökkenti 1.300.593 Ft-tal, az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 4.744.832 Ft-os csökkentése mellett.
A Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 7.949.795 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát lecsökkenti 1.158.634 Ft-tal, az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 9.108.429 Ft-os csökkentése mellett.
A Pusztaszabolcs Város Önkormányzat személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 397.427 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát megemeli 78.146 Ft-tal az intézményfinanszírozás kiadási előirányzat 18.452.858 Ft-os csökkentése és a működési tartalék 18.772.138 Ft-os növelése mellett.
A Képviselő-testület felkéri az polgármestert a 2023. évi költségvetési rendelet módosításának beterjesztésére.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Intézményvezetők
Határidő: 2023. december 31.

Határozati javaslat
(Pénzügyi Bizottság részére)
Pénzügyi Bizottság javaslata polgármester jutalmazására

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy Simonné Zsuffa Erzsébet polgármestert 2023. évi munkája értékelése alapján egy havi jutalomban részesítse. Javasolja, hogy a kiadás 845.000.-Ft bruttó bér és 109.850-Ft járulék összegével emelje az önkormányzat kiadásait, a tartalék 954.850-Ft-os csökkentésével.

Felelős: Kátai György
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Határozati javaslat
Képviselő-testületi döntés polgármester jutalmazására

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Simonné Zsuffa Erzsébet polgármestert 2023. évi munkája értékelése alapján egy havi jutalomban részesíti 845.000.-Ft bruttó összegben.
A kiadás fedezete (járulékkal növelt bér) az általános tartalék 954.850.-Ft összegben.
A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés módosítását terjessze be.

Felelős: Vezér Ákos
jegyző
Határidő: azonnal

Pusztaszabolcs Város Jegyzője
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Javaslat képviselő-testületi szervezeti és működési szabályzat módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal a mellékelt körlevél alapján javasolja az önkormányzatoknak, hogy a szervezeti és működési szabályzataikat vizsgálják felül abból a szempontból, hogy a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége és tartós akadályoztatásuk esetére a képviselő-testület összehívásának és vezetésének módját megfelelően szabályozzák.

A jelenleg hatályos szervezeti és működési szabályzat 12. § (2) bekezdése szerint a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület ülését a korelnök hívja össze. Az SzMSz 19. §-a szerint a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetőleg tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület ülését a korelnök vezeti. Az önkormányzatunk szabályozása tehát megfelelő és összhangban van a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-val, azonban azért javasolunk mégis módosítást, mert a jogalkotásról szóló szabályok szerint az „illetőleg", szót nem lehet használni, ezért annak hatályon kívül helyezése indokolt. Ezen kívül a rendelet több helyen tartalmaz „illetve" és „illetőleg" szavakat, melyek nincsenek összhangban a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 7. § (3) és (4) bekezdésével.

Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján:

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:
Nem releváns.

ab) környezeti és egészségi következményei:
Nem releváns.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
Nem releváns.

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:
A rendelet-tervezet, mint az önkormányzat képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatának módosítása ezért szükséges, mert a jogbiztonság elvét szem előtt tartva a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet a jogszabály tervezetében, végső soron a rendeletben tiltja az „illetőleg" kötőszó használatát és kivételes esetben engedélyezi az „illetve" kötőszó használatát. Javasolt helyi rendeletünkben ezeket a részeket egyértelművé tenni.

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
Rendelkezésre állnak.

Kérem, szíveskedjenek a rendelet módosítását megtárgyalni és elfogadni.

Pusztaszabolcs, 2023. november 21.

Pusztaszabolcs Város Jegyzője

Vezér Ákos
jegyző

Határozati javaslat
A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Rendeletalkotási javaslat
(Minősített többség szükséges)

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet megalkotja.

Rendelet-tervezet

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet

a) 6. § i) pontjában az „illetve" szövegrész helyébe az „és" szöveg,
b) 7. § 2. pontjában az „illetve" szövegrész helyébe a „továbbá" szöveg,
c) 12. § (2) bekezdésében az „illetve" szövegrész helyébe az „a" szöveg,
d) 15. §-ában az „illetve" szövegrész helyébe az „és" szöveg,
e) 19. §-ában az „illetőleg" szövegrész helyébe az „a" szöveg,
f) 20. § 5. pontjában az „illetve" szövegrész helyébe az „és" szöveg,
g) 20. § 6. pontjában az „illetve" szövegrész helyébe az „és" szöveg,
h) 27. §-ában az „illetve" szövegrész helyébe a „vagy" szöveg,
i) 32. §-ában az „illetve" szövegrész helyébe a „vagy" szöveg,
j) 49. §-ában az „illetve" szövegrész helyébe az „és" szöveg,
k) 52. §-ában az „illetőleg" szövegrész helyébe az „és" szöveg,
l) 64. § 5. pontjában az „illetve" szövegrész helyébe a „vagy" szöveg,
m) 67. §-ában az „illetve" szövegrész helyébe az „és" szöveg,
n) 68. §-ában az „illetőleg" szövegrész helyébe a „vagy" szöveg,
o) 1. mellékletében foglalt táblázat A:6 mezőjében az „illetve" szövegrész helyébe az „és" szöveg,
p) 1. mellékletében foglalt táblázat A:9 mezőjében az „illetőleg" szövegrész helyébe az „és" szöveg,
q) 1. mellékletében foglalt táblázat A:7 mezőjében az „illetve" szövegrész helyébe az „és" szöveg

lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Vezér Ákos
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2023.

Vezér Ákos
jegyző

FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FŐISPÁN

Iktatószám: FE/02/1-35/2023.

Ügyintéző: Dr. Méhes Gábor
Tel: 06/22/ 514-786

Tárgy: Szakmai segítségnyújtás SZMSZ-ekkel kapcsolatban
Hivatkozási szám: -
Mellékletek száma: -

HELYI ÖNKORMÁNYZATOK
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE, JEGYZŐJE
SZÉKHELYÉN

Tisztelt Címzetes Főjegyző, Jegyző Asszony/Úr!

A Miniszterelnökség megkeresése alapján vizsgálat alá vontam valamennyi Képviselő-testület (Közgyűlés) szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: SzMSz). A vizsgálat alapján megállapítottam, hogy a rendeletek jelentős része nem teljeskörűen szabályozza a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 45. §-ában foglalt rendelkezéseket.

Fentiek alapján – az Mötv. 133. § (3) bekezdése alapján, az SzMSz-ek megfelelő alkalmazásának, a Képviselő-testületek működőképessége biztosításának elősegítése érdekében – az alábbi szakmai segítségnyújtással élek:

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontja értelmében a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között meghatározza szervezeti és működési rendjét.

Az Alaptörvény 32. cikk (2) és (3) bekezdése szerint feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot, mely más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

Az Alaptörvény a helyi önkormányzatok alapvető hatáskörei közé sorolja a képviselő-testület azon jogát, hogy törvény keretei között önállóan alakítsa szervezetét és működési rendjét. A helyi önkormányzatok működésének szervezeti kereteit és rendjét, néhány garanciális szabályon túl, az Mötv. keretjelleggel szabályozza. Legitim érdek fűződik a Képviselő-testület működőképességének megőrzéséhez, a helyi közérdek szempontjából elengedhetetlen döntések meghozatalához.

Az Mötv. 45. §-a akként szabályoz, hogy a képviselő-testület ülését a polgármester hívja össze és vezeti, akadályoztatása esetén e hatáskörét az alpolgármester, több alpolgármester esetén a polgármester által kijelölt alpolgármester gyakorolja. **A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, a tartós akadályoztatásuk esetére a szervezeti és működési szabályzat rendelkezik a képviselő-testület összehívásának, vezetésének a módjáról.**

Fentiek alapján tehát az SzMSz-ekben teljeskörűen kell rendelkezni azon esetekről, amikor a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség **egyidejűleg *betöltetlen***, illetve **mindketten *tartósan akadályoztatva* vannak**, továbbá **szabályozni kell mind a képviselő-testületi ülés *összehívásának*, mind a *vezetésének* módját**. A Képviselő-testületnek a jogszabályban rendelkezni kell arról, hogy az ülést ki hívhassa össze és ki vezesse. A törvényalkotó az összehívás és a vezetés módjának meghatározását teljes egészében rábízza a helyi jogalkotóra.

8000 Székesfehérvár, Seregi István tér 9. Telefon: (06-22) 526-951 Fax: (06-22) 526-952,
E-mail: hivatal@fejervm.hu, Hivatali Kapu rövid neve: FEJERKHV, KRID: 201739703

Szignózta: Rácskainé dr. Ács Marianna Beáta 2023.09.27. 08:49:17

A szabályozás akkor teljeskörű, az SzMSz akkor alkalmazható megfelelően, **ha lefedi az Mötv. 45. § második fordulatában foglaltakat, azaz minden – ott szabályozott – esetről rendelkezik.**

Nem elégséges, ha csak a tisztségek betöltetlensége, vagy ha csak az akadályoztatás esetére tartalmaz szabályozást az SzMSz, ugyanígy nem elég csak az összehívás, vagy kizárólag az ülés vezetése módjának előírása.

Az önkormányzatok számos megoldást alakítottak ki a jogszerű szabályozásra, így **teljeskörűnek és az Mötv.-nek mindenben megfelelőnek tekinthető** *például* a következő fordulat:

„A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, vagy tartós akadályoztatásuk esetén a korelnök hívja össze a képviselő-testületet, és vezeti annak ülését."

Ugyanakkor **nem tekinthetők jogszerűnek** *például* az alábbi fordulatok:

„A képviselő-testület ülését a polgármester vezeti, akit akadályoztatása esetén az alpolgármester helyettesít. Mindkettőjük egyidejű akadályoztatása esetén az ülésvezetésre és összehívásra a korelnök jogosult." – nem szól a tisztségek egyidejű betöltetlenségéről és nem a tartós akadályoztatást szabályozza.

„A polgármester és az alpolgármester, egybefüggően, legalább 3 héten át tartó, egyidejű akadályoztatása esetén a korelnök hívja össze és vezeti a képviselő-testület ülését." – helyesen meghatározza, hogy mi minősül tartós akadályoztatásnak, **de** nem szól a tisztségek egyidejű betöltetlenségéről.

„A képviselő-testület ülését a polgármester, akadályoztatása esetén vagy felkérésére az alpolgármester vezeti. Együttes akadályoztatásuk vagy a két tisztség egyidejű betöltetlensége esetén az ülést az Ügyrendi Bizottság elnöke vezeti" – nem a tartós akadályoztatást szabályozza.

„A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, és akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület ülését az Ügyrendi, Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatokat Ellenőrző Bizottság elnöke hívja össze. Akadályoztatásnak minősül az éves rendes szabadság kiadásán kívüli, egymást követő három napot meghaladó távollét. Amennyiben a már összehívott képviselő-testületi ülésen a polgármester és az alpolgármester akadályoztatva vannak, úgy azt az Ügyrendi, Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatokat Ellenőrző Bizottság elnöke vezeti." – helyesen szabályozza a tisztségek egyidejű betöltetlensége és a tartós akadályoztatás esetén az ülés összehívását, de az ülés vezetése körében nem szól a tisztségek betöltetlensége esetéről.

Kérem, szíveskedjen gondoskodni arról, hogy **jelen** szakmai segítségnyújtásban foglaltak alapján – szükség esetén – a Képviselő-testület (Közgyűlés) **2023. november 30-ig vizsgálja felül tárgyi rendeletet és a jogszabálynak megfelelően módosítsa azt.**

Tájékoztatom, hogy fenti határidő eltelte után ismételten vizsgálat alá vonom az SzMSz-eket, mely alapján törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatására kerülhet sor.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

A főispán helyett eljárva

Dr. Petrin László
főigazgató

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. Telefon: (06-22) 526-951 Fax: (06-22) 526-952,
E-mail: hivatal@fejer.gov.hu, Hivatali Kapu rövid neve: FEJERKHIV, KRID: 201739703

A Főispán helyett eljárva digitálisan aláírta:
Dr. Petrin László (2023.09.27. 11:57:34) Főigazgató

Pusztaszabolcs Város Jegyzője
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Javaslat folyékony hulladékról szóló rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

2022-ben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével addig megbízott szolgáltató megszűnt. Új szolgáltatót kellett keresnünk és legjobb ajánlat alapján a Hazai Kommunális Kft. vállalta el a pusztaszabolcsi feladatokat és 2023. január 1-től közszolgáltatási szerződés alapján végzi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítási- és kezelési feladatait.

A folyékony hulladék összegyűjtése és elszállítása szerencsére Pusztaszabolcson nem sok ingatlant érint, hiszen a település 97 %-ban szennyvíz csatornával ellátott. A csatornahálózattal összegyűjtött szennyvizet a szennyvíztisztító telepen keresztül engedik le a Dunába. A csatorna rákötéssel nem rendelkező ingatlanok számát az is csökkenti, hogy jelentős összegű talajterhelési díj fizetésére kötelezett az az ingatlantulajdonos, aki nem tudja a szabályszerű szennyvíz elszállítást igazolni. Mindezek mellett szükséges a közszolgálatás fenntartása és működtetése addig, amíg a 100 %-os csatorna rákötést nem éri el a település (soha).

A vállalkozó a mellékelt kimutatás szerint jelezte, hogy 2024. január 1-től áremelésre kényszerül. A lakossági közműdíjak befagyasztása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz díjára is vonatkozik, ezért az önkormányzat csak úgy tudja a szolgáltató díjemelési javaslatát érvényesíteni, hogy a lakossági szolgáltatás díja nem változhat. A lakossági díjak emelkedése így teljes egészében az önkormányzat költségvetését terheli, azonban ez a díj szerencsére nem magas (kb. évente 200 ezer Ft) és a csatorna rákötések számának emelkedésével ez még tovább csökkenhet.

Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján:

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Az önkormányzat köteles fenntartani a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatást a talajvíz minősége és a lakossági igények miatt. A díjak emelkedése a lakosságot nem terheli meg, így az önkormányzati költségvetésben fog jelentkezni a díjemelés hatása. A rákötések számának növekedésével mégsem tervezünk 2024-ben növekvő önkormányzati költségvetési kiadásokkal.

ab) környezeti és egészségi következményei:

Az önkormányzat azért köteles 2024-ben is fenntartani a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, elszállítását és ártalmatlanítását biztosító szolgáltatást, hogy a talaj és a talajvíz szennyezettsége ne növekedjen.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Nem releváns.

b) **a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**
Díjemelésre azért van szükség, mert a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és ártalmatlanítását végző vállalkozás költségelemzése alapján a szolgáltatás ellátásának költségei emelkedtek. Díjemelés elutasítása esetén a szolgáltató felmondja a közszolgáltatási szerződést, így a kötelező önkormányzati feladat ellátatlanul maradna.

c) **a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**
Rendelkezésre állnak.

Kérem, szíveskedjenek a rendelet módosítását elfogadni, melynek alátámasztására a közszolgáltató költségelemzése ad indokot. A díjemelésről a döntést 30 nappal a hatályba lépést megelőzően hozza meg az önkormányzat.

Pusztaszabolcs, 2023. november 21.

Pusztaszabolcs Város Jegyzője

Vezér Ákos
jegyző

Határozati javaslat
A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Rendeletalkotási javaslat
(Minősített többség szükséges)

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet megalkotja.

Rendelet-tervezet

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Vezér Ákos
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2023.

Vezér Ákos
jegyző

1. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pontja helyébe a következő pont lép:

„2. Ürítési díj: 5.000,- Ft + Áfa/m^3, melyből

2.1. Természetes személy ingatlan tulajdonos által fizetendő díj: 845,40 Ft + Áfa/m^3

2.2. Pusztaszabolcs Város Önkormányzatot terheli: 4.154,60 Ft + Áfa/m^3"

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3. pont helyébe a következő pont lép:

„3. Ürítési díj vállalkozások/céges/közületi: 6.000,- Ft + Áfa/m^3"

Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Pusztaszabolcs Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Pusztaszabolcs részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezős árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapdíjból és ürítési díjból áll. Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Alapdíj: 234,70 Ft.+áfa/év Bruttó: 298 Ft./év

Ürítési díj Lakossági: 5000 Ft.+áfa/m3 Bruttó: 6350 Ft./m3

Ürítési díj céges/közületi: 6000 Ft. +áfa /m3 Bruttó 7620 Ft./m3

Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 17.000 Ft.+áfa/db Bruttó 21.590 Ft./db

Kulcs, 2023. november 15.

.....

Pusztaszabolcs Község Önkormányzata részéről átvettem

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.
Cégj. sz.: 07 09-028-570
Szh.: 2458 Kulcs, Rózsabogyó u. 16
Adószám: 26136672-2-07

.....

Csepeli Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Közszolgáltató

PUSZTASZABOLCS ÖNKORMÁNYZAT
Iktatás ideje: 2023 -11- 16
Iktatószám: 260-3/2023
Melléklet:
Ügyintéző: K.O

2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Hazai Kommunális Kft.

[redacted]

Hazai Kommunális Kft

[redacted]

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!
Tisztelt Jegyző!

Ezúton küldjük Önöknek a közszolgálatói szerződés 10/c pontja értelmében a díj felülvizsgálatát alátámasztó költségelemzést lakossági árra kivetítve a 2024-es évre.

átlagolt kilométer költség:	658 Ft/m³
átlagolt útdíj költség:	450 Ft/m³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	350 Ft/m³
átlagolt alkalmazotti költség:	800 Ft/m³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	402 Ft/m³
adójellegű terhek:	590Ft/m³
lerakási díj:	1200 Ft/m³
fejlesztési alap:	250 Ft/m³
nyereség:	300 Ft/m³
mindösszesen:	**5000Ft/m³**

Az árak az áfát nem tartalmazzák.

Kulcs, 2023.11.15

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.
Cégj. szám: 07-09-027-570
Szé.: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10
Adószám: 2211[illegible]

Csepeli Gabriella
Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft

Tel.: +36 20/8059009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommuneliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi út 10. Pf.25

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2023-ban hatályos díjai az alábbiak:

1. Közszolgáltatási díj: alapdíj 234,70 Ft + Áfa/év

2. Ürítési díj: 4.000,- Ft + Áfa/m^3, melyből

2.1. Természetes személy ingatlan tulajdonos által fizetendő díj: 845,40 Ft + Áfa/m^3

2.2. Pusztaszabolcs Város Önkormányzatot terheli: 3.154,60 Ft + Áfa/m^3

3. Ürítési díj vállalkozások/céges/közületi: 5.000,- Ft + Áfa/m^3

Díjemelés mértéke 25 illetve 20 százalék lesz 2024 január 1-től. Nem rendeltalkotási tárgykör, a szerződésben rögzített szennyvíz aknák tisztításának díja csökken 16%-al.

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Javaslat hozzájárulásra vízvezetési szolgalmi jog átvezetéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Patonai Erika a mellékelt kérelmet juttatta el az önkormányzathoz. Az ügyfél kéri, hogy a megosztani tervezett 1058. hrsz-ú ingatlanán a vízvezetési szolgalmi jog átvezetéséhez járuljon hozzá az önkormányzat.

Szakértők véleménye alapján a szolgalmi jog egy csatornavezeték védelmi övezetével van összefüggésben és összesen 226 m^2-re vonatkozik. A hozzájárulással kapcsolatban elemeztük azt a problémakört is, hogy a kialakítandó 1058/2-es hrsz-ú ingatlan csak a Petőfi Sándor utca felől lesz megközelíthető, viszont ez nem jelenti azt, hogy veszélybe kerülne a szolgalmi joggal biztosított közművezeték.

Összességében javasoljuk, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a telek megosztáshoz.

Pusztaszabolcs, 2023. november 10.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
Hozzájárulás vízvezetési szolgalmi jog átvezetéséhez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. Dunaújvárosi Hivatala által 631490/2023. számú záradékolt változási vázrajzot, mellyel az 1058. hrsz-ú pusztaszabolcsi belterületi ingatlant Patonai Erika kérelmező megosztja két ingatlanra és az önkormányzat hozzájárul a javára bejegyzett vízvezetési szolgalmi jog és az újonnan kialakítandó ingatlanokra a mellékelt változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz szerinti átvezetéséhez.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat

Simonné Zsuffa Erzsébet Polgármester Asszony

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott Patonai Erika ([redacted] ...kos) a Pusztaszabolcs 1058 hrsz-ú ingatlan tulajkdonosaként kérem, hogy a mellékelt Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 2. Földhivatali Osztály által 631490/2023 iktatószámon záradékolt változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz alapján az 1058 hrsz-ú ingatlanra Pusztaszabolcs Város Önkormányzat javára bejegyzett vízvezetési szolgalmi jogot az újonnan kialakulandó ingatlanokra történő átvezetéséhez sziveskedjen hozzájárulását megadni.

Pusztaszabolcs, 2023. október 03.

Tisztelettel:

Patonai Erika

Patonai Erika

Tel: (

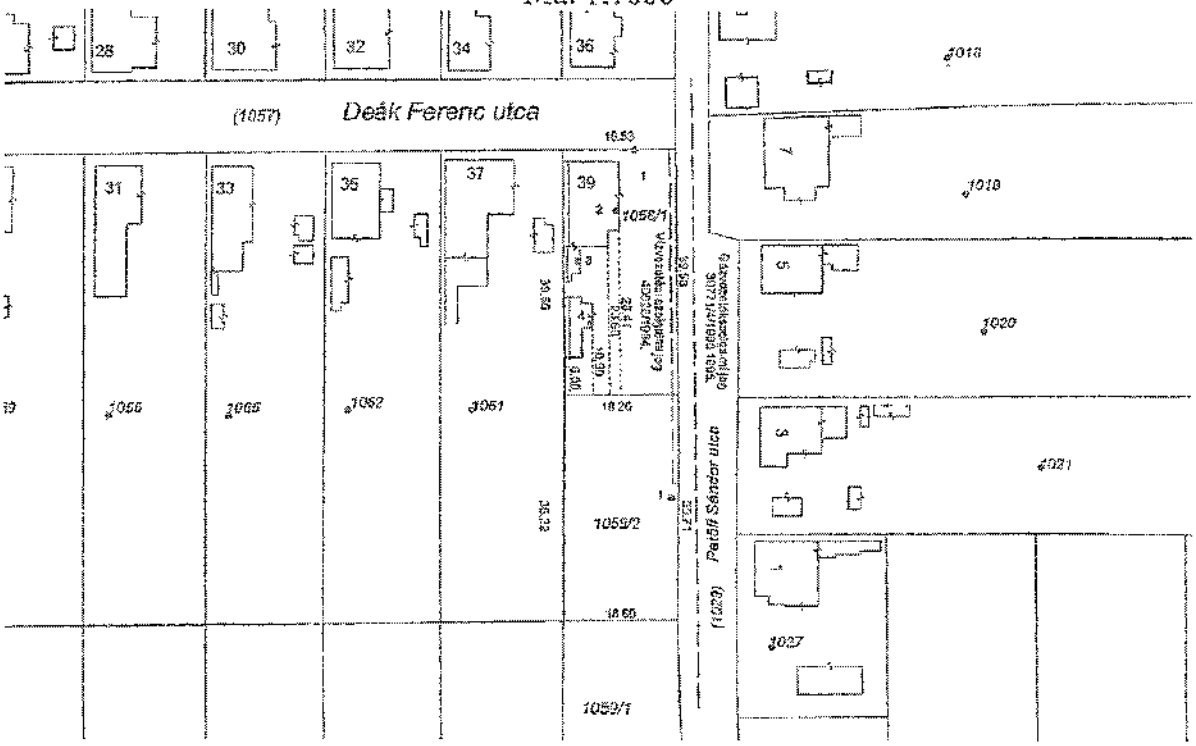
AlbaGIS Kft.
8000 Székesfehérvár,
Királykút Lakónegyed 1.
Munkaszám: 2023-AG-86.

Pusztaszabolcs ..... *város*
belterület

TELEKALAKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ

A 1058 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Ma: 1:1000



A telekalakítás utat nem érint.
A változás után a telkek beépítettségi százalékai: 1058/1 hrsz: 19.91%, 1058/2 hrsz: 0%.
A változással érintett ingatlanok szolgalmi joggal terheltek:

1058/1 hrsz=

-Vízvezetési szolgalmi jog (ÖNK.) 40028/1994. 119 m2.

-Gázvezeték szolgalmi jog (DDGÁZ Rt.) 30771/4/1996 1995. 67 m2

1058/2 hrsz=

-Vízvezetési szolgalmi jog (ÖNK.) 40028/1994. 43 m2.

Gázvezeték szolgalmi jog (DDGÁZ Rt.) 30771/4/1996 1995. 80 m2

Székesfehérvár, 2023. augusztus 03.

NAGY ZOLTÁN okl. földmérő mérnök igazolvány szám: 7558 Ingatlan rend.min.szám: 2430/2020 Kamarai terv.jog.szám: GD/07-1178 8000 Székesfehérvár, Királykút Ln. 1 Telefonszám: +36/30/493/4220

Nagy Zoltán
földmérő ig.száma: 7558/2018.
ing.rend.min.szám.: 2430/2020.
kamarai terv.jog.szám: GD/07-1178

AlbaGIS Kft.
1000 Székesfehérvár, Királykút Lakónegyed 1.

Munkaszám: 2023-AG-86.

Pusztaszabolcs város
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/629/2023.

PM 03/1450/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 1058 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról
M= 1:1000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

Változás előtti adatok						Változás utáni adatok							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet mű.v. díj	Alrészlet Kg. m. o.	Terület ha. m²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet mű.v. díj	Alrészlet Kg. m. o.	Terület ha. m²	AK	Szelvényi és egyéb jogok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1058	-	lakóház, udvar, gazdasági épület	-	0.1403	-	1058/1	-	lakóház, udvar, gazdasági épület	-	0.0729	-	Vízvezetési szolgalmi jog (ÖNK) 4002/1994 119 m2 Bányászati szolgalmi jog (DDGÁZ RT.) 0077 MR/1996 1996. 87 m2	
						1058/2	-	lakóterület beépítetlen terület	-	0.0674	-	Vízvezetési szolgalmi jog (ÖNK) 4002/1994 62 m2 Bányászati szolgalmi jog (DDGÁZ RT.) 0077 MR/1996 1996. 90 m2	
Összesen:	-		-	0.1403	-		-		-	0.1403	-		

Címkoordináták		
1058/1 hrsz		
1	629148	199334
2	629145	199324
3	629139	199316
4	629141	199305
1058/2 hrsz		
1	629154	199278

A változás átvezetésének
megfelelő bejegyzés:

.....

.....

.....

Székesfehérvár, 2023. augusztus 03.

Készítő.

NAGY ZOLTÁN
okl. műszaki mérnök
igazolvány szám: 7558
kataszteri térképi szám: 2430/7020
NAGY Zoltán Székesfehérvár, Királykút Lakónegyed 1.
igazolvány szám: GO/493/4220
fng.rend.mér.szám: 2430/2038
Kamarai tanúsítvány szám: GO/07-1178

A helyszín számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a kataszterből számolt egy évig hatályos.

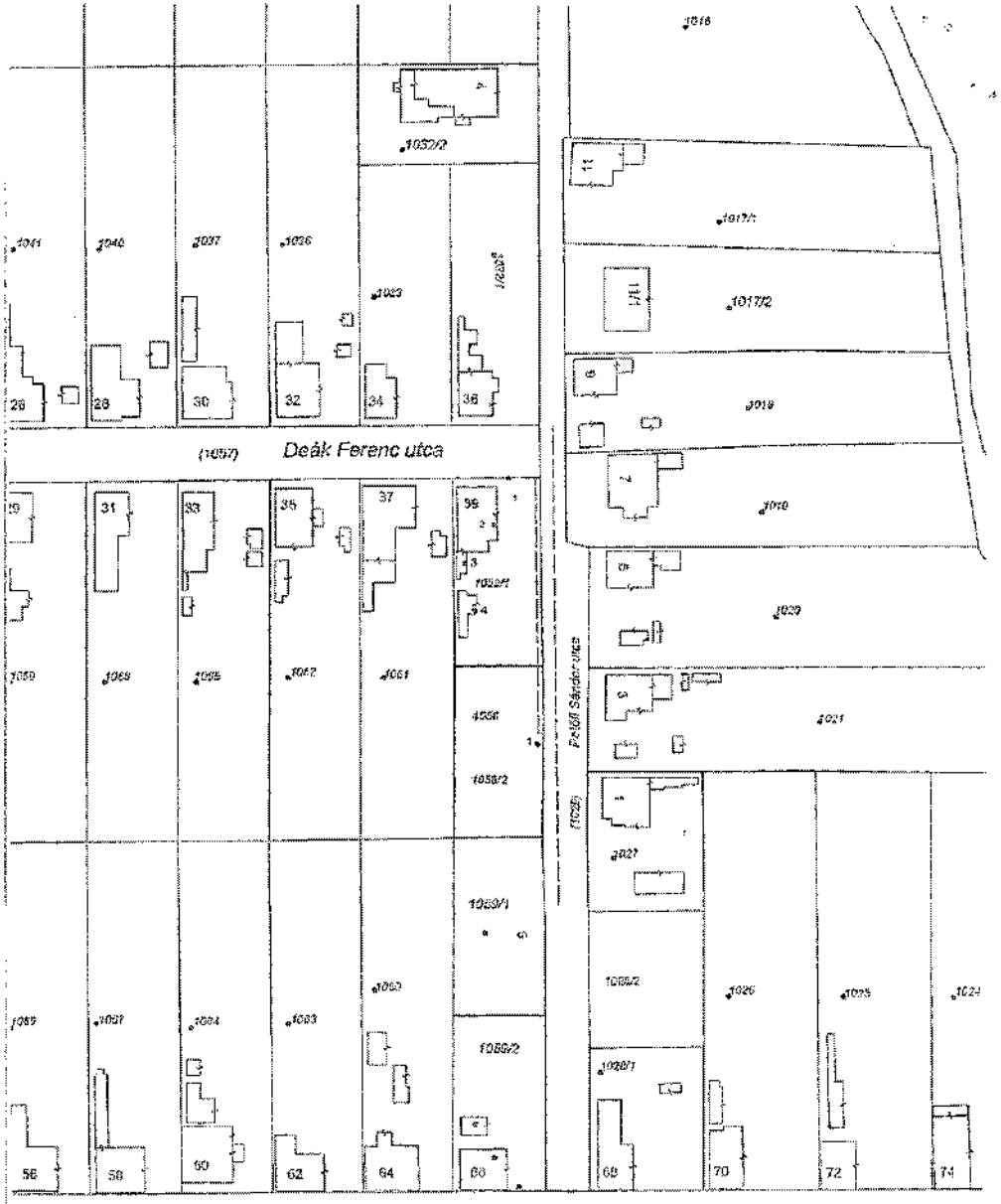
Kibocsátva: 2023. szeptember 7. nap

Záradékolta: .....

Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal

P.H.

Kiss Tamás
okleveles mérnök
igazolvány szám: 1994/2008.



Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Energiatakarékossági intézkedések felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Mindenki előtt ismert, hogy a tavalyi évben egy jelentős energiaválság rázta meg a világot. A szomszédos országban kitört háború miatt az energia árak néhány hét alatt többszörösére emelkedtek. A gáz- és áram felhasználását támogatási oldalról a kormány korlátozta és az önkormányzatok kedvezményes energiaárak beszerzésére nem lettek jogosultak. A krízis mértékének érzékeltetésére elmondjuk, hogy a világpiacon a gáz 2021. február 1-jei 17 EUR/MWh ára 2021. szeptember 1-re 100 EUR/MWh-ra, 2022. augusztus 1-re 240 EUR/MWh-ra emelkedett. Tény az is, hogy 2021-ben az orosz agresszió és az emiatt hozott szankciók nem éreztethették hatásaikat, tehát az áremelkedést más tényezők is segítették.

2022 őszén a magára hagyott önkormányzatoknak úgy kellett szembenézniük az energiaválsággal és a többszörösére emelkedett árakkal, hogy ehhez se infrastruktúrájuk, se felkészülési idejük, se támogatásuk nem volt. Az 1000-2000 Ft/m^3 magas gázár ajánlatok elfogadhatatlanok voltak, hiszen az önkormányzat működésképtelenségét eredményezte volna az évi 200-300 millió forintos gázköltség Pusztaszabolcson. Szerencsére a pusztaszabolcsi gyökerű energetikus közreműködésével piaci árhoz kötött gáz beszerzési szerződést sikerült kötni, amely 150-300 Ft/m^3 áron biztosította a gáz beszerzését.

Sajnos, azóta egy újabb háború miatt (Gázai övezeti konfliktus) emelkedtek a piaci gázárak, de Irán távolmaradásával az árak 45-50 EUR/MWh áron stagnálnak. Az energia árak piaci beszerzése és sérülékenysége január 1-től az áramot is érinti, mert lejárnak a fix díjas szerződéseink.

Az energiaválságra tekintettel a Képviselő-testület tavaly év végén szigorú intézkedéseket hozott az energiafelhasználás korlátozására. A kormányzati intézkedésekkel összhangban javasoljuk, hogy ezeket a szigorú szabályokat – melyek munkaegészségügyi szempontból is kifogásolhatóak – helyezzük hatályon kívül azzal, hogy a takarékos energiafelhasználás megszervezését intézményvezetői hatáskörbe utalnánk. A Képviselő-testületnek többször adtunk tájékoztatást arról, hogy az önkormányzat döntésének végrehajtása, illetve a kedvezőbb időjárás miatt az önkormányzat intézményeiben az energiafelhasználás kedvezően alakult; az önkormányzati döntés beváltotta a hozzá fűzött reményeket és jelentős megtakarításokat értünk el.

Pusztaszabolcs, 2023. november 16.

POLGÁRMESTER PUSZTASZABOLCS

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
Energiatakarékossági intézkedések felülvizsgálatáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a polgármester tájékoztatását arról, hogy a 2022-2023-as energiaválságot az önkormányzat megfelelő intézkedésekkel kezelte és az önkormányzat működőképessége – kedvezőtlen szabályozás és piaci környezet ellenére – fennmaradt és stabil.
A Képviselő-testület 172/2022. (IX. 28.) határozatát visszavonja azzal, hogy az elkövetkezendő időszakban - újabb képviselő-testületi döntés meghozataláig - az intézményvezetők felelősek és saját hatáskörben kell intézkedniük a takarékos energiafelhasználásról.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Csiki Andrea Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető
Vas-Kiss Kornélia Könyvtár és Művelődési Ház mb. intézményvezető
Farkas Tímea Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezető
Vezér Ákos jegyző
Határidő: folyamatos 2023. december 1-től

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

KIVONAT

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. szeptember 28-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Napirend 5. pontja

Javaslat energiatakarékossági intézkedésekre az önkormányzat intézményeinél

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2022. (IX. 28.) határozata
Energiaválságra tekintettel javasolt energia megtakarítási intézkedésekről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az energia veszélyhelyzetre tekintettel az energiafelhasználás mennyiségi csökkentésére az alábbi intézkedéseket teszi meg, illetve javasolja megvalósítani:

1. Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde:
   - Az óvoda két telephelye, mint legnagyobb gázfelhasználó a gyermekek neveléséhez szükséges hőmérsékletet a gyermekek tartózkodási helyén a jogszabályban meghatározott mértékig köteles fenntartani; ezt minden nap rendszeresen ellenőrizni kell.
   - A nem használt helyiségekben a hőmérséklet maximum 10 °C legyen a radiátorok elzárásával. A tornatermekben a hőmérséklet maximum 15 °C lehet, a tornaórákat a csoportszobákban, vagy az aulában kell megtartani.
   - Az irodai helyiségekben, öltözőkben a hőmérséklet maximum 20 °C legyen.
   - Csoport összevonások esetén az üres csoportszobákban a radiátorokat le kell zárni.
   - Az iskolai szünetek idején az alacsony igénybevétel esetén az egyik telephely zárva tartása.
2. Pusztaszabolcsi Könyvtár és Művelődési Ház:
   - Az intézmény helyiségeiben fűtés útján biztosított hőmérséklet a 18 °C-ot nem haladhatja meg. Az intézmény maximum heti 4 napos nyitva tartást biztosítson.
   - A nagytermi bejáratokat fűtés esetén zárva kell tartani.
   - A képviselő-testület 177/2020. (VIII. 26.) határozatának 1. pontjában meghatározott bérbeadási díj módosul: 2.250,- Ft/óra összegről 5.000,- Ft/óra összegre.
3. Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény:
   - Irodahelyiségben, időskorúak klubjában maximum 20 °C biztosítható.
   - Ballonos vízrendelés, szakirodalom, pszichológus kiadások csökkentése javasolt.
   - Időskorúak nappali ellátását kisebb helyiségekben kell megvalósítani.

4. Polgármesteri Hivatal:
- Két kazánt vezérlő termosztátot maximum 20 °C-ra lehet beállítani.
- Szobákban a fűtőtestek maximum III-as, éjszakára és hétvégére II-es fokozaton lehetnek.
- Irodahelyiségek ajtajainak és bejárati ajtóknak mindig (mozgás kivételével) csukott állapotban kell lenniük.
- Covid vírushelyzet miatt bevezetett előre bejelentkezéses ügyfélfogadást fent kell tartani.
- Világítást csak a szükséges mértékben lehet használni.
- Munkaidő kívül a redőnyöket le kell ereszteni, ha a külső hőmérséklet éjszaka 0 fok alá csökken.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Csiki Andrea Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető
Tóth Krisztina Könyvtár és Művelődési Ház mb. intézményvezető
Farkas Tímea Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezető
Vezér Ákos jegyző
Határidő: folyamatos 2022. október 15-től

K. m. f.

Simonné Zsuffa Erzsébet s. k.
polgármester

Vezér Ákos s. k.
jegyző

A kivonat hiteles:

Városi Önkormányzat Pusztaszabolcs

Földgáz ár grafikon (holland TTF gáztőzsde)

Aktuális földgáz világpiaci ár és árfolyam grafikon

Gáz tőzsdei ára (Hollandia, TTF, megawatt/óra)

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Tájékoztatás pályázati támogatásokról önkormányzat fejlesztéséhez, működéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat döntésével pályázatot nyújtottunk be a megemelkedett bölcsődei kivitelezési költségek fedezetére. A sikeresen megírt és elkészített pályázat eredményeképpen a Pénzügyminisztérium a bölcsődei építést további 34.648.089 Ft-tal egészítette ki és plusz támogatást biztosít. Mellékeljük a támogatói okiratot.

Sikeresen pályázott önkormányzatunk a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt-nél az országhatáron kívül rekedt magyarokkal meglévő közösségi kapcsolatok fejlesztésére. Az Alapkezelő 1.000.000 Ft-tal támogatta az önkormányzat ilyen jellegű tevékenységét. Mellékeljük erről a támogatói okiratot.

Pusztaszabolcs, 2023. november 16.

POLGÁRMESTER PUSZTASZABOLCS

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
Tájékoztatás pályázati támogatásokról önkormányzat fejlesztéséhez, működéséhez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pénzügyminisztérium PM/7427-4/2023. számú támogatói okiratát, mellyel további 34.648.089 Ft támogatásban részesíti az önkormányzatot bölcsőde építéshez, megismerte továbbá a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. TTP-KP-1-2023/1-000135 számú támogatói okiratát, mellyel 1.000.000 Ft támogatásban részesítette az önkormányzatot „Magyar-magyar közösségi kapcsolatok támogatása" címen.
A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a biztosított támogatásokért.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

PÉNZÜGYMINISZTÉRIUM

2023 -10- 01

PM/7427-4/2023.

M. Éva

Mázolatot kér

TÁMOGATÓI OKIRAT

1. módosítása

1. A Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére, a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III. 27.) Korm. határozat 3. pontja alapján Pusztaszabolcs Város Önkormányzata (a továbbiakban: Kedvezményezett) a 545506 igénylés azonosítójú pályázatában foglaltakat figyelembe véve 336 000 000 forint egyszeri jellegű, vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásban részesült.

2. A Kedvezményezett a Pályázati Kiírás 2. számú módosításában foglaltak alapján kérte a PM/3358-2/2022. számú 2022. április 14-én hitelesített támogatói okirat (a továbbiakban: Támogatói okirat) módosítását, annak érdekében, hogy a beruházás a projekt megvalósítása során felmerült többletköltségek finanszírozásával megvalósulhasson.

3. A pénzügyminiszter az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 67. § (1) bekezdés b) pontja alapján 2023. szeptember 20-án hozott döntésének megfelelően a Kedvezményezett az 1. pontban rögzített támogatáson felül további 34 648 089 forint támogatásban részesül.

4. A Támogatói okirat 2. pontjában a

„2. A támogatás összege (Ft)	336 000 000

szövegrész helyébe a

„2. A támogatás összege (Ft)	370 648 089

szöveg lép.

5. A Támogatói okirat 36. pontjában az

„A jelen Támogatói Okirat elválaszthatatlan részét képezi a Pályázati Kiírás, a Kedvezményezett által benyújtott Pályázati adatlap és annak mellékleteként tett valamennyi nyilatkozat, a benyújtott Pályázat, továbbá egyéb dokumentum, függetlenül attól, hogy azokat tényleg csatolták-e." szövegrész helyébe az „A jelen Támogató Okirat elválaszthatatlan részét képezi a Pályázati kiírás, a Kedvezményezett által benyújtott Pályázati adatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum, illetve a Támogató által – a PM/7427-1/2023. iktatószámú döntéssel – jóváhagyott Kedvezményezett kérelme, valamint annak mellékletei, függetlenül attól, hogy azok ténylegesen csatolásra kerültek-e."

szöveg lép.

6. A Támogatói okirat jelen kiegészítéssel nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Dr. Berczik Ábel
helyettes államtitkár
Pénzügyminisztérium

2023 -10- 01

44-23/2023 H. É.

A pénzügyi fedezet rendelkezésre áll:

dr. Papp Emese
főosztályvezető
Önkormányzati Gazdasági Főosztály
Belügyminisztérium
Budapest, 2023. szeptember 25. nap

Elektronikusan aláírta: dr. Berczik Ábel (Pénzügyminisztérium)
Elektronikus aláírás ideje:
2023.10.02 10:57:46

2023 -10- 03
2215-11/2023 H. É.

2023 -10- 02

TÁMOGATÓI OKIRAT

A **Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.** (székhelye: 1016 Budapest, Gellérthegy utca 30-32., adószáma: 23300576-2-41, fizetési számlaszáma: HU50-10032000-00303200-00000000, képviseli: Erdélyi Rudolf Zalán vezérigazgató), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

a(z) **Pusztaszabolcs Város Önkormányzat** (székhelye: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2., Magyarország, adószáma: 15727196-2-07, képviseli: Simonné Zsuffa Erzsébet), mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**) részére támogatást nyújt az alábbiak szerint:

Magyarország Alaptörvényének D) cikke szerint Magyarország felelősséget visel a határain kívül élő magyarok sorsáért, és előmozdítja együttműködésüket egymással és Magyarországgal. Erre tekintettel a Támogató kijelenti, hogy a jelen támogatói okirat kiemelt célja a határon túli magyarságnak a szülőföldjén való – egyéni és közösségi – boldogulása, anyagi és szellemi gyarapodása, nyelvének és kultúrájának megőrzése és továbbfejlesztése, az anyaországgal való és egymás közötti sokoldalú kapcsolatának fenntartása és erősítése érdekében támogatások nyújtása.

1. A támogatási jogviszony tárgya

Támogató a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 1. melléklet LXV. Bethlen Gábor Alap fejezet, 4. Nemzetpolitikai célú támogatások cím előirányzata terhére a 2.1. pontban meghatározott vissza nem térítendő támogatást nyújtja a Kedvezményezett részére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.), a jelen támogatói okiratban és „A határon túli magyarsággal kapcsolatos egyes támogatásokra vonatkozó Általános Szerződési Feltételek"-ben (a továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) meghatározottak szerint.

2. A támogatás célja, összege, rendelkezésre bocsátása

2.1. A Támogató a Kedvezményezett részére a Bethlen Gábor Alap Bizottságának 60/2023. (08.09.) számú határozata alapján **1 000 000 Ft**, azaz egymillió forint vissza nem térítendő támogatást nyújt a **„Magyar-magyar közösségi kapcsolatok támogatása"** - nevezetesen a(z) **Pusztaszabolcs testvértelepülési kapcsolatainak fejlesztése** - céljából (a továbbiakban: támogatott tevékenység).
2.2. A támogatás kormányzati funkciószáma: 016040
2.3. Támogatási intenzitás: 100%
2.4. Támogató a támogatást támogatási előlegként, egy összegben, a támogatási jogviszony létrejöttétől számított 15 napon belül átutalja a Kedvezményezett K&H Bank Zrt. által vezetett 10402159-00034071-00000009 számú fizetési számlájára.
2.5. Az utalás devizaneme: HUF

3. A támogatott tevékenység megvalósítása, a támogatás felhasználása

3.1. A Kedvezményezett köteles a támogatott tevékenységet a vonatkozó jogszabályoknak és az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítani.
3.2. A támogatott tevékenység megvalósítási időszaka:

3.2.1. megvalósítás kezdete: **2023.01.01.**
3.2.2. megvalósítás vége: **2023.12.31.**

3.3. Kedvezményezett a támogatást a 3.2. pont szerinti megvalósítási időszakban, a Nemzetpolitikai Informatikai Rendszeren keresztül benyújtott, és a Támogató által jóváhagyott projektterv és költségterv szerint, kizárólag a 2.1. pont szerinti támogatási cél megvalósítására használhatja fel.

4. A támogatás elszámolása

A Kedvezményezett az igénybe vett támogatás felhasználásáról — az Általános Szerződési Feltételek és az Általános útmutató a 2023. évi nemzetpolitikai célú pályázati kírásokhoz nem természetes személyek részére (a továbbiakban: Útmutató) című dokumentumban foglaltak szerint – köteles utólagosan elszámolni, és legkésőbb **2024.01.30** -ig pénzügyi elszámolást és az Ávr. 93. § (1a) bekezdése szerinti nyilatkozatot (együtt: beszámoló) a Támogató részére benyújtani.

5. Biztosítékra vonatkozó rendelkezések, mellékkötelezettségek

Támogató az Áht. 50/A. §-ában meghatározott biztosítékadási kötelezettségtől az Ávr. 84. § (1) bekezdés d) pontja alapján eltekint.

6. Nyilvánosság tájékoztatása

6.1. A Kedvezményezett köteles
a) a kiadványain, honlapján és a támogatott tevékenységgel kapcsolatos megjelenéseken, tájékoztatókon, kiadványokon, könyveken, reklám- és PR anyagokon, valamint a támogatásból finanszírozott ingatlanon, eszközökön, rendezvényeken és egyéb beszámolókon a https://bgazrt.hu/letoltheto-logok/ elektronikus elérhetőségről letölthető, a pályázati kírás évére vonatkozó **logó jól látható és egyértelmű feltüntetésével,** továbbá
b) program megvalósításához kapcsolódó támogatás esetén a **„Megvalósult a Magyar Kormány támogatásával" szövegezéssel,** illetve
c) beruházáshoz kapcsolódó támogatás esetén a **„Készült a Magyar Kormány támogatásával" szövegezéssel** tájékoztatni a támogatás céljával érintett nyilvánosságot arról, hogy a támogatott tevékenység Magyarország Kormánya támogatásával valósult meg.

7. Záró rendelkezések

7.1. A jelen támogatói okirat a Kedvezményezettel való közlésének napján lép hatályba. Ha a támogatói okiratban meghatározott valamely feltétel eltér a támogatási igényben meghatározott feltételtől és a Kedvezményezett a támogatói okirat közlését követő 3 napon belül (annak elfogadásáról vagy el nem fogadásáról) nem nyilatkozik, akkor a támogatói okirat a közlés napján hatályba lép.
7.2. A Támogató és a Kedvezményezett a jelen támogatói okiratból eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.
7.3. A jelen támogatói okiratban nem vagy nem kellően részletesen szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok - így különösen az Áht., az Ávr. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény -, valamint a - jelen támogatói okirat elválaszthatatlan részét képező, a Támogató honlapján közzétett - Általános Szerződési Feltételek és az Útmutató rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen támogatói okirat három eredeti példányban készült, amelyből egy példány a Kedvezményezettet, kettő példány a Támogatót illet meg.

Melléklet: Pályázati adatlap

Budapest, 2023 SZEP 26

Erdélyi Rudolf Zalán
vezérigazgató
Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.
Támogató

Pénzügyileg ellenjegyeztem:

Budapest, 2023 SZEP 25

Molnárné Boros Anikó
gazdasági igazgató-helyettes
BETHLEN GÁBOR ALAPKEZELŐ ZRT.

Szakmailag ellenjegyeztem:

Budapest, 2023 SZEP 25

dr.Pulai Gábor
Határon Túli Támogatások Igazgató
Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.

Pusztaszabolcs Város Jegyzője
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap:www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Pusztaszabolcsi képviselők beszámolója elmúlt évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján az önkormányzati képviselő évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről. A Fejér Vármegyei Kormányhivatal által kiadott útmutató szerint ebben a megyében akkor tekintik teljesítettnek ezt a kötelezettséget, amennyiben írásos beszámoló készül minden képviselő részéről és azokról egyenként döntést hoz a képviselő-testület.

Mellékeljük a képviselőknek szóló jegyzői tájékoztatást, valamint a képviselői beszámolókat ABC sorrendben.

Pusztaszabolcs, 2023. november 22.

Vezér Ákos
jegyző

Határozati javaslat I.
X. Y. tájékoztatója képviselői tevékenységéről
(Képviselőként, egyenként kell meghozni a döntést.)
(Személyes érintettség bejelentése kötelező.)

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi X. Y. képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.
X. Y. képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi X. Y. képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt nem zárja ki a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Pusztaszabolcs Város Jegyzője
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap:www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Tisztelt Képviselő-testületi Tag!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján az önkormányzati képviselő köteles a választópolgárokkal kapcsolatot tartani, valamint a képviselői tevékenységéről beszámolni.

Mivel fenti beszámolási kötelezettségének ebben az évben még nem tett eleget, kérem, szíveskedjen 2023. november 21-ig az előző bekezdésben meghatározottakról szóló tájékoztatást eljuttatni a Polgármesteri Hivatal Titkárságára.

Pusztaszabolcs, 2023. november 15.

Tisztelettel:

Vezér Ákos
jegyző

Báldy Katalin - képviselői tevékenység

Az elmúlt évben is minden bizottsági-, és képviselőtestületi ülésen részt vettem. Az Ifjúsági és Humán Bizottság elnökeként feladatom volt a bizottsági üléseken a napirendi pontok ismertetése és a viták, illetve a szavazások levezetése. Én tartottam és tartom a kapcsolatot a bizottság jegyzőkönyv-vezetőjével az ülések időpontja, valamint a jegyzőkönyv hitelesítésével kapcsolatban.

Fontosnak érzem, így rendszeresen részt veszek és segítek azoknak a városi rendezvényeknek, ünnepségeknek a lebonyolításában, amelyeket az Önkormányzat szervez. Aktív részese voltam az előkészületektől a lebonyolításig többek között a Májális, Városi Gyermeknap, és a Szabolcs Napok szervezésének.

Gyakran kapok meghívást az Önkormányzat intézményeinek, a József Attila Általános Iskola és a Szabolcs Vezér Technikum rendezvényeire, amely invitálásoknak igyekszem a munkahelyi elfoglaltságaim mellett is eleget tenni. Örömmel csatlakozom a civil szervezetek által szervezett programokhoz. A városszépítő rendezvényeken, ahol virágosítottunk, díszítettük Pusztaszabolcsot, jó volt látni, hogy egyre több lakó vesz részt.

Szeretettel emlékszem vissza a Hagyományőrzők szervezésében lebonyolított Szépirodalmi estre, melyen én is felolvashattam kedvenc versemet Andrássy Rékától. Büszkeség volt személyesen átélni a település értékeit megörökítő könyvsorozat újabb darabjainak bemutatóját.

A pusztaszabolcsi gyerekeknek szervezett Farsangi felvonulás előtt a kicsiknek és nagyoknak ismét magunk sütötte fánkkal kedveskedtünk. Nagyon sokan vették komolyan a farsang maszkabál jellegét, és jöttek el jelmezben. Figyelembe véve a program sikerét, véleményem szerint érdemes volt hagyományt teremteni a rendezvényből.

Az Értéktár Bizottsággal megszerveztük az első Értékes napot. Nagyon fontos volt ez a rendezvény, hiszen általa erősíthetjük a pusztaszabolcsiakban a lokálpatriotizmust, településük szeretetét, ami a város jövője szempontjából végtelenül fontos. Megismerkedhettek településünk számtalan értékének történetével, valamint azok a csapatok, akik erre vállalkoztak, egy játékos vetélkedőn tehették próbára tudásukat. Az érdeklődők megkóstolhatták a Szabolcsi batyut, amit a Zöld Város parkban lévő kemencében készítettek számukra.

Igyekeztem településem javára fordítani munkahelyem sajátosságait. A balonyi küldöttséget például vendégül láttuk az Alba Innovár Digitális Élményközpontban és megismertettük annak szolgáltatásaival.

Korábbi évekhez hasonlóan a József Attila Általános Iskola diákjait is szerettem volna bevonni az Alba Innovár nyújtotta programok valamelyikébe. Varga Gergely tanár úr hetedikes osztálya így látogatott el hozzánk egy tematikus nap keretében kipróbálni a technika legmodernebb informatikai vívmányait.

Összességében igyekeztem legjobb tudásom szerint, ebben az évben is, lehetőleg sokrétűen településem javát szolgálni.

Pusztaszabolcs, 2023. november 20.

Báldy Katalin

Tájékoztatás képviselői tevékenységről

Önkormányzati képviselői kötelezettségemnek eleget téve, a 2023-as évben végzett munkámmal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

Ebben az évben is részt vettem az Ifjúsági és Humán bizottság ülésein és a Képviselőtestületi üléseken, közmeghallgatáson. Sajnos néhány alkalommal a munkámból adódóan nem tudtam megjelenni. Amennyiben érdemben hozzá tudtam/tudok tenni valamit egy témához azt megteszem, ha az a lakosságot és a települést segíti. Döntő többségben egyetért a testület egy-egy adott kérdésben, persze ez érthető hiszen igyekszünk mindannyian a város lakóinak az érdekeit figyelembe véve dönteni.

Évközben igyekeztem a legtöbb rendezvényen, megemlékezésen megjelenni, a tiszteletemet adni és a város lakóit képviselni. Iskolai ballagáson, tanévnyitón, óvodai rendezvényen is részt vettem.

Az önkormányzat épületének falain kívül a mindennapok során igyekszem mindig nyitott szemmel járni. Amennyiben megoldandó feladatot vagy problémát észlelek azt vagy megoldom, vagy jelzem az illetékesek felé és megoldást keresünk rá. Több alkalommal is kerestek meg lakók a kérdéseikkel észrevételeikkel. Ezekben az esetekben legjobb tudásom szerint tájékoztatást adok, vagy ha bármilyen oknál fogva nem tudok, akkor segítek információhoz juttatni az érdeklődő személyt.

Ebben az évben is voltak rendezvények, felmerült problémák, ahol elkélt a segítség. Igyekszem ilyenkor segítséget nyújtani, tavasszal a gyermeknapon segítettem a rendezvény lebonyolítását, eszközök szállítását. A műfüves focipálya kerítésén részleges kerítésfonat cserét végeztünk két lelkes fiatal lakóval és képviselőtársaimmal.

Vannak apró gyors reagálást igénylő feladatok, mint például veszélyes letört faág eltávolítása, murvázás, zöldterületek ápolása. Vannak ismétlődő tevékenységek, mint az, hogy május elsejére már negyedik alkalommal -egy kedves pusztaszabolcsi lakos ismételt felajánlásának köszönhetően- nyárfát szállítottuk a szabadidőparkba, ahol földbe fúrva felállítottuk, hogy a város májusfája válhasson belőle. Ezeket a feladatokat mindig közösen a képviselőtársaimmal és lelkes civilekkel végeztük el. A főzőkonyha kialakítása során segítségemet nyújthattam szakmai feladatok megoldásában.

Képviselői munkámat továbbra sem szeretném leszűkíteni bizonyos feladatok elvégzésére. Ez a munka nagyon sokrétű, ennek megfelelően mindig más-más feladatot kell ellátni. Továbbra is állok rendelkezésre a vállalt és önkéntes feladatok elvégzésére.

Pusztaszabolcs, 2023. 11. 22.

Erdélyi Gergő Ferenc

önkormányzati képvisel

Helyi képviselői tájékoztató a 2023-ban végzett munkáról

Kátai György Pusztaszabolcs

Testület, bizottság

A 2019-ben alakult pusztaszabolcsi önkormányzati testületben a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökévé választottak. A bizottság munkájában igyekszünk a döntéseinknél messzemenően figyelembe venni a bizottságban lévő és más szakemberek véleményét is. Hozzáértésükre nagy szükség van, mivel a kormányzati intézkedések negatív hatása és az előző testülettől megörökölt problémák komoly kihívásokat jelentettek, jelentenek számunkra. A nehézségek ellenére is komoly beruházásokat sikerült megvalósítanunk mint pl. a Zöld város projekt, az önkormányzati konyha felújítása, valamint a jelenleg is zajló bölcsöde építés. Sajnos egyenlőre a különböző célt szolgáló ingatlanjaink felújítására, állagmegóvására a szükségesnél lényegesen kevesebb forrással rendelkezünk, de a közszolgáltatásainkat megfelelően működtetjük. A bizottsági és Testületi ülések szinte mindegyikén részt vettem.

Önkormányzati rendezvények

A településünkön az év folyamán ünnepi megemlékezéseket, és rendezvényeket tartottunk. Ezeken képviselő társaimmal részt veszünk ill. szervezzük ezeket. Az idén ünnepeltük a várossá avatásunk 15. éves évfordulóját a Szabolcs Napok keretében, melynek pénzügyi fedezetének bővítését javaslatomra a 2023 decemberig szóló képvselői tiszteletdíjról való lemondással teremtettük meg. Az Együtt Pusztaszabolcsért Minden képviselője részt vett ebben a nemes felajánlásban.

Kapcsolatok

A lakossággal több csatornán is tartjuk, tartom a kapcsolatot. Az éves közmeghallgatásokon, a közösségi médiában, a város sport és civil rendezvényein,

az intézményeink eseményein. A Megyi Önkormányzatban is igyekszem a megye településein élők problémáit felvetni, azokra megoldást javasolni. Ilyen az ivánczsai akkumulátor gyár egyre nagyobb veszélyeket magában hordozó sziciológiai és környezeti veszélyeinek a jelzése, a kis településeken a Takarékszövetkezeti ATM-ek bizonytelen helyzete, a térség kerékpár úttal való ellátottságának növelése.

A jövő

A képviselői munkámat a jövőben is az fogja vezérelni, hogy az itt élők minél jobb közszolgáltatást kaphassanak, a városunk minél élhetőbb legyen. A következő időszakra is vannak feladataink. Az ifjusági ház beindítása, a Családsegítő épületének felújítása, és pályázati pénzből a aszfaltozások befejezése stb.Erre a jelenlegi polgármester asszonyt messzemenően alkalmasnak tartom kreativitása, munkabírása, tisztessége, becsülete alapján. Remélem, hogy 2024 után is döntően az Együtt Pusztaszabolcsért csapat tagjaival folytathatjuk a megkezdett munkát.

Pusztaszabolcs 2023.11.19

Képviselői beszámoló!

A 2023-as képviselői kötelezettségemnek eleget téve, a következő tájékoztatást nyújtom:

Számos városi rendezvényen vettem részt városunk életében a 2023-as évben is. A programok lebonyolításában és szervezésében is részt vettem. Részt vettem a legtöbb állami ünnepi megemlékezésen városunkban. Több civil meghívást kaptam, melyeken örömmel vettem részt. Ezeken a rendezvényeken lehetőségem volt a lakókkal beszélgetni, megtaláltak az ötleteikkel, problémáikkal.

A város javára, rendezvények finanszírozására felajánlottam a képviselői tiszteletdíjam nagy részét. Ezen kívül anyagilag támogattam több rendezvényt, civil kezdeményezést. Folyamatosan tartottam a kapcsolatot a hivatalban a szociális osztály és a műszaki osztály munkatársával. Átbeszéltünk több olyan esetet, amik nem kerültek az önkormányzat fókuszába, de segítségre szorultak hátrányos helyzetük, anyagi problémáik miatt. Jelen pillanatban is segítek egy lakost, akire több műtét vár egészségi állapota miatt.

Három és fél éve felkaroltam a temető fejlesztésével, szépítésével kapcsolatos feladatok koordinálását, melyek látványos, pozitív változása vitathatatlan. A pozitív változásokhoz szükséges a rendszeres kapcsolattartás az üzemeltetővel és azon lakók problémájának a kezelésével, akik megtisztelnek a bizalmukkal. Köszönettel tartozom Bognárné Tomasek Edinának, akivel remek munkakapcsolat alakult ki az elmúlt években.

Idén is több alkalommal vettem részt közterületeink rendbe tételében, hogy ezzel is segítsem a városgondnokságra háruló munkát. Több alkalommal szerveztem meg a város utcáinak rendbe tételét, murvázását. Képviselőként a bizottsági és a testületi üléseken részt veszek, és legjobb tudásom szerint véleményezem a ránk háruló döntéseket. Képviselőként vallom, hogy 24 órás szolgálatot vállaltunk fel a képviselői munkával. Vallom, hogy ahol csak tudunk, segíteni kell. Öröm számomra, hogy az évek folyamán egyre többen kérnek tőlem segítséget és megtisztelő számomra az itt élők problémáinak felkarolása.

Pusztaszabolcs, 2023. november 20.

Pupp József
képviselő

Tájékoztató!

Önkormányzati képviselői kötelezettségemnek eleget téve, a képviselői tevékenységemre való tekintettel a következő tájékoztatást nyújtom!

A tájékoztatási kötelezettséget felölelő időszakban egy kivételtől eltekintve, részt vettem minden Humán bizottsági és Képviselő Testületi ülésen. Bár a Képviselő testületben a kisebbséghez („ellenzékhez") tartozom, megpróbáltam konstruktívan részt venni a munkában és támogattam minden, olyan előterjesztést, döntést, mely véleményem szerint településünk és a településen élők javát, jólétét szolgálta.

Megpróbáltam a lehető legtöbb rendezvényen, megemlékezésen, tiszteletadáson megjelenni, ahova meghívást kaptam! Természetesen, bármennyire is szerettem volna, nem sikerült maradéktalanul eleget tennem a meghívásoknak! A rendezvények között több önkormányzati és több civil szervezet által szervezett esemény volt. Több civil rendezvény megrendezésében nemcsak segédkeztem, de anyagilag is támogattam. Fő szervezője voltam a Mezőföld Ízei Polgári Piknik nevezetű gasztro rendezvénynek, ahol az Europe Direct Fejér vármegyei kirendeltsége jóvoltából a közönség és a résztvevők némi ismerethez juthattak az Európai Unióról! A civil szervezetek által megvalósított rendezvények anyagi segítése mellett, két alkalommal védőfelszerelést (védőkesztyű, maszk) adományoztam a Családsegítőnek. Támogattam az általános iskolát és a középiskolát!

Az előző időszakhoz hasonlóan, az utóbbi időben is, közbenjárásomra a Pusztaszabolcsi Agrár Zrt. több alkalommal térítés mentesen biztosított használati vizet a cikolai lakosok számára, több lajt vizet az épülő bölcsőde építésének megkezdéséhez, valamint rakodógépet az önkormányzat részére (élelmiszer raklapos mozgatására, szalma bálák, beton virágtartók elhelyezéshez). Ezek mellett saját költségen három alkalommal kaszáltattam le az Akácfa utcai, az Önkormányzat által eladásra kínált építési telkeket.

Ezen beszámolón kívül és itt sem maradéktalanul, más módon nem teszem közkinccsé az általam segített személyek és szervezetek nevét, mivel úgy gondolom, hogy ez csak rám és az általam támogatottra tartozik! A képviselői munkámért kapott tiszteletdíj teljes összege a fedezete az általam nyújtott támogatásoknak, amik a pusztaszabolcsiakat szolgálják, felekezeti és politikai hovatartozástól függetlenül, remélem, nem hiábavalóan!

A választókkal a rendezvényeken kívül napi szinten találkozom, mivel nemcsak a településen élek, hanem itt is dolgozom. Több esetben előfordult, hogy megszólítottak az utcán, felhívtak telefonon. A jövőben is hasonló formában kívánom a kapcsolatot tartani a választóimmal, de, ha igény mutatkozik rá, előre meghirdetett időpontban lehetőséget teremtek a velem való találkozásra (fogadóóra).

Pusztaszabolcs, 2023. november 20.

Sztupa Gergely

önkormányzati képviselő

Tájékoztató Sztupa József önkormányzati képviselő 2023-es munkájáról

A 2023-es évben minden testületi ülésen, és egy kivételével minden bizottsági ülésen részt vettem.

Az év folyamán számtalan alkalommal kerestek meg a polgárok, személyesen, telefonon, közösségi oldalon, minden alkalommal a legjobb tudásommal próbáltam segíteni.

Az eddigi Négy évszak Futóversenyen végeztem a szervezési és rendezői feladatokat.

Több alkalommal szállítottam önkormányzati megbízásból különböző eszközöket.

Két alkalommal szedtem szemetet az árkokban a városban.

Megszerveztem a TeSzedd nevezetű országos szemétszedési program helyi tevékenységét.

Részt vettem a Szabolcs Napok programszervezési értekezletén, valamint segédkeztem a kastélyban történő előkészületeken, valamint a Szabolcs Napok lebonyolításában.

Több városi programon is részt vettem, mindenhol segítettem a lebonyolításában, pl. Majális, Egészségnap, Gyereknap.

Többször is kilátogattam a pusztaszabolcsi U19 mérkőzéseire, több jegyet is vásároltam, ezzel is támogatva a csapatot.

Minden támogatói kezdeményezést támogattam a tiszteletdíjammal, mint például a Sportklub báljai, óvodai programok, stb.

Nyáron több képviselő társamhoz hasonlóan felajánlottam több havi tiszteletdíjamat a Szabolcs Napok megszervezéséhez.

Ebben az évben 6 alkalommal szállítottam adományt az Élelmiszerbankból

Több, a város által rendezett megemlékezésen részt vettem.

Augusztusban ismét tan és iskolaszer gyűjtő akciót szerveztem a rászorulóknak és a nagycsaládosoknak, amit a családsegítő szolgálattal együtt osztottunk szét.

Tárgyi eszközöket (pl: videókamera) adományoztam a helyi óvodának.

Több alkalommal részt vettem az önkormányzat postázási feladataiban.

Saját költségen felújítottam 6 kültéri padot, lakossági segítséggel.

Jelenleg két nagy feladatban veszek részt. Bicskei Kornél részére szervezzek többedmagammal egy jótékonysági koncertet. A hamarosan megvalósuló ifjúsági ház előkészítésében, valamint a helyi ifjúsági stratégia megalkotásában veszek részt.

Polgármester asszonnyal, képviselő társaimmal rendszeresen beszélünk, és egyeztetünk különböző ügyekben.

Sztupa József

2023-11-21

Tüke László 2023. évi képviselői beszámolója

a választópolgárokkal való kapcsolattartásról

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja alapján a települési képviselő köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.

Sok helyen megfordulok a városon belül, így a pusztaszabolcsiak személyesen is könnyen elérnek. Az önkormányzati ügyekben engem kereső polgárokat többnyire átirányítom a polgármester asszonyhoz és a polgármesteri hivatalhoz, arra bíztatva őket, hogy a gondjaikat ott tudják megoldani, ahol a döntéshozatal is történik a város ügyeiben.

A korábbi években előtérbe kerültek az online kapcsolattartási formák, mondhatni a korábbi évek kényszere miatt ehhez hozzá is szoktak az emberek, de egyre szívesebben élnek ezzel a kapcsolattartási formával. 2023-ban is részt vettem a közmeghallgatásnak meghirdetett rendezvényen, ahol a jelen lévők személyesen is feltehették kérdéseiket. Sajnos nagyon kevés tényleges érdeklődő vett ezen részt!

2023-ban is támogattam a civil szervezeteket, mert a civil szervezetek Pusztaszabolcson jelentős értéket teremtenek. Ha szükséges volt, akkor humán erőforrással, pályázataik előkészítésénél, más esetetekben pedig a képviselői tiszteletdíjam felajánlásával segítettem őket. A civil szervezetek vezetői rendszeresen kerestek gondjaikkal, amelyek megoldásában igyekeztem segíteni. Közreműködtem azon a fórumon, amelyet a Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület tartott Pusztaszabolcson a helyi civil szervezeteknek, vállalkozóknak, őstermelőknek és egyházaknak. Az egyesület számukra továbbra is biztosítja a pályázati lehetőséget. Az egyházi keretek között működő Katolikus Karitász helyi csoportja rendszeresen szervez gyűjtéseket és segíti a rászorulókat. Jómagam is támogatom őket anyagilag, vagy élelmiszeradománnyal.

2023 szeptemberében újra megszerveztem a plébánia keretein belül a Családi nap és lecsófőző versenyt. A korábbi években megszokott módon nagyon sok vállalkozó, civil szervezet, magánszemély, önkormányzati képviselő (Sztupa Gergely) és az önkormányzat is mellé állt. Itt is megköszönöm minden támogatónak a pozitív hozzáállást. Egy teljesen új, egész várost érintő rendezvény megszervezésében is részt vettem. Az új rendezvény elnevezése Mezőföldi Ízek-

Polgári Piknik, ami májusban volt és sikeres gasztronomiai program lett. E rendezvény megvalósulását anyagilag is támogattam képviselői tiszteletdíjam felajánlásával.

A nyár folyamán önkénteseként vettem részt a plébánia hittantáborában. Sikeresen elszámolásra került az a pályázat, ami a templomtorony lamelláinak cseréjét érintette. Ennek köszönhetően egy több évtizedes problémát sikerült megoldani. A pályázat megírásában és elszámolásában is részt vettem!

Az általános iskola tanáraként nap, mint nap Pusztaszabolcs lakóiért dolgozhatom. Korábban átadásra került az iskolában a megújult Lapos épület. A kivitelező azonban az udvar rendbetételéről már nem gondoskodott. A gyerekeknek poros, eső után sáros iskolaudvaron kellett játszaniuk. 2023-ban tavaszán és őszén folytattuk az iskolaudvar parkosítását és további ütéscsillapító felület elhelyezését. A nyár folyamán a kollégák önkéntes munkájával és a Józsefes Gyermekekért Alapítvány anyagi hozzájárulásával gumipadlót raktunk le az iskolaudvarra az EFOP-os pályázatból felépült játszótér/ tornapálya köztes részeire. A megújított udvart szeptember 1- jén, rendhagyó tanévnyitó keretében vehették igénybe a gyerekek.

Az udvar fejlesztésében anyagi segítséget jelentett a szülők által szervezett Retro Disco bevétele, amelybe szintén beletettem az önkéntes munkámat, akárcsak az iskolai magaságyások kialakításába. A farsangi időszakban részt vettem a polgármester asszony által szervezett fánksütésben.

A képviselő- testületi és bizottsági üléseken, az önkormányzati programokon, rendezvényeken, megemlékezéseken igyekeztem részt venni és képviselni a polgárokat.

Pusztaszabolcs, 2023. november 20.

Tisztelettel:

Tüke László

képviselő sk.

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Javaslat a Művelődési Ház bérbeadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Heitz Élfurnér Művek Kft. évzáró rendezvény megtartásához kérelmezte a Könyvtár és Művelődési Ház rendezvényhelyiségét, bérleti díj megfizetése mellett.

A cég a település legnagyobb adófizetője és legnagyobb foglalkoztatója; a város működésében fontos szerepet tölt be; az önkormányzati rendezvényeket is rendszeresen támogatja, ezért nem kérdés számunkra, hogy a bérbevételi kérelmét elfogadjuk és támogassuk.

Kérem, szíveskedjenek a bérbeadást engedélyezni.

Pusztaszabolcs, 2023. november 20.

POLGÁRMESTER PUSZTASZABOLCS

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
Könyvtár és Művelődési Ház bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) rendezvény helyiségeinek bérbeadását engedélyezi a Heitz Művek Kft. (2490 Pusztaszabolcs, Iskola u. 1.) részére 2023. december 16-án 18.00 órától 24.00 óráig évzáró rendezvényhez.
A Képviselő-testület felkéri a Művelődési Ház vezetőjét, hogy a helyiségek bérbe adásáról gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Vas-Kiss Kornélia, a Könyvtár és Művelődési Ház megbízott intézményvezetője
Határidő: azonnal

KÉRELEM

(a pusztaszabolcsi Könyvtár és Művelődési Ház helyiségeinek bérbevételéhez)

Kérelmező (megfelelő aláhúzandó):

magánszemély jogi személy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet

Megnevezése: HEITZ ÉLFURNÉR MŰVEK KFT.
Címe: 2490 Pusztaszabolcs, ISKOLA UTCA 1
Személyi igazolvány szám:
Adószáma/adóazonosító jele: 10523557-2-07
Képviselője: KOZÁK EDINA
Elérhetősége (telefonszám e-mail cím):
Felelős rendező személy(ek):
Felelős rendező személy tel/email:
- **rendezvénybiztosítás módja:**
- **biztonsági személyzet létszáma:**

A rendezvényhez kért helyiségek (megfelelő aláhúzandó):

Nagyterem Előtér Mosdók Öltöző

A rendezvény időpontja, időtartama: 2023. 12. 16. 18:00 - 24:00

A rendezvény vázlatos programja:

Vacsora - zene - tánc

A rendezvény belépődíj nélkül tartott, vagy belépődíjas (megfelelő aláhúzandó).
Amennyiben utóbbi, ennek tervezett összege: ,- Ft/fő

A résztvevők várható száma (kb): 100 fő
A rendezvénnyel kapcsolatos technikai igények és feltételek:

A zenekarhoz szükséges feltételek.

A rendezvény jellege (megfelelő aláhúzandó):

politikai gyermek felnőtt oktatás tanfolyam sport zenés-táncos családi egyéb

A rendezvénnyel kapcsolatos technikai igények biztosítása külön megállapodás alapján történik (a terembérleti díj nem tartalmazza)
A házirendet megismertem, betartásáért a felelősséget vállalom.

Pusztaszabolcs, 2023. év 10 hónap 24. nap

heitz élfurnér művek kft.
H-2490 Pusztaszabolcs, Iskola u. 1.
Tel.: 25-517-770, adószám: 10523557-2-07

Rendező (szervező) szerv cégszerű aláírása

A terembérletre vonatkozó kérelmet átvettem:

Pusztaszabolcs, 2023. év hónap nap

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036, 25/271-833
Honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadására

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. március 6. napján érkezett levelében Hódosi Anita, a Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. sz. üzlet bérlője 2023. június 6-i hatállyal felmondta a fenti üzlet bérleti szerződését, melyet a képviselő-testület 53/2023. (III.29.) határozatával elfogadott és az üzlet átvétele 2023. június 7-én megtörtént.

A helyiségbérleti pákyátra nem volt jelentkező ezért a kiírás első körben eredménytelen volt. Mivel az üzlet vonatkozásában a közelmúltban több érdeklődés is történt bérleti jogviszony létesítése céljából, ezért indokoltnak tartom pályázat ismételt kiírását a helyiség bérbeadására a határozati javaslatban foglaltak szerint.

A pályázati felhívás közzétételét és a kötelező pályáztatást Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28.) önkormányzati rendelete írja elő.

Kérem, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Pusztaszabolcs, 2023. november 20.

POLGÁRMESTER PUSZTASZABOLCS

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. számú üzlet bérbeadására az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bekezdés alapján az alábbi pályázatot teszi közzé:

„PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadásra meghirdeti az Önkormányzat tulajdonát képező

2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. számú üzletet

az alábbiak szerint:

Helyiség cime	Területe (m^2)	Megnevezése	Bérbeadás időtartama	Bérleti díj Ft/m^2/hó+ÁFA
2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2.	29	üzlet	5 év	minimum 802,-

Az Önkormányzat azon pályázókkal, akiknek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozásuk áll fenn, nem köt bérleti szerződést. Ezt a tényt a Képviselő-testület Pusztaszabolcs Város Jegyzője útján ellenőrzi.
A helyiségben végezni kívánt tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzése és a feltételek biztosítása Bérlő feladata és költsége.

1. A helyiség használatára vonatkozó egyéb kikötések:

- A belső átalakítási munkák kizárólag a tulajdonos engedélyével történhetnek.
- A bérleti jog megszűnése után kártalanítás nem igényelhető.

2. A pályázati felhívás közzététele: 2023. december 15.

3. A pályázatok benyújtásának határideje: 2023. január 15.

A Pályázat beadásának helye: személyesen a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.) Titkárságán

4. A pályázatra jogosultak köre: jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, vagy magánszemélyek.

5. A pályázatra vonatkozó formai és tartalmi kikötések:

A pályázatot **zárt borítékban,** írásban kell benyújtani.

A bérleti díj mértékére ajánlatot kell tenni, mely nem lehet kevesebb, mint a fenti táblázat „Bérleti díj" megnevezésű oszlopában megjelölt összeg.

A bérleti díjat minden évben a Képviselő-testület felülvizsgálja. Amennyiben a Képviselő-testület által meghatározott díj - a felülvizsgálatot követően - nem éri el a nyertes pályázó ajánlatában szereplő árat, úgy továbbra is a pályázó ajánlatában szereplő ár az irányadó a helyiség bérbeadása tekintetében.

A borítékra rá kell írni: **„helyiségbérlet pályázat".**

6. Pályázatok elbírálásának határideje, módja: A kiírt határidőre beérkezett pályázatokról Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az januári rendes ülésén dönt.

A bérleti jogviszony kezdete leghamarabb: 2024. február 1. napja.

Amennyiben a pályázat tárgyát képező üzlet bérleti jogára azonos feltételek mellett több érvényes ajánlat érkezik, úgy a Bérbeadó licittárgyalást tart. A licittárgyalást a Pénzügyi Bizottság folytatja le. A licittárgyalást követően a Bérbeadó a legmagasabb ajánlatot tevő pályázóval köt szerződést. Amennyiben a licittárgyalás lebonyolítását követően is a pályázók azonos összegű bérleti díjat kínálnak, úgy előnyt élvez az a pályázó, aki olyan szolgáltatást kíván az üzletben végezni, amely jelenleg nem biztosított a településen üzletben elérhető formában.

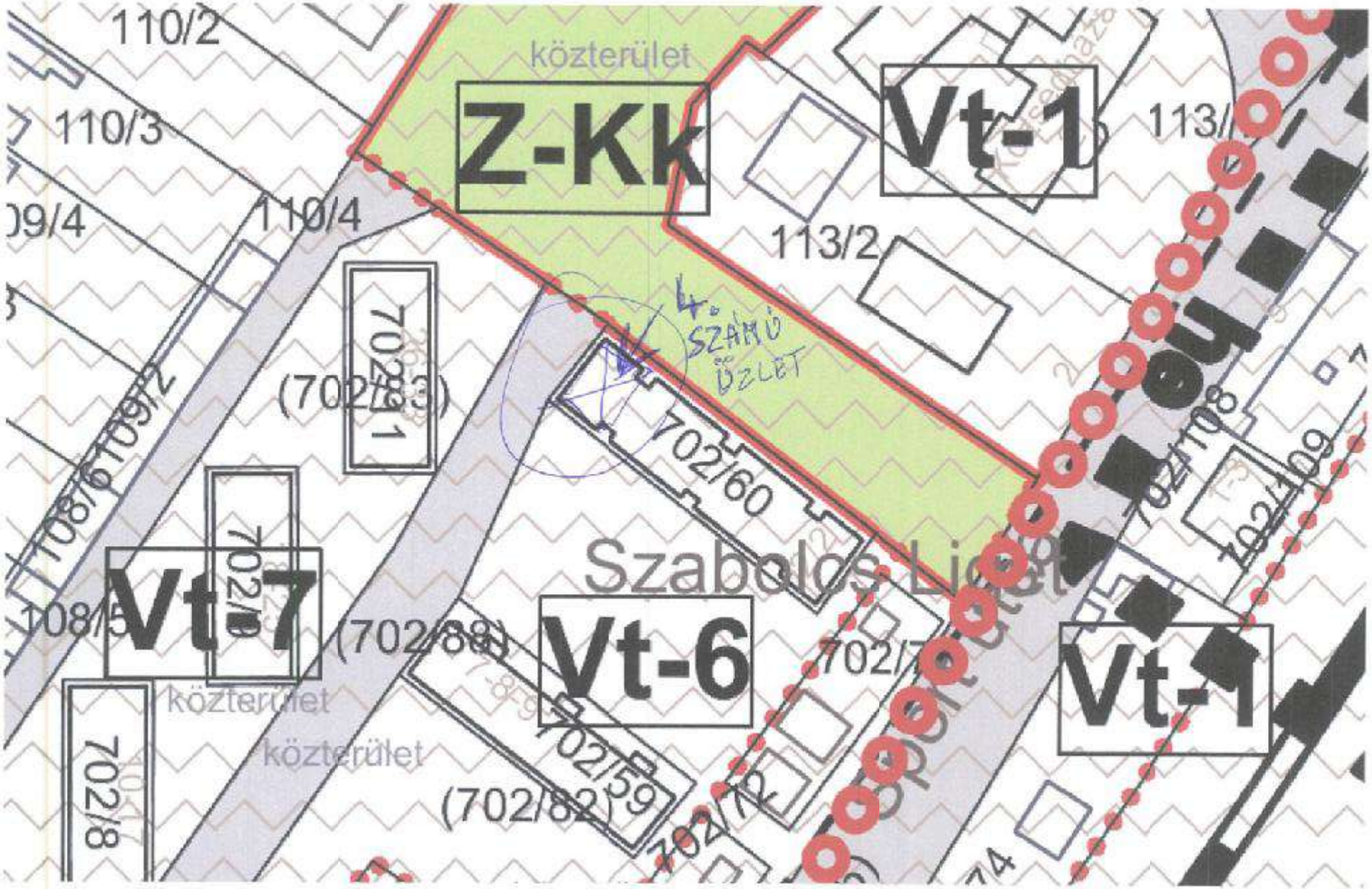
Bérbeadó a bérleti szerződés megkötéséig a pályázati eljárást bármikor, indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázat kiírása nem jelent konkrét szerződéskötési ajánlatot.

A pályázati kiírásban szereplő helyiség előzetes időpont egyeztetést követően megtekinthető.

Időpont egyeztetés: Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Szécsi Gábor tel: 06-25-273-036/27 mellék
e-mail: muszak@pusztaszabolcs.hu"

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal


110/2
110/3
09/4
110/4
közterület
Z-KK
Vt-1
113/
113/2
702/1
(702/83)
4. SZÁMÚ ÜZLET
702/60
702/108
702/109
Szabolcs Liget
Vt-7
702/8
(702/88)
Vt-6
702/7
Vt-1
közterület
702/8
702/59
(702/82)

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Javaslat bölcsőde parkoló 2. ütem tervezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk kiegészített támogatással együtt 370,65 millió forintból valósítja meg a bölcsőde építést az Adonyi út 50/1. szám alatti ingatlanon. Az építkezéssel összefüggésben tárgyalt már a Képviselő-testület egy parkoló 1. ütem tervezését, illetve megvalósítását és most szükségessé vált a parkoló 2. ütemének is döntést hozni, mert a parkoló építés a költségek között nem számolható el, ezért a költségvetésből kell rá fedezetet kigazdálkodni. Mellékeljük a rajzot és a tervezési szerződést, amely alapján a parkoló építés 2. üteme tervezhető.

Kérem, szíveskedjenek a javaslatot a parkoló tervezéséről és építéséről elfogadni.

A bölcsőde építése jó ütemben halad. A közbeszerzési pályáztatást követően a legrövidebb időn belül a kivitelező átvette a munkaterületet és nekikezdett az építkezésnek. Az NBU Építőipari Szolgáltató Kft. az építkezéshez szükséges anyagokat folyamatosan szállítja, rövid ideig tárolja, ütemezetten építi be. Az építkezés előrehaladását rengeteg egyeztetés és tárgyalás segíti. Az egyeztetések során került felszínre a parkoló építések, a kertépítés és a játszótér építés kérdése. Ezek nagyrészt a 2024-es önkormányzati költségvetést fogják érinteni. Reményeink szerint, még decemberben a teljes épület tető alá kerül és kezdődhetnek a belső munkálatok. Mellékelünk két jellemző képet az építkezés állásáról.

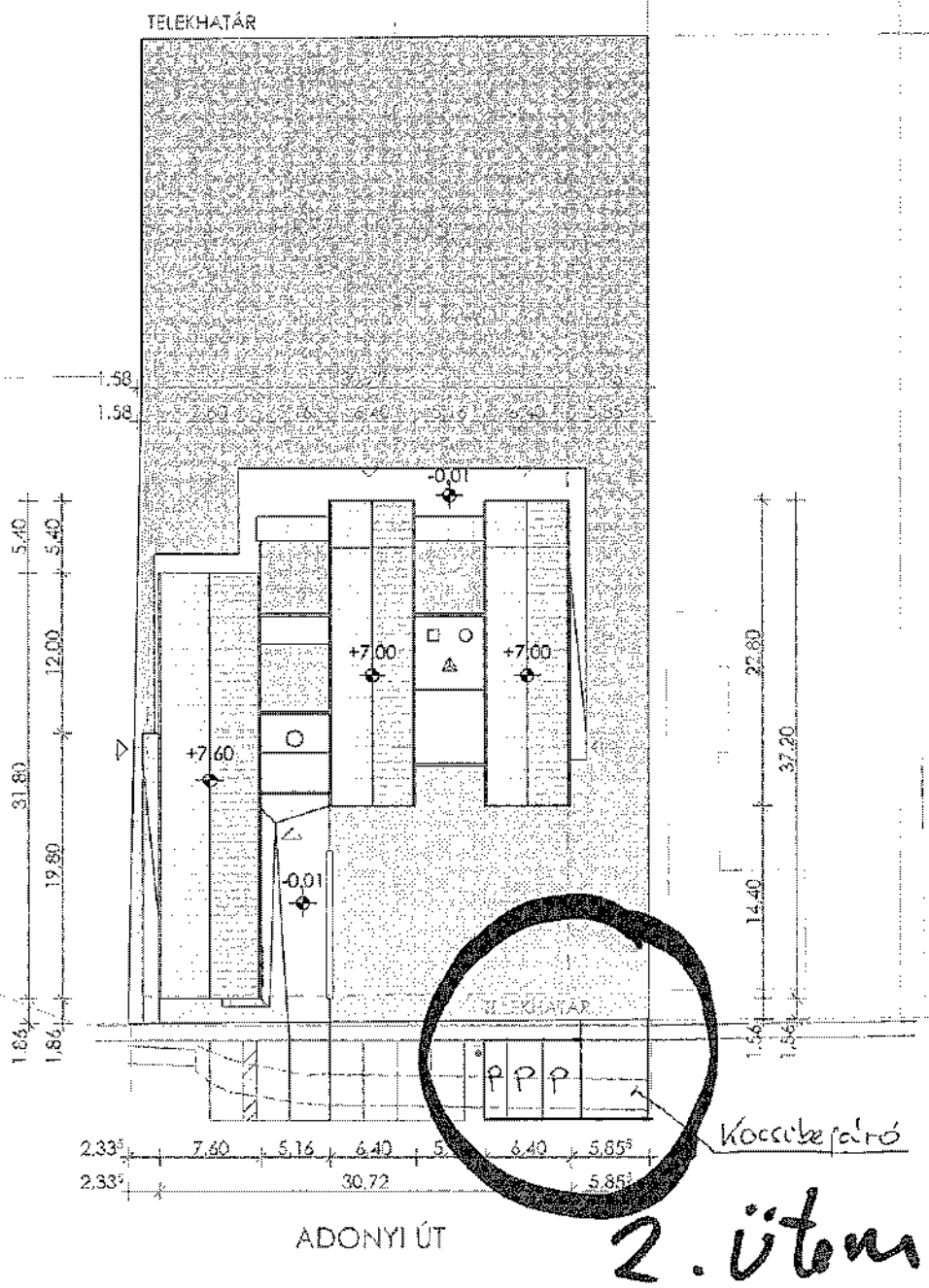
Pusztaszabolcs, 2023. november 16.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

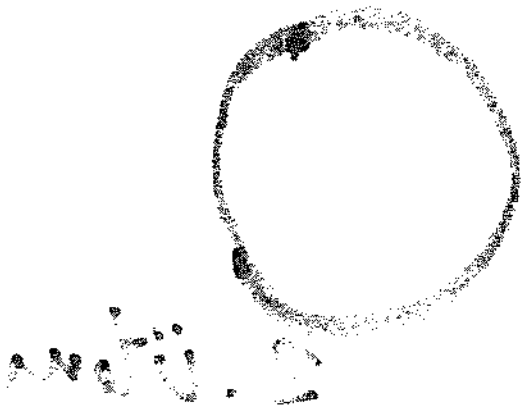
Határozati javaslat
Bölcsőde parkoló 2. ütem tervezéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a polgármester tájékoztatását a Pusztaszabolcs, Adonyi út 50/1. szám alatti bölcsőde építésről és úgy dönt, hogy a bölcsőde parkoló tervezés-építés 2. ütemét megrendeli és felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az előterjesztett szerződést aláírja és felkéri, hogy a 2024-es költségvetésbe a tervezés és kivitelezés költségeit – bruttó 476.250 Ft és bruttó 3.000.000 Ft összeggel – tervezze be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal


TELEKHATÁR
1.58
1.58
-0,01
+7,00
+7,00
+7,60
-0,01
5.40
5.40
12.00
31.80
19.80
1.86
1.86
22.80
37.20
14.40
1.56
1.56
TELEKHATÁR
2,33
7.60
5.16
6.40
6.40
5,85
2,33
30.72
5,85
Kocsibeajáró
ADONYI ÚT

2. ütem



TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött az egyik részről, mint,

Megrendelő:	**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat**
Megrendelő címe:	2490-Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Megrendelő adóigazgatási száma:	15727196-2-07
Megrendelő képviselője:	**Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester**

(a továbbiakban: Megrendelő)

a másik részről, mint

Tervező:	**Regia Plan Kft.**
Tervező címe:	8000-Székesfehérvár, Cserepes köz 4. X/64
Tervező cégjegyzék száma:	Cg. 07-09-016122
Tervező adóigazgatási száma:	14689343-2-07
Tervező kamarai azonosítója:	MMK C-07-000047
Tervező képviselője:	**Grimm Viktor ügyvezető**

(a továbbiakban: Tervező) között, az alábbi feltételekkel:

1. **Szerződés tárgya**

Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja az alábbi tervezési munka elvégzését:

Pusztaszabolcs, Adonyi u. 50/1 (hrsz: 1076/5) ingatlanon épülő Bölcsőde 2. sz. kapubejáró és parkoló 2. ütem egyesített engedélyezési és kiviteli terv készítése

2. **Tervezési feladat műszaki tartalma**

- Tervezési terület kiegészítő geodéziai felmérése
- Parkoló útépítési és csapadékvíz-elvezetési egyesített engedélyezési és kiviteli terv készítése
- Ideiglenes forgalomtechnikai tervfejezet készítése
- E-közmű nyilatkozat beszerzése
- Közútkezelői hozzájárulás beszerzése (Magyar Közút Nzrt.)
- Tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos ügyintézés (Magyar Állam nevében eljáró Magyar Közút Nzrt.)
- Engedélyezéshez szükséges dokumentáció összeállítása
- Tervezői költségbecslés és költségvetés kiírás készítése
- Közreműködés az engedélyezési eljárás során (az ajánlati ár az engedélyezési eljárás során fizetendő hatósági és szakhatósági díjakat <u>nem tartalmazza</u>)

Opciós tétel:

- Zajvédelmi tervfejezet készítése

Az opciós tétel abban az esetben kerül érvényesítésre, ha az engedélyezési eljárás során az 1. ütemre készített zajvédelmi tervfejezet a 2. ütem esetén nem elfogadható.

3. **Dokumentálás**

Engedélyezési terv fázis: Közreműködő hatóságok, közútkezelők részére az engedélyezéshez szükséges példányok papír és elektronikus formátumban
Megrendelő részére 1 pld. papír alapú nyomtatott és 1 pld. elektronikus (PDF)

Kiviteli terv fázis: Megrendelő részére 5 pld. papír alapú nyomtatott;
1 db elektronikus (PDF, költségvetések XLS formátumban)

4. **Teljesítési határidők:**

5.1. Terv elkészítése és előzetes hozzájárulások iránti kérelmek megindítása (e-közmű, közútkezelői hj.): 2023. december 15.

5.2. Engedélyezési eljárás megindítása: 2024. január 05.

5.3. Végleges terv átadása: építési engedély kézhezvételét követő 5 naptári nap

Előteljesítés bármelyik részhatáridő tekintetében lehetséges.

5. **Tervezői díj**

Tervezőt a jelen szerződésben vállalt tervezési tevékenységéért az alábbi Tervezési díj illeti meg:

nettó	375.000,- Ft (háromszázhetvenötezer forint)
ÁFA 27 %:	*101.250,- Ft (százegyezerkettőszázötven forint)*
Összesen	**476.250,- Ft (négyszázhetvenhatezerkettőszázötven forint)**

A Tervezési díj magában foglalja a vállalás szerződésszerű teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget és díjat.

Opciós tétel tervezési díja:

nettó	175.000,- Ft (százhetvenötezer forint)
ÁFA 27 %:	*47.250,- Ft (negyvenhétezerkettőszázötven forint)*
Összesen	**222.250,- Ft (kettőszázhuszonkettőezerkettőszázötven forint)**

A Szerződő felek rögzítik, hogy az engedélyezési eljárás során felmerülő hatósági és szakhatósági díjak, illetékek, eljárási költségek megfizetése a Megrendelő feladata.
Amennyiben Tervező a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek eleget tett és ezt a Megrendelő (rész)teljesítés igazolás aláírásával igazolja, Tervező, a teljesítési igazolás kézhezvételét követően jogosult a számla kiállítására és benyújtására. Megrendelő a Tervező számláit átutalással egyenlíti ki a számla kézhezvételét követő **20 naptári** napon belül, banki átutalással. Késedelmes fizetés esetén Tervező a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.

6. **Számlázási ütemezés**

Tervező rész-számla benyújtására az alábbiak szerint jogosult:

1. sz. rész-számla	Építési engedélyezés megindításakor	262.500,- Ft + ÁFA
Végszámla	Építési engedély és végleges terv átadásakor	112.500,- Ft + ÁFA

Tervező, az általa kiállításra kerülő e-számlát Megrendelő hivatali kapujára küldi meg.

Amennyiben az opciós tétel is elvégzésre kerül, annak ellenértéke a Végszámla fenti összegéhez hozzáadódik, ott kerül elszámolásra.

7. **Kötbér**

Késedelmes tervszolgáltatás, illetve teljesítés esetén Tervező kötbért köteles fizetni, melynek mértéke napi 10.000.-Ft, legfeljebb a nettó szerződéses ár 5 %-a.
Tervező a szerződés teljesítésének Tervező hibájából történő meghiúsulása esetén meghiúsulási kötbért köteles fizetni, mely a bruttó szerződéses ár 10%-a.

8. Tervező kötelezettségei

Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői munkát a tervezésre vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, Útügyi Műszaki Előírások), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlatok alapján végzi el.
Tervező felelősséget vállal és szavatol az általa elkészített tervek szakmai megfelelőségéért, minőségéért és teljességéért, valamint a célra való alkalmasságáért. Tervező szavatol továbbá azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználást akadályozza.
Felek rögzítik továbbá, hogy a szolgáltatásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen felhasználhassa.
A Tervező szavatolja, hogy az elkészítendő terv eredeti szellemi terméke, annak felhasználási jogának átengedésére jogosult, kijelenti, hogy harmadik személynek nem áll fenn vagy a jövőben nem fog fennállni semmilyen olyan joga, mely Megrendelőt a tervek jogszerű felhasználásában akadályozza.
Tervező kijelenti, hogy minden – a tervezési munka teljesítéséhez szükséges –szakágnál a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó tervezővel rendelkezik, vagy ezzel rendelkező altervezőt vehet igénybe, amelynek a tevékenységéért felelősséget vállal.

9. Megrendelő kötelezettségei

A Megrendelő a Tervező rendelkezésére köteles bocsátani a területet érintő tervdokumentációkat, valamint minden egyéb rendelkezésére álló információt, mely a munka elvégzéséhez szükséges.
A Megrendelő köteles elvégezni az érintett felek meghívását egyeztetési tárgyalás esetében.
A Megrendelő köteles a szerződés szerint elkészült dokumentációt átvenni, a szerződés szerinti Tervezői díjat megfizetni.

10. Szerződés felfüggesztése

Abban az esetben, ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát Tervezőtől független okokból szüneteltetni kell, Tervező jogosult addigi tevékenységének ellenértékét (esetleges kárát) a készültségi fok alapján elszámolni.
A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a 2013. évi V. törvény (új Ptk.) rendelkezései, a szerzői jogokra vonatkozóan az 1999. évi LXXVI. törvény, rendelkezései; valamint más hatályos jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadók.

11. Felelős tervező

Tervező a szerződésben foglalt tervezési feladat ellátásához az alábbi felelős tervezőt veszi igénybe

Név, végzettség:	Grimm Viktor, építőmérnök
Kamarai azonosító:	KÉ-K/07-0866/2026
MMK névjegyzék elérhetősége	https://www.mmk.hu/nevjegyzek?id=43505

Tervező kijelenti, hogy a vállalás teljesítéséhez szükséges technikai és személyi feltételekkel rendelkezik, illetve szükség esetén a jogszabályoknak megfelelő alvállalkozókkal azokat biztosítja.

12. Kapcsolattartók

Megrendelő részéről:	Szécsi Gábor +36 31 786 27 33 muszak@pusztaszabolcs.hu
Tervező részéről:	Grimm Viktor +36 30 247 01 01 memokiroda@regiaplan.hu

13. Jogviták rendezése

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek a tervezési szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
Az esetleges jogviták elrendezését Felek egymás között, elsődlegesen közvetlen tárgyalás útján kísérlik meg. Ennek sikertelensége esetén a vita eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. Szerződés módosítása

Jelen szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban és mindkét fél (cégszerű) aláírásával ellátva történhet.

15. Záró rendelkezések

Jelen tervezési szerződés 4 (négy) számozott oldalból áll, egymással megegyező 2 (kettő) példányban készült, melyből Megrendelő 1 (egy), Tervező 1 (egy) példányra jogosult.

Szerződő felek a jelen szerződést egészében és részleteiben áttanulmányozták, azt értelmezték és megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

16. Mellékletek:

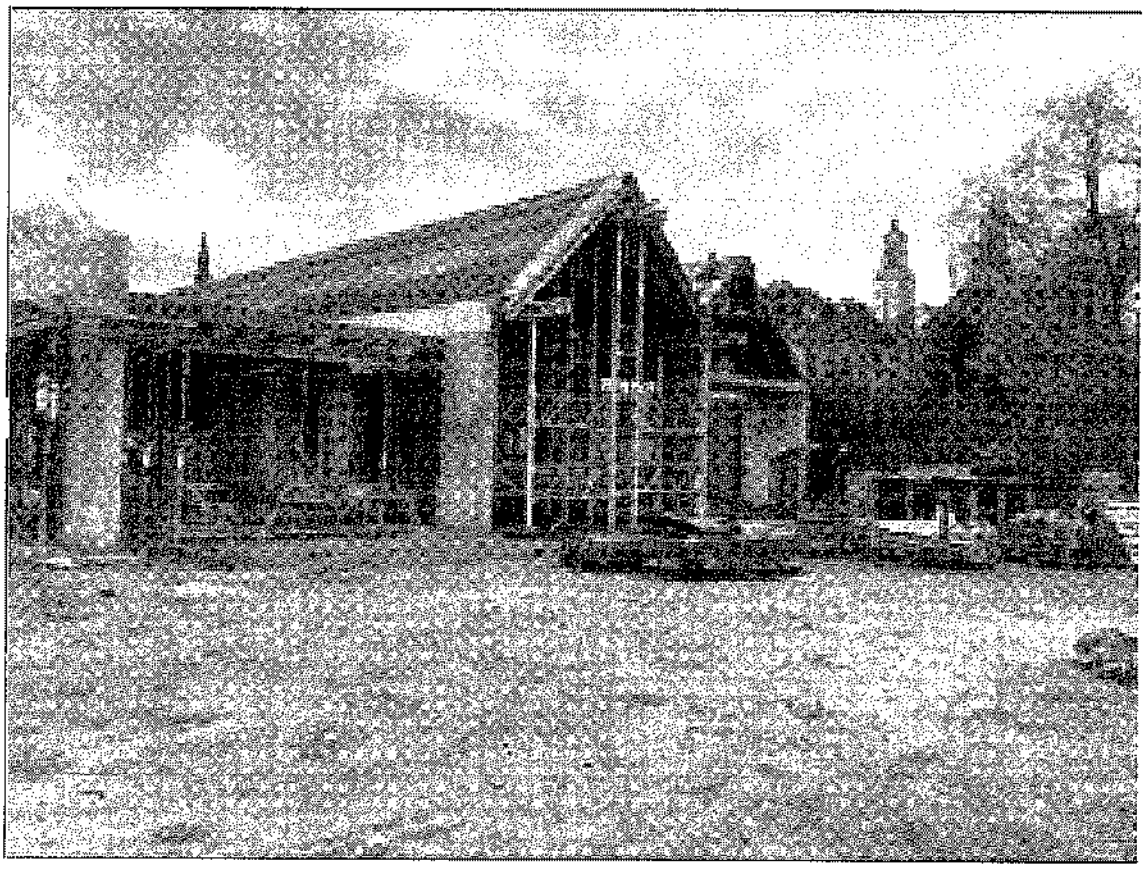
1. sz. melléklet: a Regia Plan Kft. 2023.11.07-én kelt árajánlata

Pusztaszabolcs, 2023. november 15.

.....	.....
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat	Regia Plan Kft.
Simonné Zsuffa Erzsébet	Grimm Viktor
polgármester	ügyvezető
Megrendelő	Tervező

Kötelezettség vállalási pénzügyileg ellenjegyzem.
Pusztaszabolcs, 2023. 11. 15.
.....
aláírás

A kitöltésben egyezőtlenek
.....
jegyző



Pusztaszabolcs Város Jegyzője
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Tájékoztatás mosoda vízóraakna felügyeleti eljárás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A mosodát üzemeltető cég vezetője nem régiben egy felháborodott nyilatkozatot tett közzé, ahol éles hangon kritizálta az önkormányzatot, a polgármestert és a jegyzőt amiért egy vízóraaknát közterületről ingatlanon belülre kell helyezni. A nyilatkozatában az ügyvezető azzal vádolja önkormányzatunkat, hogy nem segíti a vállalkozását, a fejlődést gátolja és nehezíti a működés körülményeit.

Az ügyvezető állításaival nem tudunk egyetérteni. A Gépállomás utca végében a mosoda építése körül több probléma is felmerült. A legnagyobb gond volt, hogy a mosoda egy része önkormányzati közútra épült. Azért, hogy ne kelljen az építkezést megszakítani és az épületet lebontani, kormányhivatali állásfoglalásokkal megtámogatott döntést hozott önkormányzatunk a telek cseréről. Megítélésünk szerint, ez meghatározó volt a mosoda építése és későbbi működtetése szempontjából, hogy a telek cserére lehetőséget kerestünk és találtunk.

Van olyan problémás ügye a mosodának, amelyhez a legnagyobb jószándék mellett sem tudtunk segítséget nyújtani. A mosoda vízóraaknáját nem a tervek szerint helyezte el egy olyan területre, ahova nem lehetett volna, ezért önkormányzatunk nem tudott hozzájárulni a vízóraakna elhelyezéséhez. Megítélésünk szerint, a vízóraakna áthelyezése az ingatlan építési költségeihez képest csekély mértékű és az üzemszerű működés megszakításával is megvalósítható.

Meg kellene értenie a mosodában dolgozó cég vezetőjének is, hogy az önkormányzat és a város nem ellenség. A vállalkozások támogatása és segítése önkormányzatunk kiemelt feladata, melyet a legtöbb esetben sikerül is megvalósítani, ami tükröződik az iparűzési adó fizetési hajlandóságban is. Az elmúlt két évben az iparűzési adó kétszeresére emelkedett. A vállalkozásoknak azért kell iparűzési adót fizetni, hogy hozzájáruljanak a város működéséhez, az infrastruktúra és a szolgáltatások fenntartásához, melyek ők is használnak. Használják a település úthálózatát, vízelvezető rendszerét, csatorna-, szennyvíz-, áram és gázhálózatát, oktatási, egészségügyi, szolgáltatási infrastruktúráját, melyeket a lakosok, vagy a lakosok miatt a város, vagy cégek telepítettek, építettek. Mellékeljük a Fejér Vármegyei Kormányhivatal határozatát, mely arról szól, hogy az önkormányzat vízóraakna ügyében tett nyilatkozatát a felügyeleti szerv megvizsgálta és jóváhagyta.

Pusztaszabolcs, 2023. november 21.

Vezér Ákos
jegyző

Pusztaszabolcs Város Jegyzője

Határozati javaslat
Mosoda vízóraakna felügyeleti eljárás eredményéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/ÚT/00434-9/2023. számú határozatát, mellyel helyben hagyta a Pusztaszabolcs, 051/6. hrsz-ú ingatlanon mosoda vízóraakna elhelyezéséhez kiadott önkormányzati közútkezelői hozzájárulás megtagadását.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

VÁROSI ÜGYKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATAL
2023-08-28
471-9/2023
52. G.

2023-08-28
5349

FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: FE/UT/00434-9/2023
Ügyintéző: Horváth May Richárd
Telefon: +36(22)513-858

Tárgy A Holubova Investment Kft. (1027 Budapest, Bem József u. 9. fszt/10.) Pusztaszabolcs, 051/6 hrsz.-ú ingatlanon mosoda vízóraakna elhelyezéséhez közútkezelői hozzájárulás megtagadás felülvizsgálati ügye.

Határozat

A **Holubova Investment Kft.** (1027 Budapest, Bem József u. 9. fszt/10., továbbiakban: Kérelmező) hatóságomhoz 2023. július 11-én érkezett tárgyi ügyben előterjesztett kérelmét

elutasítom.

Pusztaszabolcs, 051/6 hrsz.-ú ingatlanon mosoda vízóraakna elhelyezéséhez közútkezelői hozzájárulás megtagadását

helybenhagyom.

A határozatot/végzést sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a határozat/végzés közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat, keresetlevél benyújtásával. A keresetlevelet a Fejér Vármegyei Kormányhivatal kell benyújtani. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, a https://e-kormanyablak.kh.gov.hu honlapon keresztül elektronikus űrlap használatával köteles benyújtani. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszék bírálja el.
A végleges határozatot/végzést a bíróság az ügyfél kérelmére – az ügy érdemi elbírálására lényegesen ki nem ható eljárási szabályszegés kivételével – jogsértés megállapítása esetén, ha a jogi feltételek fennállnak, megváltoztatja, illetve megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, és ha szükséges, a Fejér Vármegyei Kormányhivatalt új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a bíróság a keresetet elutasítja. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.
Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

A döntésem a közléssel véglegessé válik, melyről az Építtetőt értesítem. A döntésem közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték, vagy a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Indokolás

A Kérelmezők kérelmére Hatóságnál a tárgyi ügyben eljárás indult.

A Kérelmező kérelme alapján az ügyben keletkezett valamennyi iratot megvizsgáltam, a vonatkozó jogszabályi előírásokat áttekintettem, és a következőket állapítottam meg:
Az eljárás megindításáról postai úton értesítettem az érintetteket.

A 2023. július 14-én kelt, FE/UT/00434-5/2023. ügyiratszámú végzésemben hiánypótlásként kértem az alábbi dokumentumok megküldését 2023. július 28-ig.

— A közútkezelői hozzájárulás iránti kérelemhez csatolt mellékleteket.

Kérelmező a hiánypótlást 2023. július 18-án beérkezett iratával teljesítette.

Az engedélyezési eljárás során 2023. augusztus 8-án helyszíni szemlét tartottam, melynek jegyzőkönyve az ügy irataihoz van csatolva.

A vízóraakna B. R. (Budapest, K ...) 083-R/2019 munkaszámú, 2020. november 17-én kelt felmérési vázlata és a helyszínen látottak alapján a részben a 051/5 hrsz.-ú közúton van. Ezzel szemben a S (... Székesfehérvár, ...) 65/2020 munkaszámú, 2020. novemberi P-02 rajzszámú kiviteli terv „Részletes helyszínrajz"-a alapján a vízmérőakna teljes területét a 051/6 hrsz.-ú ingatlanon belül, a 051/5 hrsz.-ú útterület jobb oldali szélétől 9,057 m-re ábrázolja, melyből az útterület ezen a ponton kb. 6 m. Az „országos településrendezési és építési követelményekről" szóló 257/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 26. § értelmében közúton közcélú közművet lehet csak elhelyezni.
A vízbekötés munkakezdésére az önkormányzat a kiadott közútkezelői hozzájárulás ellenére nem kapott meghívást. A közútkezelő hozzájárulását a kiviteli terv és a felmérési vázlat különbözőségének ismerete alapján tagadta meg.

A fenti indokok miatt a Kérelmező kérelme tárgyában a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Döntésemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.). 15. § (1) bekezdése, a 16. § (1) b) pontja, 26. §. (1) és 27 § (1) bekezdései, a 44. §, 55. § (1) és (4) bekezdései, a 62. §, 80. § (1) és 81. § (1) bekezdések, 85. § (1) és (5) bekezdések, továbbá a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. §. (2), a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 27. §. (5) és az OTÉK 26. § alapján hoztam meg.
A jogorvoslatról az Ákr. 112. §.-a és 113. § (1) b) pontja alapján rendelkeztem.

Az engedélyezési eljárási díjat az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló többször módosított 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 3. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg, az 1. számú mellékletben szereplő díjtételek figyelembe vételével.
Az eljárási díj az alapeljárásban befizetésre került.

Hatóságom hatáskörét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 2. § (3) bekezdése, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. §. (2), illetékességét a fővárosi és vármegyei

ásan aláírta: Virág Gábor (2023.08.24. 07:32:24)

FE/UT/00434-9/2023

kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének 2/2023. (II. 20.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

A főispán helyett eljáró
Dr. Petrin László
főigazgató
nevében és megbízásából:

Virág Gábor
osztályvezető

Értesülnek:

1. Holubova Investment Kft. – HK: 27061149
2. Pusztaszabolcs Város Jegyzője – KÉR: 601115301

Digitálisan aláírta: Virág Gábor (2023.09.12. 14:13:00)

2023-09-1
5863

FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: FE/UT/00434-10/2023
Ügyintéző: Horváth May Richárd
Telefon: +36 22 513-858

Tárgy: A Holubova Investment Kft. (1027 Budapest, Bem József u. 9. fszt/10.) Pusztaszabolcs, 051/6 hrsz.-ú ingatlanon mosoda vízóraakna elhelyezéséhez közútkezelői hozzájárulás megtagadás felülvizsgálati ügye.

ÉRTESÍTÉS

Megállapítottam, hogy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály fenti tárgyú 2023. augusztus 24-én kelt FE/UT/00434-9/2023 számú határozata a közléssel

2023. augusztus 24-én

véglegesség vált.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének 2/2023. (II. 20.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

A főispán helyett eljáró
Dr. Petrin László
főigazgató
nevében és megbízásából:

Virág Gábor
osztályvezető

2023-09-13
UT/-10/2023
Ügyintéző:

Értesülnek:
1. Holubova Investment Kft. – HK: 27061149
2. Pusztaszabolcs Város Jegyzője – KÉR: 601115301

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036, 25/271-833
Honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Javaslat buszváró létesítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Városunkban a buszmegállókban elhelyezett buszvárók állapota kifejezetten rossznak mondható. A legnagyobb forgalmat lebonyolító, Velencei úti pékség előtti régi, fából készült buszvárót annak balesetveszélyes volta miatt el is kellett bontanunk. Ebben a buszmegállóban reggelente sok, iskolába igyekvő gyerek várja a menetrendszerinti autóbuszt, akik jelenleg a szabad ég alatt kénytelenek az időjárás viszontagságait elviselni. Ezt az állapotot kötelességünk és egyben felelősségünk megszüntetni. A lakók érdekében, tovább városunk szebbé, élhetőbbé tétele miatt is minden buszmegállót buszváróval lenne szükséges ellátni egy fejlesztési program keretében, amelynek első lépéseként a Velencei úti pékség előtti buszváró telepítését javaslom. A telepítéshez szükséges betonfelület itt adott is, tehát ennek most nem lesznek költségei. Több vállalkozással is felvettem a kapcsolatot, tárgyalásaim eredményeképpen a Valcol Kft. mellékletben látható buszvárója igérkezik a legoptimálisabb megoldásnak árban, minőségben és méretben (befogadó képesség) egyaránt. Közútkezelő elmondása szerint nem kell a hozzájárulásuk, ha az elbontott buszmegálló helyére újat épít az önkormányzat.

Javaslom, hogy a Valcol Kft. (2241 Sülysáp, Kiskókai u. 9.) HUB HR-03 típusú utasváróját rendeljük meg paddal és szemeteskosárral együtt. A cég kedvező áron elvégzi a helyszínre szállítást és a telepítést is. A teljes bekerülési költség 1.937.258,- Ft. A jelenlegi betonfelület mérete és állapota alkalmas az új buszváró elhelyezésére.

A jövő évben is folytatni szükséges a buszvárók felújítását, ezért javasolt jövőre erre a célra is előirányzatot tervezni. Kérem, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Pusztaszabolcs, 2023. november 21.

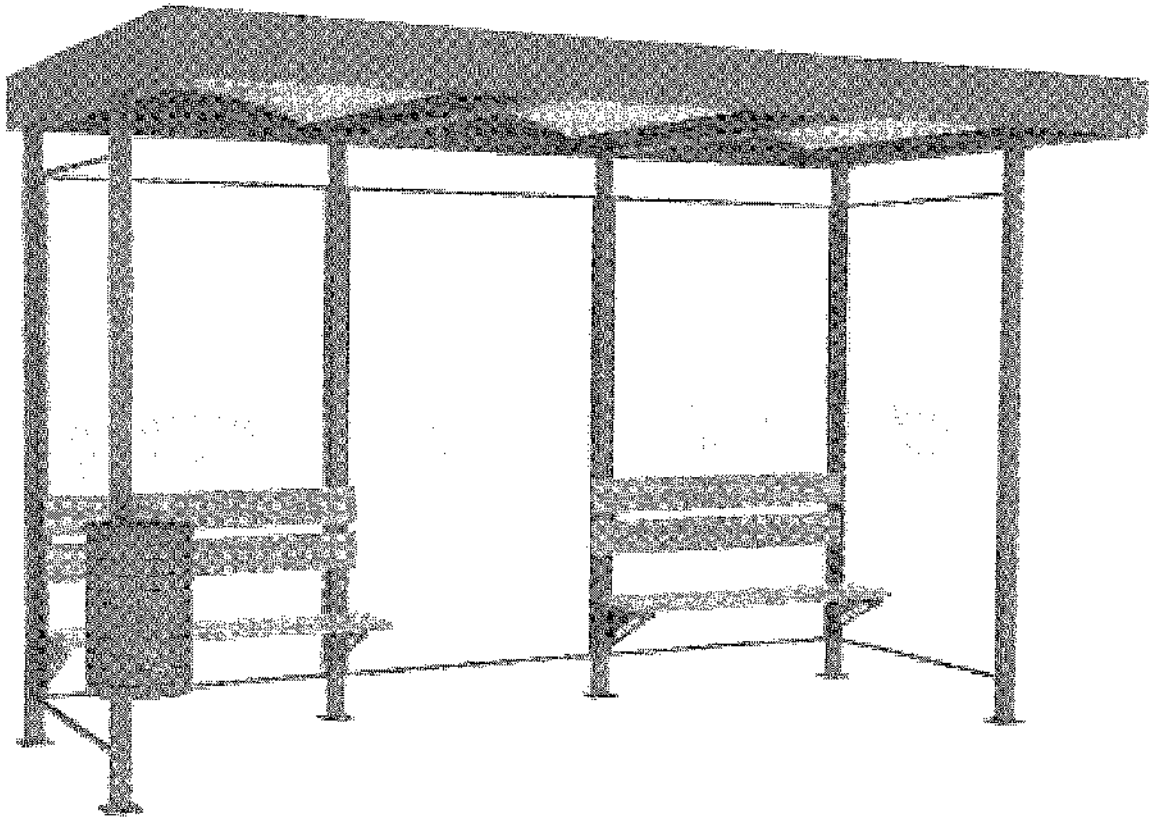
POLGÁRMESTER PUSZTASZABOLCS

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
Buszváró létesítése 204/1 hrsz-ú ingatlan elé, a Velencei út mellé

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcs belterület 204/1 hrsz-ú saroktelek Velencei utcai oldalán az elbontott buszmegálló helyére új buszvárót létesít. Legjobb ajánlata alapján az önkormányzat megbízza a Valcol Kft-t (2241 Sülysáp, Kiskókai u. 9.), hogy 1 db HUB HR-03 típusú utasvárót paddal és szemeteskosárral, telepítéssel együtt a buszvárót kiépítse. Velencei út, 204/1 hrsz elé buszváró telepítésére 1.950.000.-Ft összegben beruházási előirányzatot hoz létre az általános tartalék csökkentésével.
A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetés módosítást terjessze be, továbbá 2024-es költségvetés-tervezetbe 2 millió forint összegben buszváró építést tervezzen be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal



HUB HR-03

1 szemeteskosárral

2 konzolos paddal

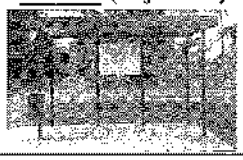
Friss Pékség
Velencei út
Google

VALCOL KFT

H - 2241 SÜLYSÁP, Kiskókai u. 9.
Tel.: + 36 (06) 29 435 085 Fax: + 36 (06) 29 436 846
E-mail: valcol@valcol.hu
www.valcol.hu

ÁRJEGYZÉK 2023

VALCOL UTASVÁRÓK

BEND (Erősített)	HE – 02	1.082.000,-	*ERŐSÍTETT tetővel, elől és hátul hajlított acél ívvel! Tetőív szendvicslemezből!* **Lehetnek egyedi mélységűek!** *(Két ívenként elől oszloppal!)*
	HE – 03 ¤	1.385.000,-	
	HE – 04	1.688.000,-	
	HE – 05	1.991.000,-	
	HE – 06	2.294.000,-	
	HE – 07 .....!	2.597.000,-	¤ *képen látható!*
HUB (Rejtettívű) 	HR – 02	1.060.000,-	*REJTETTÍVŰ! Tetőív szendvicslemezből!* **Lehetnek egyedi mélységűek!** ¤ *képen látható!*
	HR – 03 ¤	1.358.000,-	
	HR – 04	1.656.000,-	
	HR – 05	1.954.000,-	
DANY	HD – 02	1.210.000,-	*Üvegszálas tetővel!*
	HD – 03 ¤	1.530.000,-	¤ *képen látható!*
	HD – 05/2X2	2.170.000,-	*2 db HD-02-es összeépítve! Középen keskeny üveggel!*
	HD – 07/2X3	2.810.000,-	*2 db HD-03-as összeépítve!*
STAR	HS – 02	1.232.000,-	*Üvegszálas tetővel!*
	HS – 03 ¤	1.552.000,-	¤ *képen látható!*
	HS – 05/2X2	2.188.000,-	*2 db HS-02-es összeépítve! Középen keskeny üveggel!*
	HS – 07/2X3	2.828.000,-	*2 db HS-03-as összeépítve!*
TOPP	HO – 01 mini	690.000,-	*Tető enyhén ívelt, rajta szendvicslemez borítás! Hátul szendvicspanel betéttel!* **Lehetnek egyedi mélységűek!** ¤ *képen látható!*
	HO – 02 ¤ midi	994.000,-	
	HO – 03 maxi	1.296.000,-	

OPCIÓ *(RENDELHETŐ)*

+1db	*Konzolospad*	*59.600,-*	Keményfa léccel vagy Fémráccsal!
+1db	*Szemeteskosár*	*29.800,-*	Utasváró oszlopára! (40 l.)
	Hirdetőtábla (INFO-03)	*118.000,-*	Plakáthely!
+	HELYSZÍNI SZERELÉS	78.000,-	Utasváró!

Telephelyi nettó árak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák!

Érvényes: 2023. január 01-től!

E-MAIL: valcol@valcol.hu

Telefon: +36 29 435 085. Fax: +36 29 436 846.

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Temetkezési kft. üzletrészére vételi ajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

2023 év elején az önkormányzat döntött arról, hogy a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben meglévő tulajdonhányadát értékesíti. A vételi szándékra önkormányzatunk nyilatkozott arról, hogy eladja a tulajdonrészét a közölt áron.

Időközben arról állapodott meg Székesfehérvár és a vármegyei önkormányzat, hogy a Vármegye eláll vételi szándékától. Erről értesítést nem kaptunk, azonban hasonló vételi szándékot jelentett be Székesfehérvár Városgondoksága Kft. A vételi szándékáról a mellékelt levelet juttatta el önkormányzatunkhoz.

Nem pontosan tudni, hogy mi áll a háttérben, de évtizedek óta vételi szándékokat tárgyal önkormányzatunk és közli eladási szándékát, melyek eddig nem vezettek eredményre. Reméljük, mostani nyilatkozatunk lezárja a tulajdonrész eladást.

Pusztaszabolcs, 2023. november 21.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
Nyilatkozat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. üzletrész eladási szándékáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Székesfehérvár Városgondoksága Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent Vendel u. 17. A., képviseli: Bozai István ügyvezető) 2023. október 6-án kelt levelét és úgy dönt, hogy a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben lévő tulajdonrészét eladja a törzsbetét névértékének kétszeres összegéért.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. vezetőjét értesítse és a végleges adásvételi szerződést a Képviselő-testületnek elfogadásra terjessze be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

KIVONAT

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. január 25-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Napirend 5. pontja

Javaslat temetkezési szolgáltató üzletrész eladására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2023. (I. 25.) határozata
Nyilatkozat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. üzletrész eladási szándékáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. (8000 Székesfehérvár, Berényi út 15., képviseli: Vadász-Király Edit ügyvezető) 2022. december 16-i levelét és úgy dönt, hogy a Fejér Megyei Önkormányzat Kegyeleti Központ Kft-ben lévő tulajdonrészét el kívánja adni a törzsbetét névértékének kétszeres összegéért.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. ügyvezetőjét és Ercsi Város Polgármesterét értesítse a döntésről és a végleges adásvételi szerződést a képviselő-testületnek elfogadásra terjessze be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

K. m. f.

Simonné Zsuffa Erzsébet s. k.
polgármester

Vezér Ákos s. k.
jegyző

A kivonat hiteles: Pusztaszabolcs Város Önkormányzat

2023 -10- 11

SZÉKESFEHÉRVÁR
Városgondnoksága

iktatószám: 19016298-1/2023.
tárgy: Üzletrész vételi ajánlat
előadó: Vadász-Király Edit

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata
Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
részére

Tisztelt Üzletrész Tulajdonos!

Önök a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben (továbbiakban: FMÖ) tulajdoni hányaddal rendelkeznek.

Az FMO 2022 decemberében valamennyi tulajdonost tájékoztatta vételi szándékáról a tulajdonostársak üzletrésze tekintetében (a törzsbetétek névértéke kétszeres összegének megfelelő áron) és kérte az érintetteket, hogy nyilatkozzanak eladási szándékukról.

Az év folyamán az FMÖ, valamint a többségi tulajdonos Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. (továbbiakban: Városgondnokság) abban állapodtak meg, hogy az üzletrészeket változatlan feltételekkel a Városgondnokság vásárolja meg, melynek értelmében az FMÖ eláll vételi szándékától.

Fentieknek megfelelően jelen levelünk mellékleteként megküldjük a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. vételi ajánlatát. Válaszukat az ajánlatban megjelölt módon és címre 2023. november 15-ig sziveskedjenek elküldeni. Kérjük, az eladási szándékáról üzletrésze tekintetében abban az esetben is sziveskedjen nyilatkozni, ha azt korábban már az FMÖ számára megküldte.

Együttműködésüket köszönjük.

Székesfehérvár, 2023. október 6.

Tisztelettel:

Bozai István
ügyvezető

Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. 8000 Székesfehérvár, Szent Vendel u. 17. A
tel.: (22) 202-202
www.varosgondnoksag.hu

Vételi ajánlat

Tisztelt Tagok, Tulajdonostársak!

A Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Szent Vendel utca 17/A., cégjegyzékszám: 07-09-016741), mint a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Korlátolt Felelősségű Társaságban (a továbbiakban: Társaság) üzletrésszel rendelkező társtulajdonos képviseletében az alábbi vételi ajánlatot terjesztem elő:

1. A Társaságban meglévő, az alábbiakban felsorolt tagok tulajdonában álló üzletrészeket és üzletrész tulajdoni hányadokat Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. tag meg kívánja vásárolni.
2. A vételi ajánlat szerinti vételár egységes számítás alapján kerül meghatározásra, amely a tag törzsbetétje névértékének kétszeresét kitevő összeg.
3. Az egyes tagok vonatkozásában az összegszerű vételi ajánlat a Társaság társasági szerződése szerinti adatok alapján az alábbiak szerint alakul:

Tulajdonos	**Törzsbetét névértéke**	**Vételi ajánlat szerinti vételár**
Csákvár Város Önkormányzata	573.000 Forint	1.146.000 Forint
Bicske Város Önkormányzata	1.320.000 Forint	2.640.000 Forint
Alcsútdoboz Város Önkormányzata	159.000 Forint	318.000 Forint
Bodmér Község Önkormányzata	30.000 Forint	60.000 Forint
Csabdi Község Önkormányzata	120.000 Forint	240.000 Forint
Etyek Község Önkormányzata	360.000 Forint	720.000 Forint
Felcsút Község Önkormányzata	182.000 Forint	364.000 Forint
Gánt Község Önkormányzata	95.000 Forint	190.000 Forint
Mány Község Önkormányzata	232.000 Forint	464.000 Forint
Szár Község Önkormányzata	195.000 Forint	390.000 Forint
Szárliget Község Önkormányzata	211.000 Forint	422.000 Forint
Tabajd Község Önkormányzata	101.000 Forint	202.000 Forint
Újbarok Község Önkormányzata	39.000 Forint	78.000 Forint
Vál Község Önkormányzata	243.000 Forint	486.000 Forint
Vértesacsa Község Önkormányzata	195.000 Forint	390.000 Forint
Vértesboglár Község Önkormányzata	105.000 Forint	210.000 Forint
Ercsi Város Önkormányzata	871.000 Forint	1.742.000 Forint
Adony Város Önkormányzata	405.000 Forint	810.000 Forint
Baracs Község Önkormányzata	316.000 Forint	632.000 Forint
Beloiannisz Község Önkormányzata	126.000 Forint	252.000 Forint
Besnyő Község Önkormányzata	204.000 Forint	408.000 Forint
Előszállás Nagyközség Önkormányzata	283.000 Forint	566.000 Forint
Daruszentmiklós Község Önkormányzata	142.000 Forint	284.000 Forint
Iváncsa Község Önkormányzata	286.000 Forint	572.000 Forint
Kisapostag Község Önkormányzata	114.000 Forint	228.000 Forint
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata	527.000 Forint	1.054.000 Forint
Nagykarácsony Község Önkormányzata	176.000 Forint	352.000 Forint
Nagyvenyim Község Önkormányzata	396.000 Forint	792.000 Forint
Perkáta Nagyközség Önkormányzata	435.000 Forint	870.000 Forint
Pusztaszabolcs Város Önkormányzata	685.000 Forint	1.370.000 Forint
Rácalmás Város Önkormányzata	370.000 Forint	740.000 Forint
Ráckeresztúr Község Önkormányzata	314.000 Forint	628.000 Forint
Kulcs Község Önkormányzata	130.000 Forint	260.000 Forint
Martonvásár Város Önkormányzata	511.000 Forint	1.022.000 Forint
Gárdony Város Önkormányzata	967.000 Forint	1.934.000 Forint
Baracska Község Önkormányzata	281.000 Forint	562.000 Forint
Gyúró Község Önkormányzata	130.000 Forint	260.000 Forint
Kajászó Község Önkormányzata	110.000 Forint	220.000 Forint
Kápolnásnyék Község Önkormányzata	343.000 Forint	686.000 Forint
Lovasberény Község Önkormányzata	301.000 Forint	602.000 Forint
Nadap Község Önkormányzata	48.000 Forint	96.000 Forint
Pákozd Község Önkormányzata	276.000 Forint	552.000 Forint
Pátka Község Önkormányzata	189.000 Forint	378.000 Forint

Pázmánd Község Önkormányzata	230.000 Forint	460.000 Forint
Seregélyes Nagyközség Önkormányzata	524.000 Forint	1.048.000 Forint
Sukoró Község Önkormányzata	80.000 Forint	160.000 Forint
Tordas Község Önkormányzata	160.000 Forint	320.000 Forint
Velence Város Önkormányzata	494.000 Forint	988.000 Forint
Vereb Község Önkormányzata	90.000 Forint	180.000 Forint
Zámoly Község Önkormányzata	226.000 Forint	452.000 Forint
Fehérvárcsurgó Község Önkormányzata	211.000 Forint	422.000 Forint
Mór Város Önkormányzata	1.713.000 Forint	3.426.000 Forint
Balinka Község Önkormányzata	113.000 Forint	226.000 Forint
Csákberény Község Önkormányzata	143.000 Forint	286.000 Forint
Csókakő Község Önkormányzata	115.000 Forint	230.000 Forint
Magyaralmás Község Önkormányzata	165.000 Forint	330.000 Forint
Söréd Község Önkormányzata	46.000 Forint	92.000 Forint
Jenő Község Önkormányzata	144.000 Forint	288.000 Forint
Csór Község Önkormányzata	166.000 Forint	332.000 Forint
Csősz Község Önkormányzata	116.000 Forint	232.000 Forint
Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata	163.000 Forint	326.000 Forint
Kisláng Község Önkormányzata	284.000 Forint	568.000 Forint
Kőszárhegy Község Önkormányzata	205.000 Forint	410.000 Forint
Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata	149.000 Forint	298.000 Forint
Nádasdladány Község Önkormányzata	202.000 Forint	404.000 Forint
Polgárdi Város Önkormányzata	675.000 Forint	1.350.000 Forint
Sárkeresztes Község Önkormányzata	139.000 Forint	278.000 Forint
Soponya Nagyközség Önkormányzata	237.000 Forint	474.000 Forint
Tác Község Önkormányzata	165.000 Forint	330.000 Forint
Úrhida Község Önkormányzata	128.000 Forint	256.000 Forint
Füle Község Önkormányzata	100.000 Forint	200.000 Forint

4. Jelen vételi ajánlat elfogadása esetén az ajánlatot elfogadó tagi önkormányzat részére megküldésre kerül az üzletrész adásvételi szerződés.
5. Azon üzletrészek esetében, ahol az ügyletet más tag elővásárlási joga nem érinti, a szerződés akkor lép hatályba, amikor azt az abban szereplő valamennyi fél aláírta. Azon üzletrészek esetében, ahol az adásvételi szerződés elővásárlási jogosultságot érint (közös tulajdonban álló üzletrészek esetében), a jogügylet csak az elővásárlási jogosultak részére történt megküldését, az elővásárlási jogról történő lemondó nyilatkozat visszaérkezését, vagy e nyilatkozat megtételére nyitva álló határidő lejártát követően lép hatályba.
6. Kérem, amennyiben a Társaságban meglévő üzletrészük tekintetében az eladási szándék fennáll, az erre vonatkozó szándéknyilatkozatukat, valamint az önkormányzati határozat meghozatalát követően ezen határozat másolatát szíveskedjenek a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. részére postai (cím: 8000 Székesfehérvár, Szent Vendel utca 17/A.), vagy elektronikus úton, e-mail formájában (cím: info@varosgondnoksag.hu) megküldeni.

Székesfehérvár, 2023. augusztus 03.

Üdvözlettel,

Bozai István Tamás
ügyvezető
Székesfehérvár Városgondnoksága Kft.

A fenti vételi ajánlatot 2023. ..... hó ..... napján 1 példányban átvettem:

..... Önkormányzata tag részéről,

Név: .....

Lakcím: .....

Aláírás: .....

Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Javaslat a szennyvíz rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A DRV Zrt. által működtetett DRV_S_408 kóddal megjelölt, a pusztaszabolcsi önkormányzat tulajdonában lévő csatorna víziközmű rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervét önkormányzatunk 2022-ben elfogadta. A fejlesztési tervek módosítására azért van szükség, mert van olyan felújítás, vagy beruházás, amely több év alatt valósul meg és ezért a tárgy évi teljesítések közül a munkát törölni kell.

Mellékeljük a fejlesztési tervek módosításait a javasolt változtatásokkal. Az 1. a beruházások összefoglaló táblázata, a 2. a felújítások és pótlások összefoglaló táblázata.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést áttanulmányozni és döntést hozni a fejlesztési tervek módosításáról.

Pusztaszabolcs, 2023. november 20.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
A szennyvíz rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által üzemeltetett önkormányzati tulajdonú DRV_S_405 kóddal megjelölt csatorna víziközmű rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítását elfogadja az előterjesztett tervek szerint azzal a kiegészítéssel, hogy a két törlendő tétel kivételével az áthúzódó feladatok 2. évi ütemezése szükséges a tervezési időszak évei szerint.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított tervekről a nyilatkozatot kiadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

2023 - 11 - 21
7410

2 excel tábla melléklet

Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
Igazgatási és Kommunikációs Osztály

8600 Siófok, Tanácsház u. 7., Pf. 59
+36 84 501 000 | ond@drv.hu | www.drv.hu
Hivatali kapu: DRVZRT; KRID kód: 201374920

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata

Simonné Zsuffa Erzsébet
Polgármester Asszony részére

Hivatali Kapun keresztül
HK azon : PSZABONK
KRID kód: 451076746

Ügyiratszám: iko23/000383-1/2023
Ügyintéző: Kislőrincz Erika
Telefon: +36 30/259-9944
E-mail cím: kislorincz.erika@drv.hu
Melléklet: iratminták
módosított tervrész

TÁRGY: A DRV Zrt. által a DRV_S_405 kóddal megjelölt víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosításának megküldése az ellátásért felelős részére

Tisztelt Polgármester Asszony !

A DRV Zrt. elkészítette és jelen levelünk mellékleteként megküldi a tárgyi víziközmű-rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) módosításának dokumentációját.

A módosítás okát a csatolt GFT terv tartalmazza.

Fentiek figyelembevételével tisztelettel kérjük az ellátásért felelős önkormányzatot, hogy

- **szíveskedjen a módosított GFT-t elfogadni, valamint**
- **a mellékelten megküldött, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által elfogadott nyomtatványokat felhasználva a tervrész jóváhagyását igazoló, változatlan tartalmú nyilatkozatot elektronikus aláírással ellátva a DRV Zrt. részére szíveskedjen 2023. december 10. napjáig eljuttatni (~~képviselő-testületi döntés nem szükséges~~).**

Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a víziközmű-rendszeren több település is ellátásért felelős, akkor a szükséges dokumentumok összegyűjtéséről, és a teljes dokumentáció DRV Zrt. felé történő továbbításáról az ellátásért felelősök képviseletére jogosult (gesztor) önkormányzatnak kell gondoskodni!

A tárgyi víziközmű-rendszeren érintett települések: Pusztaszabolcs
Az ellátásért felelősök képviseletére jogosult (gesztor) a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás szerint: Pusztaszabolcs Város Önkormányzata

Amennyiben a döntéshozatal egyeztetést igényel, vagy a GFT-vel kapcsolatban bármilyen kérdés felmerül, kollégáink a gft@drv.hu e-mail címen készséggel állnak rendelkezésére.

Sikerrel egyeztetés mi módon!
-n!

A víziközművek műszaki állapotának szinten tartása, fejlesztése hozzájárul a szolgáltatás biztonságához és színvonalának növeléséhez, amely mindannyiunk közös érdeke. A GFT elfogadásával és végrehajtásával kapcsolatban tett erőfeszítéseiket ezúton is köszönjük.

Siófok, elektronikus időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Raab Gábor
beruházási csoportvezető

Gosztola János
fejlesztés tervezés- és irányítás osztályvezető

Elektronikusan aláírta:
Raab Gábor

Elektronikusan aláírta:
Gosztola János

NYILATKOZAT

a DRV_S_405 kódszámú víziközmű rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének módosításához

Alulírott ..... mint Pusztaszabolcs Polgármestere, mint a _DRV_S_405_Pusztaszabolcs szennyvízelvezető és tisztító rendszer (rész) tulajdonosa, **Pusztaszabolcs** település(-ek) képviseletében nyilatkozom, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási és felújítás pótlási tervrészének módosítását megismertem, a módosított tervrészt elfogadom.

Kelt, elektronikus időbélyegző szerint

polgármester

Gördülő fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra		
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA		
A tervet készítő és benyújtó szervezet megnevezése:	Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. Fejlesztőtervezési és -irányítási osztály	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.	
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Szennyvíz	
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:	Önkormányzati	
Víziközmű-rendszer kódja: **	DRV_S_405	

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési /elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama Kezdés	Befejezés	Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	A módosítás oka
~~6~~	~~Pusztaszabolcs Petőfi S. utca szennyvíz vezeték bővítés tervezése és engedélyeztetése~~		~~Pusztaszabolcs~~	~~1 000~~	~~Ezúton használati díj és önkormányzati saját forrás~~	~~2022.01.01~~	~~2022.12.31~~	~~Rövid~~	X															2022-ről 2024-re ütemezett feladat, a megrendelése megtörtént. A feladatok átpriorizálása miatt a megvalósulás eltolódott 2024-re.

fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	0	0

* A megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni!

** A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód.

Gördülő fejlesztési terv a 2015 - 2037 időszakra

FEJLESZTÉSEKRE ÉS PÓTLÁSOKRA ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet készítő és benyújtó szervezet megnevezése:	Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. Fejlesztéstervezési és -irányítási osztály	eltérések jelzése / eltérésre felszólítók keresztszám / eltérésre felszólítottak *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.	
Víziközmű-rendszerek nyilvántartási megnevezése:	Szentgyörgy	
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti vízjogi üzemelési engedély azonosítója:	Ügyszámszám	
Víziközmű-rendszer kódja: **	DRV_8_465	

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési jogerős engedély száma	Az érintett elkülönült műszaki egység megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama Kezdés	Befejezés	Tervezett időtartam (Rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	A megvalósítás célja
1	~~Puszaszabolcs, csapvízvezeték felújítása, szakaszos, cserélő megújítása, szerelvények és szemlelyek kialakítása Hrsz.:832/1/A/7 - ingyenes szolgalmi jog megvétele, szolgalmi bejegyzése és használati jogviszony rendezése (§-40 (1-4) Szkt.)-ab.~~		~~Pusztaszabolcs~~	~~1400~~	~~Önkormányzati díj~~	~~2021.10.02~~	~~2023.12.31~~	Rövid	x															Áthúzódó feladat 2021-ről, aminek a megrendelése megtörtént - a szivattyúbeszerzésekre a DRV Zrt. keretszerződéseket kötött és azok a közbeszerzési eljárás hatálya alá tartoznak, melyek elhúzódnak 2024-re.
2	~~Pusztaszabolcs III. csapvízvezeték szivattyúcsere, további meghibásodásokat elkerülve az üzembiztonság érdekében FLOWSERVE 0005-460MT vagy azzal megegyező egyenértékű szivattyúk beszerzése (§-40 (1-4) Szkt.)-ab.~~		~~Pusztaszabolcs~~	~~1400~~	~~Önkormányzati díj~~	~~2021.10.02~~	~~2023.12.31~~	Rövid	x															Áthúzódó feladat 2021-ről, aminek a megrendelése megtörtént - a szivattyúbeszerzésekre a DRV Zrt. keretszerződéseket kötött és azok a közbeszerzési eljárás hatálya alá tartoznak, melyek elhúzódnak 2024-re.
3	~~Pusztaszabolcs Kiskunfélegyházi és Szentkirály szivattyúházak 2 db Gr-RF-14-H-Sen~~		~~Pusztaszabolcs~~	~~1300~~	~~Önkormányzati díj~~	~~2022.03.02~~	~~2023.12.31~~	Rövid	x															Áthúzódó feladat 2022-ről, aminek a megrendelése megtörtént - a szivattyúbeszerzésekre a DRV Zrt. keretszerződéseket kötött és azok a közbeszerzési eljárás hatálya alá tartoznak, melyek elhúzódnak 2024-re.
4	~~Pusztaszabolcs CH. csapvízvezeték szivattyúcsere szivattyúk, 2 db Gr-RF-14-H-Sen~~		~~Pusztaszabolcs~~	~~1400~~	~~Önkormányzati díj~~	~~2022.03.02~~	~~2023.12.31~~	Rövid	x															Áthúzódó feladat 2022-ről, aminek a megrendelése megtörtént - a szivattyúbeszerzésekre a DRV Zrt. keretszerződéseket kötött és azok a közbeszerzési eljárás hatálya alá tartoznak, melyek elhúzódnak 2024.
	1 ~~Pusztaszabolcs II-es szennyvíztelep épületének és gépészetének felújítása~~		~~Pusztaszabolcs~~	~~15000~~	~~Kormányzati díj~~	~~2023.06.01~~	~~2025.12.31~~	Hosszú	x															Áthúzódó feladat, a megrendelése megtörtént. A 2023-as GFT-ben szerepel, a megvalósításhoz szükséges tervezés 2023.07. hónban indult. Engedély még nincs. A tényleges fizetésre előreláthatólag 2024 első felében várható.
	2 ~~Pusztaszabolcs II-es szennyvíztelep elhárítórendszerének felújítási munkái~~		~~Pusztaszabolcs~~	~~4000~~	~~Korábbi évek megvalósítás maradványa terhére~~	~~2023.03.01~~	~~2023.12.31~~	Rövid	x															Történő terv, mert a kapacitásterhelés csökkenése miatt megkezdődik 2022. év végén egy tervezés helyett csak, majd be is fejeződik 2023 év végén.
	3 ~~Pusztaszabolcs V-ös szennyvíztelep bővítése épületek és gépészetek felújítása~~		~~Pusztaszabolcs~~	~~15000~~	~~Korábbi évek megvalósítás maradványa terhére~~	~~2023.01.01~~	~~2025.12.31~~	Hosszú	x															Áthúzódó feladat, a megrendelése megtörtént. A 2023-as GFT-ben szerepel, a megvalósításhoz szükséges tervezés 2023.07. hónban indult. Engedély még nincs. A tényleges fizetése előreláthatólag 2024 első felében várható.
	4 ~~Pusztaszabolcs I-es szennyvíztelep felújítási munkái~~		~~Pusztaszabolcs~~	~~4000~~	~~Korábbi évek megvalósítás maradványa terhére~~	~~2023.01.01~~	~~2023.12.31~~	Hosszú	x															Történő terv, mert a kapacitásterhelés csökkenése miatt megkezdődik 2022. év végén egy tervezés helyett csak. Ezen munkák keretében a szintkapcsoló szerelés is megtörtént. A munkák 2023 év végén fejeződnek be.
	Rendkívüli helyreállítási munkák szennyvíz feladatok végrehajtására a Szabadságharc 135-ig, Petőfi utcákban vonatkozóan		Pusztaszabolcs	2874	Hagyományos díj	2023.01.01	2026.12.31	Rövid	x															

fejlesztési típus	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló vagyonelemek nettó értéke a teljes ütem felhasználása (eFt)
1. típus	2874	2874

* A megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** A hivatal által a működési engedélyben megállapított VHR-kód.

Pusztaszabolcs Város Jegyzője
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-002, 25/273-036, 25/271-833
Honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail:polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési terve, valamint 2024. évi belső ellenőrzési terve

Tisztelt Képviselő-testület!

A belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni.
Magyarország önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 119. § (4) bekezdése, Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban: Áht.) 70. § (1) bekezdés, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011 (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) Bkr. 15. § (1) bekezdés]
szerint a jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.
A belső ellenőrzést végző személy vagy szervezet tevékenységét a költségvetési szerv vezetőjének közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit közvetlenül a költségvetési szerv vezetőjének küldi meg.

(5) A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

A helyi önkormányzat a rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását az Mötv. 119. § (3) bekezdése és külön jogszabályok szerinti belső kontrollrendszer, valamint az Mötv. 119. § (4) bekezdése alapján a Polgármesteri Hivatal, függetlenített belső ellenőr által végzett vizsgálatok útján biztosítja.

Önkormányzatunknál a fent hivatkozott jogszabályhelynek megfelelően a feladatot az önkormányzat függetlenített belső ellenőre látja el 2022. december 16-tól, Ez biztosítja az ellenőrzés funkcionális (feladatköri és szervezeti) függetlenségét (Bkr. 18. § - 19. §).

A munkaterv a Nemzetgazdasági Minisztérium által közzétett módszertani útmutató alapján készült [Bkr. 29. § (1) bekezdés], és [Bkr. 31. § (4) bekezdés], tartalmazza a következőket:
- a tervezett ellenőrzések tárgyát, - az ellenőrzések célját, - az ellenőrzendő időszakot, a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását, az ellenőrzések típusát és módszereit, az ellenőrzések ütemezését, az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezését, a tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitást, a soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitást, a képzésekre tervezett kapacitást, az egyéb tevékenységeket

Az éves ellenőrzési tervet a belső ellenőrzési vezető a költségvetési szerv vezetőjének egyetértésével módosíthatja. (*Bkr. 2. § 4.) belső ellenőrzési vezető: a költségvetési szerv belső ellenőrzési egységének vezetője, ha a költségvetési szervnél egy fő látja el a belső ellenőrzést, akkor a belső ellenőrzést ellátó személy*)

A Bkr. 32. § (4) bekezdése alapján a helyi önkormányzatok esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő testületnek a tárgyévet megelőző év december 31-ig jóvá kell hagynia.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerint az önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai belső ellenőrzési tervét, valamint a 2024. évi ellenőrzési tervét tárgyalja meg és hagyja jóvá.

Pusztaszabolcs, 2023. november 23.

Vezér Ákos
jegyző

Határozati javaslat 1.
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési tervéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

Határozati javaslat 2.
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. éves ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Belső ellenőrzési stratégiai terv

2024.-2027.

Jóváhagyta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2023.(.... .....) Kt. számú határozata alapján

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Vezér Ákos
jegyző

Készítette:
Márki Éva Julianna
belső ellenőr

2023. november 23.

1. A belső ellenőrzés megszervezése

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet (a továbbiakban: Bkr.) 30. § előírásai alapján a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, amely - összhangban a szervezet hosszú távú céljaival - meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket a következő négy évre vonatkozóan.

A belső ellenőrzés stratégiai terve a Bkr., valamint az Önkormányzat Belső Ellenőrzési Kézikönyve előírásai alapján került elkészítésre.

A belső ellenőrzés feladata:

1. Az önkormányzat, és az általa irányított intézmények (ideértve a gazdasági szervezet szerepét is betöltő polgármesteri hivatalt is) irányító szervi ellenőrzése
2. Az irányított szervezetek belső ellenőrzése, a tervezési folyamatban jelzett kapacitás-igény szerint

A belső ellenőrzés és a belső kontroll kapcsolata

A belső kontroll célja: - a vagyon biztonságának megteremtése, - az információ minőség megteremtése, - a szabályoknak való megfelelés, - a források optimális felhasználása.

A belső ellenőrzés célja mindezek vizsgálatán túl magának a belső kontrollrendszernek a vizsgálata is.

A belső ellenőrzési stratégiai terv nem konkrét ellenőrzési programokat tartalmaz, hanem a belső ellenőrzés átfogó céljaira, a folyamatok kockázataira és a belső ellenőrzés fejlesztésének irányára vonatkozó megállapításokat fogalmaz meg.

2. A belső ellenőrzés hosszútávú célkitűzései, stratégiai céljai

A belső ellenőrzés általános stratégiai célja, hogy hozzájáruljon az Önkormányzat által kitűzött stratégiai célok eléréséhez.

A hosszú távú terveket és stratégiai célokat a szervezet (*Önkormányzat és Intézményei*) stratégiája, illetve hosszú távú céljai ismeretében, annak figyelembevételével lehet meghatározni.

Az Önkormányzat főbb célkitűzései:

- Fegyelmezett, ügyfélbarát önkormányzati szolgáltatói tevékenység kialakítása, átlátható és ellenőrizhető Hivatal,
- Központi gazdasági és közigazgatási intézkedésekhez, változásokhoz a legmegfelelőbb szervezeti rendszer létrehozása
- A városlakók megelégedettségére történő ügyintézés és feladatvállalás
- Jogszabályi előírásoknak és belső szabályzatoknak történő megfelelés, aszerinti ellenőrzött működés
- Gondos gazdálkodás a költségekkel és a bevételekkel, a hatékony és folyamatos szervezeti és személyi működés biztosítása.
- Szervezeti kultúra javítása, integritás erősítése, korrupció elleni fellépés témaköre
- Beruházások befejezése, szabályos elszámolása
- Az önkormányzati vagyonnal való szabályszerű és szabályozott gazdálkodás
- Költségtakarékosság, működési kiadások csökkentése
- Évente fejlesztési, beruházási tartalék képzése,
- Adónemek felülvizsgálata, adózási fegyelem növelése,
- Pályázatokhoz szükséges önerő biztosítása, pályázati lehetőségek kihasználása

Az intézmények főbb célkitűzései:

- Szakmai feladatok magas szintű ellátása. Pályázati lehetőségek kihasználása
- Kompetencia alapú munkavégzés, – erősségek hangsúlyozása, belső nyilvánosság elve – átlátható döntések, feladat kiosztások, kiszámíthatóság
- Humánerőforrás hiányának enyhítése
- Szabályzatok, nyilvántartások szerződések felülvizsgálata
- A régi épületek felújítása, működési feltételek biztosítása
- A működési bevételek és kiadások közötti egyensúly megtartása
- A pályázatokhoz szükséges önrész biztosítása.
- Megfelelő informatikai eszközellátottság

Az belső ellenőrzés hosszú távú célkitűzései, stratégiai céljai

A stratégiai ellenőrzési terv az elkövetkező évek ellenőrzéseire határoz meg főbb irányvonalakat, amelyek az éves ellenőrzési tervekben kerülnek feladatonként szétbontásra.

A belső ellenőrzés feladata, hogy független, bizonyosságot adó tevékenységével segítse a költségvetési szerv vezetőjét, az önkormányzat működésének hatékonyságát javítsa.

Az ellenőrzési területekre vonatkozó jövőbeni stratégiai célok, és az azt biztosító legfontosabb feladatok:

- járuljon hozzá az Önkormányzat által kitűzött stratégiai célok eléréséhez, melyek a gazdasági programban és a különböző koncepciókban kerültek megfogalmazásra,
- az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai gazdaságos, hatékony és eredményes végrehajtásának elősegítése,
- az önkormányzat feladatellátásának minél szélesebb körét érintő belső ellenőrzés
- minden intézmény átfogó ellenőrzése legalább 3 évente
- az önkormányzat működését érintő jogszabályváltozások alkalmazásának ellenőrzése
- külső és belső ellenőrzések által korábban feltárt hiányosságok megszüntetésére hozott intézkedések eredményességének, megvalósulásának ellenőrzése, nyomon követés
- normatíva igénylések és elszámolások folyamatos ellenőrzése
- vizsgálni a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást, a vagyon megóvását és gyarapítását, valamint az elszámolások, beszámolók megbízhatóságát,
- szabályszerűségi-, rendszer-, pénzügyi-, teljesítmény és informatikai ellenőrzések tervezése és végrehajtása a jogszabályi és egyéb szabályozási előírásoknak megfelelően
- a pénzügyi egyensúlyi helyzetet befolyásoló döntésekkel kapcsolatos feltárt kockázati tényezők elemzése,
- a belső kontrollrendszer működésének és hatékonyságának folyamatos vizsgálata,
- ajánlásokat, javaslatokat megfogalmazni a kockázati tényezők, hiányosságok megszüntetése, kiküszöbölése vagy csökkentése, valamint a szabálytalanságok megelőzése, illetve feltárása érdekében
- a hatályos jogszabályok, önkormányzati rendeletek és belső szabályzatok maradéktalan betartatása
- a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodás vizsgálata
- éves összefoglaló ellenőrzési jelentés készítése a Képviselő-testület, illetve a Jegyző részére a belső ellenőrzések helyzetéről, azok megállapításairól és tett javaslatokról.
- a belső ellenőrzés tanácsadói tevékenységének erősítése

A belső ellenőrzési fókusz meghatározása:

A belső ellenőrzési fókusz a szervezet (*Önkormányzat és Intézményei*) célkitűzéseinek és a szervezet vezetőinek a belső ellenőrzésre vonatkozó speciális elvárásai figyelembevételével került kialakításra.

A belső ellenőrzési fókusz megadja azokat a főbb elemeket, amelyek mentén az ellenőrzés a kockázatokat elemzi, és amelyekre a belső ellenőrzés a feladatainak ellátása érdekében koncentrálni fog.

- Szabályozottság aktualizálása, az operatív gazdálkodás szabályainak betartása.
- Pénzügyi-gazdasági ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetése, felszámolása érdekében megtett intézkedések végrehajtása.
- A költségvetési tervezés eljárásrendje, rendeletalkotás.
- A költségvetés végrehajtása, a költségvetési előirányzatok módosítása, nyilvántartása.
- Költségvetési beszámolási eljárás rendje, zárszámadási kötelezettségek teljesítésének szabályszerűsége.
- Gazdálkodási és ellenőrzési jogkörök.
- Bizonylati rend és fegyelem szabályszerűsége.
- Számviteli feladatok, a főkönyvi könyvelés, az analitikus nyilvántartások és a bizonylatok adatai közötti egyeztetés, dokumentáltság.
- Belső kontroll rendszer működése.
- Vagyongazdálkodás szabályszerűsége, vagyonvédelem, vagyon ésszerű hasznosítása.
- A vagyonnal való gazdálkodás, vagyon hasznosítása, vagyonértékelés, leltározás, selejtezés.
- A humánerőforrás biztosítása, a létszámmal és személyi juttatásokkal történő gazdálkodás.

Az ellenőrzések többségében adatszolgáltatási és dokumentum alapú ellenőrzéssel történnek. A helyszíni ellenőrzések során elsődlegesen a mintavételi módszer alkalmazását tartja célszerűnek a belső ellenőrzés.

3. A belső kontrollrendszer általános értékelése

Az Áht.-ban foglaltaknak megfelelően az államháztartási kontrollok célja az államháztartás pénzeszközeivel, és a nemzeti vagyonnal történő szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás biztosítása.

A belső kontrollrendszer az integrált kockázatkezelés és tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy megvalósuljanak a következő célok:

a) a működés és gazdálkodás során a tevékenységeket szabályszerűen, gazdaságosan, hatékonyan, eredményesen hajtsák végre,

b) az elszámolási kötelezettségeket teljesítsék, és

c) megvédjék az erőforrásokat a veszteségektől, károktól és a nem rendeltetésszerű használattól.

A belső kontrollok kialakítása során figyelembe kell venni az államháztartásért felelő miniszter által közzétett, az államháztartási belső kontroll standardokra vonatkozó irányelvet.

A belső kontrollrendszer tartalmazza mindazon elveket, eljárásokat és belső szabályzatokat, melyek alapján a költségvetési szerv érvényesíti a feladatai ellátására szolgáló előirányzatokkal, létszámmal és a vagyonnal való szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás követelményeit.

A belső ellenőrzés tevékenysége kiterjed az adott szervezet minden tevékenységére, különösen a költségvetési bevételek és kiadások tervezésének, felhasználásának és elszámolásának, valamint az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásnak a vizsgálatára. Az ellenőrzés hatóköre kiterjed a jogszabályok, és a saját hatáskörben helyileg kiadott szabályzatok, irányelvek, eljárások pontos betartásának, betartatásának ellenőrzésére.

A konkrét ellenőrzések, valamint az éves ellenőrzési jelentések összegző megállapításai, tapasztalatai

alapján elő kell segíteni a helyi intézmények belső kontrollrendszerének felülvizsgálata során tapasztalt hiányosságok, mulasztások, hibák korrigálását.

A belső kontrollrendszerek kiépítésére, szabályozottságára vonatkozó vizsgálatokat követően a vizsgálati eljárások előterébe kell helyezni a belső kontrollrendszer elemzését, értékelését.

A szervezeti integritást sértő események kezelésével, az integrált kockázatkezeléssel kapcsolatos rendszer működésének, a kockázatelemzésnek a felülvizsgálatát nyomon kell követni, folyamatosan a vizsgálat tárgyává kell tenni.

4. Kockázati tényezők, értékelésük és a kockázat szintjének megállapítása

Alkalmazott kockázatelemzési módszer rövid bemutatása

A kockázatelemzés célja megállapítani az egyes rendszerek kockázatának mértékét, feladata pedig meghatározni az ellenőrzések gyakoriságát. A magas kockázatú rendszereket gyakrabban (például évente) kell ellenőrizni. Az ellenőrzések tekintetében magas prioritású rendszerek beazonosításához nemcsak a kockázatértékelést kell figyelembe venni, hanem más lehetséges tényezők hatását is értékelni kell (pl. a vezetőség kérései stb.). Az egyes rendszerek kockázatelemzését a kockázati tényezők, és azok súlya alapján kell elvégezni. Ebben a modellben 12 olyan tényező került meghatározásra, amely hatással van a rendszer működésére. Minden egyes tényezőre vonatkozóan értékelést kell végezni, és meg kell határozni

1. Belső kontrollok értékelése

1) Megfelelő és eredményes
2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
3) Gyenge
Súly: 5

2. Változás / Átszervezés

1) Stabil rendszer, kis változások
2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások
Súly: 4

3. A rendszer komplexitása

1) Nem komplex
2) Közepesen komplex
3) Nagyon komplex
Súly: 4

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel

1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
2) Közepes mértékű
3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel
Súly: 3

5. Bevétel/Költségszint

1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas

Súly: 6

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás

1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas

Súly: 2

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő

1) 1 évnél kevesebb
2) 1-2 év
3) 2-4 év
4) 4-5 év
5) 5 évnél több

Súly: 2

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően

1) Alacsony szintű
2) Közepes szintű
3) Magas szintű

Súly: 3

9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége

1) Kicsi
2) Közepes
3) Nagy

Súly: 4

10. Szabályozottság és szabályosság

1) Kicsi
2) Közepes
3) Jelentős

Súly: 3

11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége

1) Nagyon tapasztalt és képzett
2) Közepesen tapasztalat és képzett
3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

Súly: 3

12. Erőforrások rendelkezésre állása

1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas

Súly: 4

Kockázati tényezők és az alkalmazott súlyozás

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott Súly	Ponthatár
1.	Belső kontrollok értékelése	1 – 3	5	5 – 15
2.	Változás / átszervezés	1 – 3	4	4 - 12
3.	A rendszer komplexitása	1 –3	4	4 - 12
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	1 – 3	3	3 - 9
5.	Bevételszintek /költségszintek	1 – 3	6	6 - 18
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	1 - 3	2	2 - 6
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	1 – 5	2	2 - 10
8.	Vezetőség aggályai	1 – 3	3	3 – 9
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1 - 3	4	4 – 12
10.	Szabályozottság és szabályosság	1 – 3	3	3 – 9
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	1 - 3	3	3 - 9
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	1 – 3	4	4 - 12

MINIMÁLIS PONTSZÁM: 43 **MAXIMÁLIS PONTSZÁM: 133**

A belső ellenőrzésnek a tapasztalat és szakmai megítélés alapján értékelnie kell az egyes kockázati tényezők adott rendszerre gyakorolt hatását. A kockázati tényezők és súlyaik kiszámításának, valamint a rendszerek prioritási besorolásának leegyszerűsítésére szoftver is alkalmazható. A belső ellenőrzési vezetőnek ellenőriznie és értékelnie kell az eredményeket, és ebbe javasolt bevonnia a szervezeti egységek vezetőit, akik a vonatkozó rendszerekért / folyamatokért felelnek. E szakasz végére minden rendszer kockázati tényezőjének mértékét – magas, közepes, alacsony – meg kell állapítani.

Az általános eljárás az ellenőrzések gyakorisága kapcsán:

Magas prioritású rendszerek	évente ellenőrizendő
Közepes prioritású rendszerek	két-háromévente ellenőrizendő
Alacsony prioritású rendszerek	négyévente ellenőrizendő

A kockázatelemzés eredménye információval szolgál a stratégiai és az éves ellenőrzési terv elkészítéséhez, ami a ténylegesen rendelkezésre álló erőforrásokat veszi figyelembe.

A stratégiai terv meghatározza azokat a rendszereket, amelyekre vonatkozóan a következő négyéves időszakon belül ellenőrzéseket kell végrehajtani, amennyiben az erőforrásokat allokálták. Évente, az éves tervvel és a vezetőkkel egyeztetett változtatásokkal összhangban kell felülvizsgálni.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat és valamennyi, a belső ellenőrzés hatókörébe tartozó szervezet ellenőrzése kapcsán az ellenőr a kockázatelemzés során ezt a kockázatelemzési modellt használja.

A belső ellenőrzési terveket megalapozó kockázatelemzés során, a fő- és alfolyamatok felmérése mellett, kulcsfontosságú lépés az egyes folyamatokhoz kockázatok rendelése, majd ezen kockázatok értékelése.

6. A belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztés irányai, tervei

Jogszabályi kötelezettség az önkormányzati szintű ellenőrzési rendszer kiépítése, működtetésének megszervezése, a belső ellenőrzési feladatellátás kereteinek, szervezeti-, személyi-, tárgyi-infrastrukturális feltételrendszerének megteremtése.
A belső ellenőrzésnek folyamatosan részévé kell válnia az irányítási-vezetői rendszernek, a vezetés egyik legfontosabb elemeként növelnie kell a helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek eredményességét, hatékonyságát.
Folyamatosan törekedni kell a legújabb ellenőrzési eljárások és módszerek elsajátítására, a kialakított módszertan fejlesztésére, továbbá az ellenőrzések tapasztalatainak általánosítható, fontosabb, kiemelt eredményei bemutatására, továbbadására.

a.) Az ellenőrzés szakmai, módszertani, ellenőrzési technikákra vonatkozó fejlesztési irányai

A szakmai szabályozás alapvető kereteinek megteremtése, az ellenőrzés szakmai szabályozási rendszerének kialakítása — a nemzetközi ellenőrzési standardok, módszertani útmutatók, a megfelelő szakmai ismeretek elsajátítása, alkalmazása, az ellenőrzési tapasztalatok alapján történő rendszeres felülvizsgálat, értékelés.

Az ellenőrzési irányelvek, az ellenőrzési standardok, a szakmai útmutatók, módszertanok, módszertani útmutatók folyamatos figyelemmel kísérése, megismerése, alkalmazása, jobb ellenőrzési gyakorlatok átvétele.

Az ellenőrzési tapasztalatok hasznosulása a szabálytalanságok megelőzése érdekében, az ellenőrzés tervezésének, az ellenőrzési feladatok végrehajtásának, nyilvántartási rendszerének módszertani támogatása,

c.) Belső ellenőrzési fejlesztési terv

A belső ellenőrzési fejlesztési terv elemei:

- Az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek szintjén egységes ellenőrzési rendszer kialakítása, működtetése, megfelelő tapasztalatok megszerzését követően felülvizsgálata és továbbfejlesztése,

- Az ellenőrzés rendszerére vonatkozó hazai jogszabályi környezetnek, továbbá a nemzetközi ellenőrzési standardoknak, az államháztartásért felelős miniszter harmonizációs és koordinációs hatáskörében kiadott módszertani útmutatók, ellenőrzési módszertanok, a belső ellenőrzési kézikönyvek egységes szerkezetének biztosítása,

- Az ellenőrzés módszertana által felállított szakmai követelményeknek való megfelelés,

- Az új vizsgálati eljárások, módszerek, ellenőrzési technikák megismerését, fokozatos bevezetését, alkalmazásuk útján magas szakmai követelményszintek alkalmazását, a megelőzést előtérbe helyező ellenőrzési tevékenység folytatását,

- Az ellenőrzési tapasztalatok eredményeinek hasznosulása érdekében az eredmények megjelenítése, közreadása.

d.) Belső ellenőrzés szervezeti, személyi feltételrendszere

* *Szervezeti, személyi feltételrendszer*

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek belső ellenőrzési feladatai ellátásának, az Önkormányzat részmunkaidős belső ellenőr alkalmazásával tesz eleget a jogszabályokban előírt kötelezettségének.

A belső ellenőr rendelkezik a tevékenység ellátásához szükséges szakmai tudással és gyakorlattal, továbbképzési kötelezettségét folyamatosan teljesíti.

- *Belső ellenőrzés tárgyi és információs igénye*

A szakmai jogszabályok és szakmai szabályok figyelembevételével a szakmai feladatellátás hátteréül szolgáló munkafeltételeket és munkakörülmények az önkormányzat polgármesteri hivatalában biztosítottak. A szükséges kapcsolati és kommunikációs-, valamint dokumentálási és nyilvántartási rendszer kiépített.

e.) Az ellenőrzési prioritások és az ellenőrzési gyakoriság

A költségvetési szerv ellenőrzésekor vizsgálandó területek meghatározásánál a vonatkozó jogszabályi előírásokon felül figyelembe kell venni a szervezet struktúrájában vagy tevékenységében beálló változásokat is.

Elsődleges szempont az ellenőrzés működtetését illetően, hogy biztosítsa az önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, szabályozott, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

Az éves tervek összeállítása során a belső ellenőrzés figyelembe veszi az előző év vizsgálatainak főbb megállapításait, az ellenőrzés alá még nem vont területeket. Az ellenőrzések kiválasztása során a belső ellenőrzés figyelembe veszi a kockázatelemzés eredményeit. Az éves tervben rögzített ellenőrzések végrehajtásán túl sor kerülhet soron kívüli vizsgálatok végrehajtására is.

7. Záró és hatályba léptető rendelkezések

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Belső Ellenőrzési Stratégiai Terve 2024. január 1-jén lép hatályba

Pusztaszabolcs, 2023. november 23.

Vezér Ákos
jegyző

A Stratégiai Terv rendelkezéseit alkalmazni kell:

- az Önkormányzat,
- a Polgármesteri Hivatal,
- az önkormányzat által irányított költségvetési szervek irányítói belső ellenőrzésére,
- a közbeszerzések és európai uniós támogatások felhasználása ellenőrzésére,
- az önkormányzat által nem fenntartott szervezeteknek, személyeknek nyújtott támogatások elszámolásának ellenőrzésére, illetve
- a megállapodások alapján végzett belső ellenőrzésekre.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat

2024. évi belső ellenőrzési terve

Jóváhagyta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2023.(.... .....) Kt. számú határozata alapján

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Vezér Ákos
jegyző

Készítette:

Márki Éva Julianna
mb. belső ellenőr

2023. november 23.

2024. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 531.) Korm. rendelet (Bkr.) előírja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervkészítési kötelezettséget, továbbá meghatározta az éves ellenőrzési terv tartalmát, Az éves ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján felállított prioritások, és a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrások figyelembevételével, a stratégiai ellenőrzési tervvel összhangban került összeállításra.

Az éves ellenőrzési terv az abban nem szereplő egyéb tevékenységre, és a soron kívüli ellenőrzési feladatok végrehajtására tartalékidőt tartalmaz.

1.) Az ellenőrzési terv előkészítése

Az Önkormányzat és intézményei hatályos stratégiai ellenőrzési tervében meghatározásra kerültek azok a kockázatok, amelyek veszélyt jelentenek az Önkormányzat és intézményei működésére.

A veszélyt jelentő kockázatok a következők:

- forráshiány,
- jogszabályi változások követésének elmaradása
- szabályozottság esetleges hiányosságai,
- információáramlás problémái,
- dokumentáltság lehetséges hibái
- humánerőforrás átmeneti elégtelensége, képzettség, tapasztalat hiánya.

A stratégiai ellenőrzési tervben rögzítésre kerültek a stratégiai célok megvalósítását segítő ellenőrzések, amelyek a következők:

- A közfeladat ellátáshoz szükséges költségvetési előirányzatok tervezése, kezelése, felhasználása, beszámolás;
- Működési feltételek biztosítása
- Éves beszámoló mérlegének és a mérleget alátámasztó, jogszabály által előírt analitikák meglétének, szabályos vezetésének vizsgálata.
- Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás, vagyonértékelés, biztosítások, szerződések, önköltség számítás szabályainak meghatározása;
- A saját bevételek beszedésének problémái, a bevételi-növelés lehetőségeinek elemzése;
- Az elnyert uniós pályázott források felhasználásának hatékonysága;
- A korábbi külső és belső ellenőrzések során feltárt hiányosságok, hibák megszüntetésére tett intézkedések végrehajtása;
- A belső kontroll rendszer működtetése
- AZ Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek, átfogó" ellenőrzése.
- A kockázatos területek ellenőrzése, téma-, cél- és , utó ellenőrzés formájában,

A 2024. évi belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés, a belső ellenőrzési kézikönyv kockázatelemzési modellje alkalmazásával készült.

Az Önkormányzat és intézményei tevékenységei közül elsődlegesen azok a folyamatok és eljárások kerültek kiválasztásra, amelyekben belső szabályozottsági, pénzügyi és emberi erőforrás kockázatok előfordultak.

2.) A tervet megalapozó elemzések, kockázatelemzések

Az éves ellenőrzési terv összeállítását megalapozó elemzések, általános felmérések, és kockázatelemzések előzték meg.

Az éves ellenőrzési terv készítése során figyelembe vett dokumentumok, a Bkr. előírásai, a belső ellenőrzési kézikönyv, a belső ellenőrzés nemzetközi és hazai standardjai, valamint az államháztartásért felelős minisztérium módszertani útmutatója, továbbá a szervezeti egységek vezetőinek, a belső ellenőrzései kapcsolatosan megfogalmazott javaslatai.

a) Az elvégzett (kockázat)- elemzések rövid összefoglalása
   A kockázatelemzés módszertana az ellenőrzési kézikönyvben, a stratégiai tervben és a kockázatkezelési szabályzatban rögzített. Az alkalmazott mátrix 12 kockázati szempontot súlyoz a

vizsgált folyamatok kapcsán. Az Így kapott számértékek alapján lesz s alacsony", , közepes", magas" kockázatú egy-egy esemény, tevékenység.

A belső ellenőrzés kiemelten a beszámolók, pénzforgalmi információk és a beszámoló megalapozottságára, gazdálkodás hatékonyságára, előirányzatok betartására, intézményi szabályozottságra, annak gyakorlati megvalósulására terjedt ki.

b) A kockázatelemzés eredménye

Az előzőekben részletezett módon megtörtént a kockázatelemzés, ezen belül:

- a működés, tevékenység főfolyamatokra tagolása,
- a főfolyamatokon belül a részfolyamatok meghatározása,
- az egyes folyamatok céljainak meghatározása és a folyamatok általános jellemzése, - a folyamatokhoz tartozó kockázatok azonosítása,
- a kockázatok hatásának, és valószínűségének meghatározása, illetve ezek együttes értékelése, elemzése,
- a kockázatok összesítése.

A 2024. évi belső ellenőrzés feladatainak tervezését a következő prioritások határozták meg:

- A Főző konyha, mint új intézmény átfogó vizsgálata: belső kontroll, működés, gazdálkodás,
- gazdasági események szabályszerű elszámolása,
- a beszámoló szabályszerű összeállítása, megfelelő analitikai alátámasztása,
- humánerőforrás gazdálkodás.

3.) Az elvégzendő ellenőrzési folyamatok jellemzői

Az ellenőrzési folyamatokhoz kapcsolódnak

- főfolyamatkéni a tervezéssel és végrehajtással kapcsolatban ellátott, külön meghatározott ellenőrzési tevékenységek, és az azokhoz kötődő dokumentálás,
- folyamatokként azon szakmai tevékenységek, melyek általában a vizsgált szervezetre jellemzőek, és az azok működésével kapcsolatos dokumentálás.

Az ellenőrzéshez kapcsolódó kockázati tényezők, hogy a dokumentumok, szabályozások, eljárásrendek megismerése, betartása, illetve a betartás hiánya, valamint az aktualizálás elmaradásának tényszerű megismerése nem lehet teljes körű, így nincs tökéletesen zárt rendszer, nincs 100 %-os bizonyosságú ellenőrzés.

Pusztaszabolcs, 2023. november 23.

Márki Éva Julianna
belső ellenőr

Az éves ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges kapacitás meghatározása

A 370/2011 (XII. 31.) költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló Kormányrendelet 31. § (4) bekezdés e) pontja alapján a szükséges ellenőrzési kapacitás munkanapokban kerül meghatározásra.

Sorszám	Megnevezés	Átlagos munkanapok száma /fő	Ellenőri kapacitás Létszám (heti 10 órában) 0,25 fő
1.	**Bruttó munkaidő**	262	**65,50**
2.	**Kieső napok**	-45	**-11,25**
	- Fizetett ünnep	-11	-2,75
	- Átlagos Fizetett szabadság	-32	-8,00
	- Átlagos betegszabadság	0	0
	- Kötelező képzés	-2	-0,50
3.	**Nettó munkaidő (rendelkezésre álló kapacitás**	**217**	**54,25**
4.	**Soron kívüli ellenőrzések**	**2**	**0,50**
5.	**Tanácsadói tevékenység**	**10**	**2,50**
6.	**A belső ellenőrzés jogszabályi (Bkr.) kötelezésen alapuló feladatai**	**12**	**3,00**
	- Ellenőrzéssel kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátása (pl.: ellenőrzési nyilvántartás vezetése; intézkedési tervek és intézkedési tervek végrehajtása alapján az elkészült beszámolók nyilvántartása /monitoring/; ellenőrzöttekkel való levelezés; irattározás stb.)	6	1,50
	- Éves ellenőrzési jelentés, összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elkészítése	6	1,50
7.	**Éves Ellenőrzési terv végrehajtására fordítható napok**	180	**48,25**

Pusztaszabolcs, 2023. november 23.

Márki Éva Julianna
belső ellenőr

ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV 2024

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat

Sorszám	*Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység*	*Az ellenőrzés tárgya*	*Az ellenőrzés célja, módszerei.*	*Kockázatelemzési azonosító*	*Az ellenőrzés típusa*	*Az ellenőrzés tervezett ütemezése*	*Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)*
1.	Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény - Főzőkonyha	A Főzőkonyha működése, gazdálkodási tevékenysége, szabályozottsága, étkeztetési program használata	Cél: A főzőkonyha tevékenységének átfogó vizsgálata. Módszer: Dokumentumok vizsgálata, helyszíni ellenőrzés. Időszak: 2023. év	*21. sorsz.*	*Rendszer ellenőrzés*	2024.I. negyedév	*15*
2.	Pusztaszabolcs Város Önkormányzata	Gazdasági események elszámolása. Pénzügyi elszámolások helyessége, alátámasztottsága. (Különös tekintettel a gázenergia elszámolásra)	Cél: A folyamat végrehajtásával kapcsolatos jogszabályok betartása, jogszabályi változások követése. A gazdasági eseményhez kapcsolódóan minden tranzakciót nyilvántartásba vettek mind a költségvetési, mind a pénzügyi számvitel szerinti könyvvezetésbe, és a vagyonelem az analitikus nyilvántartásokban is szerepel. A gazdasági eseményhez kapcsolódik számviteli alapbizonylat, amely igazolja, hogy az esemény valóban megtörtént. Módszer: Dokumentumok vizsgálata Időszak: 2022. évi felhasználás	*6. sorsz.*	*Pénzügyi szabályszerűségi*	2024.I. negyedév	*10*
3.	*Pusztaszabolcs Város Önkormányzata*	*Költségvetési beszámoló készítése. (Zárszámadás) Számviteli analitikák.*	*Cél: Annak megállapítása, hogy a beszámoló, a* vonatkozó jogszabályi előírások és belső szabályoknak megfelelően készült-e. Az Áhsz. 53. §-ában rögzített zárlati feladatoknak maradéktalanul eleget tett-e. Mérleget a megfelelő analitikákkal alátámasztották, a főkönyvi könyvelés és a beszámoló egyezősége, pénzmaradvány elszámolás megfelelő e. Módszer: *Dokumentumok, nyilvántartások, számviteli elszámolások ellenőrzése* Időszak: *2023. év*	*4. sorsz.*	*Pénzügyi szabályszerűségi*	2024.II. negyedév	*15*

Sorszám	*Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység*	*Az ellenőrzés tárgya*	*Az ellenőrzés célja, módszerei.*	*Kockázatelemzési azonosító*	*Az ellenőrzés típusa*	*Az ellenőrzés tervezett ütemezése*	*Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)*
4.	Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal	Humánerőforrás gazdálkodás	Cél: Humánerőforrás gazdálkodás ellenőrzése (Munkáltatói jogkörök gyakorlása-, személyi juttatások előirányzata biztosítása, munkaköri leírások, felelősségi és hatáskörök meghatározása munkakör/feladatkör átadásának szabályozása). Alkalmazottakkal kötött szerződések jogszerűsége, besorolások helyessége, bérkiadások szabályszerűsége. A személyügyi, munkaügyi dokumentumok megfelelő és szabályszerű nyilvántartása meglétének minősítése, vizsgálni kell, hogy a besorolások megfelel-e a jogszabályi előírásoknak. Módszer: *Dokumentumok, nyilvántartások, ellenőrzése* Időszak: 2023.	18. sorsz.	*Rendszer ellenőrzés*	2023. IV. negyedév	*8,25*

Pusztaszabolcs, 2023. november 23.

Összeállította: Márki Éva Julianna
belső ellenőr

Kockázatelemzés összegzése Pusztaszabolcs Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervéhez

A kockázatelemzés a stratégiai terv, továbbá Pusztaszabolcs Város Önkormányzata belső ellenőrzési kézikönyve, illetve annak kockázatelemzési modellje, valamint a vezetés tapasztalatai alapján történt.

A kockázatok minősítése;

53-64 pont között Alacsony

66-85 pont között Közepes

86 - 95 pont között Magas

Javasolja az ellenőrzés valamennyi, Magas" kockázatúnak minősített folyamat vizsgálatát, és a Közepes" kockázatúnak minősítettek közül minden 85 pontértéket meghaladó kockázat bevonását.

S.sz.	Ellenőrzés tárgya	Össze-sített pontszám	A kockázatok alapján kijelölt ellenőrzési pontok vagy folyamatok
1.	Belső kontrollrendszer elemei, működése	85	A folyamatok szabályozottsága, szabályzatok megfelelőségének ellenőrzése. Az államháztartási belső kontrollok működésének vizsgálata. Belső szabályzatok aktualizálása, a jogszabályi környezet változása miatti átvezetések, gyakorlati alkalmazás. A gazdálkodást érintő szabályzatok megfelelőségének vizsgálata. Rendelkeznek-e a működést, gazdálkodást szabályozó alapvető dokumentumokkal, a kötelezően előírt számviteli szabályzatokkal, amelynek elkészítését jogszabály nem írja elő, de a működés sajátossága miatt indokolt. Kiderülnek-e a szabályzatokból a gazdálkodás folyamatainak egyes lépései, beleértve azt is, hogy mely ponton kinek, milyen feladata van
2.	Kulcskontrollok működése: kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, szakmai teljesítésigazolás.	62	Kötelezettségvállalás rendjének kialakítása, alapbizonylatolás ellenőrzése, utalványrendelet szabályszerűségének ellenőrzése, vizsgálni kell, hogy a kötelezettségvállalás rendje megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
3.	Költségvetés tervezése. Költségvetés évközi végrehajtása. Előirányzatok felhasználása, módosítása	67	Költségvetési rendelet-tervezet formai és tartalmi vizsgálata. A költségvetési rendelet megfelel-e, a jogszabályi előírásoknak; az önkormányzat megfelelően kialakította-e az úgynevezett címrendjét; a jogszabályi előírásoknak megfelelően egymástól elkülönítetten tartalmazza-e a működési és a felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat. Bevételek beszedésének időarányos elérése, kiadások időarányos felhasználása, a tervezés és az előirányzat-gazdálkodás összhangja.
4.	Költségvetési beszámoló készítése. (Zárszámadás) Számviteli analitikák.	92	A beszámoló, a zárszámadási rendelet-tervezet formai és tartalmi vizsgálata az eszközök és azok forrásainak számbavétele a vonatkozó jogszabályi előírások és belső szabályoknak megfelelően történt-e. Mérleg alátámasztottsága analitikákkal, a főkönyvi könyvelés és a beszámoló egyezősége, pénzmaradvány elszámolás.

S.sz.	Ellenőrzés tárgya	Össze-sített pontszám	A kockázatok alapján kijelölt ellenőrzési pontok vagy folyamatok
5.	Bizonylati rend, bizonylati fegyelem. Bizonylatok kiállítása, könyvviteli rendszerben történő feldolgozása.	53	Bizonylatok kiállításának tartalmi és formai kellékei, főkönyvi könyvelésben, feldolgozásuk. A vonatkozó jogszabályoknak való megfelelés, a szabályzatok érvényesülése a gyakorlatban.
6.	Gazdasági események elszámolása. Pénzügyi elszámolások helyessége, alátámasztottsága. (Különös tekintettel a gázenergia elszámolásra)	93	A folyamat végrehajtásával kapcsolatos jogszabályok betartása, jogszabályi változások követése. A gazdasági eseményhez kapcsolódóan minden tranzakciót nyilvántartásba vettek mind a költségvetési, mind a pénzügyi számvitel szerinti könyvvezetésbe, és a vagyonelem az analitikus nyilvántartásokban is szerepel. A gazdasági eseményhez kapcsolódik számviteli alapbizonylat, amely igazolja, hogy az esemény valóban megtörtént.
7.	Beruházások, felújítások végrehajtása szabályozottságának elemzése.	82	Dokumentáltság ellenőrzése, az aktiválandó összeg meghatározása, a beruházás üzembe-helyezése, ideje, folyamatelemzés.
8.	A helyi adók bevallásának szabályszerűsége, az eredményesség értéklelése.	83	A helyi adóbevételek teljesülésének felülvizsgálata, a helyi adók kivetésének, behajtásának, szabályszerűségének és hatékonyságának értékelése. A bevallások alapdokumentumai, a tevékenység szintetizálása, hatékonyságvizsgálat, az eredményességet befolyásoló tényezők, a szabályozottság, a követeléskezelés minősítése.
9.	Normatív hozzájárulások igénylése, megalapozottsága, elszámolása.	82	A költségvetési törvény alapján, a kötött felhasználású támogatások és az állami hozzájárulás, valamint a központosított előirányzatok elszámolásához szükséges alapadatok felülvizsgálata. A témakörhöz tartozó pénzügyi elszámolások, valamint az ezek alapjául szolgáló számviteli nyilvántartások ellenőrzése Igényjogosultság alapdokumentumai, támogatás helyessége
10.	Készletek nyilvántartása, elszámolása a főkönyvi könyvelésben. (Jellemzően Főzőkonyha)	58	Készletmozgások bizonylatolása, ennek csatolása a beérkező számlákhoz, főkönyvi könyvelés részére adatszolgáltatás, készletek fizikai ellenőrzése.
11.	Intézmények díjbevételei elszámolásának folyamata.	83	Pénzgazdálkodással összefüggő jogkörök szabályozása, a beszedendő díjtételek megalapozottsága, a pénzügyi elszámolás szabályszerűsége.
12.	Nyújtott támogatások elszámolása.	79	Az önkormányzat költségvetéséből támogatott társadalmi és egyéb szervezetek részére juttatott vissza nem térítendő támogatások, cél szerinti felhasználásáról. Pályázatok dokumentáltságának szabályszerűsége, elszámolás bizonylatolása. A képviselő testület által, az éves költségvetési rendelettel nyújtott támogatásokkal összefüggő tevékenység nem megfelelően szabályozott.
13.	Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések szabályszerűsége.	84	A beszerzési eljárások megfelelő dokumentáltságának, és a szabályszerű nyilvántartások meglétének minősítése, vizsgálni, hogy a beszerzések rendje megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
14.	Közbeszerzés szabályozottsága, eljárások összhangja, az uniós pályázatok megvalósítása során.	84	Jogszabályi illeszkedés, gyakorlati megfeleltetés, eljárások szabályszerűsége.
15.	Az uniós források kezelése eljárásrendjének ellenőrzése.	84	A projektek kezelésének szabályozottsága, szabályossága, az operatív folyamatok elemzése.
16.	Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályozottságának helyzete.	80	A szabályozás gyakorlata, a dokumentáltság vizsgálata. Az önkormányzati vagyonnal való szabályszerű és szabályozott gazdálkodás vizsgálata.

S.sz.	Ellenőrzés tárgya	Össze-sített pontszám	A kockázatok alapján kijelölt ellenőrzési pontok vagy folyamatok
17.	Leltározás, selejtezés végrehajtása az önkormányzat szervezeti egységeiben.	81	Ütemterv készítés és leltározás végrehajtása, kiértékelés teljes körűsége, selejtezési gyakorlat vizsgálata.
18.	Humánerőforrás gazdálkodás	86	Humánerőforrás gazdálkodás ellenőrzése (Munkáltatói jogkörök gyakorlása-, személyi juttatások előirányzata biztosítása, munkaköri leírások, felelősségi és hatáskörök meghatározása munkakör/feladatkör átadásának szabályozása) Alkalmazottakkal kötött szerződések jogszerűsége, besorolások helyessége, bérkiadások szabályszerűsége. A személyügyi, munkaügyi dokumentumok megfelelő és szabályszerű nyilvántartása meglétének minősítése, vizsgálni kell, hogy a besorolások megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
19.	Adatkezelés, adatvédelem	75	A kezelt adatok nyilvántartásáról és védelméről, a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló jogszabályok végrehajtásának ellenőrzése,
20.	Informatikai rendszerek, támogató folyamatok	85	Az informatikai ellenőrzés a költségvetési szervnél működő informatikai rendszerek megfelelőségére, megbízhatóságára, biztonságára, valamint a rendszerben tárolt adatok teljességére, megfelelőségére, szabályosságára és védelmére irányul. Bkr. 21. § (3) bekezdés e) pontja alapján
21.	A Főzőkonyha működése, gazdálkodási tevékenysége, szabályozottsága, étkeztetési program használata	95	A Főzőkonyha tevékenységének átfogó vizsgálata.
22.	Iratkezelési folyamatok	85	Az intézményen belüli elektronikus ügyirat kezelés. Az iratkezelési fegyelem monitoringja. Iratanyagok átadás-átvétele. Iratkezelés és irattározás belső szabályozás.

KOCKÁZATELEMZÉS PUSZTASZABOLCS VÁROS 2022. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVÉHEZ

	Ellenőrzés tárgya	Összes	Belső kontroll értékelése	Változás/ átszervezés	Rendszer komplexitása	Kölcsönhatás más rendszerekkel	Bevételszint/ költségszint	Külső befolyás	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	Vezetői aggályok	*Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége,*	Szabályozottság	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	Erőforrások rendelkezésre állása
	Alkalmazott Súly	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 - 5	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 - 3
	Kockázati tényező terjedelme	5	4	4	3	6	2	2	3	4	3	5	4	4
1.	Belső kontrollrendszer elemei, működése	85	10	8	4	6	12	4	4	9	8	6	6	8
2.	Kulcskontrollok működése: kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, szakmai teljesítésigazolás.	62	10	4	4	3	6	2	6	3	4	6	6	8
3.	Költségvetés tervezése. Költségvetés évközi végrehajtása. Előirányzatok felhasználása, módosítása	67	5	4	8	3	12	2	6	6	4	3	6	8
4.	Költségvetési beszámoló készítése. (Zárszámadás) Számviteli analitikák.	92	5	8	12	9	18	6	4	9	4	6	3	8
5.	Bizonylati rend, bizonylati fegyelem. Bizonylatok kiállítása, könyvviteli rendszerben történő feldolgozása.	53	5	4	4	3	6	2	8	3	4	3	3	8
6.	Gazdasági események elszámolása. Pénzügyi elszámolások helyessége, alátámasztottsága. (Különös tekintettel a gázenergia elszámolásra)	93	5	4	12	9	18	2	8	9	12	3	3	8
7.	Beruházások, felújítások végrehajtása szabályozottságának elemzése.	82	10	8	8	3	12	4	4	9	4	6	6	8
8.	A helyi adók bevallásának szabályszerűsége, az eredményesség értékelése.	83	10	8	12	3	12	2	4	6	12	3	3	8
9.	Normatív hozzájárulások igénylése, megalapozottsága, elszámolása.	82	5	8	8	6	6	4	4	9	12	6	6	8
10.	Készletek nyilvántartása, elszámolása a főkönyvi könyvelésben. (Jellemzően Főzőkonyha)	58	10	4	8	3	6	2	4	3	4	3	3	8

	Ellenőrzés tárgya	Összes	Belső kontroll értékelése	Változás/ átszervezés	Rendszer komplexitása	Kölcsönhatás más rendszerekkel	Bevételszint/ költségszint	Külső befolyás	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	Vezetői aggályok	*Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége.*	Szabályozottság	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	Erőforrások rendelkezésre állása
	Alkalmazott Súly	1 - 3	1 - 3	1 -3	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 - 5	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 - 3	1 -3
	Kockázati tényező terjedelme	5	4	4	3	6	2	2	3	4	3	5	4	4
11.	Intézmények díjbevételei elszámolásának folyamata.	83	15	8	8	3	12	2	4	6	8	3	6	8
12.	Nyújtott támogatások elszámolása.	79	10	4	8	6	12	4	4	6	8	3	6	8
13.	Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések szabályszerűsége.	84	10	8	8	6	12	6	4	6	4	6	6	8
14.	Közbeszerzés szabályozottsága, eljárások összhangja, az uniós pályázatok megvalósítása során.	84	10	8	8	6	12	6	4	6	4	6	6	8
15.	Az uniós források kezelése eljárásrendjének ellenőrzése.	84	15	8	8	6	6	6	8	6	4	6	3	8
16.	Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályozottságának helyzete.	80	10	8	12	9	6	6	2	6	4	6	3	8
17.	Leltározás, selejtezés végrehajtása az önkormányzat szervezeti egységeiben.	81	15	8	4	6	12	4	2	9	4	6	3	8
18.	Humánerőforrás gazdálkodás	86	15	8	8	6	12	6	4	9	4	3	3	8
19.	Adatkezelés, adatvédelem	75	10	4	8	3	6	6	8	6	4	6	6	8
20.	Informatikai rendszerek, támogató folyamatok	85	10	4	8	9	12	4	8	6	4	6	6	8
21.	A Főzőkonyha működése, gazdálkodási tevékenysége, szabályozottsága, étkeztetési program használata	95	10	4	8	6	18	6	10	9	4	6	6	8
22.	Iratkezelési folyamatok	85	10	4	12	9	6	6	8	6	4	6	6	8

A 2022. évi belső ellenőrzési terv jegyzői véleményezése:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési terve a stratégiai terv és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokra épül.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011 (XII.31.) kormányrendelet 31. § előírja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves terv-készítési kötelezettséget, továbbá meghatározza az éves ellenőrzési terv tartalmát.

Az éves ellenőrzési terv a kockázatelemzés eredményeivel és a belső ellenőrzés előzetes információival összhangban került összeállításra, A terv szerint lefolytatandó ellenőrzések biztosítják, hogy az Önkormányzat működéséről, az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásról átfogó, megbízható képet lehessen kialakítani. Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési terv-javaslatát, a mellékelt tartalommal, elfogadásra ajánlom.

Pusztaszabolcs, 2023. november 23.

Vezér Ákos
jegyző