

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban Bérbeadó) bérbeadásra meghirdeti a tulajdonát képező

2490 Pusztaszabolcs, Sport utca 2/2. cím alatti 702/60/3 helyrajzi számú, 69 m² alapterületű üzlethelyiség 30 m² alapterületű részét üzlethelyiségként

az alábbiak szerint:

Helyiség címe: Pusztaszabolcs, Sport utca 2/2.III. sz. üzlet

Területe (m²): 30 m²

Megnevezése: Üzlethelyiség

Bérbeadás időtartama: 2026. október 1. – 2031. szeptember 30.

Jelenlegi Bérleti díj 1718 Ft/m² /hó+ÁFA

Az Önkormányzat azon pályázókkal, akiknek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozásuk áll fenn, nem köt bérleti szerződést. Ezt a tényt a Képviselő-testület Pusztaszabolcs Város Jegyzője útján ellenőrzi.

A helyiségben végezni kívánt tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzése és a feltételek biztosítása Bérelő feladata és költsége.

1. A helyiség használatára vonatkozó egyéb kikötések:

- Átalakítási munkák kizárólag a tulajdonos engedélyével történhetnek.
- A bérleti jog megszűnése után kártalanítás nem igényelhető.

2. A pályázati felhívás közzététele: 2026. augusztus 27.

3. A pályázatok benyújtásának határideje: 2026. szeptember 15. napján 16.00 óráig.

A Pályázat beadásának helye: személyesen a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.) Titkárságán.

4. A pályázatra jogosultak köre: jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, vagy magánszemélyek.

5. A pályázatra vonatkozó formai és tartalmi kikötések:

A pályázatot zárt borítékban, írásban, hivatalos formában aláírva kell benyújtani.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, lakcímét/székhelyét, kapcsolatfelvételre telefonszámot, egyéb elérhetőséget, használat célját, a helyiségben folytatni kívánt tevékenységet.

A bérleti díj mértékére ajánlatot kell tenni, mely nem lehet kevesebb, mint a fenti táblázat „Jelenlegi Bérleti díj” megnevezésű oszlopában megjelölt összeg.

A bérleti díjat minden évben a Képviselő-testület felülvizsgálja. Amennyiben a Képviselő-testület által meghatározott díj nem éri el a nyertes pályázó ajánlatában szereplő árat, úgy a pályázó ajánlatában szereplő ár az irányadó a helyiség bérbeadása tekintetében.

A borítékra rá kell írni: „helyiségbérlet pályázat”.