



Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Székhelyhasználati hozzájárulás megadása a Polgárőr Egyesület részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) elnöke kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, melyben kéri a Képviselő-testület hozzájárulását ahhoz, hogy az Egyesület székhelyét az önkormányzat tulajdonát képező, Pusztaszabolcs, Szabolcs liget 51., (belterület 112 hrsz.) alatti ingatlanba jegyeztethesse be.

Az ingatlanban található irodahelyiséget a Képviselő-testület korábbi döntése alapján az Egyesület már használatba kapta a helyi közbiztonság és rend védelme érdekében végzett tevékenységének elősegítésére.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Mőtv.) 107. §-a fentiekkel összhangban úgy rendelkezik, hogy a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik. Az Mőtv. 108. § (1) bekezdése azt mondja ki, hogy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.

Az Mőtv. 13. § (1) bekezdésének 17. pontja értelmében a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik különösen közreműködés a település közbiztonságának biztosításában.


A civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény (Civil nyilvántartási törvény), 21. § (1) bekezdése értelmében: A kérelemhez – a jogszabályban meghatározott egyéb okiratok mellett – csatolni kell a civil szervezet székhelyeként szolgáló ingatlan használatának jogszerűségét igazoló okiratot.

Mivel az Egyesület közhasznú jellegű feladatot lát el, és tevékenységével a település biztonságát szolgálja, javaslom, hogy az Önkormányzat – a korábban átengedett használati joggal összhangban – biztosítsa a székhelybejegyzéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulást. A székhelybejegyzés az Önkormányzat számára plusz költséggel vagy teherrel nem jár.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Pusztaszabolcs, 2026. június 7.




Tüke László
polgármester

Határozati javaslat
a Polgárőr Egyesület részére történő székhelyhasználati hozzájárulás megadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület támogatja a **Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesület** (székhely: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 65. adószáma: 18480816-1-07) kérelmét, és hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Egyesület a hivatalos székhelyét az önkormányzati tulajdonú, Pusztaszabolcs, Szabolcs liget 51., beltérület 112 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanba bejegyeztesse.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bírósági nyilvántartási eljáráshoz szükséges tulajdonosi (székhelyhasználati) hozzájáruló nyilatkozat aláírására és kiadására.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata

Tárgy: Kérelem székhelyhasználati hozzájárulás megadására

Tisztelt Polgármester Úr! / Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Hambalgó László, mint a **Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesület** (székhely: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 65., adószám: 18480816-1-07) törvényes képviselője, az alábbi kérelemmel fordulok Önökhöz.

Önkormányzatuk és Egyesületünk között 2026. március 27. napján létrejött vagyonhasználati és kezelési megállapodás alapján Egyesületünk használatba kapta az önkormányzati tulajdonú, Pusztaszabolcs, Szabolcs liget 51., (belterület 112 hrsz) ingatlant.

Az Egyesület hatékonyabb működése, a hivatalos levelezés egyszerűsítése érdekében az Egyesület úgy határozott, hogy a hivatalos székhelyét a fent említett, ténylegesen is használt irodába kívánja áthelyezni. A civil szervezetek bírósági nyilvántartásba vételéről szóló jogszabályok értelmében a székhelybejegyzéshez szükség van az ingatlan tulajdonosának írásos hozzájáró nyilatkozatára.

Fentiek alapján tisztelettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járjon hozzá a **Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesület** székhelyének Pusztaszabolcs, Szabolcs liget 51., (belterület 112 hrsz) alatti irodába történő bejegyzéséhez, és hatalmazza fel a Polgármester Urat a székhelyhasználati hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Együttműködésüket és támogatásukat előre is köszönöm.

Kelt: Pusztaszabolcs, 2026. június 8.

Tisztelettel:


Hambalgó László
Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesület elnöke



Pusztaszabolcs Város Polgármestere

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Telefón: 25/273-036; 25/271-833

honlap: www.pusztaszabolcs.hu

e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

ELŐTERJESZTÉS

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 11-ei rendkívüli ülésére

Tárgy: Közbeszerzési eljárás megindítása a Honvéd utca felújítására – képviselő-testületi határozat módosítása

Tisztelt Képviselő-testület !

A Tisztelt Képviselő-testület a 2026. május 27.-ei rendes ülésén tárgyalta a közbeszerzési eljárás megindításáról a Honvéd utca felújítására, és 169/2026. (V. 27.) határozatával a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról döntött, és kijelölte az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplőket.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. §-ának rendelkezései szerint az ajánlatkérő akkor alkalmazhatja az e § szerinti eljárást, ha a tisztességes verseny biztosításához e törvény által megkövetelt, megfelelő számú teljesítésre képes gazdasági szereplőről van tudomása. Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást.

Fenti törvényi előírásoknak megfelelően a felelős akkreditált közbeszerzési szakértő ellenőrizte a Tisztelt Képviselő-testület által megjelölt gazdasági szereplők teljesítésre képességét, és azt, hogy a kijelölt cégek nem tartoznak-e kizáró okok hatálya alá.

Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy az egyik megjelölt gazdasági szereplő tevékenységei között nincs építési tevékenységre utaló kód, nem szerepel a NAV köztartozás mentes adózói adatbázisában, és az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben sem szerepel, így nem tekinthető teljesítésre képes gazdasági szereplőnek, ezért helyette más gazdasági szereplőt kell ajánlattételre felhívásra kijelölni.

UTÉPSZERV Építőipari és Szolgáltató Kft.-t (Gárdony), mint újként kijelölendő gazdasági szereplőt előzetesen ellenőriztük, a cégjegyzék és a NAV ellenőrzés alapján is megfelel, felkérhető a munkára.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, hogy előterjesztésemet véleményezze, a Tisztelt Képviselő-testületet pedig arra, hogy a döntést meghozni szíveskedjék.

Pusztaszabolcs, 2026. június 9.



Tüke László polgármester

Határozati javaslat

Közbeszerzési eljárás megindításáról a Honvéd utca felújításához

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja 169/2026. (V. 27.) határozatát, és jelen határozat szerinti tartalommal elrendeli a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindítását a határozat mellékletét képező Ajánlattételi felhívással a Honvéd utca felújítására vonatkozó vállalkozási szerződés létrehozására.

A közbeszerzési eljárás során ajánlattételre meghívásra alábbi gazdasági szereplőknek jelöli meg:

1. Hating Group Kft. Kulcs
2. Utépszerv Kft. Gárdony
3. Duna-Via Kft. Rácalmás
4. Puhi-Tárnok Kft. Tárnok
5. Schrick Trans Kft. Pusztaszabolcs

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindításához és annak sikeres lefolytatásához szükséges valamennyi közbenső döntést meghozza, a közbeszerzési dokumentációt jóváhagyja, a Bíráló Bizottság tagjait kijelölje, és a döntéshozó részéről a határozat mellékletét képező nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: 2026. június 22.