

Ikt. szám: 148-3/2026.

PUSZATASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. MÁRCIUS 25-I RENDES NYÍLT ÜLÉSÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

HATÁROZATOK SZÁMA:

79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,
89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,
99,100,101,102,103,104,105,106,
107,108,109,110,111,112,113,114,
115/2026. (III.25.)

Jegyzőkönyv

*Készült Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 25-én 16.00 órakor
a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.)
megtartott rendes nyílt üléséről*

Jelen voltak: Tüke László polgármester
Majda Benedek Sándor alpolgármester
Horváth Zoltán, Nagy Ernő, Németh Krisztina Adél, Szajkó Gábor, Timár Gáborné és Zserdin Balázs képviselők

Meghívottak:

dr. Dörnyei Vendel	jegyző
Horváthné Fazekas Ernőke	gazdasági vezető
Márki Éva Julianna	belső ellenőr
Hajdú Zsuzsanna	jegyzőkönyvvezető
Farkas Tímea	Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezetője
Csiki Andrea	Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője
Monzport Beáta	Pusztaszabolcsi Művelődési Ház és Könyvtár, vezető
Hambalgó László	Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesület, elnök
Tóth Krisztina	Pusztaszabolcsi Művelődési Ház és Könyvtár, könyvtáros
Bognárné Tomasek Edina	Styx Kft.
Tomasek Eszter Anikó	Styx Kft.

Tüke László: Megkérem a képviselőket, hogy jelentkezzenek be. Tisztelettel köszöntök mindenkit Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának rendes márciusi képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 megválasztott tagjából nyolcan jelen vagyunk, tehát a

Képviselő-testület határozatképes. Az előzetesen kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz képest 5 új napirendi ponttal bővül a képviselő-testületi ülés napirendje, 24. napirendi pontként felvesszük A Kastély használata iránti kérelem című napirendi pontot, 25.-ként a Kastély használata iránti kérelem című napirendi pontot, 26.-ként A Könyvtár és Művelődési Ház használatba- és bérbeadásáról szóló napirendi pontot, 27.-ként Járdafelújítás tervezetéről szóló napirendi pontot, továbbá 28.-kén Üzlethelyiség bérbeadásának meghirdetése című napirendi pontot. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény vagy javaslat? Ha nincs, akkor szavazzunk a napirendekről.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2026. (III. 25.) határozata
A mai nyílt ülés napirendjének meghatározásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mai nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirendek előtt:

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- Kérdések, interpellációk

1. napirendi pont

A Könyvtár és a Művelődési Ház 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóinak, 2026. évi munkaterveinek, valamint szolgáltatási tervének elfogadása

Előterjesztő: Tüke László, polgármester

2. napirendi pont

Pusztaszabolcs Város Köztemető üzemeltetőjének 2025. évi beszámolójának és 2026. évi ütemtervének elfogadása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

3. napirendi pont

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde pedagógiai program módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

4. napirendi pont

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei telephelyek szervezeti és működési szabályzata és házirendje módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

5. napirendi pont

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde Szakmai Program egységesítésének jóváhagyása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

6. napirendi pont

A Könyvtár és Művelődési Ház használatba- és bérbeadása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

7. napirendi pont

Beszámoló a 2025. évi adózás és adóhátralékok alakulásáról

Előterjesztő: Dr. Dörnyei Vendel, jegyző

8. napirendi pont

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális szolgáltatások intézményi térítési díjának és a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Tüke László polgármester

9. napirendi pont

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Tüke László polgármester

10. napirendi pont

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00023 azonosító számú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Velencén és Pusztaszabolcson” című projekt projekthez kapcsolódó szolgáltatások biztosításáról

Előterjesztő: Tüke László polgármester

11. napirendi pont

A TOP_Plusz-1.2.3-21-FE1-2025-00047 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység biztosítása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

12. napirendi pont

TOP_PLUSZ-3.3.1-21-FE1-2022-00029 azonosítószámú „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című projekthez kapcsolódó Projekttalapító dokumentum

Előterjesztő: Tüke László polgármester

13. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a műszaki ellenőri feladatok ellátása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

14. napirendi pont

Zöld város szabadidőpark használata

Előterjesztő: Tüke László polgármester

15. napirendi pont

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Tüke László polgármester

16. napirendi pont

Beadvány önkormányzati tulajdonú lakás ingatlanok értékesítése tárgyában hozott 75/2026. (II. 18.) képviselő-testületi határozat ellen (6. sz. melléklet helyben kerül kiosztásra)

Előterjesztő: Tüke László polgármester

17. napirendi pont

A gáz rendszerhasználati díj megszüntetése a 2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. sz. IV. sz. üzlet (702/60 hrsz) üzlethelyiséggel kapcsolatosan

Előterjesztő: Tüke László polgármester

18. napirendi pont

KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat, 4088273563 azonosítószámú „Pusztaszabolcs, Határ utca felújítása” című projekthez kapcsolódó előleg kérelemről

Előterjesztő: Tüke László polgármester

19. napirendi pont

A Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesülettel kötött használatba adási szerződés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

20. napirendi pont

Felsőcikola glóbusz területének a 6209-es útról történő megközelíthetőségének biztosításához útcsatlakozás tervezése

Előterjesztő: Tüke László polgármester

21. napirendi pont

Pusztaszabolcs belterületi utak fejlesztéséhez szükséges geodéziai felmérések II. ütem

Előterjesztő: Tüke László polgármester

22. napirendi pont

Pusztaszabolcs belterületi utak fejlesztéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli szintű egyesített tervezése II. ütem

Előterjesztő: Tüke László polgármester

23. napirendi pont

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás

Előterjesztő: Tüke László polgármester

24. napirendi pont

Kastély használata iránti kérelem

Előterjesztő: Tüke László polgármester

25. napirendi pont

Kastély használata iránti kérelem

Előterjesztő: Tüke László polgármester

26. napirendi pont

A Könyvtár és Művelődési Ház használatba- és bérbeadása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

27. napirendi pont

Járdafelújítás terveztetése

Előterjesztő: Tüke László polgármester

28. napirendi pont

Üzlethelyiség bérbeadásának meghirdetése

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tüke László: A legutóbbi képviselő- testületi ülés 2026. február 18-án volt. Azóta az alábbi önkormányzatot érintő események történtek. 2026. február 24-én Soós Ildikó, a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal szervezési munkatársa tragikus hirtelenséggel elhunyt. Távozása pótolhatatlan veszteség hivatalunk közössége számára. Munkáját lelkiismeretesen, elhivatottsággal végezte, személyisége és segítőkészsége mindannyiunk számára értéket teremtett. Ildikó mindössze 47 éves volt. Ildikó végezte a képviselő- testületi ülések jegyzőkönyv vezetését. Arra kérem a jelen lévőket, hogy álljanak fel és egy egyperces néma csenddel adózzunk Ildikó emlékének! 2026. február 21-én részt vettem a Civil Kurázsi díjátadón és a Szabolcsi Kincses Kalendárium bemutatóján, a Pusztaszabolcsi Hagyományőrző és Hagyományteremtő Alapítvány rendezvényén. Posztumusz Civil Kurázsi díjjal jutalmazták Ármái József pusztaszabolcsi civil szervezeti tevékenységét. 2026. február 23-án az alábbi tájékoztatót tettem közzé: A szabolcsiak jogos igénye, hogy rendes utakon járjanak, ami összhangban van a kormányzati törekvésekkel és az önkormányzat 2024 októbere óta elvégzett ezzel kapcsolatos munkájával. 2019 előtt, ha lassanként is, de folyamatosan épültek aszfaltos utcák Pusztaszabolcsra, azonban ezután megszakadt ez a folyamat. Jelenleg Pusztaszabolcsra még mindig 10 km murvás utca van. Az útépítésnek rendkívül szigorú feltételei vannak, amiket az önkormányzatnak kell megteremteni. Ehhez tavaly komoly lépéseket tettünk. Megterveztettünk 5 km belterületi utat, mert a tervezés a pályázatokhoz és a hatósági forgalomba helyezéshez is szükséges. Idén TOP Plusz pályázaton nyertünk 228 millió forintot 3,1 km belterületi út aszfaltozására. Továbbá még idén fogjuk tervezetni a még hiányzó 5 km-t is, és nyomon követjük a pályázati lehetőségeket, hogy a szabolcsiak igényeinek megfelelően a lehető leghamarabb mindenki aszfaltos utcán tudjon közlekedni autóval, biciklivel, vagy akár gyalog is! (A maradék öt km tervezetetéséhez a mai ülésen választjuk ki a tervezőket.) Közben két külterületi utat is megterveztettünk, a Határ és a temető mögötti utat. A Határ út építésére sikeresen pályáztunk 104 millió forintot. A Határ út ugyan külterületi útnak számít, azonban szervesen kapcsolódik 7 belterületi utcához, így egyfajta gyűjtőútként fog működni. A murvás utcákat mindeközben járhatóvá fogjuk tenni! A szabolcsiak jogos igényei, az önkormányzat eddigi lépései és a kormányzat szándékai egybeesnek! Ez egy ritka szerencsés együttállás! 2026. február 27-én egy jelentős mérföldkőhöz értünk a felsőcikolai víziközmű beruházás vonatkozásában. A DRV Zrt. elvégezte a háztatások előre kötését, ami azt jelenti, hogy a DRV által szolgáltatott víz elérhetővé vált a lakásokban. Ez jelentősen javította a Cikolán élők komfortérzetét. A DRV két ponton vett vízmintát, hogy a rendszerben lévő vizet laborban elemezzék. A DRV a víztornyot is beköti az új rendszerbe, majd üzembe helyezi. Az önkormányzat 2018-ban vásárolta meg a felsőcikolai víztornyot 24 millió forintért, majd 2020-ban kiépítette az új cikolai gerinchálózatot 60 millió forint összegben. 2024-ben az önkormányzat 255 millió forint keretösszegű kormányzati forrást nyert arra, hogy az ivóvizet kivigye a már megépült gerinchálózatig és onnan megtörténjen a bekötés egészen a háztartásokig. A Felsőcikolai

Viziközmű Társulat javára teljesített közműfejlesztési hozzájárulások visszatérítése is meg fog történni a tavasz folyamán. A társulatot azért hoztuk létre 2019-ben, hogy a Cikolán lakók is járuljanak hozzá a közműberuházás költségeihez. A társulatot azonban néhány évvel ezelőtt megszüntették és a jogutód az önkormányzat lett. Ennek megfelelően a korábban befizetett hozzájárulásokat az önkormányzat örökölte meg jogszerűen. A képviselők azonban azt az elegáns döntést hozták, hogy a mostani beruházás lezárulta után a cikolaiak kapják vissza ugyanazt az összeget, amit korábban befizettek. Köszönöm, hogy a képviselők pozitív döntést hoztak. Köszönet a korábbi Képviselő- testületeknek, akik több cikluson keresztül azon dolgoztak, hogy a cikolaiak megfelelő minőségű ivóvízhez férjenek hozzá a mindennapokban. 2026. március elején érkezett a jó hír, hogy az önkormányzat 55 millió forintot nyert a Versenyképes Járások Program második körében. Ebből a keretből új aszfaltburkolatot kap a Honvéd utca, amihez DRV Zrt. előzetesen elkezdte az ivóvíz bekötőcsatlakozások cseréjét. Megújul a védőnői szolgálat előtti járdaszakasz, hogy a kismamák könnyebben tudjanak közlekedni babakocsival, és a Kiri Panzió előtt buszvárót alakítunk ki. Mindezek jelentősen javítják a szabolcsiak komfortérzetét. 2026. március 8-án este nagy öröm és megtiszteltetés volt számomra, hogy polgármesterként Dr. Mészáros Lajossal képviselő úrral közösen köszönhettem a szabolcsi hölgyeket a városi Nőnap est keretében. Megköszöntem mindazt a látható és sokszor láthatatlan munkát, amellyel gazdagabbá teszik közösségünket. Kívánom, hogy ne csak ezen az estén, hanem az év minden napján érezzék a megbecsülést és a szeretetet, amelyet megérdemelnek. Az est kiváló sztárfellépője Csonka András, Szenes Iván és Kránitz Lajos díjas színművész- énekes volt. Köszönjük, hogy a Nemzeti KAP Hálózat Vidék- és Térségfejlesztési Támogató Egysége finanszírozta a rendezvényt. A vendéglátásról az önkormányzat, a Mezőföldi Gasztro Egyesület és a művelődési ház gondoskodott. 2026. március 9-én a Képviselő-testület által megválasztott Szavazatszámlláló Bizottsági tagok, akik az április 12-i országgyűlési választáson a szavazatszámllálói feladatot fogják ellátni letették az esküt. 2026. március 10-én intézményvezető asszony meghívására, a Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Időskorúak Klubjának hölgy tagjait köszöntöttem nőnap alkalmából. 2026. március 13-án délelőtt részt vettem a Pusztaszabolcsi József Attila Általános Iskola 1848-as ünnepi megemlékezésén, Majda Benedek, Timár Gáborné és Zserdin Balázs képviselőkkel. Később a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde óvodásai tettek látogatást a városháza mellett elhelyezett emléktáblánál, és tüzték le a saját készítésű kokárdákat és zászlókat. Köszönöm az intézmények vezetőinek és pedagógusainak, hogy nemzetünk történelmének megismertetése, és a hazaszeretetre nevelés ennyire fontos számunkra! 2026. március 13-án újabb jó hír érkezett a cikolaiaknak. Ahogy az imént elmondtam, Felsőcikolán az ivóvízvezetékek előre kötése február végén megtörtént. Ezt követően vízmintát vettek a rendszerből laborvizsgálat céljából. A vízminták laborvizsgálata negatív eredményt hozott, így az átmeneti ivóvíz biztosítását a továbbiakban nem indokolt. A DRV Zrt. által kiépített hálózatban ivóvíz érhető el. A beruházás a víztorony rendszerbe kötésével és helyezésével fog lezárulni. 2026. március 15-én jelentős érdeklődés kísért a városi ünnepi megemlékezést. A rendezvényt rendhagyó módon koszorúzással kezdtük a városháza mellett elhelyezett 1848/49-es emléktáblánál, ahol az intézmények, civil szervezetek és pártok képviselői helyeztek el koszorúkat.

Az ünnepi műsort a művelődési házban tekintette meg a közönség. Zserdin Balázs emlékező gondolataiban az összefogás fontosságát hangsúlyozta, és e jelentős, közmegegyezés övezte történelmi esemény napjainkban is érezhető hatását. Köszönöm a helyénvaló és odaillő ünnepi gondolatokat! Felléptek az általános iskola 5. évfolyamos diákjai. Felkészítőik Vigyikán Klára és Varga Gergely pedagógusok voltak. Végül a pákozdi Pipacsos Néptáncgyűttes lépett színpadra. Köszönjük a fellépőknek és a felkészítőknak a színvonalas előadásokat! Pusztaszabolcs ismét megmutatta milyen egy méltóságteljes megemlékezés, mert a nemzeti ünnepeink és a Pusztaszabolcs nem szétválasztanak, hanem összekötnék minket! 2026. március 19-én Dunaújvárosban népes csapattal vettünk részt a Dózsa Mozi előtti téren rendezett eseményen, ahol Orbán Viktor miniszterelnök mellett többek között felszólalt Dr. Molnár Krisztián, a Fejér vármegyei közgyűlés elnöke, Süli János miniszter és természetesen a hazai pályán lévő Dr. Mészáros Lajos képviselő is. A mozi előtti tér zsúfolásig megtelt. A lelkesítő hangulatban álltunk ki ismét a béke ügye mellett büszkén magasba emelve Pusztaszabolcs nevével ellátott táblát! Hiszünk a szeretet és az összefogás erejében, mert minket szabolcsiakat Pusztaszabolcs összeköt és nem szétválaszt! 2026. március 23-án megkezdődött a húsvéti csomagok osztása idősek és rászorulóknak részére! A csomagosztásban a hivatali dolgozók és a képviselő- testület tagjai vesznek részt. Reméljük, hogy ezzel is egy kicsit könnyebbé tudjuk tenni a szabolcsiak húsvétját. 2026. március 23-án volt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, március 24-én a Humán Bizottság ülése. Köszönöm a bizottsági tagok aktív döntéshozó tevékenységét.

Majda Benedek: Köszönöm a szót polgármester úr egy pár kiegészítő gondolat, illetve saját élmények a két ülés közti időszakból. Február 25-én Székesfehérváron volt a KDV soros ülése, ahol képviseltem városunkat. Február 26-án Kecser Judit közterületfelügyelő asszonnyal részt vettünk a szokásosnak mondható rendőrségi járási közbiztonsági fórumon. Itt ismét felhívták a figyelmet arra a lehetőségre, hogy szívesen tartanak prevenciós előadásokat, közlekedés, drogvészély, kiskorúakra leselkedő veszélyek, vagy például online csalások témakörben, ha erre igény mutatkozik. Én jó szívvel ajánlom akár a művelődésszervező figyelmébe ezt a lehetőséget. Higgyék el, tudnak újat mondani a szakemberek. Február 27-én részt vettem a Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány szépirodalmi felolvasóestjén. Köszönöm a meghívást. Sok szép irodalmi művet hallgathattunk meg különböző korosztályt képviselő előadóktól. Külön öröm, hogy egészen fiatal előadók is szerepeltek. A magam részéről, Ildikó emlékének adózva, Reményik Sándor: Még mindig búcsúzunk című versét olvastam fel. Március 13-án az általános iskola 48-as forradalom és szabadságharc évfordulóján rendezett műsorán vettem részt, köszönöm a meghívást és gratulálok a méltó megemlékező műsorhoz. 15-én ünnepnapunk délelőttje a békemenettel kezdődött. Fontos a kiállítás az értékeink mellett, jó hangulatú és baráti légkörben telt a nap délelőttje. Tizenötödikén szintén, de már délután a március 15-ei megemlékezésen többekkel együtt, részemről a KDNP helyi szervezete nevében koszorút helyeztünk el Tóbiás Hajnalkával a 48, 49-es hősök emléktáblájánál. A művelődési házban tartott megemlékező műsorhoz szeretnék gratulálni a fellépőknek és képviselő úrnak a beszédéhez. Színvonalas megemlékezés volt. 17-én részt vettünk Zserdin Balázs képviselő úrral, a KDNP Fejér Vármegyei Szervezete által szervezett teadélutánon, ahol Juhász Hajnalka országgyűlési képviselő asszonnyal találkozhattunk, és nyílt módunk egy kis beszélgetésre. Egy nyitott, jó hangulatú beszélgetés zajlott, aminek bízom benne, városunkra nézve is lesz pozitív eredménye. 18-án adomány ételszállítás az élelmiszerbankból Zserdin Balázs képviselő úrral történt. Mindig jó hangulatú és élményekben gazdag az út.

Köszönöm neki ezeket a lehetőségeket a hivatalnak, a kisbusz biztosítását, intézményvezető asszonynak a folytonos bizalmat, felkérést. Március 19-én Budai Szász Ritával a katasztrófavédelem beszámolóját hallgathattuk meg a Dunaújvárosban szervezett találkozón. Csuti Géza Bácsi, a Rákóczi 350. Emlékbizottság ötletadó tagja felkérésére gőzerővel zajlanak az előkészületek a megemlékezés technikai és dekorációs frontján. Köszönöm Géza bácsi bizalmát. Március 27-én 17 órakor emlékoszlop avatás, 18 órától képkiallítás lesz, melyre ezúton is jó szívvel invitálok mindenkit. Itt jelezném Géza Bácsi felé, hogy a mai napon elkészültek a nyomtatások, nagyon szuper minőségben. Mai nap városunk, úgynevezett Rózsadomb felőli részén a Telekom egy munka vállalójával beszélgettem. A területen nagy sebességű optikai internetszolgáltatás kiépítése zajlik, 2 Gb/s-os, azaz 2000Mb/s sebességű hálózatot építenek. Reményemet fejeztem ki, hogy a város többi részén is lesz fejlesztés, amire az információk szerint van reményünk. Köszönöm Szépen. Ennyivel szerettem volna hozzászólni.

Zserdin Balázs: Köszönöm szépen polgármester úr, annyival egészíteném ki a saját élményeim közül, hogy március 13-án én is részt vettem az általános iskola március 15-ei emlékező műsorán. Köszönöm szépen az igazgató asszonynak a meghívást és gratulálok a színvonalas megemlékező műsorhoz. Március 18-án alpolgármester úrral segítettünk újabb élelmiszer adomány Pusztaszabolcsra szállításában. Gratulálok a helyi családsegítő intézménynek az újabb nyertes pályázathoz és köszönöm szépen alpolgármester úrnak az önkéntes munkát és a jó hangulatot az élelmiszer adomány szállítása során. Köszönöm Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának, hogy a szállításhoz ismét biztosította a kisbuszt. Amikor megérkeztünk, akkor éppen a közmunkások arra jártak, és ők is segítettek a bepakolásban. Köszönöm szépen. Ennyit szerettem volna.

Tüke László: Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület elfogadja a polgármester által ismertetett napirendek előtti tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóját Majda Benedek Sándor által ismertetett kiegészítésekkel.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2026. (III.25.) határozata

Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tüke László által ismertetett napirendek előtti tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóját Majda Benedek Sándor által ismertetett kiegészítésekkel elfogadja.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

Kérdések és interpellációk

Tüke László: A következő a kérdések, interpellációk. Megadom a szót Németh Krisztina Adélnak.

Németh Krisztina Adél: Köszönöm a szót polgármester úr. Én azután szeretnék érdeklődni, hogy már egy korábbi ülésen volt szó a Vasút utca utcában élők problémájáról. Ugye, hogy a kamionok az utca végén található 2 üzem felől a József Attila utca irányába, a Vasút utcát használva próbálnak meg kifordulni, és több esetben is az ott lakókat a saját hídjukról, tehát nem az, hogy az út szélén állnak, hanem hogy a saját hídjukról kérik meg, vagy bejárójukról, hogy álljanak arrébb, hogy a kamion elférjen. Kérdezem, hogy ez ügybe történt-e valami, hogy szóltunk-e, jeleztük-e ezt a problémát a cégeknek. Ugyanis a napokba újra arra jártam, és beszéltem a lakókkal, és mondják, hogy a probléma ugyanúgy megvan, illetve, hogy a sarkon található egy beton villanyoszlop, és azon is látható sérülésnyom, ami az az ott lakók elmondása szerint akkor keletkezett, mikor egy kamion nem a megfelelő módon próbált fordulni, tehát egy darab tört le ebből a betonoszlopból, és ezt szeretném megkérdezni a jegyző úrtól, hogy történte valami ez ügybe. Köszönöm.

Dr. Dörnyei Vendel: Tisztelt Képviselő Testület! Voltunk kint helyszíni szemlén, illetve írásban nyilatkoztattuk a két vállalkozást. Nem fogom tudni most fejből a nevüket. Az egyiknél úgy történik a kamionbehajtás, hogy a telepen belül fordulnak meg, tehát nem, nem mennek a József Attila utca irányába, a másiknál pedig igen ritka a kamionforgalom. Úgyhogy ezeket a nyilatkozatokat beszereztük, és polgármester úr tervei szerint majd a Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság, ahogy korábban, át fogja tárgyalni ezeket a közlekedési javaslatokat. Ez most hétfőn ugye meghiúsult egy kicsit hosszú lett a nap, de készülünk ezzel. Tehát őket nyilatkoztattuk, meg is néztük. Nem tudom, mennyire jellemző ez a kamionforgalom.

Nagy Ernő: Köszönöm a szót polgármester úr. Három hete jelezte egy lakó nekem, hogy látott egy autót, aminek leszakadt a lökhárítója az Iskola utca és a Velencei út sarkán rá pár nappal dolgoztak nálam és pont ugyanabban, hát szerencsésen, az a ház mellett található. Ő meg ugyanezt mondta, hogy kicserélt egy hölgynek egy jobb első durrddefektet a DRV által, amit csináltak, egy ilyen elzáró csonknak a vége tehát egy vas darab lóg ki őt úgy jelölték meg ugye, hogy körbe van betonozva, és ez a veszélyjelző fa fával van körberakva, ugye, de az nem is látszik ki, és ugye még körbenéztem ezeket, tehát a másik oldalt is van, ott igazából eléggé lent van az árokba, az nem is annyira vészes. A Dobó sarkán ugyanúgy csináltak egy ilyen elzárócsapot. Ott nem állították vissza az útburkolatot, tehát ott bemurvázták eléggé csúnya megoldást csináltak a másik oldalt, ott megint szépen meg lett oldva és ki lett jelölve, illetve a József Attila utcába hát most már szerintem közel fél éve, ott van egy a József Attila Velencei út sarkán, egy olyan gödör, ami omladozik most már be. Szerintem egy olyan 25-30 centivel most már az útburkolat alatt van, tehát szerintem egy időzített bomba, hogy mindjárt be fog szakadni ott az egész burkolat. Illetve a másik oldalt van egy ilyen négy méteres beton elemek, amin már ugye játszottak gyerekek és még réges régen, tehát körülbelül egy tíz éve egy hasonló baleset volt, amikor egy gyerek egy építési telekről ugye leesett egy ilyen beton szerű alapnál, és ugye beverte a fejét és eléggé nagy probléma lett, hogy itt is, ugye már játszanak rajta, esetleg meg kéne valahogy előzni a problémát, meg ki sincs jelölve, hogy ne menjél oda, tehát semmi nincs ott, csak le van rakva. És még volt valami. Ennyit szerettem volna.

És, hogy ezzel esetleg lehet kezdeni majd valamit, illetve, hogy ha a DRV ugye az összes utcába tervez ilyen elzáró csapokat, hogy esetleg felhívni a figyelmet arra, hogy ha valamit elkezdenek, hogy most odaásnak egy nagy gödröt és hogy otthagyják most fél évig, amit ugye nálam is pont azt csináltak, és otthagytak minden szemetet levágott csődaraboktól, elkezdve mindent, tehát valahol ez szerintem nem egy szép és illedelmes dolog, hogy valahogy beszélni velük. Köszönöm.

Tüke László: Lezárom a kérdések, interpellációkat és rátérünk az 1. napirendi pont tárgyalására.

1. napirendi pont

A Könyvtár és a Művelődési Ház 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóinak, 2026. évi munkaterveinek, valamint szolgáltatási tervének elfogadása

Előterjesztő: Tüke László, polgármester

Tüke László: Köszöntöm Monzsport Beátát a Könyvtár és Művelődési ház vezetőjét, illetve Tóth Krisztina könyvtárost. Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat. Ha nincs kérdés, illetve hozzászólás akkor szavazásra bocsátom az előterjesztés első határozati javaslatának elfogadását.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2026. (II.25.) határozata

A Könyvtár és Művelődési Ház 2025. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi közművelődésről szóló 18/2019. (VI.28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati fenntartású Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) 2025. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

Tüke László: A második határozati javaslat a Könyvtár és Művelődési Ház 2026. évi munkatervének és szolgáltatási tervének elfogadásáról szól. Szavazzunk róla az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2026. (II.25.) határozata

A Könyvtár és Művelődési Ház 2026. évi közművelődési tevékenységéről szóló munkatervének és szolgáltatási tervének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. § (4) bekezdés b) pontja, valamint a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet 3.§ (1) bekezdés alapján az önkormányzati fenntartású Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) 2026. évi munkatervét és a szolgáltatási tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

Tüke László: A harmadik határozati javaslat a Könyvtár és Művelődési Ház 2025. évi könyvtári tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról szól. Szavazzunk róla az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2026. (III.25.) határozata

A Könyvtár és Művelődési Ház 2025. évi könyvtári tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) 2025. évi szakmai beszámolóját a könyvtár egységnél - a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 65. § (2a) bekezdése figyelembevételével – elfogadja.

A Képviselő-Testület megköszöni Tóth Krisztina egész éves munkáját.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

Tüke László: A negyedik határozati javaslat a Könyvtár és Művelődési Ház 2026. évi könyvtári tevékenységéről szóló munkatervének elfogadásáról szól. Szavazzunk róla az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2026. (III.25.) határozata

**A Könyvtár és Művelődési Ház 2026. évi könyvtári tevékenységéről szóló munkatervének
elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) 2026. évi szakmai munkatervét a könyvtár egységnél - a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 65. § (2a) bekezdése figyelembevételével - elfogadja.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Pusztaszabolcs Város Köztemető üzemeltetőjének 2025. évi beszámolójának és 2026. évi ütemtervének elfogadása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Második napirendi pont Pusztaszabolcs Város Köztemető üzemeltetőjének, a Styx - Kegyelet Kft. üzemeltetői tevékenységéről készített 2025. évi beszámolójának és 2026. évi ütemtervének elfogadásáról szól. Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Köszöntöm a Styx Kft. képviselőit. Van-e kérdés, vélemény vagy javaslat? Ha nincs, akkor szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatának elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2026. (III.25.) határozata

Pusztaszabolcs Város Köztemető üzemeltetőjének 2025. évi beszámolójának és 2026. évi ütemtervének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú Pusztaszabolcs Város Köztemető üzemeltetőjének, a STYX-Kegyelet Kft. (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86.) üzemeltetői tevékenységéről készített 2025. évi beszámolóját és a 2026. évi ütemtervét elfogadja.

A Képviselő-testület megköszöni az üzemeltető egész éves munkáját.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

3. napirendi pont

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde pedagógiai program módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő napirendi pont a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde pedagógiai program módosításának jóváhagyása. Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Köszöntöm a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde vezetőjét és helyettesét. Van-e kérdés, vélemény, javaslat esetleg? Kérdezem intézményvezető asszonyt, hogy szeretne-e kiegészítéssel élni? Ha nem, akkor szavazzunk a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2026. (III.25.) határozata

a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde pedagógiai program módosításának jóváhagyásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 26. § 1) bekezdése alapján az önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1.) módosított pedagógiai programját jóváhagyja.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei telephelyek szervezeti és működési szabályzata és házirendje módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő napirendi pont, a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei telephelyek szervezeti és működési szabályzata és házirendje módosításának jóváhagyása. Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat. Ha nincs javaslat, kérdés, vagy vélemény, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2026. (III.25.) határozata

a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei egység szervezeti és működési szabályzata módosításának jóváhagyásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1.) a bölcsődei telephelyek szervezeti és működési szabályzatának 2026. január 30. napjával átvezetett módosítását jóváhagyja.

Felelős: Tüke László, polgármester
Határidő: azonnal

Tüke László: Szavazásra bocsátom a negyedik napirendi pont második határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2026. (III.25.) határozata

a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei egység házirendje módosításának jóváhagyásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1.) a bölcsődei telephelyek házirendjének 2026. január 30. napjával átvezetett módosítását jóváhagyja.

Felelős: Tüke László, polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde Szakmai Program egységesítésének jóváhagyása
Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: És akkor az 5. napirendi pont következik. Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde Szakmai Program egységesítésének jóváhagyásáról, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2026. (III.25.) határozata

**A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde Szakmai Program egységesítésének
jóváhagyásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés d) pontja alapján az önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1.) egységesített szakmai programját jóváhagyja.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont

A Könyvtár és Művelődési Ház használatba- és bérbeadása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő napirendi pont, a Könyvtár és Művelődési Ház használatba és bérbeadása. Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat. Az első A Harmónia Nyugdíjas Egyesület kérelme, mely szerint „Kistérségi nyugdíjas találkozó” tartásához kívánják igénybe venni a Könyvtár és Művelődési Ház rendezvény helyiségeit. Ha nincs javaslat, kérdés, vagy vélemény, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2026. (III.25.) határozata

Könyvtár és Művelődési Ház használatba- és bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) rendezvény helyiségeinek igénybevételét az alábbi esetben engedélyezi:

- Harmónia Nyugdíjas Egyesület „Kistérségi nyugdíjas találkozó” elnevezésű zenés-táncos rendezvényt tartana 2026. március 28-án 16.00 órától 23.00 óráig. A kérelmező jogosult ingyenesen használatba venni a rendezvény helyiségeket.

A Képviselő-testület felkéri a Művelődési Ház vezetőjét, hogy a helyiségek használatba adásáról gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Monspört Beáta, a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetője
Határidő: azonnal

Tüke László: A következő a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde kérelme „Zenés rendezvény” elnevezésű zenés-táncos rendezvény tartására 2026. május 09-én 19.00 órától 2026. május 10-én 02.00 óráig. Ha nincs javaslat, kérdés, vagy vélemény, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2026. (II.25.) határozata
Könyvtár és Művelődési Ház használatba- és bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) rendezvény helyiségeinek igénybevételét az alábbi esetben engedélyezi:

- Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde „Zenés rendezvény” elnevezésű zenés-táncos rendezvényt tartana 2026. május 09-én 19.00 órától 2026. május 10-én 02.00 óráig. A kérelmező jogosult ingyenesen használatba venni a rendezvény helyiségeket.

A Képviselő-testület felkéri a Művelődési Ház vezetőjét, hogy a helyiségek használatba adásáról gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Monzpört Beáta, a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetője
Határidő: azonnal

7. napirendi pont

Beszámoló a 2025. évi adózás és adóhátralékok alakulásáról

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A 7. napirendi pont beszámoló a 2025. évi adózás és adóhátralékok alakulásáról. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Ha nincs kérdés, vélemény akkor szavazzunk az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2026. (III.25.) határozata
Beszámoló a 2025. évi adózás és adóhátralékok alakulásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi adózás és az adóhátralékok alakulásáról készült beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Dörnyei Vendel jegyző
Határidő: folyamatos

8. napirendi pont

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális szolgáltatások intézményi térítési díjának és a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő napirendi pont a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális szolgáltatások intézményi térítési díjának és a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjának felülvizsgálata. Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazásra bocsátom az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

93/2026. (III.25.) határozata

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális szolgáltatások és a bölcsődei gondozás intézményi térítési díjának felülvizsgálata és a közétkeztetés étkezési normáinak meghatározására

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. első félévében az intézményi térítési díjakat nem emeli.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

9. napirendi pont

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A 9. napirendi pont a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata. Ehhez a napirendi ponthoz van-e hozzászólás? Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Ha nincs szavazásra bocsátom az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

94/2026. (III.25.) határozata

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése szerint áttekintette az 53/2022. (III.2.) számú önkormányzati határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022-2027 időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programot és a benne foglalt Intézkedési Tervet változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

10. napirendi pont

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00023 azonosító számú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Velencén és Pusztaszabolcson” című projekt projekthez kapcsolódó szolgáltatások biztosításáról

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: 10. napirendi pont a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00023 azonosító számú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Velencén és Pusztaszabolcson” című projekthez kapcsolódó szolgáltatások biztosítása. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat. Három határozati javaslat van. Az első a Kerékpárforgalmi Hálózati Terv elkészítésére vonatkozik. Szavazzunk róla az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2026. (III.25.) határozata

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00023 azonosító számú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Velencén és Pusztaszabolcson” című projekthez kapcsolódó Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elkészítése tevékenység biztosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00023 azonosító számú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Velencén és Pusztaszabolcson” című projekthez kapcsolódó Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elkészítésére a Bonum Via Szaktanácsadó és Szolgáltató Kft.-t (1195 Budapest, Zrínyi utca 51., adószám: 25369984-2-43) bízza meg, bruttó 1.854.200,- Ft értékben.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy a Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elkészítése tevékenység biztosítása szolgáltatás ellátására kösse meg a szerződést Bonum Via Szaktanácsadó és Szolgáltató Kft-vel (1195 Budapest, Zrínyi utca 51., adószám: 25369984-2-43)

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

Tüke László: A második határozati javaslat a részletes műszaki tervdokumentáció elkészítésére vonatkozik. Szavazzunk róla.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2026. (III.25.) határozata

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00023 azonosító számú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Velencén és Pusztaszabolcson” című projekthez kapcsolódó részletes műszaki tervdokumentáció elkészítése tevékenység biztosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00023 azonosító számú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Velencén és Pusztaszabolcson” című projekthez kapcsolódó részletes műszaki tervdokumentáció elkészítésére a Futura Bt.-t (8142 Úrhida, Újszőlők út 52., adószám: 22022053-2-07) bízta meg, bruttó 5.016.500,- Ft értékben.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy a részletes műszaki tervdokumentáció elkészítése tevékenység biztosítása szolgáltatás ellátására kösse meg a szerződést a Futura Bt.-vel (8142 Úrhida, Újszőlők út 52., adószám: 22022053-2-07).

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

Tüke László: A harmadik határozati javaslat a projektmenedzsment tevékenység biztosítására vonatkozik. Szavazzunk róla az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2026. (III.25.) határozata

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00023 azonosító számú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Velencén és Pusztaszabolcson” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység biztosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00023 azonosító számú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Velencén és Pusztaszabolcson” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység biztosítására az ALBENSIS Fejér

Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., adószám: 25462166-2-07) bízta meg, bruttó 7.366.000,- Ft értékben.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy a projektmenedzsment tevékenység biztosítása szolgáltatás ellátására kösse meg a szerződést az ALBENSIS Fejér Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-vel (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., adószám: 25462166-2-07).

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

11. napirendi pont

A TOP_Plusz-1.2.3-21-FE1-2025-00047 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység biztosítása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő napirendi pont a TOP_Plusz-1.2.3-21-FE1-2025-00047 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység biztosítása. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény, javaslat esetleg? Ha nincs akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének **98/2026. (III.25.) határozata**

A TOP_Plusz-1.2.3-21-FE1-2025-00047 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység biztosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a TOP_Plusz-1.2.3-21-FE1-2025-00047 azonosító számú „Belső utak fejlesztése” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység biztosítása tárgyban bekért ajánlatok közül az ALBENSIS Nonprofit Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.) ajánlata a legkedvezőbb, bruttó 5.715.000,- Ft értékben.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy a projektmenedzsment tevékenység biztosítása szolgáltatás ellátására kösse meg a szerződést az ALBENSIS Nonprofit Kft.-vel (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.).

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

12. napirendi pont

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-FE1-2022-00029 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment Projektalapító dokumentumról

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-FE1-2022-00029 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment Projektalapító dokumentum jóváhagyásáról. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény? Szavazzunk róla az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2026. (III.25.) határozata

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-FE1-2022-00029 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment Projektalapító dokumentumról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete áttekintést követően jóváhagyja a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-FE1-2022-00029 azonosítószámú Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című projekthez kapcsolódó Projektalapító dokumentumot.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

13. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a műszaki ellenőri feladatok ellátása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: 13. napirendi pont következik. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Ha nincs kérdés, vélemény akkor a Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a műszaki ellenőri feladatok ellátásáról szavazzunk az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2026. (III.25.) határozata
Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a műszaki ellenőri feladatok ellátásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a műszaki ellenőri feladatok ellátására Molnár László e.v.-t (2477 Vereb, Fő út 114/A, adószám: 58369096-1-27) bízza meg.

A vállalkozói díj összege: Molnár László e.v. 2026. március 16. napján kelt ajánlata alapján bruttó 540.000 Ft, melynek fedezete a Versenyképes Járások Program 2025 támogatási összege.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

14. napirendi pont

Zöld város szabadidőpark használata

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A Zöld város szabadidőpark használatáról szóló kérelem szerint a Pusztaszabolcsi Ifjúsági Egyesület Húsvéti programjának megvalósításához szeretné ingyenesen használni a Zöld város szabadidőpark közterületét 2026. április 4-én. Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazzunk az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2026. (III.25.) határozata
Zöld város szabadidőpark használatáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Pusztaszabolcsi Ifjúsági Egyesület részére, hogy Húsvéti programjának megvalósításához a zöld város szabadidőpark közterületét 2026. április 4.-én 14.00 és 16.30 óra közötti időtartamban ingyenesen használja, és a rendezvény lebonyolításához részére 10 sörpadgarnitúrát ingyenesen használatba ad.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Zöld város szabadidőpark és építménye használatára vonatkozó önkormányzati szabályozásra a Képviselő-testület 2026. áprilisi rendes ülésére tegyen javaslatot.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

15. napirendi pont

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési terve. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Erről szavazzunk előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2026. (III.25.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

16. napirendi pont

Beadvány önkormányzati tulajdonú lakás ingatlanok értékesítése tárgyában hozott 75/2026.(II.18.) képviselő-testületi határozat ellen (6. sz. melléklet helyben kerül kiosztásra)

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Dr. Dörnyei Vendel: Tisztelt Testület, az ülés előtt 44 perccel érkezett meg a az értékelés, de gyors áttekintés alapján két ponton biztosan javítandó. Az egyik az előzményeknél azt írja az értékelés, hogy a magánszemély, aki vételi szándékkal jelentkezett hosszú idő óta bérlő az ingatlan. Ennek az előéletét ugye mindkét bizottság ismeri jelen pillanatban ő egy jogcím nélküli lakáshasználó, nem bérlő, ettől függetlenül, a fizetési kötelezettségének folyamatosan eleget tesz, illetve az értékelés végén lévő azon nyilatkozata az értékbecslőnek, hogy 3. személy tudomására nem lehet hozni ezt én kértem javítani, tehát ennyiben módosítania kell, hiszen közvagyonról is van szó ily módon ez közérdekű adat, hogy mit állapított meg az értékéről. Nem jelent ez vitát, javítani fogják. Köszönöm.

Majda Benedek Sándor: Köszönöm, Csak egy kérés igazából, határozati javaslatot nem látunk ennél az előterjesztésnél. Úgyhogy megkérem polgármester urat, hogy úgy fogalmazza meg a szavazás előtt a kérdést, hogy az egyértelmű legyen a képviselőknek az igen vagy a nem meghozatalához. Köszönöm.

Tüke László: Szavazásra bocsátom azt a határozati javaslatot, mely szerint: Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lakatos Tibor jogcím nélküli lakáshasználónak a 2490 Pusztaszabolcs, Árok utca 1/3. szám alatti ingatlan (168/1 hrsz) megvásárlásával kapcsolatos beadványa alapján úgy dönt, hogy továbbra sem értékesít önkormányzati tulajdonú lakásokat, Lakatos Tibor kérelmét elutasítja.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2026. (III.25.) határozata

A 2490 Pusztaszabolcs, Árok utca 1/3. szám (168/1 helyrajzi szám) alatti ingatlan jogcím nélküli lakáshasználója beadványáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lakatos Tibor jogcím nélküli lakáshasználónak a 2490 Pusztaszabolcs, Árok utca 1/3. szám alatti ingatlan (168/1 hrsz) megvásárlásával kapcsolatos beadványa alapján úgy dönt, hogy továbbra sem értékesít önkormányzati tulajdonú lakásokat, Lakatos Tibor kérelmét elutasítja.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

17. napirendi pont

A gáz rendszerhasználati díj megszüntetése a 2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. sz. IV. sz. üzlet (702/60 hrsz) üzlethelyiséggel kapcsolatosan

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: 17. napirendi pont a gáz rendszerhasználati díj megszüntetéséről szól Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. sz. IV. sz. üzlet (702/60 hrsz) üzlethelyiséggel kapcsolatosan. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egy módosított határozati javaslatot fogadott el. Ha nincs kérdés, vélemény akkor szavazzunk a módosított határozati javaslat szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2026. (III.25.) határozata

A 2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. (702/60 helyrajzi szám) IV. számú üzlethelyiség bérlőjének kérelméről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Litauszki Teodóra bérlőnek a 2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. számú üzlet (702/60 hrsz) üzlethelyiség közüzemi költségei körében fizetendő gáz rendszerhasználati díj kiszámlázásának megszüntetésével, a helyiség gázbiztonsági vizsgálatával, és a helyiségben lévő bankautomata áthelyezésével kapcsolatos kérelme alapján úgy dönt, hogy

1. megrendeli a helyiség független gázbiztonsági felülvizsgálatát,
2. a gáz rendszerhasználati díj fizetésének megszüntetése érdekében a gázóra leszerelésének és a gázszolgáltatási szerződése szüneteltetésének Szolgáltató felé történő kezdeményezését abban az esetben vállalja, ha kérelmező Bérlő vállalja a gázóra leszerelés és a jelenlegi bérleti szerződés megszüntetésével egyidőben történő visszaszerelése és új szolgáltatási szerződés kötésének valamennyi költségének viselését,
3. a gázóra leszereléséig, és a gázszolgáltatás szüneteltetésének hatályba lépéséig a gáz rendszerhasználati díj Bérlő általi bérleti szerződés szerinti megfizetésétől nem tekint el,
4. Bérlőnek az üzlethelyiségben lévő bankautomata áthelyezésére irányuló kérelmének teljesítésére nem lát módot, így a kérelmet elutasítja,
5. felhívja Bérlőt, hogy a bankautomata feltöltését a bérleti szerződésének megfelelően minden alkalommal biztosítsa, hogy a város lakói számára fontos szolgáltatás helyben történő biztosítását ne veszélyeztesse. Felhívja Bérlő figyelmét, hogy ha a bankautomata feltöltését akadályozza, az olyan súlyos szerződésszegésnek minősül, amivel kapcsolatban az azonnali felmondás lehetőségével is élni fog.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a Bérlő tájékoztatására, és felhatalmazza a határozatszerinti intézkedések megtételére.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

18. napirendi pont

KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat, 4088273563 azonosítószámú „Pusztaszabolcs, Határ utca felújítása” című projekthez kapcsolódó előleg kérelméről

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő napirendi pont KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat, 4088273563 azonosítószámú „Pusztaszabolcs, Határ utca felújítása” című projekthez kapcsolódó előleg kérelméről szól. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Erről szavazzunk előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

105/2026. (III.25.) határozata

KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat, 4088273563 azonosítószámú „Pusztaszabolcs, Határ utca felújítása” című projekthez kapcsolódó előleg kérelemről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete áttekintést követően úgy döntött, hogy a KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat, 4088273563 azonosítószámú „Pusztaszabolcs, Határ utca felújítása” című projekthez a támogatási összeg 50%-áig igényel előleget.

A felhívás kódszáma és címe: KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése

A művelet megnevezése, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban: Pusztaszabolcs, Határ utca felújítása

A művelet megvalósítási helyszínének pontos címe:

Pusztaszabolcson a Határ utca külterület 0116 hrsz (nyugati szakasz), 0117 hrsz (keleti szakasz) 0112/ hrsz. A műszaki leírásban szereplő alábbi hrsz.-ek nem képezik a pályázat részét: 0112 hrsz., 312 hrsz., 333 hrsz., 354 hrsz., 375 hrsz., 396 hrsz., 417 hrsz., 624 hrsz.

A művelet megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:

0116 hrsz, 0117 hrsz, 0112/1 hrsz. A műszaki leírásban szereplő alábbi hrsz.-ek nem képezik a pályázat részét: 0112 hrsz., 312 hrsz., 333 hrsz., 354 hrsz., 375 hrsz., 396 hrsz., 417 hrsz., 624 hrsz.

A művelet összes költsége a támogatási kérelemmel megegyezően: 115.408.480 Ft / 115.516.017 Ft (HP)

A műveletnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel megegyezően: 113.782.880 Ft / 113.853.841 Ft (HP)

- a támogatási okirattal megegyezően: 109.627.584 Ft

A művelet teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrásai (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatási kérelemmel megegyezően: 7.049.224 Ft / 7.354.868 Ft (HP) saját forrás

- a támogatási okirattal megegyezően: 5.481.379 Ft – 5%-os pályázati önerő

- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően: 108.359.256 Ft / 108.161.149 Ft (HP)

- a megítélt támogatás a támogatási okirattal megegyezően: 104.146.205 Ft

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

19. napirendi pont

A Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesülettel kötött használatba adási szerződés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A szünet előtti utolsó napirendi pont a Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesülettel kötött használatba adási szerződés. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság azzal a módosítással fogadta el a határozati javaslatot, hogy a rezsikeret 100.000Ft legyen. Később, ha szükséges, felül lehet vizsgálni. Hambalgó Lászlónak adom meg a szót.

Hambalgó László: Köszönöm, szépen a szót. Igen, hát a 100.000 forint az nem tudom, hogy elég lesz vagy nem lesz elég, mert nem tudjuk milyen költségek lesznek, de hát ha belegondolva a mai árakhoz képest, szerintem azért, azt egy kicsit kevésnek gondoljuk, vagy gondolom. Hát, nem tudom, de próbáljuk beosztani, és meglátjuk, hogy jövőre, hogy leszünk, mint leszünk, vagy nem tudom. Nem tudjuk milyen a felhasználása az épületnek. Sok mindent nem akarunk fűteni, meg világítani se, de gondolom, hogy alapfűtés mindenféleképpen kell már csak a vízfogyás végett is, hogy meg hát azért szeretnénk most már nem a fák között elbújni szolgáltatnak, hanem civil házukba menni a vécére és elvégezni a kisebb dolgainkat, mondjuk és azért ez is lesz vízhasználat. Köszönöm szépen csak ennyit szerettem volna.

Tüke László: Németh Krisztina Adél képviselő asszonynak adom meg a szót.

Németh Krisztina Adél: Köszönöm szépen a szót. Való igaz, hogy mivel mi se tudtunk mihez nyúlni, nincs viszonyítási alap, hogy milyen közüzemi díjak merülnek föl, ezért javasoltuk kezdésnek ezt az összeget, de én úgy gondolom, hogy mivel a Képviselő-testület és a Polgármesteri Hivatal is tényleg arra törekszik, hogy nagyon jó kapcsolatokat ápoljon az egyesületeivel. Hogyha látszódnia fog annak a költsége, hogy milyen közüzemi számlák születnek, akkor fél év múlva is akár ezt a döntést esetleg szerintem felül fogjuk tudni vizsgálni, hogyha erre igény keletkezik, amikor már lesznek valós számok arra, hogy milyen költségek merülnek fel valóban az ingatlan tekintetében, illetve nem tudom istenigazából én személy szerint volt erre kérdés, csak nem emlékszem polgármester úr válaszára, hogy az iroda maga leválasztható-e fűtésileg, vagy az egész ingatlan fűtése van. De ugye mivel most a remélhetőleg már a fűtési szezon vége felé járunk, nagyon fűtésre nem lesz szükség. Majd remélem erre, ha polgármester úr már válaszolt, akkor megteszi, hogy nekem még egyszer válaszol, megköszönve és úgy gondolom, hogy ez nem lehet probléma, mert ez nem egy kőbevésett dolog. Hogyha az önkormányzat megteheti, akkor ugyanúgy, ahogy eddig mindegyik egyesületnek segített, a továbbiakban is segíteni fog. Köszönöm.

Horváth Zoltán: Köszönöm szépen. A bizottságban erről vitatkoztunk, vagy legalábbis próbáltunk érveket fölhozni pro és kontra erre a költségdologra, hogy mi lenne a jó megoldás. Mivel az eredeti előterjesztésben 200.000 forint volt azt hiszem előirányozva, hogyha az egyesület elnöke is úgy látja, hogy nem biztos, vagy legalábbis alsó hangon lesz elegendő ez a 100.000 forint, én azt a javaslatot teszem, hogy emeljük meg 200.000 forintra, és akkor meglátjuk, hogy ebből mennyit használ föl az egyesület. Köszönöm szépen.

Majda Benedek Sándor: Köszönöm szépen. Valóban a bizottsági ülésen volt erről szó és ott talán

pontosan azért fogalmazódott meg az, hogy maradjunk a 100.000 forintnál, mert ez módosítható, ahogy ezt képviselő asszony is mondta. Tehát ez konkrétan elhangzott, hogy ezt bármikor módosítani lehet, és talán, ha jól emlékszem, jegyző úr, meg is köszönte egyébként, hogy a költségvetés tervezésénél talán kedvezőbb, hogyha 100.000 forinttal számolunk, de ebbe nem vagyok biztos. Ez csak egy ilyen visszaemlékezés. Úgyhogy én képviselő úr javaslatára én maradnék abban, amit végül is a bizottságok javasoltak, tehát a 100.000 forintnál, és azt bármikor tudjuk módosítani, hogyha úgy alakul. Köszönöm szépen.

Hambalgó László: Köszönöm szépen, de mivel ezt a pénzt úgyse kapjuk meg, hanem ezt az önkormányzat fizeti, úgyhogy igazából, az önkormányzat fogja látni, hogy mik a költségek nem mi, csak az önkormányzat után fogunk értesülni róla ugye, mert úgy van a szerződésben, hogy az önkormányzat nevéen marad minden, és az önkormányzat fizeti továbbra is, csak ebből a keretből ne menjünk ki igazából.

Tüke László: Minden hónapban első napján kell majd egy leolvasást végezni, és az alapján látjuk majd a fogyasztást.

Hambalgó László: Itt konvektorok vannak az épületbe és hát előreláthatólag mi nem is szeretnénk használni, mer hát az azért, az egy nagyon drága fűtés, inkább majd valami villany megoldással szeretnénk megoldani egy téli időbe, egy olyan plusz 10 fokig, gondolom elég, hogy ne fagyjon el semmi meg azért, ha bemegyünk, érezzünk kis langyosságot. Köszönöm szépen.

Horváth Zoltán: Bocsanat, én úgy emlékszem, hogy klímát tetettünk az előző ciklusban a KMB-sek kérésére az épületre. Tisztára erre emlékszem, vagy legalábbis volt egy ilyen igény. Nem tudom, hogy aztán azzal mi a helyzet, de mintha arra emlékeznék, hogy klímát tetettünk.

Majda Benedek Sándor: Köszönöm. Képviselő úrral nagyon egyfelé jár az agyunk, bár nem mindenben értünk egyet. De nekem is azon akadt meg a fülem, hogy jól értettem egyébként, hogy a gáz helyett inkább villany fűtésre mennének át. Ott viszont csak a klíma és egyébként én is ezt akartam mondani, hogy valóban is, azt hiszem, hogy abban az időszakban, amikor erről döntöttünk, akkor már olyan technológia volt, amikor hűtő-fűtő klímák voltak hát igazság szerint én, azt gondolom egyébként, hogy ott akkora helyiségnek a hűtését fűtését is el fogja ez a klíma egyébként látni minden további nélkül egyébként én azt gondolom, hogy önmagába a villamos fűtésbe, abba ne gondolkodjunk, tehát egy villamos radiátoros fűtés az mindennél drágább. Annál drágábbat nem tudunk kitalálni. A konvektor olcsóbb. Ha nem működik, akkor meg kell javítani. Ez ilyen egyszerű. Köszönöm.

Dr. Dörnyei Vendel: Tisztelt Képviselő-testület, tisztelt elnök úr. Nem tudom, látta-e a helyiséget. Azért az nem egy number one tehát ott lesz mit tenni, amit biztosan tudok, én magam is megnéztem, szeretnénk onnan szemetet elszállítani a hátsó részben lévő bojler, az valószínűleg csere szükséges. Ez ugye a bérbeadónak vagy a használatba adónak lesz a költsége, illetve az a beállt rendszer van civilekkel, hogy minden hónap elején kérjük az óraállásokat fotóval beküldeni, ezt majd kérjük Önöktől is, és akkor abból fogjuk látni, akár Önök, akár az önkormányzat, hogy hogy történnek a fogyasztások, és a harmadik pedig az, hogy a klímákra szerződésünk van most próbálunk arra odafigyelni, hogy minden klímát tisztíttassunk és tartsunk karban. Emlékeim szerint ez a klíma is benne volt, de le fogom ellenőrizni. Az biztos, hogyha elkezdődik ez a használat, akkor fogunk

látni adatokat is. Annak ismeretében tudja zaklatni a Képviselő-testületet bármilyen módosítással.

Tüke László: Szavazzunk a módosított határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja, 6 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2026. (III.25.) határozata

A Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesülettel használatba adási szerződés megkötéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonát képező Pusztaszabolcs belterület 112. helyrajzi számú ingatlanára vonatkozóan a Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesülettel kötendő határozat mellékletét képező használatba adási szerződés tervezetét megismerte, annak tartalmát elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására. A képviselő – testület a Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesület részére a használatban adott ingatlan közüzemi költségeinek megfizetéséhez 100.000 Ft rezszi keretet biztosít, melynek a fedezetét a költségvetési rendelet soron következő módosítása során biztosítja.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

Tüke László:

Akkor most rendelek el szünetet, 17 óra 45-kor találkozunk.

Tüke László: A Képviselő-testület határozatképes, hiszen a 9 megválasztott képviselőből 5 jelen van. Kulcsár Benjámint ugye már az elején távolmaradását jelezte. Szajkó Gábor pedig jelezte, hogy sürgős privát ügyben távoznia kellett. Közben pedig a Képviselő-testület még 2 tagja, Tímár Gáborné és Majda Benedek alpolgármester is megérkezett. A Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. 20. napirenddel folytatjuk.

20. napirendi pont

Felsőcikola glóbusz területének a 6209-es útról történő megközelíthetőségének biztosításához útsatlakozás tervezése

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Felsőcikola Glóbusz területének a 6209-es útról történő megközelíthetőségének biztosításához út csatlakozás tervezése. Ez gyakorlatilag a víziközmű területnek a közvetlen megközelíthetőségét biztosítaná. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Van, e kérdés véleménye? Ha nincs, akkor szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
107/2026. (III.25.) határozata
Felsőcikola glóbusz területének a 6209-es útról történő megközelíthetőségének biztosításához útsatlakozás tervezéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felsőcikola glóbusz területének a 6209-es útról történő közúti útsatlakozás megtervezése kapcsán lefolytatott ajánlatkérési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesének Fogarasi Gábor egyéni vállalkozót, mint legkedvezőbb ajánlatot adót nyilvánítja, a határozat mellékletét képező ajánlata alapján a terv elkészítésével őt bízza meg, az ajánlata szerinti 400.000.- Ft (alanyi adómentes) vállalási áron.

A kiadás pénzügyi fedezetét a Gördülő Fejlesztési Terv finanszírozására elkülönített számlán kezelt eszközhasználati díjból kívánja biztosítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert Fogarasi Gábor egyéni vállalkozóval a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

21. napirendi pont

Pusztaszabolcs belterületi utak fejlesztéséhez szükséges geodéziai felmérések II. ütem
Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László:

Következő napirendi pont: Pusztaszabolcs belterületi utak fejlesztéséhez szükséges geodéziai felmérések II. ütem. Ugye ez a II. 5 kilométer, amely még murvás út az előző évben a 10 kilométer murvázott utcából 5 kilométert megtervezettünk első ütemben, és most a 10 kilométernek a II. 5 kilométerre II. ütemben következik ehhez szükséges geodéziai felmérést elvégezni több vállalkozótól és tervezőtől kértünk árajánlatot. A legjobb árajánlatot Dakos András egyéni vállalkozó adta. Van, e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény javaslat? A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta, azzal a módosítással, hogy nem a tartalék, hanem a szakértői díjak terhére biztosítsák a kiadás pénzügyi fedezetét. ha nincs kérdés, vélemény javaslat, akkor szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
108/2026. (III.25.) határozata
Pusztaszabolcs belterületi utak fejlesztéséhez szükséges geodéziai felmérésekről
(II.ütem)

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pusztaszabolcs belterületi utak II ütem fejlesztéséhez szükséges geodéziai felmérések elkészítése kapcsán lefolytatott ajánlatkérési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesének Dakos András egyéni vállalkozót, mint legkedvezőbb ajánlatot adót nyilvánítja, a határozat mellékletét képező ajánlata alapján a geodéziai felmérések elkészítésével őt bízta meg, az ajánlata szerinti (2 045 000,- Ft alanyi adómentes) vállalási áron.

A kiadás pénzügyi fedezetét a 2026. évi költségvetés szakértői díjak sorának terhére biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert Dakos András egyéni vállalkozóval a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

22. napirendi pont

Pusztaszabolcs belterületi utak fejlesztéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli szintű egyesített tervezése II. ütem

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő: Pusztaszabolcs belterületi utak fejlesztéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli szintű egyesített tervezés. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és a határozati javaslatot előterjesztés szerint elfogadásra javasolta. Ez is kapcsolódik ugye az előző napirendi ponthoz, a II. 5 kilométer murvás út tervezése és előkészítése aszfaltozáshoz. Ha nincs kérdés, vélemény, akkor szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2026. (III.25.) határozata
Pusztaszabolcs belterületi utak (II. ütem) fejlesztéséhez szükséges engedélyezési-és kiviteli szintű egyesített tervek elkészítéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pusztaszabolcs belterületi utak II ütem fejlesztéséhez szükséges engedélyezési-és kiviteli szintű egyesített tervek elkészítése kapcsán lefolytatott ajánlatkérési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesének Szalai Sándor egyéni vállalkozót, mint legkedvezőbb ajánlatot adót nyilvánítja, a határozat mellékletét képező ajánlata alapján az engedélyezési-és kiviteli szintű egyesített tervek elkészítésével őt bízta meg, az ajánlata szerinti (4 400 000,- Ft alanyi adómentes) vállalási áron.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiadás pénzügyi fedezetét a

2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert Szalai Sándor egyéni vállalkozóval a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

23. napirendi pont

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolásra

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben, a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás. Kérdezem a képviselőket, hogy van-e javaslatuk véleményük, kiegészítésük ehhez a napirendi ponthoz. Ha nincs, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról. Egyébként a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazzunk az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

110/2026. (III.25.) határozata

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolásról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozóan a Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs Rózsahegy u.10.) által készített költségelszámolást elfogadja.

Felelős: dr. Dörnyei Vendel jegyző

Határidő: 2026. március 31.

24. napirendi pont

Kastély használata iránti kérelem

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő kastély használata iránti kérelemről Merkl Attila a Ford Crew Hungary képviseletében juttatta el az előterjesztéshez csatolt kérelmet, és ezzel kapcsolatban született, készült egy határozati javaslat, amelyet mindkét bizottság tárgyal és elfogadása javasolt a Képviselő-testületnek. Annyi volt a Merkl Attilának a kérése még, de azt utólag a csatolt emailen túl jelezte, hogy április 18-án szeretné ezt a rendezvényt megtartani, és nem április 11-én, de ezt

már a hétfői bizottsági ülésen is elmondtam, és így szavaztak erről a képviselők. Ha nincs kérdés, vélemény javaslat, akkor szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2026. (III.25.) határozata
A Kastély használatáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi Merkl Attila részére, hogy családi nap rendezvény megtartásához a Kastélyt és kertjét 2026. április 18. napján 10.00 órától 16.00 óráig ingyenesen igénybe vegye. A Képviselő-testület a rendezvény lebonyolításához a tulajdonában lévő 13 sörpadgarnitúra használatát is biztosítja a használati díj megfizetése ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozat szerinti tartalommal Merkl Attilával használati megállapodást kössön.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

25. napirendi pont

Kastély használata iránti kérelem

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő a kastély használata iránti kérelem, az előzőhöz hasonló, azzal a különbséggel, hogy itt a Mezőföldi Gasztro Egyesület szeretné a kastélyt térítésmentesen igénybe venni egy közösségi célú rendezvényhez. Ez a Gasztro Gubanc nevű rendezvény, amelyet tavaly is már megrendeztek, illetve igényelnének ehhez kettő darab mobil wc-t is, amelyet az önkormányzat biztosítana számukra. Mindkét bizottság tárgyalta és támogatta. Ha nincs kérdés, vélemény, akkor szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2026. (III.25.) határozata
A Kastély használatáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Mezőföldi Gasztro Egyesület részére, hogy a „Gasztro Gubanc” rendezvényének megvalósításához a Kastélyt és kertjét 2026. május 15. és 16. napjain ingyenesen használja oly módon, hogy a Kastély épületét

csak a szervezők és a fellépők veszik igénybe. A Képviselő-testület a rendezvény lebonyolításához a tulajdonában lévő sörpadgarnitúrák használatát, és 2 TOI-TOI wc-t ingyenesen biztosítja.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

26. napirendi pont

A Könyvtár és Művelődési Ház használatba- és bérbeadása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő napirendi pont a Könyvtár és Művelődési Ház használatba és bérbeadása. Mindkét bizottság tárgyalta és különös módon az egyik bizottság támogatta a Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány térítésmentes használatra vonatkozó kérelmét. A Pénzügyi Bizottság támogatta, a Humán Bizottság viszont elutasította ezt a kérelmet. Azt gondolom, hogy mindegyik döntés érthető valamilyen szempontból. Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e, ezzel a napirendi ponttal, vagy esetleg a határozati javaslattal kapcsolatosan javaslatuk, kiegészítésük. Ha nincs, akkor szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen, 3 nem és 0 tartózkodással helyt adott a Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány kérelmének, és elfogadta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 4 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2026. (III.25.) rendelete
Könyvtár és Művelődési Ház használatba- és bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) rendezvény helyiségeinek igénybevételét az alábbi esetben engedélyezi:

- Hagyományörző Alapítvány „Osztálytalálkozó” elnevezésű rendezvényt tartana 2026. május 15-én 13.00 órától 18.00 óráig. A kérelmező jogosult ingyenesen használatba venni a rendezvény helyiségeket.

A Képviselő-testület felkéri a Művelődési Ház vezetőjét, hogy a helyiségek használatba adásáról gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Monzspört Beáta, a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetője

Határidő: azonnal

27. napirendi pont

Járdafelújítás tervezetése

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő napirendi pont. 27. Napirendi pont, a járdafelújítás, tervezetése a versenyképes járások program II. körében az Önkormányzat 55.000.000 forintot nyert, és ebből egy járdaszakaszt is felújít a Velencei úttal párhuzamosan ezzel kapcsolatban el kell végezni tervezési munkát, erről szól ez a határozati javaslat. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés vélemény vagy javaslata a Képviselő-testület tagjainak? Nagy Ernő képviselő úrnak adom meg a szót.

Nagy Ernő: Köszönöm a szót. Nekem lenne egy olyan javaslatom, hogy van egy telek az egész szakaszon, ugye a Velencei út letelején ott volt egy árambekötés, amikor már ugye feltúrták. Viszont azon a telken szerintem nincsen semmi, hogyha esetleg még a telek tulajdonosát felhívni vagy felszólítani arra, hogy esetleg kösse be a szolgáltatásokat, mielőtt megcsinálnák a járdát, illetve a 315 méter, nem is tudom, mennyi volt annak a közepén, még van egy ilyen üzlethelyiség, vagy nem is tudom pontosan, mi a megnevezése. Ott viszont szerintem egy eléggé, jól meg csinált, megalkotott térkő burkolat van, hogy esetleg szerintem lehet, hogy azt nem kéne felbontani, hanem csak folytatólagosan csinálni, tehát azzal tudnánk ugye csökkenteni az árat is, meg a méter hosszát. Köszönöm

Tüke László: Köszönöm szépen. A pályázatba egy elég nagy költségkerettel került meghatározásra a járdaszakasz az építése, azzal a céllal, hogy ez a járda térkőből készüljön. Ugye a térkőburkolat viszonylag könnyen bontható és viszonylag könnyen visszajavítható ettől függetlenül a József Attila utca és a Velencei út sarkán lévő üres teleknek a tulajdonosát kérem, hogy szólítsuk fel arra, hogy a járdaépítést megelőzően még a közműveket vezessék be az ingatlanra, hogy a járdát emiatt ne kelljen megbontani. Illetve az is egy abszolút logikus javaslat, hogy ahol a járda az megfelelő minőségű, ott azt nem kell felbontani, hanem az maradjon úgy, ahogy van. Illetve azért ezt, ami befolyásolja, még az a pályázat, tehát, hogyha nekünk oda 350 méter járdát kell építeni újat, akkor lehet, hogy azt azért mégiscsak fel kell szedni, de próbáljuk meg úgy, hogy vagy akkor máshova építjük meg azt a szakaszt, hogy meglegyen a 350 méter, mondjuk jó, de köszönöm a javaslatot, logikusan hangzik, próbáljuk a pályázattal ezt a logikát összhangba hozni. A pályázatok nem mindig logikusak, sajnos. Oké köszönöm Horvát Zoltán képviselő úrnak adom meg a szót.

Horváth Zoltán: Köszönöm szépen, illetve még a védőnői szolgálatnál a parkolóbejárót azt meg kellene erősíteni ott a bejárószakaszt, hogyha lehetséges, mer ott lehet, hogy az autók nagyobb teherrel is be akarnak majd menni, tehát ott különösen figyelni kellene az alapozásra.

Tüke László: Úgy emlékszem a műszaki leírásnál bár hónapokkal, ezelőtt láttam ezt, amikor ezt a pályázatot beadtuk, hogy úgy tervezték, hogy arra a részre megerősítik, tehát mélyebben szedik ki, illetve CKT betont is fognak használni ahhoz, hogy a járdatest az elbírja a nehezebb, vagy mondjuk a személygépkocsikat biztosan, de lehet, hogy a kisebb méretű teherautókat is el kell, hogy bírja. Mondjuk a 3 és fél tonna alattiakat biztosan. Hát nem biztos, hogy, mondjuk éppenséggel a negyventonnás kamionokat elbírja majd. De még egyszer mondom azért a térkőnek, az a hallatlan előnye, hogy ha valami oknál fogva szétesik, akkor azt viszonylag könnyen vissza lehet javítani. Ellentétben ezekkel a betonozott járdákkal, ahol, mondjuk ilyen 2 -3 méter x 1 méteres betonlapok

vannak. Tehát ha az összetörik, akkor azt az egész részt úgy, ahogy van, ugye föl kell bontani és javítani kell, és ugyanazokat az elemeket már á nem lehet visszatenni, hanem újra ki kell önteni betonból. De köszönöm ezt a javaslatot, ez is logikusnak tűnik. Ha nincs több javaslat, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2026. (III.25.) határozata
Járdafelújítás tervezetéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a VJP2 pályázat megvalósítása érdekében a Velencei úti járda Védőnői szolgálat előtti, a József Attila és az Iskola utca közötti szakasza felújításának tervezésére szerződést kössön a legkedvezőbb ajánlatot adó tervezővel.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

28. napirendi pont

Üzlethelyiség bérbeadásának meghirdetéséről

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: 28. Napirendi pont, egyik bizottság sem tárgyalta ettől függetlenül a Képviselő-testület dönthet róla. Az önkormányzati vagyon hasznosításáról beszélünk. Üzlethelyiség bérbeadásának meghirdetése. A napirendi pontok felvételénél jeleztem, hogy ugye ez az az üzlethelyiség, ahol jelen pillanatban az OTP bankautomata van, üresen áll és keresett minket egy lehetséges bérlő, de természetesen ezt automatikusan nem adhatjuk oda az ő részére, hanem szabályos módon meg kell hirdetni, és a szabályos meghirdetés után ő erre az üzletnek a bérbevételére pályázhat, és természetesen, hogyha rajta kívül, nem érkezik ajánlat, vagy ha ő adja a legjobb ajánlatot az üzlet bérleti díjára vonatkozóan, akkor ő lehet az, aki ezt az üzletet aztán használatba és bérbe veszi. Oké kérdés vélemény javaslat? Ez bevételt jelent az Önkormányzatnak, úgyhogy ez abszolút célszerű döntés. Szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2026. (III.25.) határozata
Üzlethelyiség bérbeadásának meghirdetéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet előírásai szerint a határozat mellékletét képező pályázati felhívással bérbeadásra meghirdeti a tulajdonát képező Pusztaszabolcs, Sport utca 2/2. cím alatti 702/60/3 helyrajzi számú, 69 m2 alapterületű üzlethelyiség 39 m2 alapterületű részét.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a beérkező pályázatokat a rendelet előírásai szerinti eljárás lefolytatását követően elbírálásra terjessze elé.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

Tüke László: Horváth Zoltán képviselő úrnak van még mondandója, szót adok neki.

Horváth Zoltán: Köszönöm szépen polgármester úr, csak egy mondat, hogy a 21-es 22-es napirendi pontot, azt valamiképpen a város népével legyen szíves, valahogy tájékoztassa őket, hogy felmérés lesz jó és akkor erről kapnak egy korrekt tájékoztatást, hogy ne induljon el egyfajta találgatás, hogy mit csinálunk, vagy miért járnak a felmérők, melyik utcáról van szó, és hogy körülbelül, mikor lesz a felmérés, hónapra? Jó? Köszönöm szépen. Csak erre gondoltam. Akár egy poszt erejéig, vagy valami ilyesmire gondoltam.

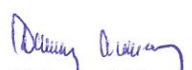
Tüke László: Jó hát ugye a Képviselő-testületi ülésekről, a szabolcsiakat rendszeresen tájékoztatom, illetve az itt meghozott döntésekről, és ez is benne lesz. Bár az igaz, hogy ezek nem ilyen centire történő tájékoztatások, hiszen a Facebooknak a stílusa, illetve a minősége nem engedi meg azt, illetve a Facebook felhasználók nagy része nem nagyon szeret feltétlenül hosszú szöveget olvasni. Tehát nem feltétlenül Facebook kompatibilis az, amikor egy hosszú beszámoló készül, mert nagyon sokan nem olvassák el. Ezt akartam mondani ezzel az előző gondolataimmal, de a lényeg az, hogy a legfontosabb döntésekről mindig tájékoztatom a szabolcsiakat egyrészt azért, hogy tudják, hogy a Képviselő-testület dolgozik, másrészt meg az, hogy érdemi döntések születnek, és ezek a döntések egyértelműen azt a célt szolgálják, hogy az ő mindennapjaikban, illetve a komfortérzetüknek megfelelően történjen pozitív változás és ez a kettő, amire felhívtad a figyelmet ez egyértelműen ezt a hosszú távú célt szolgálja, és köszönöm az ezzel kapcsolatos javaslatot.

A Képviselő-testületi ülést, ha nincs más képviselőnek mondanivalója, akkor 18 óra 09 perckor ezennel lezárom. Mindenkinek jó pihenést kívánok! Egy hónap múlva folytatjuk.

K.m.f.


Tüke László
polgármester




Dr. Dörnyei Vendel
jegyző