

Ikt.szám: 641-26/2025.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. NOVEMBER 26-I RENDES NYÍLT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

HATÁROZATOK SZÁMA:

315, 316, 317, 318, 319, 320,
321, 322, 323, 324, 325, 326,
327, 328, 329, 330, 331, 332/2025. (XI. 26.)

Jegyzőkönyv

**Készült Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 26-án 18.00 órakor
a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út
2.)
megtartott rendes nyílt üléséről**

Jelen voltak: Tüke László polgármester
Majda Benedek Sándor alpolgármester
Horváth Zoltán, Nagy Ernő, Németh Krisztina Adél, Timár Gáborné, Zserdin
Balázs és Szajkó Gábor képviselők

Meghívottak:
dr. Dörnyei Vendel jegyző
Laczkó Magdolna igazgatási osztályvezető
Horváthné Fazekas Emőke gazdasági vezető
Soós Ildikó jegyzőkönyvvezető
Csiki Andrea Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde
intézményvezetője
Farkas Tímea Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti
Intézmény vezetője
Bartókné Piller Magdolna Pusztaszabolcsi Hagyományörző és
Hagyományteremtő Alapítvány elnöke

Kulcsár Benjámin Attila előre jelezte távolmaradását.
Szajkó Gábor a jelenléti ívet aláírta, de az ülés kezdete után 1 perccel magánéleti okokra
hivatkozva elment.

Tüke László: Tisztelettel köszöntök mindenkit Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának
rendes képviselő-testületi ülésén és megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 megválasztott
tagjából 7-en jelen vagyunk, ezért a Képviselő-testület határozatképes. A meghívóhoz képest
három újabb ponttal bővül a napirend, ezek a következők:

15. napirendi pont: Versenyképes Járások Program 2025 jóváhagyott Támogatói okirat
módosításának kérelme (új buszvárók építése a meglévő buszvárók cseréje helyett), a 16.
napirendi pont: Pusztaszabolcs Petőfi Sándor utca szennyvízesatorna hálózathoz bővítés
kivitelezési munkálatai, valamint műszaki ellenőr megbízása, és a 17. napirendi pont:
Együttműködési megállapodás megkötése ingyenes padlásfödém szigetelési programban.
Ha senkinek nincs kérdése, véleménye a napirendi pontokról, akkor szavazzunk.

**A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi
határozatot hozta.**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
315/2025. (XI. 26.) határozata
A mai rendes nyílt ülés napirendjének meghatározásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete mai nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend előtt:

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- Kérdések, interpellációk

1. napirendi pont

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata gazdálkodásának 2025. III. negyedévi pénzügyi helyzetének bemutatása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

2. napirendi pont

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

3. napirendi pont

A képviselők beszámolója a 2025. évi képviselői tevékenységről

Előterjesztő: Tüke László polgármester

4. napirendi pont

2026. év I. félévi Munkaterv elfogadása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

5. napirendi pont

Javaslat a Polgármester felhatalmazására közüzemi szolgáltatási szerződések megkötésére

Előterjesztő: Tüke László polgármester

6. napirendi pont

Pusztaszabolcs EÜ centrum parkoló és járda térburkolat – és csapadécsatorna építés kivitelezési munkálatai, valamint műszaki ellenőr megbízása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

7. napirendi pont

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata és intézményei dolgozóinak év végi juttatása a bérmaradvány terhére

Előterjesztő: Tüke László polgármester

8. napirendi pont

A Pusztaszabolcsi Hagyományőrző és Hagyományteremtő Alapítvány KAP-RD57-066-3-25 pályázatához kapcsolódó önkormányzati támogatásról

Előterjesztő: Tüke László polgármester

9. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2025 – közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatása – szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

10. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2025 – projekt-előkészítés és projektmenedzsment – szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

11. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2025 – tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása – szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

12. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2026 – közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatása – feltételes szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

13. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2026 – projekt-előkészítés és projektmenedzsment – feltételes szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

14. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2026 – kötelező tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása – feltételes szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

15. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2025 jóváhagyott Támogatói okirat módosításának kérelme

Előterjesztő: Tüke László polgármester

16. napirendi pont

Pusztaszabolcs Petőfi Sándor utca szennyvízcsatorna hálózatbővítés kivitelezési munkálatai, valamint műszaki ellenőr megbízása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

17. napirendi pont

Együttműködési megállapodás megkötése ingyenes padlásfödém szigetelési programban

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tüke László: Elsőként következik a tájékoztató a két ülés közötti eseményekről, intézkedésekről és átruházott hatáskörben hozott döntésekről. A legutóbbi képviselő- testületi ülés október 29-én volt, azóta az alábbi események történtek. 2025. október 27-30-ig szabadságon voltam, s ez idő alatt alpolgármester úr helyettesített. Köszönöm alpolgármester úr és a képviselők munkáját. 2025. október 31-én jelentettem be a facebook oldalamon, hogy jövőre ünnepeljük II. Rákóczi Ferenc erdélyi fejedelem és Magyarország vezérő fejedelme születésének 350. évfordulóját. Ennek apropóján Pusztaszabolcson megalakult a Rákóczi 350 Pusztaszabolcsi Emlékbizottság, hogy e jubileumról méltó módon lehessen megemlékezni. Az emlékbizottság létrehozásának ötletgazdája Csuti Géza György, aki régóta ápolja II. Rákóczi Ferenc emlékét. Az emlékbizottság tagjai: Sztupa Gergely elnök, Csányi Kálmán titkár, Csuti Géza György ötletgazda, Majda Benedek alpolgármester és jómagam. A célunk, hogy a következő, jubileumi évben a helyi civil szervezetek, városi intézmények bevonásával történelmi ismeretterjesztő előadással, vetélkedővel, kopjafa, vagy emléktábla állításával emlékezzük a nagy fejedelemre. Az emlékbizottság tagjai e célok megvalósítása érdekében fognak tevékenykedni! 2025. október 25-én megkezdődött és azóta be is fejeződött a Manóvár Óvoda főbejárataánál a

térburkolat teljes cseréje és bővítése, a csapadékvíz elvezetés kialakítása, amelyre a kivitelező kerékpártárolókat helyezett. A fejlesztés teljes egészében önkormányzati forrásból valósult meg. A célunk, hogy az óvodába érkező szülőket és gyerekeket már a bejáratnál kulturáltabb környezet fogadja. 2025. november 3-án abban a megtiszteltetésben volt részem, hogy egy szépkorú pusztaszabolcsit köszöntöttem 95. születésnapja alkalmából. Szekula Sándorné, Erzsébet néni 1958 óta él városunkban. Csaknem hetven évvel ezelőtt Szeged környékéről költöztek Pusztaszabolcsra, ahová a munkalehetőség vonzotta. Erzsébet néni élelmészvezetőként dolgozott a bölcsődében, és emellett eladásra neveltek rózsát is. Családja óvó szeretettel veszi körül. Istennek hála a mai napig is nagyon aktívan tevékenykedik. Erzsébet nének boldog születésnapot, és további jó egészséget kívántunk! 2025. november 4-én egyeztető megbeszélést folytattam a civil szervezetek, az egyházak, az intézmények vezetőivel, képviselőivel és az önkormányzatot segítő önkéntesekkel. Közös jelöltük ki a 2026. év legfontosabb városi eseményeit, programjait. Megköszöntem a megjelentek előtt az eddigi aktív tevékenységet és kértem, hogy a következő évben is legyenek az önkormányzat partnerei a rendezvények vonatkozásában. Az idei rendezvények gazdag programkínálattal készültek, amelyek többségén jelentős volt a látogatottság is. A sikeres rendezéshez nagyon sokan járultak hozzá, s ez segítette a közösségünk épülését! 2025. november 4-én jelentős mennyiségű árvácskát ajánlott fel Sohár Marika az önkormányzat részére, amelyet betoncserepekbe ültettek a hivatali dolgozók. Hálaosan köszönöm Marikának a nagylelkű felajánlást és a hivatali dolgozók munkáját! Így az őszi végére sikerült egy kis színt vinni a városba! A felajánlás mellett az önkormányzat is vásárolt nagy mennyiségben virágokat a közterületek díszítésére! 2025. november 7-től változás történt a felsőcikolai ivóvízszállításban. Amint korábban ezt közzétettük, a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya megtiltotta a cikolai vízrendszeren keresztül szolgáltatott víz ivóvízként történő fogyasztását, felhasználását. Az ivóvizet a cikolaiak részére továbbra is az önkormányzat fogja biztosítani az új víziközmű rendszer üzembe helyezéséig. 2025. november 7-től a Felsőcikolán elhelyezett IBC tartályokból tudnak majd a napi ivóvízszükségeik fedezésére ivóvizet vételezni. Az IBC tartályokat kamerával megfigyelt területen helyezük el a településrész 3 pontján és a DRV Zrt. rendszeréről fogja a városgondnokság utántölteni egészen addig a pillanatig, amíg az új ivóvíz közmű nem áll üzembe. Az IBC tartályokból tehát ivóvízhez juthatnak hozzá, ennek helye: Vágóhíd utca 1., Felsőcikolapuszta 3/8. és Felsőcikolapuszta 21/4.

Tavaly komoly közfelháborodást okozott Felsőcikolán, amikor a rendszer tisztítása és fertőtlenítése miatt a vízszolgáltatás teljesen szünetelt. Éppen ezért az önkormányzat nem kívánja a vízszolgáltatást korlátozni. Különösen azért nem, mert a tervezett új víziközmű rendszer kiépítésének befejezése és a lakosság tiszta ivóvízzel történő ellátása kézzel fogható közelségben van. A határidő 2025. december 31. a DRV Zrt. ígérete szerint! 2025. november 7-én délelőtt Felsőcikola háztartásait kerestük fel a víziközmű beruházás kapcsán a tervezőkkel és a kivitelezőkkel. Tisztáztuk minden háztartás esetében a bekötések pontos helyét. A DRV Zrt. nemcsak a kialakításra kerülő vízóraaknáig viszi a vizet, hanem az előre köti a háztartásokat. Az, hogy ezt sikerült elérni, az komoly fegyverténynek számít. Azonban hozzá kell tennem azt is, hogy a DRV mérnöki csapata és a kivitelező nagyon pozitívan áll minden kérésünkhöz. Köszönet azoknak a hivatali dolgozóknak, akik velem együtt nagyon komolyan vették és minden túlzás nélkül a szívükön viselték ennek a feladatnak a súlyát! 2025. november 7-én este a DSZC Szabolcs Vezér Technikuma tartott szalagavató ünnepséget a végzős diákjai részére, amelyen nagy örömmel vettem részt. A turisztika és vendéglátás tagozatos osztályt évekig tanítottam így az este egy kicsit nosztalgikus volt számomra. 2025. november 8-án a Hagyományok Háza falán emléktáblákat avattunk. „A magyar zászlóhoz hívek tartozunk maradni, mert ennek árnyékában van a mi mennyországunk. Ha hazánk meghalt, megmaradunk élő, kiáltó sírkövén.” E gondolat Dr. Paróczay Sándortól, Pusztaszabolcs első

plébánosától származik, aki másik két kiváló személyiséggel Graffy István jegyzővel- katolikus világi elnökkel és Csefkó György kántor- tanítóval építette több évtizeden keresztül a szabolcsiak közösségét. Nekik köszönhetően épült fel a Szent Imre plébániatemplom, a paplak és került Pusztaszabolcsra az azóta már vármegyei értékként nyilvántartott barokk orgona. Jelentős szerepük volt e fiatal település identitásának alakításában, alapjainak letételében. A munkájuk révén lett Pusztaszabolcs az, ami! Pusztaszabolcs Város Önkormányzata a Pusztaszabolcsi Hagyományőrző és Hagyományteremtő Alapítvánnyal karöltve emléktáblát avatott a három kiválóság emlékére. Az emléktáblák a Hagyományok Háza homlokzatán kialakított Emlékfalon kerületek elhelyezésre, és leleplezésre. A nagy elődök emlékére szervezett műsorban szerepeltek: Boros Ildikó énekstanár és az általa felkészített iskolai énekkar, továbbá Molnár Árpádné tanító. Köszönet a színvonalas előadásokért! Az emlékező gondolataiban Bartókné Piller Magdolna, Czöndör Mihályné, Baltási Nándor plébános és jómagam méltattam a nagy elődöket. Emlékezzünk rájuk tisztelettel, és kövessük példájukat hittel, szeretettel, kitartással! 2025. november 8-án és 9-én volt a hagyományos Szent Imre napi búcsú. 2025. november 11-én rendkívüli bizottsági és képviselő- testületi ülés volt, amelyeken az alábbi döntések születtek. Mint ismeretes a Versenyképes Járások Program keretében az önkormányzat 30 millió forintos pályázati összeget nyert. Ebből a szabolcsiak igényeinek megfelelően új buszmegállót építünk fel a település 3 pontján, ezen kívül az egészségház előtti parkolót térkövezzük. E pályázat alapját teljes egészében magyar kormányzati forrás képezi. A buszmegállók építésére érkezett árajánlatok közül azt a kivitelező választottuk ki, aki legjobb műszaki tartalom mellett a legkedvezőbb árajánlatot adta! Támogattuk a Pusztaszabolcsi KutyaBarát Klub Leader Program keretében benyújtandó pályázatát, amelyhez az egyesületnek egy tervdokumentációt szükséges készíteni. Az egyesület 1992 óta szolgálja a város közösségét, besegít a közterületeink gondozásába, részt vesz a rendezvényeken és önálló programokat szervez. A civil szervezeteknek partnerséget és együttműködést kínáltunk, s ehhez továbbra is tartjuk magunkat! Döntés született az önkormányzat tulajdonában lévő két régi tűzoltóautó megfelelő vételi ajánlat esetén történő értékesítésére! Döntés született arról, hogy a Manóvár Óvodában 6 csoportszobában megújul a padlóburkolat a főigazgató asszony kérésének megfelelően. A padlózat felújítása azóta megtörtént. A célunk, hogy a gyermekek és az óvodapedagógusok kulturáltabb és komfortosabb környezetben tölthessék a mindennapjaikat! A felsőcikolai vízbekötések megkönnyítése érdekében az önkormányzat és a cikolai kastély tulajdonosa szándéknyilatkozatot tett egy területcserére, amelynek köszönhetően így az egyik házhoz a DRV közvetlen bekötést tud létesíteni! 2025. november 11-én a megemlékezés volt az első világháborús szobornál. 1918. november 11-én 11 óra 11 perckor a harcoló felek által elfogadott fegyverszünettel véget ért az első világháború, amelynek emlékére a Pusztaszabolcsi Polgári Egyesület tartott megemlékezést az I. világháborús szobornál. Két iskolai osztály tanulói és más emlékezők jelenlétében Csányi Kálmán az egyesület titkára osztotta meg gondolatait, majd virágot helyeztek el a háborúban elhunytak emlékére! Köszönöm Horváth Zoltán képviselőnek, egyesületi elnöknek a megemlékezés megszervezését! A Napraforgó Klub koszorút helyezett el és a kezdeményezéshez csatlakozott a Pusztaszabolcsi Hagyományőrző és Hagyományteremtő Alapítvány is. Magyarországot a 20. század első felében két nagy világégés is érintette, amelyeknek súlyos következményei voltak. Az első világháború után hazánk elveszítette területének kétharmadát és magyarok milliói kerületek határon túlra. A második világháború pedig még súlyosabb embervesztést és anyagi károkat okozott, nyomában pedig több évtizedes szovjet függőség következett. Mindez arra tanít és emlékeztet minket, hogy a háború helyett a békét és a megegyezést keressük.

2025. november 11-én megkezdődött és azóta be is fejeződött az aszfaltos utcák kátyúzása. A javításhoz helyben, bagelával készítették a meleg aszfaltot. A munkálatokat az önkormányzat által megbízott műszaki ellenőr felügyelte. A szabolcsiaknak jogos igénye, hogy az aszfaltos utcákat megfelelően karban tartsuk. Az önkormányzatnak több éves elmaradása volt e téren, amelyet most pótolunk és a továbbiakban megfelelő figyelmet fordítunk erre a feladatra is. Az utcák javítását az önkormányzat teljes egészében önerőből finanszírozza, amelyet az iparüzési adótöbblet tett lehetővé. Köszönet ezért a szabolcsi vállalkozásoknak!

2025. november 12-én a facebookon, majd 13-án személyesen köszöntöttem a helyi szociális szférában dolgozókat a Szociális Munka Napján. Innen is köszönetemet fejezem ki a Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekegészségügyi Intézmény valamennyi dolgozója felé a kitartó és áldozatos munkájukért! 2025. november 14-én Közösségünk tagja Sztupa Gergely a Fejér vármegyei Önkormányzat Széchenyi Viktor díját vette át Dr. Molnár Krisztián vármegyei elnök úrtól a Rácalmáson rendezett vármegye napon! Most eltekintenek attól, hogy újra felolvassam Gerinek a méltatását, hiszen ez a közmeghallgatáson megtörtént. Csak annyival zárnám ezt a részt, hogy Gerinek sok szeretettel gratulálok az elismeréshez, és örömmel tölt el, hogy évek óta együtt dolgozhatok vele a szabolcsiakért. Remélem, még sokáig számíthatunk rá. 2025. november 14-én este részt vettem a városi óvoda és bölcsőde kiváló hangulatú Márton napi felvonulásán, amely jótékonyági céllal került ismét megszervezésre. Gratulálok főigazgató asszonynak és csapatának, hogy ilyen sok szülőt meg tudtak mozgatni!

2025. november 19-én Székesfehérváron, a vármegyházán jártam a Dunaújvárosi Járási Fejlesztési Fórum ülésén, ahol döntés született a Versenyképes Járások Program újabb köréről. A fórum támogatta Pusztaszabolcs fejlesztési igényét 55 millió forint keretösszegben, amelyből a Honvéd utca új aszfaltburkolatot kap, a Kiri Panzió előtt egy komplett buszmegálló kerül kialakításra, továbbá megújul a védőnői szolgálat előtti járdaszakasz is az Iskola utcától a József Attila utcáig. A fejlesztések jelentős mértékben javítják a szabolcsiak komfortérzetét. A Versenyképes Járások Program alapját teljes egészében magyar kormányzati forrás képezi és köszönöm járási fórum tagjainak, hogy támogatták Pusztaszabolcs fejlesztési igényeit!

2025. november 20-án a Dunaújvárosi Járási Hivatalban vettem részt a téli időjárásra való felkészüléssel kapcsolatos értekezleten. 2025. november 20-án este az ercsi művelődési házban vettem részt a Miniszterelnökséget vezető miniszter fórumán. Gulyás Gergely miniszter úr Dr. Mészáros Lajos és Dr. Molnár Krisztián meghívására érkezett Ercsibe, ahol az ország jövőt érintő kérdésekről beszélt! 2025. november 22-én, szombaton az Ügyes kezek kreatív csapat vezetésével adventi- karácsonyi díszbe öltözött a város, amelyért hálás köszönetemet fejezem ki az önkéntes csapat minden tagja felé. Az önkénteseket délből a MEGA látta vendégül egy ebédre! Köszönet érte! 2025. november 22-én este részt vettem a PSC által szervezett sportbálon. A bált jótékonyági céllal szervezték az egyesület vezetői, amelynek a bevétele az PSC támogatását szolgálja. Nagyon jó hangulatú volt az esemény. 2025. november 24-én hétfőn volt a PTB, 2025. november 25-én, kedden a Humán Bizottság ülése. Köszönöm a bizottságok döntéshozó munkáját és a hivatali dolgozókat is, akik a z anyagot készítették, előkészítették.! 2025. november 26-án e testületi ülést megelőzően volt az éves, rendes önkormányzati közmeghallgatás, amelyen a szabolcsiak feltehetik a kérdéseiket, megfogalmazhatták javaslataikat és véleményüket. Ezzel lezárom a polgármesteri tájékoztatót, a két ülés közötti szokásos tájékoztatómat. Kérdezem, hogy van-e valakinek ehhez kiegészítése, véleménye, javaslata, hozzáfűznivalója? Majda Benedek alpolgármester úrnak adom meg a szót.

Majda Benedek Sándor: Köszönöm a szót polgármester úr egy pár gondolat és hír kiegészítésképpen. Ahogy polgármester úr is mondta, október 29-én volt az előző rendes testületi ülés, amit polgármester úr távollétében megtisztelő módon én vezethettem le. Itt szeretném megköszönni polgármester úrnak a bizalmat és a segítő együttműködést jegyző

úrnak és a hivatal munkatársainak. Ezen a napon köszönthettük az új tűzoltóautót városunkban. Erre egy rövid szünet keretében lehetősége volt a képviselőknek, illetve az itt résztvevőknek. Október 30-án Zserdin Balázs képviselő úrral, a temetőüzemeltető Styx Kft munkatársaival egy találkozó keretében beszéltük át a Mindenszentek ünnepére való felkészülés jegyében a teendőket, a temető jelenlegi helyzetét és szó került a lehetséges fejlesztések irányáról is. Köszönöm a temetőüzemeltetők munkáját. November 8-án volt a Szent Imre templomban Szent Imre esperes, a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem Egyházzenei Tanszékének oktatói és hallgatói előadásában. Itt a szervezőknek szeretném megköszönni a munkáját. A 9.-i búcsúhoz kapcsolódóan köszönet városunk önkormányzatának és polgármester úrnak a kedvezményes napért, sok gyermeknek sikerült elérhetővé tenni a játékokat. Részt vettem a KDV társulási tanácsának ülésén, ahol többek között döntöttek a projektiroda bezárásáról, a feladatait integrálni fogják polgárdi önkormányzatához, így költségtakarékosabb működés valósulhat meg. Ennek is köszönhetően szintén döntés született a tagi hozzájárulások 50 százalékkal történő mérsékléséről is, ez Pusztaszabolcs számára 300.000 forint éves megtakarítást jelent. Köszönjük a tanácsnak. A mai napon felszerelésre került a Betlehemi csillag a katolikus templom tornyai közé, itt azt kívánom, hogy hozzon békés adventet a pusztaszabolcsi embereknek. Köszönöm szépen.

Tüke László: Köszönöm szépen a kiegészítést, különös tekintettel arra, hogy sikerült a KDV ülésen Pusztaszabolcsnak 300.000 forintot megtakarítana az ehhez külön gratulálok. Van-e még esetleg kérdés, vélemény vagy javaslat az elhangzottakhoz? Ha nincs, akkor szavazzunk úgy, hogy alpolgármester úr kiegészítésével együtt fogadjuk el a polgármesteri tájékoztatót.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
316/2025. (XI. 26.) határozata
A két ülés közti eseményekről szóló tájékoztatóról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri és alpolgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

Kérdések, interpellációk:

Tüke László: Most következik a kérdések, interpellációk. Kérdezem, hogy a képviselőknek van-e valami olyan kérdése, javaslata, amit ennél a napirendi pontnál szeretne megosztani a többiekkel. Horváth Zoltán képviselő úrnak adom meg a szót.

Horváth Zoltán: Köszönöm szépen polgármester úr, mivel aktuális. Ugye az elmúlt időszakban volt a búcsú, és sajnos elfelejtettünk egy régi szokást, amely Pusztaszabolcson szokás volt a

búcsúval kapcsolatban, hogy a Sport utcának a forgalmát megpróbáltuk a búcsú idejére, vagy legalábbis a vasárnapi napra biztosan, de esetleg a szombati délutánra is elterelni. Hogyha a következő évben a búcsúra engedélyt adunk, vagy elkezdjük szervezni, akkor szeretném kérni, hogy vagy a Kis utcánál, vagy a Rövid utcánál tereljük el a forgalmat. A másik lehetőség az lenne, - régebben úgy volt – hogy a parkolóba betertük az autóforgalmat, mert ez így igen balesetveszélyes volt, főleg a türelmetlen sofőrök. Egyszer-egyszer még előzés is volt a tömegben, tehát egészen elképesztő türelmetlenségű emberek is vannak autóval, ledöbbsentem teljesen. Akkor jutott eszembe, hogy sajnos ezt elfelejtettük, úgyhogy a következő évben kérem, hogy erre figyeljünk, hogyha lehetséges. Köszönöm szépen.

Tüke László: Köszönjük szépen a javaslatot. Azt láttam, hogy jegyző úr már fel is írta a következő évre, nyilván a közútkezelővel egyetértésben, hiszen az egy közút által kezelt út, ez a Besnyő felől bevezető útszakasz, egészen ugye az első világháborús szoborig. Nyilván ennek a lezárását nem teheti meg az önkormányzat önhatalmúlag, de utánajárunk ennek, hogy hogyan lehetséges és a jövő évben megpróbáljuk ezt a verziót. Köszönöm, a szabolcsiak biztonsága az első. További kérdést szeretne valaki feltenni? Ha nem akkor tovább lépünk a sorszám szerinti első napirendi pontra, amely az önkormányzat gazdálkodásának harmadik negyedévi és a várható év végi helyzete.

1. napirendi pont

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata gazdálkodásának 2025. III. negyedévi pénzügyi helyzetének bemutatása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A helyi önkormányzat és a költségvetési szervek a költségvetési év során a kormány rendeletében meghatározott gyakorisággal időközi költségvetési jelentést kötelesek készíteni a Magyar Államkincstár felé. Az adatszolgáltatást önkormányzatunk az Államkincstár felé határidőre megtette és a Kincstár azt pénzügyileg jóváhagyta. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban a képviselőknek van-e kérdése, véleménye, javaslata? Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek. Ha nincs kérdés, akkor javaslom, hogy szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

317/2025. (XI. 26.) határozata

Az önkormányzat gazdálkodásának háromnegyed évi és a várható év végi helyzetéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat gazdálkodásának háromnegyed évi és a várható év végi helyzetéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása. Pusztaszabolcs városban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szippantását, elszállítását a Hazai Kommunális Kft végzi. Ami nagyon jó és nagyon jelentős szám, hogy a település ingatlanjai 97 %-ban szennyvízelvezetéssel ellátottak, azonban ott van ez a 3 %, amelyek miatt szükséges ezt a közszolgáltatást fenntartani egészen addig, amíg a 100 százalékos rákötés nem lesz meg. A vállalkozó jelezte, hogy él azzal a jogával, hogy 2026. január 1-től megemeli a szolgáltatási díjat. Kérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdése, véleménye a képviselő-testület tagjainak? Ha nincs, akkor először szavazzunk a rendelettervezet szövegének elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

318/2025. (XI. 26.) határozata

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

Tüke László: Most pedig alkossuk meg a rendeletet.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi rendeletet hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

24/2025. (XI. 26.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet megalkotja.

3. napirendi pont

A képviselők beszámolója a 2025. évi képviselői tevékenységről

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő napirendi pont a képviselők beszámolója a 2025. évi képviselői tevékenységről. A képviselőknek kötelező feladata minden évben beszámolni a választókkal való kapcsolattartásról. Ezt a képviselők sok esetben nagyon pozitívan értelmezik, hiszen nemcsak a választókkal való kapcsolattartásról számolnak be, hanem minden elvégzett tevékenységről, ami a képviselői munkájukhoz kapcsolódik, és ez nagyon jó. Az látszik, hogy a képviselő-testület tagjai rendkívül aktívak, nagyon sok mindenben részt vesznek, segítik a városi rendezvényeket és az önkormányzati programoknak a megvalósulását, de sok esetben, például a nyár folyamán, amikor viharok voltak, akkor is segítettek a képviselő-testületnek a tagjai. Tehát számtalan olyan esemény van, vagy volt a városunkban az elmúlt egy év folyamán, amelyben a képviselők, vagy amelyen a képviselők nagyon aktívan részt vettek és támogatásukat fejezték ki akár az önkormányzat, akár az intézmények, vagy civil szervezetek, vagy akár az egyházak felé. Ezt köszönöm szépen, és remélem, hogy ez az aktivitás a következő időszakban is megmarad. Ami nagyon fontos, hogy itt a napirendi pontban döntés nem születik, merthogy ez a jogszabály. Tehát valamennyi képviselő időre írásban beadta a beszámolóját, ezért eltekinténél attól, hogy egyenként minden képviselő felolvassa a beszámolót és csatoljuk a jegyzőkönyvhöz. Lépünk tovább a következő napirendi pontra.

4. napirendi pont

2026. év I. félévi Munkaterv elfogadása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A 4. napirendi pont a 2026. évi I. félévi munkaterv elfogadása. Mindkét bizottság tárgyalta és módosítással elfogadásra javasolta. A humánbizottság javaslata azzal egészült ki, hogy a civil szervezetek pályázatainak elszámolása és a támogatási igények beadása is kerüljön be a munkatervbe. Gyakorlatilag a civil szervezeti elszámolások ugye január végéig kell, hogy megtörténjenek. A februári képviselő-testületi ülésig elkészül az előterjesztés arról, hogy akkor a Képviselő-testület vagy elfogadja, vagy valamilyen oknál fogva nem tudja elfogadni a civil szervezetek pénzügyi támogatásának az elszámolását. És utána még ugyanazon a testületi ülésen a régi hagyományoknak megfelelően lehet dönten a 2026. évi támogatásokról is. Ezzel egészül ki a munkaterv. Továbbá vannak városi ünnepek, amelyeken a képviselők is megmutathatják a szónoki képességeiket, és ne térjünk el ettől a hagyománytól. Javasolom, hogy 2025. január 12-én, a Világháború áldozatainak emléknapja alkalmából az ünnepi beszédet Németh Krisztina Adél képviselő asszony mondja. Egy szóbeli nyilatkozatot kérek, hogy vállalod-e? Krisztina azt mondja, hogy vállalja. Köszönöm. Aztán a március 15-ei ünnepségen javasolom, hogy Zserdin Balázs képviselő úr mondja az ünnepi beszédet. Egy visszajelzést várok Balázstól, hogy vállalja-e ezt? Rendszerben Zserdin Balázs vállalja, köszönöm szépen. Június 4-én a Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából pedig javasolom, hogy Tímár Gáborné mondja az emlékező beszédet. Nézek Alexandrára, hogy vállalja-e ezt a megtisztelő feladatot? Alexandra vállalja, tehát mindhárom képviselő igennel válaszolt a polgármesteri felkérésre. Ezekkel a kiegészítésekkel, amelyet a humánbizottság, illetve most a képviselő-testületen elhangzottak, fogadjuk el a képviselő-testület 2026. évi I. féléves munkatervét. De azért kérdem a

képviselő-testület tagjait, hogy van-e esetleg még további kiegészítés? Ha nincs, akkor javaslom, hogy szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
319/2025. (XI. 26.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. év I. félévi
Munkatervéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2025. (V.29.) önkormányzati rendelet 31. § alapján és a testületi ülésen tett kiegészítésekkel elfogadja a 2026. év I. félévi Munkatervét.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont

Javaslat a Polgármester felhatalmazására közüzemi szolgáltatási szerződések megkötésére

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő napirendi pont, a javaslat a polgármester felhatalmazására a közüzemi szolgáltatási szerződések megkötésére. Az önkormányzat által működtetett intézményekben továbbra is akadálymentesen biztosítani kell a földgáz-, és áramszolgáltatást, és a 2026 évre új beszerzés indokolt, amit az önkormányzattal megbízási szerződésben álló szakértő már előkészített. A szolgáltatóktól beérkező ajánlatok elbírálása jellemzően nagyon rövid idő áll rendelkezésre, jellemzően 2 nap, ezért nem tudunk ilyen gyorsan rendkívüli képviselő-testületi ülést sem összehívni. Így a határozati javaslat szerint a polgármestert bízza meg a testület azzal, hogy döntsön arról, hogy a legkedvezőbb árú szolgáltatást biztosító villamosáram szolgáltató és földgázszolgáltató céggel kösse meg a jövő évi szerződéseket. Horváth Zoltán képviselő úrnak adom meg a szót.

Horváth Zoltán: Köszönöm szépen polgármester úr. A pénzügyi bizottsági ülésen elmondtam, de a jegyzőkönyv kedvéért itt is felhívom a figyelmet, hogy az áramszolgáltatás megkötésénél, ha egy fix mennyiséget lekötünk, akkor ebbe elképzelhető, hogy változás lesz, hogyha sikerül olyan pályázatot nyernünk akár, hogy önmagunk meg tudjuk finanszírozni a világítás korszerűsítését a városban. Akkor nagy teljesítményváltozás fog bekövetkezni, hiszen Led-esekre szeretnénk kicserélni a mostani elavult világítótesteket, és nehogy probléma legyen, hogy esetleg nem vételezzünk annyit, mint amennyiről a szerződés szól. Úgyhogy kérem, hogy ha lehetséges, a szerződéskötéskor ezt vegyük figyelembe. Köszönöm szépen.

Tüke László: Értem a javaslatot. Nem egyszerű ezt figyelembe venni azért, mert ha kevésre szerződünk és mennyiségen felülit fogyasztunk, attól még nem fog elapadni a gázszolgáltatás, tehát olyan nem lesz, hogy mondjuk nem lesz gáz vagy villany, ugyanakkor, ha túl kevésre szerződünk, akkor meg az azon felülre pedig nem feltétlenül olyan ár jön, hanem mondjuk magasabb áron jutunk hozzá, mint amire az adott mennyiségre leszerződünk.

Egyébként a gáznál nehezebb ezt belőni, sokkal nehezebb, mert a villamosáram-fogyasztás az körülbelül évek óta hasonló vagy ugyanannyi. A gáznál van probléma, mert simán lehet egy nagyon-nagyon hideg tél, amikor sokkal több gáz fogy, de lehet egy enyhébb tél, amikor sokkal kevesebb. Ha túl sokra szerződünk, akkor simán lehet, hogy azt is kifizettetik, amire leszerződünk, pedig nem is fogyasztottuk el, és erre bebiztosítják magukat ezek a cégek, tehát hogy az önkormányzat ilyen szempontból kényszerpályán van. Tehát, ez egy nem egyszerű helyzet. Nyilván megpróbáljuk megtalálni a legoptimálisabb megoldást, és köszönöm szépen az ezzel kapcsolatos javaslatodat és próbálunk erre figyelni. Van-e további javaslat, vélemény, kérdés? Ha nincs, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
320/2025. (XI. 26.) határozata

Polgármester felhatalmazására közüzemi szolgáltatási szerződések megkötésére

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a szolgáltatóktól beérkező földgáz és áramszolgáltatás biztosításával kapcsolatos ajánlatok elfogadásáról döntsön és a közüzemi szolgáltatási szerződéseket megkösse.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Pusztaszabolcs EÜ centrum parkoló és járda térburkolat – és csapadécsatorna építés kivitelezési munkálatai, valamint műszaki ellenőr megbízása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő napirendi pont, a pusztaszabolcsi Egészségügyi centrum parkoló és járda, térburkolat és csapadécsatorna építés kivitelezési munkálatai, valamint műszaki ellenőr megbízása. Ez a kivitelezés a Versenyképes Járások pályázat első körében elnyert 30.000.000 forintos keretösszeg egy részéből fog megtörténni. Ezzel egy kicsivel kulturáltabb kinézete lesz a városközpontnak, illetve az orvosi rendelők előtti területnek, sokkal kényelmesebben lehet parkolni, és eleget teszünk annak a kíváncságnak is, vagy annak inkább nem kíváncságnak, hanem szigorú előírásnak, hogy ki tudjuk alakítani a mozgássérült parkolót is. Ebben van egy bizonyos mértékű járdaépítés, illetve a csapadékvíz-elvezetés is, hiszen ahol térburkolat került kialakításra, ott az már nem feltétlenül vízelnyelő felület, tehát az összegyűlő csapadékvizet el kell vezetni. Ami nem jó, hogy az erre a területre vonatkozó tervek, E-közmű engedélye lejárt,

tehát az építésre vonatkozó E-közmű engedélye lejárt, ezeket meg kell újítani és erre azért rá kell szánni az időt, de alapvetően erre a pénz megvan. A Versenyképes Járások első köréből 3 ajánlat érkezett, és a legkedvezőbb árajánlatú kivitelezőnek az elfogadására tesz javaslatot a határozati javaslat. Erről szavazzunk, hogyha nincs kérdés, vélemény, de természetesen lehetőséget adok a képviselő-testület tagjainak javaslatot tenni és a véleményüket megfogalmazni. Ha nincs kiegészítés, vagy vélemény, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
321/2025. (XI. 26.) határozata

Pusztaszabolcs EÜ centrum parkoló és járda térburkolat - és csapadécsatorna építés kivitelezési munkálatainak megrendeléséről, valamint műszaki ellenőr megbízásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pusztaszabolcs EÜ centrum parkoló és járda térburkolat - és csapadécsatorna építés kivitelezési munkálatai vonatkozásában lefolytatott ajánlatkérési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyertesének NOBLE Mérnöki Szolgáltató Kft.-t, mint legkedvezőbb ajánlatot adót nyilvánítja, a határozat mellékletét képező ajánlata alapján, és a munkák elvégzését tőle rendeli meg, az ajánlata szerinti bruttó 14 455 241,- Ft vállalási áron.

A kiadás pénzügyi fedezete a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott pályázaton elnyert forrásból biztosított.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az NOBLE Mérnöki Szolgáltató Kft.-vel a vállalkozási szerződést fenti feltételekkel kösse meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy műszaki ellenőri szolgáltatással kapcsolatban árajánlatok bekéréséről intézkedjen és a beérkezett ajánlatok alapján a műszaki ellenőri szerződést kösse meg.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata és intézményei dolgozóinak év végi juttatása a bérmaradvány terhére

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő napirendi pont, Pusztaszabolcs város önkormányzata és intézményi intézményei dolgozóinak év végi juttatása a bérmaradvány terhére. 2025 évben az önkormányzat és intézményei bérköltség-megtakarítást realizáltak. Az előirányzathoz képest azonban kevesebb bérköltség keletkezett, például betegszabadság helyettesítés nélküli megoldás, a betöltetlen álláshelyek miatt, hát ugye eleve kevesebb volt a betöltetlen álláshelyünk, továbbá kevesebb volt a betegszabadság, ami bizonyos szempontból persze pozitív, hiszen a munkavállalók betegség nélkül tudták végezni a szokásos feladataikat. A

keletkezett bérmaradvány egy része kötött felhasználású, ez a pedagógus bérmaradvány, amit az óvodapedagógusok bérkiegészítéseként, finanszírozása biztosít a Kincstár, ennek maradványa közel egyhavi jutalom kifizetését biztosítja az óvodapedagógusoknak. Ennek azt hiszem, hogy csak örülhetünk, hogy legalább az óvodapedagógusok részére tudjuk biztosítani azt, hogy a havi bérük egyharmadát plusz juttatásként oda tudjuk adni, és tudjuk biztosítani az ezen felül rendelkezésre álló bérkeret felhasználásával a bérek 25 százalékának megfelelő mértékű juttatás kifizetésére biztosítható fedezet. Vagyis a többi intézmény esetében a polgármesteri hivatal, az önkormányzat és a családsegítő esetében nincs meg ez a lehetőségünk, és nincs is meg az önkormányzat kasszájában az az anyagi fedezet, hogy a pedagógusokhoz hasonlóan a havi illetményük 100 százalékának megfelelő plusz juttatásban részesítsük őket. Itt ebben az esetben csak úgy mond 25 százalékot tudunk biztosítani. Ez azt gondolom, hogy már önmagában pozitív, hogy ennyit is tud az önkormányzat adni. Voltak évek, amikor ennél többet tudott az önkormányzat, volt, amikor ehhez hasonló mértékű összeget tudott biztosítani. Amiért én a magam részéről óvatos vagyok, mert nem látjuk még teljes egészében a jövő évi költségvetésnek a számait, és ha látnánk, akkor azt mondanám, hogy ezen a 25 százalékon még akár lehetne is emelni, de mivel teljesen bizonytalan, hogy a jövő évi költségvetés hogyan alakul. Nyilván tervezzük és januárban már látni fogjuk, hogy milyen bevételeink lesznek, illetve akkorra már egyértelműen a tervezésnek az úgynevezett forró fázisában leszünk a költségvetés tekintetében, tehát januárban már látni fogjuk ezt. Most még nem, és éppen emiatt nem áll módunkba sajnos ennél nagyobb összeget biztosítani. Ez bizonyos szomorúsággal tölt el, de ez most sajnos így lesz, és egyébként pedig hálásan köszönjük, mind az óvodapedagógusok, mind a hivatali dolgozók, mind a családsegítők és az önkormányzatnak az alkalmazottai tekintetében is az egész évben végzett munkát, mert ők a mindennapokban kevésbé vannak fókuszban és mégis viszik és húzzák meg, tolják előre a város szekerét. Köszönjük szépen nekik ezt a munkát, hogy sokan alacsony bér mellett is kitartóan és áldozatosan végzik a tevékenységüket. Van-e ehhez kérdés vagy javaslat? Németh Krisztina Adél képviselő asszonynak adom meg a szót.

Németh Krisztina Adél: Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Szerintem az előbb csak nyelvbottlás volt a részedről, mert az előterjesztésben nem így szerepelt. Te azt mondtad, hogy az óvoda dolgozói egyharmad bért fogják kapni, hogy az óvodapedagógusok az egyharmad bért fogják kapni, de az előterjesztésben is úgy szerepel, hogy egyhavi bérük és kétharmad, ami fix.

Tüke László: Elnézést, lehet, hogy rosszul fogalmaztam, igen.

Németh Krisztina Adél: Jó, csak ennyi, hogy azért így kerüljön a jegyzőkönyvbe, hogy azért nem az egyharmad.

Tüke László: Köszönöm szépen a javítást. Valóban, tehát az óvodapedagógusok az egyhavi bérüknek megfelelő juttatásban részesülnek, a többi intézmény dolgozója pedig az egyhavi bérüknek megfelelő juttatás 25 százalékának megfelelő juttatásban részesülnek. Amit hozzátehetünk még ehhez, hogy mindegyik esetben a dolgozók ennek a 100 százaléknak, illetve a 25 százaléknak a kétharmadát meg kell, hogy kapják és a maradék egyharmad résszel az intézményvezetői idézőjelben jutalmazhatnak. Tehát, hogy ha úgy ítélik meg, hogy egyes dolgozók jobban dolgoznak, akkor vagy többet tesznek az intézményért, azt nyilván kiemelhetik az egyharmados résszel. Van-e akkor még kérdés és köszönöm szépen, hogy javítottad, amit mondtam. Akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
322/2025. (XI. 26.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata és intézményei dolgozói részére 2025. év végi juttatás biztosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025.évben keletkezett bérmaradvány felhasználásával év végi juttatás kifizetését hagyja jóvá az Önkormányzat és intézményei dolgozói részére az alábbiak szerint:

- a pedagógus bér maradvány terhére a juttatást az intézményvezető saját hatáskörében állapítja meg, úgy, hogy a rendelkezésre álló összegnek 2/3-a kerüljön kifizetésre a bérek összegéhez igazodóan egységes mértékben, a keret további felosztásáról az intézményvezető saját hatáskörében dönt.
- az önkormányzat és intézmények nem pedagógus dolgozói részére a bérmaradvány felhasználásával a bérek összegéhez igazodóan 25%-os mértékű év végi juttatás kifizetését biztosítja. Ennek az összegnek 2/3-a kerüljön kifizetésre egységesen, a keret további felosztásáról a munkáltatói jogkör gyakorlója saját hatáskörükben döntenek.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az év végi juttatás kifizetéséhez szükséges intézkedések megtételéről az Intézményvezetők gondoskodjanak, és a juttatással összefüggő forrásfelhasználásnak az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletén történő átvezetését a költségvetés soron következő módosítása során terjessze elő.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont

A Pusztaszabolcsi Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány KAP-RD57-066-3-25 pályázatához kapcsolódó önkormányzati támogatásról

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő napirendi pont a pusztaszabolcsi Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány vidékfejlesztési pályázatához kapcsolódó önkormányzati támogatásról. Az előbbi napirendi pontnál nem köszöntöttem az intézményvezetőket, de biztos azért nem, mert szinte természetes, hogy minden testületi ülésen itt vannak és örömmel is vesznek részt minden ilyen programon. De ennél a napirendi pontnál pedig külön köszöntöm Bartókné Piller Magdolnát, a Pusztaszabolcsi Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány kuratóriumának elnökét. A Hagyományok Háza egy olyan helyen található, amely egy nagyon komoly rendezvényt ér. Ugye a Zöld Városhoz kapcsolódóan számtalan rendezvényt szerveztünk már 2025-ben is, de a korábbi években is voltak ott rendezvények. Maga a Hagyományok Háza az egyébként egy önkormányzati épület, amelyet a Hagyományörző és Hagyományteremtő gyakorlatilag egyfajta otthonként használ, vigyáznak rá és próbálják rendben tartani. A nagyobb fejlesztéseket, beruházásokat és karbantartásokat az önkormányzatnak kell elvégezni, mint tulajdonosnak, és itt most van egy lehetőség arra, hogy a Mezőföldi Hídon keresztül pályázati forrást hozzunk erre az épületre. Gyakorlatilag a

Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány pályázik, de mivel önkormányzati épület felújítására pályázik, ezért biztosítja az önkormányzat, hogy a fejlesztés vagy a pályázathoz szükséges műszaki tervdokumentációhoz a finanszírozást biztosítja. Köszönöm szépen Magdikának és az alapítványnak az együttműködést, az egész éves együttműködést, mert egy nagyon pozitív munkakapcsolat alakult ki az önkormányzat és az alapítvány között, és remélem, hogy ez így is marad. Reményeink szerint ebből a pályázatból, hogyha sikeres lesz, akkor fel tudjuk újítani a vizesblokkokat, továbbá az ablakcseréket, vagy felújításokat tudjuk belőle megfinanszírozni. Van-e kérdés vagy javaslat? Ha nincs, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
323/2025. (XI. 26.) határozata

A Pusztaszabolcsi Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány KAP-RD57-066-3-25 pályázatához kapcsolódó önkormányzati támogatásról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pusztaszabolcsi Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány KAP-RD57-066-3-25 pályázatához kapcsolódó előzetes tervdokumentáció elkészítési díjának finanszírozását Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2015. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján 482.600,-Ft-tal támogatja. Pusztaszabolcsi Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány az elkészülő dokumentációból egy, szabadon felhasználható példányt átad az Önkormányzat részére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Pusztaszabolcs felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

9. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2025 – közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatása – szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő hat napirendi ponthoz mindegyikhez nem fogom elmondani ugyanezt, egyszer elmondom. Két pályázatot adtunk be a Versenyképes Járások programban, erről már nagyon sokat beszéltem, már a közmeghallgatáson is szoltam. Az első körben 30.000.000 forintot nyertünk el a Versenyképes Járások programban. Most nem részletezem, hogy mire szeretnénk ezt elkölteni, mert ezt is elmondtam már. A Versenyképes Járások második körében, amely még nem megnyert pályázat, hiszen minisztériumi döntésre vár, 55.000.000 forintra pályáztunk. Mindegyik pályázat esetén szükség van közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatására, ezenkívül szükség van projekt-

előkészítésre és projektmenedzsmenti feladatok elvégzésére, és ehhez szükséges szerződéskötésre, továbbá a tájékoztatás nyilvánosság biztosítására is kell megbízni valakit. Ez a harmadik lényegében a pályázatnak a kommunikációját jelenti. Tehát mindkét pályázat esetében 3-3 döntést kell hozni. És még egyszer nem szeretném elmondani ugyanezt mindegyik napirendi pontnál, hanem így összefoglalóan elmondtam. Természetesen egyenként végig fogunk menni a napirendi pontokon és ha a Képviselő-testület tagjainak van mégis kiegészítése, hozzászólása, vagy javaslata, akkor azt az adott napirendi pontnál elmondhatják. Először a Versenyképes Járások Program 2025 közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatására vonatkozó szerződéskötés. Annyit még elmondok, hogy mind a 6 napirendi pont esetében a határozati javaslatához úgy készültünk elő, hogy 3 ajánlattevőtől kértünk be ajánlatot a feladat elvégzésére. Mind a 3 ajánlattevőtől beérkezett a konkrét ajánlat és a legkedvezőbb ajánlatot biztosító, vagy ajánlatot tevőnek az ajánlata szerepel a határozati javaslatban. A 9. napirendi pontnál járunk. Van ehhez kérdés, vélemény, javaslat? Ha nincs, akkor szavaznak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
324/2025. (XI. 26.) határozata

A Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatása feladatok ellátásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatása szolgáltatási feladataival Mészáros Szilvia egyéni vállalkozót (2454 Iváncsa, Fő u. 69.) bízza meg.

A vállalkozói díj összege: 250.000 Ft (AAM), melynek fedezete a Versenyképes Járások Program 2025 támogatási összege.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tüke László polgármester

10. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2025 – projekt-előkészítés és projektmenedzsment – szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A 10.napirendi pont a Versenyképes Járások Program 2025 – projekt-előkészítés és projektmenedzsment – szerződéskötés. Erre vonatkozik az előterjesztés és a határozati javaslat. Van e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény kiegészítés? Ha nincs, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
325/2025. (XI. 26.) határozata

A Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a projekt-előkészítés és projektmenedzsment feladatok ellátásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a projekt-előkészítés és projektmenedzsment szolgáltatási feladataival Mészáros Szilvia egyéni vállalkozót (2454 Iváncsa, Fő u. 69.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: 900.000 Ft (AAM), melynek fedezete a Versenyképes Járások Program 2025 támogatási összege.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tüke László polgármester

11. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2025 – tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása – szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő, azaz 11. napirendi pont, a Versenyképes Járások Program 2025 – tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása – szerződéskötés feladatok ellátásáról, magyarul a kommunikáció. Ehhez van-e kérdés véleményjavaslat a képviselőknek? Ha nincs, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
326/2025. (XI. 26.) határozata

A Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása feladatok ellátásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program 2025 program keretében a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása szolgáltatási feladataival Mészáros Szilvia egyéni vállalkozót (2454 Iváncsa, Fő u. 69.) bízta meg.

A vállalkozói díj 300.000 Ft (AAM), melynek fedezete a Versenyképes Járások Program 2025 támogatási összege. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tüke László polgármester

12. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2026 – közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatása – feltételes szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A 12. napirend a Versenyképes Járások Program 2026 -közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatása - feltételes szerződéskötés. Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e ehhez a napirendi ponthoz kérdésük, véleményük, javaslatuk? Ha nincs, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

327/2025. (XI. 26.) határozata

A Versenyképes Járások Program 2026 program keretében közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatása feladatok ellátásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program 2026 program keretében a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások lefolytatása szolgáltatási feladataival Mészáros Szilvia egyéni vállalkozót (2454 Iváncsa, Fő u. 69.) bízza meg.

A vállalkozói díj összege: 550.000 Ft (AAM), melynek fedezete a Versenyképes Járások Program 2025 támogatási összege.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tüke László polgármester

13. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2026 – projekt-előkészítés és projektmenedzsment – feltételes szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következik a 13. pont, a Versenyképes Járások Program 2026 - projekt előkészítés és projektmenedzsment - feltételes szerződéskötés és az ezzel kapcsolatos feladatok ellátásáról szól. Kérdezem a képviselőket, hogy van-e javaslatuk, véleményük, kiegészítésük? Ha nincs, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

328/2025. (XI. 26.) határozata

A Versenyképes Járások Program 2026 program keretében projekt-előkészítés és projektmenedzsment feladatok ellátásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program 2026 program keretében a projekt-előkészítés és projektmenedzsment szolgáltatási feladataival Mészáros Szilvia egyéni vállalkozót (2454 Iváncsa, Fő u. 69.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: 1.650.000 Ft (AAM), melynek fedezete a Versenyképes Járások Program 2025 támogatási összege.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tüke László polgármester

14. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2026 – kötelező tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása – feltételes szerződéskötés

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő 14. napirendi pont, a Versenyképes Járások Program 2026 - kötelező tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása - feltételes szerződéskötés, van-e ezzel kapcsolatban kérdés, véleményjavaslat? Ha nincs, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

329/2025. (XI. 26.) határozata

A Versenyképes Járások Program 2026 program keretében kötelező tájékoztatás, nyilvánosság biztosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program 2026 – kötelező tájékoztatás, nyilvánosság szolgáltatási feladataival Mészáros Szilvia egyéni vállalkozót (2454 Iváncsa, Fő u. 69.) bízta meg.

A vállalkozói díj összege: 550.000 Ft (AAM), melynek fedezete a Versenyképes Járások Program 2025 támogatási összege.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tüke László polgármester

15. napirendi pont

Versenyképes Járások Program 2025 jóváhagyott Támogatói okirat módosításának kérelme

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő napirendi pont, a Versenyképes Járások Program 2025 jóváhagyott Támogatói okirat módosításának kérelme. Miért kérjük ezt a támogatói okirat módosítást? Röviden a 2. oldalon található táblázatban összefoglaltuk ezt. Az eredeti terv szerint 5 buszváró helyiséget, tehát felépítményt tettük volna be a pályázatba és ezt is fogadtuk el. Viszont azt tapasztaljuk, hogy sokkal nagyobb igény van arra, hogy ahol csak egy tábla van letűzve buszmegálló gyanánt, ott sok esetben árkot kell ugrani, vagy olyan állapotok vannak, hogy nem lehet biztonságosan megközelíteni a buszt amikor megáll. A Manóvár óvodánál, illetve a középiskolai megállónál, legalább van valamennyi árokfedés. De például itt a templomi oldalon a Kiri panziónál nincs semmi és a templomnál sincs, csak egy tábla van letűzve. Tehát gyakorlatilag majdhogynem árkot kell ugrani ahhoz, hogy a buszra felszálljon valaki. Éppen ezért az a módosítási javaslat érkezett, hogy 2 alépítmény és 5 felépítmény helyett kerüljön be a pályázatba módosításként 3 alépítmény és 3 felépítmény, hiszen ezzel 3 komplett új buszmegállót tudunk felépíteni és létesíteni. Ezek helyszíne a Kossuth Lajos utca, a Velence felé vezető oldal, ez lenne a Manóvári megálló, aztán a gimnázium, Velence felé vezető oldal és a templom városközpont felé vezető oldala, ugye ez a zöldségesnél található buszmegálló lenne. És egyébként a 4. pedig a versenyképes járássok 2. köréből az 55.000.000 forintból a Kiri Panziónál kerülne kialakításra. Ezzel gyakorlatilag az 5 megtervezett buszmegállóból 4-et teljesen meg tudnánk építeni. És egyébként azért döntöttünk emellett, vagy azért célszerű a módosítás, nemcsak az emberek biztonsága miatt, hanem azért, mert ha pályázati forrás van rá, akkor inkább építsünk komplett buszmegállót, mert egy felépítménycsere az sokkal egyszerűbb. Tehát a régi buszvárókat, már létező buszvárókat kicserélni a régire újra, az egy sokkal egyszerűbb folyamat, mint egy buszmegállót megterveztetni és tetőtől talpig megépíteni. Erről szól a határozati javaslat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény vagy kiegészítés? Ha nincs, akkor szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 330/2025. (XI. 26.) határozata

A Versenyképes Járások Program 2025 jóváhagyott Támogatói okirat módosításának kérelméről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program 2025 jóváhagyott Támogatói okiratával kapcsolatosan módosítási kérelmet nyújt be a határozat mellékleteként csatolt dokumentáció alapján. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa a döntésről Kulcs Községi Önkormányzatot, mint konzorciumvezetőt, és kérje fel a Támogatói okirat módosítási kérelem benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tüke László polgármester

16. napirendi pont

Pusztaszabolcs Petőfi Sándor utca szennyvízcsatorna hálózathatóvítás kivitelezési munkálatai, valamint műszaki ellenőr megbízása

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: A következő napirendi pont a 16. a Pusztaszabolcs, Petőfi Sándor utca szennyvízcsatorna hálózathatóvítás kivitelezési munkálatai, valamint műszaki ellenőr megbízása. A Petőfi Sándor utca utolsó zsákszakaszában jelenleg még nincs szennyvízelvezetés, négy ingatlanon nincs megoldva ez az úgynevezett szennyvízelvezetés. 2024-ben elkészítette az érintett utcaszakasz szennyvízcsatornázásának vízjogi létesítési engedélyezési terveit az úgynevezett Best Kft. A GFT terhére kívánjuk egyébként megvalósítani, ez a GFT az úgynevezett Gördülő Fejlesztési Terv, tehát nem önkormányzati forrást szeretnénk erre fordítani, nincs is rá egyébként. 3 árajánlat érkezett és ezek közül a legkedvezőbb árajánlatot adó kivitelezőt javasoljuk kiválasztani és felkérni arra, hogy megoldja itt a szennyvízelvezetést a Petőfi utca végén. Horváth Zoltán képviselő úrnak adom meg a szót.

Horváth Zoltán: Köszönöm szépen polgármester úr. A pénzügyi bizottsági ülésen megint csak felvetődött, és most megint szeretnék rákérdezni, hogy sikerült-e előrelépést elérni a NOBLE Kft-vel azzal kapcsolatban, - hogy ha megszavazza a testület - hogy az utca és a telkek végén a belvízelvezetést esetleg meg tudják-e oldani, ha már kivonulnak a gépekkel. Köszönöm szépen.

Tüke László: Igen, de ugye ez nem a Petőfi utca, hanem ez a Magyar utca vége. Ma bent volt a NOBLE Kft-nek a vezetője és kértem, hogy adjon árajánlatot arra a műszaki tartalomra, hogy az Erkel utca sarkától indulva, a Magyar utca vége felé, tehát azt az irányt felvéve, készüljön egy, a jelenlegihez képest sokkal mélyebb árok. Amit beszéltünk a bizottsági ülésen, ez most kapóra is jött, hogy tudtam beszélni az ügyvezetővel. Reméljük, hogy minél hamarabb meglesz az árajánlat, és hogyha olyan lesz, akkor azt hozzuk a testület elé, és mehet. Egyébként ma a közmeghallgatáson szintén volt egy ehhez hasonló kérés, ugye a Gépállomás utca sarkán, ahol a mosoda van, oda is lehetne egy úgynevezett szikkasztó árkot kialakítani, ami megoldaná azt a problémát, hogy a kérést megfogalmazó tulajdonos vagy lakóingatlanos a tulajdonosa kárt ne szenvedjen, hiszen azt mondja, hogy az ő ingatlanja felé folyik a víz, és ez problémát okozhat. Valóban problémát okozhat. Megnézzük azt is, és lehet, hogy azt is hozzávesszük ehhez. Köszönöm a kiegészítő javaslatot. Szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról, hogyha nincs több kérdés, vélemény.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

331/2025. (XI. 26.) határozata

Pusztaszabolcs Petőfi Sándor utca szennyvízcsatorna hálózathatóvítás kivitelezési munkálatainak megrendeléséről, valamint műszaki ellenőr megbízásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pusztaszabolcs Petőfi Sándor utca szennyvízcsatorna hálózathatóvítás kivitelezési munkálatainak vonatkozásában lefolytatott ajánlatkérési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyertesének NOBLE Mérnöki Szolgáltató Kft.-t, mint legkedvezőbb ajánlatot adót nyilvánítja, a határozat mellékletét képező

ajánlata alapján, és a munkák elvégzését tőle rendeli meg, az ajánlata szerinti bruttó 15 563 346,- Ft vállalási áron.

A kiadás pénzügyi fedezetét a Gördülő Fejlesztési Terv finanszírozására elkülönített számlán kezelt eszközhasználati díjból kívánja biztosítani, felhatalmazva a Polgármester Urat az ehhez szükséges egyeztetések és intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges forrás fentiek szerinti biztosítása esetén a NOBLE Mérnöki Szolgáltató Kft.-vel a vállalkozási szerződést kösse meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy műszaki ellenőri szolgáltatással kapcsolatban árajánlatok bekéréséről intézkedjen és a beérkezett ajánlatok alapján a műszaki ellenőri szerződést kösse meg.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: forrás biztosítására irányuló egyeztetések megkezdésére azonnal, szerződéskötésre a forrás rendelkezésre állását követően.

17. napirendi pont

Együttműködési megállapodás megkötése ingyenes padlásfödém szigetelési programban

Előterjesztő: Tüke László polgármester

Tüke László: Következő és egyben utolsó és új napirendi pont, amelyet ugye ma vettünk fel, az együttműködési megállapodás megkötése ingyenes padlásfödém szigetelési programban. Országosan fut ez az úgynevezett padlás födémszigetelési program, amelyet egy nagyon bonyolult rendszeren keresztül próbálnak a vállalkozók megoldani. Nyilvánvaló a padlás födémszigetelésben résztvevő vállalkozásoknak megéri ez, de bizonyosan megéri a lakosságnak is, hiszen ott, ahol nincs padlásfödém szigetelés, ott ingyenesen kapnak. Most nem emlékszem pontosan, hogy 20 vagy 25 cm vastag padlásfödém szigetelést üvegyapottból, ami jelentős energiamegtakarítást eredményez a lakóingatlanok esetében. Természetesen ennek megvannak a feltételei, például az, hogy az ingatlan ne legyen szigetelve, a másik pedig az, hogy a padlás járható és tiszta legyen. Ezek a cégek nem fogják azt felvállalni, hogy lepucolják a padlást, tehát pluszmunkát nem vállalnak el. Azt vállalják fel, hogy a meglévő padlásra, ha járható, akkor valamilyen módon elhelyezik ezt a szigetelést, nyilván olyan módon, hogy ez megfelelően zárt legyen. Több cég is megkeresett minket ezzel, és az egyik olyan cég, amelyiknek van pusztaszabolcsi kötődése, közvetve legalábbis van pusztaszabolcsi kötődése, egy olyan ajánlattal keresett meg minket, hogy minden lakóingatlan után, amelyeket ők szigetelnek, 5000 forint plusz áfa összeget ad az önkormányzat részére, amelyet aztán az önkormányzat mondjuk odaadhat jótékonyági célra, vagy a civil szervezeti támogatást ezzel megnövelheti. Ehhez szükséges, hogy a hivatalban valaki majd bevállalja ezt a munkát, hogy ezeket az ezzel kapcsolatos adminisztratív feladatokat végezze, de ez már inkább jegyző úrnak a feladata lesz. Voltak egyébként ezzel kapcsolatban komoly aggályaink, olyan cégekről is meséltek, akik bevállalták a padlásfödém szigetelést ingyenesen, amikor meg kimentek házhoz, akkor nem az a cég ment, amelyik fővállalkozóként bevállalta ezt a feladatot, hanem amelyiknek kiadta alvállalkozásba, az pedig pénzt kért az ingatlantulajdonostól a födémszigetelésért. Tehát van olyan alvállalkozó is, amelyik nem éppen szabályosan jár el, és az ilyen cégekkel nem is szeretnénk egyébként a továbbiakban kapcsolatban lenni, vagy éppenséggel szerződést kötni. Az SZ+C STÚDIÓ Kft, amelyik megkeresett minket, viszonylag megbízhatónak tűnik. Egy elég hosszú előterjesztést készített jegyző úr arra vonatkozóan, hogy mit kínálnak a Képviselő-testület tagjainak. A Képviselő-testület tagjainak megvolt a

lehetősége megismerni az előterjesztést itt a képviselő-testületi ülés előtt, hiszen egy hosszabb szünetet tartottunk, és nem is kezdtük el 6 órakor a testületi ülést, így azt gondolom, a döntés erről most megszülethet. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény vagy javaslat? Németh Krisztina Adél képviselő asszonynak adom meg a szót.

Németh Krisztina Adél: Köszönöm szépen a szót. Hát igen, valamennyire sikerült áttanulmányozni, de azért valljuk be őszintén, hogy ez egy elég hosszadalmas egy írás. Én arra szeretnék rákérdezni, hogy jól értelmeztem-e, hogy velük szerződést kötünk, akkor azzal tulajdonképpen az összes többi céget kizárjuk a szabolcsi padlásszigetelésből, vagy csak azt, hogy az önkormányzat többel nem köt szerződést, tehát hogy az önkormányzat evvel nem köt szerződést, de nem zárjuk ki a többi a szerződésből, mert igazából itt ez szabadpiaci alapon működik, tehát most egy másik cég is jöhet, és ő is szigetelhet padlásfödémét. Tehát a lakóingatlanos tulajdonos dönti el, hogy kivel szigetelteti a padlás födémét és nem az önkormányzat.

Tüke László: Majda Benedek alpolgármester úrnak adom meg a szót.

Majda Benedek Sándor: Köszönöm a szót. Hasonló aggályaim vannak egyébként. Én azt szeretném kérdezni, hogy mekkora bevételre számíthatunk, vagy számolunk, vagy kalkulálunk ezzel kapcsolatban, illetve a jegyző urat kérdezem, hogy megtehetjük-e egyébként ezt a szerződést, tehát elköteleződhetünk mi egy céggel, mint önkormányzat, és mondjuk őket akármilyen előnyhöz juttatni? Ugye a mi infrastruktúránkat használnák, nem tudom, hogy ki lenne az a delegált dolgozó, aki a regisztrációs munkát végzi, ami itt szerepel, de itt azért felmerül az, hogy le kell másolni személyi azonosító okmányokat, satöbbi, satöbbi, és hogy belefolyhatunk-e ebbe jogosan vagy jogszerűen? Köszönöm.

Dr. Dörnyei Vendel: Tisztelt Képviselő-testület! A cégnek pontosan az a célja, hogy ő legyen az egyetlen, aki arra tud hivatkozni, hogy az önkormányzattal együttműködési megállapodás áll fenn. Polgármester úr és én is tájékoztattuk róla, hogy már van olyan cég, akivel együttműködünk, ő ettől függetlenül fenntartotta ezt a kérését. Azt még én sem tudom, hogy ki lenne az az együttműködő. Nyilvánvalónak látom, hogy ebből ő egy piaci helyzeti előnyt akar magának biztosítani. Nem találtam egyébként olyan előírást, ami miatt ezt a tisztelt testület nem fogadhatná el, ugyanakkor, - hogy is mondjam - nem tartozik a feladatkörünkbe az, hogy cégeket ilyen helyzetbe hozzunk. Az is lehetne, amit ugye mi alapvetően korábban gondoltunk, hogy amelyik cég ilyen közreműködést kér, azzal egyenlő eséllyel együttműködik az önkormányzat, ez a 5000 forint plusz áfa támogatásalap képezés az, ami az ellensúlyozását jelentené ennek. Én azt gondolom, hogy az Önök bölcsessége, hogy ezzel ezt az előnyt akarják-e biztosítani a megkereső cégnek. Azt hiszem, hogy az önkormányzat mindenkinek segíthet, aki, - mármint a lakosnak - ilyen szigetelésben részt vehet, és ebből előnye származhat. Azt, hogy ezt most Önök elfogadják-e, azt nem tudom befolyásolni, nem is akarom. Arra hivatkozik a cég, hogy több településen már kötött ilyen megállapodásokat és milyen remekül működik. Ugye azt pedig, hogy milyen bevételre számíthatunk, azt nem tudom megmondani. 2000 körüli háztartásunk van, ha 100 leszigetelésre kerülne, az 500.000 forint plusz áfa lenne. Önökre bízom, hogy hogy döntenek, én nem vagyok ennek lelkes híve.

Tüke László: Köszönöm szépen jegyző úr. Horváth Zoltán képviselő úrnak adom meg a szót.

Horváth Zoltán: Köszönöm szépen polgármester úr. Köszönjük szépen a jegyző úr kiegészítését. Igazából én azt gondolom, hogy az energiahatékonyság az nagyon fontos dolog, bármilyen épületről legyen szó, főleg lakóépületről, főleg az emberek zsebében. Szerintem az

Európai Unióban nagyon-nagyon sok ilyen támogatás van, és biztos, hogy ezek a cégek ezeket megpróbálják kihasználni. Sokszor nem tudunk ezekről a pályázatokról, én úgy érzem, hogy bármilyen olyan dolog, ami előrébb viszi a háztartások megtakarítását, az nagyon jó dolog, próbáljuk ezt amennyire lehet reklámozni, vagy népszerűsíteni. Ha már vannak ilyenek, többen jelentkeztek, akkor biztos többen is a piacon mozognak. Én azt hiszem, hogy nagyon nehéz ennek a műszaki tartalmát, bármelyik padlásszigetelésnek a műszaki tartalmát úgy megoldani, hogy mondjuk egy járható, még soha nem szigetelt, tiszta padlást nyújtson valaki ezeknek a cégeknek. Én nem is tudom, hogy tudnék-e ilyet, pedig 1-2 padláson én is megfordultam már akár a rokonságban, akár a szomszédoknál. Én nem is tudom, hogy lehetséges-e ez, de hát próbáljanak meg a piacon megélni, ha már van ilyen lehetőség. Én támogatom akár ezt is, vagy akár, ha mások bejelentkeznek esetleg az önkormányzat honlapján, vagy bármelyik facebook oldalunkon. Próbáljuk meg népszerűsíteni ezeket az energiahatékonyság-növelő beruházásokat. Köszönöm szépen.

Tüke László: Köszönjük szépen a kiegészítést, ennek a cégnek az anyagát már népszerűsítettük a Facebookon, és egy másikét is népszerűsítettük ott, annyi, hogy ugye ők most egyfajta szerződéskötést kérnek. Egyébként a cég vezetője egy nagyon komoly ajánlattal keresett meg, azt mondta, hogy vállalja az önkormányzat a padlásoknak a lepucolását, mert hogy mondjuk Tolna megyében a nem tudom melyik faluban ez így volt, és a polgármester mellé állt. Igen ám, csak nem mindegy, hogy mennyi közmunkás van, mert ha lenne 30 közmunkásom, akkor azt mondanám, bevállalom, de nincsen. Tehát, hogy vannak a városgondnoksági dolgozók, ők önkormányzati alkalmazottak, de sokan, mivel sárga mellényben vannak, azt hiszik róluk, hogy közmunkások. 2 vagy 3 közmunkásunk van, aki közmunkás státuszban van, az összes többi városgondnoksági alkalmazott. Rengeteg dolguk van, a legtöbb esetben nem érnek a feladatuk végére, és tudom, hogy ez egy nagyon pozitív hatású dolog, hiszen segítünk a lakóknak abban, hogy elérjék azokat a cégeket, akik padlás fűdémszigetelést biztosítanak ingyenesen számukra, de jelen helyzetben az önkormányzat számára ez egy bevállalhatatlan feladat. Meg, hogy mi rakodjuk le a kamiont, amikor megjön a szigetelőanyag. Ez most nincs már benne hála Isten, de ezeket nem tudtuk volna bevállalni, nem tudtuk volna fizikailag megoldani, tehát ez egy lehetetlen helyzet elé állított volna minket, azért is álltunk el ettől. Németh Krisztina Adél képviselő asszonynak adom meg a szót.

Németh Krisztina Adél: Köszönöm szépen a szót. Én csak a jegyző úr szavaira válaszolnék, vagy lehet, hogy én értelmeztem rosszul, hogy van már olyan cég, akivel együttműködésben van az önkormányzat, de tulajdonképpen, ha ők lennének, akkor azt is meg kéne szüntetni, vagy ők hogy gondolják ezt, csak velük?

Dr. Dörnyei Vendel: Nem tudok a fejükkel gondolkozni, de ugye nyilvánvalóan ez a kikötés, ami a szerződés-tervezetben szerepel, ez azt jelentené, hogy mi mással nem kötünk megállapodást, és ugye itt ez nemcsak írásbeli megállapodás, hanem egyéb sem. Az eddigi hozzáállás az az volt, hogy volt olyan megkereső is, aki olyan szerződéstípusokat csatolt, ami alapján minden kockázat a lakóé, minden nyereség az övé. Ennek a menete az, hogy ők csinálnak egy auditot, hogy milyen energiamegtakarítás realizálható, ezt jóváhagyják nekik, ugye energia kereskedő cégeknek van ez a kötelezettsége, és akkor, ha ezt megvalósítják, akkor produkálni kell az előzetes audit szerinti értékeket is. Volt olyan, aki olyan szerződést kötött, hogy ha ez nem jön be, akkor neki meg kell térítenie a lakó részéről azt a beruházást, amit elvégzett. Na ugye azokkal nem is álltunk szóba. Az a cég, akivel valamelyest együttműködünk, ott annyi történik, hogy ahogy polgármester úr is mondta, a hirdetése kikerült honlapra. Itt a pultnál szórólapja átvehető, jelentkezési lap átvehető, illetve a kitöltött jelentkezési lapot mi átvettük tőlük. Azt hiszem, ennyi, amit eddig csináltunk. Na most ő ennél ugye többet akar,

egyrészt, ahogy itt elhangzott, azért itt már egy olyan munkatársat, aki gyakorlatilag ilyen adminisztratív munkát is végez, illetve, amin én fenn vagyok akadva, ez a kizárólagosság, de hát mondom, nem találtam olyat, ami ezt megtiltana. Ugyanakkor én nem tudom, hogy célszerű-e az önkormányzatnak ebbe belegabalyodni azzal, hogy olyat is lehetne, hogy öneki itt segítünk és odaadja az 5000 forintot, de nem tud kizárólagos maradni, mondom én, ő ettől nem lesz lelkes, a polgármester úr negyvenórás telefonhívásokat fog kapni, ha ez a döntés születik. Egyszerűen nem érzem azt, hogy feladata lenne az önkormányzatnak egy ilyen kivitelező vállalkozót a többivel szemben ilyen előnyhöz juttatni, hogy az önkormányzatra csak ő tudna hivatkozni.

Tüke László: Köszönöm szépen, várom a javaslatokat, az A határozati javaslatot, vagy a B határozati javaslatot fogadjuk el? A B határozati javaslat esetén pedig várom a kiegészítéseket, hogy akkor hogyan történjen meg a szerződéskötés. Németh Krisztina Adél képviselő asszonynak adom meg a szót, immár harmadszor.

Németh Krisztina Adél: Köszönöm szépen. Hát mivel a polgármester úr kért javaslatot, én megmondom őszintén, hogy én nem tudom támogatni ezt az elképzelést. Én értem, hogy ő valamennyi pénzt ad az önkormányzatnak, de egy olyan munkát ruház ránk, amibe később én véleményem szerint csak még jobban belegabalyodunk. Tehát szerintem ajánljuk fel a cégnek azt, amit az előző cég is megkapott, hogy hirdetjük az ő cégét a honlapon és az egyéb helyeken, illetve a lakosok tudomására hozzuk ezt a lehetőséget, de én további előnyöket nem tartok helyesnek, hogy kapjon a cég.

Tüke László: Köszönöm, Zserdin Balázs képviselő úrnak adom meg a szót.

Zserdin Balázs: Köszönöm szépen a szót. Polgármester úr. Én azt szeretném megkérdezni, hogy ez az a cég, aki szeptemberben tartott lakossági fórumot Pusztaszabolcson? Köszönöm.

Tüke László: Így van. Ez a cég volt az, szeptember huszonvalahányadikán, nem is tudom pontosan melyik nap, valamiért nem tudtam azon részt venni, mert valamilyen találkozó, vagy megbeszélés volt, és én ott voltam ahelyett, de az, aki ezt a tájékoztatót tartotta, az azt mondta, hogy több beloianniszi, meg besnyői volt ezen a tájékoztatón, mint pusztaszabolcsi. Egyébként megosztottuk az anyagaikat az önkormányzat honlapján is, hogy kiment az információ az biztos és ők már a második cég voltak. És egyébként 2 hete keresett minket egy 3. cég is. Ugyanúgy padlásfödémeket szigetelnek. Az SZ+C STÚDIÓ Kft-t tartom a legjobbnak azért, mert kialakítanak a födémében egy járható részt a szigetelés után, meg ezen kívül az annak, az önkormányzati vagy hivatali dolgozónak, aki vállalja az adminisztratív részét, annak fizetnek, illetve minden beszigetelt lakás után fizetnek valamekkora összeget az önkormányzatnak is. Tehát ilyen szempontból az ajánlatuk még azt mondom, hogy elfogadható, annyi, hogy kizárólagosságot nem biztosíthatunk semmilyen módon, meg amiket elmondtam, azokat ki is vették már a szerződésből, hogy segítsünk lepakolni a padlást, meg a szigetelőanyagot cibálni ide-oda tehát ezt semmiképpen nem tudjuk bevállalni. Horváth Zoltán képviselő úrnak adom meg a szót.

Horváth Zoltán: Köszönöm szépen. Én támogatom Németh Krisztina Adél határozati javaslatát. Én körülbelül ugyanezt tudom elképzelni, mint ő, hogy én sem gondolnám, hogy kizárólagosságot kellene bárkinek is adnunk. Ez egy szabadpiac, én nem hiszem, hogy az önkormányzatnak ebben döntenie kell, még ha 5000 forint plusz áfát kapunk is ezért a dologért, nem gondolom, hogy ilyen feltételekkel támogatnunk kellene. Én a népszerűsítést támogatom

teljes mellszélességgel, de nem támogatom az itt lévő határozati javaslatokat. Köszönöm szépen.

Tüke László: Oké, köszönöm. Az is egy döntés, hogy nem születik döntés. Alpolgármester úrnak adom meg a szót.

Majda Benedek Sándor: Köszönöm szépen. Igazából ugye vívódunk, mert a befolyó összeg azért jó lenne, hogyha a 100 háztartás, akkor is már Pusztaszabolcsnak nem jelentős, de azért mégiscsak egy jó kis összeg. Viszont nem tudom, hogy van-e arra lehetőség, hogy a kizárólagosságot kivesszük és azt mondjuk, hogy egyébként a hirdetési felületet biztosítjuk nekik a honlapon, satöbbi. Akkor még mindig felmerül a kérdés, hogy ugye szolgáltatunk a lakosság felé, vagy nem szolgáltatunk. Tehát igazából az is furcsa, hogyha ezért díjazást kapunk. Az 1000 forintnál ott az jutott eszembe, amikor magánrendelőbe megy el az ember, és akkor a doki beviszi a kórházba, ami ugye nincsen Magyarországon, de valamikor volt, és egy kicsit valami ilyesmi jut eszembe, tehát nem biztos, hogy helyesnek tartom. Magyarul azok az aggályaim, ami a kezdetektől megvoltak, a jegyző úrnak a hozzászólásából is meg a többieknek a véleménye is megerősít abban, hogy ez így, ebben a formában nem jó. Azt tudnám esetleg mondani, hogy polgármester úr folytasson további tárgyalásokat, és akkor hátha valami olyan dűlőre tudunk jutni, ami mindenkinek jó, tehát jogszerű is, meg - hogy mondjam - a jó erkölcsöt és figyelembe veszi. Köszönöm szépen.

Tüke László: Van-e esetleg valakinek még eltérő véleménye vagy javaslata? Szavazzunk akkor az első határozati javaslatról, az „A” határozati javaslatról egészen pontosan.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 1 igen, 5 nem, 1 tartózkodás szavazatokkal az együtt működési megállapodás megkötését nem támogatta és alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
332/2025. (XI. 26.) határozata

Együttműködési megállapodás megkötése ingyenes padlásfödém szigetelési programban

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az SZ+C STÚDIÓ Kft.-vel (7100 Szekszárd, Tartsay utca 30.) az együttműködési megállapodás megkötését elutasítja.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

Tüke László: Szavazzunk az előterjesztésben szereplő B jelű határozati javaslatról.

Dr. Dörnyei Vendel: Annak úgy van értelme, ha feltételek kerülnek meghatározásra.

Tüke László: De mondtatok feltételt, nem?

Dr. Dörnyei Vendel: Akkor azt bele kellene szövegezni.

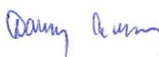
Tüke László: Jó, akkor nem szavazunk, akkor itt lezárjuk. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény, javaslat bármivel kapcsolatban, hiszen a képviselő-testületi ülés végére értünk, van-e valakinek bejelentenivalója? Ha nincs, akkor ne felejtsetek el, hogy a következő képviselő-testületi ülés december 10-én lesz, akkor még találkozunk egyszer ebben az évben ilyen keretek között. Ezzel a mai nyílt képviselő-testületi ülést lezárom. Jó pihenést kívánok mindenkinek, viszontlátásra.

19:41 órakor Tüke László polgármester az ülést bezárta.

K. m. f.


Tüke László
polgármester




dr. Dörnyei Vendel
jegyző