



Pusztaszabolcs Város Jegyzője

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Telefon: 25/273-036; 25/271-833

honlap: www.pusztaszabolcs.hu

e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

iktatószám:

Tárgy: Közterület rendben tartása

Tisztelt Pusztaszabolcsiak !

Engedjék meg, hogy a város középületeinek és magánházainak ünnepi díszekbe öltöztetését látva emlékeztessenek néhány, a házak előtti közterület rendben tartásával kapcsolatos kötelezettségre, amiknek teljesítésével a közterületek rendje mellett a közlekedés biztonságához, az esetleges hőeltakarításhoz, és a csapadékvíz megfelelő elvezetéséhez is hozzájárulhatnak.

Az ingatlantulajdonosok kötelezettségeit Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 25/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelete és a helyi környezet védelméről szóló 13/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelete állapítja meg.

A helyi környezet védelméről szóló 13/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdése szerint az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlana előtti járdaszakaszt tisztán tartani, rendszeresen gyomtalanítani, télen a hó eltakarítása után csúszást gátló anyaggal felszórni. Építési vagy egyéb tevékenysége során megrongálódott járdát köteles helyreállítani. Az ingatlan előtti járda, a hozzátartozó vízfolyást biztosító nyílt árok és annak műtárgyai karbantartásáról, valamint az árokból a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

Ennek elmaradása esetén a rendelet (3) bekezdésének rendelkezései alapján a gondozatlan járdaszakasz, árok, áteresztisztántartását, hótól és jégtől való megtisztítását a polgármester az ingatlan tulajdonosának költségére is elvégeztetheti.

Ugyanezen rendelet 6. §-a a csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos szabályokat állapít meg, melyek szerint a házas ingatlan használója köteles gondoskodni arról, hogy az épület tetőzetéről a közterületre ne csurogjon csapadékvíz. A csapadékvíznek az ingatlanról az út mentén kialakított vízvezető árokba történő bejuttatása a föld felszíne alatt, központi lefolyó bevezetésével történhet. Az utak mentén kialakított árok, átereszek tisztántartása az érintett ingatlanok használóinak a kötelessége.

A rendelet 3/A. §-ának (3) bekezdése kimondja, hogy a közterületen lévő fás szárú növények a biztonságos közlekedést nem veszélyeztethetik, ennek biztosításáról az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni.

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 25/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelete a helyi környezet védelméről szóló rendelet előírásaival összhangban 6. §-ában kimondja, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki ingatlantulajdonosként az ingatlan előtti járda (ennek hiányában 1 méter széles sáv), a járda

melletti (zöld) sáv úttestig terjedő területének, a nyílt ároknak és ennek műtárgyainak tisztántartásáról, gondozásáról, gyommentesítéséről nem gondoskodik, illetve azt is, hogy aki ingatlan tulajdonosként, vagy kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató egység, valamint intézmény üzemeltetőjeként az ingatlan előtti járda (ennek hiányában 1 méter széles sáv) hó eltakarításáról és síkosság-mentesítéséről nem gondoskodik,

Ezen rendelet 8. §-a szerint a közösségi együttélés szabályait megsérti, aki Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről szóló 13/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelete 6. §-ában meghatározott csapadékvízrel összefüggő rendelkezéseket nem tartja be.

A rendelet 9. §-a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősíti egyebek mellett azt is, ha valaki a város belterületén vagy külterületén fa telepítésére, fenntartására, kezelésére vonatkozó kötelezettségét nem teljesíti.

illetve egyéb olyan tevékenységet végez, amelynek következtében a fás szárú növény élettartama vagy értéke csökken.

földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésének f, pontjában kijelölt állatvédelmi hatóságként tájékoztatom, hogy bejelentés érkezett, mely szerint az Ön által tartott eb a tartási helyét képező ingatlanról kiszökött. A bejelentésben foglaltak alapján állatvédelmi hatósági eljárásnak van helye.

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 4. §-ának és 5. §-ának bekezdésének előírásai szerint az állattartó köteles a jó gazda gondosságával eljárni, az állat fajának, fajtájának és élettani szükségleteinek megfelelő életfeltételekről gondoskodni, gondoskodni köteles az állat megfelelő és biztonságos elhelyezéséről, szakszerű gondozásáról, szökésének megakadályozásáról.

A bejelentéssel érintett kutya szökésének megakadályozása egyaránt fontos az állati egyed védelme, az állattal való kíméletes bánásmód érdekében, de a környezetben élő emberek és más állatok védelmében is, ezért a szökés megakadályozásáról az állattartónak folyamatosan gondoskodnia kell, ha ezt elmulasztja, az szankciót, egyebek mellett igen magas összegű állatvédelmi bírság kiszabását is maga után vonhatja.

Fentiek alapján felszólítom, hogy az eb szökésének megakadályozásához szükséges valamennyi intézkedést **haladéktalanul** tegyen meg, és biztosítsa, hogy a kutya tartási helyén maradjon, és se embereket, se önmagát, se más állatokat ne veszélyeztessen.

Kérem, hogy fentiek teljesítéséről tájékoztassa az Önkormányzat Közterület-felügyelőjét a kozterulet@pusztaszabolcs.hu elektronikus levélcímen.

Együttműködését köszönöm.

Pusztaszabolcs,

Dörnyei Vendel jegyző