



Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Telefon: 25/273-036; 25/271-833
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

"Helyi személyszállítás" tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: ajánlatkérő) a 212/2024. (XII.11.) sz. határozatával, nemzeti közbeszerzési eljárásban a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint "Helyi személyszállítás" elnevezéssel nyílt közbeszerzési eljárást indított. A közbeszerzési eljárásnál az ajánlattételi határidő 2025. február 3. volt.

A közbeszerzési eljárás során 2 vállalkozás jelezte részvételi szándékát és nyújtotta be határidőben ajánlatát.

1) a **Pannon Busz Rent Kft.** (7761 Kozármisleny, Nárcisz u. 33.) ajánlattevő ajánlata érvényes és egyben a felhívásban rögzítettek szerint, a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

Indoklás: Ajánlattevő ajánlata teljeskörű, megfelel a jogszabályokban, az ajánlati felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak, egyben a felhívásban rögzítettek szerint, a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

2.) a **HUMAN Transport Solutions Kft.** (3937 Komlóska, Rákóczi Ferenc út 121.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen; az ajánlattal kapcsolatban az ajánlatkérő hiánypótlási felhívást küldött, azonban az ajánlattevő hiánypótlást az eljárásban nem nyújtott be. A benyújtott rendelkezésre álló dokumentációból ajánlatkérő nem tudta megállapítani, az ajánlattevő ajánlata jogszabályoknak, illetőleg a közbeszerzési dokumentumoknak való megfelelését.

Indoklás: az ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban az ajánlattevőt hiánypótlás benyújtására hívta fel, mivel az ajánlat benyújtásakor olyan hiányosságokkal rendelkezett, amelyek alapján az ajánlatkérő nem tudta megállapítani, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági feltételekkel az ajánlatkérő rendelkezik-e. Ajánlattevő a felhívás kézhezvételét követően, hiánypótlását nem nyújtotta be, így a jogszabályokban és az ajánlatkérő által meghatározott feltételeknek való megfelelést ajánlatkérő kizárólag az ajánlattal benyújtott dokumentumok vizsgálatával tudta ellenőrizni. Az ellenőrzés megállapította, hogy az ajánlattevő által benyújtott dokumentumok elégtelenek annak megállapítására, hogy a szerződés teljesítésére alkalmas-e, illetőleg, hogy teljesíteni képes-e a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeket. Ezen indokolás miatt az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerint érvénytelen.

3) Az ajánlatkérő alkalmazta a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját és megállapította, hogy az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot benyújtottak, így a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont alapján **EKR002448082024** számon indított közbeszerzési eljárás eredményes.

4.) Az eljárás nyertese a **Pannon Busz Rent Kft.** (7761 Kozármisleny, Nárcisz u. 33.) ajánlattevő.

Indoklás: az ajánlatok elbírálása során, az értékelési részzszempontonként megállapított pont- és súlyszámok alapján a legmagasabb értékelési pontszámot kapta, valamint az alkalmassági követelmények és a kizáró okok szerinti kritériumok tekintetében a Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

5) az eljárás nyertesével – a rendelkezésre álló fedezet biztosítása esetén - a szerződés megköthető. Az eljárás megindításakor tervezett, adott évre vonatkozó költségvetési forrás az ajánlatkérő rendelkezésére áll.

6) az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló Összegezés, valamint az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény útján kihirdethető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Pusztaszabolcs, 2025. március 6.


Tüke László
polgármester

Határozati javaslat

"Helyi személyszállítás" tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásról

Pusztaszabolcs Város közigazgatási területén "Helyi személyszállítás" tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása tárgyban a Kbt. 112. § (1) bekezdése b) pont alapján az EKR002448082024 számon indított közbeszerzési eljárás a Bíráló Bizottság javaslata szerint, Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertese **Pannon Busz-Rent Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (7761 Kozármisleny, Nárcisz Utca 33), ajánlattevő nettó 1.247.000,- forint + ÁFA fix havi önkormányzati díj; valamint járatsűrítés esetén kilométerenként nettó 499,-forint + ÁFA egyedi szolgáltatási díj ajánlattal. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a **Pannon Busz-Rent Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (7761 Kozármisleny, Nárcisz Utca 33.) nyertes ajánlattevővel a szerződést írja alá és az eljárás eredményéről a hirdetményt tegye közzé az előterjesztés szerint

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Pusztaszabolcs Város Önkormányzat** (Magyarország, 2490 Pusztaszabolcs Velencei Út 2.), mint Ajánlatkérő által megindított „**Helyi személyszállítás Pusztaszabolcson**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontásáról.**

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2025.02.03 12:00) a fenti tárgyú eljárásban 2 darab, azaz kettő ajánlat érkezett.

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

Ajánlattevő neve: Pannon Busz-Rent Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7761 Kozármisleny Nárcisz Utca 33

nettó ajánlati ár a nettó ajánlati ár 2 részből áll, a két rész vonatkozásában külön-külön kell ajánlatot adni

nettó ajánlati ár 1. rész : Fix havi önkormányzati díj nettó Ft/hónap :

1 247 000

nettó ajánlati ár 2. rész: Egyedi szolgáltatási díj járatsúrités esetén nettó Ft/km :

499

M.3.alkalmassági feltétel igazolása körében megajánlott 2 db jármű átlagéletkora (hónap) :

124

Ajánlattevő neve: HUMAN TRANSPORT SOLUTIONS Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 3937 Komlóska Rákóczi Ferenc Út 121

nettó ajánlati ár a nettó ajánlati ár 2 részből áll, a két rész vonatkozásában külön-külön kell ajánlatot adni

nettó ajánlati ár 1. rész : Fix havi önkormányzati díj nettó Ft/hónap :

1 340 000

nettó ajánlati ár 2. rész: Egyedi szolgáltatási díj járatsúrités esetén nettó Ft/km :

505

M.3.alkalmassági feltétel igazolása körében megajánlott 2 db jármű átlagéletkora (hónap) :

81

Kiegészítő információk a bontáshoz:

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

Ajánlatkérő neve, székhelye:	Pusztaszabolcs Város Önkormányzata 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
A közbeszerzési eljárás elnevezése:	"Helyi személyszállítás"
Bíráló Bizottsági ülés megtartásának időpontja, helye:	2025. február 21. 12.00 óra 00 perc 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Jelen vannak:	A bíráló bizottság tagjai: Kiss Ferenc: közbeszerzés tárgya szerinti szakismerettel rendelkező bíráló bizottsági tag, szavazati joggal Wasserné Ősi Márta: pénzügyi-gazdasági szakismerettel rendelkező bíráló bizottsági tag, szavazati joggal dr. Dörnyei Vendel: jogi ismeretekkel rendelkező bizottsági tag, szavazati joggal dr. Nagy Noémi: jogi-közbeszerzési ismeretekkel rendelkező külső bíráló bizottsági tag, FAKSZ, szavazati joggal

Közbeszerzési eljárás ismertetése

A Bíráló Bizottság tagjai rögzítették, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzata ajánlatkérő 212/2024. (XII.11.) eljárást megindító határozatának megfelelően a Kbt. 112. § (1) bek. b.) pontja szerinti nemzeti nyílt eljárás ajánlati felhívásának hirdetményét feladta. Az eljárás hirdetménye KÉ 24108/2024. számon, 2025. január 28. napján jelent meg a Közbeszerzési Értesítő 19. számában.

Az eljárás EKR azonosító száma: EKR002448082024

Az eljárásban az alábbi gazdasági szereplők jelezték érdeklődésüket:

Érdeklődő neve	Érdeklődő székhelye	Érdeklődő kapcsolattartói adatok
MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1091 Budapest Örköi Út 131.	Név: Tel.: +36 302660434 Email: fodemesine.btk@kel.krtiszina@marcsoport.hu
Pannon Busz-Értékesítési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	7781 Kozármisleny Nádorcs Útca 83	Név: Kolb Zoltán Tel.: +36 309502122 Email: info@buszent.hu
HUMAN TRANSPORT SOLUTIONS Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	3037 Komlóskai Rákóczi Ferenc Út 121	Név: Légrádi Tibor Zsolt Tel.: +36 308295247 Email: info@humantransport.hu

Az eljárásban kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem nem érkezett.

Az eljárásban helyszíni bejárás tartására nem volt szükség, azt az ajánlatkérő nem tartott.

Beérkezett ajánlatok:

Ajánlattevő 1.

Cégnév: Pannon Busz-Rent Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 7761 Kozármisleny, Nárcisz u. 33.

	Értékelési részzempont	Ajánlattevő ajánlata:
1.a	nettó ajánlati ár (HUF) – fix havi önkormányzati díj nettó HUF/hónap	1.247.000,-
1.b	nettó ajánlati ár (HUF) – egyedi szolgáltatási díj járatsúrites esetén nettó HUF/km	499
2.	M.3. alkalmassági feltétel igazolása körében megajánlott 2 db jármű átlagéletkora (hónap)	124

Ajánlattevő 2.

Cégnév: HUMAN TRANSPORT SOLUTION Kft.

Székhely: 3937 Komlóska, Rákóczi Ferenc út 121.

	Értékelési részzempont	Ajánlattevő ajánlata:
1.a	nettó ajánlati ár (HUF) – fix havi önkormányzati díj nettó HUF/hónap	1.340.000,-
1.b	nettó ajánlati ár (HUF) – egyedi szolgáltatási díj járatsúrites esetén nettó HUF/km	505
2.	M.3. alkalmassági feltétel igazolása körében megajánlott 2 db jármű átlagéletkora (hónap)	81

Az ajánlatok Kbt. 27. § (4) bek. szerinti ellenőrzésre vonatkozóan a Bíráló Bizottság tagjai a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó közbeszerzési szakmai javaslatait figyelembe véve, az ajánlatok bontását követően elvégezték az ajánlatok vizsgálatát.

A szakmai egyeztetést alapján a felelős akkreditált közbeszerzési szakértő elkészítette a „Hiánypótlási felhívás” tárgyú dokumentum tervezetét, amelyet átadott a Bíráló Bizottság részére véleményezésre és elfogadásra.

Bíráló Bizottság az ajánlatok vizsgálatát követően megvitatta, majd a mellékletként csatolt formában elfogadta és kiküldte a „Hiánypótlási felhívás” tárgyú dokumentumot.

A kiküldött hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően, a hiánypótlási határidőig (2025. február 21. 10.00 óra) a Pannon Busz-Rent Kft. ajánlattevő nyújtotta be hiánypótlását. A hiánypótlás teljeskörű és hiánytalan, a bírálóbizottság javaslataként megkezdődött a benyújtott és hiánypótlott ajánlat értékelése. A HUMAN Transport Solutions Kft. ajánlattevő nem nyújtotta be hiánypótlását.

A bíráló bizottság tagjai bírálati lapjaik aktualizálása mellett, az értékelési szempont szerint meghatározott pontozási tábla kitöltésével értékelték az ajánlatokat. A bírálat feljegyzéseit a bírálati lapokon jelölték.

A benyújtott ajánlatok értékelése:

1. Ajánlattevő: HUMAN Transport Solution Kft. (3937 Komlóska, Rákóczi Ferenc út 121.)

A benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek. d) és e.) pontja szerint érvénytelen; az ajánlattal kapcsolatban az ajánlatkérő hiánypótlási felhívást küldött, azonban az ajánlattevő hiánypótlást az eljárásban nem nyújtott be. A benyújtott rendelkezésre álló dokumentációból ajánlatkérő nem tudta megállapítani, az ajánlattevő ajánlata jogszabályoknak, illetőleg a közbeszerzési dokumentumoknak való megfelelését.

Az ajánlat a Kbt. 69. § (2) bekezdése alapján nem megfelelő, az ajánlattevő ajánlata érvénytelen; az ajánlattevő így alkalmatlan a szerződés teljesítésére.

Az érvénytelenség indoka (adott esetben): az ajánlatkérő a. hiánypótlási felhívásban az ajánlattevőt hiánypótlás benyújtására hívta fel, mivel az ajánlat benyújtásakor olyan hiányosságokkal rendelkezett, amelyek alapján az ajánlatkérő nem tudta megállapítani, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági feltételekkel az ajánlatkérő rendelkezik-e. Ajánlattevő a felhívás kézhezvételét követően, hiánypótlását nem nyújtotta be, így a jogszabályokban és az ajánlatkérő által meghatározott feltételeknek való megfelelést ajánlatkérő kizárólag az ajánlattal benyújtott dokumentumok vizsgálatával tudta ellenőrizni. Az ellenőrzés megállapította, hogy az ajánlattevő által benyújtott dokumentumok elégtelenek annak megállapítására, hogy a szerződés teljesítésére alkalmas-e, illetőleg, hogy teljesíteni képes-e a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeket. Ezen indokolás miatt az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek. d.) és e.) pontja szerint érvénytelen.

2. Ajánlattevő: Pannon Busz-Rent Kft. (7761 Kozármisleny, Nárcisz u. 33.)

A benyújtott ajánlat ill. hiánypótlás- alapján ajánlattevő ajánlata a Kbt. 69. § (2) bekezdése alapján megfelelő, ajánlata érvényes és – figyelemmel az ajánlati felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra – alkalmas a szerződés teljesítésére; egyben a csatolt pontozási táblázat alapján a felhívásban meghatározottak szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlat.

A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján, az alkalmassági követelmények szerinti kritériumok tekintetében a Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolások benyújtására felszólított ajánlattevő:

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a 321/2015. Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint kell a kizáró okok igazolását értékelnie; ezen okokra vonatkozó nyilatkozatokat az ajánlattevők az ajánlatukban, valamint hiánypótlási kötelezettségük teljesítése során megtették.

Tekintettel arra, hogy az eljárásban a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő az ajánlat benyújtásával egyidejűleg írta elő, ezért az alkalmasságra vonatkozó hiánypótlások, felvilágosítás kérések már az alkalmasság igazolására vonatkozó kérdéseket is tartalmazták, illetőleg az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők az alkalmasság igazolására vonatkozó dokumentumaikat a hiánypótlások során benyújtották az alábbiak szerint:

Pannon Busz Rent Kft. (7761 Kozármisleny, Nárcisz u. 33.)

Alkalmas, mert megfelel az ajánlati felhívás M1) M2) és M3) alkalmassági szempontokban meghatározott feltételeknek.

M1.)

Alkalmas az ajánlattevő (közös ajánlattevő), mert rendelkezik a felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben befejezett, de 6 évnél nem régebben megkezdett referenciával: 1 db autóbusszal végzett menetrendszerinti-, helyi-, közforgalmú személyszállítási szolgáltatásról szóló referencia, mely az előírásoknak és szerződésszerűen került teljesítésre és munkanapokon legalább 3 járatot tartalmazott és legalább 12 hónap egybefüggő időtartamú folyamatosan teljesített szolgáltatás volt.

M2.)

Alkalmas az ajánlattevő, mert rendelkezik az alábbi feltételekkel rendelkező, teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel: legalább 1 fő, a szolgáltatás teljesítésébe bevonni kívánt gépkocsivezetővel, aki megfelel a következő feltételeknek: a) rendelkezik érvényes "D" kategóriás jogosítvánnyal és érvényes a díj ellenében végzett közúti árutovábbítási, a saját számlás áruszállítási, valamint az autóbusszal díj ellenében végzett személyszállítási és a saját számlás személyszállítási tevékenységről, továbbá az ezekkel összefüggő jogszabályok módosításáról szóló 261/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet szerinti Gépjárművezetői Képesítési Igazolvánnyal (GKI); b) legalább 3 éves autóbusszvezetői gyakorlattal, c) rendelkezik érvényes PÁV II. vizsgával.

M3.)

Alkalmas az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, mert rendelkezik legalább 2 db, érvényes műszaki vizsgával rendelkező, és forgalmi engedélyek alapján egyenként legalább 50 fő egyidejű szállítására alkalmas autóbusszal, melyek mindegyike maximum 300 hónapos életkorú az első nyilvántartásba vétel időpontjától a felhívás feladásának hónapjáig számítva és megfelel az alábbi követelményeknek:

- alacsonypadlós vagy alacsony belépésű kivitel
- legalább egy utasajtónál biztosított a babakocsival kerekesszékekkel történő le- és felszállás
- ajtóknál leszállásjelző, külön vészjelző, autóbusszvezető és az utas részére kontrolllámpa
- az ajtóknál a fel- és leszállást segítő kapaszkodó
- az utasajtók utáni üléseknél védő-elválasztó elem
- a padlóborítás felülete csúszásmentes, kialakítása vízzáró, kopásálló, könnyen tisztítható
- az utastér belső megvilágítása esti, éjszakai viszonyok között is biztosított,
- azon állóhelyeket nem választ el ülés az oldalfaltól, korlát határolja,
- elektronikus viszonylatjelző eszköz az autóbusz homlok- és jobb oldalán, vagy ennek hiányában statikus utastájékoztató tábla kihelyezésének előkészítése.
- utasülések: ülőlap és háttámla teljes felületén szivaccsal bélelt és szövetborítással ellátott (anyaga alkalmas a nedves, vegyszeres takarításra),
- motortól független fűtőkészülék és fűtési rendszer, melynek használatával az utastér hőmérséklete minden évszakban, különféle időjárási viszonyok (csapadék, kánikula, fagyás, -10°C és +38°C) között is biztosítja az elvárható komfortérzetet, a feladatra jellemző utasáramlás mellett,
- megfelelő szellőzés biztosítása klímaberendezéssel és légbefúvással, vagy klímaberendezéssel és oldalanként legalább 2-2 db nyitható oldalablakkal, vagy légbefúvással és oldalanként legalább 2-2 db nyitható oldalablakkal,
- minimum 2 db tetőszellőző, melyek részlegesen vagy teljesen kitolhatóak, és egyben a méretükből adódóan vészkijáratnak is megfelelőek.

Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, illetőleg a 114/A. § (1) bek. alapján nem kell alkalmazni a Kbt. 69. § (4) bek-t.

A kizáró okok fenn nem állásának és az alkalmassági feltételek igazolásának megfelelő igazolások az eljárás korábbi szakaszában történt benyújtása miatt a Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívás kiküldése mellőzhető.

Értékelés eredménye:

Pannon Busz Rent Kft. (7761 Kozármisleny, Nárcisz u. 33.) ajánlattevő a benyújtott igazolások alapján / hiánypótlást követően nem áll a kizáró okok hatálya alatt, továbbá megfelel az ajánlati felhívásban

előírt alkalmassági követelményeknek, ajánlata **érvényes**, megfelel az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 76. § (4) bek. szerinti **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő, egyben **érvényes** ajánlat, tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálása során, az értékelési részszerzőpontként megállapított pont- és súlyszámok alapján a **legmagasabb értékelési** pontszámot kapta, valamint az alkalmassági követelmények és a kizáró okok szerinti kritériumok tekintetében a Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

BB javaslata az eljárás további menetére

A Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozó által annak megállapítását, hogy

- 1) a **Pannon Busz Rent Kft.** (7761 Kozármisleny, Nárcisz u. 33.) ajánlattevő ajánlata **érvényes** és egyben a felhívásban rögzítettek szerint, a **legjobb ár-érték arányú ajánlat**.

Indoklás: Ajánlattevő ajánlata teljeskörű, megfelel a jogszabályokban, az ajánlati felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak, egyben a felhívásban rögzítettek szerint, a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

- 2.) a **HUMAN Transport Solutions Kft.** (3937 Komlóska, Rákóczi Ferenc út 121.)

A benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek. d) és e.) pontja szerint **érvénytelen**; az ajánlattal kapcsolatban az ajánlatkérő hiánypótlási felhívást küldött, azonban az ajánlattevő hiánypótlást az eljárásban nem nyújtott be. A benyújtott rendelkezésre álló dokumentációból ajánlatkérő nem tudta megállapítani, az ajánlattevő ajánlata jogszabályoknak, illetőleg a közbeszerzési dokumentumoknak való megfelelését.

Indoklás: az ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban az ajánlattevőt hiánypótlás benyújtására hívta fel, mivel az ajánlat benyújtásakor olyan hiányosságokkal rendelkezett, amelyek alapján az ajánlatkérő nem tudta megállapítani, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági feltételekkel az ajánlatkérő rendelkezik-e. Ajánlattevő a felhívás kézhezvételét követően, hiánypótlását nem nyújtotta be, így a jogszabályokban és az ajánlatkérő által meghatározott feltételeknek való megfelelést ajánlatkérő kizárólag az ajánlattal benyújtott dokumentumok vizsgálatával tudta ellenőrizni. Az ellenőrzés megállapította, hogy az ajánlattevő által benyújtott dokumentumok elégtelenek annak megállapítására, hogy a szerződés teljesítésére alkalmas-e, illetőleg, hogy teljesíteni képes-e a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeket. Ezen indoklás miatt az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bek. d.) és e.) pontja szerint érvénytelen.

- 3) Az ajánlatkérő alkalmazta a Kbt. 75. § (2) bek. e.) pontját, megállapította, az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot benyújtottak. a Kbt. 112. § (1) bekezdése b.) pont alapján **EKR002448082024** számon indított közbeszerzési eljárás **eredményes**.

- 4.) Az **eljárás nyertese** a **Pannon Busz Rent Kft.** (7761 Kozármisleny, Nárcisz u. 33.) ajánlattevő.

Indoklás: az ajánlatok elbírálása során, az értékelési részszerzőpontként megállapított pont- és súlyszámok alapján a legmagasabb értékelési pontszámot kapta, valamint az alkalmassági

követelmények és a kizáró okok szerinti kritériumok tekintetében a Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

5) az eljárás nyertesével – a rendelkezésre álló fedezet biztosítása esetén - a szerződés megköthető. Az eljárás megindításakor tervezett, adott évre vonatkozó költségvetési forrás az ajánlatkérő rendelkezésére áll.

6) az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló Összegezés, valamint az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény útján kihirdethető.

Egyéb hozzászólás nem lévén a levezető 12.50-kor a bíráló bizottsági ülést bezárta.

K.m.f.

Wasserné Ősi Márta
bíráló bizottság tagja sk.

Kiss Ferenc
bíráló bizottság tagja sk.

dr. Dörnyei Vendel
bíráló bizottság tagja sk.

dr. Nagy Noémi
bíráló bizottság tagja sk.

Mellékletek:

BB tagok kitöltött ellenőrzési listái (egyéni bírálati lapok)
pontozási táblázat
összegezés tervezet

SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS
(KÖZSZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSÁRA)

amely létrejött egyrészről

neve : **Pusztaszabolcs Város Önkormányzata**
székhely: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
képviseli: **Tüke László** polgármester
adószáma: 15727196-2-07
önkormányzati törzsszáma: 727190
államháztartási egyedi azonosító ÁHTI: 727190
KSH statisztikai számjel: 15727196-8411-321-07
telefon: +36 25 273 036
e-mail cím: polgarmester@pusztaszabolcs.hu

mint **megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),
másrészről

neve: **Pannon Busz-Rent Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
székhely: 7761 Kozármisleny, Nárcisz Utca 33.
képviseli: **Kölbl Zoltán** ügyvezető
adószáma: 14055223-2-02
cégjegyzékszám:
levelezési címe: 7761 Kozármisleny, Nárcisz Utca 33.
számlavezető pénzügyintézet:
számlaszáma:
telefon:
e-mail cím:

mint **vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**), együttes említésük esetén Felek között az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2024.03.27.** határozatával Kbt. Harmadik része szerint lebonyolítandó, nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő Kbt. 112.§(1) bek. b) pont szerinti közbeszerzési eljárást indított 48 hónap teljesítési időtartamra Pusztaszabolcs közigazgatási területén teljesítendő személyszállításhoz vonatkozóan „**Helyi személyszállítás Pusztaszabolcs**on” elnevezéssel **EKR002448082024/6308** azonosítószám, és **KÉ 24108/2024** hirdetményszám mellett. A beérkezett ajánlatok közül a Képviselő-testület **2024.03.27.** határozatával a **Pannon Busz-Rent Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (7761 Kozármisleny, Nárcisz Utca 33.) ajánlattevő ajánlatát fogadta el nyertesként, amely döntés alapján a felek személyszállítási szolgáltatás igénybevételére vonatkozóan szerződést kötnek egymással.

A vállalkozó nyertes ajánlata az alábbi megajánlásokat tartalmazza:

Fix havi önkormányzati díj nettó Ft/hónap 1.247.000,- forint + ÁFA
Egyedi szolgáltatási díj járatsűrítés esetén nettó Ft/km 499,-, forint + ÁFA
M.3.alkalmassági feltétel igazolása körében megajánlott 2 db jármű átlagéletkora (hónap) 124 hónap

1. A szerződés tárgya a közbeszerzési eljárás keretében Vállalkozó rendelkezésére bocsátott menetrend és 1. számú mellékletben csatolt feladatleírás alapján történő személyszállítás a Megrendelő által előzetesen megadott, a Felek által kölcsönösen jóváhagyott, útvonalon külön célú menetrend szerinti járatokkal, jelen szerződés hatályba lépését követő 48 hónap időtartamra. A Vállalkozó kötelezettsége a menetrend pontos betartása, amelynek be nem tartása esetén kártérítési felelősséggel és kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik (kivéve: nem a Vállalkozó érdekkörében felmerülő- és vis maior esetek). Az autóbusz csak a menetrendben meghatározott megállóhelyeken állhat meg. A Megrendelő által kijelölt megállóhelynek minden esetben meg kell felelnie a biztonságos fel- és leszállás követelményeinek. A menetrendmódosítás jogát Megrendelő fenntartja, melyről előzetesen írásban egyezettett Vállalkozóval. A menetrend módosítása amennyiben az eredeti darabszámú és útvonalú járat csak indulási /érkezési időpontjaiban és/vagy megállóhelyei számában kerül módosításra, nem vonja maga után a fix önkormányzati havi díj változását. Amennyiben járatsűrítésre kerül sor *(új plusz járatok beépítése a menetrendbe)* abban az esetben az értékelési részszerzőpontra megajánlott nettó Ft /km + Áfa szolgáltatási díj alkalmazásával kerülnek ezen új járatok elszámolásra és kifizetésre, a fix önkormányzati havi díjjal egyszerre, az előző hónap teljesítési figyelembevételével. Megrendelő által meghatározott járat törlése esetén a havi fix önkormányzati díj nem változik. Amennyiben a nettó Ft/km díjon elszámolt, a korábban bevezetett plusz járat igénybevitelére a szerződés ideje alatt a Megrendelő a továbbiakban nem tart igényt, úgy írásbeli jelzését követően az elszámolt többletköltség felszámolására a járat elvetését követően nem jogosult a Vállalkozó.

2. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő által biztosított személyszállítási feladatokat az 1. számú melléklet és a közbeszerzési dokumentumok rendelkezései szerint elvégzi, és azt elvégzi a megadott határidőkre.

3. A Megrendelőnek a Vállalkozó részére megfizetendő **Fix havi önkormányzati díj összege: havonta nettó 1.247.000,- Ft + Áfa, azaz nettó Egymillió-kettőszáznegyvenhétezer forint + Áfa. A járatsűrítés esetére kikötött egyedi szolgáltatási díj: nettó 499,- Ft/km+ Áfa azaz nettó Négyszázkilencvenkilenc forint/km + Áfa.** Az Áfa összege a mindenkor hatályos jogszabályi szabályozás szerint kerülhet felszámításra, kiszámlázásra és kiegyenlítésre. Megrendelő kizárólag az ajánlati ár értékelési részszerzőpont alszerzőpontjaiként megajánlott kétfajta szolgáltatási díjat *(fix havi önkormányzati díj minden hónapban, és a járatsűrítés esetére kikötött egyedi szolgáltatási díjat csak ha a közbeszerzési eljárásban kiadott menetrendhez képest járatsűrítésre kerül sor, a beépítésre kerülő új járatokra felszámítva)* fizeti Vállalkozónak; számlát is csak erről *(vagy adott esetben ezekről)* kell benyújtania Vállalkozónak a Megrendelő részére. A szolgáltatást igénybe vevők által megvásárolt jegy és bérlet értékesítéséből származó pénzügyi bevétel Vállalkozót illeti, azok értékesítését saját nevében, és saját üzleti kockázatára végzi, amely azt jelenti, hogy ha a jegy és bérlet értékesítési bevételek Vállalkozó üzleti várakozása, előzetes kalkulációja alatt marad, Megrendelő pénzügyi kompenzációt nem fizet. A szociálpolitikai menetdíjtámogatás igénylése és teljes körű ügyintézése kizárólag a Vállalkozó feladata, annak összege Vállalkozót illeti. Nem minősül járatsűrítésnek, ha nem változik egy adott napon induló járatok darabszáma és útvonala a közbeszerzési eljárásban kiadott menetrendhez képest, csak indulási/érkezési időpontjaik és /vagy megállóhelyeik helye, száma módosul a lakosság igényeihez igazítva, a menetrend ilyen irányú módosításának kockázatát Vállalkozó viseli.

4. Az elszámolás havonta, tárgyhót követően történik. A Vállalkozó tárgyhót követő 15. napig számláját megküldi a Megrendelőnek a Megrendelő által előzetesen aláírt teljesítési igazolás alapján, annak megfelelően. A teljesítési igazolás tervezetének elkészítése Vállalkozó feladata melyet email útján nyújt be Megrendelőnek, minden hónap 5. napjáig. A teljesítésigazolás tekintetében a Kbt. 135. § (1) bekezdése az irányadó. A számlák kiegyenlítéskor a Kbt. 135.§ (1), (5) és (6) bekezdései az irányadók.

5. Az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerinti 30 napos fizetési határidővel történik, banki átutalással. Amennyiben a Megrendelő a vállalkozási díj megfizetésével késedelembe esik, a Vállalkozó késedelmi kamatot számíthat fel, melynek mértékét a Ptk. 6:155 §-a alapján kerül meghatározásra. A számlázás és a fizetési feltételek kapcsán irányadó további jogszabályok: Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény és a 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról, valamint a 2000. évi C. törvény a számvitelről. A Vállalkozó az általa kiállított számlát a Megrendelő képviselőjének küldi meg (adja át) vagy a papír alapú számla helyett Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek a vonatkozó európai szabványnak és az e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő ezzel felhatalmazott képviselője – a Vállalkozó teljesítésének jelen szerződésnek és a vonatkozó jogszabályi-hatósági előírásoknak való megfelelése esetén – leigazolja.

6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozói díj összegét a közöttük érvényes szerződési feltételekhez igazodva a szerződés hatálya alatt **nem módosítják**. A díj értékkövetése érdekében felek a szolgáltatás 2., 3. és 4. évére vonatkozóan előre rögzített díj növelést alkalmaznak. **A díjváltozást a szolgáltatás nyújtását követő 13. hónaptól kezdődően, minden szolgáltatási évfordulóval, az előző évben KSH által közzétett, helyi személyszállítási szolgáltatások inflációs mértékéhez kell szabni, mely díjkorrekció egyaránt alkalmazandó az előző évben érvényes Fix havi önkormányzati díjra és a járatsűrítés esetére kikötött Egyedi szolgáltatási díjra is.** Felek a jelen 6. pontban rögzített díj módosítást a Kbt.141.§ (4) bekezdés a) pontjában részletezett szerződésmódosítási jogalként jelölik meg, tekintettel arra, hogy a jelen vállalkozási szerződés minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának pontos feltételeit és tartalmát.

7. A személyszállításhoz használható járművek (2 db) típusa, gyártmánya rendszáma:
1. **IVECO, CBLE4/00, AEDN-061**

2. **IVECO, CBLE4/00, AEDN-053 (2 db jármű átlag életkora 124. hónap)**

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. számú mellékletben, a közbeszerzési dokumentumokban és beadott nyertes ajánlatában meghatározottaknak megfelelő járművet használ a szolgáltatás teljes időtartama alatt. Amennyiben ezzel kapcsolatban változtatással kíván élni, úgy a változtatást a Megrendelő írásbeli engedélye alapján végzi. A Megrendelő az engedélyt kiadja, amennyiben a bemutatott cserejármű legalább olyan műszaki paraméterekkel rendelkezik, amellyel az alkalmassági feltételt a Vállalkozó igazolta. Az engedélykéréshez a Vállalkozó azokat a dokumentumokat köteles csatolni, amely dokumentumok szükségesek az alkalmassági feltételnek való megfelelés igazolásához.

A Vállalkozó által M.2.) alkalmassági követelmény igazolása körében bemutatott szakember neve: **Bakos Gábor Péter.**

Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a

65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az Megrendelő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél (Vállalkozó) a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. A Megrendelő nem korlátozhatja a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására. Vállalkozó mint nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138.§-a vonatkozik.

8. A Vállalkozó útvonalanként papír alapú vagy GPS alapú digitális menetlevelet készít, amely a teljesítési igazolás mellékletét képezi, minden hónapban le kell adni a teljesítési igazolás tervezetével együtt, annak aláírt másolatát dokumentumaként. A menetlevél a Vállalkozó feltünteti a jármű típusát, és az indulási, érkezési időpontokat.

9. A Vállalkozó a személyszállítást kifogástalan műszaki állapotú, tiszta autóbusszal végzi. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szállítást olyan járművel végzi, melyekben a szállítás során megfelelő, komfortos hőmérséklet biztosít.

10. A Vállalkozó köteles a személyszállítás ideje alatt (munkanapokon) telefonos ügyeletet biztosítani. A Vállalkozó köteles telefonon értesíteni Megrendelőt, ha bármi okból adódóan az adott feladatot késve vagy nem teljesíti, vagy nem a vállalt járműtípussal teljesíti. Értesítési kötelezettség minden szerződésben foglalt teljesítéstől eltérő esetre, kifejezetten, de nem kizárólag járatkésésre, járatkimaradásra vonatkozik.

11. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha olyan okból, amelyért felelős az általa végzett szolgáltatás nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban és e szerződésben meghatározott feltételeknek, továbbá, ha a teljesítés során nem tartja be valamely, e szerződésben vállalt, vagy jogszabályban foglalt kötelezettségét. Hibás teljesítésnek minősül különösen, de nem kizárólag a járatkésés és a járatkimaradás, ha arra alapos kimentési ok hiányában kerül sor. Hibás teljesítési kötbér naponta többször is alkalmazható, valamennyi késedelemmel vagy kimaradással vagy egyéb hibás teljesítéssel érintett járat vonatkozásában. Egy járat kimaradása, vagy a menetrend szerinti határidőt követő 20 percen túl történő indulása esetén Vállalkozó 10 ezer Ft összegű hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles. Vállalkozó ugyanilyen összegű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles abban az esetben is, amennyiben nem az alkalmassági feltételeknek megfelelő gépjárművel biztosítja a szolgáltatást, vagy a gépjárművel történő szolgáltatást előzetesen a Megrendelő nem

engedélyezte, vagy azt – annak megfelelısége esetén – utólag nem hagyta jóvá. A hibás teljesítési kötbér maximuma a fix havi önkormányzati díj nettó értékének 20 %-a.

12. Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni abban az esetben, ha a szerződés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelıs meghiúsul. A meghiúsulási kötbér összege a meghiúsulás idıpontjában fennmaradó szolgáltatási időre járó fix havi önkormányzati díjak összege nettó értékének 30 %-a.

13. A Vállalkozó biztosítja megfelelı számú, minden szükséges képvisellel rendelkezı autóbuszvezetı foglalkoztatását, amelynek költségeit maga viseli. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az általa foglalkoztatott autóbuszvezetık egyike sem volt jogerısen elítélve közlekedési bűncselekmény elkövetése miatt, valamint nem áll járművezetés eltiltás hatálya alatt. Az ajánlatban meg nem jelölt buszvezetık Megrendelı részére való írásbeli bejelentése és iratainak másolatban történı átadása a teljesítésbe történı bevonásukat megelőzıen kötelezı az 1. számú mellékletben rögzítettek szerint.

14. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a járművek kötelezı biztosítása és járatok utasainak biztosítása (élet, baleset) a szolgáltatás teljesítési ideje alatt érvényes és biztosítási díjjal rendezett marad *(Amennyiben a járművek és az utasok egy biztosításon belül vannak biztosítva akkor a biztosítások kifejezés alatt biztosítás értendı egyes számban)*. A biztosítások kötvényeit és a biztosítótól származó igazolást a biztosítások fennállásáról Vállalkozó a szerződéskötéskor köteles átadni Megrendelı részére másolatban és később is köteles igazolni Megrendelı erre vonatkozó felszólítása esetén 5 munkanapon belül a biztosítások meglétét Vállalkozó, melynek elmulasztása a szerződés azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után. A Vállalkozó a 261/2011. (XII.7.) Korm.rend. szerinti érvényes közúti személyszállítási engedélye meglétét köteles igazolni Megrendelı erre vonatkozó felszólítása esetén 5 munkanapon belül, melynek elmulasztása a szerződés azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után.

15. A Vállalkozó bármilyen esemény bekövetkeztekor minden esetben köteles jegyzıkönyvet felvenni és azt a Megrendelı felé továbbítja. Szükség szerint közúti baleset esetén rendőri intézkedésről gondoskodni, illetve az utasok továbbszállításáról is intézkedni.

16. Amennyiben a Vállalkozó működési körben felmerülı ok (pl. műszaki meghibásodás) akadályozza a szolgáltatás teljesítését, a Vállalkozó köteles haladéktalanul pótgépjárművet kiállítani, és a szállítást elvégezni, valamint a Megrendelıt a meghibásodásról tájékoztatni.

17. Megrendelı vállalja, hogy a közlekedés biztonsága érdekében a járatı útvonalak, megállóhelyek kialakításakor figyelembe veszi a Vállalkozó szakmai állásfoglalását. A megállóhelyekre a Vállalkozó köteles kifüggeszteni a mindenkor hatályos menetrendet.

18. A Felek minden egyéb olyan eseményrıl, tényrıl megfelelı időben tájékoztatják egymást, amelyek kihatással vannak, vagy lehetnek a Megrendelı és a Vállalkozó közötti jogviszonyra. A szerződés fennállása alatt a Felek kölcsönösen tájékoztatják egymást a jogi személyüket érintı lényeges változásról, különösen székhely cím, kötelezettségvállalásra jogosultak köre. A szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani. Nem minısül szerződésmódosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező

változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles írásban értesíteni.

19. Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor módosíthatják, de csak Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével. Vállalkozó személye kizárólag a Kbt. 139. § -ban előírt esetekben változhat meg.

20. A Felek a szerződést a határozott idő lejártát megelőzően, 90 nap felmondási idő figyelembevételével, írásban mondhatják fel, amelyet írásban kell a másik félhez benyújtva gyakorolni (rendes felmondás).

21. A szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megszegése esetén – amennyiben szerződő felek a szerződésszegés megítélésének tekintetében tárgyalásos úton nem tudnak megegyezni, a sérelmet szenvedő fél jogosult – kártérítési igényének fenntartása mellett – a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani. A Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és meghiúsulási kötbért érvényesíteni, amennyiben a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el. A Felek különösen súlyos szerződésszegésnek minősítik, ha a Vállalkozó a teljesítést megtagadja vagy nem végzi el, ha egy hónapon belül öt alkalommal hibásan teljesít, ha biztosításokok meglétét a szerződésben rögzített módon és határidőben nem igazolja, utasok sérelmére (sérülés, haláleset) közúti baleset történik a járművezető hibájából, vagy a Vállalkozó nem orvosolja a Megrendelő által írásban jelzett problémákat az erre történő megrendelői felszólítás megküldésétől számított 15 napon belül, az alkalmasság igazolása körében bemutatott szakembert a teljesítésbe nem vonja be és kicseréléséről a Kbt. rendelkezéseinek betartásával sem gondoskodik, a szolgáltatás ellátásához nem az értékelési részszepontra megajánlott - vagy azzal egyenértékű – járműveket használ, ha a díj ellenében végzett közúti árutovábbítási, a saját számlás áruszállítási, valamint az autóbusszal díj ellenében végzett személyszállítási és a saját számlás személyszállítási tevékenységről, továbbá az ezekkel összefüggő jogszabályok módosításáról szóló 261/2011. (XII.7.) Korm.rend. szerinti közúti személyszállítási engedélye lejár és meghosszabbításáról nem gondoskodik, vagy ezen engedélyét visszavonják, illetve minden olyan eset, amely a szokásos szerződéses gyakorlat szerint súlyos szerződésszegésnek minősül.

22. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból. A Vállalkozó képviselője - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján - jelen szerződés aláírásával kijelenti és nyilatkozik arról, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó képviselője köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt, ha az átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek a Vállalkozó már nem felel meg. A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy az átlátható szervezetre vonatkozó valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést, így a jelen szerződést is, a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

23. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni, minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, szub-alvállalkozójának (alvállalkozó alvállalkozója), egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdés szerint jogosult a kötbérvetelését az általa a Vállalkozónak fizetendő összegbe beszámítani úgy, hogy a kötbér összege levonásra kerül a még ki nem fizetett számlá(k)ból. Amennyiben Megrendelőnek Vállalkozó nem teljesítése következtében nem keletkezik ellenérték-fizetési kötelezettsége vagy annak összege nem fedezi a kötbér teljes összegét, úgy Megrendelő Kötbér Értesítőt küldhet a Vállalkozónak, aki annak kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles a kötbért Megrendelő részére kifizetni.

24. A Vállalkozó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Megrendelő súlyos szerződésszegést követ el, így különösen, ha a Megrendelő fizetési kötelezettségével 60 napon túli késedelembe esik. Amennyiben a Megrendelő a fizetési

kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelembe esés időpontjától kezdődően a fizetési kötelezettség teljesítéséig terjedő időszakra köteles a Vállalkozónak – az őt megillető díjazáson felül – a 2013. évi V. tv. 6:155. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott mértékű késedelmi kamatot és a behajtási költségátalányt is megfizetni.

25. Jelen szerződés megszűnik,

- a. bármely fél jogutód nélküli megszűnésével
- b. ha a Felek jelen szerződést közös megegyezéssel megszüntetik
- c. ha a teljesítés bármely külső ok bekövetkezése miatt lehetetlenné válik
- d. rendkívüli felmondással
- e. rendes felmondással
- f. a szerződésben foglalt határidő lejártával.

26. Amennyiben a Felek között a szerződés megszűnik, ez a Megrendelőt nem mentesíti a már elvégzett személyszállításért járó szállítási díj kifizetésének kötelezettsége alól.

27. A Felek felelnek a jogellenes szerződésbontás, illetve a jogellenes azonnali felmondás alkalmazása esetén a sérelmet szenvedett félnek okozott teljes kárért.

28. A Megrendelő illetve a Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos bármely kérdésben az alábbi kapcsolattartó személyeket nevezi meg:

- a. Megrendelő kapcsolattartója: **Tülke László** polgármester,
elérhetősége: +36 25/273-036 , e-mail: polgarmester@pusztaszabolcs.hu
- b. Vállalkozó kapcsolattartója:

29. A Felek a szerződés megvalósítása során az esetlegesen felmerülő vitás kérdések megoldásánál kezdeményezően együttműködve, egymás érdekeit szem előtt tartva, jóhiszeműen járnak el.

30. Jelen szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a magyar Pfk. rendelkezései, továbbá a vonatkozó jogszabályok előírásai irányadók.

31. A szerződő Felek e szerződésből eredő mindennemű jogvita elöntésére kikötik a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét.

32. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Feladat leírás-Műszaki leírás
2. számú melléklet: Személyszállítási szerződés menet- és indulási rendje,
3. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozókról
4. számú melléklet: Ajánlati felhívás
5. számú melléklet: Közbeszerzési dokumentumok
6. számú melléklet: Kiegészítő tájékoztatások (adott esetben)

7. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata, hiánypótlásokkal, felvilágosításokkal
8. számú melléklet: Biztosítás(ok) iratai

A 4-8. számú mellékletek terjedelmi okokból nem kerülnek fizikailag csatolásra a szerződéshez, de jogilag a szerződés részét képezik .

33. Jelen szerződés 4 (négy) db egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A szerződés 3 (három) db eredeti példánya a Megrendelőt és 1 (egy) db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

34. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben esetlegesen részére átadott személyes adatokat bizalmasan kezeli és harmadik fél számára kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulását követően adja át. Ez alól kivételt képeznek a hatósági eljárások, a hatóságok részére az adatok kiadhatók a Megrendelő írásbeli tájékoztatása mellett. A személyes adatok rögzítésre és tárolásra kerülnek a hatályos számviteli törvényben meghatározott időszakokra. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, 2016/679 (EU GDPR), és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései az irányadóak.

Pusztaszabolcs, 2025.

Pusztaszabolcs, 2025.

..... Megrendelő Pusztaszabolcs Város Önkormányzata képviseli: Tüke László polgármester	 Vállalkozó Pannon Busz-Rent Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság képviseli: Kölbl Zoltán ügyvezető
--	---

Jogilag ellenjegyezte:
Dátum: 2025.

.....
Dr. Dörnyei Vendel jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:
Dátum: 2025.

.....
Wasserné Ősi Márta pénzügyi vezető

1. számú melléklet: Feladat leírás (Műszaki leírás)

Helyi személyszállítás Pusztaszabolcson

Közlekedési szolgáltató által helyi, közforgalmú személyszállítási közszolgáltatás biztosítása, Pusztaszabolcs város közigazgatási határain belül - helyi díjszabás alapján meghatározott ellenérték fejében végzett szolgáltatás az ajánlatkérő által meghatározott menetrend szerint.

A járatokat az utasok díjfizetés ellenében vehetik igénybe. A jegy és bérlet bevétele a nyertes ajánlattevőt illeti.

Munkanaponként öt járat közlekedik, ezek útvonala kb.: 5,0; 4,5; 11,1; 15,8; 11,7 km.

Kedden és csütörtökön további egy járat (ezeken a napokon mindösszesen 6), ennek az útvonala kb. 3,8 km.

A szolgáltató a személyszállítást kifogástalan műszaki állapotú, tiszta autóbusszal, és a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló 6/1990. (IV. 12.) KÖHÉM rendelet szerinti – a feladat ellátására alkalmas műszaki és esztétikai állapotú, a közlekedés és a szolgáltatás feltételeinek megfelelő okmányokkal rendelkező, a biztonságos közlekedés feltételeit kielégítő, sem az utasok, sem a közlekedés más résztvevőinek személy- és vagyonbiztonságot nem veszélyeztető járművel köteles végezni. A szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a szállítást olyan járművel végzi, melyekben a szállítás során az évszaknak megfelelő hőmérséklet biztosított (hűtés-fűtés).

A szolgáltató biztosítja megfelelő számú, minden szükséges jogosultsággal rendelkező autóbuszvezető bevonását, amelynek költségeit maga viseli és kötelezettséget vállal arra, hogy az általa bevont autóbuszvezetők egyike sem volt jogerősen elítélve közlekedési bűncselekmény elkövetése miatt, valamint nem áll járművezetéstől való eltiltás hatálya alatt. Amennyiben a szolgáltató működési körben felmerülő ok (pl. műszaki meghibásodás) akadályozza a szolgáltatás teljesítését, a szolgáltató köteles haladéktalanul pótajárművet kiállítani, és a szállítást elvégezni, valamint Ajánlatkérőt a meghibásodásról haladéktalanul tájékoztatni.

Tevékenység kritériumai:

Polyamatosság, kiszámíthatóság, állandóság, hosszútávúság.

A szolgáltatónak folyamatosan kiemelt figyelmet kell fordítania az általa nyújtott szolgáltatások minőségére, különös tekintettel:

- a járatok pontosságára, menetrendszerűségére,
- a zsúfoltságmentességre,
- az üzemeltetésében lévő utasforgalmi létesítmények és járművek tisztaságára,
- a megbízható, mindenkor aktuális információkat biztosító utastájékoztatásra,
- az utasokkal való udvarias, segítőkész bánásmódra és az utaspanaszok kezelésére,
- az utasok jegyellenőrzésére.

A szolgáltatónak biztosítania kell egy legalább – a forgalmi engedélybe bejegyzett adatok alapján - 50 fő egyidejű szállítására alkalmas autóbust. Az autóbusz feladatellátásra való alkalmatlansága esetén, a feladatokat ellátó autóbusszal a jogszabályi követelményeknek és a műszaki leírásban megadottaknak megfelelő helyettesítő autóbusz kiállítására köteles.

A szolgáltatás operatív változója a mindenkor érvényes közszolgáltatási menetrend. A szolgáltató a menetrendben meghatározott időpontokban és helyeken köteles a személyszállítást elvégezni. Amennyiben a menetrendben rögzített járatok gyakorisága olyan módon változik, hogy járatsűrítésre

kerül sor, abban az esetben a többlet km díj az ajánlati ár értékelési szempontjaként megajánlott nettó Ft/km áron kerül a felek között elszámolásra.

A szolgáltatást a közúti járművek műszaki megvizsgálásáról szóló 5/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendeletnek és a 89/1988. (XII. 20.) MT rendeletnek megfelelő műszaki állapotú 1 db autóbusszal+ 1 db tartalék (helyettesítő) autóbusszal és minimum 1 fő, a 261/2011. (XII.7.) Korm.rend. előírásainak megfelelő végzettséggel és képzettséggel (hatályos és megfelelő D. kategóriás gépjárművezetői engedély, GKI vizsga és hatályos, PÁV II. vizsga) rendelkező gépjárművezetővel kell végezni. Ajánlatkérő előírja, hogy a gépjárművezető helyettesítése esetére ajánlattevő 1 fő ugyanezen előbbi követelményeknek megfelelő tartalék gépjárművezetőről gondoskodjon.

Az ajánlattevő által a járatüzemeltetés során foglalkoztatott autóbusszvezető(k)nek a következő követelményeknek kell megfelelniük, az alábbiakkal kell rendelkezzenek:

- PÁV II. alkalmassági kategória megléte
- Gépjárművezetői Képesítési Igazolvány (GKI vizsga)
- D kategóriás jogosítvány

Ezek igazolását részben az alkalmassági követelmények igazolásakor köteles benyújtani az ajánlattevő. Az alkalmasság igazolásához igénybe nem vett, de később a teljesítésbe bevonni kívánt szakember igazolásait legkésőbb a szakember bevonását megelőzően köteles a nyertes ajánlattevő az ajánlatkérő részére megküldeni.

A közúti forgalomban az autóbussz vezetőjének a közlekedési szolgáltatáshoz meghatározott képesítés megszerzéséről szóló igazolást (a tevékenység végzéséhez kiállított hatósági igazolást) magánál kell tartania.

Műszaki feltételek:

- alacsonypadlós vagy alacsony belépésű kivitel
- legalább egy utasajtónál biztosított legyen a babakocsival kerekesszékkeltörtető le- és felszállás
- ajtóként leszállásjelző, külön vészjelző, autóbusszvezető és az utas részére kontrollámpa,
- az ajtóknál a fel- és leszállást segítő kapaszkodó legyen,
- az utasajtók utáni üléseknél védő-elválasztó elem legyen,
- a padlóborítás felülete csúszásmentes legyen, kialakítása vízzáró, kopásálló, könnyen tisztítható.
- az utastér belső megvilágítása esti, éjszakai viszonyok között is biztosítva legyen,
- azon állóhelyeket, amelyeket nem választ el ülés az oldalfaltól, korlát határolja,
- elektronikus viszonylatjelző eszköz az autóbussz homlok- és jobb oldalfalán, vagy ennek hiányában statikus utastájékoztató tábla kihelyezésének előkészítése.
- utasülések: ülőlap és háttámla teljes felületén szivaccsal bélelt és szövetborítással ellátottak legyenek (anyag alkalmas legyen nedves, vegyszeres takarításra),
- motortól független fűtőkészülék és fűtési rendszer, melynek használatával az utastér hőmérséklete minden évszakban, különféle időjárási viszonyok (csapadék, kánikula, fagyás, -10° C és +38° C) között is biztosítja az elvárható komfortérzetet, a feladatra jellemző utasáramlás mellett,
- megfelelő szellőzés biztosítása klímaberendezéssel és légbefúvással, vagy klímaberendezéssel és oldalanként legalább 2-2 db nyitható oldalablakkal, vagy légbefúvással és oldalanként legalább 2-2 db nyitható oldalablakkal,
- minimum 2 db tetőszellőző, melyek részlegesen vagy teljesen kitolhatóak, és egyben a méretükből adódóan vész kijáratnak is megfelelőek,

2. számú melléklet

Helyi személyszállítás Pusztaszabolcson

Személyszállítási szerződés menet- és indulási rendje

1	Felsőcikola > Polgármesteri Hivatal
2	Felsőcikola > Polgármesteri Hivatal > Iskolák
3	Manóvár Óvoda > Templom > Felsőcikola > Polgármesteri Hivatal
3-4	Manóvár Óvoda > Felsőcikola > Manóvár Óvoda
5	Manóvár Óvoda > Templom > Felsőcikola > Polgármesteri Hivatal

	1	2	3	3-4	5
Manóvár Óvoda	-	-	8:30	13:30	16:00
Iskolák	-	-	8:31	13:31	16:01
Polgármesteri Hivatal	-	-	8:32	13:32	16:02
Felsőcikolai leágazás	-	-	8:35	13:35	16:05
Dózsa György köz	-	-	8:37	-	-
Felsőcikola	5:30	7:00	8:40	-	-
Dózsa György köz	5:33	7:05	8:43	-	-
Felsőcikolai leágazás	5:35	7:08	8:45	-	-
Templom	-	7:11	8:47	13:36	16:06
Temető	-	-	-	13:38*	16:08*
Kurta kocsmá	-	7:16	-	-	16:10
Templom	-	7:19	-	13:40	16:12
Felsőcikolai leágazás	-	7:20	8:50	13:42	16:14
Dózsa György köz	-	-	-	13:44	16:16
Felsőcikola	-	-	-	13:47	16:19
Dózsa György köz	-	-	-	13:50	-
Felsőcikolai leágazás	-	-	-	13:52	-
Templom	-	-	-	13:54	-
Temető	-	-	-	-	-
Templom	-	-	-	-	-
Felsőcikolai leágazás	-	-	-	13:57	-
Polgármesteri Hivatal	5:38	7:23	8:55	14:00	16:27
Iskolák	-	7:26	-	-	-
Manóvár Óvoda	-	-	-	14:03	-

A *-al jelölt járatok május 1-től október 31-ig közlekednek.

A kötőjellel jelölt megállóknál a járat nem áll meg.

○ Körjárat – Circle line

A járatok kizárólag munkanapokon közlekednek!

3. számú melléklet
NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT
ALVÁLLALKOZÓKRÓL

Alulírott **Kölbl Zoltán** (személy neve) mint a **Pannon Busz-Rent Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cég neve), (székhely: 7761 Kozármisleny, Nárcisz Utca 33.) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a „**Helyi személyszállítás Pusztaszabolcs**on” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött Vállalkozási Szerződés teljesítése során az alábbi alvállalkozókat vesszük igénybe:

Cég neve	Székhelye	Ügyvezető neve	Feladat
-	-	-	-
-	-	-	-

Nyilatkozom továbbá, hogy valamennyi megjelölt alvállalkozó nem áll az ajánlati felhívásban megjelölt kizáró okok hatálya alatt.

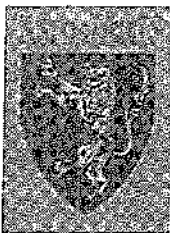
VAGY:

„**Helyi személyszállítás Pusztaszabolcs**on” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött Vállalkozási Szerződés teljesítése során alvállalkozókat nem veszünk igénybe.

Pusztaszabolcs, 2025. március ...

Pusztaszabolcs, 2025. március ...

..... Megrendelő Pusztaszabolcs Város Önkormányzat képviseli: Tüke László polgármester	 Vállalkozó Pannon Busz-Rent Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság képviseli: Kölbl Zoltán ügyvezető
--	--



Pusztaszabolcs Város Polgármestere

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Telefon: 25/273-036; 25/271-833

honlap: www.pusztaszabolcs.hu

e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 10.-i ülésére

Tárgy: Pusztaszabolcsi KutyaBarát Klub Egyesület ingatlanvásárlási kérelme a pusztaszabolcsi 1229. helyrajzi számú ingatlan 3085 m² területű részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisztelt Képviselő-testület 2025. február 26.-ai ülésén tárgyalta a Pusztaszabolcsi KutyaBarát Klub Egyesület (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi u. 12., nyilvántartási szám: 07-02-0000704) ingatlanvásárlási kérelméről.

A Képviselő-testület a pusztaszabolcsi 1229. helyrajzi számú ingatlanhoz az Egyesület által kért és kijelölt terület részét értékesítésre jelölte ki az Egyesület részére adásvétel jogcímen ingatlanforgalmi szakértői szakvélemény alapján megállapított forgalmi értéken. A Képviselő-testület felhatalmazott arra, hogy az értékesítési szándéknyilatkozatot aláírjam, és a Pusztaszabolcsi KutyaBarát Klub Egyesület rendelkezésére bocsássam a Városi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című alprogramban VCA-KP-1-2025/1. kódszámú, Civil szervezetek ingatlanberuházási, -felújítási támogatása pályázati kiírásra benyújtásra kerülő pályázatához.

Tekintve, hogy a pályázattal 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonjogot lehet megszerezni, a Képviselő-testület rendelkezett arról, hogy az értékesítési szándéknyilatkozattal érintett ingatlanrész önálló ingatlanként történő kialakításához szükséges intézkedéseket – beleértve a kialakításra kerülő ingatlan közterületi kapcsolatának kialakítását is - megtegyem, illetve kezdeményezzem; ennek keretében szerezzem be a szükséges földmérői munkarészeket, és az ingatlan kialakítása érdekében az ingatlan kialakításához szükséges átvezetés iránti kérelmet az ingatlanügyi hatósághoz benyújtsam.

A döntésnek megfelelően a földmérői munkarészek elkészítésére intézkedtem. Az AlbaGIS Kft. az előzetes változási vázrajzot elkészítette, azt 2025. március 6.-án megküldte részemre. A vázrajzot előterjesztésemhez 1. mellékletként csatolom.

A vázrajz azért előzetes, mert a 1229. helyrajzi számú ingatlan 3964/1976. 08. 03. bejegyző határozat alapján 2310 m² területre építési tilalom terheli a Fejér Megyei Tanács VB Dunaújvárosi Járási Hivatal Műszaki Osztály jogosult javára, az okiratba foglalt tartalommal, ennek pontos területe és tartalma jelenleg nem ismert, így erre vonatkozóan a földmérő adatszolgáltatást kért az ingatlanügyi hatóságtól, amit jelen előterjesztés írásáig még nem kapott meg. Az építési tilalom területétől függetlenül várhatóan a csatolt vázrajz szerint jöhet majd létre az értékesítésre szánt ingatlan, mint látható 1229/1. helyrajzi számmal. Az ingatlan útkapcsolata a vázrajz szerint létrejövő 1229/3. helyrajzi számú ingatlanon biztosított lesz.

A vázrajz alapján Varga Jenő szakértő elkészítette a létrejövő 1229/1. helyrajzi számú ingatlan forgalmi értékét megállapító értékelést, amit 2. mellékletként csatolok az előterjesztéshez. Az értékelés szerint a létrejövő, értékesítésre kerülő ingatlan forgalmi értéke 9 millió forint, ÁFA mentes.

Időközben a VCA-KP-1-2025/1. kódszámú pályázati kiírás feltételeinek értékelése alapján a Pusztaszabolcsi KutyaBarát Klub Egyesület arra jutott, hogy a pályázatot saját vételi szándéknyilatkozatával benyújtja, az Önkormányzatunk értékesítési szándéknyilatkozata pedig majd a hiánypótlás vagy az elbírálás során kerül csatolásra. Ettől függetlenül, annak érdekében, hogy a majdani adásvétel tárgyát képező ingatlan kialakítása, és az értékesítése során megfizetendő vételár kidolgozott legyen már a pályázati határidő előtt, a földmérői változási vázrajz és az ingatlanforgalmi értékelés alapján az értékesítési szándéknyilatkozatot pontosított tartalommal a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményével a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem, kérve annak megvitatását, és szíves döntésüket.

Pusztaszabolcs, 2025. március 7.


Tüke László polgármester



Határozati javaslat a pusztaszabolcsi 1229. helyrajzi számú földrészlet megosztásával létrejövő pusztaszabolcsi 1229/1. helyrajzi számú, 3085 m² területű ingatlannak a Pusztaszabolcsi KutyaBarát Klub Egyesület részére történő értékesítéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 39/2025. (II.26.) határozatában foglalt döntéseinek végrehajtása körében a Pusztaszabolcsi KutyaBarát Klub Egyesület (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi u. 12., nyilvántartási szám: 07-02-0000704, képviselő Csombók Pál elnök) kérelmére a pusztaszabolcsi 1229. helyrajzi számú földrészletnek az AlbaGIS Kft. által 2025-AG-28 munkaszámon készített változási vázrajz szerinti megosztásával létrejövő pusztaszabolcsi 1229/1. helyrajzi számú ingatlant értékesítésre jelöli ki az Egyesület részére adásvétel jogcímen a Varga Jenő ingatlanforgalmi szakértő 2025. március 7.-én kelt értékszámítása alapján megállapított 9 millió forint (ÁFA mentes) forgalmi értéken.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező értékesítési szándéknyilatkozatot aláírja, és a Pusztaszabolcsi KutyaBarát Klub Egyesület rendelkezésére bocsássa a Városi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című alprogramban VCA-KP-1-2025/1. kódszámú, Civil szervezetek ingatlanberuházási, -felújítási támogatása pályázati kiírásra benyújtásra kerülő pályázatához.

Felelős: Tüke László polgármester
határidő: 2025. március 12.

Előterjesztés mellékletei:

1. Az AlbaGIS Kft. által 2025-AG-28 munkaszámon készített változási vázrajz
2. Varga Jenő ingatlanforgalmi szakértő 2025. március 7.-én kelt értékszámítása

Határozat melléklete:

1. Értékesítési szándéknyilatkozat

Tárgy: Fwd: Pusztaszabolcs vázrajz

Feladó: AlbaGIS - Nagy Zoltán <nagy.zoltan@albagis.hu>

Dátum: 2025. 03. 06. 9:06

Címzett: Pusztaszabolcs Polgármesteri Hivatal - Műszaki csoport <muszak@pusztaszabolcs.hu>, pannonter@pannonter.com

Sziasztok,

Csatoltan küldöm a vázrajzot, kérem nézzetek rá és jelezzetek vissza hogy rendben van.

A területen van egy építési tilalom bejegyezve, melyhez a földhivataltól kértem adatszolgáltatást, remélem eltudják küldeni mivel a vázrajzon meg kell jelenítenem ezt a területet.

Ha esetleg nincs a földhivatalnak adata erre a területre, akkor kérdésem hogy nálatok megvan-e az eredeti bejegyző vázrajz az építési tilalom bejegyzésére.

Köszönöm

Zoli

Üdvözlettel:

AlbaGIS Kft.

földmérés és térinformatika

Nagy Zoltán

ügyvezető

okl. földmérő mérnök

Földmérő lg. száma: 7558/2018

Geodéziai tervező minősítés: GD/07-1178

Ingatlanrendező földmérő minősítés: 2430/2020

Tel.: +36304934220

Email: info@albagis.hu

Web: www.albagis.hu

Kövessen minket Facebookon

Kövessen minket Instagramon

Jogi figyelemfelhívás

A jelen levél és annak valamennyi melléklete kizárólag a levél címzettjének szól és üzleti titoknak minősülő vagy egyébként bizalmas információt tartalmazhat. Amennyiben nem Ön a címzett, úgy nem jogosult a jelen levél, ill. mellékleteinek elolvasására, kinyomtatására, másolására, megőrzésére vagy továbbítására. Amennyiben a jelen levél tévedésből jutott el Önhöz, kérjük haladéktalanul értesítsen minket email-en és semmisítse meg a levelet és annak minden elektronikus vagy egyéb másolatát.

All information and attachments of this e-mail are exclusively intended for the addressee and may contain privileged, confidential or other information which may not be publicised. If you are not the intended recipient any reading, printing, copying, filing or further forwarding of this message

AlbaGIS Kft.
8000 Székesfehérvár,
Királykút Lakónagyerő 1.
Munkaszám: 2025-AG-28

Pusztaszabolcs
belterület

Adatszolgáltatás Iktatószám: 2494/2025

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1229 helyrajzi számú földrésztlet megosztásáról
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szociális és egyéb jogok	Megjegyzés	
Hrsz	Alérszet			Terület ha.m ²	AK	Hrsz	fel	Alérszet		Terület ha.m ²	AK			
	2	3	4					5	6			7	8	9
1	2					7	8	kivett beépítetlen terület					13	14
1229		kivett beépítetlen terület		0,7845	0,00	1229/1				0,3085	0,00			
						1229/2		kivett beépítetlen terület		0,3477	0,00			
						1229/3		kivett közterület alatti elzárt magántér		0,0279	0,00			
						1229/4		kivett beépítetlen terület		0,1004	0,00			
				0,7845	0,00					0,7845	0,00			

A Václavské akademické dějepisné společnosti

4. **Verfügen über das eigene Leben:**

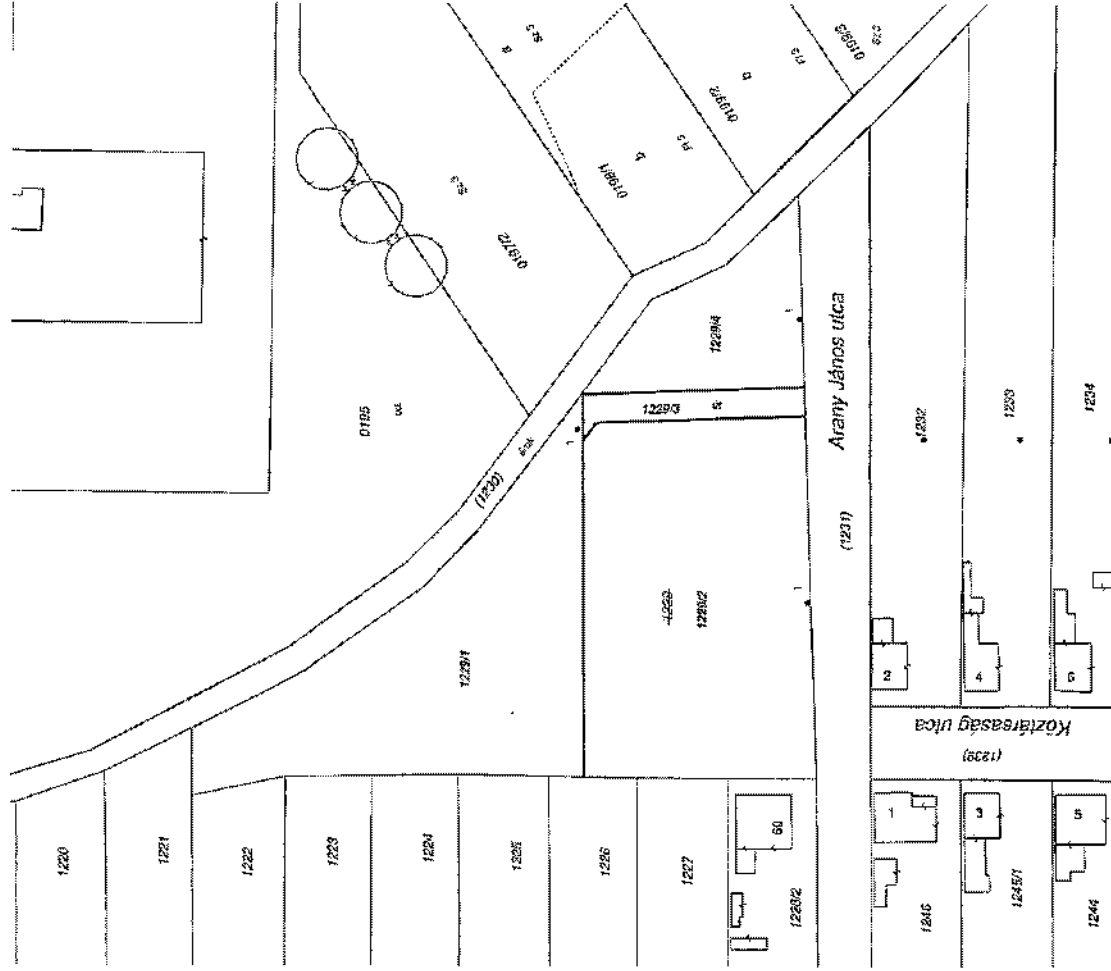
Szerkesztés dátuma: 2025.03.09.

Kérlek, és
mindenki más
szíveskedjen
megvárni
a következő
számbaigaz-
gatók meg-
jelenését
a 2019. évi
számban!

A helyrajzi számozás és a területi-származás helyes. Ez a zavarok a kollektívban a származás egy órája helyes.

Paraklausymas. 2025, m. d.

P.H. Zehnder, Jr.
Ing. Leopold Knappe



Tárgy: 1229Előterjesztéshez

Feladó: PannonTér Önkormányzati Szolgáltató <pannonter@pannonter.com>

Dátum: 2025. 03. 07. 8:51

Címzett: <muszak@pusztaszabolcs.hu>

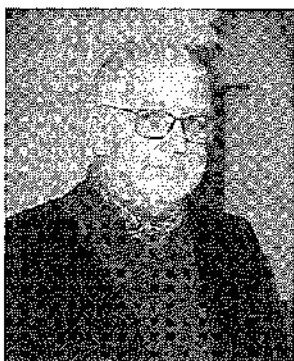
CC: Drubits Dália <drubits.dalia@pannonter.com>, Tiborczné Kati

<tiborczne.katalin@pannonter.com>, Varga Réka PannonTér <varga.reka@pannonter.com>

Kedves Gábor!

Küldöm a testületi előterjesztéshez küldött frissített anyagot, ezúttal már a 3085 m2 alapján. Az értébecslési dokumentum készül, hétfőre küldöm!

Jó munkát, jó hétvégét!



Varga Jenő

+36/20-941-9213

varga.jeno@pannonter.com



Pusztaszabolcs Város Önkormányzata
Tüke László polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérésének megfelelően tájékoztatásul küldöm Önnek a 1229. hrsz-ú ingatlan, Önök által átküldött megosztási vázrajz alapján kijelölt területéről (3085 m²) készült számítást. A forgalmi érték a vázrajz földhivatali elfogadásával válik véglegessé.

Piaci összehasonlításos módszer értéke

Ingatlan	1229.hrsz.	Pusztaszabolcs 1	Pusztaszabolcs 2	Pusztaszabolcs 3	Pusztaszabolcs 4	Pusztaszabolcs 5
Kínálati ár		10 990 000 Ft	7 000 000 Ft	17 900 000 Ft	8 900 000 Ft	8 999 000 Ft
Terület (m ²)	3085	2562	1500	2574	1213	1260
Fajlagos érték (Ft/m ²)	6 078 Ft	4 288 Ft	4 667 Ft	6 954 Ft	7 337 Ft	7 142 Ft
Elhelyezkedés	periféria	központi	központ közeli	központi	központ közeli	periféria
korrekció		-2%	-1%	-2%	-1%	
Környezet	Líz (nincsenek épületek)	vegyes, városias V13	vegyes, városias V13	városias V11	vegyes, városias V12	új házak L12
korrekció		-2%	-2%	-3%	-2%	-3%
Megközelítés	kiszékelten úton	kiszékelten úton	kiszékelten úton	kiszékelten úton	kiszékelten úton	kiszékelten úton
korrekció		-3%	-3%			-3%
Víz	nincs	telken belül	telken belül	telken belül	az utcában	telken belül
korrekció		-3%	-3%	-3%	-2%	-3%
Villany	nincs	telken belül	telken belül	telken belül	az utcában	az utcában
korrekció		-3%	-3%	-3%	-2%	-2%
Gáz	nincs	telken belül	telken belül	az utcában	az utcában	az utcában
korrekció		-3%	-3%	-2%	-2%	-2%
Csatorna	nincs	telken belül	telken belül	az utcában	az utcában	telken belül
korrekció		-3%	-3%	-2%	-2%	-3%
Gondozottság	rással gondozott	gondozott	gondozott	gondozott	gondozott	gondozott
korrekció		-2%	-2%	-2%	-2%	-2%
Vízvezetés	van	van	van	van	van	van
korrekció						
Közeledés	nincs	van 100%	van 100%	van 100%	van 100%	van 50%
korrekció		-3%	-3%	-3%	-3%	-2%
Járda	nincs	van	nincs	van	van	van
korrekció		-3%		-3%	-3%	-3%
Talajviszonyok	egyenletes, lejtős	egyenletes	egyenletes	egyenletes	egyenletes	egyenletes
korrekció		-3%	-3%	-3%	-3%	-3%
Teljesítmény	helyben szokásost meghaladó	helyben szokásost kissé meghaladó	helyben szokásos	helyben szokásost kissé meghaladó	helyben szokásos	helyben szokásos
korrekció		-2%	-3%	-2%	-3%	-3%
Hasznosíthatósága	nem lakótelek	lakótelek	lakótelek	lakótelek	lakótelek	lakótelek
korrekció		-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
HÉSZ korlátozás	nincs nem építhető	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs
korrekció		-3%	-3%	-3%	-3%	-3%
Egyéb kockázat	belvizi kockázat	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs
korrekció		-3%	-3%	-3%	-3%	-3%
Pinel kockázat, korrózió	alacsony	átlagos	átlagos	átlag feletti	átlagos	átlagos
korrekció		-3%	-3%	-3%	-3%	-3%
Kínálati korrekció		-10%	-10%	-10%	-10%	-10%
Összes korrekció		-55%	-53%	-52%	-49%	-53%
Korrigált érték	2 903 Ft	1 887 Ft	2 193 Ft	3 338 Ft	3 742 Ft	3 357 Ft

Terület	Fajlagos érték (Ft/m ²)	Becsült érték
3085	2 903 Ft	8 956 838 Ft
Kerekített piaci alapú érték		9 000 000 Ft

E-mail: pannonter@pannonter.com

* Ingatlan – vagyon kataszter felvezetése, aktualizálása * ASP IVK és KATI teljes körű kezelése *
Vagyonbiztosítás * Ingatlan értékebecslés * Gépek, berendezések értékelése *

Hozamalapú számításos módszer értékes

A tőkésítési ráta meghatározása		
alapkamatláb	hosszútávú államkötvény kamata (2024)	19,0%
	fogyasztói árindex (2023)	3,7%
alapkamatláb infláció nélkül	kamat-infláció	15,3%
kockázati pótlék	ingatlanpiac általános kockázati rátája	2,0%
	az ingatlan funkciója miatti kockázat	2,0%
	az ingatlan elhelyezkedése miatti kockázat	2,0%
	ingatlanspecifikus kockázat	1,0%
	becsült hozam bizonytalansági kockázata	1,0%
	valószínűségi változó	1,0%
Összesen:		24,3%

Hozamszámítás	
Éves bérleti díj (Ft/m ²)	1 Ft
Áfa (27%)	0 Ft
Felújítási alap (3%)	0 Ft
Szja (15%)	0 Ft
Fenntartási költség	0 Ft
Menedzselési költség	0 Ft
Biztosítási díj	0 Ft
Építményvadó	0 Ft
Behajtási veszteség	0 Ft
Összes kiadás	0 Ft
Nettó bevétel (Ft/m ²)	1 Ft
Tőkésítési ráta	24,3%
Terület	3085
Hozamalapú érték	12 695 Ft
Kerekített érték	12 700 Ft

Az ingatlanrész forgalmi értéke

Módszer	Érték	Arány	Súlyozott érték
Piaci összehasonlító alapú	9 000 000 Ft	100%	9 000 000 Ft
Hozamszámításos	12 700 Ft	0%	0 Ft
Súlyozott forgalmi érték			9 000 000 Ft
Kerekített forgalmi érték			9 000 000 Ft

Tekintettel arra, hogy az ingatlant nem adják bérbe, bár az elvi lehetőség adott volna, a bérleti alapú hozamszámítást a súlyozásnál ezúttal nem vettem figyelembe.

Szeretném felhívni a figyelmét, hogy ez a levél nem minősül értékbecslésnek, csak a testületi munka segítségét szolgálja és tájékoztató jellegű. Ugyanakkor arról is tájékoztatom, hogy a hiteles értékbecslési dokumentum készítése folyamatban van és megrendelésük szerint az itt küldött adatok alapján készül.

Kérem az információk bizalmas kezelését!

Szekszárd, 2025. 03. 07.

Tisztelettel:


Varga Jenő
OKJ-s ingatlanbecslő
Törzsszám: 20/29/2005

E-mail: pannontert@pannontert.com

* Ingatlan – vagyoni kataszter felvezetése, aktualizálása * ASP IVK és KATI teljes körű kezelése *
Vagyonbiztosítás * Ingatlan értékbecslés * Gépek, berendezések értékelése *



*Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax 25/273-036, 25/271-833
Honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu*

Előterjesztés

József Attila u. és Széchenyi u. egyes szakasza közvilágításának korszerűsítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Pusztaszabolcs Város közvilágítása jelenleg korszerűtlen, üzemeltetése, fenntartása sokba kerül. Jelenleg az E.ON Dél – Dunántúli Áramhálózati Zrt. üzemelteti városunkban a közvilágítás aktív elemeit, de ezen szerződést 2025. december 31-ig fel fogja mondani. A jelenlegi korszerűtlen lámpatestekhez már az alkatrészeket is körülményes beszerezniük.

A fentieket figyelembe véve új, korszerűbb közvilágítási megoldásban kell gondolkodnunk, amely az energiatakarékosság mellett hatékony megvilágítást is eredményez.

A Fénysport Lux Kft.-vel történt tárgyalás alapján próbának megrendeljük a Mátyás király utca Iskola utca és József Attila utca közötti, iskola előtti szakaszának, valamint a Széchenyi István utca József Attila utca – gyalogoshíd közötti szakaszának LED világítótestekkel történő korszerűsítését. A korszerűsítés során a Mátyás király utca adott szakaszán a jelenlegi, minden második villanyoszlopra szerelt világítótestjeinek cseréje történik meg, míg a Széchenyi utca adott szakaszán az összehasonlíthatóság végett mindegyik villanyoszlopra felszerelésre kerül egy LED lámpatest. Ezen lámpatestek a jövőben már véglegesen fennmaradnak az oszlopokon.

Ez a próba beruházás bruttó 1 009 650,- Ft-ba kerül és iránymutatást ad a közvilágítás jövőbeni korszerűsítésére. A pénzügyi fedezet a 2025. évi költségvetésben biztosítva van.

Javaslom, hogy a mellékelt szerződés-tervezet szerint valósuljon meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tanulmányozza át, az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és döntésüket meghozni.

Pusztaszabolcs, 2025. március. 3.


Tüke László
polgármester



Határozati javaslat

József Attila u. és Széchenyi u. egyes szakasza közvilágításának korszerűsítése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a beérkezett ajánlat alapján megrendeli a közvilágítás korszerűsítését a Fénysport Lux Kft.-től a Mátyás király utca Iskola utca és József Attila utca közötti, iskola előtti szakaszára, valamint a Széchenyi István utca József Attila utca – gyalogoshíd közötti szakaszára vonatkozóan. A kiadás fedezete az önkormányzat 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően a kivitelezésre vonatkozó szerződést a vállalkozóval kösse meg.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Név:	Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Székhely:	2490, Pusztaszabolcs, Velencei út 2
Adószám:	15727196-2-07
Képviseli:	Tüke László polgármester

Mint megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**

Másrészt,

Név:	Fénysport Lux Kft.
Székhely:	2890 Tata, Agostyáni út 5
Adószám:	12879029-2-11
Számlavezető pénzintézet:	CIB Bank Zrt.
Bankszámlaszám:	10701070-12879029-51100005
Cégjegyzékszám:	11-09-008847
Képviseli:	Szécsényi Szabolcs ügyvezető

Mint vállalkozó, a továbbiakban Vállalkozó (együttesen Felek) között a mai napon az alábbi feltételek mellett jött létre:

1. A szerződés tárgya és a teljesítés határideje

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja

„LED-es korszerűsítés a Mátyás Király és a Széchenyi utca egyes szakaszain.” munkát a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező ajánlata alapján.

A munkát a Vállalkozó I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagok felhasználásával, határidőre hiány-, és hibamentesen köteles elvégezni.

A Vállalkozó akkor teljesít hibamentesen, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban, a tervekben, a jogszabályokban, a jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.

1.2. A munkát az ajánlati dokumentáció és a kiviteli tervek alapján kell elvégezni.

1.3. A jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzésének határideje: **2025.05.15.**

A Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak elegendő a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére. A teljesítési határidő módosulását nem eredményezi a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

2. A vállalkozói díj és annak megfizetése

2.1. A jelen szerződés tárgyát képező munkák ellenértéke

nettó 795 000 Ft (azaz hétszázkilencvenötezer forint) + ÁFA

amely tartalmazza a Vállalkozó valamennyi költségét.

- 2.2. A vállalási ár az 1. pontban foglalt műszaki tartalom komplett megvalósításának teljes költségét tartalmazza; műszaki észrevételekre való hivatkozással az ár és a határidő nem módosítható.
- 2.3. A vállalási ár szintén tartalmazza az Áramszolgáltatónál való ügyintézkést, engedélyeztetést.
- 2.4. A munkák ellenértékét a Megrendelő a Vállalkozó fent megjelölt bankszámlájára történő átutalással elégíti ki.
- 2.5. A Vállalkozó a munka végeztével, az átadás-átvételi eljárás lezárultával jogosult teljesítésigazolás benyújtására, amelynek Megrendelő általi elfogadását követően számlát nyújthat be. A számla ellenértékét Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül utalja át Vállalkozó folyószámlájára.
- 2.6. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó késedelmi kötbérre tarthat igényt, melynek mértéke a számla lejártakor érvényes jegybanki alapkamat.

3. Munkavégzés

- 3.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a munkavégzéshez szükséges jogosultságokkal, szakemberekkel és eszközökkel.
- 3.2. A munkaterület átvételét követően a Vállalkozó köteles gondoskodni a személy-, vagyon, és munkabiztonságról, valamint a környezetvédelmi szabályok betartásáról. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, illetve egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, illetve károsodásokért. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően kezelni.
- 3.3. A munka végeztével a Vállalkozó köteles készre jelentés formájában írásban tájékoztatni a Megrendelőt. Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó 3 példányban átadja a jótállási jegyet, a megvalósulási dokumentációt, a beépített termékek megfelelőségi nyilatkozatát, az előírt mérések jegyzőkönyveit, valamint megadja a beépített szerkezetek, berendezések használati és karbantartási utasítását, valamint jelen szerződésben és jogszabályokban rögzített iratokat. Az eljárás során a Felek felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját és azok kijavításának határidejét.

4. Biztosítékok

- 4.1. A Megrendelő meghíúsulási kötbérre tarthat igényt, ha a szerződés olyan okból hiúsul meg, amelyért a Vállalkozó felelős, a meghíúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 10%-a.
- 4.2. A Megrendelő hibás teljesítési kötbérre tarthat igényt. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett munkarészre eső nettó vállalkozói díj 0,5%/nap, a kijavításig eső időre.
- 4.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik legalább 10 millió Ft/káreseményre kiterjedő felelősségbiztosítással.

5. A Vállalkozó egyéb kötelezettségei

- 5.1. Vállalkozó a maradéktalan teljesítéshez köteles a szerződésben előírt, valamint a szakmai jogszabályoknak, rendelkezéseknek megfelelő - vizsgálatok (ellenőrzések, mérések) lefolytatására, valamint ennek eredményeként elkészült dokumentumok eredeti példányának Megrendelő felé történő átadására.
- 5.2. A szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozó erkölcsileg, szakmailag és anyagiilag felel az általa illetve esetleges alvállalkozói által végzett munkák műszaki helyességéért. A vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik az általa vállalt feladat elvégzéséhez szükséges kapacitással.

5.3. A Vállalkozó a Szerződéses munkára jótállási kötelezettséget vállal. A Jótállási időszak a Vállalkozó munkájának Megrendelő általi átadás-átvételének befejezésétől kezdődik és 12 hónapig tart.

A Vállalkozó a beépített lámpatestekre 60 hónap jótállást vállal.

A Vállalkozó a jótállási idő után is felel az olyan hibákért és mulasztásokért, melyek bizonyíthatóan Vállalkozó szakszerűtlen munkavégzéséből, gondatlanságából vagy mulasztásából erednek, és amelyeket az átadás-átvételi eljárás során, vagy a jótállási időszak alatt a Tulajdonos nem vett észre. Vállalkozónak ez a felelőssége a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok által előírt szavatossági kötelezettség szerinti.

6. Képviselők

Fél	Név	Elérhetőség
Megrendelő	Tüke László	polghivatal@pusztaszabolcs.hu
Vállalkozó	Szécsényi Szabolcs	30/986-91-95

7. Egyéb rendelkezések

- 7.1. Jelen szerződésben foglaltak bármilyen módosítása, változtatása a Felek közös megegyezésével csak írásban történhet, ami szerződésmódosításnak minősül.
- 7.2. A felek egybehangzóan kijelentik, hogy az esetleges pert megelőzően egyeztetést tartanak és vitájukat békés úton rendezik. Más e megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv előírásai vonatkoznak.
- 7.3. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés a dokumentum aláírásának napján lép hatályba köztük.
- 7.4. Megrendelő és Vállalkozó kijelenti, hogy a Felek által együttesen kidolgozott és kölcsönösen elfogadott szerződést, mint szerződéskötési akaratával megegyezőt, elolvasás és egységes értelmezés után jóváhagyólag írja alá 2 példányban.

Tata, 2025.....

Tüke László
Pusztaszabolcs Város Polgármestere

Szécsényi Szabolcs
Ügyvezető
Fénysport Lux Kft

1. számú melléklet: Műszaki tartalom és ajánlat

Tétel	Nettó összesen
Pusztaszabolcs Város közvilágítási lámpáinak korszerűsítése	795 000 Ft + ÁFA

Átláthatósági Nyilatkozat
Közüvilágítás korszerűsítés és Üzemeltetés szerződéskötéshez

Alulírott,

Név, beosztás: Szécsényi Enikő, Ügyvezető

Születéskori név: Szécsényi Enikő

Anyja neve: Szécsényiné Csapó Csilla

Születési hely, idő: 1988 május 5

mint a/az

Szervezet neve: Fénysport Lux Kft.

Cím/Székhely: 2890 Tata Agostyáni út 5

Adószám/adóazonosító: 12879029-2-11

Cégjegyzékszám/Nyilvántartásba vételi szám: 11-09-008847

„A”¹

törvényes képviselője, tudomásul veszem, hogy az **Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény** (a továbbiakban: **Áht.**) **41. § (6) bekezdésében** foglaltak alapján a **Fénysport Lux Kft szervezettel** nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amennyiben az általam képviselt szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

„B”

törvényes képviselője, tudomásul veszem, hogy a **Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében** foglaltak alapján vagyonhasznosítási szerződés **Fénysport Lux Kft szervezettel** nem köthető, amennyiben az általam képviselt szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában

nyilatkozom,

hogy az általam képviselt szervezet az **Áht. 41. § (6) bekezdésében** illetve a **Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében** előírt, a **Nemzeti**

¹ Erről attól függően kell rendelkezni, hogy az **Áht. 41. § (6) bekezdése szerinti visszerthes szerződés kötéséhez, vagy, az **Nvv. 11. § (10)-(11) bekezdése szerinti vagyonhasznosításához** kéri: az átláthatósági nyilatkozatot.**

vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:²

1. az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
2. belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - a. tulajdonosi szerkezete, a pénzműködés és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke
Szécsényiné Csapó Csilla	2890 Tata Sport utca 5	8338742716	50%	50%
Szécsényi Gábor	2890 Tata Sport utca 5	8339252348	50%	50%

- b. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, (a megfelelő aláhúzendő, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)
- c. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 2./
 - a), 2./b) és 2./c) pont szerinti feltételek fennállnak;

² A szervezeti formának megfelelő számot(1., 2., vagy 3.) kérjük karikázza be!

3. civil szervezet és a vizitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a. vezető tisztségviselői megismerhetők,
az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Vezető tisztségviselő	Adószám/adóazonosító

- b. a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
c. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 55. §-ban meghatározott – a Fénysport Lux Kft (szervezet megnevezése) átláthatóságával összefüggő – adatokat kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről a Önöket haladéktalanul, de legkésőbb a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Fénysport Lux Kft jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Kelt.Tata, 2025 február hónap 28 nap

Fénysport Lux Kft.

2850 Tata, Agótyáni ú. 5.
adószám: 2 8 7 9 0 2 9 -2- 1 1
E-mail: info@fénysport.hu

.....
cégszerű aláírás



Pustaszabolcs Város Polgármestere

2490 Pustaszabolcs, Velencei út 2.

Telefon: 25/273-036; 25/271-833

honlap: www.pustaszabolcs.hu

e-mail: polghivatal@pustaszabolcs.hu

Előterjesztés

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 10.-i ülésére

Tárgy: Pustaszabolcsi 1163. helyrajzi számú ingatlanon lévő műfüves pálya felújításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A pustaszabolcsi szabadidős sportolási lehetőségek körét a városlakók örömeire bővítette a 40x20 méteres műfüves labdarúgó pálya kialakítása, amit létesítése óta is szívesen használnak gyermekek és felnőttek egyaránt. A pálya jó karbantartására az elmúlt években nem fordítottak kellő figyelmet és pénzügyi forrást sem, így a pálya állapota meglehetősen leromlott, felújítása nem tűr halasztást, ezért is került betervezésre forrás a felújítására 2025. évi költségvetésbe, mely rendelkezésre áll. A használatból adódó állagromlás mértékére tekintettel jelentős kiadást fog ez jelenteni, ugyanakkor a sportolók egészségének és az önkormányzati vagyon védelmének érdekében a munkát el kell végeztetnünk, amire vonatkozóan árajánlatokat kértünk be.

Az ajánlatkérés az alábbi gazdasági szereplők részére került megküldésre:

1. E-KOVÁCS BAU Kft. (Pustaszabolcs)
2. NOBLE Mérnöki Szolgáltató Kft. (Pustaszabolcs)
3. Vandelig Kft. (Dunaharaszti)

A vállalkozások benyújtották ajánlatukat (előterjesztésemhez mellékelem), melyek az alábbiak:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------|
| 1. E-KOVÁCS BAU Kft. | 4 349 000 + ÁFA |
| 2. NOBLE Mérnöki Szolgáltató Kft. | 3 808 000 + ÁFA |
| 3. Vandelig Kft. | 4 245 000 + ÁFA |

Az árajánlatok a következő elemeket tartalmazzák: hálók, kerítés bontása, hulladék elszállítása, lakatos munkák, oszlopok csiszolása, festése, kerítésdrót pótlása, vezérdróttal és feszítővel, hálók pótlása (kapuk és labdafogó) – emelőkosaras gép bérlelése, műfü hibáinak javítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésemet megvitatni, és a legkedvezőbb árajánlat elfogadásáról dönteni szíveskedjék.

Tájékoztatom a Tisztelt képviselő-testületet, hogy Önkormányzatunk rendkívüli támogatás iránti kérelme a jelen munkálatok költségeinek fedezetének biztosítására irányuló kérelmi elemet is tartalmaz.

Pustaszabolcs, 2025. március 10.


Tüke László
polgármester



Határozati javaslat

Műfüves pálya felújításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pusztaszabolcsi 1163 helyrajzi számú ingatlanon lévő 40x20 méteres műfüves futballpálya felújítására a NOBLE Mérnöki Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el 3 808 000 + ÁFA vállalási díjért a vállalkozó ajánlata alapján, amely a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Tüke László polgármester
Határidő: azonnal

NOBLE Mérnöki Szolgáltató Kft.
2490 Pusztaszabolcs, Arany J. u. 41.
Tel: 20/3895243

Szám: K35/2024

Tárgy: Árajánlat

Polgármesteri Hivatal
Tüke László Polgármester úr részére

Pusztaszabolcs
Velencei u. 2.

Tisztelt Polgármester Úr !

Az alábbiakban megadom a pusztaszabolcsi műfüves pálya felújítására vonatkozó ajánlatot.

Előzmény: Cégünk 2011-ben építette a műfüves pályát, sajnos azóta jelentős felújításon karbantartáson nem ment keresztül. Pálya állapota folyamatosan romlott, kiemelt módon az elmúlt években, dacára annak, hogy ott rendszeresen foglalkozásokat, edzéseket tartottak. Megítélésem szerint a pálya jelenleg balesetveszélyes, a kapu előtt mélygödrök tátonganak a műfűben. Labdafogó háló, kerítésdrót hiányos az oszlopok rozsdásodnak, összességében elmondható, hogy a pálya teljesen „lerobbant állapotban van”.

Megoldási javaslat:

Régi kerítésdrót, vezérdrót és hálók bontása. Oszlopok újra festése. Új vezérdrót és kerítés kifeszítése. Labdafogó és kapuhálók pótlása.

Műfű javítása:

- két kapu előtt kb. 1-1 m² cseréje
- kezdőpont és két büntetőpont környezetében javítás
- nyugati oldalon az alapvonal helyreállítása
- homok és gumiörlemény pótlása a javítási területeken

Alternatíva a műfű teljes cseréje.

Árajánlat részletezése:

Hálók, kerítés bontása, hulladék elszállítása
díj: 440.000,- Ft + ÁFA

Lakatos munkák, oszlopok csiszolása, festése
anyag + díj: 750.000,- Ft + ÁFA

Kerítésdrót pótlása, vezérdróttal és feszítővel
anyag + díj: 760.000,- Ft + ÁFA

Hálók pótlása (kapuk és labdafogó) – emelőkosaras gép bérlete szükséges
anyag + díj: 1.085.000,- Ft + ÁFA

Műfű hibáinak javítása:
anyag + díj: 773.000,- Ft + ÁFA

Mindösszesen: 3.808.000,- Ft + ÁFA

Alternatíva: a fentebb leírtak megvalósításán túlmenően a régi műfű felszedése és új fektetése.
anyag + díj: 21.300.000,- Ft + ÁFA

Pusztaszabolcs, 2024. december 3.

NYELSI
NEMES LÁSZLÓ KFT.
2490 Pusztaszabolcs
Alany u. 41.

Nemes László
ügyvezető

Vandelig Kft.
2330 Dunaharaszti
Jendrassik György utca 7.
29148969-2-13

Szám: 017/2024

Tárgy: Árajánlat

Polgármesteri Hivatal
Tüke László Polgármester úr részére

Pusztaszabolcs
Velencei u. 2.

Tisztelt Polgármester Úr !

Tárgy: Pusztaszabolcs műfüves focipálya és környezetének rendbetétele

Árajánlat részletezése:

Hálók, kerítés bontása, hulladék elszállítása
díj: 610.000,- Ft + ÁFA

Lakatos munkák, oszlopok csiszolása, festése
anyag + díj: 760.000,- Ft + ÁFA

Kerítésdrót pótlása, vezérdróttal és feszítővel
anyag + díj: 780.000,- Ft + ÁFA

Hálók pótlása (kapuk és labdafogó) – emelőkosaras gép bérlete szükséges
anyag + díj: 1.285.000,- Ft + ÁFA

Műfü hibáinak javítása:
anyag + díj: 810.000,- Ft + ÁFA



Mindösszesen: 4.4045.000,- Ft + ÁFA
4245.000

Pusztaszabolcs, 2024. december 15.

Vandelig Kft.
2330 Dunaharaszti,
Jendrassik György útca 7.
Adószám: 29148969-2-13
2.


.....
Nemes Gábor
ügyvezető

2025-02-24

Tárgy: Árajánlat Műfűves foci pályára felújítása
Feladó: Kovács Endre <ekovacsbaukft@gmail.com>
Dátum: 2025. 02. 24. 12:43
Címzett: Papp Miklós <muszak@pusztaszabolcs.hu>

MUSZAK

Tisztelt Hivat!

Külddéném árajánlatunkat a műfűves foci pályára felújítási munkálataira.

Üdvözléttel!

Kovács Endre

Ügyvezető

0670/315 43 69

E-mail: ekovacsbaukft@gmail.com

<http://www.ekovacsbaukft.hu>

E-KOVÁCS-BAU Kft

2490. Pusztaszabolcs,

Gépállomás utca 14.

#

— Mellékletek: —

Árajánlat-Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Műfűves Pálya.xls

164 KB

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT FOLGADÓKÉPZÉSI KÖZPONT 2490. PUSZTASZABOLCS		
2025-03-04		
Iktatás Kelt:		
1127-1/2025		
Iktatószám:	Melléklet:	Ügyintéző: SZ.G.

Név : Pusztaszabolcs Város Önkormányzat

Cím :
2490 Pusztaszabolcs Műfűves pálya.

Kelt: 2025.02.24.
Szám :
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó.....nap
Készítette : Kovács Endre

A munka leírása:
Műfűves Pálya felújítási munkálatai.

Készült:

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2 725 000 Ft	1 624 000 Ft
1.1 Közvetlen költség összesen	2 725 000 Ft	1 624 000 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	4 349 000 Ft	
2.2 Áfa	27%	1 174 230 Ft
3. A munka ára	5 523 230 Ft	

Aláírás

Megjegyzés:

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	555 000 Ft	300 000 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	190 000 Ft	24 000 Ft
Lakatos munkálatok	1 980 000 Ft	1 300 000 Ft
Összesen:	2 725 000 Ft	1 624 000 Ft

• Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Homlokzati állvány építése 3,5 m magasságig épület körül.	1	kl	55 000 Ft	150 000 Ft	55 000 Ft	150 000 Ft
		Műfü pótlása.	1	kl	500 000	150 000	500 000 Ft	150 000 Ft
							0 Ft	0 Ft
							0 Ft	0 Ft
							0 Ft	0 Ft
							0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							555 000 Ft	300 000 Ft

4. Irtás, föld- és szilklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési vegyes hulladék (fólia és egyéb csomagoló anyagok) konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	1	db	105 000 Ft	0 Ft	105 000 Ft	0 Ft
2	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	1	db	85 000 Ft	0 Ft	85 000 Ft	0 Ft
3	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	16	m ³	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	24 000 Ft
Munkanem összesen:							190 000 Ft	24 000 Ft

01 fűtés-hűtés

Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Lakatos munkálatok.						
2	Meglévő kerítések és hálók bontási munkálatai.	1	kl	0 Ft	650 000 Ft	0 Ft	650 000 Ft
3	Egyébb lakatos munkálatok megbeszéltek szerint.	1	kl	1 980 000 Ft	650 000 Ft	1 980 000 Ft	650 000 Ft
5				0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
6				0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
7				0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
8				0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
9				0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
10				0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
11				0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
12				0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
13				0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:						1 980 000 Ft	1 300 000 Ft



Pusztaszabolcs Város Polgármestere

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Telefon: 25/273-036; 25/271-833

honlap: www.pusztaszabolcs.hu

e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 10.-i ülésére

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról szóló 15/2016. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisztelt Képviselő-testület 2025. február 26.-ai ülésén tárgyalta az iváncsai 0109/37 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről, és 32/2025. (II.26.) határozatával döntött annak eladásáról.

Az értékesítés előkészítése során szembesültünk azzal, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 15/2016. (IX.1.) önkormányzati rendeletének 3. melléklete 4. pontjában nem a valós adataival szerepel az ingatlan, így e tekintetben a rendelet módosítását készítettük elő a melléklet szerint.

A rendelet-tervezetet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét kikérve a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem, kérve annak megvitatását, és szíves döntésüket.

Pusztaszabolcs, 2025. március 7.


Tüke László polgármester



Határozati javaslat:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról szóló 15/2016. (IX.1.) önkormányzati rendelete módosítására előterjesztett rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tüke László polgármester

Rendelet-tervezet

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat vagyonáról szóló 15/2016. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében az önkormányzati tulajdon tekintetében tulajdonosi jogait a közhiteles ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal azonosított ingatlanok tekintetében tudja jogszerűen gyakorolni, ezért a vagyonrendeletben meghatározott adatokat összhangba kell hoznia a nyilvántartási adatokkal, aminek érdekében a hatályos rendelet módosítása, pontosítása szükséges.

[2] Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjában, a (4) bekezdésében, a 6. § (5) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 15/2016. (IX.1.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Tüke László
polgármester



dr. Dörnyei Vendel
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2025.

dr. Dörnyei Vendel
jegyző

1. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzat vagyonáról szóló 15/2016. (IX.1.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 4. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

<i>(A forgalomképes üzleti vagyon elemei)</i>		
4.	Szemétkerakó (felhagyott)	44059 m ² , 0109/37 hrsz. Iváncsa külterület

”