



**Pusztaszabolcs Város Polgármestere**  
**Polgármesteri Hivatal**  
**2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.**  
**Tel./fax: 25/273-036; 25/271-833**  
**honlap: [www.pusztaszabolcs.hu](http://www.pusztaszabolcs.hu)**  
**e-mail: [polghivatal@pusztaszabolcs.hu](mailto:polghivatal@pusztaszabolcs.hu)**

## Előterjesztés

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 29.-i ülésére

**Tárgy:** Az önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésének előkészítése

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény és az önkormányzat 2025. évi költségvetési koncepciójának tárgyalásánál hozott 198/2024. (XI.11.), 199/2024. (XI.11.) és 200/2024. (XI.11.) számú határozatok alapján a polgármesteri hivatal összeállította az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletét előkészítő költségvetési tervezetet.

## I.

### Pusztaszabolcsi Város Önkormányzat

Bevételek:

Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása:

A 2025. évi önkormányzati költségvetés tervezéséhez a Magyar Államkincstár megküldte a támogatási adatok egy részét, viszont azokban várható még módosítás, kiegészítés Az összefoglaló táblázat a tény és várható támogatási adatokat is tartalmazza, hogy látható legyen a minimálbér emelés miatti és az infláció növekedés miatti várható növekmény a 2025. évre. A szociális feladatok jelentős emelését indokolja az új bölcsőde 2025. évi teljes évre vonatkozó működtetése, mivel a dolgozói létszámra és a működtetésre is kapunk támogatást. A táblázat tartalmazza a települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása címen 2024-ben kapott összeget, viszont a 2025. évről még nincs információnk, február hónapban a szakminisztérium döntése alapján tudunk majd ezzel tervezni, így a költségvetési tervezetben ezen a soron nem szerepel összeg.

| Jógcím megnevezése                                                                   | 2024.évi eredeti előirányzat | 2024. évi várható  | 2025. évi tervezett | Eredeti előirányzat változás 2025. évre |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| A települési önkormányzatok működésének általános támogatása                         | 192 387 710                  | 194 967 710        | 209 395 259         | 108,84%                                 |
| A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása                | 282 798 932                  | 276 642 304        | 322 641 346         | 114,09%                                 |
| A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása | 88 935 120                   | 99 047 920         | 135 279 470         | 152,11%                                 |
| A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása               | 71 146 243                   | 69 599 913         | 77 781 822          | 109,33%                                 |
| A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása                       | 17 793 885                   | 19 739 921         | 18 682 383          | 104,99%                                 |
| <b>Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása mindösszesen:</b>           | <b>653 061 890</b>           | <b>659 997 768</b> | <b>763 780 280</b>  | <b>116,95%</b>                          |

A közhatalmi bevételek tervezésének alapja a 2024. évi bevétel.

| Közhatalmi bevételek            | 2024.évi eredeti előirányzat | 2024. évi várható | 2025. évi tervezett | Eredeti előirányzat változás 2025. évre |
|---------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Magánszemélyek kommunális adója | 3 000 000                    | 3 144 391         | 3 000 000           | 100,00%                                 |
| Helyi iparüzési adó             | 200 500 000                  | 222 500 449       | 220 000 000         | 109,73%                                 |
| Talajterhelési díj              | 4 500 000                    | 4 465 967         | 4 000 000           | 88,89%                                  |

A működési bevételek tervezése során a 2024. évi teljesítéseket vettük alapul. Az eszközhasználati díj bevétel esetében a Drv Zrt, által közölt adatok szerinti bevétellel terveztünk.

Várható bevétel a biztosító térítése a temetőnél elfolyt víz miatt és az E2 gázenergia szolgáltató felé történő elszámolás utáni visszatérülés. Mivel jelenleg csak az igényünk ismert, a tervezetben ezen a soron összeg nem szerepel, de kb. 1,5 millió Ft-ot várunk.

Lakossági érdeklődés miatt megbízást adtam az építési telkek újbóli értékbecslésére, mivel az önkormányzatnak az az érdeke, hogy ezekre a telkekre lakóházak épüljenek, ne maradjanak parlagon. Az ebből származó bevétellel jelenleg még nem számolunk a tervezetben.

Az előző évi pénzmaradvány tervezésének alapja jelenleg a 2024. január 1-jei nyitó pénzkészlet. Azokat a kiadásokat, ahol a megrendelés megtörtént 2024-ben, de a kifizetésre 2025-ben kerül sor, kötött felhasználású maradványként vettük figyelembe és a kiadási oldalon is beterveztük.

Az elkülönített számlákon szereplő összegek csak arra a feladatra költethők, kötött felhasználásúak, a kiadási oldalon is szerepelnek.

A 2024. évi személyi juttatás megtakarításából biztosított év végi jutalom nettó kifizetett összege még a 2024. évi költségvetést, viszont a bruttó és nettó összeg különbözete, valamint a munkavállalókat terhelő járulék már a 2025. évet terheli. Természetesen a különbözet és a járulék összege kötött felhasználású pénzmaradványként szerepel az önkormányzat tervezetében.

További kötött felhasználású maradvány az óvodai állami támogatásból a fel nem használt összeg visszafizetése.

További kötött felhasználású maradvány a környezetvédelmi alszámlán levő összeg, ami a 2024.évi talajterhelési díjjal együtt a környezetvédelmi alapot képezi. A környezetvédelmi alap felhasználásáról a költségvetési rendelet jóváhagyása előtt kell a képviselő-testületnek döntenie. Az előző évekhez hasonlóan ezt az összeget a kutak fertőtlenítésére, ivóvíz vizsgálatra, virágosítás, zöldterületek növelésére, fásításra, illegális hulladék, zöldhulladék elszállítására, biológiai szúnyog gyérítésre tervezzük felhasználni.

Kiadások:

A kiadások tervezése során az intézmények működéséhez szükséges fenntartói támogatást teljes összegében beterveztük.

| Intézményfinanszírozás                               | 2024.évi eredeti előirányzat | 2024. évi várható | 2025. évi tervezett | Eredeti előirányzat változás 2025. évre |
|------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Polgármesteri Hivatal                                | 175 947 127                  | 174 525 665       | 210 164 914         | 119,45%                                 |
| Könyvtár és Művelődési Ház                           | 35 169 011                   | 33 474 990        | 34 491 305          | 98,07%                                  |
| Pusztaszabolcs Városi Óvoda és Bölcsőde              | 294 062 962                  | 302 913 428       | 377 306 588         | 128,31%                                 |
| Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény | 144 589 720                  | 140 111 651       | 168 594 187         | 116,60%                                 |
|                                                      | 649 768 820                  | 651 025 734       | 790 556 993         | 121,67%                                 |

A Könyvtár és Művelődési Ház esetében a közművelődési és Szabolcs napi programok egy részét átkerül az önkormányzathoz, emiatt a finanszírozása az előző évinél kevesebb.

| Pusztaszabolcs Város Önkormányzat                            | 2024.évi eredeti előirányzat | 2024. évi várható | 2025. évi tervezett | Eredeti előirányzat változás 2025. évre |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Személyi juttatások                                          | 53 362 698                   | 55 504 039        | 77 306 920          | 144,87%                                 |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | 8 032 067                    | 6 855 504         | 9 416 178           | 117,23%                                 |
| Dologi kiadások                                              | 183 777 944                  | 209 590 349       | 143 033 602         | 77,83%                                  |
| Működési kiadások                                            | 245 172 709                  | 271 949 892       | 229 756 700         | 93,71%                                  |
| Működési bevételek                                           | 78 347 034                   | 84 003 850        | 57 614 406          | 73,54%                                  |

A képviselő-testület működésénél a jelenleg hatályos tiszteletdíjak kerültek figyelembevételre a tervezésnél. A polgármesteri illetmény és költségtérítés második félévi, azaz 5 havi összege egyelőre a jelenlegi havi támogatás összegével került tervezésre. Emelés esetén az erre nyújtott támogatás is növelésre kerül. Jelenleg 815.761 Ft/hó a támogatás összege (bér+járulék), ami az emeléssel megugyozik. Mivel a polgármester kifizetése juttatását a képviselő-testület hagyja jóvá, javasolom az ezzel kapcsolatos határozat meghozatalát.

A közcélú foglalkoztatásnál a decemberi tényadatok mellett 2 fő 8 órás foglalkoztatást vettünk alapul nem csak a jelenleg ismert szerződés időszakára, hanem év végéig.

A városüzemeltetési csoport kiadásainál jelenleg 1 fő vezető és 3 fő közalkalmazott dolgozik. A 2025. évi bérük megállapításánál a minimálbér emelés és a garantált minimálbér emelés mértékét vettük figyelembe. 2025. március 1-től további egy fő közterület karbantartó alkalmazását javaslom úgy, hogy az óvodáknál és a bölcsődénél is ellássa a tereprendezési, fűnyírási munkákat. A dologi kiadásoknál a 2024-i kiadásokat vettük alapul, kiegészítve a szükséges munkaruhák és karbantartási kiadásokkal.

Az egyéb önkormányzati feladatoknál került betervezésre 1 fő belső ellenőr megbízása a 2024. évi időkeret kibővítésével, 1 fő a honlap kezelésére, karbantartására, 1 fő kommunikációs feladatokra és 1 fő játszótér felügyeletre. A megbízás nem teljes körű elfoglaltságot jelent a megbízottaknál, így kedvezményes munkáltatói járulék fizetési kötelezettségünk.

A dologi kiadásokon belül a működtetési kiadások alapja az előző évi teljesítés összege. Ezen belül a 2024. évi teljesítések alapján kerültek az egyes részleírások betervezésre úgy, hogy figyelembe vettük a jelenleg érvényes szerződéseket. A tervezett összegnek a 2024. évi teljesítéstől való elmaradását a bölcsőde építésénél 2024. évben kifizetett fordított áfa összege indokolja. A villamosenergia és gázenergia szolgáltatásra az önkormányzat új szerződést kötött a legjobb ajánlatot adó szolgáltatóval. A szerződés szerinti „várható éves felhasználás” mennyiséggel kerültek ezek a kiadások betervezésre.

Újból megnyitjuk a civil szervezetek felé a támogatás pályázati lehetőséget, természetesen szigorú elszámolási kötelezettséggel. Ezzel a célra 5 millió Ft összeget tartalmaz a tervezet.

Az ellátottak juttatásában szereplő települési támogatásánál a települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása teljes összege figyelembe vételre került, mivel ezen a címen 7.814.000 Ft-tal kevesebb összegű támogatást kaptunk.

A védőnői feladatok 1 fő takarító alkalmazását és a szolgálat működési kiadását jelenti. A takarító bérköltségének 36,8%-át és a működési kiadások 100%-át a kórház megtéríti. Ez az összeg a bevételi oldalon betervezésre került. A takarító további feladata a gyermekorvosi rendelő és a fogorvosi rendelő takarítása is.

A háziorvosi feladatok kiadásánál a gyermekorvosi asszisztens megbízása és a vérértel miatt fizetett megbízási díj került betervezésre. A dologi kiadásoknál a 2024-ben kifizetett tényleges adatokat vettük alapul. A háziorvosok támogatásánál a jelenleg érvényes szerződésekben szereplő összegeket terveztük be.

A fogorvosi feladatoknál az előző évi működési kiadásokat hoztuk fel éves szintre.

A temető fenntartási kiadásai esetében az elfolyt víz miatt megemelkedett átalány összegét vettük figyelembe és a hatályos szerződés szerinti üzemeltetési díjat.

Az önkormányzati fejlesztési igények elsősorban a koncepció szerint kerültek betervezésre.

A felsőcikolai víziközmű fejlesztési kiadás az alszámlán levő összeggel megegyező kiadásként szerepel.

A már kiszámlázott bölcsőde parkoló és kert építés kiadás már megvalósult, a számla kifizetése fog megtörténni 2025-ben.

Az óvodai támogatásból tervezzük kialakítani az óvodai parkolókat.

Mivel a kisértékű eszközök beszerzése beruházásnak minősül, erre a tervezet forrást biztosít az önkormányzat részére.

A víziközmű fejlesztési kiadás forrása az alszámlán levő összegek, mint kötött felhasználású pénzmaradványok és a 2025. évi eszközhasználati díj bevételek. Viszont ebből fizethetjük a rendszerek biztosítását és a vagyonyilvántartás vezetését.

Jelenleg még nem szerepel az elnyert pályázattal kapcsolatos bevétel és kiadás a tervezetben.

Hitel törlesztésre a szerződés szerinti összeget, kamatkiadásra a fix kamatlábbal számolt kamatkiadást terveztük be.

Kötött felhasználású pénzmaradványként szerepel a tervezetben a 2024. december végén befolyt előleg a 2025. évi állami támogatásból, és ennek kiadási oldalát is terveznünk kell, államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése címen. Ez jogszabályi előírás.

## II.

### Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal

| Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal                        | 2024.évi eredeti előirányzat | 2024. évi várható | 2025. évi tervezett | Eredeti előirányzat változás 2025. évre |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Személyi juttatások                                          | 138 687 928                  | 133 809 290       | 166 849 813         | 120,31%                                 |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | 19 636 199                   | 18 292 811        | 22 798 003          | 116,10%                                 |
| Dologi kiadások                                              | 17 500 000                   | 21 043 477        | 20 256 931          | 115,75%                                 |
| Működési kiadások                                            | 175 824 127                  | 173 145 578       | 209 904 747         | 119,38%                                 |
| Működési bevételek                                           | 190 000                      | 496 665           | 271 191             | 142,73%                                 |

**Bevételek:**

Az igazgatási szolgáltatási díjak és a helyiség bérleti díjak az előző évi összeggel megegyezően kerültek betervezésre.

**Kiadások:**

A személyi jellegű kiadásokon belül a 2024. decemberi bér a bérjegyzék alapján, a 2025. évi bér a minimálbér emelés és garantált bérminimum emelés figyelembe vételével került betervezésre.

A 2024. évi személyi juttatás megtakarításából biztosított év végi jutalom nettó kifizetett összege még a 2024. évi költségvetést, viszont a bruttó és nettó összeg különbözete, valamint a munkavállalókat terhelő járulék már a 2025. évet terheli. Természetesen a különbözet és a járulék összege kötött felhasználású pénzmaradványként szerepel az önkormányzat tervezetében.

2025-ben két fő köztisztviselő vonul nyugdíjba. A felmentési időre és a kivett szabadságra eső összeget beterveztük, mivel a feladatot el kell látni, az új dolgozót be kell tanítani.

Adóérdekeltségi hozzájárulás az intézmény hatályos SZMSZ szerint került betervezésre,

2 fő köztisztviselő jogosult jubileumi jutalomra.

A további személyi jellegű juttatások a 2024. évi tényadatok alapján kerültek tervezésre.

A munkáltatót terhelő járulékok tervezése a jogszabályokban meghatározottak szerint történt.

A dologi kiadásokon belül a működtetési kiadások alapja itt is az előző évi teljesítés összege. Ezen belül a 2024. évi teljesítések alapján kerültek az egyes részleírányzatok betervezésre úgy, hogy figyelembe vettük a jelenleg érvényes szerződéseket. A hivatalhoz került betervezésre egy élelmezési program, ami a jelenlegi program kiegészítése. Többek között erre azért van szükség, mert a jelenlegi program nem tudja biztosítani azokat a jogszabály által előírt étkezési analitikákat, amelyek az állami támogatás igénybeviteléhez szükségesek.

Az intézmény fejlesztési igénye az előző évhez hasonló összegben informatikai, irodatechnikai fejlesztés és bútor, berendezés. Mivel a kisértékű eszközök beszerzése beruházásnak minősül, erre a tervezet forrást biztosít az intézmény részére.

| Kiadás      | Bevétel | K-B         | Állami támogatás | Önkormányzati kiegészítés |
|-------------|---------|-------------|------------------|---------------------------|
| 210 584 105 | 419 191 | 210 164 914 | 135 986 730      | 74 178 164                |

**III.****Könyvtár és Művelődési Ház**

| Könyvtár és Művelődési Ház                                   | 2024.évi eredeti előirányzat | 2024. évi várható | 2025. évi tervezett | Eredeti előirányzat változás 2025. évre |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Személyi juttatások                                          | 18 283 825                   | 17 403 575        | 20 940 355          | 114,33%                                 |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | 2 538 022                    | 1 923 247         | 2 849 441           | 112,27%                                 |
| Dologi kiadások                                              | 14 435 659                   | 13 712 066        | 11 422 848          | 79,13%                                  |
| Működési kiadások                                            | 35 257 506                   | 33 038 888        | 35 212 644          | 99,87%                                  |
| Működési bevételek                                           | 1 495 950                    | 2 142 637         | 2 123 040           | 141,92%                                 |

**Bevételek:**

Az előző évben befolyt bevételek alapján terveztünk működési bevételt:

- a közművelődési rendezvények belépődíja a 2024. évi bevétellel megegyezően,

- a könyvtári beiratkozási díj a könyvtári szabályzat alapján, a 2024. évi bevétellel megegyezően,
- helyiség bérleti díj szintén a 2024. évi bevétellel megegyezően.

#### Kiadások:

A személyi jellegű kiadásokon belül a 2024. decemberi bér a bérjegyzék alapján, a 2025. évi bér a minimálbér emelés és garantált bérminimum emelés figyelembe vételével került betervezésre.

A további személyi jellegű juttatások a 2024. évi tényadatok alapján került tervezésre, a káféteria összegének emelését a tervezet nem tartalmazza.

A munkáltatót terhelő járulékok tervezése a jogszabályokban meghatározottak szerint történt.

A 2024. évi személyi juttatás megtakarításából biztosított év végi jutalom nettó kifizetett összege még a 2024. évi költségvetést, viszont a bruttó és nettó összeg különbözete, valamint a munkavállalókat terhelő járulék már a 2025. évet terheli. Természetesen a különbözet és a járulék összege kötött felhasználású pénzmaradványként szerepel az önkormányzat tervezetében.

A dologi kiadásokon belül a működtetési kiadások alapja itt is az előző évi teljesítés összege. Ezen belül a 2024. évi teljesítések alapján kerültek az egyes részleírányzatok betervezésre úgy, hogy figyelembe vettük a jelenleg érvényes szerződéseket.

A könyvtár működéséhez szükséges könyv és folyóirat beszerzés kiadás tervezése az érvényben levő szerződések alapján történt. A könyvbeszerzés a beruházási kiadások között került betervezésre.

A közművelődési kiadások az intézmény költségvetésében szerepelnek, a Szabolcs Napok kiadása megoszlik az önkormányzat és az intézmény költségvetése között.

Mivel a kisértékű eszközök beszerzése beruházásnak minősül, erre a tervezet forrást biztosít az intézmény részére.

| Kiadás     | Bevétel   | K-B        | Állami támogatás | Önkormányzati<br>kiegészítés |
|------------|-----------|------------|------------------|------------------------------|
| 36 614 345 | 2 123 040 | 34 491 305 | 13 382 011       | 21 109 294                   |

#### IV.

##### Pusztaszabolcsi Város Óvoda és Bölcsőde

| Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde                     | 2024.évi eredeti<br>előirányzat | 2024. évi<br>várható | 2025. évi<br>tervezett | Eredeti<br>előirányzat<br>változás 2025.<br>évre |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------------------------------|
| Személyi juttatások                                          | 234 212 589                     | 236 226 662          | 309 088 672            | 131,97%                                          |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | 31 856 393                      | 28 933 567           | 40 695 976             | 127,75%                                          |
| Dologi kiadások                                              | 28 185 055                      | 22 696 173           | 28 654 940             | 101,67%                                          |
| Működési kiadások                                            | 294 254 037                     | 287 856 402          | 378 439 588            | 128,61%                                          |
| Működési bevételek                                           | 884 525                         | 1 314 547            | 2 403 000              | 271,67%                                          |

#### Bevételek:

Az intézmény költségvetési tervezete az előző évtől eltérően az új bölcsőde működtetését is tartalmazza.

A bevételek tervezése során bérleti díj bevételként a 2024. évi tényadat került betervezésre, a bölcsődei gondozási díj kalkulált összeg, díjbevételként a jelenleg fizető létszámot vettük alapul.

#### Kiadások:

A személyi jellegű kiadásokon belül a 2024. decemberi bér a bérjegyzék alapján, a 2025. évi bér a 2025. január 1-jei besorolás alapján – figyelembe véve a garantált bérminimum összegét – került betervezésre. A tervezet tartalmazza a 2025. évi pedagógus béremelést és az óvodapedagógusoknál az átfedési időre járó bért is. A központi költségvetés 20,1 fő óvodapedagógus béremelését finanszírozza, viszont jelenleg 14 fő a pedagógus létszám, a feladatot pedagógiai asszisztensek látják el. A támogatás felhasználását folyamatosan nyomon kell követni, hogy sem ebből, sem az általános támogatásból ne maradjon fel nem használt összeg, azaz ne kelljen visszafizetni.

2025. március 1-től az igazgató asszony kérésére további két fő konyhai kisegítő alkalmazását javaslom. A megnövekedett karbantartási munkák elvégzését az önkormányzat városüzemeltetési dolgozója fogja ellátni, így második karbantartói álláshelyet nem javaslok.

A további személyi jellegű juttatások a 2024. évi tényadatok alapján kerül betervezésre, a káféterárium összegének emelését a tervezet nem tartalmazza.

1 fő dajka jogosult jubileumi jutalomra.

A sajátos nevelési gyermekek ellátását az intézmény megbízási szerződéssel látja el. A feladat ellátás emiatt a személyi juttatásokban szerepel.

A munkáltatót terhelő járulékok tervezése a jogszabályokban meghatározottak szerint történt.

A dologi kiadásokon belül a működtetési kiadások alapja itt is az előző évi teljesítés összege. Ezen belül a 2024. évi teljesítések alapján kerültek az egyes részleírányzatok betervezésre úgy, hogy figyelembe vettük a jelenleg érvényes szerződéseket. Az új bölcsőde működtetési kiadásainak tervezésénél szintén a már érvényes szerződésekkel illetve kalkulált kiadásokkal számoltunk.

Mivel az intézménynél 2024-ben jelentős eszközbeszerzés történt, csak kísérték tárgyi eszköz beszerzés keretét biztosít a tervezet.

|          | Kiadás      | Bevétel   | K-B         | Állami támogatás | Önkormányzati kiegészítés |
|----------|-------------|-----------|-------------|------------------|---------------------------|
| Óvoda    | 304 196 986 | 403 000   | 303 793 986 | 322 641 346      | 18 847 360                |
| Bölcsőde | 75 512 602  | 2 000 000 | 73 512 602  | 72 002 600       | - 1 510 002               |

#### V.

#### Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény

| Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény         | 2024.évi eredeti előirányzat | 2024. évi várható | 2025. évi tervezett | Eredeti előirányzat változás 2025. évre |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Személyi juttatások                                          | 94 802 012                   | 93 912 543        | 116 247 463         | 122,62%                                 |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | 13 151 254                   | 12 039 419        | 14 906 621          | 113,35%                                 |
| Dologi kiadások                                              | 68 738 935                   | 65 113 384        | 68 593 560          | 99,79%                                  |
| Működési kiadások                                            | 176 692 201                  | 171 065 346       | 199 747 646         | 113,05%                                 |
| Működési bevételek                                           | 32 356 481                   | 33 551 221        | 34 709 459          | 107,27%                                 |

#### Bevételek:

A bevételek tervezésének létszámalapja az igényelt állami támogatás. Térítési díj emelést a tervezet nem tartalmaz.

#### Kiadások:

A személyi jellegű kiadásokon belül a 2024. decemberi bér a bérjegyzék alapján, a 2025. évi bér a 2025. január 1-jei közalkalmazotti besorolás alapján került betervezésre. 2025. március 1-től a megnövekedett feladatok miatt az intézményvezető asszony kérésére, illetve jogszabályi előírás miatt a nappali ellátáshoz további egy fő mentálhigiénés gondozó, a házi segítségnyújtás feladathoz további 1 fő gondozó, a konyhára további 1 fő konyhai dolgozó alkalmazását javaslom..

A tervezetben az állásokra vonatkozó minimálbérrel terveztünk, viszont az ágazat részére a központi költségvetés biztosítja az összevont szociális ágazati pótlékot, ami betervezésre került. A további személyi jellegű juttatások a 2024. évi tényadatok alapján kerültek betervezésre, a káfétergia összegének emelését a tervezet nem tartalmazza.

A munkáltatót terhelő járulékok tervezése a jogszabályokban meghatározottak szerint történt.

A dologi kiadásokon belül a működtetési kiadások a 2024. évi teljesítések alapján kerültek betervezésre. A konyhai nyersanyag és dologi rezszi kiadások tervezésének alapja a gyermekétkeztetés állami támogatásának igénylésénél kimutatott kiadások. Amennyiben év közben olyan jelentős élelmiszer alapanyag áremelkedés történik, ami miatt a tervezett összeg nem lesz elegendő, május és október hónapokban van lehetőség ezt a központi költségvetés felé a gyermekétkeztetési kiadásokat módosítani, ezzel többlet az állami támogatást igényelni. Az étkeztetésen belül a gyermekétkeztetés tervezett aránya 94,8%, 2024-ben a tény adat 94,55 % volt.

Az intézmény költségvetési tervezete kísértékü tárgyi eszköz beszerzést és konyhai gép, eszköz beszerzést tartalmaz.

|                      | Kiadás      | Bevétel    | K-B        | Állami támogatás | Önkormányzati<br>kiegészítés |
|----------------------|-------------|------------|------------|------------------|------------------------------|
| Nappali ellátás      | 15 805 001  | -          | 15 805 001 | 7 452 000        | 8 353 001                    |
| Házigondozás         | 36 690 092  | 2 116 600  | 34 573 492 | 22 683 500       | 11 889 992                   |
| Családsegítő         | 39 223 678  | -          | 39 223 678 | 7 971 720        | 31 251 958                   |
| Szociális étkeztetés | 18 314 783  | 10 168 230 | 8 146 553  | 3 983 400        | 4 163 153                    |
| Gyermekétkeztetés    | 102 972 589 | 17 381 439 | 85 591 150 | 77 781 822       | 7 809 308                    |

## VI.

### A tervezet egyenlege

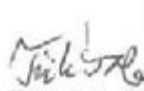
A fenti költségvetési tervezet összeállítása során 2 millió Ft tervezett tartalék mellett közel 72 millió Ft hiány jelentkezik.

Az intézményi tervezetek áttekintése után javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a hiány megszüntetése érdekében tegyenek javaslatot az intézményi költségvetési tervezetek átdolgozására.

Továbbá kérje fel a Jegyzőt, hogy az intézményekkel történő egyeztetések alapján készítse el az önkormányzat 2025. évre vonatkozó költségvetési rendelet-tervezetét úgy, hogy az rendelet alkotásra alkalmas legyen, hiányt ne tartalmazzon.

Pusztaszabolcs, 2025. január 24.



  
Tüke László  
polgármester



**Határozati javaslat**  
**A polgármester 2025. évi kafetéria juttatása**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2025. évi kafetéria juttatását nettó 200.000 Ft összegben határozza meg.

**Felelős:** Tüke László polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Határozati javaslat**  
**létszám biztosítása a településüzemeltetési csoportnál**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat településüzemeltetési csoportjának létszámát 2025. március 1-től egy fő közalkalmazott létszámmal megemeli. Felkéri a Polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos kiadás kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe.

**Felelős:** Tüke László polgármester  
**Határidő:** 2025. február 15.

**Határozati javaslat**  
**létszám biztosítása a Pusztaszabolcsi Szociális és gyermekjóléti Intézménynél**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat képviselő-testülete a Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény létszámát 2025. március 1-től két fő gondozó és egy fő konyhai dolgozó közalkalmazott létszámmal megemeli. Felkéri a Polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos kiadás kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe.

**Felelős:** Tüke László polgármester  
**Határidő:** 2025. február 15.

**Határozati javaslat**  
**létszám biztosítása a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsődénél**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat képviselő-testülete a Pusztaszabolcsi Város Óvoda és Bölcsőde létszámát 2025. március 1-től két fő konyhai kisegítő alkalmazottal megemeli. Felkéri a Polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos kiadás kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésbe.

**Felelős:** Tüke László polgármester  
**Határidő:** 2025. február 15.

**Határozati javaslat**  
**Az önkormányzat 2025. évi költségvetési tervezet hiányának megszüntetése**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hiány megszüntetése érdekében felkéri a jegyzőt az intézményi költségvetési tervezetek átdolgozására.

**Felelős:** Tüke László polgármester  
**Határidő:** 2025. február 15.

**PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2025. ÉVI  
KÖLTSÉGVETÉSI TERVEZETE**

Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása  
Pusztaszabolcs 2025

| A            |              | B                                                                                                                 | C                         | E                | F      | 6047 fő        |
|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|--------|----------------|
| Jogcím száma |              | Ágancs megnevezése                                                                                                | Menyiség egység           | Függleges összeg | Mutató | Forint 2025    |
| 1            | 1.1.1.1.     | Önkormányzat, hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján                                  | elismert hivatali létszám | 6 994 000 Ft     |        | 135 986 750 Ft |
| 2            | 1.1.1.2.     | Településszervezetek - szociális-gazdálkodás támogatása                                                           | forint                    | 26 000 Ft        | 363,4  | 9 448 400 Ft   |
| 3            | 1.1.1.3.     | Településszervezetek - közvilágítás támogatása                                                                    | forint                    |                  |        | 13 802 000 Ft  |
| 4            | 1.1.1.3.2.   | Településszervezetek - közvilágítás támogatása                                                                    | forint                    |                  |        | 6 650 000 Ft   |
| 5            | 1.1.1.4.     | Településszervezetek - közvilágítás támogatása                                                                    | forint                    |                  |        | 2 829 395 Ft   |
| 6            | 1.1.1.5.     | Településszervezetek - közvilágítás támogatása                                                                    | forint                    |                  |        | 8 584 065 Ft   |
| 7            | 1.1.1.6.     | Településszervezetek - közvilágítás támogatása                                                                    | forint                    | 2 800 Ft         | 6047   | 16 931 600 Ft  |
| 8            | 1.1.1.7.     | Településszervezetek - közvilágítás támogatása                                                                    | forint                    | 2 550 Ft         | 169    | 430 930 Ft     |
| 9            | 2.1.1.       | Polgármesteri Hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján                                  | forint                    |                  |        | 7 341 849 Ft   |
| 10           | 1.1.1.1.1.   | Önkormányzat, hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján                                  | forint                    |                  |        | 202 005 009 Ft |
| 11           | 1.2.1.1.     | Önkormányzat, hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján                                  | fő                        | 172 374 Ft       | 216,7  | 37 353 146 Ft  |
| 12           | 1.2.1.2.     | Önkormányzat, hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján                                  | fő                        |                  |        | - Ft           |
| 13           | 1.2.2.1.     | Napi nyolc óra: előző nyitvatartási idővel rendelkező önkormányzatok általános támogatása                         | fő                        | 10 147 000 Ft    | 20,1   | 203 954 700 Ft |
| 14           | 1.2.3.1.1.1. | pedagógus II. kategóriájába sorolt pedagógusok, pedagógus szakszervezettel rendelkező iskolák, kiegészítő tanóra  | fő                        | 869 000 Ft       | 7,7    | 6 691 300 Ft   |
| 15           | 1.2.3.1.1.2. | pedagógus III. kategóriájába sorolt pedagógusok, pedagógus szakszervezettel rendelkező iskolák, kiegészítő tanóra | fő                        | 3 241 000 Ft     | 1,9    | 6 157 900 Ft   |
| 16           | 1.2.5.1.1.   | pedagógus szakszervezetekkel nem rendelkező iskolák, általános iskolák támogatása                                 | fő                        | 5 268 000 Ft     | 13     | 68 484 000 Ft  |
| 17           | 1.2.5.1.2.   | A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása                                             | forint                    |                  |        | 322 641 346 Ft |
| 18           | 1.3.1.       | A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása                              | forint                    |                  |        | 20 590 000 Ft  |
| 19           | 1.3.2.1.     | Család- és gyermekjóléti szolgálat                                                                                | szavatolt létszám         | 7 140 000 Ft     |        | 7 971 730 Ft   |
| 20           | 1.3.2.3.1.   | Szociális ellátás - önálló feladatellátás                                                                         | fő                        | 88 520 Ft        | 45     | 3 983 400 Ft   |
| 21           | 1.3.2.4.2.   | Szociális gondozás - önálló feladatellátás                                                                        | fő                        | 648 100 Ft       | 35     | 22 683 500 Ft  |
| 22           | 1.3.2.6.1.   | Foglalkoztatási támogatás - részleges időskorúak nappali intézményében ellátottak - önálló feladatellátás         | fő                        | 223 500 Ft       | 20     | 4 470 000 Ft   |
| 23           | 1.3.3.1.1.   | Feladatok végrehajtásának támogatása - szociális ellátás                                                          | fő                        | 10 207 000 Ft    | 3      | 30 891 000 Ft  |
| 24           | 1.3.3.1.2.   | Babaszociális ellátás - szociális ellátás                                                                         | fő                        | 7 338 000 Ft     | 4,7    | 34 488 600 Ft  |
| 25           | 1.3.3.2.     | Babaszociális ellátás - szociális ellátás                                                                         | forint                    |                  |        | 6 623 000 Ft   |
| 26           | 1.3.3.3.     | A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása                              | forint                    |                  |        | 131 701 220 Ft |
| 27           | 1.4.1.1.     | Intézményi gyermekellátás - bérlet támogatás                                                                      | fő                        | 5 924 000 Ft     | 10,56  | 41 437 440 Ft  |
| 28           | 1.4.1.2.     | Intézményi gyermekellátás - bérlet támogatás                                                                      | forint                    |                  |        | 36 251 262 Ft  |
| 29           | 1.4.2.       | Szociális ellátás támogatása                                                                                      | üléskészlet adag          | 485 Ft           | 192    | 93 120 Ft      |
| 30           | 1.4.3.       | A települési önkormányzatok gyermekjóléti feladatainak támogatása                                                 | forint                    |                  |        | 77 791 822 Ft  |
| 31           | 1.5.2.       | Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása                                                | forint                    |                  |        | 13 382 011 Ft  |
| 32           | 1.5.3.       | Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása                                                      | forint                    |                  |        | 13 382 011 Ft  |
| 33           | 1.5.4.       | A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása                                                    | forint                    |                  |        | 13 382 011 Ft  |
| 34           | 1.5.5.       | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása - működési költségvetés                                     |                           |                  |        | 747 511 408    |

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetés tervezete**

| ÖNKORMÁNYZATI BEVÉTELEK                             |             |       |                                                                                                                   |            | forint        |
|-----------------------------------------------------|-------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
| COFOG                                               | Előirányzat | Rovat | Megnevezés                                                                                                        |            | Összesen:     |
| 018010                                              | KÖT         | B16   | Önkormányzat működési támogatása                                                                                  |            | 747 511 498   |
| 018010                                              | KÖT         | B16   | Állami támogatás kiegészítés-díjkorlátok megvalósításában előtérítések - egyéb feladatellátás                     |            | 2 982 090     |
| 018010                                              | KÖT         | B16   | Állami támogatás kiegészítés - Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismerett hivatali létszám alapján |            | 7 390 258     |
| 018010                                              | KÖT         | B16   | Állami támogatás kiegészítés - Család- és gyermekjóléti szolgálattal                                              |            | 396 280       |
| 018010                                              | KÖT         | B16   | Állami támogatás kiegészítés - Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bővítésére támogatás             |            |               |
| 018010                                              | KÖT         | B16   | Polgármesteri illetmények és köztisztviselőknek nyújtott támogatás 5 hó (kalkulált)                               |            | 4 078 805     |
| 018010                                              | KÖT         | B16   | Szociális igazgatói juttatás                                                                                      |            | 12 380 280    |
| 018010                                              | KÖT         | B16   | NEAK-tól iskolakezdeményezés előléptetés                                                                          |            | 427 260       |
| 018010                                              | KÖT         | B16   | NEAK-tól gyermekorvosi előléptetés                                                                                |            | 10 353 600    |
| 018010                                              | KÖT         | B16   | Közzétett foglalkoztatás támogatása                                                                               |            | 2 952 691     |
| Működési célú támogatások államháztartáson belülről |             |       |                                                                                                                   |            | 788 672 514   |
| 990020                                              | ÖNV         | B34   | Magánjogi célok támogatása                                                                                        |            | 3 000 000     |
| 990020                                              | ÖNV         | B35   | Helyi iparüzemi adó                                                                                               |            | 320 000 000   |
| 990020                                              | KÖT         | B36   | Talajterhelési díj                                                                                                |            | 4 000 000     |
| 990020                                              | KÖT         | B36   | Közműhasználati díj                                                                                               |            | 293 619       |
| 990020                                              | KÖT         | B36   | Autópálya, bírságok                                                                                               |            | 756 531       |
| Közfelhalmozási bevételek                           |             |       |                                                                                                                   |            | 228 150 150   |
| Működési bevételek                                  |             |       |                                                                                                                   |            | Összesen:     |
| COFOG                                               | Előirányzat | Rovat | Megnevezés                                                                                                        | Összeg     | Alfa-B405     |
| 013350                                              | KÖT         | B402  | Bérelti díj bevételek - ártételek, helyiségek                                                                     | 2 670 504  | 721 036       |
| 013350                                              | KÖT         | B402  | Bérelti díj bevételek - lakbér                                                                                    | 2 788 776  | 752 160       |
| 013350                                              | KÖT         | B402  | Székhelymegvásárlás                                                                                               | 630 000    | 173 500       |
| 066020                                              | KÖT         | B403  | Továbbképzési díj - Szociális puszta víz                                                                          | 37 249     | 10 057        |
| 074031                                              | KÖT         | B403  | Továbbképzési díj - Védőnői kórház                                                                                | 2 946 293  | -             |
| 013350                                              | KÖT         | B404  | Bérelti díj bevételek - földhasználati díj                                                                        | 1 100 516  | 297 139       |
| 063080                                              | KÖT         | B404  | Földhasználati díj - víz                                                                                          | 9 284 891  | 2 506 921     |
| 032080                                              | KÖT         | B404  | Földhasználati díj - csatorna                                                                                     | 21 001 074 | 5 670 290     |
| 066020                                              | KÖT         | B408  | Felhalmozási kiadásokból                                                                                          | 7 000 000  | -             |
| 066020                                              | KÖT         | B411  | Előző évi visszatérítés (biztosítás, garancia)                                                                    | -          | -             |
| 066020                                              | KÖT         | B411  | Körülkötési költségek                                                                                             | 5 000      | -             |
| Működési bevételek                                  |             |       |                                                                                                                   | 47 484 303 | 10 133 103    |
| 013350                                              | KÖT         | B52   | Ingatlan értékesítés                                                                                              | -          | -             |
| Felhalmozási bevételek                              |             |       |                                                                                                                   | -          | -             |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Előző évi szabad felhasználású maradvány                                                                          |            | 17 676 016    |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - 6. havi állomány támogatás                                                             |            | 23 893 803    |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - csatorna közeli fejlesztés (alszámbán lévő összeg)                                     |            | 148 002 648   |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - víz közeli fejlesztés (alszámbán lévő összeg)                                          |            | 9 888 131     |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - fel nem használt állomány támogatás                                                    |            | 8 501 757     |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - ümefaj                                                                                 |            | 2 000 000     |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - buszjegyek                                                                             |            | 2 000 000     |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - Felsőiskolai vállalkozás (alkalmazotti számban lévő összeg)                            |            | 3 066 430     |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - környezetvédelmi alap (alszámbán lévő összeg)                                          |            | 272 203       |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - 2024. decemberi jutalom bruttó-nettó, a bruttó jutalom járuléka                        |            | 2 718 213     |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - projektmenedzsment feladatok fejlesztési program                                       |            | 1 428 750     |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - Református Egyház támogatása                                                           |            | 150 000       |
| 018030                                              | KÖT         | B5131 | Köztartozás felhalmozása - karácsonyi szociális csomag                                                            |            | 400 000       |
| Előző évi maradvány igénybevétele                   |             |       |                                                                                                                   |            | 223 000 000   |
| BEVÉTELEK ÖSSZESEN:                                 |             |       |                                                                                                                   |            | 1 296 437 070 |

| ÖNKORMÁNYZATI KIADÁSOK                                                 |             |       |                                                                                  |             |  |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|--|
| COFOG                                                                  | Előirányzat | Rovat | Megnevezés                                                                       | Összesen:   |  |
| 018030                                                                 | KÖT         | K915  | Polgármesteri Hivatal                                                            | 210 166 914 |  |
| 018030                                                                 | KÖT         | K915  | Könyvtár és Művelődési Ház                                                       | 34 491 305  |  |
| 018030                                                                 | KÖT         | K915  | Pusztaszabolcs Városi Önkormányzat és Bölcsőde                                   | 377 306 588 |  |
| 018030                                                                 | KÖT         | K915  | Pusztaszabolcs Szociális és Gyermekjóléti Intézmény                              | 168 594 187 |  |
| Összesen:                                                              |             |       |                                                                                  | 790 558 994 |  |
| Képviselő-testületi működés                                            |             |       |                                                                                  |             |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K121  | 1 fő polgármester                                                                | 19 204 316  |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K121  | 1 fő alpolgármester                                                              | 4 363 000   |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K121  | 2 fő bizottsági elnök                                                            | 1 101 600   |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K121  | 5 fő képviselő                                                                   | 2 352 000   |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K123  | 4 fő kisközségi tag                                                              | 696 000     |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K121  | Polgármester csekérsége                                                          | 300 000     |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K121  | Polgármesteri juttatás-költségterítés                                            | 2 306 734   |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K121  | Polgármester költségterítése                                                     | 2 745 210   |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K121  | Alpolgármester költségterítése                                                   | 684 456     |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K121  | Polgármester bankszámla-kezelési díj                                             | 12 000      |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K123  | Reprezentáció                                                                    | 3 200 090   |  |
| Személyi juttatások összesen:                                          |             |       |                                                                                  | 54 888 687  |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K2    | Szociális hozzájárulási adó                                                      | 4 597 405   |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K2    | Munkaadókat terhelő SZJA                                                         | 611 400     |  |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összesen: |             |       |                                                                                  | 5 208 805   |  |
| 011130                                                                 | KÖT         | K351  | Reprezentáció Alfa tartalma                                                      | 864 000     |  |
| Dologi kiadások összesen:                                              |             |       |                                                                                  | 864 000     |  |
| Képviselő-testületi működési kiadások összesen:                        |             |       |                                                                                  | 40 961 462  |  |
| Közzétett foglalkoztatási kiadások                                     |             |       |                                                                                  |             |  |
| 041233                                                                 | KÖT         | K110  | 2024. december havi bér 2 fő                                                     | 266 890     |  |
| 041233                                                                 | KÖT         | K110  | 2025. évi közfoglalkoztatás bér 2025. január-február 2 fő, március-november 2 fő | 3 198 890   |  |
| Személyi juttatás összesen:                                            |             |       |                                                                                  | 3 465 780   |  |
| 041233                                                                 | KÖT         | K2    | Szociális hozzájárulási adó                                                      | 225 264     |  |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó           |             |       |                                                                                  | 225 264     |  |
| Közzétett foglalkoztatási kiadások összesen:                           |             |       |                                                                                  | 3 691 044   |  |

**E**

1

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetés tervezete**

|                                                                               |     |       |                                                                        |                   |                   |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| 066020                                                                        | KÖT | K337  | Munkavédelem                                                           | 120 000           | 32 400            | 152 400            |
| 066020                                                                        | ÖNV | K337  | MOSZ tagdíj                                                            | 60 730            | -                 | 60 730             |
| 066020                                                                        | ÖNV | K337  | Vasutas Települések Szövetsége tagdíj                                  | 39 263            | -                 | 39 263             |
| 066020                                                                        | KÖT | K337  | Városüzeltetés (igényelt, juttat)                                      | 3 711 648         | -                 | 3 711 648          |
| 013350                                                                        | KÖT | K337  | Községi költség önkormányzati szektor után                             | 572 800           | -                 | 572 800            |
| 066020                                                                        | KÖT | K341  | Bankköltség                                                            | 3 392 838         | -                 | 3 392 838          |
| 066020                                                                        | KÖT | K341  | Kiküldetés                                                             | 21 410            | -                 | 21 410             |
| 066020                                                                        | KÖT | K352  | Áfa befizetés (területi adóss)                                         | -                 | 10 228 359        | 10 228 359         |
| 066020                                                                        | KÖT | K353  | Hitel kamattámogatás                                                   | 14 428 275        | -                 | 14 428 275         |
| 066020                                                                        | KÖT | K355  | Keretelési költségvetés                                                | 8 000             | -                 | 8 000              |
| 066020                                                                        | KÖT | K355  | Autópálya matrica                                                      | 81 280            | -                 | 81 280             |
| <b>Dologi kiadások összesen:</b>                                              |     |       |                                                                        | <b>21 504 131</b> | <b>24 778 319</b> | <b>186 282 959</b> |
| 107060                                                                        | KÖT | K48   | Települési támogatás                                                   | -                 | -                 | 20 990 050         |
| <b>Költségvetési feladatok összesen:</b>                                      |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>20 990 050</b>  |
| 018030                                                                        | KÖT | K506  | 2024. évi állami támogatás visszafizetése                              | -                 | -                 | 8 501 757          |
| 018030                                                                        | ÖNV | K506  | Bursa Hungarica                                                        | -                 | -                 | 250 000            |
| 018030                                                                        | KÖT | K506  | KÖV Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás működési hozzájárulása     | -                 | -                 | 604 700            |
| <b>Támogatás értékműködési kiadások</b>                                       |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>9 356 457</b>   |
| 084031                                                                        | ÖNV | K512  | Pusztaszabolcsi civil szervezetek és egyesületek, egyháziak támogatása | -                 | -                 | 5 150 000          |
| <b>Működési célú támogatások ÁH kiadásai</b>                                  |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>5 150 000</b>   |
| <b>Önkormányzati feladatok összesen:</b>                                      |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>150 890 550</b> |
| <b>Védőnkénti szolgáltatás kiadásai I. f. f.</b>                              |     |       |                                                                        |                   |                   |                    |
| 074031                                                                        | KÖT | K1101 | 2024. decemberi bér                                                    | -                 | -                 | 266 800            |
| 074031                                                                        | KÖT | K1101 | 2025. január- november havi bér                                        | -                 | -                 | 3 198 800          |
| 074031                                                                        | KÖT | K1107 | Cafetéria                                                              | -                 | -                 | 100 000            |
| 074031                                                                        | KÖT | K1110 | Banki költségek hozzájárulása                                          | -                 | -                 | 15 000             |
| 074031                                                                        | KÖT | K1108 | Ruházati költségvetés                                                  | -                 | -                 | 30 073             |
| <b>Személyi juttatások összesen:</b>                                          |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>3 609 673</b>   |
| 074031                                                                        | KÖT | K2    | Szociális hozzájárulási adó                                            | -                 | -                 | 468 993            |
| 074031                                                                        | KÖT | K2    | Munkaadókat terhelő SZJA                                               | -                 | -                 | 15 984             |
| <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összesen:</b> |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>484 977</b>     |
| 074031                                                                        | KÖT | K312  | Dologi kiadás                                                          | Osszeg:           | Áfa:              | Osszesen:          |
| 074031                                                                        | KÖT | K321  | Üzemeltetési anyag                                                     | 138 579           | 37 416            | 175 995            |
| 074031                                                                        | KÖT | K322  | Internet                                                               | 74 717            | 3 736             | 78 453             |
| 074031                                                                        | KÖT | K322  | Telefon                                                                | 25 838            | 6 976             | 32 814             |
| 013350                                                                        | KÖT | K3311 | Villamosenergia szolgáltatás                                           | 325 022           | 87 756            | 412 778            |
| 013350                                                                        | KÖT | K3312 | Gázenergia szolgáltatás                                                | 476 493           | 128 653           | 605 146            |
| 013350                                                                        | KÖT | K3314 | Víz- és csatornaszolgáltatás                                           | 38 222            | 10 320            | 48 542             |
| 074031                                                                        | KÖT | K333  | Szociális védelmi program használati díj                               | 144 000           | 38 380            | 182 380            |
| 013350                                                                        | KÖT | K334  | Karbantartás, kisjavítás szolgáltatások                                | 53 526            | 14 456            | 67 982             |
| 074031                                                                        | ÖNV | K335  | Törzsszámla                                                            | 1 200 000         | -                 | 1 200 000          |
| 013350                                                                        | KÖT | K337  | Rovar és rovarölő tréning                                              | 80 000            | 21 600            | 101 600            |
| 013350                                                                        | KÖT | K337  | Személyi juttatás                                                      | 14 508            | 3 917             | 18 425             |
| <b>Dologi kiadások összesen:</b>                                              |     |       |                                                                        | <b>2 370 985</b>  | <b>253 720</b>    | <b>2 624 705</b>   |
| <b>Védőnkénti szolgáltatás kiadásai összesen:</b>                             |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>3 613 632</b>   |
| <b>Háziorvosi szolgáltatás kiadásai (0.5 f.)</b>                              |     |       |                                                                        |                   |                   |                    |
| 072111                                                                        | KÖT | K122  | Megbízás egyetemes orvosi szolgáltatás feladatok                       | -                 | -                 | 2 270 000          |
| 072111                                                                        | ÖNV | K122  | Megbízás lakossági vérvételre I. II. Körzet                            | -                 | -                 | 2 044 058          |
| <b>Személyi juttatások összesen:</b>                                          |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>4 314 058</b>   |
| 072111                                                                        | KÖT | K2    | Szociális hozzájárulási adó                                            | -                 | -                 | 239 155            |
| <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összesen:</b> |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>239 155</b>     |
| 072111                                                                        | KÖT | K321  | Dologi kiadás                                                          | Osszeg:           | Áfa:              | Osszesen:          |
| 072111                                                                        | KÖT | K322  | Internet                                                               | 141 240           | 7 062             | 148 302            |
| 072111                                                                        | KÖT | K322  | Telefon                                                                | 41 004            | 11 072            | 52 076             |
| 072111                                                                        | KÖT | K3311 | Villamosenergia szolgáltatás                                           | 749 208           | 202 313           | 951 521            |
| 072111                                                                        | KÖT | K3312 | Gázenergia szolgáltatás                                                | 1 571 227         | 424 231           | 1 995 458          |
| 072111                                                                        | KÖT | K3314 | Víz- és csatornaszolgáltatás                                           | 107 287           | 28 967            | 136 254            |
| 072111                                                                        | KÖT | K333  | Védőnkénti program használati díj                                      | 170 000           | -                 | 170 000            |
| 072111                                                                        | ÖNV | K335  | III-as körzet vérvétel                                                 | 1 192 620         | -                 | 1 192 620          |
| 072111                                                                        | KÖT | K336  | Örömkörzeti körzet helyettesítés                                       | 18 000 000        | -                 | 18 000 000         |
| 072111                                                                        | KÖT | K337  | Személyi juttatás                                                      | 14 508            | 3 917             | 18 425             |
| <b>Dologi kiadások összesen:</b>                                              |     |       |                                                                        | <b>2 987 194</b>  | <b>677 562</b>    | <b>3 664 756</b>   |
| 072111                                                                        | ÖNV | K512  | Támogatás háziorvosoknak                                               | -                 | -                 | 500 000            |
| <b>Működési célú támogatások ÁH kiadásai</b>                                  |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>500 000</b>     |
| <b>Háziorvosi szolgáltatás kiadásai összesen:</b>                             |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>4 164 756</b>   |
| <b>Fogorvosi szolgáltatás kiadásai</b>                                        |     |       |                                                                        |                   |                   |                    |
| 072311                                                                        | KÖT | K321  | Dologi kiadás                                                          | Osszeg:           | Áfa:              | Osszesen:          |
| 072311                                                                        | KÖT | K3311 | Villamosenergia                                                        | 53 832            | 2 692             | 56 524             |
| 072311                                                                        | KÖT | K3312 | Gázenergia                                                             | 158 278           | 42 735            | 201 013            |
| 072311                                                                        | KÖT | K3314 | Víz- és csatornaszolgáltatás                                           | 350 125           | 94 534            | 444 659            |
| 072311                                                                        | KÖT | K337  | Karaváncsítás                                                          | 84 716            | 22 573            | 107 289            |
| 072311                                                                        | KÖT | K337  | Személyi juttatás                                                      | 80 000            | 21 600            | 101 600            |
| 072311                                                                        | KÖT | K337  | Személyi juttatás                                                      | 14 508            | 3 917             | 18 425             |
| <b>Dologi kiadások összesen:</b>                                              |     |       |                                                                        | <b>741 459</b>    | <b>168 351</b>    | <b>909 810</b>     |
| <b>Fogorvosi szolgáltatás kiadásai összesen:</b>                              |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>909 810</b>     |
| <b>Teniszterületi kiadások</b>                                                |     |       |                                                                        |                   |                   |                    |
| 013320                                                                        | KÖT | K3314 | Víz- és csatornadíjak                                                  | Osszeg:           | Áfa:              | Osszesen:          |
| 013320                                                                        | KÖT | K336  | Szociális vérvétel                                                     | 236 313           | 63 805            | 300 118            |
| 013320                                                                        | KÖT | K336  | Szociális vérvétel                                                     | 1 605 940         | 433 604           | 2 039 544          |
| <b>Dologi kiadások összesen:</b>                                              |     |       |                                                                        | <b>1 842 253</b>  | <b>497 409</b>    | <b>2 339 662</b>   |
| <b>Teniszterületi kiadások összesen:</b>                                      |     |       |                                                                        | -                 | -                 | <b>2 339 662</b>   |
| <b>Beruházások</b>                                                            |     |       |                                                                        |                   |                   |                    |
| 063080                                                                        | KÖT | K62   | Beruházás                                                              | Osszeg:           | Áfa:              | Osszesen:          |
| 063080                                                                        | KÖT | K62   | Beruházás                                                              | 2 436 987         | 667 986           | 3 104 973          |
| 064031                                                                        | KÖT | K62   | Beruházás                                                              | 21 575 660        | 5 525 428         | 27 101 088         |
| 064031                                                                        | KÖT | K62   | Beruházás                                                              | 11 109 345        | -                 | 11 109 345         |
| 064160                                                                        | KÖT | K62   | Unik tervezet                                                          | 5 000 000         | 1 350 000         | 6 350 000          |
| 066020                                                                        | KÖT | K62   | Beruházás                                                              | 1 574 803         | 425 197           | 2 000 000          |

## I.

## Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2025. évi költségvetés tervezete

|                                                                |     |      |                                         |             |            |               |
|----------------------------------------------------------------|-----|------|-----------------------------------------|-------------|------------|---------------|
| 013320                                                         | KÖT | K62  | Úmofal                                  | 1 574 803   | 425 197    | 2 000 000     |
| 091140                                                         | KÖT | K62  | Óvodához parkoló kiépítése              | 14 840 451  | 4 006 919  | 18 847 360    |
| 066020                                                         | KÖT | K64  | Kis értékű tárgyi eszköz                | 200 000     | 54 000     | 254 000       |
| Beruházások összesen:                                          |     |      |                                         | 15 915 254  | 4 486 116  | 20 401 370    |
| Felújítások                                                    |     |      |                                         |             |            |               |
|                                                                |     |      | Megnevezés                              | Összeg      | Áfa        | Összesen:     |
| 052080                                                         | KÖT | K71  | Vízközmű fejlesztés - szennyvíztisztító | 132 249 105 | 33 707 298 | 167 956 364   |
| 063080                                                         | KÖT | K71  | Vízközmű fejlesztés - ivóvíz hálózat    | 14 842 707  | 4 007 531  | 18 850 238    |
| 066020                                                         | KÖT | K71  | Működés nélküli felújítás               | 3 808 000   | 1 026 160  | 4 834 160     |
| 013320                                                         | KÖT | K71  | Tanulási célú felújítás                 | 2 710 000   | 731 700    | 3 441 700     |
| Felújítások                                                    |     |      |                                         | 153 609 812 | 41 474 689 | 195 084 501   |
| Felújítások hitel törlesztése                                  |     |      |                                         |             |            |               |
| 066020                                                         | KÖT | K911 | Felújítások hitel törlesztése           |             |            | 17 856 000    |
| Felújítások hitel törlesztése összesen:                        |     |      |                                         |             |            | 17 856 000    |
| Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése           |     |      |                                         |             |            |               |
| 018010                                                         | KÖT | K914 | 6 havi állami támogatás elszámolása     |             |            | 25 895 803    |
| Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése összesen: |     |      |                                         |             |            | 25 895 803    |
| Tartalékok                                                     |     |      |                                         |             |            |               |
| 065020                                                         | KÖT | K513 | Működési tartalék                       |             |            | 2 000 000     |
| Tartalékok összesen:                                           |     |      |                                         |             |            | 2 000 000     |
| Bevételek                                                      |     |      |                                         |             |            |               |
| Kiadások                                                       |     |      |                                         |             |            | 1 368 403 231 |
| HANY/TOBBI                                                     |     |      |                                         |             |            | 71 966 161    |
| Működési célú támogatások ÁH belülről                          |     |      |                                         |             |            | 788 672 514   |
| Közhatalmi bevételek                                           |     |      |                                         |             |            | 228 150 150   |
| Működési bevételek                                             |     |      |                                         |             |            | 57 614 406    |
| Felhalmozási bevételek                                         |     |      |                                         |             |            | -             |
| Előző évi pénzeszközök igénybevétele                           |     |      |                                         |             |            | 222 000 000   |
| Bevételek:                                                     |     |      |                                         |             |            | 1 296 437 070 |
| Személyi juttatások                                            |     |      |                                         |             |            | 77 306 920    |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó   |     |      |                                         |             |            | 9 416 178     |
| Dologi kiadások                                                |     |      |                                         |             |            | 143 033 682   |
| Ellátottak pénzbeli juttatásai                                 |     |      |                                         |             |            | 20 990 050    |
| Támogatás értékű működési kiadások                             |     |      |                                         |             |            | 9 356 457     |
| Működésre átvett pénzeszköz                                    |     |      |                                         |             |            | 5 850 000     |
| Működési tartalék                                              |     |      |                                         |             |            | 2 000 000     |
| Beruházások                                                    |     |      |                                         |             |            | 71 056 766    |
| Felújítások                                                    |     |      |                                         |             |            | 195 084 462   |
| Hiteltörlesztés                                                |     |      |                                         |             |            | 17 856 000    |
| Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése           |     |      |                                         |             |            | 25 895 803    |
| Intézmények finanszírozása                                     |     |      |                                         |             |            | 790 556 993   |
| Kiadások                                                       |     |      |                                         |             |            | 1 368 403 231 |
| Hány/Többi                                                     |     |      |                                         |             |            | 71 966 161    |
| Önkormányzat és intézményei összesen:                          |     |      |                                         |             |            |               |
| Működési célú támogatások ÁH belülről                          |     |      |                                         |             |            | 788 672 514   |
| Közhatalmi bevételek                                           |     |      |                                         |             |            | 228 298 150   |
| Működési bevételek                                             |     |      |                                         |             |            | 97 121 096    |
| Felhalmozási bevételek                                         |     |      |                                         |             |            | -             |
| Felhalmozási célú pénzeszközbevételek ÁH kívülről              |     |      |                                         |             |            | -             |
| Előző évi pénzeszközök igénybevétele                           |     |      |                                         |             |            | 222 000 000   |
| Bevételek:                                                     |     |      |                                         |             |            | 1 336 091 760 |
| Személyi juttatások                                            |     |      |                                         |             |            |               |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó   |     |      |                                         |             |            | 690 433 235   |
| Dologi kiadások                                                |     |      |                                         |             |            | 90 666 219    |
| Ellátottak pénzbeli juttatásai                                 |     |      |                                         |             |            | 271 961 881   |
| Támogatás értékű működési kiadások                             |     |      |                                         |             |            | 20 990 050    |
| Működésre átvett pénzeszköz                                    |     |      |                                         |             |            | 9 356 457     |
| Működési tartalék                                              |     |      |                                         |             |            | 5 850 000     |
| Beruházások                                                    |     |      |                                         |             |            | 2 000 000     |
| Felújítások                                                    |     |      |                                         |             |            | 77 963 825    |
| Hiteltörlesztés                                                |     |      |                                         |             |            | 195 084 462   |
| Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése           |     |      |                                         |             |            | 17 856 000    |
| Intézmények finanszírozása                                     |     |      |                                         |             |            | 25 895 803    |
| Kiadások                                                       |     |      |                                         |             |            | 1 404 057 971 |
| Hány/Többi                                                     |     |      |                                         |             |            | 71 966 161    |



**II.**  
**Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal 2025. évi költségvetés tervezete**

| Bevételek<br>forintban                                       |         |       |                                                         |            |           |             |
|--------------------------------------------------------------|---------|-------|---------------------------------------------------------|------------|-----------|-------------|
| COFOG                                                        | Előirán | Rovat | Megnevezés                                              | Összeg:    | Afa:      | Összesen:   |
| 011130                                                       | KÖT     | B36   | Iszolgáltatási díj (házasságkötés, névadó)              | 148 000    | -         | 148 000     |
| Közhatalmi bevétel                                           |         |       |                                                         | 148 000    | -         | 148 000     |
| 011130                                                       | KÖT     | B402  | Helvtség bérleti díj                                    | 271 191    | -         | 271 191     |
| Működési bevétel                                             |         |       |                                                         | 271 191    | -         | 271 191     |
| 018030                                                       | KÖT     | B816  | Finanszírozás                                           |            |           | 210 164 914 |
| Finanszírozás                                                |         |       |                                                         |            |           | 210 164 914 |
| Bevétel összesen:                                            |         |       |                                                         |            |           | 210 584 105 |
| Kiadások (23 fő)                                             |         |       |                                                         |            |           |             |
| 011130                                                       | KÖT     | K1101 | 2024. decemberi bér                                     |            |           | 8 581 600   |
| 011130                                                       | KÖT     | K1101 | 2025. január- november havi bér                         |            |           | 131 263 012 |
| 011130                                                       | KÖT     | K1103 | 2024. decemberi jutalom bruttó-nettó                    |            |           | 1 241 627   |
| 011130                                                       | KÖT     | K1103 | Felmentési időre járó bér                               |            |           | 4 002 870   |
| 011130                                                       | KÖT     | K1103 | Adóérdekeltségi célú juttatás                           |            |           | 871 569     |
| 011130                                                       | KÖT     | K1104 | Helyettesítés (szabadság megváltás)                     |            |           | 880 125     |
| 011130                                                       | KÖT     | K1106 | Jubileumi jutalom (2 fő)                                |            |           | 7 350 900   |
| 011130                                                       | KÖT     | K1107 | Cafetéria                                               |            |           | 6 300 000   |
| 011130                                                       | KÖT     | K1108 | Ruházati költségterítés                                 |            |           | 691 610     |
| 011130                                                       | KÖT     | K1109 | Közeledési költségterítés                               |            |           | 3 000 000   |
| 011130                                                       | KÖT     | K1110 | Bankszámla hozzájárulás                                 |            |           | 276 000     |
| 011130                                                       | KÖT     | K1112 | Egyéb sajátos juttatások előirányzata (szociális)       |            |           | 200 000     |
| 011130                                                       | KÖT     | K122  | Megbízási díj pályázati ügyintéző                       |            |           | 1 690 500   |
| 011130                                                       | KÖT     | K123  | Reprezentáció                                           |            |           | 500 000     |
| Személyi juttatások összesen:                                |         |       |                                                         |            |           | 166 849 813 |
| 011130                                                       | KÖT     | K2    | Szociális hozzájárulási adó                             |            |           | 21 754 240  |
| 011130                                                       | KÖT     | K2    | Munkáltatót terhelő SZJA                                |            |           | 1 043 763   |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó |         |       |                                                         |            |           | 22 798 003  |
| Dologi kiadás                                                |         |       |                                                         | Összeg:    | Afa:      | Összesen:   |
| 011130                                                       | KÖT     | K311  | Könyv, folyóirat                                        | 709 221    | 128 695   | 837 916     |
| 011130                                                       | KÖT     | K312  | Uzenetelési anyagok                                     | 397 395    | 107 297   | 504 692     |
| 011130                                                       | KÖT     | K312  | Irodaszer, papír                                        | 1 436 721  | 387 915   | 1 824 636   |
| 011130                                                       | KÖT     | K312  | Tisztítószér                                            | 507 282    | 136 966   | 644 248     |
| 011130                                                       | KÖT     | K312  | Nyomatást segítő anyagok, informatikai segédanyagok     | 80 783     | 21 812    | 102 595     |
| 011130                                                       | KÖT     | K312  | Ballonos víz                                            | 232 783    | 62 851    | 295 634     |
| 011130                                                       | KÖT     | K321  | Internet díj                                            | 260 919    | 13 046    | 273 965     |
| 011130                                                       | KÖT     | K321  | Konica nyomtató alapdíj, nyomtatdíj                     | 75 373     | 20 351    | 95 724      |
| 011130                                                       | KÖT     | K321  | Rendszergazdai szolgáltatás                             | 215 511    | 58 188    | 273 699     |
| 011130                                                       | KÖT     | K322  | Telefonszámla                                           | 269 368    | 72 729    | 342 097     |
| 011130                                                       | KÖT     | K3311 | Villamos energia                                        | 1 369 659  | 369 808   | 1 739 467   |
| 011130                                                       | KÖT     | K3312 | Gázdíj                                                  | 1 502 911  | 405 786   | 1 908 697   |
| 011130                                                       | KÖT     | K3314 | Víz- és csatornadíj                                     | 328 921    | 88 809    | 417 730     |
| 011130                                                       | KÖT     | K333  | Bérleti és lízingsdíjak (konténer)                      | 52 800     | 14 256    | 67 056      |
| 011130                                                       | KÖT     | K333  | Bérleti és lízingsdíjak (vízadagoló)                    | 86 505     | 23 356    | 109 861     |
| 011130                                                       | KÖT     | K333  | Bérleti és lízingsdíjak ( postafiók)                    | 50 740     | 13 700    | 64 440      |
| 011130                                                       | KÖT     | K333  | Bérleti és lízingsdíjak ( fénymásoló)                   | 239 706    | 70 121    | 329 827     |
| 011130                                                       | KÖT     | K333  | Bérleti és lízingsdíjak (ETELKA életmezés program)      | 500 000    | 135 000   | 635 000     |
| 011130                                                       | KÖT     | K333  | Szőnyvetisztítás, bérlet                                | 131 693    | 35 557    | 167 250     |
| 011130                                                       | KÖT     | K334  | Fénymásolók karbantartása                               | 773 208    | 208 766   | 981 974     |
| 011130                                                       | KÖT     | K334  | Tűzjelző berendezés, tűzoltó készülékek karbantartása   | 81 000     | -         | 81 000      |
| 011130                                                       | KÖT     | K334  | Karbantartási, klsjavítási szolgáltatások               | 141 279    | 34 905    | 176 184     |
| 011130                                                       | KÖT     | K336  | Továbbképzés                                            | 200 825    | -         | 200 825     |
| 011130                                                       | KÖT     | K336  | Licensz díj                                             | 139 614    | 37 696    | 177 310     |
| 011130                                                       | KÖT     | K336  | Információ biztonsági felelős                           | 540 000    | 145 800   | 685 800     |
| 011130                                                       | KÖT     | K337  | Postaköltség                                            | 1 525 345  | -         | 1 525 345   |
| 011130                                                       | KÖT     | K337  | Foglalkozás egészségügyi ellátás                        | 30 000     | -         | 30 000      |
| 011130                                                       | KÖT     | K337  | Szerutészállítás                                        | 141 388    | 38 175    | 179 563     |
| 011130                                                       | KÖT     | K337  | Riasztó távfelügyeleti díj                              | 150 400    | 21 740    | 172 140     |
| 011130                                                       | KÖT     | K337  | Kéményseprés, ellenőrzés                                | 7 362      | 1 988     | 9 350       |
| 011130                                                       | KÖT     | K337  | Munkavédelem                                            | 300 000    | -         | 300 000     |
| 011130                                                       | KÖT     | K337  | Energetikai tanácsadás                                  | 2 064 000  | -         | 2 064 000   |
| 011130                                                       | KÖT     | K337  | Műszaki ügyintézői feladatok ellátása (620.000/hó) 3 hó | 1 860 000  | -         | 1 860 000   |
| 011130                                                       | KÖT     | K337  | Egyéb szolgáltatást szervíz,kiszállítás, munkadíj)      | 285 922    | 77 199    | 363 121     |
| 011130                                                       | KÖT     | K337  | Bankköltség                                             | 478 110    | -         | 478 110     |
| 011130                                                       | KÖT     | K341  | Kiküldetések kiadásai                                   | 144 077    | -         | 144 077     |
| 011130                                                       | KÖT     | K351  | Reprezentáció Áfa-ja                                    | -          | 135 000   | 135 000     |
| 011130                                                       | KÖT     | K355  | Egyéb dologi kiadások (szerzői jogdíj)                  | 21 539     | 5 816     | 27 355      |
| 011130                                                       | KÖT     | K355  | Egyéb dologi kiadások (regisztrációs díj, kerekítés)    | 26 664     | 4 579     | 31 243      |
| Dologi kiadások összesen:                                    |         |       |                                                         | 17 379 024 | 2 877 907 | 20 256 931  |
| Beruházások:                                                 |         |       |                                                         | Összeg:    | Afa:      | Összesen:   |
| 011130                                                       | KÖT     | K63   | Informatikai, irodatechnikai fejlesztés                 | 394 883    | 106 618   | 501 501     |



## II.

## Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal 2025. évi költségvetés tervezete

|                                                 |     |     |                                                              |                |                |                    |
|-------------------------------------------------|-----|-----|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------------|
| 011130                                          | KOT | K64 | Bútor, értéktől mentes eszköz                                | 140 045        | 37 812         | 177 857            |
| <b>Összesen:</b>                                |     |     |                                                              | <b>534 928</b> | <b>144 430</b> | <b>679 358</b>     |
| <b>Önkormányzati hivatal kiadásai összesen:</b> |     |     |                                                              |                |                | <b>210 584 105</b> |
|                                                 |     |     | Működési bevételek                                           |                |                | 271 191            |
|                                                 |     |     | Közhatalmi bevételek                                         |                |                | 148 000            |
|                                                 |     |     | Önkormányzati támogatás                                      |                |                | 210 164 914        |
| <b>Bevételek:</b>                               |     |     |                                                              |                |                | <b>210 584 105</b> |
|                                                 |     |     | Személyi juttatások                                          |                |                | 166 849 813        |
|                                                 |     |     | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó |                |                | 22 798 083         |
|                                                 |     |     | Dologi kiadások                                              |                |                | 20 256 931         |
|                                                 |     |     | Beruházások                                                  |                |                | 679 358            |
| <b>Kiadások:</b>                                |     |     |                                                              |                |                | <b>210 584 105</b> |

**III.**  
**Könyvtár és Művelődési Ház 2025. évi költségvetés tervezete**

| <b>Bevételek:</b> |                    |              |                                                                     |                  |                  |                   |
|-------------------|--------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| <b>forrásban</b>  |                    |              |                                                                     |                  |                  |                   |
| <b>COFOG</b>      | <b>Előirányzat</b> | <b>Rovat</b> | <b>Megnevezés</b>                                                   | <b>Összeg:</b>   | <b>Áfa:</b>      | <b>Összesen:</b>  |
| 082091            | KÖT                | B402         | Béletpótdíj                                                         | 130 000          | -                | 130 000           |
| 082044            | KÖT                | B402         | Könyvtár beiratkozási, szolgáltatási díj                            | 148 040          | -                | 148 040           |
| 082091            | KÖT                | B402         | Helyiség bérleti díj                                                | 1 845 000        | -                | 1 845 000         |
|                   |                    |              | <b>Működési bevétel:</b>                                            | <b>2 123 040</b> | <b>-</b>         | <b>2 123 040</b>  |
| 018030            | KÖT                | B816         | Önkormányzati finanszírozás                                         |                  |                  | 34 491 385        |
|                   |                    |              | <b>Bevétel összesen:</b>                                            |                  |                  | <b>36 614 345</b> |
| <b>Kiadások:</b>  |                    |              |                                                                     |                  |                  |                   |
|                   |                    |              | <b>082044 Könyvtári feladatok (I fő)</b>                            |                  |                  |                   |
| 082044            | KÖT                | K1101        | 2024. decemberi bér                                                 |                  |                  | 530 000           |
| 082044            | KÖT                | K1101        | 2025. január- november havi bér                                     |                  |                  | 5 414 200         |
| 082044            | KÖT                | K1103        | 2024. decemberi jutalom bruttó-nettó                                |                  |                  | 106 530           |
| 082044            | KÖT                | K1107        | Cafeteria                                                           |                  |                  | 100 000           |
| 082044            | KÖT                | K1108        | Ruházati költségterítés                                             |                  |                  | 30 075            |
| 082044            | KÖT                | K1110        | Bankszámla hozzájárulás                                             |                  |                  | 12 000            |
|                   |                    |              | <b>Személyi juttatások összesen:</b>                                |                  |                  | <b>6 192 805</b>  |
| 082044            | KÖT                | K2           | Szociális hozzájárulási adó                                         |                  |                  | 833 717           |
| 082044            | KÖT                | K2           | Munkaadókat terhelő SZJA                                            |                  |                  | 16 340            |
|                   |                    |              | <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b> |                  |                  | <b>850 057</b>    |
|                   |                    |              | <b>Dologi kiadás:</b>                                               | <b>Összeg:</b>   | <b>Áfa:</b>      | <b>Összesen:</b>  |
| 082042            | KÖT                | K311         | Folyóirat                                                           | 144 186          | 39 141           | 183 327           |
| 082042            | KÖT                | K311         | Könyvtári katalóguscédula, cutter, könyvsarok                       | 780              | 211              | 991               |
| 082044            | KÖT                | K321         | Internet díj                                                        | 53 826           | 2 691            | 56 517            |
| 082044            | KÖT                | K321         | Szűrés 9 könyvtári rendszer szoftverhasználati díj                  | 139 430          | 6 972            | 146 402           |
| 082044            | KÖT                | K322         | Telefonszámla                                                       | 35 169           | 9 496            | 44 665            |
|                   |                    |              | <b>Dologi kiadások összesen:</b>                                    | <b>373 391</b>   | <b>58 511</b>    | <b>431 902</b>    |
|                   |                    |              | <b>082091 Közművelődési feladatok (3 fő)</b>                        |                  |                  |                   |
| 082091            | KÖT                | K1101        | 2024. decemberi bér                                                 |                  |                  | 606 800           |
| 082091            | KÖT                | K1101        | 2025. január- november havi bér                                     |                  |                  | 13 230 600        |
| 082091            | KÖT                | K1103        | 2024. decemberi jutalom bruttó-nettó                                |                  |                  | 318 560           |
| 082091            | KÖT                | K1107        | Cafeteria                                                           |                  |                  | 300 000           |
| 082091            | KÖT                | K1108        | Ruházati költségterítés                                             |                  |                  | 90 225            |
| 082091            | KÖT                | K1110        | Bankszámla hozzájárulás                                             |                  |                  | 36 000            |
| 082091            | KÖT                | K123         | Reprezentáció                                                       |                  |                  | 145 363           |
|                   |                    |              | <b>Személyi juttatások összesen:</b>                                |                  |                  | <b>14 747 550</b> |
| 082091            | KÖT                | K2           | Szociális hozzájárulási adó                                         |                  |                  | 1 927 501         |
| 082091            | KÖT                | K2           | Munkaadókat terhelő SZJA                                            |                  |                  | 71 883            |
|                   |                    |              | <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b> |                  |                  | <b>1 999 384</b>  |
|                   |                    |              | <b>Dologi kiadás:</b>                                               | <b>Összeg:</b>   | <b>Áfa:</b>      | <b>Összesen:</b>  |
| 082091            | KÖT                | K312         | Üzemeltetési anyag rendezvényekhez                                  | 291 593          | 78 731           | 370 326           |
| 082091            | KÖT                | K312         | Íródeszka                                                           | 255 969          | 69 112           | 325 081           |
| 082091            | KÖT                | K312         | Üzemeltetési anyagok beszerzése- tisztítószer                       | 202 281          | 54 616           | 256 897           |
| 082091            | KÖT                | K312         | Üzemeltetési anyag működéshez                                       | 3 866            | 1 044            | 4 910             |
| 082091            | KÖT                | K321         | Internet díj                                                        | 53 826           | 2 691            | 56 517            |
| 082091            | KÖT                | K321         | Webtárhely szolgáltatás                                             | 20 220           | 5 459            | 25 679            |
| 082091            | KÖT                | K322         | Telefonszámla                                                       | 30 283           | 8 176            | 38 459            |
| 082091            | KÖT                | K331         | Villamos energia                                                    | 336 244          | 90 786           | 427 030           |
| 082091            | KÖT                | K331         | Gázdíj                                                              | 949 587          | 256 388          | 1 205 975         |
| 082091            | KÖT                | K331         | Víz- és csatornadíj                                                 | 121 478          | 32 785           | 154 213           |
| 082091            | KÖT                | K334         | Karbantartási, kiegészítési szolgáltatások                          | 72 500           | 19 575           | 92 075            |
| 082091            | KÖT                | K336         | Szabalev. nyitók                                                    | 3 937 008        | 1 062 992        | 5 000 000         |
| 082091            | KÖT                | K336         | Közművelődés                                                        | 1 574 803        | 425 197          | 2 000 000         |
| 082091            | KÖT                | K337         | Kéményseprés, ellenőrzés                                            | 15 866           | 4 284            | 20 150            |
| 082091            | KÖT                | K337         | Riasztó távfelügyeleti díj                                          | 75 600           | 20 412           | 96 012            |
| 082091            | KÖT                | K337         | Munkavédelem                                                        | 120 000          | 32 400           | 152 400           |
| 082091            | KÖT                | K337         | Foglalkozás egészségügyi szolgáltatás                               | 20 000           | -                | 20 000            |
| 082091            | KÖT                | K337         | Kéményvizsgálat                                                     | 15 866           | 4 284            | 20 150            |
| 082091            | KÖT                | K337         | Postaköltség                                                        | 6 000            | -                | 6 000             |
| 082091            | KÖT                | K337         | Személyszállítás                                                    | 14 508           | 3 917            | 18 425            |
| 082091            | KÖT                | K337         | Egyéb szolgáltatás                                                  | 336 590          | 90 879           | 427 469           |
| 082091            | KÖT                | K337         | Bankköltség                                                         | 120 725          | -                | 120 725           |
| 082091            | KÖT                | K351         | Reprezentáció Áfa-ja                                                | -                | 39 249           | 39 249            |
| 082091            | KÖT                | K355         | Szerzői jogdíj                                                      | 87 411           | 23 601           | 111 012           |
| 082091            | KÖT                | K355         | Egyéb dologi kiadások (keresítés)                                   | 2 192            | -                | 2 192             |
|                   |                    |              | <b>Dologi kiadások összesen:</b>                                    | <b>8 664 368</b> | <b>2 326 578</b> | <b>10 990 946</b> |

III.  
Könyvtár és Művelődési Ház 2025. évi költségvetés tervezete

|        |     |     |                                                              |           |        |            |
|--------|-----|-----|--------------------------------------------------------------|-----------|--------|------------|
|        |     |     | Beruházások:                                                 | Áfa alap: | ÁFA    | Összesen:  |
| 082091 | KÖT | K64 | Készletkü tárgyi eszközök - Közművelődés                     | 50 000    | 13 500 | 63 500     |
| 082042 | KÖT | K64 | Könyvtári dokumentumok                                       | 1 274 477 | 63 724 | 1 338 201  |
|        |     |     | Összesen:                                                    | 1 324 477 | 77 224 | 1 401 701  |
|        |     |     | Könyvtár és Művelődési Ház kiadásai összesen:                |           |        | 36 614 345 |
|        |     |     | Működési bevétel                                             |           |        | 2 123 040  |
|        |     |     | Önkormányzati támogatás                                      |           |        | 34 491 305 |
|        |     |     | Bevételek:                                                   |           |        | 36 614 345 |
|        |     |     | Személyi juttatások                                          |           |        | 20 940 355 |
|        |     |     | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó |           |        | 2 849 441  |
|        |     |     | Dologi kiadások                                              |           |        | 11 422 848 |
|        |     |     | Beruházások:                                                 |           |        | 1 401 701  |
|        |     |     | Kiadások:                                                    |           |        | 36 614 345 |

IV.  
Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde 2025. évi költségvetés tervezete

| Bevételek                                                           |          |       |                                                               |                   |                  |                    |
|---------------------------------------------------------------------|----------|-------|---------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| forintban                                                           |          |       |                                                               |                   |                  |                    |
| CFOG                                                                | Előirány | Követ | Megnevezés                                                    | Összeg            | Áfa              | Összesen           |
| 091140                                                              | KÖT      | B402  | Béreti díjbevételek                                           | 403 000           | -                | 403 000            |
| 104031                                                              | KÖT      | B405  | Gondozási díj-bölcsőde                                        | 2 000 000         | -                | 2 000 000          |
| <b>Működési bevételek összesen:</b>                                 |          |       |                                                               | <b>2 403 000</b>  |                  | <b>2 403 000</b>   |
| 013030                                                              | KÖT      | B816  | Finanszírozás                                                 |                   |                  | 377 306 588        |
| <b>Finanszírozás:</b>                                               |          |       |                                                               |                   |                  | <b>377 306 588</b> |
| <b>Bevétel összesen:</b>                                            |          |       |                                                               |                   |                  | <b>379 709 588</b> |
| Kiadások                                                            |          |       |                                                               |                   |                  |                    |
| Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai (32 fő)                   |          |       |                                                               |                   |                  |                    |
| 091110                                                              | KÖT      | K1101 | 2024. decemberi bér                                           |                   |                  | 15 459 164         |
| 091110                                                              | KÖT      | K1101 | 2025. január- november havi bér                               |                   |                  | 198 668 305        |
| 091110                                                              | KÖT      | K1101 | Pedagógus béremelés támogatásból dífedési időre tervezett bér |                   |                  | 13 479 317         |
| 091110                                                              | KÖT      | K1104 | Helyettesítés                                                 |                   |                  | 200 000            |
| 091110                                                              | KÖT      | K1106 | Jubileumi jutalom (1 fő)                                      |                   |                  | 767 360            |
| 091110                                                              | KÖT      | K1107 | Cafetéria                                                     |                   |                  | 3 200 000          |
| 091110                                                              | KÖT      | K1109 | Közlekedési költségterítések                                  |                   |                  | 557 726            |
| 091110                                                              | KÖT      | K1110 | Bankszámla hozzájárulás                                       |                   |                  | 384 000            |
| 091110                                                              | KÖT      | K1112 | Egyéb sajátos juttatások előirányzata (szociális)             |                   |                  | 100 000            |
| 091110                                                              | KÖT      | K122  | Megbízási díj                                                 |                   |                  | 1 659 072          |
| 091110                                                              | KÖT      | K123  | Reprezentáció                                                 |                   |                  | 200 000            |
| <b>Foglalkoztatottak személyi juttatásai összesen:</b>              |          |       |                                                               |                   |                  | <b>734 674 944</b> |
| 091110                                                              | KÖT      | K2    | Szociális hozzájárulási adó                                   |                   |                  | 30 318 594         |
| 091110                                                              | KÖT      | K2    | Munkáltatói terhelő SZJA                                      |                   |                  | 515 400            |
| <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b> |          |       |                                                               |                   |                  | <b>30 833 994</b>  |
| Dologi kiadások                                                     |          |       |                                                               |                   |                  |                    |
|                                                                     |          |       |                                                               | Összeg:           | Áfa:             | Összesen:          |
| 091110                                                              | KÖT      | K311  | Joggyakorlat                                                  | 230 486           | 11 524           | 242 010            |
| 091110                                                              | KÖT      | K311  | Foglalkoztató anyag                                           | 169 232           | 45 693           | 214 925            |
| 091110                                                              | KÖT      | K337  | Továbbképzés, konferencia                                     | 33 800            | -                | 33 800             |
| 091110                                                              | KÖT      | K351  | Reprezentáció Áfa-ja                                          |                   | 54 000           | 54 000             |
| <b>Összesen:</b>                                                    |          |       |                                                               | <b>433 518</b>    | <b>111 217</b>   | <b>544 735</b>     |
| Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai (1+2 fő márciustól)   |          |       |                                                               |                   |                  |                    |
| 091140                                                              | KÖT      | K1101 | 2024. decemberi bér                                           |                   |                  | 326 000            |
| 091140                                                              | KÖT      | K1101 | 2025. január- november havi bér                               |                   |                  | 10 115 200         |
| 091140                                                              | KÖT      | K1107 | Cafetéria                                                     |                   |                  | 300 000            |
| 091140                                                              | KÖT      | K1110 | Bankszámla hozzájárulás                                       |                   |                  | 36 000             |
| 091140                                                              | KÖT      | K1112 | Egyéb sajátos juttatások előirányzata (szociális)             |                   |                  | 20 000             |
| <b>Foglalkoztatottak személyi juttatásai összesen:</b>              |          |       |                                                               |                   |                  | <b>10 797 200</b>  |
| 091140                                                              | KÖT      | K2    | Szociális hozzájárulási adó                                   |                   |                  | 1 406 824          |
| 091140                                                              | KÖT      | K2    | Munkáltatói terhelő SZJA                                      |                   |                  | 48 678             |
| <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b> |          |       |                                                               |                   |                  | <b>1 455 502</b>   |
| Dologi kiadások                                                     |          |       |                                                               |                   |                  |                    |
|                                                                     |          |       |                                                               | Összeg:           | Áfa:             | Összesen:          |
| 091140                                                              | KÖT      | K312  | Irodaszer, nyomtatvány                                        | 241 089           | 65 094           | 306 183            |
| 091140                                                              | KÖT      | K312  | Tisztítószer, fertőtlenítőszer                                | 1 228 996         | 331 829          | 1 560 825          |
| 091140                                                              | KÖT      | K312  | Karbantartási anyag                                           | 526 431           | 142 140          | 668 571            |
| 091140                                                              | KÖT      | K312  | Gyógyszer, gondozási anyag                                    | 441 265           | 111 484          | 552 749            |
| 091140                                                              | KÖT      | K312  | Hajtó és kőanyag                                              | 70 536            | 19 045           | 89 581             |
| 091140                                                              | KÖT      | K312  | Munka és védőruha                                             | 396 220           | 106 979          | 503 199            |
| 091140                                                              | KÖT      | K321  | Internet díj                                                  | 123 770           | 6 139            | 128 909            |
| 091140                                                              | KÖT      | K322  | Telefonszámla                                                 | 96 541            | 26 066           | 122 607            |
| 091140                                                              | KÖT      | K3311 | Villamos energia                                              | 2 456 246         | 663 186          | 3 119 432          |
| 091140                                                              | KÖT      | K3312 | Gázdíj                                                        | 7 924 480         | 2 139 610        | 10 064 090         |
| 091140                                                              | KÖT      | K3314 | Víz- és csatornadíj                                           | 3 493 837         | 943 350          | 4 437 237          |
| 091140                                                              | KÖT      | K333  | Személygépjármű konténer bérlet                               | 53 012            | 14 313           | 67 325             |
| 091140                                                              | KÖT      | K334  | Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások                     | 500 000           | 135 000          | 635 000            |
| 091140                                                              | KÖT      | K337  | Foglalkozás egészségügyi ellátás                              | 165 000           | -                | 165 000            |
| 091140                                                              | KÖT      | K337  | Riasztó készlet                                               | 122 160           | 32 983           | 155 143            |
| 091140                                                              | KÖT      | K337  | Munka és tűzvédelem                                           | 456 000           | 123 120          | 579 120            |
| 091140                                                              | KÖT      | K337  | Szemétszállítás                                               | 180 186           | 48 650           | 228 836            |
| 091140                                                              | KÖT      | K337  | Kéményseprés                                                  | 58 503            | 15 796           | 74 299             |
| 091140                                                              | KÖT      | K337  | Rovarirtás, rágcsáló irtás                                    | 40 000            | 10 800           | 50 800             |
| 091140                                                              | KÖT      | K337  | Egyéb szolgáltatás                                            | 152 761           | 34 392           | 187 153            |
| 091140                                                              | KÖT      | K377  | Bankköltség, postaköltség                                     | 875 284           | -                | 875 284            |
| 091140                                                              | KÖT      | K341  | Foglalkoztatottak kiküldetése                                 | 45 030            | -                | 45 030             |
| 091140                                                              | KÖT      | K355  | Egyéb dologi kiadás                                           | 4 238             | -                | 4 238              |
| <b>Összesen:</b>                                                    |          |       |                                                               | <b>19 650 635</b> | <b>4 969 976</b> | <b>24 620 611</b>  |
| Gyermekek bölcsődei ellátása (10 fő)                                |          |       |                                                               |                   |                  |                    |
| 104031                                                              | KÖT      | K1101 | 2024. decemberi bér                                           |                   |                  | 4 951 467          |
| 104031                                                              | KÖT      | K1101 | 2025. január- november havi bér                               |                   |                  | 56 897 852         |

## IV.

## Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde 2025. évi költségvetés tervezete

|                                                              |     |       |                                                   |           |            |             |
|--------------------------------------------------------------|-----|-------|---------------------------------------------------|-----------|------------|-------------|
| 104031                                                       | KÖT | K1104 | Helyettesítés                                     |           | 330 404    |             |
| 104031                                                       | KÖT | K1107 | Cafeteria                                         |           | 1 000 000  |             |
| 104031                                                       | KÖT | K1109 | Közlakadési költségterítések                      |           | 263 805    |             |
| 104031                                                       | KÖT | K1110 | Bankszámla hozzájárulás                           |           | 43 000     |             |
| 104031                                                       | KÖT | K1112 | Egyéb sajátos juttatások előirányzata (szociális) |           | 25 000     |             |
| 104031                                                       | KÖT | K123  | Reprezentáció                                     |           | 100 000    |             |
| Foglalkoztatottak személyi juttatásai összesen:              |     |       |                                                   |           | 63 616 528 |             |
| 104031                                                       | KÖT | K2    | Szociális hozzájárulási adó                       |           | 8 238 466  |             |
| 104031                                                       | KÖT | K2    | Munkáltatói terhelő SZJA                          |           | 168 014    |             |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó |     |       |                                                   |           | 8 406 480  |             |
|                                                              |     |       | Dologi kiadások:                                  | Összeg:   | Afa:       | Összesen:   |
| 104031                                                       | KÖT | K311  | Könyv, folyóirat                                  | 70 439    | 3 522      | 73 961      |
| 104031                                                       | KÖT | K312  | Tisztítószer, fertőtlenítőszer, mosogatószer      | 300 000   | 81 000     | 381 000     |
| 104031                                                       | KÖT | K312  | Karbantartási anyag                               | 300 000   | 63 323     | 363 323     |
| 104031                                                       | KÖT | K312  | Egyéb anyag                                       | 100 000   | 27 000     | 127 000     |
| 104031                                                       | KÖT | K312  | Munka és védőruha                                 | 137 795   | 37 205     | 175 000     |
| 104031                                                       | KÖT | K321  | Internet díj                                      | 16 296    | 815        | 17 111      |
| 104031                                                       | KÖT | K322  | Telefonszámla                                     | 8 231     | 2 222      | 10 453      |
| 104031                                                       | KÖT | K3311 | Villamos energia                                  | 535 604   | 144 613    | 680 217     |
| 104031                                                       | KÖT | K3312 | Gázdíj                                            | 300 000   | 81 000     | 381 000     |
| 104031                                                       | KÖT | K3314 | Víz- és csatornadíj                               | 600 000   | 162 000    | 762 000     |
| 104031                                                       | KÖT | K337  | Szemétszállítás                                   | 98 968    | 26 721     | 125 689     |
| 104031                                                       | KÖT | K337  | Kéményseprés                                      | 6 145     | 1 659      | 7 804       |
| 104031                                                       | KÖT | K337  | Riasztó távfelügyelet                             | 106 800   | 28 836     | 135 636     |
| 104031                                                       | KÖT | K337  | Foglalkozás egészségügyi ellátás                  | 20 000    | -          | 20 000      |
| 104031                                                       | KÖT | K337  | Egyéb szolgáltatás/rácsatlórtás                   | 120 000   | 32 400     | 152 400     |
| 104031                                                       | KÖT | K337  | Továbbképzés, konferencia                         | 50 000    | -          | 50 000      |
| 104031                                                       | KÖT | K351  | Reprezentáció Alá-ja                              |           | 27 000     | 27 000      |
| Összesen:                                                    |     |       |                                                   | 2 770 278 | 719 316    | 3 489 594   |
|                                                              |     |       | Beruházások:                                      | Összeg:   | Afa:       | Összesen:   |
| 091140                                                       | KÖT | K64   | Kísérleti tárgyi eszköz                           | 1 000 000 | 270 000    | 1 270 000   |
| Összesen:                                                    |     |       |                                                   | 1 000 000 | 270 000    | 1 270 000   |
|                                                              |     |       |                                                   |           |            |             |
|                                                              |     |       |                                                   |           |            |             |
|                                                              |     |       |                                                   |           |            |             |
| Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde kiadásai összesen:  |     |       |                                                   |           |            | 379 709 588 |
|                                                              |     |       |                                                   |           |            |             |
| Működési bevételek                                           |     |       |                                                   |           |            | 2 403 000   |
| Önkormányzati támogatás                                      |     |       |                                                   |           |            | 377 306 588 |
| Bevételek:                                                   |     |       |                                                   |           |            | 379 709 588 |
|                                                              |     |       |                                                   |           |            |             |
| Személyi juttatások                                          |     |       |                                                   |           |            | 309 088 672 |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó |     |       |                                                   |           |            | 40 695 976  |
| Dologi kiadások                                              |     |       |                                                   |           |            | 28 654 940  |
| Beruházások                                                  |     |       |                                                   |           |            | 1 270 000   |
| Kiadások:                                                    |     |       |                                                   |           |            | 379 709 588 |

## Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény 2025. évi költségvetés tervezete

| Szociális és gyermekjóléti feladatok                  |             |       |                                                              |           |           |            |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------|--------------------------------------------------------------|-----------|-----------|------------|
| Bevételek:                                            |             |       |                                                              |           |           |            |
| forintban                                             |             |       |                                                              |           |           |            |
| COFOG                                                 | Előirányzat | Rovat | Működési bevétel:                                            | Afa       | Összesen  |            |
| 107052                                                | KÖT         | B405  | Személyi gondozás                                            |           |           |            |
|                                                       |             |       | 6533 óra * nettó 180 Ft/óra -26 fő                           | 1 175 953 | -         | 1 175 953  |
| 107052                                                | KÖT         | B405  | Ebédkihordási díj                                            |           |           |            |
|                                                       |             |       | 30 ház * 250 nap * nettó 125 Ft/ház/nap                      | 740 667   | 199 980   | 940 647    |
|                                                       |             |       | Működési bevétel összesen:                                   | 1 916 620 | 199 980   | 2 116 600  |
| Kiadások:                                             |             |       |                                                              |           |           |            |
| 102031 - Idősek nappali ellátása (2+1 fő márciustól)  |             |       |                                                              |           |           |            |
| 102031                                                | KÖT         | K1101 | 2024. decemberi bér                                          |           |           | 434 600    |
| 102031                                                | KÖT         | K1101 | 2025. január- november havi bér                              |           |           | 11 045 800 |
| 102031                                                | KÖT         | K1104 | Helyettesítés                                                |           |           | 50 000     |
| 102031                                                | KÖT         | K1107 | Cafetéria                                                    |           |           | 300 000    |
| 102031                                                | KÖT         | K1110 | Bankszámla hozzájárulás                                      |           |           | 36 000     |
| 102031                                                | KÖT         | K123  | Reprezentáció (rendezvények)                                 |           |           | 150 000    |
|                                                       |             |       | Személyi juttatások                                          |           |           | 12 016 400 |
| 102031                                                | KÖT         | K2    | Szociális hozzájárulási adó                                  |           |           | 1 540 215  |
| 102031                                                | KÖT         | K2    | Munkáltatói terhelő SZJA                                     |           |           | 73 262     |
|                                                       |             |       | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó |           |           | 1 613 477  |
| Dologi kiadások:                                      |             |       |                                                              |           |           |            |
|                                                       |             |       | Összeg:                                                      | Afa:      | Összesen: |            |
| 102031                                                | KÖT         | K312  | Üzemeltetési anyag                                           | 112 565   | 30 393    | 142 958    |
| 102031                                                | KÖT         | K312  | Munkaruhák                                                   | 94 488    | 25 512    | 120 000    |
| 102031                                                | KÖT         | K321  | Internet                                                     | 153 732   | 7 687     | 161 419    |
| 102031                                                | KÖT         | K322  | Telefon                                                      | 44 923    | 12 129    | 57 052     |
| 102031                                                | KÖT         | K322  | Kábel TV                                                     | 70 154    | 18 942    | 89 096     |
| 102031                                                | KÖT         | K3311 | Villamosenergia                                              | 297 202   | 77 531    | 374 733    |
| 102031                                                | KÖT         | K3312 | Gázdíj                                                       | 679 375   | 183 431   | 862 806    |
| 102031                                                | KÖT         | K3314 | Víz-, csatornadíj                                            | 41 681    | 11 254    | 52 935     |
| 102031                                                | KÖT         | K337  | Személyszállítás                                             | 15 453    | 4 172     | 19 625     |
| 102031                                                | KÖT         | K351  | Reprezentáció Alája                                          | -         | 40 500    | 40 500     |
|                                                       |             |       | Dologi kiadások összesen:                                    | 1 509 575 | 411 551   | 1 921 124  |
| 107052 - Házi segítségnyújtás (6+1 fő márciustól fő)  |             |       |                                                              |           |           |            |
| 107052                                                | KÖT         | K1101 | 2024. decemberi bér                                          |           |           | 1 705 700  |
| 107052                                                | KÖT         | K1101 | 2025. január- november havi bér                              |           |           | 27 637 000 |
| 107052                                                | KÖT         | K1107 | Cafetéria                                                    |           |           | 703 000    |
| 107052                                                | KÖT         | K1110 | Bankszámla hozzájárulás                                      |           |           | 84 000     |
| 107052                                                | KÖT         | K122  | Ebédhordó megbízási díja 150 000 Ft/hó                       |           |           | 1 800 000  |
|                                                       |             |       | Személyi juttatások                                          |           |           | 31 926 700 |
| 107052                                                | KÖT         | K2    | Szociális hozzájárulási adó                                  |           |           | 3 916 471  |
| 107052                                                | KÖT         | K2    | Munkáltatói terhelő SZJA                                     |           |           | 105 000    |
|                                                       |             |       | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó |           |           | 4 021 471  |
| Dologi kiadások:                                      |             |       |                                                              |           |           |            |
|                                                       |             |       | Összeg:                                                      | Afa:      | Összesen: |            |
| 107052                                                | KÖT         | K312  | Üzemeltetési anyag                                           | 70 624    | 19 069    | 89 693     |
| 107052                                                | KÖT         | K312  | Munkaruhák                                                   | 385 827   | 104 173   | 490 000    |
| 107052                                                | KÖT         | K334  | Karbantartás, kisjavítás (kerékpárok)                        | 167 228   | -         | 167 228    |
|                                                       |             |       | Dologi kiadások összesen:                                    | 618 679   | 123 242   | 741 921    |
| 104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások (4 fő) |             |       |                                                              |           |           |            |
| 104042                                                | KÖT         | K1101 | 2024. decemberi bér                                          |           |           | 1 709 000  |
| 104042                                                | KÖT         | K1101 | 2025. január- november havi bér                              |           |           | 25 084 400 |
| 104042                                                | KÖT         | K1104 | Helyettesítés                                                |           |           | 250 000    |
| 104042                                                | KÖT         | K1107 | Cafetéria                                                    |           |           | 400 000    |
| 104042                                                | KÖT         | K1109 | Béjáró dolgozó költségterítése                               |           |           | 673 842    |
| 104042                                                | KÖT         | K1110 | Bankszámla hozzájárulás                                      |           |           | 48 000     |
| 104042                                                | KÖT         | K123  | Reprezentáció                                                |           |           | 100 000    |
|                                                       |             |       | Személyi juttatások                                          |           |           | 28 265 242 |
| 104042                                                | KÖT         | K2    | Szociális hozzájárulási adó                                  |           |           | 3 593 245  |
| 104042                                                | KÖT         | K2    | Munkáltatói terhelő SZJA                                     |           |           | 82 342     |
|                                                       |             |       | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó |           |           | 3 675 587  |
| Dologi kiadások:                                      |             |       |                                                              |           |           |            |
|                                                       |             |       | Összeg:                                                      | Afa:      | Összesen: |            |
| 104042                                                | KÖT         | K312  | Üzemeltetési anyag                                           | 326 313   | 88 105    | 414 418    |
| 104042                                                | KÖT         | K312  | Munkaruhák                                                   | 220 472   | 59 528    | 280 000    |
| 104042                                                | KÖT         | K321  | Internet                                                     | 157 854   | 7 893     | 165 747    |
| 104042                                                | KÖT         | K322  | Telefon (vonalas + mobil)                                    | 121 828   | 32 893    | 154 721    |
| 104042                                                | KÖT         | K3311 | Villamosenergia                                              | 1 200 000 | 324 000   | 1 524 000  |
| 104042                                                | KÖT         | K3312 | Gázenergia                                                   | 563 588   | 152 169   | 715 757    |
| 104042                                                | KÖT         | K3314 | Víz- és csatorna szolgáltatás                                | 197 410   | 53 301    | 250 711    |
| 104042                                                | KÖT         | K333  | Nyomtató bérleti díj                                         | 129 578   | 34 986    | 164 564    |
| 104042                                                | KÖT         | K334  | Karbantartás, kisjavítás                                     | 141 400   | 38 178    | 179 578    |
| 104042                                                | KÖT         | K336  | Pszichológus                                                 | 812 000   | -         | 812 000    |
| 104042                                                | KÖT         | K337  | Foglalkozás egészségügyi ellátás                             | 100 000   | -         | 100 000    |
| 104042                                                | KÖT         | K337  | Személyszállítás                                             | 14 508    | 3 917     | 18 425     |
| 104042                                                | KÖT         | K337  | Kéményseprés, ellenőrzés                                     | 13 382    | 3 613     | 16 995     |
| 104042                                                | KÖT         | K337  | Riasztó készenléti díj                                       | 82 108    | 22 169    | 104 277    |

## Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény 2025. évi költségvetés tervezete

|                                                                        |             |       |                                                        |            |            |             |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|--------------------------------------------------------|------------|------------|-------------|
| 104042                                                                 | KÖT         | K337  | Tűzoltó készülékek ellenőrzése                         | 4 500      | 1 215      | 5 715       |
| 104042                                                                 | KÖT         | K337  | Tűz és munkavédelem                                    | 420 000    | 113 400    | 533 400     |
| 104042                                                                 | KÖT         | K337  | Munkadíj, kiszállás                                    | 44 225     | 11 940     | 56 165      |
| 104042                                                                 | KÖT         | K337  | Továbbképzés                                           | 250 000    | -          | 250 000     |
| 104042                                                                 | KÖT         | K337  | Postaköltség, bankköltség                              | 1 025 981  | -          | 1 025 981   |
| 104042                                                                 | KÖT         | K341  | Belföldi kiküldetés, utazási költségterítés            | 474 395    | -          | 474 395     |
| 104042                                                                 | KÖT         | K351  | Reprezentáció affája                                   | -          | 27 000     | 27 000      |
| 104042                                                                 | KÖT         | K355  | Egyéb dologi kiadás (kereskedés)                       | 9 000      | -          | 9 000       |
| Dologi kiadások összesen:                                              |             |       |                                                        | 6 308 542  | 974 307    | 7 282 849   |
| Beruházási kiadások                                                    |             |       |                                                        | Összeg:    | Afa:       | Összesen:   |
| 102031                                                                 | KÖT         | K64   | Kis értékű tárgyi eszközök                             | 200 000    | 54 000     | 254 000     |
| Beruházási kiadások összesen:                                          |             |       |                                                        | 200 000    | 54 000     | 254 000     |
| Konvha (7+1 fő márciustól)                                             |             |       |                                                        |            |            |             |
| Bevételek                                                              |             |       |                                                        |            |            |             |
| COFOG                                                                  | Előirányzat | Rovat | Működési bevétel:                                      | Nettó      | Afa        | Összesen    |
| 104035                                                                 | KÖT         | B405  | Bölcseleti étkeztetés                                  | 517 500    | 139 725    | 657 225     |
| 096015                                                                 | KÖT         | B405  | Óvodai étkeztetés                                      | 2 145 000  | 579 150    | 2 724 150   |
| 096015                                                                 | KÖT         | B405  | Általános iskolai étkeztetés                           | 10 572 750 | 2 854 643  | 13 427 393  |
| 096015                                                                 | KÖT         | B405  | Középiskolai étkeztetés                                | 450 938    | 121 753    | 572 691     |
| 096025                                                                 | KÖT         | B405  | Közfoglalkoztatási intézmény munkahelyi étkeztetés     | 1 881 000  | 507 870    | 2 388 870   |
| 049010                                                                 | KÖT         | B405  | Nem közfoglalkoztatási intézmény munkahelyi étkeztetés | 2 090 000  | 564 300    | 2 654 300   |
| 107051                                                                 | KÖT         | B405  | Szociális étkeztetés                                   | 8 006 480  | 2 161 750  | 10 168 230  |
| Bevétel összesen:                                                      |             |       |                                                        | 25 663 668 | 6 929 191  | 32 592 859  |
| Kiadások                                                               |             |       |                                                        |            |            |             |
| 096015                                                                 | KÖT         | K1101 | 2023. decemberi bér                                    |            |            | 3 909 023   |
| 096015                                                                 | KÖT         | K1101 | 2024. január- november havi bér                        |            |            | 35 806 100  |
| 096015                                                                 | KÖT         | K1107 | Cafetéria                                              |            |            | 700 000     |
| 096015                                                                 | KÖT         | K1110 | Bankszámla hozzájárulás                                |            |            | 84 000      |
| 104042                                                                 | KÖT         | K122  | Megbízási díj 15.000 Ft/nap                            |            |            | 1 800 000   |
| 096015                                                                 | KÖT         | K122  | Ebédszállítás megbízási díja 145.000 Ft/hó             |            |            | 1 740 000   |
| Személyi juttatás összesen:                                            |             |       |                                                        |            |            | 44 039 123  |
| 096015                                                                 | KÖT         | K2    | Szociális hozzájárulási adó                            |            |            | 5 491 086   |
| 096015                                                                 | KÖT         | K2    | Munkaadókat terhelő SZJA                               |            |            | 105 000     |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összesen: |             |       |                                                        |            |            | 5 596 086   |
| Dologi kiadás                                                          |             |       |                                                        | Összeg:    | Afa:       | Összesen:   |
| 104035                                                                 | KÖT         | K312  | élelmészeti nyersanyag bölcseleti                      | 3 974 400  | 722 778    | 4 697 178   |
| 096015                                                                 | KÖT         | K312  | élelmészeti nyersanyag óvoda                           | 17 671 280 | 3 746 311  | 21 417 591  |
| 096015                                                                 | KÖT         | K312  | élelmészeti nyersanyag általános iskola                | 13 719 045 | 2 676 136  | 16 395 181  |
| 096015                                                                 | KÖT         | K312  | élelmészeti nyersanyag középiskola                     | 527 065    | 65 479     | 592 544     |
| 107051                                                                 | KÖT         | K312  | élelmészeti nyersanyag szociális étkeztetés            | 4 672 800  | 697 673    | 5 370 473   |
| 104037                                                                 | KÖT         | K312  | élelmészeti nyersanyag szociális étkeztetés            | 66 048     | 13 895     | 79 943      |
| 096025                                                                 | KÖT         | K312  | élelmészeti nyersanyag munkahelyi étkeztetés           | 1 055 340  | 206 186    | 1 261 526   |
| 049010                                                                 | KÖT         | K312  | élelmészeti nyersanyag munkahelyi étkeztetés           | 1 172 600  | 248 273    | 1 420 873   |
| 096015                                                                 | KÖT         | K312  | Élelmiszer, nyomatvány                                 | 10 000     | 2 700      | 12 700      |
| 096015                                                                 | KÖT         | K312  | Üzemeltetési anyag                                     | 200 000    | 54 000     | 254 000     |
| 096015                                                                 | KÖT         | K312  | Munkaruhá                                              | 251 969    | 68 031     | 320 000     |
| 096015                                                                 | KÖT         | K321  | Internet+ telefon                                      | 194 076    | 19 404     | 213 480     |
| 096015                                                                 | KÖT         | K3311 | Villamosenergia                                        | 1 666 837  | 430 046    | 2 116 883   |
| 096015                                                                 | KÖT         | K3312 | Gázenergia                                             | 1 766 609  | 476 984    | 2 243 593   |
| 096015                                                                 | KÖT         | K3314 | Víz- és csatorna szolgáltatás                          | 629 921    | 170 079    | 800 000     |
| 096015                                                                 | KÖT         | K333  | Mealplanner Élelmészeti Program                        | 416 390    | 112 425    | 528 815     |
| 096015                                                                 | KÖT         | K337  | Szemétszállítás                                        | 71 720     | 19 365     | 91 085      |
| 096015                                                                 | KÖT         | K337  | Konyhai hulladék elszállítása                          | 240 000    | 64 800     | 304 800     |
| 096015                                                                 | KÖT         | K337  | Egyéb szolgáltatás, rágcsáló irtás                     | 100 000    | 27 000     | 127 000     |
| 066020                                                                 | KÖT         | K352  | Afa befizetés                                          | -          | 400 000    | 400 000     |
| Dologi kiadások összesen:                                              |             |       |                                                        | 48 406 100 | 10 241 566 | 58 647 666  |
| Beruházási kiadások                                                    |             |       |                                                        | Összeg:    | Afa:       | Összesen:   |
| 096015                                                                 | KÖT         | K64   | Konyhai gépek, eszközök                                | 2 600 000  | 702 000    | 3 302 000   |
| Beruházási kiadások összesen:                                          |             |       |                                                        | 2 600 000  | 702 000    | 3 302 000   |
| Konvha összesen:                                                       |             |       |                                                        |            |            |             |
| Szociális feladatok kiadásai összesen:                                 |             |       |                                                        |            |            | 91 718 771  |
| Működési bevétel                                                       |             |       |                                                        |            |            | 34 789 459  |
| Önkormányzati támogatás                                                |             |       |                                                        |            |            | 168 594 187 |
| Bevételek:                                                             |             |       |                                                        |            |            | 203 383 646 |
| Személyi juttatások                                                    |             |       |                                                        |            |            | 116 247 465 |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó           |             |       |                                                        |            |            | 14 906 621  |
| Dologi kiadások                                                        |             |       |                                                        |            |            | 68 593 560  |
| Beruházások                                                            |             |       |                                                        |            |            | 3 556 000   |
| Kiadások:                                                              |             |       |                                                        |            |            | 203 303 646 |



*Pustaszabolcs Város Jegyzője*  
*Polgármesteri Hivatal*  
*2490 Pustaszabolcs, Velencei út 2.*  
*Telefon: 25/273-036*  
*honlap: [www.pustaszabolcs.hu](http://www.pustaszabolcs.hu)*  
*e-mail: [polghivatal@pustaszabolcs.hu](mailto:polghivatal@pustaszabolcs.hu)*

## **Előterjesztés**

### **A polgármesternek az előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a értelmében:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

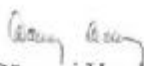
(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Fentiek alapján tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Tüke László polgármester 2024. évre járó szabadságát a 186/2024. (XI.27.) határozat szerint megállapított határozat szerint megállapított ütemezés szerint vette igénybe, így 6 nap ki nem adott szabadsággal rendelkezik.

Pustaszabolcs, 2025. január 22.



  
dr. Dörnyei Vendel  
jegyző

## **Határozati javaslat**

### **A polgármesternek az előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása**

Pustaszabolcs Város Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester 2024. évi igénybe vett szabadságáról szóló jegyzői beszámolót. A polgármester a 2024. évre megállapított szabadságát a 186/2024. (XI.27.) számú határozat szerint vette igénybe, 2024. évre 6 nap ki nem adott szabadsággal rendelkezik.

Felelős: dr. Dörnyei Vendel jegyző

Határidő: azonnal





**Pusztaszabolcs Város Polgármestere**  
**Polgármesteri Hivatal**  
**2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.**  
**Tel./fax: 25/273-036**  
**honlap: [www.pusztaszabolcs.hu](http://www.pusztaszabolcs.hu)**  
**e-mail: [polghivatal@pusztaszabolcs.hu](mailto:polghivatal@pusztaszabolcs.hu)**

## **Előterjesztés**

### **Óvodai és bölcsődei beiratkozás, valamint nyári ügyeleti rend meghatározása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az óvoda a mellékelt kérelmet juttatta el önkormányzatunkhoz. A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (továbbiakban: rendelet) 20. § alapján a beiratkozás rendjéről és az óvoda működéséről a fenntartónak április 4-ig dönteni kell és arról hirdetményt kell közzétenni. A bölcsődei ellátás vonatkozásában a gyermekvédelemről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42/A. § alapján egész évben lehet igényt bejelenteni a gyermek ellátására.

Óvodát abban az esetben tud átmenetileg bezárni nyári szünet idejére a fenntartó, ha egy másik óvoda a kötelező feladatot ellátja. Jelen esetben az óvoda nyári zárva tartását úgy szervezik meg, hogy a két telephely közül az egyik folyamatos ellátást biztosít. A rendelet 3.§ (7) bekezdése, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37. § (3) bekezdése alapján a fenntartó minden február 15-ig tájékoztatja a szülőket az óvodai és a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény nyári nyitvatartási rendjéről. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb 5 hétben határozhatja meg.

Kérem, szíveskedjenek a határozati javaslatokat megvitatni és elfogadni.

Pusztaszabolcs, 2025. január 20.



*Tüke László*  
Tüke László  
polgármester

#### **Határozati javaslat I.**

#### **Az óvodai és bölcsődei beiratkozások időpontjának meghatározásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20. § (1) és (1a) bekezdésének alapján a fenntartásában lévő Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1.) tekintetében a 2025/2026. nevelési évre az óvodai felvételtől és az óvodai jogviszony létesítéséről az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde Zsiráf Óvoda székhelyen (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1.) a beiratkozás ideje:

2025.05.06. (kedd): 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

2025.05.07. (szerda): 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

2025.05.08. (csütörtök): 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

Az óvodai beiratkozáshoz szükséges okiratok, dokumentumok:

- gyermek születési anyakönyvi kivonata,
- társadalombiztosítási azonosító jelről szóló hatósági igazolvány,
- lakcímet igazoló hatósági igazolvány,
- szülő személyi azonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolványa.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése értelmében a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt.

Az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén a szülő ellen szabálysértési eljárást kell indítani a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 247. § (1) bekezdés a) pontja alapján.

Az óvoda felvételi körzete Pusztaszabolcs Város közigazgatási területe.

Az óvoda az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekeket ellátja.

Az óvodai felvétel tárgyában hozott döntés közlésének határnapja 2025. június 7. (20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20. § (1a) bekezdés h) pontja alapján.

Az óvoda elutasító döntésével kapcsolatban a fenntartóhoz (Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő testülete Polgármesteri Hivatal 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.) lehet fellebbezést benyújtani az óvoda és bölcsőde határozatának kézhezvételétől, vagy tudomására jutástól számított 15 napon belül. A jogorvoslati eljárást a jegyző folytatja le. (A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 37. § (3) bekezdés b) pontja, 37. § (4), 38. § (1), 38. § (3) bekezdések szerint.)

A bölcsődei felvétel egész évben folyamatos. A bölcsődébe történő jelentkezés a szülők kérelmére történik. Egyes esetekben a gyermek felvételét a gyermekorvos, védőnő és a családgondozó is kezdeményezheti, szülői beleegyezéssel.

A gyermek a bölcsőde felvehető a szülők munkavállalása, vagy különböző szociális indokok alapján, ha napközbeni ellátást nem tudják másképpen biztosítani.

A gyermek felvételét a bölcsőde vezetőjénél való jelentkezés előzi meg. A gyermek adatai a jelentkezési naplóba kerülnek és a szülők részletes tájékoztatást kapnak arról, hogy milyen iratok szükségesek a bölcsődei felvételhez, valamint a fokozatos, szülővel történő beszoktatás módjáról és időtartamáról is.

A bölcsődei felvételi igényt a bölcsőde vezetőjénél kell kérelmezni. A bölcsődei felvételtől a bölcsődevezető dönt. Ha olyankor jelentkeznek, amikor már a bölcsődébe járó gyermekek száma meghaladja a felvehető számát, „várólistára” kerülhetnek, ami azt jelenti, hogy az év folyamán megüresedett férőhelyekre kerülhetnek be.

A felvételhez szükséges adatok, igazolások:

- a gyermek TAJ kártyája
- a gyermek lakcímkártyája
- a gyermek oltási kiskönyve
- a szülők munkáltatói igazolása vagy egyéb jogosultság igazolása
- a bölcsődei felvételi adatlapok – letöltésekben.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: közzététel határideje 2025. április 4.

#### *Határozati javaslat 2.*

#### *Óvodai és bölcsődei nyári nyitvatartási és ügyeleti rend meghatározásáról*

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde 2025. évi nyári nyitvatartási-, illetve ügyeleti rendjét az alábbiak szerint határozza meg, a folyamatos ellátás biztosítása érdekében.

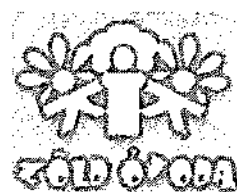
|                       |                                                 |
|-----------------------|-------------------------------------------------|
| Manóvár Óvoda ügyelet | 2025. június 23-tól 2025. július 27-ig          |
| zárva                 | 2025. július 28-tól 2025. augusztus 31-ig       |
| Zsiráf Óvoda ügyelet  | 2025. július 28-tól 2025. augusztus 31-ig       |
| zárva                 | 2025. június 23-tól 2025. július 27-ig          |
| Bölcsőde              | zárva 2025. július 28-tól 2025. augusztus 17-ig |

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

**PUSZTASZABOLCSI VÁROSI ÓVODA  
ÉS BÖLCSŐDE**

2490 Pusztaszabolcs,  
Deák Ferenc utca 21/1  
Tel. sz.: (25) 273 - 047, (25) 273 - 056  
Email cím: pszabovoda@gmail.com  
OM azonosító: 201777



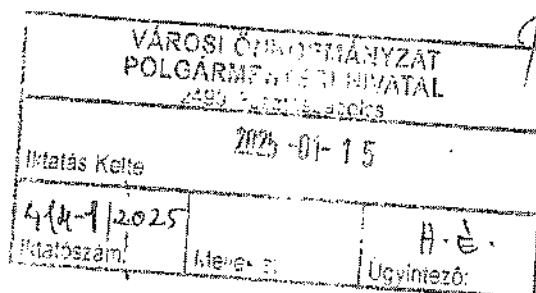
Ikt.sz.: 5/2025

Tárgy: Beiratkozás és nyári ügyelet

Tüke László  
Pusztaszabolcs Város Polgármestere részére

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat  
Pusztaszabolcs  
Velencei út 2.  
2490

Tisztelt Tüke László Polgármester Úr!



TESTÜLETI ÜGYLET  
BEIRATKOZÁSI

Kérem, szíveskedjék a Képviselő – testület elé terjeszteni az alábbiakat:

**I. Óvodai és bölcsődei beiratkozás**

A 20/2012 (VIII.31.) EMMI rendelet, 20 § (1) bekezdése szabályozza az óvodai beiratkozás menetét, mely szerint erre április 20 – és május 20. között kerül sor.

Az óvodás és bölcsődés korú gyermekek felvételének időpontját, a következők szerint javaslom:

| Időpontok |                          | 2025. május 6.<br>Kedd<br>8 – 12                    | 2025. május 7.<br>Szerda<br>8 – 12                  | 2025. május 8.<br>Csütörtök<br>13-16                |
|-----------|--------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Helyszín  | Óvodai<br>beiratkozás    | 2490<br>Pusztaszabolcs,<br>Deák Ferenc<br>utca 21/1 | 2490<br>Pusztaszabolcs,<br>Deák Ferenc<br>utca 21/1 | 2490<br>Pusztaszabolcs,<br>Deák Ferenc<br>utca 21/1 |
|           | Bölcsődei<br>beiratkozás | 2490<br>Pusztaszabolcs,<br>Adonyi út 50/1.          | 2490<br>Pusztaszabolcs,<br>Velencei út 65.          | 2490<br>Pusztaszabolcs,<br>Velencei út 65.          |

**II. Nyári ügyelet rendje**

A 20/2012 (VIII.31.) EMMI rendelet, 3. § (7) Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig tájékoztatni kell a szülőket.

H.É. -> Kérem, szíveskedjék  
terjeszteni

2011. évi CXCV törvény a nemzeti köznevelésről 83. § (2) b) pontja szerint a fenntartó dönt, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról, valamint a 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 43. § (4) bekezdés szerint a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá.

15/1998. (IV. 30.) NM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről 37. § (3) alapján a fenntartó minden év február 15-éig tájékoztatja a szülőket a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató nyári nyitvatartási rendjéről. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt hétben határozhatja meg.

A nyári zárva tartás, illetve ügyelet rendjét az alábbiak szerint tervezem:

|               | Zárva tart                      | Ügyelet       |
|---------------|---------------------------------|---------------|
| Manóvár Óvoda | 2025. július 28 - augusztus 31. | Zsiráf Óvoda  |
| Bölcsőde      | 2025. július 28-augusztus 17.   | -             |
| Zsiráf Óvoda  | 2025. június 23- július 27.     | Manóvár Óvoda |

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat és a Képviselő – testület tagjait, hogy javaslatomat szíveskedjenek elfogadni.

Pusztaszabolcs, 2025. január 10.

Tisztelettel;



Csikó Andrea  
főigazgató



*Pustaszabolcs Város Polgármestere*

*2490 Pustaszabolcs, Velencei út 2.*

*Telefon: 25/273-036; 25/271-833*

*honlap: [www.pustaszabolcs.hu](http://www.pustaszabolcs.hu)*

*e-mail: [polghivatal@pustaszabolcs.hu](mailto:polghivatal@pustaszabolcs.hu)*

### **Előterjesztés**

**Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 29.-i ülésére**

**Tárgy: Telekalakítási és építési, és változtatási tilalom elrendelése az új városközpont kialakítására kijelölt területen**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Pustaszabolcs Város Önkormányzata a város fejlődése érdekében új városközpontot kíván kialakítani. Az ezzel kapcsolatos településrendezési tervek előkészítéséhez elengedhetetlen, hogy a kijelölt területen az építési és funkcionális változtatásokat ideiglenesen megakadályozzuk. Ez biztosítja, hogy a városközpont kialakítását célzó fejlesztések zavartalanul valósuljanak meg, és a terület ne veszítse el a tervezett felhasználásához szükséges adottságokat.

A fentiek érdekében javasolt telekalakítási és építési, és változtatási tilalmat elrendelni a Pustaszabolcs belterületi 702/79 és 702/92 helyrajzi számú ingatlanokon.

A tilalom indokoltsága

Településrendezési tervezés előkészítése: A kijelölt terület hosszú távú hasznosítása érdekében az érintett ingatlanokra vonatkozó részletes szabályozási terv kidolgozása szükséges, amelyet a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (építészeti törvény) 84. § (1) bekezdés a, pont szerinti, a településrendezési feladatok megvalósulását biztosító sajátos jogintézményként telekalakítási és építési, valamint változtatási tilalom biztosíthat addig, amíg a településrendezésért felelős hatóság és az önkormányzat közösen előkészítik azt. A szabályozási terv nélkül az építési és funkcionális változtatások nem valósulhatnak meg, és a terület hasznosítása megfelelő jogi keretet igényel.

Az építészeti törvény 85. § (1) és (3) bekezdéseinek rendelkezései alapján önkormányzati rendeletben a helyi önkormányzat képviselő-testülete pontosan körülhatárolt területre változtatási tilalmat, illetve telekalakítási és építési tilalmat állapíthat meg. Az elrendelt tilalomról, korlátozásról vagy ezek megszüntetéséről a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző útján tájékoztatja az érintetteket. A tilalmat a feltétlenül szükséges mértékre és időtartamra kell korlátozni, és azt haladéktalanul meg kell szüntetni, ha az elrendelésének alapjául szolgáló okok már nem állnak fenn. A telekalakítási és építési tilalom felülvizsgálatát a helyi építési szabályzat módosításával együtt el kell végezni. A változtatási tilalom időtartamára a 86. § (2) bekezdésében foglaltak az irányadók.

Az építészeti törvény 86. § (1) bekezdése szerint a helyi építési szabályzat készítésének időszakára – a településtervezési szerződés megkötésétől a helyi építési szabályzatról szóló rendelet hatálybalépéséig, de legfeljebb három évre – az érintett területre a települési önkormányzat rendelettel változtatási tilalmat írhat elő. Ezen jogszabályhely (2) bekezdésének a 85. §-ban is hivatkozott rendelkezése kimondja, hogy a változtatási tilalom – ha az azt elrendelő önkormányzati rendelet rövidebb időről nem rendelkezik – három év eltelte után külön rendelkezés nélkül megszűnik. A változtatási tilalom megszűnését követő két éven belül a változtatási

tilalommal érintett területre, építési telekre vagy telekre változtatási, valamint telekalakítási és építési tilalmat nem lehet elrendelni.

Az építészeti törvény 87. §-a határozza meg a telekalakítási és építési tilalom tartalmát oly módon, hogy annak (1) bekezdése a, pontja szerint telekalakítási és építési tilalom rendelhető el a településrendezési feladatok megvalósítása vagy végrehajtása céljából.

Az építészeti törvény 87. § (3) bekezdésének előírásai szerint a telekalakítási és építési tilalom alá eső területen a bontási munkák, az építészeti örökség védelme, a régészet, a környezet- vagy a természetvédelem érdekében szükséges építési munkák, a meglévő építménynek állagmegóvási, akadálymentesítési, valamint a terület jövőbeni rendeltetésének megfelelő átalakításával, korszerűsítésével kapcsolatos építési munkák, a meglévő lakóépület új, önálló lakást nem eredményező, legfeljebb egy alkalommal 25 m<sup>2</sup> hasznos alapterületet növelő átalakítása, felújítása, és az összehangolt védelmi tevékenység, illetve tömeges bevándorlás okozta válsághelyzet esetén a nemzetbiztonsági célú építmények, építési tevékenységeinek végzése kivételével más építési munkát végezni nem szabad, és telket alakítani tilos.

A telekalakítási és építési tilalom a változtatási tilalomtól független sajátos jogintézmény.

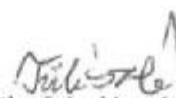
Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény ezen rendelkezései 2024. október 1.-jén léptek hatályba, így előírásainak alkalmazására jelentős gyakorlat még nem áll rendelkezésre, ezért Pusztaszabolcs Város Főépítésze szakmai előkészítésével, kizárólag a törvény előírásai alapján készítettük elő a rendelet-tervezetet.

A rendelet-tervezet a telekalakítási és építési tilalomról rendelkezik, változtatási tilalom elrendelésére a helyi építési szabályzat készítésének időszakára – a településtervezési szerződés megkötésétől a helyi építési szabályzatról szóló rendelet hatálybalépéséig, de legfeljebb három évre – a településtervezési szerződés megkötését követően lesz lehetőség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésemet vitassa meg, és a rendeletet alkossa meg.

Pusztaszabolcs, 2025. január 23.



  
Tüke László polgármester

**Határozati javaslat**  
**Telekalakítási és építési tilalom elrendeléséről szóló rendelet-tervezet szövegének**  
**elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztaszabolcs Város belterületi 702/79 és 702/92 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában telekalakítási és építési tilalom elrendeléséről szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Tüke László polgármester  
Határidő: azonnal

**Rendeletalkotási javaslat**  
**(Minősített többség szükséges)**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztaszabolcs Város belterületi 702/79 és 702/92 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában telekalakítási és építési tilalom elrendeléséről szóló rendeletet megalkotja.

**Rendelet-tervezet**

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

**Pusztaszabolcs Város belterületi 702/79 és 702/92 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában telekalakítási és építési tilalom elrendeléséről**

[1] Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város fejlődése érdekében új városközpontot kíván kialakítani, amelyhez elengedhetetlen, hogy a jelen rendeletben érintett terület építési és funkcionális változtatásait ideiglenesen megakadályozva a terület ne veszítse el a tervezett felhasználásához szükséges adottságokat.

[2] Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 85. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési feladatok végrehajtása céljából a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 87. § szerinti telekalakítási és építési tilalmat rendel el Pusztaszabolcs Város belterületén található 702/79 és 702/92 helyrajzi számú ingatlanokra.

(2) A tilalom a magyar építészetéről szóló törvényben meghatározott tartalommal a rendelet hatálybalépésének napjától kezdődően az építési szabályozási terv elfogadásáig, de legfeljebb három évig marad érvényben.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tüke László  
polgármester

dr. Dörnyei Vendel  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: 2025.

dr. Dörnyei Vendel  
jegyző



Előzetes hatásvizsgálat a Pusztaszabolcs belterületi 702/79 és 702/92 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában telekalakítási és építési tilalom elrendeléséről szóló rendelet-tervezethez

A rendelet-tervezet tartalma szerint a preambulumban írtaknak megfelelően a Pusztaszabolcs belterületi 702/79 és 702/92 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában telekalakítási és építési tilalom elrendelésével azok tervezett városközponti felhasználásához szükséges adottságainak megőrzését célozza.

#### A tervezett jogszabály

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: a lakossági, illetve önkormányzati elképzeléseknek megfelelő aktualizált szabályozás, és későbbi területfejlesztés a város fejlődését hivatott biztosítani, az ezzel járó valamennyi pozitív társadalmi hatással. Gazdasági hatásai a városközpont fejlesztésének biztosításával hosszú távon mindenképpen jók a város és lakói szempontjából, rövid távon az ingatlanok tulajdonosai számára ingatlanforgalmi, illetve fejlesztési korlátokat jelent, ezek gazdasági hatásaival. Költségvetési hatásai az ingatlanokra vonatkozó szabályozás módosításával kapcsolatos költségek tekintetében várhatóak.

Környezeti és egészségi következményei: A tervezet elfogadásával létrejövő telekalakítási és építési tilalom a terület jelenlegi környezeti és egészségi paramétereit nem változtatja meg.

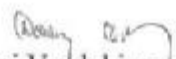
Adminisztratív terhek befolyásoló hatásai: A rendelettel támogatott szabályozás kidolgozásával járó adminisztratív feladatok merülnek fel, kizárólag az önkormányzat terhére.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A tervezet szerinti telekalakítási és építési tilalom a városközponti funkciókat szolgáló szabályozás és területfelhasználás kialakítását, és azok útján a teljes város érdekét szolgálja, ennél fogva mindenképpen szükséges. Elmaradása esetén a terület olyan felhasználása történhetne meg, ami nem felelne meg ezen céloknak, ami által Pusztaszabolcs város visszavonhatatlanul eszne az általa biztosított előnyöktől.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: nem releváns.

Pusztaszabolcs, 2025. január 22.



  
Dörnyei Vendel jegyző

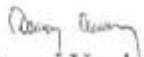
Indokolás a Pusztaszabolcs belterületi 702/79 és 702/92 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában építési és változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet-tervezethez

A rendelet-tervezet tartalma szerint a preambulumban írtaknak megfelelően a Pusztaszabolcs belterületi 702/79 és 702/92 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában építési és változtatási tilalom elrendelésével azok tervezett városközponti felhasználásához szükséges adottságainak megőrzését célozza.

A tervezet szerinti építési és változtatási tilalom a városközponti funkciókat szolgáló szabályozás és területfelhasználás kialakítását, és azok útján a teljes város érdekét szolgálja, ennél fogva mindenképpen szükséges. Elmaradása esetén a terület olyan felhasználása történhetne meg, ami nem felelne meg ezen céloknak, ami által Pusztaszabolcs város visszavonhatatlanul elesne az általa biztosított előnyöktől.

Pusztaszabolcs, 2025. január 22.



  
Dörnyei Vendel jegyző



*Pusztaszabolcs Város Polgármestere*

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Telefon: 25/273-036; 25/271-833

honlap: [www.pusztaszabolcs.hu](http://www.pusztaszabolcs.hu)

e-mail: [polghivatal@pusztaszabolcs.hu](mailto:polghivatal@pusztaszabolcs.hu)

## Előterjesztés

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 29.-i ülésére

Tárgy: Csatlakozás a Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesülethez

### Tisztelt Képviselő-testület!

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata a Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület tagja volt az Egyesület megalapításától, 2008. április 1. napjától 2021. december 31. napjáig, mely nappal a Képviselő-testület 109/2021. (VII. 19.) határozatával az Egyesületből való kilépésről döntött.

Az Önkormányzat nevezett Egyesület tagjaként korábban jelentősnek mondható pályázati forrásokhoz juthatott, illetve azok a pusztaszabolcsi vállalkozások, civil szervezetek is, akik tagjai az Egyesületnek. A 2018. évben meghirdetett VP6-19.2.1.-63-2-17 kódszámú, „Gazdasági és lakossági szempontból is vonzó településkép kialakítása” megnevezésű beadott önkormányzati pályázatunkkal a Szent Imre templom környezetének megújítására 10 MFt támogatást nyertünk, azonban a Képviselő-testület 154/2020. (VII.8.) határozatával lemondott a támogatásról. Az Egyesületből való kilépésről szóló előterjesztés tárgyalása során el is hangzott, hogy az Egyesület honlapjáról kigyűjtött adatok alapján az Egyesület pályázatai alapján mintegy 80 MFt támogatás érkezett Pusztaszabolcsra, amiből 53 MFt itteni vállalkozásokhoz és civil szervezetekhez került, és Önkormányzatunk is cca 26 millió forintot nyert. Ennek megfelelően a kilépésről nem is egyhangú döntés született.

Magam a kilépésről szóló vita során is jeleztem, hogy a kilépéssel nem értek egyet, az Önkormányzat részéről elérhető források fontossága mellett nagy jelentőséget tulajdonítottam akkor is annak, hogy Önkormányzatunk egyesületi tagsága erősítheti a helyi vállalkozások és civil szervezetek érdekérvényesítését is az egyes pályázatok kapcsán. Ezt az álláspontomat azóta is fenntartom, amit erősít az a véleményem is, hogy amint azt a Tisztelt Képviselő-testület is megfogalmazta Gazdasági Programjában, ebben a ciklusban nagy erőfeszítéseket kell tennünk minden olyan fejlesztésért, amivel a városban élők érdekeit szolgálhatjuk, így minden lehetséges anyagi forrás eléréseért meg kell tennünk minden tőlünk telhetőt. A Mezőföldi Híd Egyesületben fennállt tagságunk a kilépés idején évi 20 000 Ft-os tagsági díj megfizetésével járt, ami meglehetősen csekély ráfordítás volt az elérhető pályázati források mértékéhez képest.

Mindannyiunk számára látható, hogy Pusztaszabolcsban komoly fejlesztési igények vannak, ezért javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület fontolja meg, és döntsön arról, hogy az Egyesülethez – amennyiben a szükséges fogadókészség fennáll – ismét csatlakozzon, és kezdeményezze taggá válását.

A Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület internetről letöltött, 2023. november 22. napjára dátumozott, előterjesztésemhez mellékelteként csatolt Alapszabályának III./1. pontjában szabályozza a tagsági jogviszony keletkezését, ennek előírásai szerint az Egyesületnek tagja lehet minden olyan természetes és jogi személy, aki egyetért az Egyesület céljaival, elfogadja az Alapszabályt, rendszeresen fizeti a tagdíjat és felvételéhez a közgyűlés hozzájárul. A tag felvételéről belépési nyilatkozat alapján az Elnökség dönt egyszerű szótöbbséggel az erre vonatkozó belépési nyilatkozat benyújtását követő első ülésen. A belépési nyilatkozatot mellékleteivel együtt az Egyesület Elnökéhez kell benyújtani, eljuttatni. Az Alapszabály meghatározza a belépési nyilatkozathoz csatolandó dokumentumok körét is, és azokat az elvárásokat, amelyeknek a tagnak meg kell felelnie. A tagdíj a III/10. pontja szerint 2019. évtől évi 24.000 forint/év.

Tekintve, hogy a taggá válást belépési nyilatkozattal kell kezdeményezni, javasolom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület döntsön arról, hogy

- a Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület tagjává kíván válni, kéri felvételét rendes tagként az Egyesületbe, és az ehhez szükséges intézkedéseket megteszi,
- elfogadja az Egyesület Alapszabályát, és a tagsági jogviszonyból eredő kötelezettségek teljesítését – egyebek közt az Egyesület munkájában való részvételt és tagdíj megfizetését - vállalja,
- képviseletében készítsem elő és az Egyesület Elnökéhez nyújtsam be a belépési nyilatkozatot az előírt dokumentumok csatolásával,
- képviseletében szerezzem be az Alapszabályban előírt ajánlásokat és egyéb dokumentumokat, és a taggá váláshoz szükséges valamennyi intézkedést megtegyem,
- a tagsággal járó költségek fedezetét Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésébe tervezzem be.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésemet tárgyalja meg, és a határozati javaslat elfogadásával döntsön a Mezőföldi Híd Egyesület tagjává válásáról.

Pusztaszabolcs, 2025. január 16.



  
Tüke László  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**A Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesületbe való belépésről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület tagjává kíván válni, kéri felvételét rendes tagként az Egyesületbe, és az ehhez szükséges intézkedéseket megteszi,
- elfogadja az Egyesület Alapszabályát, és a tagsági jogviszonyból eredő kötelezettségek teljesítését – egyebek közt az Egyesület munkájában való részvételt és a tagdíj megfizetését - vállalja,
- megbízza Pusztaszabolcs Város Polgármesterét, hogy képviseletében készítse elő és az Egyesület Elnökéhez nyújtsa be Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának belépési nyilatkozatát az előírt dokumentumok csatolásával,
- megbízza Pusztaszabolcs Város Polgármesterét, hogy képviseletében szerezze be az Egyesület Alapszabályában előírt ajánlásokat és egyéb dokumentumokat, és a taggá váláshoz szükséges valamennyi intézkedést megtegye,
- megbízza Pusztaszabolcs Város Polgármesterét, hogy a tagsággal járó költségek fedezetét Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésébe tervezze be.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: 2025. február 15.



**Pusztaszabolcs Város Polgármestere**

**Polgármesteri Hivatal**

**2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.**

**Tel./fax: 25/273-002, 25/273-036, 25/271-833**

**Honlap: [www.pusztaszabolcs.hu](http://www.pusztaszabolcs.hu)**

**e-mail: [polghivatal@pusztaszabolcs.hu](mailto:polghivatal@pusztaszabolcs.hu)**

Üi: Kosztopolu Olga

### **Előterjesztés Javaslat jelzálogjog törlésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a pusztaszabolcsi 625/2. hrsz-ú, Nagy Ágnes Pusztaszabolcs, Zrínyi Miklós út 64.sz. alatti tulajdonát képező ingatlanra, 1990.évig teljesítendő beépítési kötelezettség biztosítására, 40123/1990.10.18. sz ú határozattal bejegyzett elidegenítési tilalmat szíveskedjenek törölni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet járuljon hozzá a jelzálogjog törléséhez.

Pusztaszabolcs, 2025.01.20.



  
Tüke László  
polgármester

### **Határozati javaslat**

*Pusztaszabolcs Város Önkormányzat képviselő testülete Nagy Ágnes kérelmére hozzájárul a tulajdonát képező, Pusztaszabolcs Zrínyi Miklós utca 64 szám alatti ingatlanra, 40123/1990.10.18.számú bejegyző határozaton nyilvántartott jelzálogjog ingatlan nyilvántartási törléséhez.*

*A jelzálogjog törlését az ingatlan tulajdonos jogosult kérni a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályától. A törlés költségeit Nagy Ágnest terhelik.*

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

**Tárgy:** Kérelem bejegyzett elidegenítési tilalom törlésére vonatkozóan

**Feladó:** Ágnes Jankovicsné Nagy

**Dátum:** 2025. 01. 13. 10:51

**Címzett:** polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Jankovicsné Nagy Ágnes azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a tulajdonomban levő, Pusztaszabolcs, Zrínyi Miklós utca 625/2 hrsz. telkem tulajdoni lapjáról az 1990. 10. 18-án bejegyzett elidegenítési tilalom bejegyző határozatot törölni szeretném.

Mellékelve küldöm a tulajdoni lap másolatát.

Szíves segítségüket előre is köszönöm.

Üdvözlettel:

Jankovicsné Nagy Ágnes

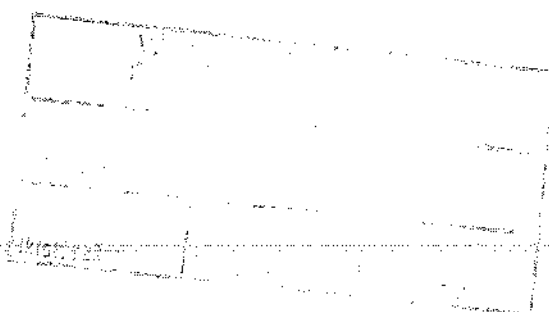
Mellékletek:

img20250113\_09590532.pdf

14,1 KB

img20250113\_09582329.pdf

24,3 KB



Ágnes

9

Fejér Vármegyei Kormányhivatal  
2400 Dunaujváros Szórád Márton út 39,

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 2109255/6/2023

2023.12.27

PUSZTASZABOLCS

Szektor: 61

Belterület 625/2 helyrajzi szám

2490 PUSZTASZABOLCS Zrínyi Miklós utca 625/2 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

**IRÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

| alrészlet adatok<br>művelési ág/kivett megnevezés/ | min.o | terület<br>ha m2 | kat.r.jöv.<br>k.fill. | alosztrály adarak<br>ter. kat.jöv<br>ha m2 k.fill |
|----------------------------------------------------|-------|------------------|-----------------------|---------------------------------------------------|
|----------------------------------------------------|-------|------------------|-----------------------|---------------------------------------------------|

. Kivett beépítetlen terület

0

1065

0.00

**IRÉSZ**

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40123/1990.10.18

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Nagy Ágnes

szül. :

a.név :

cím : 2490 PUSZTASZABOLCS Zrínyi Miklós utca 64

**IRÉSZ**

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40123/1990.10.18

törölő határozat: 39361/1997.08.14

Jelzálogjog 48 457 FT, azaz negyvennyolcezer-négyszázötvenhét FT kölcsön és járulékai erejéig.

utalás: II /3.

jogosult:

név: NAGYKÖZSÉGI TANÁCS VB. PUSZTASZABOLCS

cím : 2490 PUSZTASZABOLCS

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 40123/1990.10.18

törölő határozat: 39361/1997.08.14

Elidegenítési és terhelési tilalom

a III/2 alatti jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/2.

jogosult:

név: NAGYKÖZSÉGI TANÁCS VB. PUSZTASZABOLCS

cím : 2490 PUSZTASZABOLCS

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 40123/1990.10.18

Elidegenítési tilalom

3 évig terjedő időre a beépítési köte- lezettség biztosítására.

jogosult:

név: NAGYKÖZSÉGI TANÁCS VB. PUSZTASZABOLCS

cím : 2490 PUSZTASZABOLCS

Folytatás a következő lapon



E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 2109255/6/2023

2023.12.27

PUSZTASZABOLCS

Szektor: 61

Belterület 625/2 helyrajzi szám

---

Folytatás az előző lapról  
M L R É S Z

---

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 30771/4/1996 1995.05.11  
Gázvezeték szolgalmi jog az okiratban foglalt tartalommal. .  
jogosult:  
név: DDCÁZ RT. DUNAÚJVÁROS  
cím : 2400 DUNAÚJVÁROS Kenyérgyári utca 12

---

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

---

TULAJDONI LAP VÉGE

---



*Pusztaszabolcs Város Polgármestere*

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Telefon: 25/273-036; 25/271-833

honlap: [www.pusztaszabolcs.hu](http://www.pusztaszabolcs.hu)

e-mail: [polghivatal@pusztaszabolcs.hu](mailto:polghivatal@pusztaszabolcs.hu)

#### Előterjesztés

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 29.-i ülésére

Tárgy: Avar és kerti hulladék égetés szabályainak módosítása

#### **Tisztelt Képviselő-testület !**

Városunkban Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének az avar és kerti hulladékégetés szabályairól szóló 11/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdésének előírásai alapján jelenleg avar és a kerti hulladékot égetni szeptember, október, november, március és április hónapokban a hónap utolsó péntekén lehet. Az égetést 12.00 óra és 20.00 óra közötti időszakban lehet végezni.

Hivatkozott rendelet azt is meghatározza, hogy égetéssel elsősorban a nem komposztálható (nehezen lebomló), és a komposztálásra alkalmatlan (vírussal, baktériummal, gombával vagy egyéb mással fertőzött) avar és kerti hulladék (falomb, kaszálék, nyesedék, szár, levél, gyökér és egyéb növényi maradványok) ártalmatlanítható.

A 2024. november 27.-én tartott közmeghallgatáson is többen jelezték, hogy az említett hulladékok égetésére engedélyezett időszakok számát kérik megemlíni, tekintve, hogy városunkban jellemzően kertes ingatlanokban élnek a polgárok, amely ingatlanokon akkora mennyiségű avar, illetve kerti hulladék keletkezik, amely mennyiség komposztálással, vagy elszállítással életszerűen nem kezelhető.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (környezetvédelmi törvény) 46. § (2) bekezdésének c. pontja értelmében a vármegyei önkormányzat az épített és természeti környezet védelmével kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében állást foglal a települési önkormányzatok környezetvédelmet érintő rendeleteinek tervezetével kapcsolatban; illetve 48. § (3) bekezdésének előírásai szerint a települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi, a környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.

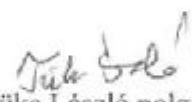
Az avar és kerti hulladék égetésére biztosított időszakok újra szabályozására vonatkozóan a 11/2023. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítását az 1. melléklet szerint előkészítettük, kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését arról, hogy a rendelet módosítás tartalmával egyetért-e.

A Pusztaszabolcs Város Jegyzője által a jogszabályváltoztatás várható következményeinek felméréséről készített előzetes hatásvizsgálatot 2. mellékletben csatolom előterjesztésemhez.

Amennyiben a rendelet-tervezet tartalma elfogadásra kerül, a rendelet-tervezetet a környezetvédelmi törvény előírásainak megfelelően a vármegyei önkormányzat részére állásfoglalása kialakítása érdekében, a környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldöm.

Pusztaszabolcs, 2025. január 22.



  
Tüke László polgármester

Határozati javaslat:

Az avar és kerti hulladékégetés szabályairól szóló 11/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet tartalmának elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az avar és kerti hulladékégetés szabályairól szóló 11/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó, a határozat melléklete szerinti rendelet-tervezet tartalmát megismerte, és azt elfogadja.

Felkéri a Polgármestert, hogy

- a rendelet-tervezetet a környezetvédelmi törvény előírásainak megfelelően a vármegyei önkormányzat részére állásfoglalása kialakítása érdekében, a környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre küldje meg,
- és a vármegyei önkormányzat állásfoglalása és a környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének megérkezését követően – azok tartalmára figyelemmel – a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület soron következő ülésére rendelet megalkotása érdekében terjessze be.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: 1. a rendelet-tervezet állásfoglalásra illetve véleményezésre megküldésére: 2025. február 5.  
2. a rendeletalkotás kezdeményezésére az 1. pont szerinti állásfoglalás illetve vélemény megérkezését követő soron következő képviselő-testületi ülés

## **Rendelet-tervezet**

### **Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

#### **Az avar és kerti hulladékégetés szabályairól szóló 11/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének célja a szabályozással az avar és kerti hulladékégetés szabályairól szóló 11/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelet alkalmazása során megismert tapasztalatok figyelembevételével a környezetvédelmi szempontok és a lakossági igények összhangjának biztosítása.

[2] Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdésének b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi igazgatási szerv és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Önkormányzat állásfoglalása alapján - a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Az avar és kerti hulladékégetés szabályairól szóló 11/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Pusztaszabolcson avar és a kerti hulladékot égetni minden hónap harmadik péntekén, október és november hónapokban a hónap második péntekén is lehet. Az égetést 12.00 óra és 20.00 óra közötti időszakban lehet végezni.”

#### **2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tüke László  
polgármester

dr. Dörnyei Vendel  
jegyző

#### **Záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: 2025.

dr. Dörnyei Vendel  
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat az avar és kerti hulladékégetés szabályairól szóló 11/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításához

A módosítás tervezetének tartalma szerint a Pusztaszabolcson a rendelet által avar- és kerti hulladék égetésre biztosított időszakok számát a lakossági igényekhez igazodva növelné a jogalkotó helyi önkormányzat képviselő-testülete.

#### A tervezett jogszabály

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: a lakossági igényekhez jobban igazodó szabályozás jöhet létre, gazdasági hatása a lakosság terheinek enyhítése, költségvetési hatása nincs.

Környezeti és egészségi következményei: Az avar és kerti hulladék égetésére rendelkezésre álló időszakok számának növelése nem növeli az égetésre kerülő hulladék mennyiségét, csupán annak kisebb részletekben történő égetését teszi lehetővé, így környezeti és egészségi következményekkel a korábbi szabályozáshoz képest nem változnak.

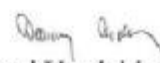
Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: nincsenek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A tervezet szerinti tartalommal történő változtatás igénye a lakosság által visszatérően jelzésre kerül, a szabályozás megalkotása hiányában a lakosság jelzett problémái továbbra is fennállnának.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek nem állnak fenn, nem releváns.

Pusztaszabolcs, 2025. január 22.



  
Döryei Vendel jegyző



*Pustaszabolcs Város Jegyzője*

*2490 Pustaszabolcs, Velencei út 2.*

*Telefon: 25/273-036; 25/271-833*

*honlap: [www.pustaszabolcs.hu](http://www.pustaszabolcs.hu)*

*e-mail: [polghivatal@pustaszabolcs.hu](mailto:polghivatal@pustaszabolcs.hu)*

### **Előterjesztés**

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 29.-i ülésére

**Tárgy: Önkormányzati tulajdonú lakások és üzlethelyiségek bérleti díja**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Pustaszabolcs Város Önkormányzatának vagyona körébe lakások és üzlethelyiségek is tartoznak, melyek bérbeadásának szabályait Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: lakásrendelet) tartalmazza. E rendelet 3. § (1) bekezdése szerint az önkormányzati lakások nem szociális bérlakásként, szolgálati jelleggel adhatók bérbe. A lakásrendelet 5. § (1) bekezdése szerint az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díját a lakás komfortfokozata alapján, költségelven úgy kell meghatározni, a kötelezettségeket úgy kell megállapítani, hogy a bérbeadónak az épülettel, az épület központi berendezéseivel és a lakásberendezéssel kapcsolatos ráfordításai megtérüljenek. Az érvényes bérleti díjakat a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

A lakásrendelet ezen rendelkezései összhangban vannak a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: lakástörvény) rendelkezéseivel, melynek 34. § (1) bekezdésének előírásai szerint az önkormányzati lakások lakbérének mértékét szociális helyzet alapján, vagy költségelven, vagy piaci alapon történő bérbeadás figyelembevételével önkormányzati rendelet állapítja meg.

A lakástörvény 34. § (4) bekezdése szerint a költségelven bérbe adott lakás lakbérének mértékét a lakás alapvető jellemzői, így különösen: a lakás komfortfokozata, alapterülete, minősége, a lakóépület állapota és településen, illetőleg a lakóépületen belüli fekvése alapján, továbbá annak figyelembevételével kell megállapítani, hogy a bérbeadó köteles gondoskodni az épület karbantartásáról; az épület központi berendezéseinek állandó fizemképes állapotáról, és a közös használatra szolgáló helyiségek állapotában, továbbá a helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről, úgy, hogy a bérbeadónak az épülettel, az épület központi berendezéseivel és a lakással, a lakásberendezésekkel kapcsolatos ráfordításai megtérüljenek.

Az önkormányzati lakások lakbére - ellentétben az egyéb (magán-) tulajdonban álló lakásokkal és (tulajdonformától függetlenül) a nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel - nem lehet „szabad megállapodás” tárgya. Az önkormányzati lakások lakbére csak a rendeletben kikötött összeg lehet. Ettől a felek megállapodása nem térhet el. A rendeletben megállapított, a konkrét lakásra vonatkozó lakbért mérték szerinti havi lakbér összege kizárólag a helyi rendelet módosítása esetén változhat (tipikusan emelkedhet). Ha tehát a rendelet módosul és a lakbér mértéke változik, a

megváltozott lakbér automatikusan a bérleti szerződés részévé válik akkor is, ha a szerződés nem tartalmaz ezzel összefüggő rendelkezést.

A bérbeadó a lakástörvény 6. §-a alapján köteles a lakbér változásáról a bérbeadót írásban értesíteni. Ha a rendeletváltozás miatt módosított lakbér mértéke a bérlő lényeges jogi érdekét sérti, a bérlő a lakástörvény 6. § (2) bekezdése és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:60. § (2) bekezdése alapján kérheti a bíróságtól a bérleti szerződés módosítását, vagy elállhat szerződéstől, amit bérleti szerződés esetén azonnali hatályú felmondási jogként kell értelmezni. Fentieknek megfelelően, amint azt a Kúria Pfv.V.21.074/2016/5. számú ítélete is rögzítette, önkormányzati rendelet akkor is módosíthatja az önkormányzati lakásra kötött bérleti szerződés lakbérének mértékét, ha abban a felek kifejezetten nem állapodtak meg.

Az önkormányzati tulajdonú lakások szolgálati jelleggel és költségelven kerültek kiadásra, azok bérletével kapcsolatban, a lakbérre is kiterjedően, fenti törvényi és önkormányzati rendelkezéseket kell érvényesíteni, ennek érdekében Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszatérően tárgyalta és módosította is az önkormányzati lakások bérleti díját. A komfortos lakások bérleti díjának változását az előterjesztés 1. mellékletében foglalt táblázat mutatja be. A táblázatból látható, hogy 2016. január 1. és 2025. január 23. között az önkormányzati lakások bérleti díja cca 82 %kal nőtt. Ez a mértékű növekedés elmarad az országban, illetve városunk régiójában bekövetkezett átlagos bérleti díj növekedéstől, illetve az is megmutatkozik, hogy a bérleti díjak már 2016. évben is jóval a piaci bérleti díjak mértéke alatt kerültek meghatározásra. Ennél fogva ma Pusztaszabolcsban egy 64 négyzetméteres komfortos önkormányzati bérlakás 26 497 Ft havi díjért bérelhető, míg egy 54 négyzetméteres összkomfortos önkormányzati bérlakás 25 443 Ft havi díjért.

Jelenleg a bérleti díjak visszatérő emelése ellenére is olyan bérleti díjak érvényesek, amelyek meglehetősen kedvezőnek mutatkoznak, és amelyek nem feltétlenül teljesítik azt az előírást, hogy a bérbeadónak az épülettel, az épület központi berendezéseivel és a lakással, a lakásberendezésekkel kapcsolatos ráfordításai megtérüljenek. Fontos ez azért is, mert a lakások koránál fogva bármikor felmerülhetnek nagyobb összegű ráfordítások, illetve már most is van olyan lakásfelújítás, ami a szükséges pénzügyi forrás biztosítása lehetőségének hiányában megakadt. Bár a lakások szolgálati jellegűknél fogva nem bárki által bérbe vehetők, a bérlők részére alternatívát nyújtani képes piaci bérlakások a városban nagyon kis számban állnak rendelkezésre (ilyen összehasonlító adatot mutató hirdetést nem is lelni fel), és jóval magasabb bérleti díjért vehetők bérbe.

A jelenlegi önkormányzati lakásbérleti díjak jelentős emelésével is olyan bérleti díjak lehetnek megállapíthatóak, amelyek az infláció és a munkabérek elmúlt években bekövetkezett növekedésének mértékére tekintettel továbbra is méltányosnak tekinthetők lennének, és jobban megfelelnek annak az előírásnak, hogy a bérleti díjnak biztosítania kell a bérbeadó részéről felmerülő ráfordítások megtérülését.

Ennél fogva szükségesnek látszik az önkormányzati bérlakások bérleti díjainak felülvizsgálata, és emelése, amit ez úton javasolok a Tisztelt Képviselő-testületnek megtárgyalni, és a lakásrendelet módosításával eldönteni.

A jogszabályváltoztatás várható következményeinek felméréséről készített előzetes hatásvizsgálatot a 2. mellékletben, az indokolást a 3. mellékletben csatolom előterjesztésemhez.



A lakástörvény és Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28.) önkormányzati rendelete szabályozza az önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségek bérbeadását is.

A lakástörvény 36. § (2) bekezdése – a lakásokra vonatkozó szabályoktól eltérően – azt mondja ki, hogy a helyiségbér mértékét az önkormányzati rendelet nem szabályozhatja. Ugyanakkor az önkormányzat tulajdonában lévő helyiség (a továbbiakban: önkormányzati helyiség) bérbeadásának és a bérbeadó hozzájárulásának a feltételeit – az önkormányzati lakásokra vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával – önkormányzati rendelet határozza meg. Fentiekkel összhangban a lakástörvény 38. § (1) bekezdése kimondja, hogy a felek a helyiségbér összegében szabadon állapodnak meg.

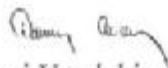
Ezen törvényi szabályozásnak megfelelően az önkormányzat lakásrendeletének 11. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a rendelet 2. mellékletének 1-6. pontjában felsorolt, önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek, nem szociális alapon, pályázat útján a 3. mellékletben foglalt eljárás szerint adhatók bérbe, (5) bekezdése pedig úgy, hogy a helyiségbér összegét a Képviselő-testület az ingatlan telephelyén belüli helyének, és műszaki állapotának függvényében, határozattal állapítja meg.

Ezen előírások alapján az üzlethelyiségek bérleti díja a pályázat során a bérlők által licit útján vállalt mértékben került elfogadásra, és szerződésben rögzítésre. A bérleti szerződések ugyanakkor rögzítik, hogy bérbeadó a bérleti díj mértékét jogosult minden évben felülvizsgálni, és új bérleti díjat megállapítani.

A bérbe adott üzletek fekvésük tekintetében szinte azonos adottságokkal bírnak, eltérések alapterületük, és helyiségeik funkciója, illetve közműellátottságuk tekintetében vannak. Ezeket figyelembe véve is nagyon eltérő bérleti díjakat fizetnek a bérlők, ezen bérleti díjak felülvizsgálatát is javaslom a Tisztelt Képviselő-testület részéről átgondolni, megtárgyalni, és eldönteni. Az üzletek bérleti díjával kapcsolatos testületi döntés előkészítését célszerűnek látnám a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság által elvégezni.

Pusztaszabolcs, 2025. január 23.



  
Dörnyei Vendel jegyző

**Határozati javaslat**  
**Az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatának**  
**előkészítéséről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságát, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára vonatkozó önkormányzati döntést készítse elő, és arra előterjesztés formájában tegyen javaslatot.

Felelős: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: a Képviselő-testület február havi rendes ülése



**Határozati javaslat**  
**Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló rendelet**  
**módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Tüke László polgármester

Határidő: azonnal

**Rendeletalkotási javaslat**  
**(Minősített többség szükséges)**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet megalkotja.

## **Rendelet-tervezet**

### **Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

#### **Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A lakások bérleti díja módosításának célja, hogy az önkormányzatnak, mint bérbeadónak az épülettel, az épület központi berendezéseivel és a lakással, a lakásberendezésekkel kapcsolatos ráfordításai megtérüljenek, tekintettel a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (4) bekezdésére.

[2] Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) és (2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében 21. § (6) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) és (3) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) és (3) bekezdésében, 58. § (2)-(3) bekezdésében, 80. § (1)-(2) bekezdésében és a 84. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

#### **2. §**

Ez a rendelet 2025. március 1-jén lép hatályba.

Tüke László  
polgármester

dr. Dörnyei Vendel  
jegyző

#### **Záradék:**

A rendelet kihirdetésének napja: 2025.

dr. Dörnyei Vendel  
jegyző

1. melléklet az .../... . (... . . . .) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

**Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díja**

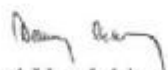
|          | <b>A</b>            | <b>B</b>                          |
|----------|---------------------|-----------------------------------|
| <b>1</b> | Komfortos lakás     | 652,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + Áfa |
| <b>2</b> | Összkomfortos lakás | 742,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + Áfa |

Indokolás      Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzatitulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelete módosításának tervezetéhez

A Pusztaszabolcs Város Önkormányzata tulajdonában lévő bérlakások bérleti díjának felülvizsgálata a Képviselő-testület hatásköre, amit a költségelven szolgálati jelleggel bérbeadott lakásokra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfőlölés érdekében visszatérően kell gyakorolnia. A jelenlegi bérleti díjak felülvizsgálatával biztosítani kell, hogy a Képviselő-testület átgondoltan olyan bérleti díjakat tartson fenn, vagy alakítson ki, melyek megfelelnek a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (4) bekezdése azon előírásának, mely szerint a bérleti díjat úgy kell megállapítani, hogy a bérbeadónak az épülettel, az épület központi berendezéseivel és a lakással, a lakásberendezésekkel kapcsolatos ráfordításai megtérüljenek.

Pusztaszabolcs, 2025. január 23.



  
Dörnyei Vendel jegyző

Előzetes hatásvizsgálat Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzatitulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelete módosításának tervezetéhez

A rendelet-tervezet tartalma szerint az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díjára vonatkozó rendeleti előírások felülvizsgálata alapján azok fenntartását, vagy azok módosításáról történő döntést célozza.

#### A tervezett jogszabály

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: a szolgálati jelleggel költségelven bérbe adott önkormányzati tulajdonú 13 lakás közül 9 van bérbe adva, illetve 1 esetben használati díjat fizetnek az abban lakók. A jogszabály módosítása közvetlenül őket érintheti. A jogszabály megalkotását a vonatkozó törvényi előírásoknak való megfelelés biztosítása indokolja. Gazdasági és költségvetési hatása a bérleti díjak emelése estén a lakások fenntartásával kapcsolatban felmerülő önkormányzati ráfordítások megtérülése, és ennek útján a bérbeadót terhelő kötelezettségek teljesítése forrásainak biztosítása.

Környezeti és egészségi következményei: A tervezet elfogadásával esetleges, és mindenképpen pozitív egészségi és környezeti hatások jöhetnek létre, az önkormányzati lakások állapotának javítását biztosító forrásokból megvalósuló fenntartási, fejlesztési beavatkozások során.

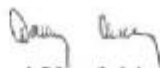
Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A rendelettel létrejövő szabályozással a lakások bérbeadásával kapcsolatos adminisztratív feladatok nem változnak.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogszabály alkotását a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (4) bekezdése azon előírásának való megfelelés indokolja, mely szerint a bérleti díjat úgy kell megállapítani, hogy a bérbeadónak az épülettel, az épület központi berendezéseivel és a lakással, a lakásberendezésekkel kapcsolatos ráfordításai megtérüljenek.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: nem változnak, a korábbi szabályozás alkalmazásához szükségességgel azonosak.

Pusztaszabolcs, 2025. január 23.



  
Dörnyei Vendel jegyző