

Ikt.szám: 391-7/2024.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. JÚLIUS 3-I RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

HATÁROZATOK SZÁMA:

58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67,
68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77,
78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86 ,87,
88, 89, 90, 91, 92/2024. (VII. 3.)

RENDELETEK SZÁMA:

7/2024. (VII. 4.)
8/2024. (VII. 4.)

Jegyzőkönyv

**Készült Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. július 3-án 17.00 órakor
a Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pustaszabolcs, Velencei út 2.)
megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

<u>Jelen voltak:</u>	Simonné Zsuffa Erzsébet	polgármester
	Dr. Egyed Péter	alpolgármester
	Báldy Katalin, Erdélyi Gergő, Ferenc, Kátai György, Majda Benedek Sándor, Pupp József, Sztupa József, Tüke László	- képviselők
<u>Meghívottak:</u>	Vezér Ákos	jegyző
	Wasserné Ősi Márta	Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője
	Márki Éva Julianna	belső ellenőr
	Farkas Tímea	Pustaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezetője
	Vas-Kiss Kornélia	Könyvtár és Művelődési Ház megbízott vezetője
	Törköly László	r. alezredes mb. kapitányságvezető Dunaújvárosi Rendőrkapitányság
	Horváth István	r. őrnagy Adonyi Rendőrőrs parancsnoka
	Winkler Sándor	tű. őrnagy Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség
	Pásztor László	tű. őrnagy tűzoltóparancsnok Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
	Bognárné Tomasek Edina	STYX-Kegyelet Kft. ügyvezetője
	Horváth Éva	jegyzőkönyvvezető

Simonné Zsuffa Erzsébet: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fő megválasztott képviselőből 9 fő megjelent.

Javasolta a kiküldött meghívóban szereplő napirend-tervezet elfogadását azzal a módosítással, hogy a „Temető üzemeltető 2023. évi beszámolója és 2024. évi ütemterve” című előterjesztést 3. napirendi pontként tárgyalják. Szavazásra bocsátotta javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2024. (VII. 3.) határozata

A mai rendkívüli nyílt ülés napirendjének meghatározásáról

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete mai rendkívüli nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend 1. pontja

Beszámoló a helyi közrend és közbiztonság 2023. évi helyzetéről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 2. pontja

Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 3. pontja

Temető üzemeltető 2023. évi beszámolója és 2024. évi ütemterve

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 4. pontja

Javaslat óvoda és bölcsőde szervezeti és működési szabályzat módosításának jóváhagyására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 5. pontja

Javaslat új bölcsődei telephely szakmai programjának elfogadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 6. pontja

Óvodai intézkedési terv

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 7. pontja

Szolgálati célú lakás bérbeadás

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 8. pontja

Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. III/2. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 9. pontja

Adonyi út 50/1. szám alatti melegítőkonyha és eszközbeszerzés

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 10. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 11. pontja

Javaslat víz- és szennyvíz Gördülő Fejlesztési Terv módosításának jóváhagyására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 12. pontja

A 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat beadása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 13. pontja

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 14. pontja

Javaslat hulladékgazdálkodási társulás javaslatának elfogadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 15. pontja

Javaslat Művelődési Ház bérbeadásának jóváhagyására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 16. pontja

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 17. pontja

Az adózás és adóhátralékok alakulása 2023. évben

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 18. pontja

Tájékoztató vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 19. pontja

Tájékoztatás a 2024. évi általános önkormányzati, nemzetiségi és Európa Parlamenti választásokról

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 20. pontja

Folyékony hulladék szállítási közszolgáltató beszámolója és részletes költségelszámolója

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 21. pontja

Hatósági ellenőrzések teljesítése a bölcsőde építésben

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 22. pontja

Javaslat lakás bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 23. pontja

Javaslat a II. számú felnőtt háziiorvosi körzet szerződés-módosítására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 24. pontja

Javaslat Kormányhivatal törvényességi felhívásának elbírálására

- a) A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális szolgáltatások és a bölcsődei gondozás intézményi térítési díjának felülvizsgálata és a közétkeztetés étkezési normáinak meghatározása
- b) Javaslat új biztosítási szerződés megkötésére
- c) Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024. évi likviditási terve
- d) Rendkívüli költségvetési kiadások kifizetésének utólagos jóváhagyása
- e) Javaslat Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/689-1/2024. számú törvényességi felhívás megtárgyalására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 25. pontja

Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői álláshely pályázat kiírása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 1. pontja

Beszámoló a helyi közrend és közbiztonság 2023. évi helyzetéről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Köszöntötte Törköly László megbízott kapitányságvezetőt és Horváth István őrsparancsnokot. Elmondta, hogy a bizottságok nem tárgyalták ezt az előterjesztést. Megköszönte az őrsparancsnoknak a részletes beszámolót és hozzátette, már megszokták az elmúlt években, hogy mindig precíz beszámolót kapnak. Megköszönte az elmúlt évek maximális támogatását és együttműködését, amit a város felé tanúsítottak. Évről évre egyre jobban látható a beszámolókból, hogy komoly létszám problémákkal néznek szembe, ezért a toborzásra nagy hangsúlyt helyeznek. Megköszönte a munkájukat. Hambalgó Lászlónak, a Polgárőr Egyesület elnökének megköszönte az együttműködést a rendőrséggel, hiszen a polgárőrökkel együtt működik igazán a településen a közbiztonság fenntartása. Pusztaszabolcsban hiába van három körzeti megbízott, érzik a hiányukat, mert számos más helyen is szolgálatot kell teljesíteniük. 2023-ban az SK építése nagy munkát adott a rendőrségnek. Kérte Horváth István őrsparancsnokot, tájékoztassa a képviselő-testületet, miért ugrott meg nagy mértékben a bűncselekmények száma?

Horváth István, az Adonyi Rendőrőrs parancsnoka: Elmondta, ez a beszámoló statisztikai alapokon nyugszik, a korrektség és a számok visszavezethetősége érdekében. Van egy markáns növekedés, mert 2022-ben 59 bűncselekmény volt, ami 2023-ra 191-re nőtt. Direkt kiemelte a beszámolóban is, hogy nem nőtt effektíve 132-vel a bűncselekmények száma, mert ez 1 db bűncselekménynek volt köszönhető, mert a városban folytattak nyomozást, aminek az elkövetője volt egy fiatalos személy és gyakorlatilag 150 sértettől van szó. Ez viszont azt jelenti, hogy 191 az összes bűncselekmény száma, de nem ilyen rossz a helyzet. A tavalyi évhez képest gyakorlatilag 2 esettel nőtt, ami ennél a nagyságrendnél elfogadható. Tehát stagnált a bűncselekmények száma Pusztaszabolcsban. A többi mutatóon látszik is, például a lakásbetörések száma 0 volt, és gyakorlatilag minimális az egyéb bűncselekmények száma. Nem élehetetlen a település. A feljelentésekből és a helyszíni bírságokból látja, hogy nagyon sokat itt vannak például a közlekedések. Pusztaszabolcs a vasútállomás kapcsán frekventált terület, tehát bármikor, amikor vasúttal kapcsolatos központi akcióra kerül sor, akkor Pusztaszabolcs a vasútállomás, az átmenő forgalom kapcsán bele kell, hogy kerüljön ebbe az akciótervbe. Ha ilyen van, akkor biztos, hogy ide jönnek a közlekedéstől, a megyei közlekedéstől a kollégái, így éreztetik a jelenlétüket a településen. Aztán, hogy az állampolgárok mennyire

lesznek jogkövetőek a bírságok, vagy a jogszabálysértések kapcsán, majd meglátják. Reméli, hogy senki nem akar feljelentés alapján fizetni, vagy pontokat gyűjteni a jogosítványába.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megjegyezte, kinek, mi a sok, de a közlekedéseket nagyon sokszor látják. Szerinte a polgárőrökkel együttműködve, nem észrevehető a hiány és szerencsére nincs annyi probléma. Amikor az SK épült, nagyon sok probléma volt, de akkor is mindig számíthattak a rendőrökre. A droggal kapcsolatos ügyeknél 0 szerepel, márpedig köztudott, hogy van drogterjesztés a városban. A beszámolóban lezárt ügyek statisztikai adatai vannak feltüntetve.

Törköly László, a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság megbízott vezetője: A beszámoló a 2023-ban lezárt esetek statisztikai adatait tartalmazza. A drogterjesztésre vonatkozó statisztikai adat szerepel, a drogfogyasztás nincs benne, ami jelentősebb számot mutatna bármelyik településen, mint maga a terjesztés. Jelenleg nincs benne folyamatban lévő ügy.

Simonné Zsuffa Erzsébet: A felvetésére megkapta választ, tulajdonképpen az a 0 nem 0, ha nincsenek lezárva az ügyek.

Horváth István, az Adonyi Rendőrőrs parancsnoka: Elhangzott, illetve leírta a beszámolóban is, hogy a polgárőrök nélkül nehezebb lenne a rendőrség munkája. Az idén is próbálták és már két alkalommal volt, hogy a környező települések polgárőrségeit is összefogják. Érzékelik, hogy ők is kevesebben vannak, vagy a kedv a környező lakosság körében nem akkora, hogy a polgárőr munkában részt vegyenek, hiszen hasonló az munka mint a rendőröké, csak ők ingyen végzik. Van olyan kezdeményezés a környező 8 település között, hogy a polgárőrségek próbálnak összefogni és adott esetben segítik egymást rendezvény biztosításában, vagy munka alkalmával is. Erre volt már két akciójuk az évben, hogy megpróbáltak megjelenni velük együtt közösen a 8 településen. Az ő körükben is sikert aratott ez és majd folytatni fogják, de mindenképpen szerette volna megköszönni a munkájukat ezen a fórumon is.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2024. (VII. 3.) határozata

A helyi közrend és közbiztonság 2023. évi helyzetéről szóló rendőrségi beszámolóról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság (2400 Dunaújváros, Szent György u. 1.) beszámolóját Pusztaszabolcs Város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében 2023. évben tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 2. pontja

Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a beszámolót a bizottságok nem tárgyalták. Köszöntötte Winkler Sándor őrnagyot és Pásztor László őrnagyot. Megköszönte a részletes beszámolót, amelyet minden évben meg kell kapnia az önkormányzatnak. Kiemelte azt, ami a beszámolóból is kitűnik, hogy az önkéntes tűzoltó egyesületek nélkül nem tudnának ilyen sikeresen működni. Az önkénteseket folyamatosan képzik. Nagyon szerteágazó munkát végeznek. Megköszönte a munkájukat, amit Pusztaszabolcsért és a környező településekért végeznek.

Pásztor László, a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tűzoltóparancsnoka: Elmondta, hogy december 16. óta látja el kinevezéssel a beosztását, előtte megbízással, tehát az előző beszámolót még megbízott parancsnokként adta le. A településen működő őrnek 342 riasztása volt tavaly. Ebből 64 káreset érintette Pusztaszabolcsot. Szerencsére tüzesetnél összesen 6 alkalommal kellett beavatkozni, ami effektív tűzoltási munka volt és mind a 6 alkalommal az Önkéntes Tűzoltó Egyesület részt vett a tűzoltási munkákban. Műszaki mentésből sokkal több volt, köszönhetően a viharos időszakoknak. 50 db a műszaki mentésük és ebből 19 alkalom, ami 38 %-os részvétel az Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek, a kiegészítő munkája a hivatásos tűzoltók munkájához. Szén-monoxiddal kapcsolatos káresemény nem volt Pusztaszabolcsban. Közúti balesetben 5 alkalommal avatkoztak be a kollégái és ekkor 9 fő sérült volt. Kiemelte az egyik alkalmat, amikor öten sérültek meg egy viszonylag komolyabb balesetben. Téves jelzés volt 4 db és ebből 2-re elindult az ÖTE is, ott 50 %-os statisztikában még ők is részt vettek a munkában. Ami kiemeltebb káreset volt a tavalyi évben, ajtó nyitás egy panzióban, ahol 1 fő elhunytat találtak az ajtónyitást követően. A gimnáziumnál az egyik fáról egy 3 méteres ág lógott, ezt távolították el, oktatási időn kívül. Ha ez oktatási időszakban van, akkor elég veszélyes lett volna. Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület nem csak a helyi őrnek segített, hanem a környező településeknek is négy alkalommal nyújtottak segítséget. Ebből az egyik alkalom a besnyői csirketelep tüze volt és 2 másik mentés viharkároknak köszönhetően, ahova a művelőirányításuk kérte a segítségüket. Viszonylag aktívnak mondaná a Tűzoltó Egyesület munkáját, semmiképpen sem az elhanyagolható kategória. 42,2 %-ot számoltak összesen, amit a műszaki mentéseknek a száma húz egy kicsit lejjebb. Ha a tüzesetet nézik, akkor 100 %-ban részt vettek Pusztaszabolcs életében. Kiemelte, hogy a pusztaszabolcsi laktanyában állag megóvó jelleggel szertárkaput cseréltek, ami egy komolyabb, 2 millió forintos beruházás volt. Sajnálatos módon, amit oda terveztek és beépítettek, annak lejárt az ideje, igazából csak az elhasználódásnak köszönhető a cseréje. Egyébiránt kisebb állagmegóvó munkák voltak. Megköszönte az Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek a munkáját, akik a közösségi élet részeseivé is váltak, a hétvégén ünneplik a 100 éves évfordulójukat. Kapott meghívót erre az eseményre, de családi elfoglaltság miatt nem tud részt venni.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Gratulált a kinevezéshez és sok sikert, kitartást kívánt a munkájához. Megköszönte a beszámoló kiegészítését. Szavazásra bocsátotta ez előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2024. (VII. 3.) határozata

A Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése alapján elfogadja a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester 17.21 órakor szünetet rendelt el. A Képviselő-testület ülése 17.23 órakor a 3. napirendi pont tárgyalásával folytatódott. A polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a szünet után jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 9 fő.

Napirend 3. pontja

Temető üzemeltető 2023. évi beszámolója és 2024. évi ütemterve

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Köszöntötte a STYX-Kegyelet Kft-t képviselő Bognárné Tomasek Edinát és Bognár Józsefet. Megköszönte a részletes beszámolót és a több éves közös munkát, ami nagyon pozitív mérleggel zárható ahhoz képest, ahonnan elindultak. Kijelenthető, hogy most egy sokkal szebb temető várja az oda kilátogatókat. Látta az igényt a 2024. évre, az urnafal bővítése valóban sürgető, mivel már csak 1 üres hely van. Ezt meg kellene rendelni és a következő testületi ülésen jóváhagyni, mert a beszámolóban is olvasható, hogy most inkább a hamvasztás élvez prioritást és nem a koporsós temetések. Számára megdöbbentő, hogy nagyon sokan hazaviszik az urnát. Kerítést is szeretnének, de hisz abban a sövényben, amit elültettek, nagyon szépen megeredt és megerősödött. Idővel abból nagyon jó kerítés lesz. Megkérdezte, ha kerítést húznak körbe, akkor kevesebb lesz a lopás a sírokról? Évtizedek óta kötelező a kerítés, csak az önkormányzat eddig még nem tudta kivitelezni. Nagyon sok lopás történik?

Bognárné Tomasek Edina, a STYX-Kegyelet Kft. ügyvezetője: A kérdésre válaszolta, hogy nem, egyáltalán nincs sok lopás, néha bejelentik. Véleménye szerint, a sírköveseket lehetne jobban ellenőrizni, mert ez továbbra is probléma. A kerítés a lopást nem szüntetné meg.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megköszönte Pupp József képviselő több éves munkáját, akinek köszönhető ez a sikeres közös együttműködés és a fejlődés az elmúlt években.

Pupp József: Megköszönte a temetőüzemeltető munkáját.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

61/2024. (VII. 3.) határozata

Temető üzemeltető 2023. évi beszámolója és 2024. évi ütemterve

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú köztemető üzemeltetőjének a STYX-Kegyelet Kft. (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86.) üzemeltető tevékenységéről készített 2023. évi beszámolóját és a 2024. évi előzetes ütemtervét elfogadja. A Képviselő-testület megköszöni az üzemeltető jó munkáját.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 4. pontja

Javaslat óvoda és bölcsőde szervezeti és működési szabályzat módosításának jóváhagyására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az Ifjúsági és Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a szervezeti és működési szabályzatot. Az óvoda és bölcsőde egy új telephelyen bővül. A Pusztaszabolcs, Adonyi út 50/1. szám alatt egy 2 csoportos bölcsőde felépítésén dolgozik az önkormányzat, ami mindenki számára köztudott. Hamarosan az épület átadásra kerül, el kell kezdeni embereket toborozni és működési engedélyt kérni a bölcsődére. Az új bölcsőde a Városi Óvoda és Bölcsőde telephelyeként működne, ezért szükséges az intézmény szervezeti és működési szabályzatát módosítani. Az intézmény főigazgatója elkészítette a szabályzat módosítását. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

62/2024. (VII. 3.) határozata

Az óvoda és bölcsőde szervezeti és működési szabályzat módosításának jóváhagyásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1., képviseli: Csiki Andrea főigazgató) új szervezeti és működési szabályzatát, mely tartalmazza a Pusztaszabolcs, Adonyi út 50/1. szám alatti két csoportos bölcsődei telephely működésének szabályait is és a szabályzatot jóváhagyja.

Felelős: Csiki Andrea főigazgató

Határidő: azonnal

Napirend 5. pontja

Javaslat új bölcsődei telephely szakmai programjának elfogadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az Ifjúsági és Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a szakmai programot. A működési engedélyhez szükséges dokumentumokat készítik elő hónapok óta az intézmény vezetői. Ilyen fontos dokumentum a szakmai program is, melyet be kell nyújtani a gyámhivatalhoz, hogy megkaphassák a működési engedélyt. Nagyon gyorsan, már szeptemberben szeretnék a bölcsődét elindítani, hiszen sok család várja a nyitást. Hozzátette, sokkal hosszabb a lista, mint amennyi gyermeket majd el tudnak helyezni abba a gyönyörű épületbe. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

63/2024. (VII. 3.) határozata

Javaslat új bölcsődei telephely szakmai programjának elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1., képviseli: Csiki Andrea főigazgató) újonnan épített Pusztaszabolcs, Adonyi út 50/1. szám alatti bölcsőde telephelyének szakmai programját elfogadja.

Felelős: Csiki Andrea főigazgató

Határidő: azonnal

Napirend 6. pontja

Óvodai intézkedési terv

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az Ifjúsági és Humán Bizottság elfogadásra javasolta az intézkedési tervet. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2024. (VII. 3.) határozata

Óvoda intézkedési terv jóváhagyásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1., képviseli: Csiki Andrea főigazgató) óvodai tevékenységének tanfelügyeleti ellenőrzését és az azzal kapcsolatos intézkedési tervet jóváhagyja.

Felelős: Csiki Andrea főigazgató

Határidő: azonnal

Napirend 7. pontja

Szolgálati célú lakás bérbeadás

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és javasolták a bérleti szerződés meghosszabbítását további 5 év időtartamra. Az ingatlan a Béke utca 72. szám alatt található, amelyet Klein Teréz Éva bérlő újítgat, vigyáz a lakásra és így nem kérdés, hogy meghosszabbítsák-e részére a szolgálati lakás használatát. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2024. (VII. 3.) határozata

Önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Pusztaszabolcs, Béke u. 72. sz. alatti lakást a hozzá tartozó földterülettel együtt Klein Teréz Éva részére a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsődében fennálló munkaviszonya idejére, de legfeljebb további 5 év időtartamra bérbe adja az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a bérlővel kösse meg.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 8. pontja

Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. III/2. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolta az üzlet bérbeadásának meghirdetését. Megjegyezte, ez az a szűgyenteljes üzlet, amit Kocsis Balázs bérelt. Köztudott, hogy sok adósságot hagyott itt. Utólag derült ki, hogy a villanyórát és a gázórát is leszerelték, kikapcsolták. Nemcsak bérleti díjat nem fizetett a bérlő, hanem a számlákat is elfelejtette kiegyenlíteni és még utána önkormányzati dolgozóknak kellett rendbe tenni azt a helyiséget, tárolni az ott összeszedett szemetet, aminek elszállíttatására konténert kellett bérelni, ami újabb plusz költséget jelentett az önkormányzatnak. Nagyon sokat dolgozott azon Szécsi Gábor, hogy a villany legyen visszakötve, most

éppen a gázzal foglalatostokodik. Nagyon sokan érdeklődtek, hogy mikor lehet pályázni erre a helyiségre. Fontosnak tartja, hogy amennyi pénzt már ráfordított az önkormányzat erre az üzletre, az bérleti díj formájában kicsit kezdjen visszatérni. Javasolta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását azzal a módosítással, hogy a pályázati felhívás közzétételének ideje 2024. július 5. legyen.

Kátai György: A közüzemi díjak nem fizetése miatt a gáz-, illetve a villanyórát a szolgáltatók leszerelték. Információi szerint, a visszaszerelés mindig elég komoly plusz költséggel jár. Ez az önkormányzatot terhelte? Ha igen, ki fogják számlázni a volt bérlőnek?

Simon Zsuffa Erzsébet: Véleménye szerint, teljesen fölösleges kiszámlázni, mert a volt bérlő háza már behajtó által le van terelve. Kiszámlázni biztos nem fogják. Rengeteg idő menne el azzal, hogy megpróbálják behajtani a tartozást Kocsis Balázstól. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát azzal a módosítással, hogy a pályázati felhívás közzétételének ideje 2024. július 5.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

66/2024. (VII. 3.) határozata

Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. III/2. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. III/2. számú üzlet bérbeadására az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bekezdés alapján az alábbi pályázatot teszi közzé:

„PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadásra meghirdeti az Önkormányzat tulajdonát képező

2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. III/2. számú üzletet

az alábbiak szerint:

Helyiség címe	Területe (m²)	Megnevezése	Bérbeadás időtartama	Bérleti díj Ft/m²/hó+ÁFA
2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2.	39	üzlet	határozatlan	minimum 802,-

Az Önkormányzat azon pályázókkal, akiknek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozásuk áll fenn, nem köt bérleti szerződést. Ezt a tényt a Képviselő-testület Pusztaszabolcs Város Jegyzője útján ellenőrzi.

A helyiségben végezni kívánt tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzése és a feltételek biztosítása Bérlő feladata és költsége.

1. A helyiség használatára vonatkozó egyéb kikötések:

- A belső átalakítási munkák kizárólag a tulajdonos engedélyével történhetnek.
- A bérleti jog megszűnése után kártalanítás nem igényelhető.

2. A pályázati felhívás közzététele: 2024. július 5.

3. A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. július 31.

A Pályázat beadásának helye: személyesen a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.) Titkárságán

4. A pályázatra jogosultak köre: jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, vagy magánszemélyek.

5. A pályázatra vonatkozó formai és tartalmi kikötések:

A pályázatot **zárt borítékban**, írásban kell benyújtani.

A bérleti díj mértékére ajánlatot kell tenni, mely nem lehet kevesebb, mint a fenti táblázat „Bérleti díj” megnevezésű oszlopában megjelölt összeg.

A bérleti díjat minden évben a Képviselő-testület felülvizsgálja. Amennyiben a Képviselő-testület által meghatározott díj - a felülvizsgálatot követően - nem éri el a nyertes pályázó ajánlatában szereplő árat, úgy továbbra is a pályázó ajánlatában szereplő ár az irányadó a helyiség bérbeadása tekintetében.

A borítékra rá kell írni: „**helyiségbérlet pályázat**”.

6. Pályázatok elbírálásának határideje, módja: A kiírt határidőre beérkezett pályázatokról Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az januári rendes ülésén dönt.

A bérleti jogviszony kezdete leghamarabb: 2024. szeptember 25. napja.

Amennyiben a pályázat tárgyát képező üzlet bérleti jogára azonos feltételek mellett több érvényes ajánlat érkezik, úgy a Bérbeadó licittárgyalást tart. A licittárgyalást a Pénzügyi Bizottság folytatja le. A licittárgyalást követően a Bérbeadó a legmagasabb ajánlatot tevő pályázóval köt szerződést. Amennyiben a licittárgyalás lebonyolítását követően is a pályázók azonos összegű bérleti díjat kínálnak, úgy előnyt élvez az a pályázó, aki olyan szolgáltatást kíván az üzletben végezni, amely jelenleg nem biztosított a településen üzletben elérhető formában.

Bérbeadó a bérleti szerződés megkötéséig a pályázati eljárást bármikor, indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázat kiírása nem jelent konkrét szerződéskötési ajánlatot.

A pályázati kiírásban szereplő helyiség előzetes időpont egyeztetést követően megtekinthető.

Időpont egyeztetés: Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Szécsi Gábor tel: 06-25-273-036/27 mellék
e-mail: muszak@pusztaszabolcs.hu

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 9. pontja

Adonyi út 50/1. szám alatti melegítőkonyha és eszközbeszerzés

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását. Köztudott, hogy a Pénzügyminisztérium által kiírt bölcsődei fejlesztési program szerint az önkormányzat korábban új bölcsőde építését határozta el, amelynek megvalósítására az engedélyezési tervek és az építési engedély alapján 336.000.000 Ft, majd további 34.648.089 Ft-ot nyert el költségnövekmény címen. Az elnyert összegek azonban csak az épület megvalósítására vonatkoznak, illetve ebből az összegből 9,5 millió forintot fordíthatnak eszközbeszerzésre. Az épület átadása határidőre, 2024. május 21-én megtörtént. Azonban a bölcsőde használatba vételéhez, működéséhez feltétlenül szükségesek konyhatechnikai berendezések és különféle eszközök is. Ezek szükségességét, mennyiségét, minőségét hosszú hónapok munkája eredményeképpen sikerült úgy összeállítani, hogy azok költségtakarékosan a kötelező minimális előírásoknak megfeleljenek. A 2024. évi költségvetésben már szereplő ezen munkák kivitelezésére több vállalkozástól is kért ajánlatot. A megvalósítás költségeit a 2024. évi költségvetés tartalmazza, amit azért szükséges kihangsúlyozni, mert ahogy több előterjesztésben is szerepelt, van késleltetett fizetés 2025-re – a parkoló és az udvar elkészítése -, viszont nagyon fontos és tudatosítani kell, hogy ez kamatmentes, tehát nem adósságot hagynak itt. Nyílt közbeszerzés során egy nagyon tisztességes vállalkozó nyerte el a megbízást és nagyon szép épületet épített. A tervezésre több millió forintot fizetett ki az önkormányzat, számos területnek szüksége volt tervekre, viszont a tervezői csapat követett el hibákat, ami plusz költséggel járt a költségvetésben. Most arra kérte a műszaki ellenőrt, hogy ezekről a hibákról készítsen listát és a tervezők hibájából kifizetett plusz pénzeket, amit az önkormányzatnak kellett kifizetnie, írja össze és a tervezők biztosításából ügyvédi segítséggel ezeket az összegeket igyekeznek visszaszerezni. Véleménye szerint, egy tervezői hibát nem a költségvetésből kellene fedezni. A konyha felújításnál a kivitelező újabb és újabb összegeket kért, ennél az építkezésnél viszont a vállalkozó próbálta ezeket a hibákat a legolcsóbban és leghatékonyabban helyrehozni. A konyhatechnika és eszközbeszerzéshez 5 ajánlat érkezett. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2024. (VII. 3.) határozata

Adonyi út 50/1. szám alatti melegítőkonyha és eszközbeszerzés

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Épülő bölcsőde kiegészítő munkái” tárgyban lefolytatott ajánlattételi eljárást eredményesnek minősíti.

Az eljárás nyertesének az NBU Építőipari Szolgáltató Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Oravicai u. 17.) hirdeti ki a konyhatechnika és külön az eszközbeszerzés beruházások vonatkozásában, tekintettel arra, hogy ajánlatai érvényesek és a legkedvezőbb ajánlatot adták bruttó 9 813 155.-Ft és 14 877 242.-Ft értékben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az NBU Építőipari Szolgáltató Kft-vel történő vállalkozási szerződések megkötésére.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 10. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2024. (VII. 3.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét jóváhagyja.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 11. pontja

Javaslat víz- és szennyvíz Gördülő Fejlesztési Terv módosításának jóváhagyására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Közel 4 évtizedes probléma oldódott meg a két évig tartó pénzügyi forrás keresésével és megtalálásával Felsőcikola ivóvízhálózatának kiépítésére. Czompó István korábbi polgármester által alaposan megfontolt, jó ügyet szolgáló elképzelését az előző városvezetés meggondolatlanul, rossz irányba terelte el, amely a lakosság eladósodásával és félrevezetésével is járt. Sajnos emiatt elveszítettek 2 évet, de sikerült visszatérni a Czompó István által alaposan átgondolt észszerű tervhez, amely szerint az ivóvizet a város vízhálózatára csatlakoztatva kell

kivezetni Cikolára. Dr. Latorcai Csaba államtitkár úrnak köszönhetően nemrégiben kapta a jó hírt a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumból, mely szerint találtak forrást a beruházásra, így minden akadály elhárult a megvalósítást illetően. A minisztérium a DRV Zrt-t bízta meg a tervezéssel és a kivitelezéssel. Hangsúlyozta, külön ajándék volt, hogy a DRV Zrt-t bízták meg, hiszen számos beruházást vezényeltek végig az elmúlt 4,5 évben, így minden képviselő tisztában van azzal, ahhoz, hogy elkezdődjön egy beruházás, milliók mennek el tervezésre, szakemberekre, a közbeszerzés kiírására. Ha ebből indulnak ki, akkor nem 255 milliót sikerült szerezni, hanem sokkal többet. Így 2025 év végére elkészül Cikola hosszú távú, a jogszabályi előírásoknak megfelelő vízellátásának biztosítására szolgáló mintegy 2500 méter hosszúságú vízvezeték. Mivel a beruházás a Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) keretein belül valósulhat meg, így az elkészülő vízvezeték a város vagyonát fogja gyarapítani. A DRV Zrt. elkészítette a GFT beruházási tervrészének módosítását a vízrendszerre vonatkozóan, amelyet az előterjesztéshez mellékelte táblázat tartalmazza. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

69/2024. (VII. 3.) határozata

Víziközmű-rendszerre vonatkozó 2024-2038. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításának elfogadásáról

1. **Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete**, mint a 12-29018-1-001-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_414_Pusztaszabolcs vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.
2. **Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete**, mint a 12-29018-1-001-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_414_Pusztaszabolcs vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024-2038. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.
3. A Képviselő-testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 12. pontja

A 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat beadása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását. Az elmúlt években minden alkalommal benyújtották ezt a pályázatot. A minisztérium döntését követően kerülnek a támogatások folyósításra, melyet sikeres pályázat esetében az önkormányzatnak tovább szükséges utalni a szolgáltató részére. Ez a pénz nem az önkormányzathoz kerül, mert tovább kell küldeni a DRV-nek. Viszont nagyon sokat segít a problémák megoldásában, mert a megnyert összeget a településre költik és az elmúlt két évben minden alkalommal sikerült több millió forintot nyerni. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

70/2024. (VII. 3.) határozata

A 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat beadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 13. pontja

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az Ifjúsági és Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát azzal a módosítással, hogy a határidő 2024. július 31. legyen. Ez a dokumentum is szükséges az új bölcsőde megnyitásához. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a bizottság által javasolt módosítással.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2024. (VII. 3.) határozata

Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontja és a 8/A. § (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 5. § (1) és (4) bekezdése alapján a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát az előterjesztés 2. melléklete szerint módosítja és az új egységes szerkezetű alapító okiratát az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására és felkéri, hogy gondoskodjon a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat megküldéséről a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetés céljából.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: 2024. július 31.

Napirend 14. pontja

Javaslat hulladékgazdálkodási társulás javaslatának elfogadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a bizottságok nem tárgyalták. Pusztaszabolcs tagja a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak. A megállapodást azért kell módosítani, mert a hulladékgazdálkodási rendszer átszervezésével a MOHU alvállalkozójaként fogja az önkormányzati társulás mellett működő kft. a hulladékgazdálkodást végezni. Ehhez kell az önkormányzat hozzájárulása. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

72/2024. (VII. 3.) határozata

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásában az alábbi önkormányzatok képviselőinek megnevezése a következők szerint módosul:

ADONY térsége:

Hantos Község Önkormányzat

képv.: Fischer József polgármester

Szabadegyháza Község Önkormányzata

képv.: Csanádi Zoltán polgármester

VELENCE térsége

Pázmánd Község Önkormányzata

képv.: Böjte Richárd polgármester

2. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/2.2. f) pontja helyébe a következő rendelkezés lépjen:

f) projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelése, hasznosítása;

3. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/2.3. f) pontja helyébe a következő rendelkezés lépjen:

f) együttműködés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevőket ellátó koncessziós társasággal, a koncesszori alvállalkozókkal;

4. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/2.4. pont második mondata hatályát veszti.

5. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/3.; 3.1.; 3.2.; 4.; 5. pontjai hatályukat veszítik.

6. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/1.1. p) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

p) projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelésével, hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala, szerződések elfogadása, módosítása, megszüntetése.

7. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/3. pont első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A projektek teljes körű előkészítését és lebonyolítását, valamint *a projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelésével, hasznosításával kapcsolatos* feladatokat a Projekt Iroda látja el. A Projekt Iroda hivatalos megnevezése: Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda.

8. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/3. pont második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Projekt Iroda önálló jogi személy, az Áht. 7.§ (2) bekezdés a) pontja szerinti, a Társulás hulladékgazdálkodással és vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatainak ellátását végző költségvetési szerv.

9. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/3. pont – „A projektek megvalósításával összefüggő feladatok” - bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A projektek megvalósításával összefüggő tevékenységek:

A Társulási Megállapodás IV/2.2., IV/2.3., pontjaiban meghatározott társulási feladatok alapján:

- a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése,
- pályázatokhoz szükséges kedvezményezetti önrész megteremtésének szervezése, bonyolítása
- a projekt kidolgozása;
- a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
- *projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelésével, hasznosításával kapcsolatos feladatok ellátása;*
- közbeszerzési pályázatok elkészítése, a pályáztatási eljárás lefolytatása;
- szolgalmi jogok megszerzésének bonyolítása;
- minőségbiztosítás követelményeinek érvényre juttatása;
- szolgáltatás-értékesítési díjkalkuláció elkészítése;
- tájékoztató, informáló lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás dokumentálása;

- pályázati részvételek szervezése (koordinálása);
- tervezési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- építési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- a szükséges telekingatlanok megvásárlásának bonyolítása;
- szakértői munka koordinálása;
- monitoring tevékenység a projekt megvalósítása folyamán;
- hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztésének előkészítése, bonyolítása;
- hulladékgyűjtő szigetek és hulladékudvarok, hulladékkezelő telepek, hulladékhasznosító mű építésének előkészítése, bonyolítása;
- a meglévő hulladéklerakók rekultivációjának lebonyolítása;
- utógondozási feladatok előkészítése, bonyolítása;
- együttműködés a *hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységet ellátó koncessziós társasággal, a koncesszori alvállalkozókkal;*
- a műszaki megvalósítás során, a nyilvánosság, mint alapelv érvényesülésének nyomon követése;
- műszaki átadások-átvételek felügyelete;
- a projekttel összefüggő egyéb felmérések, műszaki megoldások, szervezési feladatok koordinálása;
- projekt megvalósítással kapcsolatos szerződések készítése,
- *megvalósult projektek fenntartási időszakát érintő feladatok ellátása*

10. A Társulási Megállapodás XIV. fejezet hatodik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére a *Veszprémi Törvényszék* kizárólagos illetékességének vetik alá magukat. Az egymás közötti egyeztetésekbe Tagok kötelesek bevonni a *hulladékgazdálkodási projektek Irányító Hatóságát*.

Jelen Társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Mötv. és az Áht. az irányadó.

11. A Társulási Megállapodás XIV. fejezet hetedik bekezdése hatályát veszti.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdése értelmében a Társulási Tanács által javasolt, jelen határozat 1-11. pontjában foglalt módosítások hatályba lépéséhez valamennyi tagönkormányzat képviselő- testületének minősített többséggel hozott elfogadó határozata szükséges. A Társulási Megállapodás módosítás hatályba lépésének napja – a módosítás valamennyi tag által történő elfogadása esetén- a legkésőbbi keltezésű elfogadó határozat meghozatalának napja.

Pusztasabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező tartalommal fogadja el Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás egységes szerkezetű Társulási Megállapodását.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 15. pontja

Javaslat Művelődési Ház bérbeadásának jóváhagyására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az Ifjúsági és Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Családi összejövetelt terveznek a Művelődési Házban 2024. augusztus 17-re, 2024. szeptember 21-re és 2024. november 9-re. Csatolták a kérelmeket. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

73/2024. (VII. 3.) határozata

Művelődési Ház bérbeadásának jóváhagyásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pusztaszabolcsi Könyvtár és Művelődési Ház bérbeadásához hozzájárul

1. 2024. augusztus 17-én 14.00 órától 22.00 óráig a nagyterem és a mosdók igénybevételével Telek Attila Istvánné Szabó Renáta részére,
2. 2024. szeptember 21-én 20.00 órától 2024. szeptember 22-én 3.00 óráig a nagyterem, az előtér, a mosdók és az öltöző igénybevételével Hornyák Diána részére,
3. 2024. november 9-én 19.00 órától 2024. november 10-én 2.00 óráig a nagyterem, az előtér, a mosdók és az öltöző igénybevételével Hornyák Diána részére.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 16. pontja

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását. Véleménye szerint, ahhoz, hogy egy önkormányzat sikeresen tudjon működni, nagy szükség van remek kollégákra, akikkel sok sikeres munkát valósítottak meg. Aki elolvasta az előterjesztést, láthatja, hogy egy jól működő, emberközpontú Hivatal van a városban, ahol nem kell heteket, hónapokat várni az ügyek intézésére, a lakosok minden kérdésükre választ kaptak. Tiszteli és hálás ezért a munkáért, amit a hivatali dolgozók végeznek és megköszönte munkájukat. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

74/2024. (VII. 3.) határozata

A Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról beszámoló elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról készült jegyzői beszámolót és azt elfogadja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 17. pontja

Az adózás és adóhátralékok alakulása 2023. évben

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Amikor elkezdte a munkát, három adóigazgatási dolgozó volt a Hivatalban. Hihetetlen mennyiségű hátralékok voltak kint. Már tisztán látja, hogy ott milyen

sumákolások voltak. Most már csak kettő ügyintéző dolgozik. Látható az előterjesztésből, hogy az iparüzési adó évről évre hogyan emelkedett, ami ezeknek a kollégáinak igen csak nagy érdeme. Feltűnő volt számára, hogy a talajterhelési díj 9 millió forintos hátraléka hihetetlenül sok, mert emlékezete szerint, 1,5 millió forint volt 2019-ben, majd a következő évben 2 millió forint. Ennek az emelkedésnek az az oka, hogy nagyon sok lakost a korábbi években nem kerestek meg, nem hajtották be a talajterhelési díjat. Egyre többen kötnek rá a rendszerre, ami biztosan annak is köszönhető, hogy a talajterhelési díj drasztikusan megemelkedett az elmúlt években. Ezenél a hátralékoknál részletfizetéssel élnek az érintettek, hogy tudják az adósságukat csökkenteni. Megköszönte a kollégái munkáját. Megköszönte a jegyző munkáját, mert véleménye szerint, neki köszönhető, hogy minden osztály jól működik ebben a Hivatalban. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2024. (VII. 3.) határozata
Jegyzői beszámoló az adóztatás 2023. évi helyzetéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi adózás és az adóhátralékok alakulásáról készült beszámolót elfogadja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: folyamatos

Napirend 18. pontja
Tájékoztató vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről
Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az Ifjúsági és Humán Bizottság tárgyalta és megállapította, hogy Majda Benedek képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tett.

Majda Benedek Sándor: Bejelentette személyes érintettségét.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a képviselő-testület megismerte Majda Benedek Sándor képviselő bejelentését személyes érintettségéről és úgy dönt, hogy kizárja őt a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése ügyében a döntéshozatalból.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 7 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2024. (VII. 3.) határozata
Majda Benedek képviselő személyes érintettség miatti kizárása a döntésből

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Majda Benedek képviselő bejelentését személyes érintettségéről és úgy dönt, hogy kizárja őt a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése ügyében a döntéshozatalból.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ifjúsági és Humán Bizottságának tájékoztatóját Majda Benedek Sándor önkormányzati képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2024. (VII. 3.) határozata
Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ifjúsági és Humán Bizottságának tájékoztatóját Majda Benedek Sándor önkormányzati képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Napirend 19. pontja

Tájékoztatás a 2024. évi általános önkormányzati, nemzetiségi és Európa Parlamenti választásokról

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

Dr. Egyed Péter: Megköszönte minden választópolgárnak, aki elment szavazni és megtisztelte a jelölteket a szavazatának leadásával. Az eredmény mutatja, hogy elég magas számban jelentek meg Pusztaszabolcs Város alpolgármestereként kötelessége jelezni minden érintett szerv felé, illetve mindenki felé, ha törvényteleniséget lát. Amikor letette 2019-ben az esküt, akkor azt úgy tette le, hogy Magyarország törvényeit betartja és mindenkiel betartatja. Ehhez tartja és tartani is fogja magát. Ennek megfelelően mikor eljutott hozzá az a hír, illetve tudomást szerzett arról és bizonyító erejű nyilatkozatokat kapott arra vonatkozóan, hogy bizonyos szavazókörökben az előírt minimális 2 szavazatszámhlás helyett csak egy történt, akkor a megyei, vagy területi választási bizottsághoz fordult, akik megállapították, hogy a jogorvoslati sérelmével kapcsolatban amit beadott, az nem volt megfelelő. Szerinte az megfelelő, ha nyilatkozatok állnak azzal szemben, ami a jegyzőkönyvben szerepel. Itt nem állt meg, az ügyvédjével a kúriához fordultak. A kúria a területi választási bizottság döntését hatályon kívül helyezte, kijelentette azt, hogy a területi választási bizottság megsértette a kérelmező fellebbezését és érdemi vizsgálat nélkül elutasította azt. Ezután elkezdtek vizsgálni a kérelmet, miszerint bizonyos szavazókörökben x ember aláírta a közokiratnak minősülő jegyzőkönyvet, majd utána négy nappal nyilatkozatot tett x ember arról, hogy nem az történt, ami oda le van írva. A kúria úgy döntött, hogy a szavazóköri jegyzőkönyvben, mint közokiratban foglaltak valóságtartalmát bizonyítatlan állításokkal alappal nem lehet megcáfolni. Úgy gondolja, ha van egy 10 fős társaság és 4-en azt mondják, hogy nem az történt, ami oda le van írva, akkor az bizonyító erővel bír. Ezt a kúriai döntést sem fogadja el, mert az igazságérzete ennél nagyobb, ezért az Alkotmánybíróság felé fordult, tekintettel arra, hogy más településen hasonló fejezet zajlott le és az illetékes kúria nem azt a döntést hozta, mint ez a kúria. Most ott tartanak, hogy az Alkotmánybíróság a kérésére megvizsgálja, hogy két kúria miért tud másképpen dönteni. Várja a választ. Hozzátette, hogy ezt nem maga, hanem a rá leadott szavazatok, szavazópolgárok tisztelete miatt teszi. Magyarország Alaptörvényét mindenkinek kötelessége betartani, a választott képviselőknek pedig kötelessége azt betartatni. A korábbi polgármesteri, képviselő-testületi választásokhoz képest ez egy más választás volt, hiszen jelenleg még regnáló képviselő-testület látja el a feladatát. Pusztaszabolcs választott, nem a szavazók választását vonja kétségbe, hanem a törvényességet, hogy minden rendben zajlott-e. Korábban úgy zajlott, hogy vasárnap megtudták az eredményt, hétfőn pedig már új polgármester, képviselő-testület állt fel. Most júniustól októberig tartó időszak van erre. Mindenkinek felhívta a figyelmét arra, hogy ez egy kisváros. A kisvárosban mende-

mondák járnak, bizonyítékok szállnak és indulnak el. Továbbra sem fogja azt elfogadni, hogy ha törvényteleniséget lát, vagy pedig be tudja azt bizonyítani, hogy nem úgy zajlott minden, ahogyan zajlania kellett. Lehet azt mondani, hogy savanyú a szőlő, de azt tudja mindenkinek mondani, hogy itt van a DREP és itt is marad. Végtelenül elszomorítja az egész és mérhetetlenül csalódott.

Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester megállapította, hogy Tüke László képviselő 18.00 órakor távozott, a jelenlévő képviselők száma 8 fő.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megjegyezte, hogy a szőlő nem savanyú. Hisz az elrendeltetett dolgokban, hiszi, hogy azokon, akik tisztességgel, őszintén járnak az útjukat, áldás van, akik azonban hamisan, hazug módon, nem egyenes úton járnak, azokon számonkérés lesz. Büszkéek lehetnek arra, hogy tisztességgel járták be az útjukat.

Kátai György: Elmondta, hogy más megközelítésből nézné a választásokat. Szerinte a tisztesség nem jogi kategória. Magyarországnak volt egy viszonylag tisztességes választójogi törvénye, majd ezt 2012-ben elkezdték módosítani és a módosítások nem arra irányultak, hogy minél tisztább, minél becsületesebb, tisztességesebb legyen egy választás, hanem, hogy az uralkodó párt hogy tudja maximalizálni a szavazatait. A tisztességtelenséget törvényileg legalizálták. Például megszüntették a kampánycsendet, megszüntették a tilalmát a szavazók fuvarozásának. Minden olyant legalizáltak, ami az uralkodó párt számára kedvező volt. Magyarországon nem lehet leváltani ezt az uralkodó pártot mindaddig, amíg a jog és a tisztesség nem lesz szinkronban. Mindaddig ezt fogják tapasztalni, hogy szöbeszédnek vannak, mert vannak a városban, hozzá is eljutottak. Nyilván nem mond konkrétumot arról, hogy mi zajlott a választás napján, mert feljelentik és még ő húzza a rövidebbet a mostani jogszabályok alapján. Amíg nem lesz tisztességes a jogrend, addig ezzel vissza fog élni az uralkodó párt.

Dr. Egyed Péter: Kátai György képviselő uralkodó pártról beszélt. Véletlenül sem hozta ezt a párhuzamot helyi szinten, mert úgy gondolja, teljesen mindegy, hogy milyen politikai pártként indult bárki, a tisztességet tartani kell és be kell tartatni. Az, hogy milyen az országos pártpolitika, az uralkodó párt, az egy dolog. Ezeknek a kapcsolódási pontja itt van helyi szinten. Itt az embereket kell látni, hogy mi történt, mert többen elmondták már, hogy együtt kell élni, bízni kell egymásban. Nem pártpolitikára fogná ezt, mert teljesen mindegy, hogy ki, milyen párt mentalitásával és gondolkodásmódjával ért egyet, de azt le kell tükrözni oda, ahol ő él.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2024. (VII. 3.) határozata

A 2024. évi általános önkormányzati, nemzetiségi és Európa Parlamenti választásokról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző tájékoztatását tudomásul veszi a 2024. június 9-i önkormányzati és Európa Parlamenti választásokról.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

Napirend 20. pontja

Folyékony hulladék szállítási közszolgáltató beszámolója és részletes költségelszámolója

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

79/2024. (VII. 3.) határozata

Folyékony hulladék szállítási közszolgáltató beszámolója és részletes költség elszámolása

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a szerződés alapján a folyékony hulladék gyűjtését és elszállítását végző Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.) költségelszámolását és beszámolóját és azt tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester megállapította, hogy Tüke László képviselő 18.07 órakor megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 9 fő.

Napirend 21. pontja

Hatósági ellenőrzések teljesítése a bölcsőde építésben

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a bizottságok nem tárgyalták. A bölcsőde építés kivitelezése során az előterjesztéshez mellékelt pótmunkák elvégzése vált szükségessé. Az elvégzendő munkák közül a beltéri ajtók utólagos kivágását a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya, a szűnyoghálók felszerelését a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal írta elő. Ezek elvégzése nélkül nem adnak ki működési engedélyt a bölcsődére. A vízóra akna vasbeton födémeinek kialakítása és a kerti csaphoz vezető vízvezeték lefektetésének szükségessége a szakági tervezők egymás közti egyeztetésének hiányából adódik, azok nem szerepeltek a tervben. Az ingatlan előtti járda újjáépítése teljes mértékben indokolt a balesetveszély miatt. A kivitelező a felmerülő pótmunkákat megrendelés, vagy szerződés alapján köteles elvégezni. Egyes elemek kiadásai a következő évre tolódtak, így a fedezet rendelkezésre áll. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

80/2024. (VII. 3.) határozata

Hatósági ellenőrzések teljesítése a bölcsőde építésében

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcs, Adonyi út 50/1. szám alatt épülő új bölcsőde hatósági engedélyeinek beszerzéséhez szükséges munkákat (járda és szűnyogháló) mellékletben szereplő ajánlatok alapján megrendeli az NBU Építőipari és Szolgáltató Kft.-nél összesen bruttó 4.086.430.-Ft értékben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bölcsőde építéséhez szükséges pótmunkákat a kivitelező NBU Építőipari és Szolgáltató Kft.-től rendelje meg, írja alá a mellékelt szerződést és megrendelést.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 22. pontja

Javaslat lakás bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát. Ismertette az előterjesztést.

Dr. Egyed Péter: A Humán Bizottság ülésén tett fel kérdést és felvetett egy ötletet. Példaként említette, hogy a bérlő itt dolgozik x éve Pusztaszabolcsra, Pusztaszabolcsra, a gyermekekért, az öregekért, kifesti, rendbe teszi a lakást, majd rajta kívülálló ok miatt megszűnik a munkaviszonya, vagy olyan egészségügyi helyzetbe kerül és a rendelet alapján onnantól kezdve költöznie kell a szolgálati lakásból. Feltette a kérdést, hogy ez jól van-e így? Lehet ezzel kezdeni valamit esetleg? Azt az esetet megérti, amikor valakitől az önkormányzat szabadulni akar, de fordított esetben a bérlőt mi védi azzal kapcsolatban, hogy például rajta kívül álló ok miatt megszüntetik a munkaviszonyát? De a város tartozik neki annyival, hogy amíg megoldja a lakhatási problémáját, vagy az élethelyzetét, addig legalább lakhasson ott, abban a lakásban, hiszen tett Pusztaszabolcsra bizonyítható erejűleg. Ezt kérdezte a bizottsági ülésen és az volt a válasz, hogy a jelenlegi rendelet ezt nem teszi lehetővé.

Kátai György: Egyetértett azzal, hogy az alpolgármester felvetésén el kell gondolkodni, hogy a rendelet szigorú szabályai szerint tényleg távoznia kell ilyen esetben a lakásból, bár nem biztos, hogy ez egy humánus dolog. Megemlítette, hogy van egy személy, aki nagyon nehéz körülmények közé került, rövid időn belül az albérletét el fogja veszíteni. Tudja, hogy a rendelet értelmében neki nem adhatnak lakást, nem közszolgálati dolgozó, de ha utcára fog kerülni, az különösen nehézre fogja tenni az életét, mivel mindkét lábát elveszítette. Közösnek kell gondolkodni azon, hogy van-e mód arra, hogy segítsenek, vagy az önkormányzat intézménye segítsen abban, hogy felkutatni neki egy megfelelő albérletet, amiben tudná folytatni az életét, mert emiatt az objektív ok miatt az utcára kerülése miatt különösen nehézre válna az élete.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Azt a tájékoztatást kapta, hogy ennek a lakosnak vannak gyermekei és a törvény értelmében gondoskodniuk kellene róla.

Farkas Tímea, a Szociális és Gyermekegészségügyi Intézmény vezetője: Valóban, törvényileg a családtagokat teszik első helyre, hogy segítsék a bajba jutott családtagot. Az intézmény is ezt kérte az illető családtagjaitól. Nagyon szívesen segítenek bármilyen megoldást találni. Most jelenleg ott tartanak, hogy benyújtották a mezőszilasi otthonba a kérelmét, alátámasztották, hogy a sürgősségi elhelyezést szeretnék kérni. Hiánypótlásra küldték vissza, ezért megkérték az Államkincstártól a fogyatékosági jövedelemigazolását. Bízunk benne, hogy tényleg fog működni ez a sürgősségi intézményi elhelyezés.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Véleménye szerint, Pusztaszabolcsra nagyon kevés albérlet van. Ha az édesapja kerülne ilyen helyzetbe, biztosan magához venné amíg az otthonba be nem kerül. Volt olyan lakó, aki nem fizetett lakbért, nem rendeltetésének megfelelően használta az ingatlant, nem vigyázott a város vagyonára és amikor megszűnt a munkaviszonya, el kellett hagynia a lakást, akkor annak felújítására az önkormányzat több millió forintot költött. Ha látszik, hogy valaki tisztességesen lakja az ingatlant, felújítja, akkor az lenne a tisztességes, ha a ráfordított összeget lelakhatná, ha addig fizette a lakbért.

Vezér Ákos: Véleménye szerint, az elmondottak szabályozva vannak. A rendelet és a lakástörvény is azt írja, hogy az értéknövelő beruházásokhoz, felújításokhoz kell önkormányzati engedély és a bérlő akkor jogosult azt elvégezni, amit valamilyen módon kompenzálni lehet. Ugyanakkor bérlőként köteles a lakást olyan állapotba tartani, ha kiköltözik, akkor is lakható állapotban maradjon. Ezek tehát mind olyan részletkérdések, amik szabályozva vannak. A helyi lakásrendelet története érdekesen alakult, mert volt egy 90-es éves elején alkotott rendelet, ami alapján vásárolgatták a bent lakók a lakásokat, akkor ez volt a tendencia. Így lecsökkent a lakásszám, már nem kellett lakásrendeletet alkotni az önkormányzatnak, gyakorlatilag szabad bérbeadási joga volt a nagyközségnek 2004-től 2008-ig és amikor város lett a település, akkor megint kötelező volt a lakásrendelet, ezért kellett 2008-ban megint egy lakásrendeletet elfogadni. Az akkor szokásos eljárásrendnek megfelelően alakították ki a lakásrendeletet. Az, hogy munkaviszonyhoz köti a lehetőségét annak, hogy egy lakást bérbe vegyenek, ezt másképp nem lehetett megoldani. Aki nem dolgozik a Hivatalban nap mint nap, az nem tudja, hogy havonta érkezik 2-3 ilyen

kérelem az önkormányzathoz, amit nem tudnak teljesíteni, pedig mindegyik méltányolható lenne. Amennyiben lenne az önkormányzatnak egy olyan szociális jellegű bérlakás hálózata, ami a nagyobb településeken jó esetben van, akkor lehetne azon elgondolkodni, hogy nem szolgálati jelleggel is, hanem szociális alapon adna bérbe lakásokat. Az se jelenti azt, hogy mindig lenne egy lakás, amit bérbe lehet adni, ha valaki rossz helyzetbe kerül, hanem azok is lakva lennének és ott az állapot fenntartásra is többet kell költeni, mint a szolgálati lakások esetében. Mindemellett van olyan önkormányzati lakás, ami nagyon szép volt 25 évvel ezelőtt és jó helyen volt és azóta is egy önkényes lakásfoglaló bitorolja. Neki jogszerűen nem lehet bérbe adni ezt a lakást. Volt valamilyen közmunkás munkaviszonya a 2000-es években, aztán a 2000-es évek végén, amikor arra a munkaviszonyra hivatkozással lehetett neki hosszabbítani a bérleti szerződését, az előző ciklusban ilyen egyáltalán nem volt, mégis lett neki hosszabbítva. Ez például egy olyan döntéssorozat volt, ami nem tudja, hogy a testület tárgyalta-e, de a Kormányhivatal figyelmét elkerülte, ez nem volt nekik olyan jelentős történet.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

81/2024. (VII. 3.) határozata

Önkormányzati lakás bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Pusztaszabolcs, Szent István u. 28/2. sz. alatti, 48 m² alapterületű komfortos lakást Hopka-Grigóliát Emőkének bérbe adja az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2008. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (1)-(3) bekezdései alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a bérlővel kösse meg.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 23. pontja

Javaslat a II. számú felnőtt háziiorvosi körzet szerződés-módosítására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. A Kathi-Medelix Kft. helyettesítés útján látja el a II. számú felnőtt háziiorvosi körzetet, de szeretné teljesen átvenni és ezért kérte, hogy a rendelési időt változtassák meg a szerződésükben. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

82/2024. (VII. 3.) határozata

II. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátási szerződésének módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztaszabolcs II. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátási szerződését a szerződő fél Kathi-Medelix Kft. (4079 Debrecen, Bánk Tanya 27., képviseli: dr. Pardiné dr. Kathi Boglárka) kérésére az előterjesztés szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 24. pontja

Javaslat Kormányhivatal törvényességi felhívásának elbírálására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását. A bizottság a Fejér Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának elbírálásáról szóló határozati javaslatot azzal a módosítással javasolta elfogadni, hogy az utolsó előtti mondata a következő legyen: „Leírtak különösen igazak a zöld várossal összefüggő elszámolásra, melyet az Államkincstár értesítő levele is alátámaszt, továbbá hasonlóan azonnali intézkedést igényel a 2023. évi állami támogatás elszámolása is.”.

a) A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális szolgáltatások és a bölcsődei gondozás intézményi térítési díjának felülvizsgálata és a közétkeztetés étkezési normáinak meghatározása

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a munkahelyi étkeztetés térítési díjainak megállapításáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

83/2024. (VII. 3.) határozata

Munkahelyi étkeztetés térítési díjának megállapítása

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2024. (IV. 18.) határozatát visszavonja, és úgy dönt, hogy munkahelyi étkeztetés térítési díja 2024. május 1-től (nyersanyagköltség + rezsiköltség) 750,- Ft + Áfa.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti szolgáltatások, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak felülvizsgálatáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

84/2024. (VII. 3.) határozata

a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti szolgáltatások, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálatáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 39/2024. (IV.18.) határozatát visszavonja és megállapítja, hogy a települési támogatásokról és a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2021. (V. 14.) önkormányzati rendeletben rögzített, a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátások intézményi térítési díjait felülvizsgálta. A személyi gondozás, szociális étkeztetés, ebédkihordás, idősek nappali ellátás, bölcsődei gondozás, szolgáltatások intézményi térítési díjait az önkormányzat nem módosítja. A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjain belül a felsős ebéd intézményi térítési díját 2024. május 1-től az előterjesztés szerint módosítja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

85/2024. (VII. 3.) határozata

A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása szövegének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési támogatásokról és a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a rendeletalkotási javaslatot a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi rendeletet alkotta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2024. (VII. 4.) önkormányzati rendelete

Települési támogatásokról, és a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési támogatásokról és a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

b) Javaslat új biztosítási szerződés megkötésére

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot új biztosítási szerződések megkötéséről.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

86/2024. (VII. 3.) határozata

Új biztosítási szerződés megkötéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja 41/2024. (IV. 18.) határozatát, továbbá megismerte a megbízott Hungarikum Biztosítási Alkusz Zrt. (8086 Felcsút, Fő u. 65.) biztosítási ajánlatok összehasonlítását Pusztaszabolcs Város Önkormányzat vagyon- és felelősségbiztosítási szerződésére, mely alapján a legkedvezőbb ajánlatot tevő CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt.-vel (1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 11. B épület 5. emelet) köt szerződést az önkormányzat vagyonának biztosítására úgy, hogy külön szerződik a szennyvíztisztító rendszerre, külön a vízműrendszerre. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a CIG Pannónia Biztosító Zrt. ajánlatát aláírja és elfogadja, hogy 2024. június 1-től az önkormányzat új biztosítási kötvénnyel rendelkezzen.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

c) Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024. évi likviditási terve

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot az önkormányzat 2024. évi likviditási tervének elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2024. (VII. 3.) határozata
Az önkormányzat 2024. évi likviditási tervének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 42/2024. (IV. 18.) határozatát visszavonja és a helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 2024. évi likviditási tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

d) Rendkívüli költségvetési kiadások kifizetésének utólagos jóváhagyása

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a költségvetési kiadások utólagos jóváhagyásáról szóló határozat visszavonásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2024. (VII. 3.) határozata
Költségvetési kiadások utólagos jóváhagyásáról szóló határozat visszavonásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 43/2024. (IV. 18.) határozatát visszavonja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2024. (VII. 3.) határozata
Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a rendeletalkotási javaslatot az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi rendeletet alkotta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2024. (VII. 4.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024.(II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024.(II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

e) Javaslat Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/689-1/2024. számú törvényességi felhívás megtárgyalására

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a törvényességi felhívás elbírálásáról szóló határozati javaslatot azzal a módosítással, mely szerint a határozati javaslat utolsó előtti mondata a következő lesz: „Leírtak különösen igazak a zöld várossal összefüggő elszámolásra, melyet az Államkincstár értesítő levele is alátámaszt, továbbá hasonlóan azonnali intézkedést igényel a 2023. évi állami támogatás elszámolása is.”

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

90/2024. (VII. 3.) határozata

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának elbírálásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/689-1/2024. számú törvényességi felhívását, az abban foglaltakat megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. 2024. április 18-ra összehívott rendkívüli képviselő-testületi ülés 1. napirendi pontjában meghatározott döntéseket megismétli, 2. napirendi pontjában hozott döntést megismétli, 3. napirendi pontjában hozott döntést megismétli, korábbi határozatait visszavonja és a rendkívüli költségvetési kiadások 43/2024. (IV. 18.) határozatát visszavonja és az előirányzat átcsoportosításról rendeletben dönt.

Mindenképpen szükséges megjegyezni, hogy az elmúlt évek rendkívüli üléseinek összehívása során a jegyzőkönyvek tanúsága szerint kialakult egy gyakorlat, amely alapján legtöbbször az előterjesztések szövegéből és a körülményekből egyértelműen levezethető a rövid időn belülre összehívott ülések sürgősségi indoklása (példálózó jellegű felsorolás következik):.

- 2015. július 30-i rendkívüli ülés - az ülés előtti napon július 29-i keltezésű a meghívó és a sürgősség indoka nem található sem a jegyzőkönyvben, sem a meghívóban,
- 2015. október 14-i rendkívüli ülés - a meghívás módjára nincs adat, a sürgősség oka a dokumentumokban nem szerepel,
- 2016. március 1-jei rendkívüli ülés - összehívás február 29-i, sürgősségi indoklást nem találtunk,
- 2016. április 15-i rendkívüli ülés - a sürgősség indoklását dokumentumokban nem találtuk,
- 2016. július 20-i rendkívüli ülés - július 15-én lett összehívva, sürgősség indoklását a dokumentumban nem találjuk, többek között egy törvényességi felhívást is tárgyaltak,
- 2017. július 17-i rendkívüli ülés - július 17-én hívták össze és 11 napirendi pontot tárgyaltak, sürgősségi indoklást a dokumentumokban nem találtunk,
- 2018. április 12-i rendkívüli ülés - dokumentumok között sürgősségi indokot nem találtunk,
- 2018. június 4-i rendkívüli ülésnek sem az összehívásáról, sem a sürgősségi indoklásáról nem találtunk dokumentumot,

- 2018. október 10-i rendkívüli ülés október 9-én lett összehívva és a sürgősség indokolását a dokumentumok nem tartalmazzák,
- 2018. október 17-i rendkívüli ülés összehívásáról és a sürgősség indokáról dokumentumot nem találtunk,
- 2018. november 7-i rendkívüli ülés összehívásáról semmilyen dokumentumot nem találtunk, a sürgősség indoklása hiányzik,
- 2018. november 15-i rendkívüli ülés összehívásáról dokumentumot nem találtunk, a sürgősség indokolása sehol sem szerepel.

Felsoroltak alapján is, évtizedeken keresztül a rendkívüli ülésen összehívásával kapcsolatban a Kormányhivatal nem kifogásolta az ülés összehívásának gyakorlatát, holott sok esetben az ülés összehívása sem volt dokumentálva.

A felsorolt ülések előterjesztéseiből és jegyzőkönyveiből meg lehet megállapítani, hogy a sürgősséget külön azért nem indokolták, néhány napon belül lejáró pályázatról, vagy határidős munkáról szóló előterjesztésből kiolvasható a sürgősség indoka. Nem feltétlenül szükséges 2024. április 18-i rendkívüli képviselő-testületi összehívásával összefüggésben a sürgősség indokolását keresni egy olyan előterjesztésben, amit április 18-án tárgyaltak és a döntés határideje április 1. volt.

2. A 2024. április 18-i ülés 5. napirendi pontjával összefüggésben a törvényességi felhívást elutasítja, mert a Fejér Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívásával foglaltakkal ellentétben teljesen nyilvánvalóan és egyértelműen téves a Kormányhivatal törvényességi felhívás 2. oldal 4. bekezdésében az összes napirendre vonatkozó megállapítás, mely szerint „sem a meghívóban, sem az előterjesztésben, sem a jegyzőkönyvben nem szerepel a sürgősség indoka, a sürgősség okának közlésére nem került sor”. A valóságban 2024. április 18-i rendkívüli képviselő-testületi jegyzőkönyvének 5. napirendi pontjánál, a 9. oldal 2. bekezdésében a jegyző a következőket mondta el: „...itt a sürgősséget nem a Rákellenes Liga kérelme indokolta, hanem az, hogy április 20-án, tehát most hétvégén a Nyugdíjas Egyesületnek lesz egy rendezvénye és ahhoz kéri az önkormányzat hozzájárulását. Ebben az esetben a sürgősséget ez indokolná...” A napirend sürgősségi tárgyalását a jegyző megindokolta, ami nem ellentétes az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatával.
3. Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete előirányzat átcsoportosításról a jövőben nem határozattal, hanem költségvetési rendelet módosításával, azaz önkormányzati rendelettel fog dönteni. Teljesen nyilvánvaló és egyértelmű, hogy egy önkormányzati beruházás esetén az éves költségvetési rendelet keretei között lehet gazdálkodni, átcsoportosítási lehetőségeket a költségvetési rendelet, illetve a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata határoz meg. Azonban előfordulhatnak olyan esetek, amikor a költségvetéstől függetlenül, előirányzatok figyelmen kívül hagyásával kiadásokat kell teljesítenie a polgármesternek. Ilyen eset, amikor az önkormányzat éves költségvetési rendeletétől teljesen függetlenül és azt figyelmen kívül hagyva az önkormányzaton pénzt követel a központi költségvetés (illetve annak megyei szerve, a Fejér Vármegyei Államkincstár). Nemteljesítés esetén az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 60/A. § (1), (1a), (2) bekezdése szerint kár érheti az önkormányzatot, mert adott esetben büntetőkamattal is számolnia kell.:

„(1) Ha a helyi önkormányzat

- a) a támogatáshoz valótlan adatot szolgáltatott,
- b) az igénybe vett támogatást nem a megjelölt célra használta fel,
- c) a jogszabályban meghatározott arányt meghaladó mértékű támogatást vett igénybe, illetve
- d) a támogatásra vonatkozó valamely feltételt megszegett

[e Fejezet alkalmazásában az a)–d) pont a továbbiakban együtt: jogosulatlan igénybevétel], a támogatásról vagy annak a jogosulatlan igénybevétellel érintett részéről haladéktalanul köteles lemondani és azt visszafizetni.

(1a) Ha a jogosulatlan igénybevételt a kincstár az 59. § szerinti felülvizsgálati eljárásban állapítja meg, a visszafizetési kötelezettséget megállapító határozat meghozatala során mérlegelési jogkör gyakorlásának helye nincs.

(2) Jogosulatlan igénybevétel esetén és a visszafizetési kötelezettség késedelmes teljesítése esetén a helyi önkormányzat jogszabályban meghatározott mértékű ügyleti, illetve azon felül késedelmi kamatot fizet. Ha a helyi önkormányzat visszafizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, a kincstár – az engedélyezett és az előírtaknak megfelelő ütemben teljesített részletfizetés kivételével – beszédési megbízást nyújt be a kötelezett fizetési számlájára.”

Az Áht. 53/A. § (1), (2), (2a), (3) bekezdései szerint:

„(1) A költségvetési támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogató a költségvetési támogatást visszavonhatja, a támogatási szerződéstől elállhat, azt felmondhatja vagy kezdeményezheti annak módosítását.

(2) A költségvetési támogatások jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása, a támogatási szerződéstől történő elállás vagy annak felmondása esetén a kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás összegét a Kormány rendeletében meghatározott ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni. Az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szerv kedvezményezettet kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

(2a) A (2) bekezdésben meghatározott követeléssel kapcsolatos végrehajtás elrendelése esetén az Ákr. hatálya alá tartozó eljárásokban a végrehajtási megkeresés napját követően a késedelmi kamatot az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló törvény rendelkezései alapján – az ott meghatározott kivétellel – a végrehajtást foganatosító szerv számítja fel és arról a megkereső szervet értesíti.

(3) Nemteljesítés esetén a visszafizetési kötelezettség érvényesítése elsősorban a biztosíték érvényesítésével történik. Ennek eredménytelensége esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait az állami adóhatóság a támogató megkeresésére adók módjára behajtandó köztartozásként, a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetből nyújtott költségvetési támogatás esetén a 60/A. § (2) bekezdésében meghatározott módon hajtja be. Ha a nem természetes személy kedvezményezett jogszabály alapján mentesül a biztosíték nyújtása vagy választása szerint az önrész rendelkezésre állásának igazolása alól, és a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatással összefüggésben keletkező visszafizetési kötelezettségét a támogató által meghatározott határnapiig nem teljesíti, illetve annak részletekben történő teljesítése esetén a részletfizetési kötelezettségét elmulasztja, és a visszafizetendő összeget nem lehet tőle behajtani, a támogató kezdeményezése alapján az állami adóhatóság a kedvezményezett és a kedvezményezettben többségi befolyással rendelkező szervezet adószámát törli.”

Az Áht. 83. § (4) bekezdése szerint „ha az e törvényben foglaltak alapján a kincstár által a helyi önkormányzat fizetési számlájára benyújtott beszedési megbízás kilencven napon belül nem teljesül, a követelés és annak kamata köztartozásnak minősül és azt az állami adóhatóság adók módjára hajtja be.”

Az Áht. előírásai szerint tehát, kincstár által kimutatott tartozás esetén nemteljesítéssel többlet kiadás és kamat fizetés keletkezik, vagyis az önkormányzatot kár éri. A törvényességi felhívás több esetben hivatkozik a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 60. § (1) bekezdésére, viszont figyelmen kívül hagyja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdését, mely szerint a polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan – a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott – a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben. **SZMSZ 60. § (2) alapján: „A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett - az Mőtv. 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével - bármely halaszthatatlan önkormányzati ügyben döntést hozhat, amely két képviselő-testületi ülés közötti időszakban merül fel - akár az Mőtv. 68. § (2) bekezdése, akár a 68. § (3) bekezdése miatt -, és amely ügyben a döntés halasztása a képviselő-testület rendes üléséig az Önkormányzat számára kárt okozhatna, előny elmulasztását eredményezné, vagy a döntés jellege szerint egyébként nem halasztható.” A polgármesternek a Kincstárhoz hasonlóan nincs lehetősége az önkormányzati rendelet módosítására, azonban köteles teljesíteni az Államkincstár előírásait és a további károk megelőzése érdekében a követelt összeget átutalni.**

Tehát törvényességi kifogás állításával ellentétben van olyan jogintézmény az SZMSZ-ben, hogy a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett a polgármester költségvetéstől eltérően intézkedik. Leírtak különösen igazak a zöld várossal összefüggő elszámolásra, melyet az Államkincstár értesítő levele is alátámaszt, továbbá hasonlóan azonnali intézkedést igényel a 2023. évi állami támogatás elszámolása is. Mivel a kifogásolt határozat is úgy szól, hogy a rendelet-módosítást amúgy is be kellene terjeszteni, a törvényességi felhívás elfogadásával javaslom a költségvetési rendelet módosításának elfogadását.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 25. pontja

Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői álláshely pályázat kiírása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és javasolták az előterjesztés határozati javaslatainak elfogadását. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának eredménytelenné nyilvánításáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

91/2024. (VII. 3.) határozata

Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának eredménytelenné nyilvánításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. április 12-én közzétett, Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői állásra kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, mert nem volt érvényes pályázat.

A Képviselő-testület a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 5. § (9) bekezdése alapján – az ott meghatározott korlátozásokkal – a pusztaszabolcsi Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői feladataival 2024. július 8. napjától megbízza Vas-Kiss Kornélia művelődésszervezőt bízta meg.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának kiírásáról szóló határozati javaslatot.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

92/2024. (VII. 3.) határozata

Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának kiírásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői munkakörének betöltésére kiírt pályázat eredménytelen volt, mivel érvényes pályázat nem érkezett.

A Képviselő-testület a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői munkakörének betöltésére pályázatot ír ki az alábbiak szerint.

„**Pusztaszabolcs Város Önkormányzata** pályázatot hirdet a **Könyvtár és Művelődési Ház** intézményvezetői munkakör betöltésére.

Foglalkoztatás időtartalma, munkaideje, munkarendje, formája: Határozott idő – 5 évre szóló vezetői megbízás, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye:

2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):

A könyvtáros vagy közművelődési szakember munkakörű Mt. szerinti jogviszonyban alkalmazott ellátja az intézmény vezetésével kapcsolatos feladatokat. A jogszabályokban, a helyi közművelődési rendszerben, az intézmény Alapító Okiratban és a Szervezeti és Művelődési Szabályban meghatározottak szerint felelős az intézmény költségvetési gazdálkodásért, a szakszerű és törvényszerű működésért, a közművelődési alapszolgáltatások biztosításáért.

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

Büntetlen előélet

Cselekvőképesség

Vagyonynyilatkozattételi eljárás lefolytatása

Erkölcsei bizonyítvány

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

Felsőfokú képesítés és közművelődési szakképzettség vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítés

Végzettségnek, szakképzettségnek vagy szakvizsgának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat

Államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó legalább 120 órás képzés elvégzésének vállalása a kinevezéstől számított 2 éven belül

Erkölcsei bizonyítvány

Vagyonynyilatkozat tételi eljárás lefolytatásának vállalása a megbízást követően

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat:

Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat:

Igen

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

Végzettséget/képzettséget igazoló okirat(ok) másolata

Részletes szakmai önéletrajz

A pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul

3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány

Hozzájáruló nyilatkozat elbírálásban résztvevőknek a pályázati anyagba betekintésről

Vezetői program

Szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása

A pályázat benyújtásának határideje:

2024. szeptember 30.

A pályázat elbírálásának határideje, módja:

2024. október-novemberi képviselő-testületi ülés

Állás tervezett betöltésének időpontja:

2024. december 1.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

18.32 órakor Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Vezér Ákos
jegyző