

HIRDETMÉNY

Pusztaszabolcs Város Településrendezési Eszközeinek a településkép védelméről szóló rendelet módosítása Pusztaszabolcs Város közigazgatási területére

Ezennel értesítem a Tisztelt érintett lakosságot, illetve a Partnereket, hogy Önkormányzatunk megkezdte Pusztaszabolcs Város Településrendezési Eszközeinek a Településkép védelméről szóló rendelet módosítását Pusztaszabolcs Város közigazgatási területére vonatkozóan.

Jelen tervmódosítás során **Pusztaszabolcs Város Településrendezési Eszközeinek Településkép-védelmi Rendelet módosítása, mely módosítást Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 152/2023. (VIII.30.) számú Képviselő-testületi határozatában támogatott.**

Jelen Településrendezési Eszközök módosításának **partnerségi, lakossági és államigazgatási szervekkel történő egyeztetését Pusztaszabolcs Város Önkormányzat a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) b) pontja eljárási szabályai szerint folytatja le.**

Fenti államigazgatási egyeztetést megelőzően **ún. partnerségi-lakossági egyeztetést** szükséges tartani a 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 65.§ (1) és (2) bekezdése szerint az **E-TÉR (Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer) internetes felületen**, illetve a 75.§ szerint annak okán, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat rendelkezik **helyi partnerségi rendelettel** (a „Partnerségi egyeztetés szabályairól” szóló 4/2017. (III. 1.) számú önkormányzati rendelet).

Az E-TÉR felületen a partnerként bejelentkezők tehetnek észrevételt.

A helyi partnerségi rendelet szerint a tervvel kapcsolatban észrevétellel, véleménnyel az érintett településrészen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, a település területén nyilvántartott, bejegyzett érdekképviselői és civil szervezetek, a település területén működő elismert egyházak, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98.§ (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek élhetnek.

A 10/2023. (I.19.) Korm. rendelet által módosított 419/2021. Korm. rendelet 65.§ (3) és (4) bekezdése alapján **a partner véleményének megismerése céljából az E-TÉR felületén történő egyeztetésen kívül az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot hív össze.**

A „Partnerségi egyeztetés szabályairól” szóló 4/2017. (III. 1.) számú önkormányzati rendelet szerinti **lakossági fórumot nem kizárólag elektronikus úton (a település honlapján) folytatja le**, amely során a véleményezők észrevételeiket személyesen, postai úton, illetve emailben is megküldhetik a Polgármesternek címezve.

Postacím: Pusztaszabolcs Város Polgármesteri Hivatal 2490 Pusztaszabolcs Velencei út 2.

E-mail cím: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

A Partnerségi véleménynyilvánítás az E-TÉR felületén:

Egyeztetési idő: az E-TÉR által biztosított 20 nap, 2024. április 4-től április 26-ig
Javaslatot, észrevételt tenni, illetve véleményt nyilvánítani az E-TÉR felületén lehet.
E-TÉR internetes felület elérhetősége: <https://www.oeny.hu/oeny/4tr/#/fooldal>

Önkormányzatunk a lakossági egyeztetést lakossági fórumon teszi lehetővé, amelynek helye és időpontja:

Polgármesteri Hivatal Díszterem, 2024. április 16. 17⁰⁰

A partnerségi és lakossági véleménynyilvánítás határideje: 2024. április 4-től 2024. április 26-ig

(egyeztetési idő: 20 nap az E-TÉR felületen történő egyeztetéssel párhuzamosan)

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat a „Partnerségi egyeztetés szabályairól” szóló 11/2017. (VI. 1.) számú önkormányzati rendelet szerinti folytatja le a partnerségi egyeztetést, amely során a véleményezők észrevételeiket az alábbiak szerint tehetik meg:

Javaslatot, észrevételt tenni, illetve véleményt nyilvánítani a megadott véleményezési határidőben kizárólag a véleményezési dokumentációval kapcsolatban a helyszínen vagy a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben lehet:

postai úton: Pusztaszabolcs Polgármesteri Hivatal 2490 Pusztaszabolcs Velencei út 2.,
vagy e-mailben: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

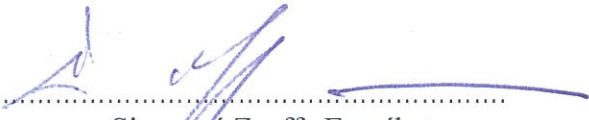
A véleményezési tervdokumentáció megtekinthető:

digitális formátumban: az önkormányzat honlapján www.pusztaszabolcs.hu

nyomtatott formában: a Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben

Tisztelettel várjuk a közreműködni kívánók észrevételeit, véleményét!

Pusztaszabolcs, 2024. április 04.


Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

