

Ikt.szám: 306-16/2023.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. NOVEMBER 29-I NYÍLT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

HATÁROZATOK SZÁMA:

180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,
188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195,
196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203,
204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211,
212, 213, 214, 215, 216/2023. (XI. 29.)

RENDELETEK SZÁMA:

12/2023. (XI. 30.)
13/2023. (XI. 30.)
14/2023. (XI. 30.)

Jegyzőkönyv

**Készült Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. november 29-én 17.00 órakor
a Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pustaszabolcs, Velencei út 2.)
megtartott nyílt üléséről**

<u>Jelen voltak:</u>	Simonné Zsuffa Erzsébet	polgármester
	Dr. Egyed Péter	alpolgármester
	Báldy Katalin, Erdélyi Gergő Ferenc, Kátai György, Pupp József, Sztupa József -	képviselők
<u>Meghívottak:</u>	Vezér Ákos	jegyző
	Wasserné Ősi Márta	Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője
	Farkas Tímea	Pustaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény intézményvezetője
	Csiki Andrea	Pustaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde vezetője
	Vas-Kiss Kornélia	Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezető helyettes
	Márki Éva Julianna	belső ellenőr
	Nagy Gábor Lóránt	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
	Bognárné Tomasek Edina	STYX-Kegyelet Kft. ügyvezetője
	Tomasek Eszter	STYX-Kegyelet Kft. ügyvezetője
	Polákovicsné El Kharaba Zsuzsanna	Helyi Választási Bizottság tag-jelölt
	Horváth Éva	jegyzőkönyvvezető

Simonné Zsuffa Erzsébet: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fő megválasztott képviselőből 7 fő megjelent. Elmondta, Sztupa Gergely képviselő jelezte távolmaradását, illetve Tüke László képviselő később érkezik. Javasolta a meghívóban szereplő napirend-tervezet elfogadását. Szavazásra bocsátotta javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

**Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
180/2023. (XI. 29.) határozata**

A mai nyílt ülés napirendjének meghatározásáról

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete mai nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend előtt:

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- Kérdések, interpellációk

Napirend 1. pontja

Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 2. pontja

Telekalakítás és ingatlan eladás Felsőcikolán

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 3. pontja

Beszámoló a köztemető 2022. évi üzemeltetéséről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 4. pontja

Városi köztemető üzemeltetőjének kiválasztása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 5. pontja

Javaslat együttműködési megállapodásra az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 6. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat gazdálkodásának 2023. háromnegyed éves helyzete

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 7. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 8. pontja

Az önkormányzati intézmények 2023. évi bérmegetakarítása

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 9. pontja

Javaslat a képviselő-testületi szervezeti és működési szabályzat módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 10. pontja

Javaslat folyékony hulladékról szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 11. pontja

Javaslat hozzájárulásra vízelvezetési szolgalmi jog átvezetéséhez

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 12. pontja

Energiatakarékossági intézkedések felülvizsgálata

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 13. pontja

Tájékoztatás pályázati támogatásokról önkormányzat fejlesztéséhez, működéséhez

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 14. pontja

Pusztaszabolcsi képviselők beszámolója elmúlt évi tevékenységéről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 15. pontja

Javaslat a Művelődési Ház bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 16. pontja

Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 17. pontja

Javaslat bölcsőde parkoló 2. ütem tervezésére

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 18. pontja

Tájékoztatás mosoda vízóraakna felügyeleti eljárás eredményéről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 19. pontja

Javaslat buszváró létesítésére

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 20. pontja

Temetkezési kft. üzletrészére vételi ajánlat

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 21. pontja

Javaslat a szennyvíz rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének módosítására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 22. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési terve, valamint 2024. évi belső ellenőrzési terve

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend előtt:

Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy két hónap eseményeiről számol be, mivel októberben nem volt rendes ülés, csak közmeghallgatás.

Hivatalba lépésük óta nagy hangsúlyt fektettek a fiatalok közösségi életére, illetve arra, hogy miként tudják még szélesebbre tárni a fiatalság közösségi lehetőségeit. Ez egy stratégia, ami hosszú és áldozatos munkát követel, hiszen fontos a város jövőjét illetően, hogy a pusztaszabolcsi fiatalok mintegy közösség megtartó erővé váljanak. Szeptember utolsó hetében ebben a témában különösen értékes megbeszélést folytattak a Családsegítő Szolgálat munkatársaival: Farkas Tímeával, Császárné Török Csillával, valamint Hoffer Tiborral, aki Taliándörögdön komoly munkájának eredményeképpen több ifjúsági szervezetet hozott létre és koordinál. Közös tekintették meg az ifjúsági házat, ami akkor még nem volt kipakolva és kitakarítva sem. Hoffer Tibor gratulált az önkormányzatnak ahhoz a lépéséhez, hogy felkarolja a fiatalokat és hogy fontosnak tekintik őket. Ugyanezen a napon a megyeházán dr. Molnár Krisztiánnal, a Fejér Vármegyei Közgyűlés elnökével egyeztetett nagyon sok témáról, de nem fog róla részletesen beszámolni. A TOP pályázatokkal kapcsolatban kért tőle tájékoztatást, melyről vannak pozitívumok is, de a lényeg, hogy az Európai Unióból érkező forrásokat várják, hogy elkezdhessék végre a munkálatokat. Megígérte a Vármegyei Közgyűlés elnökének, hogy a következő ciklusban több hangsúlyt fog fektetni a kettejük közötti kommunikációra.

Október első vasárnapján az Idősek Világnapját ünnepelték és vendégelték meg a Művelődési Házban, több mint százan tisztelték meg a rendezvényt, ahol Buck Tibor és barátai egy nagyon remek koncertet adtak.

Október elején az DRV Zrt-vel egyeztetett Cikolával kapcsolatban. Augusztus végén számolt be arról, hogy a Településfejlesztési Minisztériumba két nagyon fontos témát vitt. Az egyik a TOP pályázat volt, a másik pedig Cikola vízhálózatának fejlesztése. Forrást szeretnének találni arra, hogy ezt a fejlesztést meg tudják valósítani. Nagy öröme, Navracsics Tibor miniszter úrnak és Latorcai Csaba államtitkár úrnak köszönhetően az Energiaügyi Minisztérium részletes dokumentumokat kért, ez ügyben tárgyalt több ízben a DRV Zrt. területgazdával Bárdos Csabával. A sokadik fordulóra azt kérték, hogy árazza be a DRV a két lehetséges konstrukciót. Az első konstrukció, amit az előző városvezetés próbált végrehajtani, vagyis megvásárolni a glóbuszt, majd a kutat megjavítani, a torony töltő-ürítő vízvezetékét cserélni, pótolni, illetve világítást, fűtést pótolni, a meglévő kút felújítása - mely becsült összeg szerint 60 millió forint jelen pillanatban -, szükséges újabb kút létesítése - amiről többször tájékoztatást is adott, hogy egy kúttal senki sem üzemelteti a cikolai vízrendszert -, melynek 300 méter mélységűnek kellene lennie a tervek szerint, ez most a tervekkel, az engedélyezéssel, a kivitelezéssel, 120 millió forint, ami magába foglalja a felsoroltakat. Fontos lenne egy vastalanítónak a létesítése, a hátralévő vízhálózat cseréje. Ez a változat a DRV által becsült összeg szerint 587 millió forintba kerülne az önkormányzatnak, hogy minőségi vize legyen az ott élő családoknak. A 2. verzió - amihez első pillanattól ragaszkodnak, mert érezték, hogy az 1. konstrukció zsákutca – az a konstrukció, hogy a pusztaszabolcsi hálózattal összekötik, kb. 2500 folyóméter. Erről is adott már tájékoztatást, hogy az elmúlt években tervezők bevonásával a műszaki tartalom pontosításra került, így a 2500 folyóméter hosszban megvalósítandó D110KPE vezeték komplett építését, 3 db szerelvényaknát, 1 db légtelenítőt, 4 db tűzcsapot foglal magába, ami kb. 255 millió forintjába kerülne a városnak. Így nem kérdés, hogy a 2. verziót tartja szem előtt a minisztérium is, hogy erre forrást találjon. Véleménye szerint, el kell engedni az 1. verziót és tévedés volt a glóbusz megvásárlása.

A Hagyományörző és Hagyományteremtő Alapítvány egy újabb kiadvánnyal gazdagodott, Ádám Lászlónak köszönhetően. Az 58. helytörténeti kötetük címe: Pusztaszabolcs a történelemben, a

történelem Pusztaszabolcson. Időutazást tehetnek a városban Ádám László segítségével, aki elfeledett időkről, Pusztaszabolcshoz hú emberekről írt. Köszönetet mondott Ádám Lászlónak és az Alapítványnak. A könyvbemutatón Báldy Katalin képviselővel vett részt.

Újabb örömhírt kaptak októberben Pusztaszabolcs jövőjét illetően. A bölcsőde építéskor felmerülő többletköltségi igényre benyújtott pályázatot jóváhagyta a Pénzügyminisztérium, így további 34 millió 500 ezer forintból gazdálkodhatnak. Erről majd készül egy külön előterjesztés is. Köszönetet mondott a Pénzügyminisztériumnak a jóváhagyásért, valamint a munkatársainak a közös munkáért.

Októberben a Világ Gyalogló Hónap, a gyaloglást népszerűsítő programhoz csatlakozott a Harmónia Nyugdíjas Egyesület, amely keretében sétálni hívtak minden érdeklődőt Cikolára, Bartók Imréné vezetésével, melyen nagy örömmel vett részt. Köszönetet mondott a szervezésért.

Október közepén Fejér Vármegyébe látogatott Novák Katalin köztársasági elnök, aki összehívta a megye női polgármestereit és vezetőit egy esti beszélgetésre. Nagy kíváncsisággal ment a „Nők a diplomáciában” című előadásra. Nagyon kellemes beszélgetéseket hallgathattak. Nagyon örült, hogy újra találkozhatott Novák Katalinnal, mert több mint tíz évvel ezelőtt a személyi edzője volt a köztársasági elnök asszonynak, nagyon régi a kapcsolatuk. Másnap Székesfehérváron, szintén a köztársasági elnök asszony díszvacsorára hívta meg. Nem tudja, hogy milyen szempontok alapján invitálták a vendégeket, de a környező települések polgármestereit nem hívták meg, lehet, hogy csak az 5 ezer fő feletti települések vezetőit. Beloiannis polgármestere ott volt, mert görög est volt.

Részt vett a Családsegítő Szolgálat által szervezett Idősek Világnapja rendezvényén, melyet a hozzájuk járó időseknek tartottak. Ezen a szívet melengető eseményen az óvodások és az iskolások is felléptek, mely nagy örömet szerzett a jelenlévőknek. Megköszönte a szervezést. A műsor után egy finom ebédrel ajándékozták meg a dolgozók a klub tagjait. A rendezvényen Kátai György képviselővel vettek részt.

Október közepén a Harmónia Nyugdíjas Egyesület bált szervezett a Művelődési Házban a környező települések nyugdíjas szervezeteit vendégelték meg, amin dr. Egyed Péter alpolgármester úrral vett részt.

Október 13-án Horváth Rudolfnét köszöntötte 95. születésnapján, szerető családjá körében.

Október 23-án képviselő-társaival részt vett az '56-os megemlékezésen, amely nagyon bensőséges volt. A szép műsorért köszönetet mondott az általános iskola 8-os tanulóinak és tanáraiknak: Hujber Kingának és Varga Gergelynek. Dr. Egyed Péter alpolgármester úr mondott beszédet.

Sajnos októberben leégett egy ház tetőszerkezete a Hársfa utcában, ami az első jelentések szerint, a kazán meghibásodása miatt történt. A gyors beavatkozásnak köszönhetően személyi sérülés nem történt. Köszönetet mondott a szomszédoknak, az önkéntes tűzoltóknak, a rendőrségnek, a polgárőröknek és a katasztrófavédelemnek a gyors és hatékony munkájáért.

Dr. Egyed Péter alpolgármesterrel Mezőkövesden vettek részt egy kétnapos konferencián, ahol számos, az önkormányzatokat érintő előadásokat hallgathattak meg minisztériumi munkatársaktól és államtitkároktól. Közbiztonsági egyeztető fórumon vett részt a Dunaújvárosi Rendőrkapitányságon. A fórum után hosszas beszélgetést folytatott a kapitány úrral. Októberben egyre több betörésről lehetett hallani, az autómósó pénzautomatáját is feltörték. Tudja, hogy nagyon kevés a rendőr, akik közül egyre többen szerelnek le és a helyi körzeti megbízottaknak is egyre több helyen kell helyt állni, mert a határhoz is viszik őket és nagyon sokszor Dunaújvárosban is be kell segíteniük, de felhívta a figyelmét a kapitány úrnak, hogy azért Pusztaszabolcs is legyen szem előtt, annak ellenére, hogy nem tudnak plusz pénzt, forrást biztosítani, mint más, kisebb települések, hogy a rendőrök tartózkodása megnövekedjen a településükön. Sokkal több tájékoztatást kért a kapitány úrtól a települést érintő problémákkal kapcsolatban és elmondta azt is, hogy szeretne több rendőrt látni Pusztaszabolcson, különösen a felfokozott problémák miatt. Eddig ez nagyon jól működött.

Az épülő bölcsőde játszóudvarának első forduló s tervét október végén beszélték át a tervező asszonnyal. Többfordulós tárgyalások és több terv szükséges, de a végleges tervet majd beterjeszti a testület elé. Nagyon sok feltételnek, de különösen a költségvetésnek kell megfelelni.

A hónap utolsó péntekére megszervezte a sokadik „Szabadulás a városból” programját. Sajnos az egész napos esőzés miatt sok nevező visszamondta az indulást, viszont, aki elkezdte a programot, annak egy 10 km-es útvonalon kellett átharcolnia magát, 10 állomáson keresztül, nehezített terepen. Megköszönte Mézes Zoltánnak és munkatársainak, hogy éjszakára átengedték a kukorica raktár épületét. Ugyancsak köszönettel tartozik Gódi Katalinnak, az általános iskola igazgatónőjének, hogy partner volt abban, hogy egy izgalmas állomás legyen az általános iskola is. Az idei bajnok a Kovács Zoltán – Tóth Melinda páros lett. Megköszönte az önkéntes segítői áldozatos munkáját és a polgárőrök figyelmét. A nevezésből 156 ezer forint jött össze, amit teljes egészében az ifjúsági házra fognak fordítani. A terv, hogy egy projektort vesznek a filmvetítésekre.

Halloween-buli volt a Magyar utcában a Családsegítő Szolgálat munkatársainak jóvoltából, amelyen Sztupa József képviselővel vettek részt.

Mindenszentekre nagyon szépen rendbe tették a temető területét a STYX-Kegyelet Kft. munkatársai a városgondokság segítségével. Megköszönte, hogy már negyedik éve minden magányos síron meggyullad egy gyertya, amit az üzemeltető munkatársai helyeznek el az önkormányzat kérésére a város nevében. Külön meglepetés volt az óriás mécses szív, ami összekovácsolta a kilátogató családokat, mert a szív pereme egyre vastagabb volt. Külön megköszönte, hogy azon gondolkozott az üzemeltető, hogyan lehetne kiváltani a megörökölt megemlékezést, mert az idő múlásával meg kellett állapítani, hogy nem volt rá igény. Megköszönte az üzemeltetőnek, hogy dr. Kiss Jánosnak és feleségének sírját rendbe tették, mert a közmeghallgatáson egy néni felszólalt, hogy beszakadt a doktor úrnak a sírja. Másnap kérte az kft. vezetőjétől, hogy tegyék rendbe, mert nem lenne méltó a városhoz, ha dr. Kiss Jánost elfelejtené, mert remek orvos volt. Néhány nap múlva kapott egy képet, hogy a sírt feltöltötték és virággal beültették. Megköszönte a polgárőrök segítségét, hogy ott évről-évre a hidegben koordinálják az autóforgalmat.

November elején részt vett az ifjúsági ház takarításában, ahol a főszerep a fiataloké volt, Szabó Balázs vezényletével. Megköszönte a Családsegítő Szolgálat munkatársainak segítségét.

November 6-án egy auditon vett részt a Stadlernél. Az audit után kapta meg a cég a társadalmi felelősségvállalás tanúsítványát. Horváth Keve igazgató úr kérte meg, hogy vegyen részt ezen az interjún, ahol felvázolta az önkormányzat és a cég közötti kiemelkedően jó kapcsolatot. Az önkormányzat nagyon hálás a jelenlétüknek.

A Szabolcs Híradó bővített kiadványáról egyeztetett az illetékesekkel. Csütörtök délután érkezik meg az újság és reméli, hogy pénteken már minden postaládába eljut.

Mátyás Julianna igazgató asszonnyal egyeztetett a Szabolcs Vezér Technikum 60. születésnapjával kapcsolatban. Büszke arra, hogy az önkormányzat nem csak szavakkal, de tettekkel is elismeri az iskola létét a városban, mert főtámogatója volt a rendezvénynek: a kiadványt és a vendéglátást finanszírozták, ez utóbbit a konyhai munkatársak közreműködésével.

Feljelentést tett a rendőrségen ismeretlen tettes, tettesek ellen, akik antiszemita és rasszista feliratokat festettek a kertmozi kivetítőjének hátuljára. Pusztaszabolcs nem ad helyet és lehetőséget az ilyen magatartásnak. Tudomása szerint, a városban efféle atrocitás nem volt és mindent megtesznek annak érdekében, hogy ne is fordulhasson elő többé. A Facebook oldalára kitett poszt után pár órával ráírt az egyik kamasz elkövető, aki bevallotta, hogy ő volt és tudja, hogy nagy hibát követett el. Ígéretet tett, hogy nem fogja elmondani senkinek a két nevet, elintézte azt a rendőrséggel, hogy itt az irodájában legyen a jegyzőkönyv felvétele, hogy még azzal se alázzák meg a szülőket, hogy kimennek a rendőrök a házhoz. Biztos benne, hogy soha többet nem csinálnak ilyet a fiúk.

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde munkatársai a szülői szervezet vezetőjével, Kerényiné Németh Katalinnal egy példaértékű Márton napi programot szerveztek. Lámpás felvonulással kezdődött ez a szép hagyományörzés, mely egyben egy jótekonysági süteményvásár is volt, melynek bevételét az óvodások és a bölcsődések támogatására használják fel. Sajnos, az időjárás nem kedvezett a rendezvénynek, de az óvodai munkatársak gyors helyzet felismerésének és a református egyház közösségének köszönhetően a református egyház közösségi házában megvalósulhatott, nagyon jó hangulatban. Megköszönte a meghívást, nagyon jól érezte magát.

Polgármestersége egyik legmegindítóbb pillanatát élhette át, mert egy 50. házassági évforduló esküjét vezethette le. Jó egészséget és még sok együtt töltött időt kívánt Gombos Károlynak és feleségének.

Novemberben még két egyeztetés volt a bölcsőde udvarának tervezése kapcsán. Mint említette, számos szempontnak meg kell felelni, ezért is módosul az eredeti terv. A kert tervezésébe is be kellett vonni egy bölcsődei szakértőt, aki áttervezte az első tervet, mert például a bölcsődebe szigorúan tilos hintákat telepíteni. Mindenkit biztosított, hogy nagyon kedves kert lesz a bölcsőde udvarában, nagy tér és egy pancsoló, ami követelmény és szigorú szabály.

Kerényiné Németh Katalin kereste meg az iskolai szülői munkaközösség nevében, hogy látva és tapasztalva a sikereket az óvodai jótekonysági sütívásárral kapcsolatban, szeretnék megismételni az iskolásoknak is. Szerinte ez jó ötlet és támogatni is kell. A bevételből az iskolai tankonyhát szeretnék felszerelni. Javasolta neki, hogy december 9-én az adventi vásárban vegyenek részt, ahol helyet tudna nekik biztosítani a sütívásár megrendezéséhez. Bízik benne, hogy sokan részt vesznek a városi karácsonyfa állításánál; szerveznek egy jótekonysági futást Bicskei Kornél támogatására, jó programok lesznek azon a napon. Felajánlotta a kemence körüli területet az iskolának, hogy ott árulják a süteményeket. Bízott mindenkit, hogy vásároljanak süteményt az iskolások javára.

A Családsegítő Szolgálat ismét nyert egy adománygyűjtő pályázaton, melyhez gratulált. Három napon keresztül – pénteken délutántól vasárnap estig - lehetőségük volt adományt gyűjteni a gárdonyi és a dunaújvárosi Aldi üzleteknél. Ezen péntek délután vett részt Sztupa József képviselővel, akinek megköszönte a segítségét. Rengeteg adomány gyűlt össze a pusztaszabolcsi rászoruló családoknak. Megköszönte a Családsegítő Szolgálat munkáját, mert biztos benne, ezzel könnyebb lesz a rászoruló családoknak a hétköznapi az elkövetkezendő hónapokban.

Nagy megtiszteltetés volt számára, hogy a Fejér Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara elnöke, Radetzky Jenő meghívására részt vehetett a székesfehérvári mesteravató ünnepségen. Idén 27, nagy tudású és tapasztalt szakember tette le a mestervizsgát, majd az esküt. Ez egy nagyon szép és meghatározó rendezvény volt, amelyen már másodszor vett részt és nagyon várja, hogy végre egy pusztaszabolcsi mester is letegye a mestervizsgát, majd az esküt.

60 éves születésnapot ünnepeltek múlt pénteken a Szabolcs Vezér Technikumban. Köszönetet mondott mindazoknak, akik a 60 év alatt ezért az iskoláért tettek, ezért éltek, tanítottak benne és generációkat neveltek tisztességes emberré. Gratulált az intézmény munkatársainak az egész heti programsorozat megszervezéséért és lebonyolításáért.

Csiki Andrea óvodavezető asszonnyal több ízben egyeztettek az intézményekkel kapcsolatos kérdésekről, mert sajnos három nagy problémával kell szembenézniük a közeljövőben. A Manóvár Óvoda egyes részein nincs melegvíz, valamint a bejáratú ajtót nagyon gyorsan ki kell cserélni. A Zsiráf Óvodában a tető olyan rossz állapotban van, hogy a dolgozók hétvégén is bejártak kiönteni a vödörből a vizet, amikor esős volt a hétvége, mert beázik a tető. Várják az uniós forrásokat. Két hónapja beszélt Navracsics Tibor miniszter úrral, aki akkor azt mondta, hogy március felé megérkezhetnek ezek a források. Bízban ebben, mert akkor elkezdhetnék az óvodák felújítását.

Az elmúlt két hónapban nagyon sok változás történt az új bölcsőde körül. Az épület koporsófödémének a betonozása megtörtént, ha minden rendben lesz, akkor az utolsó épület betonfödéme is elkészül a hétvégéig. Így minden épület tető alá kerül, ahogy ígérték és ütemterv szerint halad az építkezés. A kültéri nyílászárók beépítése megkezdődött. Minden héten hosszú ideig kooperálnak, helyszíni bejárást tartanak és mindig az aktuális problémát és feladatokat beszélnek át. Az épület belső vakolása folyamatban van. Egyeztettek a gyengeáramú rendszer kiépítéséről. A kivitelező benyújtotta a második részszámláját az ellenőrző listával együtt. Közben dolgoznak a bölcsőde berendezésének eszközlisáján. Megköszönte Csiki Andrea intézményvezető nagyon gyors segítségét az egyeztetéseknél. Először egy 30 oldalas listát kaptak és kérte az intézményvezető asszonyt, hogy nézze át. Ez a lista beárazva kb. 34 millió forint volt. Ez a lista lecsökkent a szakértővel történt egyeztetés után, akitől annyit kért, hogy csak az szerepeljen, amit a jogszabályok kötelezően előírnak, mert az épület elkészül a pályázat összegéből, a költségnövekményre szükség van, mert annak felhasználásával nem kell a költségvetéshez hozzájárulni, viszont a parkolót, az udvart, a berendezéseket az önkormányzat költségvetéséből kell megoldaniuk. Forrást kell keríteni arra, hogy a bölcsődét be tudják rendezni, meg tudják építeni a parkolót és ki tudják alakítani az udvart.

Novemberben megtörtént a cikolai glóbusz éves karbantartása, fertőtlenítése. Megköszönte Sztupa Gergely képviselőnek a lajtos kocsu biztosítását. Megjegyezte, hogy minden alkalommal a képviselő úr segíti ki az önkormányzatot Cikolával kapcsolatban és a bölcsőde építkezésének kezdeténél is segített.

Befejeződött a Magyar utca útburkolatának helyreállítása, ott lezárult a csatornafejlesztés. Így egy újabb ígéretüket váltották be azzal, hogy a lakók ráköthetnek a csatornarendszerre.

Akácfa utcai lakók segítségét kérték abban, hogy kezdjen el tárgyalni a Telekommal internet szolgáltatás bővítésére. Megköszönte Nagy Gábor Lóránt bizottsági tag segítségét, így juthatott el az illetékeshez. Felvette a kapcsolatot az illetékes munkatárssal, aki a napokban fogja tájékoztatni a fejlesztéssel kapcsolatban. Ez egy nagyon régi probléma, a Május 1. utcában és az Akácfa utcában nagyon gyenge az internet szolgáltatás. Volt aláírásgyűjtés, de valahol megakadt az ügy, az intézkedés. Bízban benne, hogy most kicsit előrébb jutnak és ez a probléma is megoldódik.

Ebben a hónapban is lépéseket tettek az organizációs útként funkcionáló Dózsa Gy. út és Mária utca újraaszfaltozásával kapcsolatban. A hét elején benyújtották az Építési és Közlekedési Minisztériumhoz a vasútvonal korszerűsítési projekttel kapcsolatos garanciális igényeiket és itt is feltüntették az organizációs útként funkcionáló Dózsa Gy. utat és Mária utcát, amit nem sikerült leaszfaltozniuk, pedig ott naponta többszáz kamion közlekedett. Sajnos ez az útszakasz a Közút kezelésében van, ezért ezzel kapcsolatban mást nem tud tenni, csak minden hónapban levelet írni, telefonálni. Most szintén lesz egy lezáró ciklus ennek a projektnek és ha szükség lesz az aláírására, akkor nem fogja aláírni a papírokat, mert nincs meg az aszfaltozás. Sajnos az önkormányzatnak arra az útszakaszra ennél nagyobb ráhatása nincs, pedig véleménye szerint, az az utca már balesetveszélyes.

Idén ismét kedveskedni fognak több száz családnak egy kis karácsonyi csomaggal. Ebbe a meglepetés osztásba a nagycsaládosok, valamint a Családsegítő Szolgálat által a szociális hálójában fellelhető, rászoruló családok tartoznak. Az idén szerette volna, ha nemcsak a 80. életévüket betöltőknek adnak csomagot, hanem a 70 éveseknek is. Bízunk benne, hogy jövőre fel tudják emelni a csomagok számát a korhatár csökkentésével. Az idén a közel 50 millió forintos hitellel, amit ki kellett fizetni a banknak, hihetetlen lehetőségeket vettek el a városvezetéstől, többek között a családtámogatásba is beleszólt.

Több lakó kereste fel fogadóóráján az utak minősége, problémája miatt. Teljesen jogos az itt élők felháborodása. Minden alkalommal elmondja, hogy ezzel maximálisan egyetért. Viszont nem hajlandó még kampányfogásként sem hazudozni arról, hogy elkezdenek aszfaltozni, mert az hazugság lenne. Az őt felkereső lakosoknak minden alkalommal azt is elmondta, hogy szégyennek tartja, hogy az előző városvezetés két lehetőséget vett el az aszfaltozástól: az egyik a kommunális adó eltörlése a ciklus elején, majd a másik a ciklus végén a 250 millió forintos hitel felvétele. Az előző városvezetés – ha következetes és tényleg szereti a városát – minden évben egy utcát le tudott volna aszfaltozni, mert megvolt rá a pénz. Minden évben egy utcát le kellett volna aszfaltozni és a mostani városvezetésnek kötelessége lett volna folytatni ezt az elképzelést. Ezzel az eladósított jövővel nem lát lehetőséget arra, hogy most elkezdődik ebben a városban az utcák aszfaltozása. Azzal próbálják a dühöt csökkenteni, ami a városgondokságnak nagyon nagy munka, hogy minden héten kátyúznak. Tudják, hogy ez nem megoldás. Ha most valaki azzal jönne, hogy nincs benne a település a gazdasági övezetben, mert akkor dőlné a pénz, az is hazugság, mert levele van a Vármegyei Közgyűlés elnökétől, hogy szakmai döntés volt. Ezért ezzel sem lehet kampányolni. Kézzel fogható közelségbe került az új településképi rendelet véglegesítése. Lakossági kérésre hónapokkal ezelőtt elkezdték át dolgozni a főépítéssel és Szécsi Gábor műszaki előadóval a régi, megörökölt, sok szempontból valóban idejétmúlt településképi rendeletet. A napokban végre pont került a dokumentumtervezet módosításaira. December 15-re lakossági fórumot hirdetnek meg, ahol a lakosság véleményezheti és javaslatokat tehet a módosításokra. Ez az a problémás, uszító téma a tetők szögéről, színéről, a reklámtáblákról, a kerítésépítésekről. Ezeket dolgozták át a településképi rendeletben. Erre a fórumra meghívót fognak kapni azok az ingatlantulajdonosok, akik aláírták azt a petíciót, amiben kérték, hogy az önkormányzat foglalkozzon ezzel a problémával. Bízunk benne, hogy minél többen megjelennek és nem csak a petíciót írták alá, hanem tényleg szeretnének az ügy mellé beállni.

Kátai György: Elmondta, olyan dolog történt, ami teljesen szokatlan és az esetében még nem fordult elő. A Pénzügyi Bizottság tegnapi meghirdetett ülése határozatképtelen volt, meg két képviselő jelent meg, a minimálisan szükséges 3 helyett. A bizottsági tagok közül kettő igazoltan volt távol, egyről pedig nem volt információ. Neveket nem fog mondani, személyiségi jogok miatt. Arra hívta fel a bizottsági tagok figyelmét, hogy amennyiben vállalnak egy feladatot, márpedig vállalták, annak a feladatnak kötelességük eleget tenni. A másik téma, amiről a polgármester is szólt a beszámolójában, hogy kampányfogásként megjelent a közösségi médiában, hogy mit kellene tenni a választóknak – magyarul rájuk szavazni – és akkor ebbe a különleges gazdasági övezetbe bebocsátást nyerne Pusztaszabolcs és „dőlné” a pénz. A Vármegyei Közgyűlés ülésén felszólalásában felvetette, hogy az elnök úr mondja meg, ez tényleg szakmai döntés volt, vagy politikai? Mert ha ez így működik, hogy utólag lehet változtatni azzal, hogy csak úgy kell választani, ahogy nekik tetszik és akkor valaki tagja lehet a gazdasági övezetnek, akkor ez egyértelműen politikai döntésnek tűnik. Nagyon ideges lett az elnök úr a kérdéstől, nem tudja, hogy kivel, mit tárgyalt ez ügyben, de természetesen továbbra is tartotta magát ahhoz, hogy ez egy szakmai döntés volt. Magyarul, enyhén szólva csúsztatás, ha durvábban akar fogalmazni, akkor hazugság, hogy csak úgy kell majd szavazni és a város is tagja lehet ennek a gazdasági övezetnek.

Sztupa József: November 11-én nagyon jó hangulatú Sportbálon vettek részt a polgármester asszonnyal, jegyző úrral és Kátai György képviselővel. Megköszönte a Sport Clubnak és Gábor Attilának, hogy megszervezték a bált, aminek a bevétele az egyesületé lesz.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megköszönte a kiegészítést. Szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, mely szerint a képviselő-testület tudomásul veszi az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

181/2023. (XI. 29.) határozata

A két ülés közti eseményekről szóló tájékoztatóról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend előtt:

Kérdések, interpellációk

Pupp József: Megkérdezte, hogy az üzletsoron, az OTP bankautomatánál található üzlethelyiség ügye hogyan áll? Mikortól lehet végre kiadni egy olyan szolgáltatónak, aki rendes üzletet fog tartani?

Simonné Zsuffa Erzsébet: Azzal a számítástechnikai üzlettel az a probléma, hogy már 1,5 millió forinttal tartozik a vállalkozó az önkormányzatnak és a testület a behajtás mellett döntött. A bírósági döntés alapján a végrehajtó kiűrti ezt az üzlethelyiséget december 13-án 9 órakor. Az a számítástechnikai üzlet nagyon csúnya azon az üzletsoron és rettentően koszos is. Örül annak, hogy az ügynek a végére pont kerül és nem igazán érti a vállalkozót, hogy miért nem sikerült kipakolni azt az üzletet.

Dr. Egyed Péter: Megkérdezte Kátai György képviselőt, milyen személyiségi jog védi azt a képviselőt, aki nem vesz részt a bizottsági ülésen? Ha egy bizottsági tag nem jelenik meg az ülésen, az a jegyzőkönyvekből úgymint kiderül. Kik nem voltak ott?

Kátai György: Megjegyezte, hogy rossz kifejezést használt, mert nem személyiségi jogról van szó, hanem nem akart személyeskedni, az amúgy sem felhőtlen viszonyukat nem akarta azzal terhelni, hogy nagy nyilvánosság előtt megnevezze az illetőt.

Dr. Egyed Péter: Döbbenet olvasta most éppen a polgármester nővére elleni kirohanásokat a közösségi oldalak egyikén, másikán. Nevezett pusztaszabolcsi kötődéssel bíró polgár bűne az volt, hogy a közmeghallgatáson az egyik képviselőt nyilvánosan felelősségre vonta, hogy ő, a régi városvezetés tagjaként ennyi év elteltével sem tudja lenyelni, hogy a város lakossága másokat választott vezetőknek és a tény feldolgozásának hiánya égtelen gyűlöletet generál a képviselőben. Mindennek okán a képviselő és baráti köre kígyót, békát összehordva, nyilvánosan és a közösségi oldalakon ócsárolja nem csak a jelenlegi polgármestert, hanem annak családját, elhunyt édesapjukat, a polgármester nővérét és annak fiát is már. Ezt elégelte meg a város egyik polgára, aki nem rokonként jelent meg és szólalt fel, hanem mint egy felháborodott pusztaszabolcsi illetőségű ember mondta el véleményét személyre szólóan, tételesen felidézte a magát jobboldalinak tartó, de a keresztény szellemiségtől távolálló helyi képviselő felháborító magatartását, sértő és megalázó irományait elítélve. Az író sem pártokat, sem személyeket nem emlegetett sértő, megalázó kontextusban, nem tett politikai pártokra dehonesztáló megjegyzéseket. Videófelvétele van róla, mert itt operatőrök és vágómesterek edukálódnak ki az évek során, ezért konkrétan kénytelen az ember a saját igazát, vagy az igazat, hogy megtartsa, bizonyítandó, szintén felvételeket készíteni. Ezen szuper vágások következménye, hogy nevetséges áruklodásokat fogalmaznak meg továbbra is a képviselő és harcostársai, amelyek messze állnak a valóságtól. Hovatovább, mennek továbbra is a levelek. Még oda se érnek, de már tudja, hogy mennek a levelek, de mindig visszajut, hogy hova küldik azokat. Nem érti, hogy miért próbálkoznak még? A polgármester nővére jókor és jó helyen utasította vissza a folyamatos gyűlölködést és hazudozást, hiszen a közmeghallgatáson miért ne tehetné? A közmeghallgatás meghívójában benne van, hogy pusztaszabolcsi illetőségű emberek. Ha csak pusztaszabolcsi lakos mehetne

oda, akkor nem mehetne oda, mert nem pusztaszabolcsi, de alpolgármester. Ha már számonkérésről van szó, a képviselő úrnak kérdéseket tettek fel a közmeghallgatáson. Sajnálja, hogy nincs most jelen, mert feltenne neki néhány kérdést. Ha a képviselőnek kérdést tesznek fel a közmeghallgatáson, arra minimum illik válaszolni, vagy reagálni. Nem tudja, milyen jogi szabályozás van arra, ha valaki képviselő és kérdést tesznek fel neki, akkor arra válaszolni kell. Ha ott nem válaszolja meg, akkor is van valamilyen jogi kerete, hogy hány napon belül válaszolni kell, hiszen kérdések hangzottak el. Mivel felvétel készül és sok helyen meg fog jelenni, ezért kérte a képviselő urat és barátait, hogy fejezzék be ezt a nemtelen és méltatlan támadássorozatot. Tényeket szeretne látni, hallani és javaslatokat, amellyel foglalkoznia kellene a város fejlődése érdekében ennek a testületnek, a városi lakóknak, mert az nem megy. Még olyan javaslatot nem kapott valamelyiktől sem, hogy azzal érdemes foglalkozni. Kapott ilyet valaki? A megyeházán járt nem olyan régen, nem a polgármester asszonnyal, hanem külön, ahol a megyei elnök úrral beszélgetett és mind a ketten azon a közös nevezőn voltak, hogy Pusztaszabolcsnak végre békére, egyetértésre, nyugalomra van szüksége, a primitív hadakozás és hazudozások tömkelege helyett. Így ezek után kéri a képviselő urat és baráti körét, próbáljanak meg pártjukhoz, egyházukhoz, annak szellemiségéhez hűen emberségesen viselkedni és vegyék rá barátaikat és követőiket is erre, ha már oly szorgosan járnak házról házra mostanában „okosóra” címszóval. Öröm lenne számára, hogy nemcsak annak az órának kellene okosan viselkednie, ugyanis alapvető elvárás lenne ez mindenkitől, de pláne egy képviselőtől.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megjegyezte, még mielőtt bárki úgy gondolná, hogy neki, vagy a családjának szüksége van védelemre, akkor azt elutasítja. Nem tudta, hogy a nővére fel fog szólalni a közmeghallgatáson és most a doktor úrról sem tudta. Megköszönte az alpolgármester úrnak, hogy az igazságérzete leírta azt, amit elmondott. Nem titok, hogy amikor a Megyei Közgyűlés elnökénél volt, akkor az utolsó mondata az volt az elnök úr felé, hogy nagyon sokat tanult ebben a négy évben, még mindig ragaszkodik ahhoz a függetlenségéhez, amit az első beszélgetésükkor mondott, még akkor is, ha nem hiszik el, hogy van ilyen. A legnehezebb függetlennek lenni. Azt gondolta, az lesz nehéz egy polgármesteri munkában, hogy ha felkeresi egy olyan ember, akiről tudja, hogy a vérét akarja, de bajban van és segíteni kell rajta, de ez nem nehéz dolog, mert az a legmegtisztelőbb, amikor olyan embernek kell segíteni, akiről tudja, hogy hova kívánja. A legnehezebb csendben maradni. Aki ismeri, nagyon jól tudja, hogy hihetetlen igazságérzettel rendelkezik és kicsit forrófejű. A városért, a város iránti szeretetből megtanult hallgatni, de már készül a megszólalásra. Megköszönte az alpolgármesternek, hogy kiállt a nővére mellett. A képviselő úr nem alkotott véleményt ott. Számára megdöbbentő volt és napokig azt emlegette, nem érti, hogy tudott csendben maradni a képviselő úr. Nem alkotott véleményt, viszont arc nélkül, gyáván annál jobban hergeli a közösséget, mert biztosan bántotta, hogy nem tudott reagálni a számos őszinteségre és azzal egyetértett a Megyei Közgyűlés elnöke is, hogy annál lejjebb nincs, ha valakinek a családját bántják. Ha emlékeznek rá, a tavalyi Szabolcs Napok megnyitójára időzítve, a halott édesapját szapulták hazug módon és kommunizálták le. Majd utána, amiért a nővére felszólalt, az a gyermekének a védelme volt, mert felnőtt emberek kikezdték Tüke László képviselő úr oldalán az unokaöccsét, aki egy végtelenül szorgalmas, tisztességes és felnőtt emberek gúnyolódtak rajta és használták fel politikai célokra. Arc nélkül, de persze tudják, hogy kik ők. Azért, mert egy anya megjelent, pusztaszabolcsi lakosként ide fizeti a többmilliós iparűzési adóját, sokkal mélyebb gyökerei vannak, mint az uraknak. Úgy eltorzítani a pusztaszabolcsi közösséget, hogy úgy beállítani egy torz tükröt, hogy a tisztességet, az őszinteséget és a bátorságot, amikor a mai világban amikor valaki belenéz az ember szemébe, kívárja, hogy közmeghallgatás legyen, összegyűjti a gondolatait, tisztességgel odamegy, belenéz a szemébe és számon kéri, nem a háta mögött, nem arc nélkül, számon kéri, hogy mi lett belőle, mit csinál, miért hagyja ezt? Mióta ő megmért szólalni, azt akarják elhítni, ez a kis maroknyi csoport, a politikai céljaik előbbre vitele miatt, hogy bűn és ne merjen megszólalni, mert szétszedik utána. Jelezte az uraknak és hölgyeknek, akik ebben a maroknyi csapatban vannak, hogy egy Zsuffát azért olyan könnyen nem lehet megfélemlíteni, sőt. A nővérének a tisztességes múltját kezdték el mocskolni, belekeverték a nyelviskoláját, amit tudatosan ő zárt be, mert elköltözött Bécsbe, elkezdtek gúnyolni a gyereket, a halott apjukat. Úgy gondolja, hogy a Jóisten nem felejt, csak lassan jár. Természetesen nagyon büszke a nővére, hogy meg mert szólalni és a jelenlévők is úgy élték meg, hogy le a kalappal a Zsuffa Tünde előtt. Hiába tesznek bele hihetetlen sok energiát a családja mocskolásába, az ő szorgalmát, tudását nem tudják tompítani. Nagyon büszke a családjára. Megköszönte az alpolgármester úrnak, hogy megszólalt Tünde védelmében és szégyelljék magukat az urak. Bíz benne, hogy az a tömeg, aki csendben van és olvassa ezeket a rettenetes posztokat, annak helyén van a szíve.

Vezér Ákos: Elmondta, azért kért szót, mert két jogszabályi helyet szeretne ismertetni. Az egyik az önkormányzati törvény 32. szakasz (2) bekezdésének i) pontja. A 32. § (2) bekezdése felsorolja, hogy milyen jogai és kötelezettségei vannak az önkormányzati képviselőknek. Az i) pont alapján a képviselő köteles megjelenni a testületi üléseken, a képviselő-testület munkájában és a döntéshozatali eljárásban részt venni. Tehát, aki ezt nem teszi meg ahogy azt a jogszabály előírja, az megszegi a köteletségét. A köteleességszegő képviselővel szemben eljárást lehet indítani és a tiszteletdíjának egy részét meg lehet vonni, ez a következmény alkalmazható vele szemben képviselő-testületi döntéssel. A másik pedig, hogy a közmeghallgatáson ki szólalhat fel, azt az önkormányzati törvény 54. szakasza tartalmazza és úgy fogalmaz, hogy egyrészt a helyi lakosság. A helyi lakosság nem azt jelenti, hogy helyben lakóhellyel rendelkező személyek, hanem azoknak a lakosoknak a közössége, akik a településhez valamilyen mértékben, valamilyen okból kötődnek. Tehát, ha valakinek nem lenne itt lakcíme, akkor is felszólalhatna. Másrészt felszólalhatnak a helyben érdekelt szervezetek képviselői is. Ha van egy cég, egy kft., amelyik pusztaszabolcsi székhellyel van bejegyezve és többszázezer forint iparűzési adót fizet a városnak azért, hogy a város fejlődjön, akkor ő egy helyben érdekelt szervezet képviselőjének minősül. Az, aki azt állítja, hogy volt olyan felszólaló a közmeghallgatáson, aki erre nem volt jogosult, az teljesen nyilvánvalóan és egyértelműen valótlanúságot állít és hazudik.

Simonnné Zsuffa Erzsébet polgármester lezárta a kérdések, interpellációkat és rátért az 1. napirendi pont tárgyalására.

Napirend 1. pontja

Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonnné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát.

Vezér Ákos: A Helyi Választási Bizottság elsősorban az önkormányzati választásokkal összefüggésben, fontos szerepet tölt be a választás lebonyolításában, mert ők döntenek a jelöltek nyilvántartásba vételéről, kisorsolják a szavazólapokon a jelöltek sorrendjét, jóváhagyják a szavazólapot, amin a polgárok leadhatják a választás napján a szavazataikat és a választás végén megállapítják a választás eredményét és kiadják a megbízólevelet a képviselőknek és a polgármesternek. Ez tehát egy olyan önként vállalt feladat a Helyi Választási Bizottság tagjainak, amely a választás eredményes lebonyolításához nélkülözhetetlen. Munkájukat elsősorban a választásokat megelőző egy hónapban, illetve a választások napján és a választást követő néhány napban végzik. Nagyon fontos, hogy vannak összeférhetlenségi szabályok, követelmények a személyükkel kapcsolatban. Mindenképpen pusztaszabolcsi lakcímmel kell rendelkezniük és olyan személyeknek kell lenniük, akik nem indulnak, vagy családtagjaik nem indulnak a választásokon és nincsenek rokon kapcsolatban köztisztviselőkkel, kormánytisztviselőkkel, honvédségi alkalmazottakkal. Sok javaslat érkezett a Helyi Választási Bizottság tagjainak személyére. Megjegyezte, hogy a képviselőktől kicsit több javaslatot várt, de megköszönte annak, aki tett javaslatot. Így alakult ki az a javaslat, amit az előterjesztésben olvashatnak. 3 tagot kell választani és legalább 2 póttagot. A Bizottság a későbbiekben 3 taggal fog működni, ha valamelyik tag kiesik, akkor a helyére egy póttag kerül. A határozati javaslat módosítására nincs lehetőség a jogszabály szerint, ezért kérte, hogy azt fogadják el az előterjesztés szerint.

Dr. Egyed Péter: 2024. június 9-én lesz a választás és amikor elolvasta az előterjesztést, eszébe jutott, korábban azt gondolta ezzel kapcsolatban, hogy ez egy száraz dolog, de tulajdonképpen ez egy nagy ünnep és ezért várja. Már most arra bízta az embereket, éljék meg azt, hogy szabadon dönthetnek valamiben, szabadon fognak választani és a jegyző meg a képviselő-testület megtesz mindent azért, hogy olyan képviselők és emberek segítsék a munkájukat, vagy a szavazásukat, hogy az flottul menjen.

Simonnné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

182/2023. (XI. 29.) határozata

A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § alapján a Pusztaszabolcsi Helyi Választási Bizottságba az alábbi személyeket választja meg:

- Pásztor Viktor Istvánné - tag
- Polákovicsné El Kharaba Zsuzsanna - tag
- Hammer Gabriella Brigitta - tag
- Kubicza Attiláné - póttag
- Ásztai Szabina - póttag.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 2. pontja

Telekalakítás és ingatlan eladás Felsőcikolán

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Felhívta a figyelmet, hogy helyszíni kiosztásra került a módosított adásvételi szerződés, amelyben a változások átvezetésre kerültek. Ennek a telekalakításnak a dokumentációja hónapokat csúszott, mert a vevőnek át kellett alakítani a céget, ami így már átlátható szervezetnek minősül, ezért az önkormányzattal szerződést köthetnek. A módosított szerződés-tervezetben olvasható a vevő neve, címe, illetve a változási vázrajz száma is. Erről az ingatlan eladásról már döntöttek korábban. Cikolán épült egy munkásszálló és a cég segítséget kért az önkormányzattól, hogy önkormányzati terület megvásárlásával parkolót tudjanak kialakítani. Ezt a területet adták el 5 millió forintért. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát azzal a módosítással, hogy a polgármester a helyszínen előterjesztett adásvételi szerződést írja alá.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

183/2023. (XI. 29.) határozata

Telekalakítás és ingatlan eladás végleges döntése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Dr. Margitics István ügyvéd, a Cikola Szálló Kft. megbízásából eljáró ügyvéd ismételt megkeresését cikolai ingatlanvásárlás ügyében és megerősíti a 108/2022. (V. 25.) képviselő-testületi határozatát azzal a módosítással, hogy a leválasztott tulajdonrészt az Invest Property Kft. helyett a Cikola Szálló Kft-nek adja el.

A Képviselő-testület elhatározza az önkormányzati tulajdonú 0229/18. hrsz-ú ingatlan olyan telekalakítását, mely szerint a 0229/25. hrsz-ú ingatlan északi határával párhuzamosan 631 m²-nyi területet leválaszt és azt eladja a Cikola Szálló Kft-nek (képviseli: Vass Eszter, székhelye: 2490 Pusztaszabolcs, Névtelen utca, 0229/25. hrsz.) az előterjesztéshez csatolt vázrajz szerint, nettó 5.000.000 Ft vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyszínen előterjesztett adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 3. pontja

Beszámoló a köztemető 2022. évi üzemeltetéséről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Köszöntötte Bognárné Tomasek Edinát és Tomasek Esztert, a STYX-Kegyelet Kft. ügyvezetőit, akik az Ifjúsági és Humán Bizottság ülésén is részt vettek. Megköszönte nekik a részletes beszámolót. A STYX-Kegyelet Kft. évtizedek óta üzemelteti az önkormányzati tulajdonú köztemetőt. A hatályos szerződés 2024. január 31-én lejár. Megítélése szerint, javult a köztemető állapota, az üzemeltető dolgozóit rendszeresen láthatják a temetőben. A bizottsági ülésen elmondta, hogy látványosan megváltozott a temető. Szerinte mindenki egyetért azzal, hogy ebben nagy szerepe van Pupp József képviselőnek is, aki felkarolta a temetővel kapcsolatos feladatok koordinálását és kezdetben heti, majd később havi kapcsolatban volt az üzemeltetővel, akiket képviselt minden problémával, kéréssel, ötlettel kapcsolatban. Megköszönte Pupp József képviselőnek a munkáját és a cég vezetőinek az együttműködést. Sok mindennel foglalkoznak, ami nagyon szembeűnő: nagy hangsúlyt fektetnek arra, hogy rendben legyenek az utak, kifestették az öltözőt és a hűtő helyiségét, nagyon sok lakót képviseltek, akiknek fa kivágással kapcsolatos problémájuk volt, de a legnehezebb dolguk betartatni a temető rendszabályait, amivel kapcsolatban sokszor kellett egyeztetni.

Pupp József: Megköszönte a részletes beszámolót. Elmondta, hogy az üzemeltető mindent megtett az utóbbi négy évben, egyre szebb a temető. Most már ott tartanak, hogy azokra a 20-30 éve nem látogatott elhanyagolt sírokra is lesz kapacitásuk, ahol például tuják nőttek ki. Ezt nagyon szépen rendben tartják. Folyamatosan küldik a fotókat arról, hogy milyen változások történnek. Rengeteg problémájuk volt az illegális hulladékkal. Minden évben összeszedik az avart, az utakat karbantartják. Megköszönte az üzemeltető vezetőinek és kollégáinak munkáját.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Nagyon hálás azért, hogy számos teendőik mellett, az elhanyagolt sírokat is rendben tartják. Megköszönte, hogy helyén van a lelkiük, hiszen a beszámolóban is olvashatták, hogy számos elhanyagolt sír van, de a beszakadt sírokat feltöltik, a száraz virágokat leszedik. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

184/2023. (XI. 29.) határozata

Pusztaszabolcsi köztemető üzemeltetőjének 2022. évi beszámolója és 2024. évi ütemterve

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Pusztaszabolcs 0192. hrsz. alatt található köztemető tulajdonosa, a temetőt üzemeltető STYX-Kegyelet Kft. (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86., képviseli: Bognárné Tomasek Edina ügyvezető és Tomasek Eszter Anikó ügyvezető) 2022. évről készített szöveges és pénzügyi tájékoztatóját elfogadja, a 2024. évi ütemtervet tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 4. pontja

Városi köztemető üzemeltetőjének kiválasztása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát azzal a módosítással, hogy a szerződés-tervezet 2.6. pont utolsó francia bekezdése úgy egészüljön ki, hogy „viseli az áramszolgáltatással kapcsolatos közüzemi díjakat és költségeket”, továbbá a szerződés-tervezet 7. pontja úgy változzon, hogy „A közüzemi szolgáltatások közül az áramszolgáltatóval köteles szerződést kötni, és azok díjait megfizetni.”. 2023. június 28-án az előterjesztés szerinti ajánlattételi felhívást tette közzé az önkormányzat, mert a pusztaszabolcsi városi köztemető üzemeltetésére kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés 2024 év elején lejár. A felhívásra egy pályázat érkezett, a STYX-Kegyelet Kft. részéről. Kérte a képviselőket, hogy a pályázatban a pályázó bemutatkozásához lapozzanak, mert onnan fel fog olvasni kettő bekezdést, ami nagyon meghatotta: „1994. óta üzemeltetjük Pusztaszabolcs köztemetőjét... a 10-es parcellától kezdtük mi a temető mai formájának kialakítását. Ez és a 12-es parcella szántóföld volt. Az előbbinél temetésenként vágtuk ki a kukoricát, sírról-sírra haladva. Segítségünkkel és szakmai tanácsainkkal lett kialakítva a mai temető formája. Az egész temetőben embernagyságú gaz, bozót volt, keskeny ösvényeken lehetett csak közlekedni. Az út melletti árkot kollégáinkkal ástuk ki, az utak kialakításában is részt vettünk.” Szerinte nagy nyomot hagytak itt Pusztaszabolcsban a családdal együtt. Ami számára megható volt és ha több pályázó lett volna, el is dőlt volna benne, hogy hogyan döntsön, a következő: „2018. január 1-jén Édesanyánkat elveszítettük, de folytatjuk azt az utat, amit Ő és Édesapánk „kitapostak” előttünk. Továbbra is tisztességesen, empátiával, segítőkészséggel, a szertartások színvonalát emelve visszük tovább azt, amit ránk hagytak.” Úgy véli, a múltjuk a képviselő-testület számára garancia.

Vezér Ákos: Javasolta, hogy a pályázó által javasolt módosításon kívül a szerződés címét is változtassák meg kegyeleti közszolgáltatási szerződésre, tehát összesen három módosítással fogadják el ezt a szerződés-tervezetet.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a bizottságok és a jegyző által javasolt módosításokkal.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

185/2023. (XI. 29.) határozata

Városi köztemető üzemeltetőjének kiválasztásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt a STYX-Kegyelet Kft-vel (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86., képviseli: Bognárné Tomasek Edina ügyvezető és Tomasek Eszter Anikó ügyvezető) 2024. február 1-től 2029. január 31-ig a szerződés-tervezet alábbi módosításával:

1. A szerződés-tervezet címe az alábbira változik: „Kegyeleti közszolgáltatási szerződés”.
2. A szerződés-tervezet 2.6. pont utolsó francia bekezdése az alábbira változik:
„- viseli az áramszolgáltatással kapcsolatos közüzemi díjakat és költségeket.”
3. A szerződés-tervezet 7. pontja a következőre változik:
„A közüzemi szolgáltatások közül az áramszolgáltatóval köteles szerződést kötni, és azok díjait megfizetni.”.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztett és módosított szerződést aláírja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester 18.25 órakor szünetet rendelt el. A Képviselő-testület ülése 18.48 órakor az 5. napirendi pont tárgyalásával folytatódott. A polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a szünet után jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 7 fő.

Napirend 5. pontja

Javaslat együttműködési megállapodásra az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát azzal a módosítással, hogy az eszközhasználati megállapodás egy új, 12. ponttal egészüljön ki a következő szerint: „Az Egyesület az Alapító Okiratban foglalt tevékenységét politikamentesen látja el.”, továbbá a 10. pont 2. mondata a következő legyen: „Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Egyesület előzetesen engedély nélkül eltérő célra használja az eszközöket, vagy Önkormányzat az eszköztámogatást megvonja.”.

Vezér Ákos: Évtizedek óta működik az Önkéntes Tűzoltó Egyesület a településen. Az Egyesület alapító okirata szerint alapvetően polgári védelmi, tűzoltási, katasztrófavédelmi, tűz megelőzési, műszaki mentési feladatokat látnak el elsősorban Pusztaszabolcson. Előfordulhat, hogy a környező településeken is a Katasztrófavédelmi Igazgatóság felkérésére közreműködnek a károk felszámolásában, vagy elhárításában. Ez a Tűzoltó Egyesület nagyértékű önkormányzati eszközöket használ. Az előterjesztésben 2-300 millió forint forgalmi értékre becsülte a tűzoltószertárt, az ingatlant, illetve a két tűzoltóautót, amit használnak és az alvázszámuk és a forgalmi rendszámuk is feltüntetésre került. Ezek a tények, és ehhez képest az utóbbi időben volt egy-két olyan probléma az Egyesület működésével, ami azt mutatta, hogy nemcsak az alapító okiratban meghatározott tevékenységet kívánják ellátni, hanem más feladatokkal is szeretnének foglalkozni. Leírták, elmondták egy-két helyen, hogy függetlenedni akarnak az önkormányzattól, önállósodni és ennek megfelelően úgy érzi, hogy sérült az együttműködés, ami korábban remek volt az Egyesülettel. Ezt próbálja kicsit segíteni és helyre tenni az az együttműködési megállapodás, amiről az elnök úr és a polgármester asszony egyeztek meg, hogy készül egy olyan együttműködési megállapodás, ahol leírják a résztvevő felek, tehát az eszközöket használatba adó önkormányzat és az eszközöket használó Egyesületnek a jogait és kötelezettségeit. Erre készült el most egy tervezet, ami, ha a módosítással együtt elfogadja a testület, egy előzetes elképzelés a megállapodásra. Mindenképpen közös döntés szükséges ahhoz, hogy ezt véglegesíteni lehessen, ezért az előterjesztés határozati javaslata is úgy fogalmaz, hogy ezt az előzetes megállapodást a polgármester az Egyesület elnökével véglegesítse és ha jóváhagyta a Tűzoltó Egyesület is, akkor tudja a képviselő-testület véglegesként elfogadni. Kérte, hogy erről tárgyaljanak.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Fontosnak tartotta elmondani, hogy a tervezet készítése előtt, hónapokkal ezelőtt volt egy kétórás megbeszélésük az Önkéntes Tűzoltó Egyesület vezetőjével. Ezen a megbeszélésen megállapodtak, hogy megújítják az együttműködési szerződést, mert nagyon sok ponton elcsúszott ez a kapcsolat és nem az önkormányzat miatt. Ahogy a jegyző úr is elmondta, ez egy tervezet, amit a következő hetekben átbeszélnek az elnök úrral és összeegyeztetik az ő elképzeléseikkel. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a bizottságok által javasolt módosításokkal.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

186/2023. (XI. 29.) határozata

Önkormányzat és Tűzoltó Egyesület közötti eszközhasználati megállapodástervezet elfogadására

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az „Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pusztaszabolcs”-csal kötendő, előterjesztett „Eszközhasználati, támogatási és együttműködési megállapodás Önkormányzat és Tűzoltó Egyesület között önkormányzati ingatlan és eszközök támogatási célú használatáról” tárgyú megállapodást az alábbi módosítással:

1. A megállapodás-tervezet 10. pont 2. mondata a következőre változik:
„Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Egyesület előzetesen engedély nélkül eltérő célra használja az eszközöket, vagy Önkormányzat az eszköztámogatást megvonja.”.
2. A megállapodás-tervezet egy új, 12. ponttal egészül ki az alábbiak szerint:
„12. Az Egyesület az Alapító Okiratban foglalt tevékenységét politikamentesen látja el.”

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Pusztaszabolcsi Tűzoltó Egyesület elnökével véglegesítsék a tervezetet és terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 6. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat gazdálkodásának 2023. háromnegyed éves helyzete

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Helyszíni kiosztásra került az előterjesztés kiegészítése, amely név szerint tartalmazza, hogy a tiszteletdíjuk felajánlásával, mely képviselők, mekkora összeggel támogatták a Szabolcs Napok megrendezését. A költségvetési kiadások és bevételek egyensúlyban vannak, amely látható a részletes anyagban. Az önkormányzati beruházások, mint a konyha felújítása és a bölcsőde építése megterheli a költségvetést, de így is fenn tudják tartani a működőképességüket. Sajnos állandóan szembe kell nézni az előző ciklus hibáival, amire példaként említette, hogy hónapok óta az iskolai energetikai pályázat elszámolásával kínlódnak Márki Évával és még becsatlakozott egy másik megörökölt problémás pályázati elszámolás is az egészségház energetikai fejlesztésével kapcsolatban. Már nagyon szeretnék elfelejteni a múltat, de még mindig annak a hálójából próbálnak kikeveredni és sajnos előrevetít néhány millió forintos büntetést is, ha nem tudják helyrehozni a dolgokat. Hogy tudatosuljon minden itt élőben, ahol lehet, említést tesz arról, hogy nem azért nem aszfaltoznak és nem azért nincsenek itt nagy együttesek a Szabolcs Napokon, mert alkalmatlanok, ahogy az a maroknyi emberekből álló csoport minősíti a városvezetést. Nem, a felszínen maradtak úgy is, hogy az idén 50 millió forintot be kellett fizetni a banknak, ami miatt nem kevés fejlesztésről kellett lemondani, például az óvodának is kész lenne a teteje az idei évben. Még két ciklusnak szembe kell nézni ezzel a banki kölcsönrel azzal együtt, hogy egy kicsit javítottak a helyzeten a bankváltással. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

187/2023. (XI. 29.) határozata

Az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzete

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 7. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadását és a rendelet megalkotását. Azért van szükség a költségvetési rendelet módosítására, mert az elmúlt hónapokban is történtek olyan események és születtek olyan önkormányzati döntések, melyek befolyásolták a költségvetést. Ezek azonban nem befolyásolták a költségvetés stabilitását, részleteiben történtek a módosítások, ennek az összefoglalóját láthatják az előterjesztésben. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

188/2023. (XI. 29.) határozata

Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi rendeletet alkotta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.23) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.23) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

Napirend 8. pontja

Az önkormányzati intézmények 2023. évi bérmegetakarítása

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy tárgyalta mindkét bizottság és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát azzal a módosítással, hogy a havi bér 70 %-a legyen fordítható külön juttatásra. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolta, hogy a polgármester 1 havi jutalomban részesüljön. Megköszönte az intézményvezetőknek, hogy nem csak a rezsipórolásban működtek együtt az önkormányzattal, hanem helyt álltak, például az óvodában az üres álláshelyek pótlását plusz munkával oldották meg. Javasolta az Ifjúsági és Humán Bizottság ülésén, hogy a megtakarítás egy részének tartalékba helyezése mellett, az előterjesztésben szereplő 50 % helyett 70 %-ot szavazzanak meg a bizottsági tagok. Ez egy elismerés a képviselő-testület részéről az egész évben nyújtott munkáért.

Kátai György: A Pénzügyi Bizottság ülésén is beszéltek arról, hogy az intézményeknél ez a bérmegetakarítás abból tevődik össze, ha valaki tartósan beteg, vagy betöltetlen álláshely van. Ha ilyen létszámbeli hiány van, akkor azt a meglévő állományból pótolni kell, tehát plusz munkát kell végezni. Tehát nem egy „ingyen pénz”, ezért megdolgoztak a dolgozók és megköszönte a munkájukat. A polgármester jutalmával kapcsolatban a bizottság úgy gondolta, ha negatív dolgokért a polgármester felel, akkor a pozitívumokat is ismerjék el. A polgármester asszony munkáját – iszonyú ellenszélben - úgy végzi közösen a Hivatallal, a jegyzővel, a képviselő-testülettel, hogy talpon maradjon az önkormányzat és emellett a település még fejlődjön is, ezért mindenképpen megérdemli az 1 havi jutalmat.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megköszönte az elismerő szavakat. Fontosnak tartotta hangsúlyozni, hogy a sikeres, közös siker, mert nem tudna sikeres lenni, ha nem ilyen munkatársai lennének. Bárcsak többet adhatnának a 70 %-nál, mert úgy gondolja, hogy az intézmények minden dolgozója megérdemli ezt a plusz juttatást a decemberi fizetése mellé, mert az a helytállás, amit képviselnek mind az önkormányzati dolgozók, mind a hivatali dolgozók, az minden elismerést megérdemel. Elmondta, hogy az első határozati javaslatot a külön juttatásról megszavaztatja, viszont amikor az ő jutalmáról döntenek, akkor átadja az ülés vezetését az alpolgármester úrnak és távozik az ülésteremből. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés első határozati javaslatát a helyszínen kiosztásra került módosított határozati javaslat szerint.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

189/2023. (XI. 29.) határozata

Intézmények bérmaradvány felhasználási javaslata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve az egyes intézményeknél képződött személyi jellegű előirányzat maradványokat - javasolja, hogy az intézményvezetők a dolgozókat átlagban havi bérük 70 %-ig részesítse külön juttatásban 2023. decemberében a 2023. november 30-án érvényes bér alapján.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Könyvtár és Művelődési Ház, a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde, a Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény és Pusztaszabolcs Város Önkormányzat személyi jellegű előirányzat maradványának a jutalom előirányzatával csökkentett részét elvonja és a működési tartalékba helyezi.

A Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal személyi juttatás előirányzatát megemeli 639.493 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát megemeli 182.207 Ft-tal az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 821.700 Ft-os növelése mellett.

A Könyvtár és Művelődési Ház személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 2.438.147 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát lecsökkenti 271.422 Ft-tal az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 2.709.569 Ft-os csökkentése mellett.

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 359.836 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát lecsökkenti 899.621 Ft-tal, az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 1.259.457 Ft-os csökkentése mellett.

A Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 6.721.617 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát lecsökkenti 998.971 Ft-tal, az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 7.720.588 Ft-os csökkentése mellett.

A Pusztaszabolcs Város Önkormányzat személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 75.777 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát megemeli 119.960 Ft-tal az intézményfinanszírozás kiadási előirányzat 10.867.913 Ft-os csökkentése és a működési tartalék előirányzatának 10.823.730 Ft-os növelése mellett.

A Képviselő-testület felkéri az polgármestert a 2023. évi költségvetési rendelet módosításának beterjesztésére.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Intézményvezetők

Határidő: 2023. december 31.

Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester átadta az ülés vezetését dr. Egyed Péter alpolgármesternek, majd 19.04 órakor távozott. Az alpolgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 9 fő képviselő közül 6 fő jelen van.

Dr. Egyed Péter: Véleménye szerint, az előterjesztésben szereplő külön juttatás akkor lenne jutalom, ha a béreknek a reálértéke ott tartana, ahol a világ. A jutalom számára furcsa dolog, mert a tavalyi évhez képest a boltban a termékek plusz 22 %-kal drágábbak. Ha valakinek 1 havi jutalmat szavaznak meg, az tulajdonképpen nem jutalom, hanem egy konszolidáció azért, hogy itt maradjon, végezze a munkáját. Ezzel elismerést fejeznek ki, hiszen nem kötelező adni, de ha ezt most nem szavazzák meg egy polgármesternek, vagy egy intézményvezetőnek, vagy egy intézményi dolgozónak, akkor tulajdonképpen nullán sincsenek a tavalyi évhez képest. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés harmadik határozati javaslatát a polgármester jutalmazásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

190/2023. (XI. 29.) határozata

Képviselő-testületi döntés polgármester jutalmazására

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Simonné Zsuffa Erzsébet polgármestert 2023. évi munkája értékelése alapján egy havi jutalomban részesíti 845.000.-Ft bruttó összegben.

A kiadás fedezete (járulékkal növelt bér) az általános tartalék 954.850.-Ft összegben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés módosítását terjessze be.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester 19.07 órakor visszatért az Ülésterembe, dr. Egyed Péter alpolgármester az ülés vezetését visszaadta a polgármesternek. A polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 9 fő képviselő közül 7 fő jelen van.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megköszönte az elismerést. A döntésével kapcsolatban nem nyit vitát. Ebből az összegből egy fillért sem fog magára, vagy a családjára költeni. Úgy döntött, hogy azon óvodai munkatársakat támogatja ebből a pénzből egyenlően, akik az idei évben jogaik képviselete miatt bérelvonásban részesültek, mert kiálltak magukért, a jogaikért és emiatt kevesebb fizetést kaptak abban a hónapban. Kérte, hogy fogadják el a döntését.

Napirend 9. pontja

Javaslat a képviselő-testületi szervezeti és működési szabályzat módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták a képviselő-testületi szervezeti és működési szabályzat módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét és a rendelet megalkotását.

Vezér Ákos: Az önkormányzatok felügyeleti szerve, a Fejér Vármegyei Kormányhivatal felhívta az önkormányzatok figyelmét, hogy a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége esetén az ülés összehívását és az ülés vezetésének szabályait pontosan szabályozzák. Megítélése szerint, a pusztaszabolcsi szervezeti és működési szabályzatban ezek rendben le vannak szabályozva, módosították néhány hónappal, évvel ezelőtt ezeket a szabályokat, viszont két mondatban, ami a témát érinti, szerepel az „illetve” és az „illetőleg” szövegrész, ami a jogalkotásról szóló jogszabály szerint a rendelet-tervezetekben, illetve a végső rendeletekben nem szerepelhetne. Ezért előkeresték az szmsz-ben azokat a részeket, ahol az „illetve” és az „illetőleg” szó szerepelt, amit javasoltak helyettesíteni az „és”, az „a” és a „vagy” szavakkal, ezért található egy ilyen felsorolás a rendelet tervezetben.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

191/2023. (XI. 29.) határozata

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi rendeletet alkotta.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete**

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet megalkotja.

Napirend 10. pontja

Javaslat folyékony hulladékról szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadását és a rendelet megalkotását.

Vezér Ákos: A tavalyi év elejéig egy agárdi cég végezte a folyékony hulladék elszállítását, de időközben ez a cég megszűnt, ezért egy új szolgáltatót kellett keresni. Az új ajánlatok alapján a kulcsi székhelyű Hazai Kommunális Kft. vállalta a pusztaszabolcsi feladatok elvégzését és vele kötött szerződést az önkormányzat. Egy éve látják el ezt a tevékenységet és jelezték, hogy az inflációs hatások miatt megemelkedtek a költségeik. A lakossági hulladékgyűjtés m³-ként nettó 4.000 forintról 5.000 forintra nőne, a céges pedig 6.000 forintra, illetve a szennyvízának tisztítás díja csökkenne kb. 15 %-kal. A javaslat arról szól, hogy a díjemelést kénytelen az önkormányzat elfogadni, ennek megfelelően kell a rendeletet megalkotni, viszont nem lehet többletköltséget a lakosokra hárítani, mert a rezsidíjak be vannak fagyasztva, ezért a jelentkező többletköltségeket az önkormányzat köteles felvállalni, ezt tartalmazza a rendelet-tervezet is. Szerencsére, mivel a településen a csatorna ellátottság nagyon jó, ezért ez viszonylag kevés ingatlant érint, így ez a többletköltség - amit évente kb. 200 ezer forintra becsülnek -, nem finanszírozhatatlan tétel, úgy hogy el lehet fogadni.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
192/2023. (XI. 29.) határozata**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi rendeletet alkotta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet megalkotta.

Napirend 11. pontja

Javaslat hozzájárulásra vízelvezetési szolgalmi jog átvezetéséhez

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Ismét megosztásra kerül egy telek, melyet az önkormányzat vízvezetési szolgalmi joga terhel, ezért a tulajdonos kéri az önkormányzat jóváhagyását. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
193/2023. (XI. 29.) határozata

Hozzájárulás vízvezetési szolgalmi jog átvezetéséhez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. Dunaújvárosi Hivatala által 631490/2023. számú záradékolt változási vázrajzot, mellyel az 1058. hrsz-ú pusztaszabolcsi belterületi ingatlant Patonai Erika kérelmező megosztja két ingatlanra és az önkormányzat hozzájárul a javára bejegyzett vízvezetési szolgalmi jog és az újonnan kialakítandó ingatlanokra a mellékelt változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz szerinti átvezetéséhez.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 12 pontja

Energiatakarékossági intézkedések felülvizsgálata

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy tárgyalta mindkét bizottság és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát. Már nagyon sokszor tárgyalták, hogy az önkormányzat a piacról szerezheti be a gázt. A gázárak nagyon magasak voltak tavaly, így az önkormányzat döntést hozott a gáz felhasználásának csökkentéséről. Megköszönte az intézmények együttműködését, mert így rengeteget tudtak spórolni azzal, hogy betartották a meghozott döntést. A döntés előkészítésekor tárgyaltak arról az intézményvezetőkkel, hogy ki, mit tud bevállalni. A mostani előterjesztés arról szól, hogy ezeket a

döntéseket vizsgálják felül, mert hónapok óta kedvezően alakulnak a világpiaci árak, de ez nem azt jelenti, hogy az intézmények elengedhetik magukat.

Vezér Ákos: Tavaly, amikor megkötötték az E2-vel a gázszolgáltatásra a szerződést – jövőre már az áramra is velük lesz szerződés, mert ez év végén lejárnak a korábbi szerződések -, akkor az E-on és az MVM 1000 és 2000 forint áron ajánlotta m³-ként a gázt. Az E2-vel megkötött szerződés alapján a piaci árhoz kötött gázár ennek töredéke, kb. 500 forint volt év elején és év közben ez csökkent 150-200 forintra m³-ként, tehát tizedére, mint amilyen áron például az E-on ajánlotta a gázt. Sajnos egy újabb háború tört ki és kissé emelkedett a gáz világpiaci ára, de az előterjesztés mellékletében látható az is, hogy a kis emelkedés mellett 50 euro/MWh körül stabilizálódott ez az ár, ami még egy elfogadható összeget jelent, kb. a 250 forint/m³-es árak felel meg jutalékkal együtt. A kormányzati döntésekkel összhangban, hiszen a minisztériumokban, kormányhivatalokban is a takarékosági intézkedéseket felfüggesztették néhány hete, az önkormányzatnál is erre van lehetőség, mert finanszírozhatónak tűnik a gázkiadás. Ennek ellenére az intézményvezetőknek meg kell tenni az összes olyan intézkedést, amivel csökkenteni tudják a gázfogyasztást, de észszerű keretek között és a kötelező, jogszabályokban rögzített hőmérsékletet biztosítani kell nemcsak a gyerekeknek, hanem például az önkormányzati hivatalban dolgozó köztisztviselőknek is. Vannak ezzel kapcsolatban olyan munkaegészségügyi szabályok, melyek előírják, hogy hány fokot kell a dolgozóknak biztosítani és a munkáltató a munkahelyen ezt köteles megtenni, ezért amikor munkaidőben ők a Hivatalban dolgoznak, akkor ezt a hőmérsékletet gáz felhasználásával a Polgármesteri Hivatal is biztosítani fogja ezen a télen. Reményét fejezte ki, hogy nem áll elő olyan helyzet, ami a mellékletben is látható, hogy 2021 őszétől – amikor még háború sem volt, legfeljebb Afrikában, ami nem egy gáztermelő vidék, akkor úgy megemelkedett a gáz ára és folyamatosan magasán maradt, ami csak ez év márciusára, áprilisára csökkent le a korábbi 2020-as szintre.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

194/2023. (XI. 29.) határozata

Energiatakarékossági intézkedések felülvizsgálatáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a polgármester tájékoztatását arról, hogy a 2022-2023-as energiaválságot az önkormányzat megfelelő intézkedésekkel kezelte és az önkormányzat működőképessége – kedvezőtlen szabályozás és piaci környezet ellenére – fennmaradt és stabil.

A Képviselő-testület 172/2022. (IX. 28.) határozatát visszavonja azzal, hogy az elkövetkezendő időszakban - újabb képviselő-testületi döntés meghozataláig - az intézményvezetők felelősek és saját hatáskörben kell intézkedniük a takarékos energiafelhasználásról.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Csiki Andrea Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető

Vas-Kiss Kornélia Könyvtár és Művelődési Ház mb. intézményvezető

Farkas Tímea Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezető

Vezér Ákos jegyző

Határidő: folyamatos 2023. december 1-től

Napirend 13. pontja

Tájékoztatás pályázati támogatásokról önkormányzat fejlesztéséhez, működéséhez

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy egészüljön ki a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt-től kapott 1 millió forint támogatással elnyert „Magyar-magyar gazdasági kapcsolatok támogatása” tárgyú pályázattal. Ezt a pályázatot a határon túli testvértelepülésekkel együtt költhetik el. Ebből a pályázatból voltak itt legutóbb Kisiratos és Balony települések vezetői. A következő rendezvény december 9-én lesz, amelyre vendégek érkeznek a testvértelepülésekről. Óvni és vigyázni kell ezt a kapcsolatot, mert nagyon jó emberekkel találkozhattak. Azon a napon lesz egy előadássorozat a Művelődési Házban 3 előadóval és egy adventi vásár gasztró udvarral és kézműves vásárral. Ekkor lesz a József Gyermekekért Alapítvány jótékonsági süteményvására is. Az önkormányzat pályázott a Pénzügyminisztériumnál a bölcsőde építés költségvetésének kiegészítésére. A beszámolóban tájékoztatást adott arról, hogy megnyerték ezt a pályázatot, ami szintén közös siker, ami a munkatársainak köszönhető. A Pénzügyminisztérium 34.648.089 forinttal egészítette ki azt a pályázati összeget, amiből elkezdték építeni az új bölcsőde épületét. Fontosnak tartotta elmondani, hogy segítséget fog kérni minisztériumoktól az önkormányzat támogatására, mert önkormányzati forrásból kell megépíteni a parkolót, kialakítani az udvart, berendezni az épületet a melegítő konyhával együtt, illetve a tervezői díjakat is ebből kell finanszírozni. A mai ülésen tárgyalják a parkoló ügyét is, amit szintén az önkormányzat költségvetéséből valósítanak meg. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a bizottságok által javasolt kiegészítéssel.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

195/2023. (XI. 29.) határozata

Tájékoztatás pályázati támogatásokról önkormányzat fejlesztéséhez, működéséhez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pénzügyminisztérium PM/7427-4/2023. számú támogatói okiratát, mellyel további 34.648.089 Ft támogatásban részesíti az önkormányzatot bölcsőde építéshez, megismerte továbbá a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. TTP-KP-1-2023/1-000135 számú támogatói okiratát, mellyel 1.000.000 Ft támogatásban részesítette az önkormányzatot „Magyar-magyar közösségi kapcsolatok támogatása” címen, valamint megismerte a tájékoztatást a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. TTP-KP-1-2023/1-000135 támogatói okirata alapján elnyert „Magyar-magyar gazdasági kapcsolatok támogatása” tárgyú pályázattal elnyert 1.000.000 Ft támogatásáról.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a biztosított támogatásokért.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 14. pontja

Pusztaszabolcsi képviselők beszámolója elmúlt évi tevékenységéről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy tárgyalta mindkét bizottság és elfogadásra javasolták a képviselők beszámolóját.

Vezér Ákos: Az ülés elején már beszélt arról, hogy az önkormányzati képviselőknek nemcsak jogaik vannak, hanem kötelességeik is. Erre a kötelességre hívta fel néhány évvel ezelőtt a megye önkormányzatait a Kormányhivatal, mely szerint a képviselők azt a kötelességüket, hogy kötelesek beszámolni az elvégzett

munkáról, úgy tudják megtenni, hogy ezt írásban közlik a Hivatallal, az önkormányzattal, utána ez képviselő-testületi ülésen nyilvánosan megtárgyalásra kerül és a beszámolókat tudomásul veszi a képviselő-testület. Ennek megfelelően az előterjesztésben megtalálható az összes képviselő beszámolója és kérte, hogy ezt tanulmányozzák át, esetleg véleményezzék és a végén egyenként fogadják el úgy, hogy előtte dönteni kell az érintett képviselő kizárásáról, vagy nem kizárásáról is a döntéshozatalból.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Nem emelt ki egyetlenegy beszámolót sem, mert ha egyet kiemel, akkor mindegyikről kellene mondani néhány mondatot. Megköszönte a képviselők munkáját, támogatását és hogy számíthatott rájuk minden esetben.

Bejelentette Báldy Katalin személyes érintettségét és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Báldy Katalin képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

196/2023. (XI. 29.) határozata

Báldy Katalin képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Báldy Katalin képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Báldy Katalin képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

197/2023. (XI. 29.) határozata

Báldy Katalin tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Báldy Katalin képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Bejelentette Erdélyi Gergő Ferenc személyes érintettségét és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Erdélyi Gergő Ferenc képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

198/2023. (XI. 29.) határozata

Erdélyi Gergő Ferenc képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Erdélyi Gergő Ferenc képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Erdélyi Gergő Ferenc képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

199/2023. (XI. 29.) határozata

Erdélyi Gergő Ferenc tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Erdélyi Gergő Ferenc képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Bejelentette Kátai György személyes érintettségét és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Kátai György képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

200/2023. (XI. 29.) határozata

Kátai György képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Kátai György képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Kátai György képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
201/2023. (XI. 29.) határozata
Kátai György tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Kátai György képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Bejelentette Pupp József személyes érintettségét és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Pupp József képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
202/2023. (XI. 29.) határozata
Pupp József képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Pupp József képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Pupp József képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

203/2023. (XI. 29.) határozata

Pupp József tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Pupp József képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Sztupa Gergely képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

204/2023. (XI. 29.) határozata

Sztupa Gergely tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Sztupa Gergely képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Bejelentette Sztupa József személyes érintettségét és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Sztupa József képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

205/2023. (XI. 29.) határozata

Sztupa József képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Sztupa József képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Sztupa József képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

206/2023. (XI. 29.) határozata

Sztupa József tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Sztupa József képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Tüke László képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

207/2023. (XI. 29.) határozata

Tüke László tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Tüke László képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 15. pontja

Javaslat a Művelődési Ház bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát azzal a módosítással, hogy a kérelmező megnevezése helyesen „Heitz Élfurnér Művek Kft.”. Évzáró rendezvény megtartására kérték a Könyvtár és Művelődési Házat. Véleménye szerint, több szempontból hálások lehetnek a cég ittlétének, nagyon sok iparüzési adót köszönhetnek nekik és mindenféleképpen támogatná azt, hogy a dolgozói a Művelődési Házban ünnepeljék meg a karácsonyi rendezvényüket. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a bizottságok által javasolt módosítással.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

208/2023. (XI. 29.) határozata

Könyvtár és Művelődési Ház bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) rendezvény helyiségeinek bérbeadását engedélyezi a Heitz Élfurnér Művek Kft. (2490 Pusztaszabolcs, Iskola u. 1.) részére 2023. december 16-án 18.00 órától 24.00 óráig céges évzáró rendezvényhez (23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet szerint nem zenés-táncos rendezvény).

A Képviselő-testület felkéri a Művelődési Ház vezetőjét, hogy a helyiségek bérbe adásáról gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Vas-Kiss Kornélia, a Könyvtár és Művelődési Ház megbízott intézményvezetője

Határidő: azonnal

Napirend 16. pontja

Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. 2023. március 6-án érkezett levélében Hódosi Anita, a Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. sz. üzlet bérlője 2023. június 6-i hatállyal felmondta az üzlet bérleti szerződését, melyet a képviselő-testület elfogadott és az üzlet átvétele 2023. június 7-én megtörtént. A helyiségbérleti pályázatra nem volt jelentkező, ezért a kiírás első körben eredménytelen volt. Mivel az üzlet vonatkozásában a közelmúltban több érdeklődő volt, ezért javasolta a pályázat ismételt kiírását az üzlet bérbeadására. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

209/2023. (XI. 29.) határozata

Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. számú üzlet bérbeadására az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bekezdés alapján az alábbi pályázatot teszi közzé:

„PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadásra meghirdeti az Önkormányzat tulajdonát képező

2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. számú üzletet

az alábbiak szerint:

Helyiség címe	Területe (m ²)	Megnevezése	Bérbeadás időtartama	Bérleti díj Ft/m ² /hó+ÁFA
2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2.	29	üzlet	5 év	minimum 802,-

Az Önkormányzat azon pályázókkal, akiknek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozásuk áll fenn, nem köt bérleti szerződést. Ezt a tényt a Képviselő-testület Pusztaszabolcs Város Jegyzője útján ellenőrzi. A helyiségben végezni kívánt tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzése és a feltételek biztosítása Bérelő feladata és költsége.

1. A helyiség használatára vonatkozó egyéb kikötések:

- A belső átalakítási munkák kizárólag a tulajdonos engedélyével történhetnek.
- A bérleti jog megszűnése után kártalanítás nem igényelhető.

2. A pályázati felhívás közzététele: 2023. december 15.

3. A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. január 15.

A Pályázat beadásának helye: személyesen a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.) Titkárságán

4. A pályázatra jogosultak köre: jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, vagy magánszemélyek.

5. A pályázatra vonatkozó formai és tartalmi kikötések:

A pályázatot **zárt borítékban**, írásban kell benyújtani.

A bérleti díj mértékére ajánlatot kell tenni, mely nem lehet kevesebb, mint a fenti táblázat „Bérleti díj” megnevezésű oszlopában megjelölt összeg.

A bérleti díjat minden évben a Képviselő-testület felülvizsgálja. Amennyiben a Képviselő-testület által meghatározott díj - a felülvizsgálatot követően - nem éri el a nyertes pályázó ajánlatában szereplő árat, úgy továbbra is a pályázó ajánlatában szereplő ár az irányadó a helyiség bérbeadása tekintetében.

A borítékra rá kell írni: **„helyiségbérlet pályázat”**.

6. Pályázatok elbírálásának határideje, módja: A kiírt határidőre beérkezett pályázatokról Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az januári rendes ülésén dönt.

A bérleti jogviszony kezdete leghamarabb: 2024. február 1. napja.

Amennyiben a pályázat tárgyát képező üzlet bérleti jogára azonos feltételek mellett több érvényes ajánlat érkezik, úgy a Bérbeadó licittárgyalást tart. A licittárgyalást a Pénzügyi Bizottság folytatja le. A licittárgyalást követően a Bérbeadó a legmagasabb ajánlatot tevő pályázóval köt szerződést. Amennyiben a licittárgyalás lebonyolítását követően is a pályázók azonos összegű bérleti díjat kínálnak, úgy előnyt élvez az a pályázó, aki olyan szolgáltatást kíván az üzletben végezni, amely jelenleg nem biztosított a településen üzletben elérhető formában.

Bérbeadó a bérleti szerződés megkötéséig a pályázati eljárást bármikor, indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázat kiírása nem jelent konkrét szerződéskötési ajánlatot.

A pályázati kiírásban szereplő helyiség előzetes időpont egyeztetést követően megtekinthető.

Időpont egyeztetés: Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Szécsi Gábor tel: 06-25-273-036/27 mellék
e-mail: muszak@pusztaszabolcs.hu

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 17. pontja

Javaslat bölcsőde parkoló 2. ütem tervezésére

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát. Azért a 2. ütemet tárgyalják, mert az 1. ütemről már született döntés. Az építkezés megkezdése után úgy látták jónak, hogy ha bővítik a parkoló férőhelyeit. Az előterjesztésben ennek a dokumentációját láthatják, hogy újabb férőhelyeket alakítanak ki a bölcsőde köré. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
210/2023. (XI. 29.) határozata
Bölcsőde parkoló 2. ütem tervezéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a polgármester tájékoztatását a Pusztaszabolcs, Adonyi út 50/1. szám alatti bölcsőde építésről és úgy dönt, hogy a bölcsőde parkoló tervezés-építés 2. ütemét megrendeli és felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az előterjesztett szerződést aláírja és felkéri, hogy a 2024-es költségvetésbe a tervezés és kivitelezés költségeit – bruttó 476.250 Ft és bruttó 3.000.000 Ft összeggel – tervezze be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Napirend 18. pontja

Tájékoztatás mosoda vízóraakna felügyeleti eljárás eredményéről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát.

Vezér Ákos: Épült egy mosoda a Gépállomás utca végében, amivel a képviselő-testület is foglalkozott. Igyekeztek segíteni a vállalkozás megtelepülését, az épület felépítését annak ellenére, hogy szabálytalan volt és nem megfelelő helyen történt az építkezés. Ezt követően előkerült egy probléma az építkezéssel kapcsolatban, ami nem volt teljesen jogszerű. Ez viszont egy olyan probléma volt, amit úgy gondoltak, hogy nagy költségvonzattal nem jár, mégpedig a vízbekötés helyét meghatározó tervek pontos követése. Elutasították a vízbekötési közútkezelői hozzájárulást. A polgármester már bejelentette korábbi ülésen, hogy volt egy felügyeleti eljárás, amely jóváhagyta a döntést, de azért készült ebből egy előterjesztés, mert azóta megjelent egy olyan videó az interneten, ahol ezt élesen kifogásolja a cég ügyvezetője és vállalkozás ellenességgel vádolja az önkormányzatot és az önkormányzat vezetőit. Ez nem igaz, mert az önkormányzat vállalkozásbarát és nemcsak szavakban, hanem tettekben is. A polgármester nagyon jó kapcsolatot épített ki a helyi vállalkozók legtöbbjével. Ezek a vállalkozások, amik évek, évtizedek óta a településen megtelepedtek, jól működnek és sikeresek, aminek eredménye az, hogy 3 év alatt az iparűzési adó a kétszeresére nőtt. A tájékoztatás lényege tehát az, hogy az önkormányzat törekszik arra, hogy a vállalkozásokat segítse, segítse azt, hogy a vállalkozások Pusztaszabolcsban meg tudjanak települni, ha kell itt iparűzési adót fizessenek és használják a város infrastruktúráját, a lakosok munkaerejét, a csatorna-, szennyvíz-, áram-, gáz hálózatát, amit vagy a város, vagy a városban lakó polgárok a saját pénzükön építettek ki, de vannak olyan követelmények, előírások, ahol nem tud az önkormányzat a legnagyobb jószándék mellett sem szabálytalan döntést hozni. A felügyeleti szervként eljáró Kormányhivatal ellenőrizte az eljárást és döntést, és jóváhagyta az ezzel kapcsolatos jegyzői, majd képviselő-testületi döntést. Kérte, hogy a tájékoztatást fogadják el.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Sokat gondolkodott azon, hogy elmondja-e a véleményét a vállalkozóról, de azok az elferdített tények, valótlanságok, amikkel az elmúlt hónapokban próbálta félrevezetni a lakóközösséget azt sem érdemlik meg, hogy véleményt nyilvánítson. Megjegyezte, ha az a vízóraakna ott marad, akkor lenne olyan ember, aki feljelentené az önkormányzatot és fizethetnének többmilliós büntetést, mert szabálytalan a vízóraakna léte közterületen. Kezdetektől fogva szabályt betartóan, egyenmércével, következetesen működik ez a városvezetés és szerinte ragaszkodjanak még ehhez nagyon sokáig. Egy hónapig 10 ezer forint volt befizetve, de az adóosztály tájékoztatása szerint már megemelkedett ez az összeg a mosoda részéről, de attól, hogy valaki iparűzési adót fizet egy városban, az nem azt jelenti, hogy bármit

megtehet, mert ha igen, azt úgy hívják, hogy korrupció. Igenis ragaszkodjanak a szabályokhoz, az egyenmércehez és akkor az idő ezt igazolni fogja. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

211/2023. (XI. 29.) határozata

Mosoda vízóraakna felügyeleti eljárás eredményéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/ÚT/00434-9/2023. számú határozatát, mellyel helyben hagyta a Pusztaszabolcs, 051/6. hrsz-ú ingatlanon mosoda vízóraakna elhelyezéséhez kiadott önkormányzati közútkezelői hozzájárulás megtagadását.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 19. pontja

Javaslat buszváró létesítésére

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát. Egy régi álma, terve válik valóra azzal, hogy elkezdenek foglalkozni a buszmegállókkal is. Most csak egy buszvárót fognak lecserélni egy minőségire, mert a jelenlegi, fából készült buszmegállóknak lejárt az ideje. Nagyon jó szolgálatot tettek, de rettenetesen néznek ki. Az is bántja, hogy nem minden buszmegállóban van még ez a „tákolmány” sem, ezért következetesen, évről-évre ezeket a buszvárókat le kell cserélni. Azért kezdik a pékség előtti Velencei úti buszmegállóval a cserét, mert ott a korábbi le kellett bontani olyan veszélyessé vált és nagyon sok gyerek várja az iskolabuszt. Hónapok óta gyűjtötte be azt, hogy milyen típusú buszvárókat lehet létesíteni és mi az áruk. A legjobbnak mind árban, mind minőségben az előterjesztésben szereplő Valcol Kft. utasvárója felel meg. Szeretne hozzá padot és kukát is. Megköszönte a képviselők nyitottságát és igényét arra vonatkozóan, hogy kezdjék el lecserélni ezeket a nagyon régi, elhasználódott buszvárókat. A buszmegálló beton alapja készen van, amivel kapcsolatban az Ifjúsági és Humán Bizottság ülésén felmerült, hogy jó lenne, ha Erdélyi Gergő Ferenc képviselő megnézné, mert lehet, hogy nem felel meg a telepítésre.

Erdélyi Gergő Ferenc: A jegyző úr kérésére megtekintette a régi buszmegálló beton alapját. Hozzátette, hogy nem építész szakember, de véleménye szerint, megfelelő a beton alap méretében és állapotában is, felfagyásnak jele nincs, nem omlik, alkalmas lesz arra is, hogy a széléhez relatív közel dübeleket fúrjanak be.

Simonné Zsuffa Erzsébet: A bizottsági ülésen hosszan tárgyalták ezt a témát, ezért a műszaki osztályon tájékozódott, hogy 15 cm lesz minden oldalról a pereme, mindenki megnyugodhat, hogy nem fog letöredezni az alap. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
212/2023. (XI. 29.) határozata

Buszváró létesítése 204/1 hrsz-ú ingatlan elé, a Velencei út mellé

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcs belterület 204/1 hrsz-ú saroktelek Velencei úti oldalán az elbontott buszmegálló helyére új buszvárót létesít. Legjobb ajánlata alapján az önkormányzat megbízza a Valcol Kft-t (2241 Süllyás, Kiskókai u. 9.), hogy 1 db HUB HR-03 típusú utasvárót paddal és szemeteskosárral, telepítéssel együtt a buszvárót kiépítse. Velencei út, 204/1 hrsz elé buszváró telepítésére 1.950.000.-Ft összegben beruházási előirányzatot hoz létre az általános tartalék csökkentésével.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetés módosítást terjessze be, továbbá a 2024-es költségvetés-tervezetbe 2 millió forint összegben buszváró építést tervezzen be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Napirend 20. pontja

Temetkezési kft. üzletrésze vételi ajánlat

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Ezt már sokadjára tárgyalják és több évtizedes téma a testületi üléseken. 2023 év elején az önkormányzat döntött arról, hogy a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben meglévő tulajdonhányadát értékesíti. A vételi szándékra az önkormányzat nyilatkozott arról, hogy eladja a tulajdonrészét a közölt áron. Időközben arról állapodott meg Székesfehérvár és a vármegyei önkormányzat, hogy a Vármegye eláll a vételi szándékától. Erről értesítést nem küldtek, azonban hasonló vételi szándékot jelentett be Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. Az előterjesztés tartalmazza a vételi szándékról szóló levelet. Döntöttek már arról, hogy ezt a nagyon kicsi tulajdonhányadot értékesítik, hátha több évtized után sikerül. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
213/2023. (XI. 29.) határozata

Nyilatkozat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. üzletrész eladási szándékáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent Vendel u. 17. A., képviseli: Bozai István ügyvezető) 2023. október 6-án kelt levelét és úgy dönt, hogy a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben lévő tulajdonrészét eladja a törzsbetét névértékének kétszeres összegéért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. vezetőjét értesítse és a végleges adásvételi szerződést a Képviselő-testületnek elfogadásra terjessze be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Napirend 21. pontja

Javaslat a szennyvíz rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének módosítására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. A 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet az önkormányzat 2022-ben elfogadta. A fejlesztési tervek módosítására azért van szükség, mert van olyan felújítás, vagy beruházás, amely több év alatt valósul meg és ezért a tárgyévi teljesítések közül a munkát törölni kell. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

214/2023. (XI. 29.) határozata

A szennyvíz rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által üzemeltetett önkormányzati tulajdonú DRV_S_405 kóddal megjelölt csatorna víziközmű rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítását elfogadja az előterjesztett tervek szerint azzal a kiegészítéssel, hogy a két törlendő tétel kivételével az áthúzó feladatok 2. évi ütemezése szükséges a tervezési időszak évei szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított tervekről a nyilatkozatot kiadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 22. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési terve, valamint 2024. évi belső ellenőrzési terve

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát.

Vezér Ákos: Az előterjesztés szól egy ötéves, középtávú stratégiai ellenőrzési tervről és egy jövő évi belső ellenőrzési tervről. A középtávú terv elsősorban a kockázatokat és elemzéseket tartalmazó számításokkal függ össze, a jövő évi belső ellenőrzési terv pedig a konkrét ellenőrizendő területeket jelöli meg a mellékletben. Kérte, hogy fogadják el a stratégiai ellenőrzési tervet és külön a jövő évi belső ellenőrzési tervet.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a 2024-2027. évi stratégiai belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
215/2023. (XI. 29.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési tervéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
216/2023. (XI. 29.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. éves belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

19.53 órakor Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Vezér Ákos
jegyző