



Pusztaszabolcs Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Tel./fax: 25/273-036

honlap: www.pusztaszabolcs.hu

e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

KIVONAT

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. november 29-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
180/2023. (XI. 29.) határozata**

A mai nyílt ülés napirendjének meghatározásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete mai nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend előtt:

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- Kérdések, interpellációk

Napirend 1. pontja

Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 2. pontja

Telekalakítás és ingatlan eladás Felsőcikolán

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 3. pontja

Beszámoló a köztemető 2022. évi üzemeltetéséről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 4. pontja

Városi köztemető üzemeltetőjének kiválasztása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 5. pontja

Javaslat együttműködési megállapodásra az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 6. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat gazdálkodásának 2023. háromnegyed éves helyzete

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 7. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 8. pontja

Az önkormányzati intézmények 2023. évi bérmegtakarítása

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 9. pontja

Javaslat a képviselő-testületi szervezeti és működési szabályzat módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 10. pontja

Javaslat folyékony hulladékról szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 11. pontja

Javaslat hozzájárulásra vízvezetési szolgalmi jog átvezetéséhez

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 12. pontja

Energiatakarékossági intézkedések felülvizsgálata

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 13. pontja

Tájékoztatás pályázati támogatásokról önkormányzat fejlesztéséhez, működéséhez

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 14. pontja

Pusztaszabolcsi képviselők beszámolója elmúlt évi tevékenységéről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 15. pontja

Javaslat a Művelődési Ház bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 16. pontja

Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 17. pontja

Javaslat bölcsőde parkoló 2. ütem tervezésére

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 18. pontja

Tájékoztatás mosoda vízóraakna felügyeleti eljárás eredményéről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 19. pontja

Javaslat buszváró létesítésére

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 20. pontja

Temetkezési kft. üzletrésze vételi ajánlat

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 21. pontja

Javaslat a szennyvíz rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének módosítására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 22. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési terve, valamint 2024. évi belső ellenőrzési terve

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend előtt:

Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

181/2023. (XI. 29.) határozata

A két ülés közti eseményekről szóló tájékoztatóról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 1. pontja

Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

182/2023. (XI. 29.) határozata

A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § alapján a Pusztaszabolcsi Helyi Választási Bizottságba az alábbi személyeket választja meg:

- Pásztor Viktor Istvánné - tag
- Polákovicsné El Kharaba Zsuzsanna - tag
- Hammer Gabriella Brigitta - tag
- Kubicza Attiláné - póttag
- Ásztai Szabina - póttag.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 2. pontja

Telekalakítás és ingatlan eladás Felsőcikolán

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

183/2023. (XI. 29.) határozata

Telekalakítás és ingatlan eladás végleges döntése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Dr. Margitics István ügyvéd, a Cikola Szálló Kft. megbízásából eljáró ügyvéd ismételt megkeresését cikolai ingatlanvásárlás ügyében és megerősíti a 108/2022. (V. 25.) képviselő-testületi határozatát azzal a módosítással, hogy a leválasztott tulajdonrészt az Invest Property Kft. helyett a Cikola Szálló Kft-nek adja el.

A Képviselő-testület elhatározza az önkormányzati tulajdonú 0229/18. hrsz-ú ingatlan olyan telekalakítását, mely szerint a 0229/25. hrsz-ú ingatlan északi határával párhuzamosan 631 m²-nyi területet leválaszt és azt eladja a Cikola Szálló Kft-nek (képviseli: Vass Eszter, székhelye: 2490 Pusztaszabolcs, Névtelen utca, 0229/25. hrsz.) az előterjesztéshez csatolt vázrajz szerint, nettó 5.000.000 Ft vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyszínen előterjesztett adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 3. pontja

Beszámoló a köztemető 2022. évi üzemeltetéséről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

184/2023. (XI. 29.) határozata

Pusztaszabolcsi köztemető üzemeltetőjének 2022. évi beszámolója és 2024. évi ütemterve

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Pusztaszabolcs 0192. hrsz. alatt található köztemető tulajdonosa, a temetőt üzemeltető STYX-Kegyelet Kft. (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86., képviseli: Bognárné Tomasek Edina ügyvezető és Tomasek Eszter Anikó ügyvezető) 2022. évről készített szöveges és pénzügyi tájékoztatóját elfogadja, a 2024. évi ütemtervet tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 4. pontja

Városi köztemető üzemeltetőjének kiválasztása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

185/2023. (XI. 29.) határozata

Városi köztemető üzemeltetőjének kiválasztásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt a STYX-Kegyelet Kft-vel (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 86., képviseli: Bognárné Tomasek Edina ügyvezető és Tomasek Eszter Anikó ügyvezető) 2024. február 1-től 2029. január 31-ig a szerződés-tervezet alábbi módosításával:

1. A szerződés-tervezet címe az alábbira változik: „Kegyeleti közszolgáltatási szerződés”.
2. A szerződés-tervezet 2.6. pont utolsó francia bekezdése az alábbira változik:
„- viseli az áramszolgáltatással kapcsolatos közüzemi díjakat és költségeket.”
3. A szerződés-tervezet 7. pontja a következőre változik:
„A közüzemi szolgáltatások közül az áramszolgáltatóval köteles szerződést kötni, és azok díjait megfizetni.”.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztett és módosított szerződést aláírja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 5. pontja

Javaslat együttműködési megállapodásra az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

186/2023. (XI. 29.) határozata

Önkormányzat és Tűzoltó Egyesület közötti eszközhasználati megállapodástervezet elfogadására

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az „Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pusztaszabolcs”-csal kötendő, előterjesztett „Eszközhasználati, támogatási és együttműködési megállapodás Önkormányzat és Tűzoltó Egyesület között önkormányzati ingatlan és eszközök támogatási célú használatáról” tárgyú megállapodást az alábbi módosítással:

1. A megállapodás-tervezet 10. pont 2. mondata a következőre változik:
„Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Egyesület előzetesen engedély nélkül eltérő célra használja az eszközöket, vagy Önkormányzat az eszköztámogatást megvonja.”.
2. A megállapodás-tervezet egy új, 12. ponttal egészül ki az alábbiak szerint:
„12. Az Egyesület az Alapító Okiratban foglalt tevékenységét politikamentesen látja el.”

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Pusztaszabolcsi Tűzoltó Egyesület elnökével végleseítsék a tervezetet és terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 6. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat gazdálkodásának 2023. háromnegyed éves helyzete

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

187/2023. (XI. 29.) határozata

Az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzete

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 7. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

188/2023. (XI. 29.) határozata

Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 8. pontja

Az önkormányzati intézmények 2023. évi bérmegetakarítása

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

189/2023. (XI. 29.) határozata

Intézmények bérmaradvány felhasználási javaslata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve az egyes intézményeknél képződött személyi jellegű előirányzat maradványokat - javasolja, hogy az intézményvezetők a dolgozókat átlagban havi bérük 70 %-ig részesítse külön juttatásban 2023. decemberében a 2023. november 30-án érvényes bér alapján.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Könyvtár és Művelődési Ház, a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde, a Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény és Pusztaszabolcs Város Önkormányzat személyi jellegű előirányzat maradványának a jutalom előirányzatával csökkentett részét elvonja és a működési tartalékba helyezi.

A Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal személyi juttatás előirányzatát megemeli 639.493 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát megemeli 182.207 Ft-tal az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 821.700 Ft-os növelése mellett.

A Könyvtár és Művelődési Ház személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 2.438.147 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát lecsökkenti 271.422 Ft-tal az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 2.709.569 Ft-os csökkentése mellett.

A Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 359.836 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát lecsökkenti 899.621 Ft-tal, az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 1.259.457 Ft-os csökkentése mellett.

A Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 6.721.617 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát lecsökkenti 998.971 Ft-tal, az intézményfinanszírozás bevételi előirányzat 7.720.588 Ft-os csökkentése mellett.

A Pusztaszabolcs Város Önkormányzat személyi juttatás előirányzatát lecsökkenti 75.777 Ft-tal a munkáltató járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatát megemeli 119.960 Ft-tal az intézményfinanszírozás kiadási előirányzat 10.867.913 Ft-os csökkentése és a működési tartalék előirányzatának 10.823.730 Ft-os növelése mellett.

A Képviselő-testület felkéri az polgármestert a 2023. évi költségvetési rendelet módosításának betervezésére.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Intézményvezetők

Határidő: 2023. december 31.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
190/2023. (XI. 29.) határozata
Képviselő-testületi döntés polgármester jutalmazására

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Simonné Zsuffa Erzsébet polgármestert 2023. évi munkája értékelése alapján egy havi jutalomban részesíti 845.000.-Ft bruttó összegben.

A kiadás fedezete (járulékkal növelt bér) az általános tartalék 954.850.-Ft összegben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés módosítását terjessze be.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 9. pontja

Javaslat a képviselő-testületi szervezeti és működési szabályzat módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
191/2023. (XI. 29.) határozata

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 10. pontja

Javaslat folyékony hulladékról szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
192/2023. (XI. 29.) határozata

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 25/2016. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 11. pontja

Javaslat hozzájárulásra vízvezetési szolgalmi jog átvezetéséhez

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

193/2023. (XI. 29.) határozata

Hozzájárulás vízvezetési szolgalmi jog átvezetéséhez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. Dunaújvárosi Hivatala által 631490/2023. számú záradékolt változási vázrajzot, mellyel az 1058. hrsz-ú pusztaszabolcsi belterületi ingatlant Patonai Erika kérelmező megosztja két ingatlanra és az önkormányzat hozzájárul a javára bejegyzett vízvezetési szolgalmi jog és az újonnan kialakítandó ingatlanokra a mellékelt változási vázrajz és telekalakítási helyszínrajz szerinti átvezetéséhez.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 12 pontja

Energiatakarékossági intézkedések felülvizsgálata

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

194/2023. (XI. 29.) határozata

Energiatakarékossági intézkedések felülvizsgálatáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a polgármester tájékoztatását arról, hogy a 2022-2023-as energiaválságot az önkormányzat megfelelő intézkedésekkel kezelte és az önkormányzat működőképessége – kedvezőtlen szabályozás és piaci környezet ellenére – fennmaradt és stabil.

A Képviselő-testület 172/2022. (IX. 28.) határozatát visszavonja azzal, hogy az elkövetkezendő időszakban - újabb képviselő-testületi döntés meghozataláig - az intézményvezetők felelősek és saját hatáskörben kell intézkedniük a takarékos energiafelhasználásról.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Csiki Andrea Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető

Vas-Kiss Kornélia Könyvtár és Művelődési Ház mb. intézményvezető

Farkas Tímea Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezető

Vezér Ákos jegyző

Határidő: folyamatos 2023. december 1-től

Napirend 13. pontja

Tájékoztatás pályázati támogatásokról önkormányzat fejlesztéséhez, működéséhez

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

195/2023. (XI. 29.) határozata

Tájékoztatás pályázati támogatásokról önkormányzat fejlesztéséhez, működéséhez

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pénzügyminisztérium PM/7427-4/2023. számú támogatói okiratát, mellyel további 34.648.089 Ft támogatásban részesíti az önkormányzatot bölcsőde építéshez, megismerte továbbá a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. TTP-KP-1-2023/1-000135 számú támogatói okiratát, mellyel 1.000.000 Ft támogatásban részesítette az önkormányzatot „Magyar-magyar közösségi kapcsolatok támogatása” címen, valamint megismerte a tájékoztatást a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. TTP-KP-1-2023/1-000135 támogatói okirata alapján elnyert „Magyar-magyar gazdasági kapcsolatok támogatása” tárgyú pályázattal elnyert 1.000.000 Ft támogatásáról.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a biztosított támogatásokért.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 14. pontja

Pusztaszabolcsi képviselők beszámolója elmúlt évi tevékenységéről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

196/2023. (XI. 29.) határozata

Báldy Katalin képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Báldy Katalin képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

197/2023. (XI. 29.) határozata

Báldy Katalin tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Báldy Katalin képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

198/2023. (XI. 29.) határozata

Erdélyi Gergő Ferenc képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Erdélyi Gergő Ferenc képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

199/2023. (XI. 29.) határozata

Erdélyi Gergő Ferenc tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Erdélyi Gergő Ferenc képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

200/2023. (XI. 29.) határozata

Kátai György képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Kátai György képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

201/2023. (XI. 29.) határozata

Kátai György tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Kátai György képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
202/2023. (XI. 29.) határozata

Pupp József képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Pupp József képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
203/2023. (XI. 29.) határozata

Pupp József tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Pupp József képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
204/2023. (XI. 29.) határozata

Sztupa Gergely tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Sztupa Gergely képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
205/2023. (XI. 29.) határozata

Sztupa József képviselő személyes érintettségének bejelentése

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Sztupa József képviselő személyes érintettségének bejelentését és őt kizárja a képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatás tudomásulvételével összefüggő önkormányzati döntésből.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal (a döntésből kizárt képviselő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
206/2023. (XI. 29.) határozata

Sztupa József tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Sztupa József képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
207/2023. (XI. 29.) határozata

Tüke László tájékoztatója képviselői tevékenységéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Tüke László képviselő tájékoztatását képviselői tevékenységéről, mellyel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének tett eleget.

Felelős: Vezér Ákos jegyző
Határidő: azonnal

Napirend 15. pontja

Javaslat a Művelődési Ház bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
208/2023. (XI. 29.) határozata

Könyvtár és Művelődési Ház bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) rendezvény helyiségeinek bérbeadását engedélyezi a Heitz Élfurnér Művek Kft. (2490 Pusztaszabolcs, Iskola u. 1.) részére 2023. december 16-án 18.00 órától 24.00 óráig céges évzáró rendezvényhez (23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet szerint nem zenés-táncos rendezvény).

A Képviselő-testület felkéri a Művelődési Ház vezetőjét, hogy a helyiségek bérbe adásáról gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Vas-Kiss Kornélia, a Könyvtár és Művelődési Ház megbízott intézményvezetője
Határidő: azonnal

Napirend 16. pontja

Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

209/2023. (XI. 29.) határozata

Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. sz. üzletre pályázat kiírása az üzlet bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. számú üzlet bérbeadására az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bekezdés alapján az alábbi pályázatot teszi közzé:

„PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadásra meghirdeti az Önkormányzat tulajdonát képező

2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. IV. számú üzletet

az alábbiak szerint:

Helyiség címe	Területe (m ²)	Megnevezése	Bérbeadás időtartama	Bérleti díj Ft/m ² /hó+ÁFA
2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2.	29	üzlet	5 év	minimum 802,-

Az Önkormányzat azon pályázókkal, akiknek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozásuk áll fenn, nem köt bérleti szerződést. Ezt a tényt a Képviselő-testület Pusztaszabolcs Város Jegyzője útján ellenőrzi.

A helyiségben végezni kívánt tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzése és a feltételek biztosítása Bérelő feladata és költsége.

1. A helyiség használatára vonatkozó egyéb kikötések:

- A belső átalakítási munkák kizárólag a tulajdonos engedélyével történhetnek.
- A bérleti jog megszűnése után kártalanítás nem igényelhető.

2. A pályázati felhívás közzététele: 2023. december 15.

3. A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. január 15.

A Pályázat beadásának helye: személyesen a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.) Titkárságán

4. A pályázatra jogosultak köre: jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, vagy magánszemélyek.

5. A pályázatra vonatkozó formai és tartalmi kikötések:

A pályázatot **zárt borítékban**, írásban kell benyújtani.

A bérleti díj mértékére ajánlatot kell tenni, mely nem lehet kevesebb, mint a fenti táblázat „Bérleti díj” megnevezésű oszlopában megjelölt összeg.

A bérleti díjat minden évben a Képviselő-testület felülvizsgálja. Amennyiben a Képviselő-testület által meghatározott díj - a felülvizsgálatot követően - nem éri el a nyertes pályázó ajánlatában szereplő árat, úgy továbbra is a pályázó ajánlatában szereplő ár az irányadó a helyiség bérbeadása tekintetében.

A borítékra rá kell írni: **„helyiségbérlet pályázat”**.

6. Pályázatok elbírálásának határideje, módja: A kiírt határidőre beérkezett pályázatokról Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az januári rendes ülésén dönt.

A bérleti jogviszony kezdete leghamarabb: 2024. február 1. napja.

Amennyiben a pályázat tárgyát képező üzlet bérleti jogára azonos feltételek mellett több érvényes ajánlat érkezik, úgy a Bérbeadó licitárgyalást tart. A licitárgyalást a Pénzügyi Bizottság folytatja le. A licitárgyalást követően a Bérbeadó a legmagasabb ajánlatot tevő pályázóval köt szerződést. Amennyiben a licitárgyalás lebonyolítását követően is a pályázók azonos összegű bérleti díjat kínálnak,

úgy előnyt élvez az a pályázó, aki olyan szolgáltatást kíván az üzletben végezni, amely jelenleg nem biztosított a településen üzletben elérhető formában.

Bérbeadó a bérleti szerződés megkötéséig a pályázati eljárást bármikor, indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázat kiírása nem jelent konkrét szerződéskötési ajánlatot.

A pályázati kiírásban szereplő helyiség előzetes időpont egyeztetést követően megtekinthető.

Időpont egyeztetés: Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Szécsi Gábor tel: 06-25-273-036/27 mellék
e-mail: muszak@pusztaszabolcs.hu

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 17. pontja

Javaslat bölcsőde parkoló 2. ütem tervezésére

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 210/2023. (XI. 29.) határozata

Bölcsőde parkoló 2. ütem tervezéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a polgármester tájékoztatását a Pusztaszabolcs, Adonyi út 50/1. szám alatti bölcsőde építésről és úgy dönt, hogy a bölcsőde parkoló tervezés-építés 2. ütemét megrendeli és felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az előterjesztett szerződést aláírja és felkéri, hogy a 2024-es költségvetésbe a tervezés és kivitelezés költségeit – bruttó 476.250 Ft és bruttó 3.000.000 Ft összeggel – tervezze be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 18. pontja

Tájékoztatás mosoda vízóraakna felügyeleti eljárás eredményéről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 211/2023. (XI. 29.) határozata

Mosoda vízóraakna felügyeleti eljárás eredményéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/ÚT/00434-9/2023. számú határozatát, mellyel helyben hagyta a Pusztaszabolcs, 051/6. hrsz-ú ingatlanon mosoda vízóraakna elhelyezéséhez kiadott önkormányzati közútkezelői hozzájárulás megtagadását.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 19. pontja

Javaslat buszváró létesítésére

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

212/2023. (XI. 29.) határozata

Buszváró létesítése 204/1 hrsz-ú ingatlan elé, a Velencei út mellé

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcs belterület 204/1 hrsz-ú saroktelek Velencei úti oldalán az elbontott buszmegálló helyére új buszvárót létesít. Legjobb ajánlata alapján az önkormányzat megbízza a Valcol Kft-t (2241 Süllyás, Kiskókai u. 9.), hogy 1 db HUB HR-03 típusú utasvárót paddal és szemeteskosárral, telepítéssel együtt a buszvárót kiépítse. Velencei út, 204/1 hrsz elé buszváró telepítésére 1.950.000.-Ft összegben beruházási előirányzatot hoz létre az általános tartalék csökkentésével.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetés módosítást terjessze be, továbbá a 2024-es költségvetés-tervezetbe 2 millió forint összegben buszváró építést tervezzen be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 20. pontja

Temetkezési kft. üzletrésze vételi ajánlat

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

213/2023. (XI. 29.) határozata

Nyilatkozat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. üzletrész eladási szándékáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Székesfehérvár Városgondoksága Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent Vendel u. 17. A., képviseli: Bozai István ügyvezető) 2023. október 6-án kelt levelét és úgy dönt, hogy a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben lévő tulajdonrészét eladja a törzsbetét névértékének kétszeres összegéért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. vezetőjét értesítse és a végleges adásvételi szerződést a Képviselő-testületnek elfogadásra terjessze be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 21. pontja

Javaslat a szennyvíz rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének módosítására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

214/2023. (XI. 29.) határozata

A szennyvíz rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által üzemeltetett önkormányzati tulajdonú DRV_S_405 kóddal megjelölt csatorna víziközmű rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítását elfogadja az előterjesztett tervek szerint azzal a kiegészítéssel, hogy a két törlendő tétel kivételével az áthúzódó feladatok 2. évi ütemezése szükséges a tervezési időszak évei szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított tervekről a nyilatkozatot kiadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 22. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési terve, valamint 2024. évi belső ellenőrzési terve

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

215/2023. (XI. 29.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési tervéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024-2027. évi stratégiai belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

216/2023. (XI. 29.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. éves belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal
