

Ikt.szám: 306-11/2023.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. JÚLIUS 26-I RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

HATÁROZATOK SZÁMA:
132, 133, 134/2023. (VII. 26.)

Jegyzőkönyv

**Készült Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 26-án 17.30 órakor
a Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pustaszabolcs, Velencei út 2.)
megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

Jelen voltak: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Báldy Katalin, Erdélyi Gergő Ferenc, Kátai György, Sztupa Gergely, Sztupa József -
képviselők

Meghívottak: Vezér Ákos jegyző
Horváth Éva jegyzőkönyvvezető

Simonné Zsuffa Erzsébet: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fő megválasztott képviselőből 6 fő megjelent.
Javasolta a kiküldött meghívóban szereplő napirend-tervezet elfogadását. Szavazásra bocsátotta javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

**Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2023. (VII. 26.) határozata**

A mai rendkívüli nyílt ülés napirendjének meghatározásáról

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete mai rendkívüli nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend 1. pontja

**TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00007 azonosítószámú projekt költségnövekmény 2019. évi
költségvetésben történt biztosításáról**

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 2. pontja

Állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes igénylése

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 1. pontja

**TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00007 azonosítószámú projekt költségnövekmény 2019. évi
költségvetésben történt biztosításáról**

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az előterjesztés a József Attila Általános Iskola 120 millió forintos energetikai korszerűsítéséről szóló TOP pályázat során keletkezett 6.466.288 forintos költségnövekményről szól. Ezt a költségnövekményt kell jóváhagynia a képviselő-testületnek, mert az Államkincstár részére sürgősen meg kell küldeni az erről szóló döntést a pályázat elszámolásának befejezése miatt. Megjegyezte, hogy már évekkal ezelőtt tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy nagy gond van a pályázat elszámolásával, mert a projektmenedzsment szerint 60 millió forint visszafizetésére számíthatnak amiatt, hogy az indikátorokat nem vették figyelembe. Három év kellett ahhoz, hogy ezt

rendezték. Nagy problémát okozott, hogy nincsen meg a szükséges dokumentumok eredeti példánya. Amikor még képviselő volt, akkor Paál Huba képviselővel megtekintették a dokumentációt, amely kb. fél asztalnyi lett ki, de amikor polgármester lett, akkor már ez a mennyiség lecsökkent három aktányira, ennyit találtak csak a Hivatalban. Augusztus végén jön az ellenőrzés és ha nem tudják bemutatni a papírokat, akkor kb. 20 millió forintot kell visszafizetni. Annak idején a dokumentumok hiánya miatt ragaszkodott ahhoz, hogy átnézzék a projekt összes műszaki tartalmát és remélte, hogy akkor a szakemberek az adatbázisokból fel tudják kutatni a papírokat, de ez nem sikerült, mert nincsenek meg. A vállalkozóval és a műszaki ellenőrrrel már akkor felvették a kapcsolatot. A héten ismét felvették a kapcsolatot és a vállalkozó újra elmondta azt, amit évekkal ezelőtt, hogy a papírok eredeti példányát a műszaki osztályra adták be. Szinte minden műszaki tartalmú dokumentum eredeti példánya hiányzik, amelyek közül most megtaláltak két műszaki leírást az irattárban, ezért ott további kutatásokat végeznek. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

133/2023. (VII. 26.) határozata

A TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00007 azonosítószerű projekt költségvetés 2019. évi költségvetésben történt biztosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00007 azonosítószerű „A pusztaszabolcsi József Attila Általános Iskola energetikai korszerűsítése” projekt hatályos elszámolható költsége (119 528 381,-Ft) és a projekt összköltsége – a megkötött szerződések alapján – (125 994 669,-Ft) között felmerült, jelenleg el nem számolható, de egyedi támogatási igényre benyújtott költséget (6 466 288,-Ft) az Önkormányzat a 2019. évi költségvetés terhére biztosította mint önerőt addig, amíg a folyamatban lévő költségvetés bírálatára le nem zárul.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 2. pontja

Állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes igénylése

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy sokadszor adják be az igényt a vörös téglás épületre és a gyakorlópályára. A gyakorlópálya eddig a MÁV, a vörös téglás épület az MNV tulajdonában volt. A kérelem benyújtásával kapcsolatban Laurinyecz Katalin, a Pénzügyi Bizottság külsős tagja segíti a munkájukat, akinek a kérése az volt, hogy mivel a gyakorlópálya is az MNV-hez került, ezért adjanak be újra egy friss képviselő-testületi döntést, hogy mit szeretnének és csatolják hozzá a nyilatkozatokat. Ezt természetesen a héten, jövő hét elején továbbítani fogják és bíznak abban, hogy szeptemberben az elbírálók elé kerül az igény.

Visszatérve az előző napirendi pontra, megjegyezte, hogy a költségvetés miatti igényt benyújtották az állami támogatásra és arról többszöri kérés ellenére sem mondtak le és nem fognak lemondani, mert ezt a pénzt beígérte többek között a megye is a szalagátvágásnál.

A határozati javaslat szövege megegyezik a korábbi döntéssel, nem változtattak rajta semmit. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

134/2023. (VII. 26.) határozata

Állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes igényléséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcs belterületén található, **702/79 helyrajzi számú, 13.095 m² területű, kivett gazdasági épület és udvar művelési ágú, továbbá a 702/92 helyrajzi számú, 12.642 m² területű kivett sporttelep** tulajdonjogának ingyenes megszerzése érdekében kérelmet nyújt be a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-hez. A Képviselő-testület az ingatlan felhasználási célját egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások; kulturális szolgáltatás, filmszínház, a helyi közművelődési tevékenység támogatása; lakás- és helyiséggazdálkodás; sport; ifjúsági ügyek célokban jelöli meg.

A Képviselő-testület a tulajdonjog megszerzésével kapcsolatban a következő nyilatkozatokat teszi:

- vállalja, hogy az ingatlant 15 évig a fent megjelölt célokra hasznosítja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4., 7., 9. és 15. pontjában meghatározott kötelező feladat ellátásaként;
- vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését;
- kijelenti, hogy az ingatlanra vonatkozóan nem áll fenn (örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000) védetség.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat az Önkormányzat nevében megtegye.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

17.39 órakor Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Vezér Ákos
jegyző