



Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036; 25/271-833
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

***Előterjesztés a TOP-3.2.1-15-FEI-2016-00007 azonosítószámú projekt költségvetésmérvény
2019. évi költségvetésben történt biztosításáról***

A TOP-3.2.1-15-FEI-2016-00007 azonosítószámú „A pusztaszabolcsi József Attila Általános Iskola energetikai korszerűsítése” projekt keretében az Önkormányzat 119 528 381,- Ft támogatást nyert el 2017 évben. A projekt összköltsége a megkötött szerződések alapján: 125 994 669,- Ft lett, melynek finanszírozása 6 466 288,- Ft többletkiadást jelentett 2019. évi költségvetésben.

Az Önkormányzat az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségvetésmérvénye támogathatóságáról szóló 17/2017.(II.1.) Korm. rendelet alapján a 6 466 288,- Ft költségvetésmérvényre többlettámogatási igényét a Miniszterelnökség, mint irányító hatóság (IH) felé már 2019 áprilisában benyújtotta, azonban erről döntés a mai napig sem született.

A 2014-2020 programozási időszakra vonatkozó projektek 2023. évben zárulnak. A Magyar Államkincstár, mint Közreműködő szervezet (KSZ) felé a záró elszámolást 2023. július 28-ig szükséges beküldeni, ezért a költségvetésmérvényről szóló IH döntés hiányában is szükséges a Képviselő-testületnek nyilatkozni arról, hogy ezt a többletet a 2019. évi költségvetés terhére biztosította, mint önerőt. Természetesen nem lemondva a folyamatban lévő költségvetésmérvény igényéről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és a határozati javaslat elfogadására

Pusztaszabolcs, 2023. július 24.



Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat
a TOP-3.2.1-15-FEI-2016-00007 azonosítószámú projekt költségvetésmérvény 2019. évi
költségvetésben történt biztosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a TOP-3.2.1-15-FEI-2016-00007 azonosítószámú „A pusztaszabolcsi József Attila Általános Iskola energetikai korszerűsítése” projekt hatályos elszámolható költsége (119 528 381,-Ft) és a projekt összköltsége – a megkötött szerződések alapján – (125 994 669,-Ft) között felmerült, jelenleg el nem számolható, de egyedi támogatási igényre benyújtott költséget (6 466 288,-Ft) az Önkormányzat a 2019. évi költségvetés terhére biztosította mint önerőt addig, amíg a folyamatban lévő költségvetésmérvény bírálata le nem zárul.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határidő: azonnal

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Pusztaszabolcs

Velencei út 2.
2490

Iktatószám: IKT-2017-607-11-00003901

Magyar Államkincstár Fejér Megyei
Igazgatóság

Székesfehérvár, 2017. június 30.

Tárgy: Értesítés támogatási kérelmének
támogatásáról

Tisztelt PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATI!

Örömmel értesítjük, hogy a(z) Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése c. felhívására benyújtott, TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00007 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét az Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóság vezetője

119 528 381 Ft

összegű támogatásra érdemesnek ítélte az alábbiak szerint:

V Javasolt támogatási feltételek:

1. Szükséges a rendelkezésre álló dokumentumok közötti összhang megteremtése, különös tekintettel az adatlapra, a Projekt tervre és mellékleteiben meghatározottakra, és az egyéb, rendelkezésre álló dokumentumokra. A végleges dokumentációnak összhangban kell lennie a felhívásban támasztott feltételekkel.
2. A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést kérjük, a projekt-előkészítési mérföldkő végéig igazolni szíveskedjenek.
3. A Támogatást Igénylőnek szükséges felülvizsgálni a projekt kezdési és zárási dátumát, valamint a betervezett mérföldkövek elérési dátumát, és az átdolgozott ütemtervet a támogatási szerződéskötésig benyújtani. Továbbá amennyiben releváns, kérjük benyújtani az új dátumok szerint felülvizsgált monitoring mutató táblázatot is.
4. A támogatást igénylő vállalja a Felhívás 3.2 és 3.4 pontjában meghatározott előírások teljesítését, különös tekintettel a felhívás 3.2/6) II, 3.2/16), 3.2/20), 3.2/53), 3.2/62) és 3.2/64) pontjaira vonatkozóan.
5. Amennyiben szükséges, kérjük átdolgozni a Projekt Tervet, amelynek tartalmaznia kell azokat az információkat, amelyekből megállapítható:
 - a. a fejlesztés előtti és utáni állapot mért és számított energiafelhasználási adatai, a működési költségek, indikátorok, a megvalósítás ütemterve összhangban a szakmai mellékletekkel (pl: indikátor tábla)
 - b. TNM rendelet által definiált „költségoptimalizált”, vagy „közel nulla” szint elérésének vállalását;
 - c. fejlesztéssel elérhető fosszilis energiamegtakarítást és ÜHG-csökkenést.
6. Be kell mutatni a részletes műszaki-pénzügyi kimutatásokat, amelyekből egyértelműen megállapítható a fajlagos költségkorlátnak való megfelelés.
7. Az adatlap kitöltési útmutató 2.5. Monitoring mutatók pontja értelmében a Felhívás 3.5. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás pontja alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles értékeket adni. Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben a monitoring mutatók adatai a fenntartás időszakra vonatkozóan nem tartalmazznak adatokat, szerződéskötéskor a Támogatást Igénylőnek a fenntartási időszakra vonatkozóan is szükséges a vállalat megtennie.

1. mérföldkőig teljesítendő:

1. A Felhívás 5.7 pontjában előírt fajlagos korlátok projektmegvalósítás során történő betartásának az (ön)ellenőrzése érdekében az első mérföldkő elérésének időpontjáig szükséges a „TOP_321_energetikai_ellenőrző_segédta_bla.xlsx” excel segédta_bla_t a projekt részletesen kidolgozott műszaki tartalma és költségvetése alapján teljes körűen kitöltve a közreműködő szervezet részére benyújtani. A segédta_bla_t a közreműködő szervezet bocsájtja a kedvezményezett részére a szerződéskötési folyamat során.”

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az Ön támogatási kérelmére vonatkozó döntést a Pályázati E-ügyintézés felületen módjában áll megtekinteni.

Tájékoztatjuk, hogy e döntés ellen a 272/2014 (XI.05) Kormányrendelet 152. §-ban foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított 10 napon belül, indokolt, a megsértett jogszabályi vagy a felhívásban foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve felhívásba ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közléséig a kifogásban foglaltakkal összefüggő határidők nyugszanak. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben kifogásában nem jelöli meg a megsértett jogszabályi vagy felhívásban foglalt rendelkezést, kifogása érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül. Tájékoztatjuk továbbá, hogy a kifogás benyújtására rendelkezésre álló határidő jelen értesítés Pályázati e-ügyintézés felületen történő első megtekintését, tehát a kézhezvételt követő naptól veszi kezdetét. (Amennyiben az értesítés megtekintése az elküldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot kézbesítettnek tekintjük.)

Kifogását a Pályázati e-ügyintézés felület Kifogáskezelés moduljában található adatlap kitöltésével és elküldésével elektronikus úton nyújthatja be, ahol lehetősége van melléklet csatolására is.

Köszönjük a felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat a www.szechenyi2020.hu weboldalon.

Tisztelettel:

Magyar Államkincstár Fejér Megyei
Igazgatóság



Pusztaszabolcs Város Polgármestere

Polgármesteri Hivatal

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Tel./fax: 25/273-036, 25/271-833

Honlap: www.pusztaszabolcs.hu

e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes igénylése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ingatlan nyilvántartási adatok szerint a Pusztaszabolcs belterületén található 702/79 helyrajzi számú ingatlan (volt MÁV-szociális épület, a hozzá tartozó telekkel) a MÁV kezeléséből átkerült a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-hez, míg a mellette fekvő 702/92 helyrajzi számú ingatlan (gyakorló pálya) a MÁV Zrt. vagyongazdálkodásában áll.

Városunk fejlesztési lehetőségeinek kiterjesztése érdekében célszerűnek tartom a területek önkormányzati tulajdonba kerülését. Az ingatlanokat hosszú évek óta önkormányzatunk tartja karban, gondoskodik azok állagmegővéséről. Az elmúlt években több alkalommal is kérelmeztük mind az MNV Zrt.-nél, mind a MÁV Zrt.-nél a tulajdonjog átadást, amelynek folyamata rajtunk kívül álló okok miatt sajnos körülményes és lassú. Az MNV Zrt. minden negyedév végén tesz javaslatot a Magyar Állam felé az egyes ingatlanok térítésmentes átadására vonatkozóan.

Javaslom, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ra, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontjára hivatkozással nyújtsunk be kérelmet a vagyongazdálkodóhoz, a fenti ingatlan térítésmentes megszerzése érdekében.

Tisztelettel:

Pusztaszabolcs, 2023. július 24.



Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Mellékletek: Tulajdoni lap 702/79 hrsz.
Tulajdoni lap 702/92 hrsz.

Határozati javaslat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcs belterületén található, **702/79 helyrajzi számú, 13.095 m² területű, kivett gazdasági épület és udvar művelési ágú, továbbá a 702/92 helyrajzi számú, 12.642 m² területű kivett sporttelep** tulajdonjogának ingyenes megszerzése érdekében kérelmet nyújt be a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-hez. A Képviselő-testület az ingatlan felhasználási célját egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások; kulturális szolgáltatás, filmszínház, a helyi közművelődési tevékenység támogatása; lakás- és helyiséggazdálkodás; sport; ifjúsági ügyek célokban jelöli meg.

A Képviselő-testület a tulajdonjog megszerzésével kapcsolatban a következő nyilatkozatokat teszi:

- vállalja, hogy az ingatlant 15 évig a fent megjelölt célokra hasznosítja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4., 7., 9. és 15. pontjában meghatározott kötelező feladat ellátásaként;
- vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését;
- kijelenti, hogy az ingatlanra vonatkozóan nem áll fenn (örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000) védettség;

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat az Önkormányzat nevében megtegye

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Fejér Vármegyei Köormányhivatal
2400 Dunaújváros Szórád Márton út 39,

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/25513/2023

2023.07.24

PUSZTASZABOLCS

Szektor: 16

Belterület 702/79 helyrajzi szám

2490 PUSZTASZABOLCS Névtelen utca 702/79 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett gazdasági épület, udvar	0	1.3095	0.00

IRÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33543/2/2014.02.03

jogcím: tulajdonjog rendezése

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

2007. évi CVI. Tv. 3.5.(1) a. pontja alapján a rábizott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az MNV ZRT gyakorolja.

Tulajdonjog rendezése a 2007.évi CVI. Tv. 69/A.5 (1)-(5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján.

IRÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 41654/2000.09.27

Önálló szóveges bejegyzés a pusztaszabolcsi 702/45 hrsz megosztva: 702/78 hrsz 682 m2, 702/79 hrsz 1 ha 9227 m2, 702/80 hrsz 393 m2 nagyságú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38163/2002.2000.07.20

Önálló szóveges bejegyzés telekhatárrendezés.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 32588/2010.03.05

Önálló szóveges bejegyzés 6132 m2 nagyságú terület telekhatár rendezés következtében átjegyezve a 702/46 helyrajzi számú ingatlan területébe.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Fejér Vármegyei Közműhivatal
2400 Dunaújváros Szórád Márton út 39,

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma: 30005/25526/2023

2023.07.24

PUSZTASZABOLCS

Szektor: 16

Belterület 702/92 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett sporttelep	0	1.2642	0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40996/3/2015.08.17

jogcím: tulajdonjog rendezése

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján a rábizott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja. ,.

3. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30152/2/2016/2015.09.17

jogcím: vagyonkezelésbe adás

jogállás: vagyonkezelő

név: MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 1087 BUDAPEST VIII.KER. Könyves Kálmán körút 54-60

törzesszám: 10856417

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 41849/2014.08.14

Önálló szöveges bejegyzés a pusztaszabolcsi 702/46 helyrajzi számú ingatlan megosztva:702/91-92 helyrajzi számú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE