

Ikt.szám: 209-13/2022.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. SZEPTEMBER 28-I NYÍLT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

HATÁROZATOK SZÁMA:

165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172,
173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180,
181, 182, 183/2022. (IX. 28.)

Jegyzőkönyv

**Készült Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. szeptember 28-án 17.00 órakor
a Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pustaszabolcs, Velencei út 2.)
megtartott nyílt üléséről**

<u>Jelen voltak:</u>	Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester Báldy Katalin, Erdélyi Gergő Ferenc, Kátai György, Sztupa József, Tüke László - képviselők																
<u>Meghívottak:</u>	<table><tr><td>Vezér Ákos</td><td>jegyző</td></tr><tr><td>Wasserné Ősi Márta</td><td>Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője</td></tr><tr><td>Miklósi Péter</td><td>Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal igazgatási osztályvezetője</td></tr><tr><td>Csiki Andrea</td><td>Pustaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője</td></tr><tr><td>Farkas Tímea</td><td>Pustaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezetője</td></tr><tr><td>Tóth Krisztina</td><td>Könyvtár és Művelődési Ház megbízott igazgatója</td></tr><tr><td>Mándoki Nikolett</td><td>kérelmező</td></tr><tr><td>Horváth Éva</td><td>jegyzőkönyvvezető</td></tr></table>	Vezér Ákos	jegyző	Wasserné Ősi Márta	Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője	Miklósi Péter	Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal igazgatási osztályvezetője	Csiki Andrea	Pustaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője	Farkas Tímea	Pustaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezetője	Tóth Krisztina	Könyvtár és Művelődési Ház megbízott igazgatója	Mándoki Nikolett	kérelmező	Horváth Éva	jegyzőkönyvvezető
Vezér Ákos	jegyző																
Wasserné Ősi Márta	Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője																
Miklósi Péter	Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal igazgatási osztályvezetője																
Csiki Andrea	Pustaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője																
Farkas Tímea	Pustaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezetője																
Tóth Krisztina	Könyvtár és Művelődési Ház megbízott igazgatója																
Mándoki Nikolett	kérelmező																
Horváth Éva	jegyzőkönyvvezető																

Simonné Zsuffa Erzsébet: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fő megválasztott képviselőből 5 fő megjelent.

Javasolta a meghívóban szereplő napirend-tervezet elfogadását. Szavazásra bocsátotta javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

165/2022. (IX. 28.) határozata

A mai nyílt ülés napirendjének meghatározásáról

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete mai nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend előtt:

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- Kérdések, interpellációk

Napirend 1. pontja

Az óvoda és bölcsőde 2021/2022. nevelési év beszámolója

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 2. pontja

Tájékoztató a városi óvoda és bölcsőde 2022/2023. nevelési év indításáról

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 3. pontja

Javaslat a Művelődési Ház térítésmentes használatba adására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 4. pontja

Javaslat szolgálati lakás bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 5. pontja

Javaslat energiatakarékossági intézkedésekre az önkormányzat intézményeinél

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 6. pontja

Juhász és Társa Bt. elszámolása a háziiorvosi működési támogatásról

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 7. pontja

Tájékoztató a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet új vezetőjéről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 8. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 9. pontja

javaslat a települési támogatásokról, és a szociális és gyermekvédelmi ellátás helyi rendszeréről szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 10. pontja

Javaslat a szervezeti és működési szabályzat módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 11. pontja

Tájékoztató településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök felülvizsgálatának megalapozó tanulmányáról

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 12. pontja

Pusztaszabolcs településfejlesztési koncepció készítés és településrendezési eszközök felülvizsgálata véleményezési szakasz lezárása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 13. pontja

Perkát-Ivácsony 132 kV távvezeték szolgalmi jog alapításának kártalanítása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 14. pontja

Iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 15. pontja

Tájékoztató vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 16. pontja

Munkavédelmi szemle jegyzőkönyv (2022. szeptember)

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend előtt:

Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Simonné Zsuffa Erzsébet: Augusztus 27-én szüreti felvonuláson vett részt, amit a Művelődési Ház és Tóth Balázs szerveztek. Nagyon jó hangulatú hagyományörző felvonulásra került sor, hét állomáson vendégelték meg a megjelenteket. Az első állomás a Polgármesteri Hivatalnál volt, ahol hivatali munkatársakkal és képviselőkkel vendégelték meg a felvonulókat. Báldy Katalin képviselővel és dr. Egyed Péter alpolgármesterrel fogaton kísérték végig a felvonulást. Az esti bál lebonyolítását Sztupa József képviselő, a megvendéglést Kátai György képviselő segítette. Megköszönte a munkájukat. Szeptember 1-jén részt vett az általános iskola tanévnyitó rendezvényén. Nagyon kedves műsorral köszöntötték az elsősöket. Örömmel tapasztalta, hogy az iskola udvarának egy része megújult, mert a férfi tanárok és tanítók gumiszőnyegetek raktak le. Rettenítő állapotban van az iskolának a belső udvara. Utána nézett a lapos épület 600 milliós közbeszerzésének, amiben pár mondatban szerepelt a belső udvar

tereprendezése is. Szerinte ez elmaradt, a vállalkozó nem teljesítette. A Józsefes Gyermekéért Alapítvány önerőből próbálta megoldani, hogy minden esőzések, vagy csapadék hullásakor ne álljon vízben az egész udvar. Ezért fogtak össze a férfi pedagógusok és az alapítvány támogatásával egész nagy területen letették ezeket a gumiszőnyegeket és betonozták is. Nagyon szép munkát végeztek, így a gyerekeknek van egy nagy területük, ahol focizhatnak. Több ízben volt az általános iskolában az elmúlt időszakban, hisz az iskola az étkeztetéssel kapcsolatban kisegítette az önkormányzatot. Megköszönte ezt a segítséget Gódi Katalin igazgató asszonynak és a pedagógusoknak, akik a gyermekeket viszik ebédeltetni, mert a technika teremben kaptak egy helyet, ahol az ebédeltetés történik jelen pillanatban. Mivel szükség lesz még két hétre, ezért ma beszélt az igazgató asszonnyal, aki azt mondta, hogy nagy szeretettel elviselik ezt a helyzetet, hiszen a gyerekek is örülnek, hogy helyben van az étkeztetés. A konyha felújítása folyik. Úgy tervezték, hogy augusztus végéig befejeződik az étkező felújítása, de mivel régi épületről van szó, ezért ez igen nagy feladat, mert hétről hétre merülnek fel problémák, ami kihívást jelent a pénz szűke miatt. Ha lenne pénz, akkor már sok probléma megoldódott volna, sokkal gyorsabban haladhatnának előre. Szerencsések abból a szempontból, hogy nagyon jó vállalkozóra esett a választás, aki átérzi, hogy nincs pénze az önkormányzatnak és a konyha kooperációra olyan megoldásokkal érkezik, ami költséghatékony, de a műszaki ellenőr is el tudja fogadni, vagyis nem végezenek silányabb munkát. Ettől függetlenül a problémák költségeket generálnak, ami tervei szerint a következő ülésen lesz téma. Az étkezőt szeptember első hetére befejezték, ott minden villany-, gáz-, vízvezetékét kicserélték, nagyon szép lett. Kérte a kivitelezőt, hogy a térelválasztóként szolgáló ajtókat vegye ki és csak a szükséges oszlopok maradjanak, gondolván arra, hogy így ez a helyiség alkalmas lenne a lakosoknak arra, hogy bármilyen családi rendezvényt itt megtartsanak. Szerinte olyan szép lett, hogy a fiatalok élni fognak azzal, hogy a lakodalmat itt üljék meg az étkezőben. A konyha még nincs kész, a kivitelező szerint még három-négy hétre van szükségük ahhoz, hogy befejezzék a munkát. Tegnap egy konyhatechnológussal járták végig a konyha- és főzőrészt és a raktárakat, mert már gyűjtik be az ajánlatokat a gépekre is, ami 10 millió forint körül lesz, mire mindent beszereznek. Az eddigi üzemeltetőtől kaptak egy ajánlatot a gépek megvásárlására, de nagy kockázata lett volna átvenni azokat a felszereléseket, amiket végül egyben eladtak valakinek, ami nem probléma, mert inkább vegyenek új gépet, ami hosszú távon tud dolgozni, mert példa volt arra, hogy vettek egy használt autót és azt folyamatosan szerelésre kell vinni. A felajánlott eszközök között például volt olyan zsámoly, amihely már égőket sem lehetne kapni, ha elromlana. A konyhában is kicserélték a villany, a gáz, a vízvezetéseket. Az elején két hetet csúsztak amiatt, hogy nem volt szerelőbeton, mert annak a 12 cm-es betonnak ennyi ideig kellett száradni, hogy egyáltalán rámehekkel dolgozni. Az épület külső szigetelése megtörtént, már csak a vakolásra vár. A legtöbb helyiségben a plafonig kell csempézni, ami 60 %-ban már megtörtént.

A hónap elején köszöntötte az új védőnőt, Cservákné Bíró Esztert, aki férjével új otthonot talált a városban. A III. körzet tartozik hozzá, amely az általános iskolát és a Mátyás király utcát öleli fel.

Újraindult szeptember 7-én a közmunka program, amelyre nagyon kevesen jelentkeznek, de hiába is jelentkeznének, mert nagyon kevés embert fogadhatnak az állami programban. Foglalkoztathatnak még további embereket is, de azt saját költségvetésből kell fizetni. Most 5 fő közfoglalkoztatott van és 2 fő közalkalmazott, önkormányzati munkatárs. Nagyon kevesen vannak és rengeteg munka vár ezekre az emberekre. Ahol tudják, segítik őket. Most már bejön a hideg idő, ilyenkor mindig elrendeli, hogy kötelező reggelizni, hogy ne éhgyomorral menjenek ki a hidegbe. Nagyon jól összehozott társaságot kovácsolt össze Horváth Zoltán településüzemeltető vezető, akivel minden hét elején megbeszéljük a munkákat. Ebben a hónapban megtörtént az óváros poros útjainak a kátyúzása. Megkezdődött a Zrínyi utcai erdő takarítása. Tavalay megpróbálták a diákokkal megtisztítani azt a több évtizede elhanyagolt, kb. tizenegy házhelynyi területet, de kifogott rajtuk, ezért idén egy vállalkozó segítségét kérte, aki nagyon kedvező áron, 250 ezer forintért tisztította meg az egész területet. A közmunkások most szedik össze a kivágott cserjéket, bokrokat, a telek szélén hegyekben áll a kivágott növényzet. Aki el akarja vinni tüzelni, az vihet belőle, de amit egy pár héten belül nem visznek el, az darálásra kerül. Jó lenne, ha nem kellene hívni a darálót, mert ez is költség a város kasszájából. Folyamatosan takarítják a közterületen az árkokat, szedik össze a lehullott faleveleket és még mindig kellett füvet nyírni a játszótéren, a közterületeken. A napi feladataik mellett két rendezvényen is helyt álltak: a szüreti felvonuláson, illetve az egészség napon. Megköszönte a munkájukat.

Nagyon büszke Nemes Réka kajakozó, pusztaszabolcsi lakosra, aki világbajnok lett ebben a hónapban K4-es és a juniorok K1 5000 méteres számában, illetve ezüstérmes lett 1000 méteren. Gratulált ehhez a nagyon szép teljesítményhez. Szeretné, ha a képviselő-testület személyesen is megköszönné ezt Rékának, mert ezzel Pusztaszabolcs hírnevét messzire viszi. Meg kell köszönni a családjának is, hiszen közös munka, attól sikeres.

Az önkormányzat ingyenesen letölthető applikációját folyamatosan fejlesztik. Egyre többen töltik le. Új, közétkeztetési menüponttal bővült, amelyre feltöltik az aktuális étlapokat és a fontos információkat.

A konyhával kapcsolatban kihívta a Nébih munkatársát egy bejárásra két héttel ezelőtt. Kérte, nézze meg az étkezőt, hogy megnyithatják-e majd úgy, hogy még nincs teljesen kész a konyha. Erre rábólintott és megnézte az iskolában folyó étkeztetést is, ahol szintén mindent rendben talált, amit jegyzőkönyvben is rögzített.

Nagy Zoltán műszaki előadóval egyeztettek az önkormányzat intézményeinek energiaköltségeivel kapcsolatban, ami nagyon nagy terhet ró az önkormányzatokra és a családokra is. Az önkormányzati felületekre is feltették, hogy az önkormányzat intézményeinél plusz 117 millió forintot jelenthet az áram, illetve gáz felhasználásának költsége, amit szerintem nem tudnak kifizetni. Bízban abban, hogy az állam ki fog találni valamilyen mentőövet az önkormányzatoknak. Számára azonban sokkal jobban aggasztó, hogy a lakosokon, idős embereken hogyan tudnak segíteni. Ezzel kapcsolatban a mai ülésen tárgyalni fognak egy napirendi pontot, amelyet a bizottsági üléseken is megbeszéltek. Hetek óta azon dolgoznak a munkatársaival, hogy kitaláljanak olyan támogatásokat, vagy programokat, amivel elérik a lakókat. Két ízben ült össze Farkas Tímeával, a családsegítő szolgálat vezetőjével és a védőnővel. Az első megbeszélés arról szólt, hogy a meglévő szociális hálót bővítsék ki úgy, hogy lássák azokat a családokat és idős embereket, akik majd megkapják a gázszámlájukat, érezzék azt, hogy tudnak hova fordulni és az önkormányzat a keretein belül megpróbál valamit segíteni. Semmi szín alatt nem szeretné, ha tragédiák sorozata lenne ebben a városban, bőven elég volt a Covid. Hétfőn találkoztak másodszor és az összeírt családokat kevesellte, ezért összeállítottak egy kérdőívet, ami ma az óvodások ki lett osztva. Gódi Katalin igazgató asszonytól azt az ígéretet kapta, hogy ma kiosztják az iskolásoknak is a kérdőívet. Kiemelte, hogy a beérkezett kérdőíveket diszkréten kezelik, a védőnő gyűjti össze, ezt csak egy szűk kör fogja látni. Nagy segítség lenne az önkormányzat számára is, ha tudnák azt, hogy hány családban gondolkozzanak, hogy fel tudjanak készülni. Ezt a kérdőívet igyekeznek minden postaládába eljuttatni, hogy az idősekhez is eljusson.

A rezsiköltségek mellett a másik nagy teher az önkormányzat vállán a kifizethetetlenül megemelkedett hitel kamat, ami minden lehetőséget elvesz az önkormányzattól, hogy fejleszteni tudjanak az óvodában, a családsegítőben, hogy járdákat építsenek és még sorolhatná. Időpontot kértek a székesfehérvári OTP fiók vezetőjétől, aki eljött a hivatalba és a jegyző úrral együtt folytattak vele tárgyalásokat. A fiókvezető többször elmondta, nem érti, hogy 2019-ben miért nem fix kamatozású hitelt vett fel az önkormányzat, mert akkor most nem lenne ekkora bajban. Mindenki bajban van, aki ezt a BUBOR hitelt vette fel, mert annyira elszálltak a kamatok, hogy sorra mennek csódba a vállalkozások is, amelyek ilyen hitelt vettek fel. Sokszor mondják, hogy ne mutogassanak vissza. Erre egy nagyon egyszerű példát szokott mondani: amikor vesz egy házat valaki és becsapja az eladó, mert kiderül, hogy abban a házban régi vezetékek vannak, amik kiégnek a falban, generálódik a milliós költség, megcsináltatja; kiderül, hogy a tető sincs szigetelve és még be is ázik; nincs beton a parketta alatt, alulról vizesedik a ház; át lett verve, nincs miből felújítani a házat és ha vendégei vannak, akkor magyarázkodik, hogy majd lassan talán kész lesz, de nézzék meg, átvágták, mert villany sincs, ez sincs, az sincs. Ugyanezt a „játékot” játszik nagyban és nem csak a hitelről van szó, ezért készít egy összefoglalót, mert nagyon szeretné, ha a lakók látnának és hallanának. Ne ragadjanak meg annál a mondatnál, hogy ez az önkormányzat mindig visszamutogat, oldja meg. Ez rendben van, de miből oldja meg az önkormányzat? Miből oldja meg az önkormányzat, ha nincs pénze és megörökölt számos olyan ingatlant, ami elhanyagolt állapotban van? Megörökölték számos olyan projektet, pályázatot, ami után milliós nagyságrendű büntetéseket fizetnek. A béke érdekében csendben marad egy ideig, de aztán nem hajlandó tovább hallgatni. Nem visszamutogatnak, hanem próbálják megoldani az elrontott dolgokat, viszont azért beszélnek a problémáikról, hogy hátha van olyan lakó, aki bekopog egy ötlettel, vagy amikor lesz a közmeghallgatás, akkor eljönnek a lakók és kezdenek együtt gondolkozni. 9 fő öt évre kapott bizalmat, de ha egy 6 ezer fős hajóban csak 9 fő evez, akkor nem haladnak előre. Nem győzik hangsúlyozni, hogy fontos a közös gondolkodás. Nem visszafelé mutogatnak, hanem mondják a hibákat és ha valaki meghallja, örömmel veszik a segítségét, a kapcsolatrendszerét annak, aki előre akar húzni és nem fékezni a hajót. A hitellel kapcsolatban azt az ígéretet kapták, hogy összeállít a bank egy olyan csomagot, ami lehet, hogy mentőöv lesz. Az OTP Bank próbál az önkormányzaton segíteni. Jövő hétfőn délelőtt folytatják a tárgyalást, amelyről majd be fog számolni. Ahogy múlnak a hetek, nem a banktól várják a megoldást, hanem dolgoztak tovább, amiben neki sokat segített Laurinyecz Katalin, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság külsős tagja, akinek megköszönte a segítségét. Levelet írt a Belügyminisztériumba. Tudja, hogy nagyon kicsi esély van arra, hogy bárki meghall egy kisvárost és a levél eljut a miniszter úrhoz, de feladta a levelet tegnap, feladja holnap és lehet, hogy mindennap feladja ugyanazt a levelet és akkor talán meglátják az önkormányzatot, ebben bízunk.

Sokat lehetett arról hallani, hogy a víz- és szennyvíz vagyonekat az állam szívesen átvinné. Pusztaszabolcson ezen nem kell egyelőre gondolkozni, mert a vízművek nem régiek, szemben például Székesfehérvárral, ahol öregek a vezetékek. A híreket olvasva szembesülnek azzal, hogy azok az önkormányzatok vannak veszélyben, hogy nem tudják fenntartani a vízműüket, akik úgy eladósodtak, hogy vagy az önkormányzat a fenntartó, vagy pedig egy kft. és ezek tudnak csődbe menni. Az önkormányzat szerencsés helyzetben van, mert a DRV Zrt. az üzemeltető. A DRV-re van állami ráhatás, így amíg tudnak üzemeltetni, addig az önkormányzat nincs bajban. A leginkább sürgősen felújításra váró vízmű a glóbusz volt, ami életveszélyes volt, a külső burkolatot a viharok mindig megtépték és féltek attól, hogy ebből baleset lesz. Több mint két évig tárgyalt az iváncsai ipari park projektmenedzser cégével és a kétéves tárgyalás után meghosszabbították azt a szerződést, amit még az előző városvezetés kötött meg és napi 250 m³ vizet szolgáltatott a Yaris-nak. Kértek a szerződés meghosszabbítását, amellyel kapcsolatban a kérése a glóbusz felújítása volt. Az előző két évre az önkormányzat nem kért semmit, ami így egy elvesztett időszak volt. Az idei évre vonatkozó meghosszabbításra 117 millió forintot kaptak, bekerültek az ipari park közbeszerzésébe és felújították a glóbuszt a teljes szerkezetének cseréjével. Ott a kerítést még nem fejezték be.

Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester megállapította, hogy Tüke László képviselő 17.28 órakor megérkezett, így a jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 6 főre emelkedett.

Simonné Zsuffa Erzsébet: 117 millió forintból megújult a glóbusz, még a körülötte lévő vezetékeket kell kicserélni és a kerítést felújítani. Ezt a nyáron nem akarták elvégezni, mert a vezetékek cseréje vízhiányhoz vezet, nyomáscsökkenéssel jár és a kánikulában nem akarták kitenni ennek a várost, ezért a munkálatokat most ősszel fogják befejezni, ezt az ígéretet kapta. Amíg a DRV tud üzemeltetni és az önkormányzat is tudja karbantartani a számlán lévő pénzből - amit kizárólag arra használnak fel -, akkor nincsenek bajban és nem kell azon gondolkozni, hogy a legnagyobb vagyonelemüket átadják az államnak.

Nemcsak a gyermekekre, családokra, idős emberekre fordítanak nagy figyelmet, hanem fontos kérdés a környezetvédelem és az állatvédelem is. Nagyon büszke arra, hogy ebből a városból az elmúlt három év alatt csak 2 kutyát vitt el a gyepmester, a többi kutyának találtak gazdát, jó helyre sikerült ezeket az állatokat örökbe adni. Minden esetben megtörtént az állatok chippel történő ellátása, beoltása. Egyik késő este több jelzést kapott, hogy egy láncon lévő kutyát hárman ütnek léccel a Béke utcában és rettenet hallgatni. Miközben elindult a Béke utca felé, kapta a jelzést, hogy a kutya elszabadult, eltépte a láncát és keresik az állatot. Szerencsére nem találták meg, de másnap reggel sikerült befogni. Az állat az egyik szemére megvakult, szúrt seb volt a tarkóján, nagyon megverték. Nagy köszönettel tartozik Rigó Zsuzsanna állatorvosnak, aki nagyon szépen rendbe tette ezt a kutyát. Azonnal felvette a kapcsolatot az állatvédőkkel és a rendőrséggel, a feljelentést megtették. A chip leolvasásakor kiderült, hogy ki a gazdája, de nem ő volt a tulajdonos, hanem a Béke utcai lakos. A gazda két órán belül lemondott az állatról az önkormányzat javára, ami nagy szerencse, mert a mostani állatvédelmi törvények szerint, a kutyát vissza kellett volna szolgáltatni. Hozzátette, három napig nyomást gyakoroltak az önkormányzatra azokra az emberek, akik kínozták ezt a kutyát, mindenféle fenyegető, zsaroló eszközökkel vissza akarták kapni. A kutya most jó helyen van. Arra buzdított minden városlakót, ha ilyet tapasztal, hogy kínoznak, vagy könyörtelen módon bánnak bármilyen állattal, akkor szóljanak.

Múlt héten a cicolai glóbuszt átmosták, fertőtlenítették, melynek költsége 336.550 forint volt. Sajnos ebben a hónapban is volt csőtörés. Az elmúlt három évben számos problémával kellett szembenézni, de mindig megtalálták a megoldást. Keresik a megoldást és most talán meglesz. Több tárgyalást folytatott, de nem beszél róla, mert nincs szüksége arra, hogy mond 2-3 nevet és megfúrják a tárgyalásokat. A képviselőket kérte, hogy ne is kérdezzék erről. Véleménye szerint, talán most jó útra lesz terelve a cicolai víz problémájának megoldása. Nem azt a konstrukciót valósítják meg, amerre elindult az előző városvezetés, mert az nem él meg. Nagyon szeretné, ha ezt is meghallanák a lakók, ne hagyják magukat félrevezetni. Attól még, hogy ott van egy glóbusz és beépítik a vastalanítót, nem lett volna és nem is lesz jó víz. A kutat felmérték, de le sem tudtak menni az alá, mert be van omolva és ha nincs kút, akkor nincs jó víz, még ha kicserélik a vezetékeket, akkor sem. Egyetlenegy megoldás van, hogy Pusztaszabolcsról kell kivezetni a vizet. A szakemberek szerint, az lenne a drágább megoldás, ha a glóbuszos verziónál maradnak, mert akkor kettő kutat kellene fúrni. Bárdos Csaba DRV területgazda egy kétéves árajánlatról beszélt, ami szerint 150 méteres kút fúrása 40 millió forint. Cicolára 300 méteres kút kell. Egy kút fúrása 70-80 millió forint lenne. Egy kúttal azonban nem üzemeltet a DRV. Nem fog az önkormányzat sem üzemeltetni, mert annak nem lenne jó vége hosszú távon. Két kúttal üzemeltetne a DRV és ott lenne a vastalanító és egy silány

glóbusz, amilyen korábban a városi is volt, ezért folyamatosan kellene karbantartani. Jelen pillanatban az a megoldás, hogy Pusztaszabolcsról viszik ki a vizet, ezzel kapcsolatban folytatott kettő tárgyalást. Bízunk benne, ha nagyobb haladást ér el, akkor a következő képviselő-testületi ülésen erről beszámol. A fogadóóráján több cikolai lakó kereste fel és érdeklődtek, hogy mikor folytatódik a vezetékek kiépítése. Egy víztársulás is létrejött ott a lakók körében, majd lemondott az elnök, akinek a lemondása nem volt szabályos. Az üggyel most már ügyvéd foglalkozik. Nem tudták összehívni a társulást, nem volt meg a létszám. Még mindig ugyanaz a személy az elnök, de mindenki elengedte az ügyet, elindult a felszámolása a víztársulásnak, emiatt a számlájukat zárolták. A számlára befizetett kb. 3 millió forinthoz senki sem tud hozzáférni és leemelték róla közel 500 ezer forint büntetést. A számlához majd akkor lehet hozzáférni, amikor vége lesz a felszámolásnak. Megnézte, hogy mennyien fizették be, 48 ingatlanról beszélnek, 16 családnál tudnák befejezni. Arra gondolt, hogy az önkormányzatnak a fennmaradó összeget befizetnék a lakók és azt a vállalkozónak tovább utalják, de a jegyző úr tájékoztatta, hogy ennek nincs jogalapja, az önkormányzatnak nem fizethetnek be pénzt e módon. Most annyit sikerült elintézni, hogy a meglévő terveket meghosszabbítják még egy évre és bízunk benne, hogy talán megoldódik a probléma.

Megkapta a védőnői szolgálat a működési engedélyt, elkezdődik a védőnők költözése az egészségházba. Szerinte itt jár egy nagy vállveregetés a városvezetésnek, mert egy csontvázakkal teli projektet sikerült helyre rakni és lezárni. Másfél évet vett el az idejükből az, hogy eljussanak odáig, hogy a védőnőket felköltöztessék. Nem volt liftakna, amit ki kellett építeni, aztán kiderült, hogy nem stimmelnek a tűzgátló ajtók sem, a katasztrófavédelem több hibát tárt fel, akkor megint elcsúsztak az idővel. Kiderült az, hogy nincsenek engedélyek a parkolókra, nem kérték meg évekkal ezelőtt. Az összes problémát a költségeivel együtt összeírták és az ígérete szerint, ezt polgármesteri hírlevél formájában a lakóknak ki fogja küldeni, hogy lássák, hogy a legnagyobb védekezés a másik oldalról, hogyha elhintik, hogy a mostani vezetés csak állandóan visszamutogat. Persze, mert akkor nem kell beszélni a múlt szennyes dolgairól. De ha ezt a költségvetésből kell finanszírozni, akkor ez az önkormányzatot nagyon is érinti. Nem csak panaszkodnak, hanem amellet állandóan dolgoznak. Megszüntették a flottacsomagot, ami nagyon hosszú időbe telt és nagyon sok pénzébe került az önkormányzatnak. Ehhez a flottához rengeteg ember csatlakozott és sokan nem fizették ki a telefonszámlájukat. A hitelből leaszfaltozott utak rövid időn belül beszakadtak és egy évig járt ügyvédhez, hogy a kötbért alátámasztva elengedték és olyan szerződés volt, amiben nem volt garancia, de a cég mégis megcsinálta a beszakadt utakat és kicserélte a talajt a Széchenyi utcában és be tudták fejezni a Széchenyi utca leaszfaltozását. A zöld város park majdnem kicsúszott a kezükből, de az itt élők örömeére sikerült megvalósítani, megmenteni. A cikolai problémáról már beszélt, ami még nincs megoldva, de dolgoznak rajta. A piacot életveszélyesnek minősítet a statikus, egy év kellett ahhoz, mire a tárgyalások célba értek, ki lett javítva és meg is lehet nyitni. Lezárták az egészségház projektet és a védőnők a jövő héten beköltözhetnek az új helyükre. Bízunk abban, hogy az üresen maradt épület hamarosan egy ifjúsági ház lehet, de erről még fognak dönteni a jövőben.

Múlt héten meglátogatta Pataki András kultúráért felelős helyettes államtitkár. Nagyon örült, hogy elfogadta a meghívását, öt órát töltött a településen, tetszett neki a város. Nagy fába vágják a fejszéküket, amiről később fog beszámolni.

Az Egészségnapnak az az előzménye, hogy az utolsó rózsaszín sétán jelezte Csordásné dr. Juhász Judit háziorvosnak, hogy az a munka, amit végeznek, roppant értékes, de nagyon kevés emberhez jut el. Szerényen tervezik meg ezeket a programokat, mert természetesen nincs akkora pénzkeret mögöttük, hogy még nagyobb hírverést tudjanak csinálni és ezért jelezte a doktornőnek, hogy az önkormányzat kapott egy felajánlást az Egészségért Alapítvány megszűnésével kapcsolatban. Az alapítvány alapító tagjai Kranauer László, Kovács László, Szalontai Jenő és Zsuffa Oszkár voltak. Kranauer László egy 750 ezer forintos pénzüsszeget évek óta próbált az önkormányzatnak átadni, de nem volt befogadóképesség. Megkereste a választás után Kranauer László és nagyon örült a felajánlásának. Ezt, a megszüntetéskor átutalt összeget kizárólag egészségmegőrzésre szerették volna fordítani. Prevenció területéről érkezett, számára nagyon fontos, hogy az emberek egészségesek legyenek. Megnövelték a rákszűrések, tüdőszűrések számát, amelyekre bárki mehetett. Javasolta a doktornőnek, mivel vége van a Covid-nak, fogjanak össze és szervezzenek egy olyan egészségnapot, mint amit annak idején Szőke Erzsébet kezdett el a városban és legyen ez egy városi program az ő főszervezésükkel. A doktornő ennek a javaslatnak nagyon örült és annyira lelkes volt, hogy már a következő héten felkereste és elkezdték a tervezést. A feladata volt a szűrőbuszok megszervezése, a többi program szervezése az önkormányzaté. Nem volt szerencsés az egészségnapot vasárnapra tenni, aminek az volt az oka, hogy az adventisták és részt tudjanak venni. A szűrőbuszokon folyamatosan folyt a munka, több mint 240 szűrés volt. 82 embert szűrtek bőrrákra és nagyon örül, hogy ezek közül – reméli, hogy még időben – 10 ember időben kiszűrtek, akiknek azonnal orvoshoz kell menniük. Nagyon fontos szerepe van a szűréseknek abban, hogy ne a problémát kezeljék és

ne későn menjenek orvoshoz. Kicsit elszomorította, hogy a mammográfiai vizsgálatra csak 30 fő jelentkezett, mert a doktornő elmondása szerint, sajnálatos módon nem lesz lehetőség több ilyen fajta szűrésre. Tegnap összeültek és elemezték az egészségnapot és tervezték a jövőt. Május végi, június eleji napot terveznek közösen összefogva. Véleménye szerint, az önkormányzatnak együtt kell dolgoznia a civil szervezetekkel és segíteni a civil szervezetet minden módon a lehetőségeihez mérten. Az elmúlt három évben a számos milliós büntetés, az elrontott projektek, meg a felvett hitel miatt sokkal kevesebb pénz maradt, de a képességeikhez mérten az önkormányzathoz forduló, segítséget kérő civil szervezeteket támogatták és jó kapcsolatot ápolnak. Nagyon örül annak, hogy a Hagyományörző Alapítvánnyal is tisztázódott a kapcsolat, hogy lehetőséget kapott arra, hogy leüljön velük egy asztalhoz és megbeszéljék azt a számos rosszindulatú pletykát, ami próbált közéjük férközni. Hisz abban, hogy az emberek egymás felé tudnak fordulni, még akkor is, ha sokak számára bosszantó, hogy egy egyesület közösen szeretne dolgozni a városvezetéssel. Az áramprobléma még nem oldódott meg a Hagyományok Házában. Egyetlenegy kicserélt áramkör van, ahol tudnak áramot venni, de nem fogják használni, csak annyit kértek, hogy külső csatornában vezessék az új vezetékeket, amit meg tud érteni, mert a fal véséséhez megterhelő és problémás elpakolni azt a sok mindent, ami ott található. Árajánlatot fog kérni, de erről majd később beszélnek. Szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, mely szerint a képviselő-testület tudomásul veszi az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2022. (IX. 28.) határozata
A két ülés közti eseményekről szóló tájékoztatóról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Napirend előtt:

Kérdések, interpellációk

Kátai György: Jelezte, hogy a Magyar utcai szennyvízcsatorna története tovább folytatódik, mert a lakók állítása szerint, az, hogy ki lett cserélve, illetve ki lett váltva a vezeték az önkormányzati tulajdonú Magyar utcai ingatlanon, nem oldotta meg a problémát, mert a régi, több mint ötvenéves vezetékben kontra van, visszafele lejt. Valami probléma biztosan van, a csatornaszemet megszüntették ennél a vezeték kiváltásnál, viszont a tisztítószemnél valóban lehet látni, hogy feltelt a vezeték újra. Megkeresték újra, de mondta nekik, amit az önkormányzat jelen helyzetben tenni tudott, megtette, mivel feltételezték, hogy ha ott kicserélik, vagy kiváltják, akkor megoldódik a probléma, de sajnos úgy tűnik, hogy kevés volt, illetve, a jövő évben lehetősége lesz az ott élőknek rákötni a városi csatornavezetékre, mert ki lesz építve egészen az Adonyi útig. Tudomása szerint, a polgármester felhívta a figyelmet arra, hogy a lakók, akik ott élnek, próbáljanak rákötni, mert az ÖNO épületétől felfelé már van lehetőség a rákötésre, tehát ne a régi vezetékbe folyjon a szennyvíz, hanem a városi rendszerre. Kétségei vannak, hogy erre mennyire lesznek hajlandóak, mert ez költséget jelent az ott élőknek.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Valóban tájékoztatott minden lakót, az érintett lakókat levél formájában, sőt, miután Sztupa József képviselő is megkereste a problémával, felhívta telefonon a hölgyet, akinek elmondta, amit leírt a levélben is, hogy a szakember javaslata az, hogy a Magyar u. 6 utáni társasházak kössenek rá a városi vezetékre, mert nekik van erre lehetőségük és így tehermentesítve lesz a vezeték, megoldódhatna a problémájuk. A hölgy azt mondta, hogy erre nem igazán nyitottak az ott élő emberek. Akkor viszont meg kell várni, hogy a jövő évben megtörténjen az a kiépítés, amit beígértek. Ennél többet most nem tudnak tenni, ha a társasházak nem akarnak rácsatlakozni.

Napirend 1. pontja

Az óvoda és bölcsőde 2021/2022. nevelési év beszámolója

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az Ifjúsági és Humán Bizottság tárgyalta és támogatta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását. Megköszönte az intézményvezetőnek a részletes, mindenre kiterjedő beszámolót. Kérte a bölcsőde új szakmai vezetőjét, hogy mutatkozzon be néhány mondatban.

Karlovicsné Koska Annamária, a bölcsőde szakmai vezetője: Köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy 2019-től dolgozik a bölcsődében. A régi szakmai vezető elment, az óvodavezető ezért felajánlotta számára a vezetői pozíciót, amit nagyon szívesen elvállalt.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Jó munkát kívánt az új vezetőnek. A régi vezető élt azzal a lehetőséggel, hogy egy másik intézmény vezetője legyen, ezért távozott. A beszámolóval kapcsolatban megjegyezte, nagyon jónak tartja a 108 órás úszásoktatási programot. Kérte Csiki Andrea intézményvezetőt, adjon tájékoztatást arról, hogy az úszásoktatás hány gyermeket érint, milyenek a szintvizsgák, illetve megoldódott-e az utazó gyógypedagógus problémája az idei nevelési évre?

Csiki Andrea, a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde vezetője: Az úszásoktatás tavaly januárban kezdődött, a nevelési év második felében tudtak csatlakozni ehhez a programhoz. Csak a tanköteles korú gyermekeket vihetik úszni akkor, amikor a szülők hozzájárulnak ehhez. A jelenlegi létszám szeptember 1. óta 65 fő. Mindkét intézményből kedden viszik a gyermekeket, így sokkal könnyebb a munkát szervezni. Matricákkal jelölik a bizonyos szintek teljesítését. Minden gyereknek van egy kis füzet, amit visz magával az iskolába, amikor végzett az óvodában. Vízhez szoktatás van, amit a gyerekek nagyon élveznek, nagyon jók az oktatók és az óvodapedagógusoktól, kísérőktől sok jó visszajelzést kapnak. 10 gyermekenként 1 felnőtt kíséri az óvodásokat úszni. Ez nagyon kevés, főleg a lányoknál, akiknek például derékig ér a haja és 20 percig kell szárítani. A szülők segítségét kérték abban, ha van idejük és energiájuk, akkor segítsenek haját szárítani, egyebeket. Mindig kapnak tőlük segítséget. Eddig az uszoda belépőt be kellett fizetniük, de úgy gondolták, hogy ezt az összeget az alapítvány fogja állni. Nagy örömről, hogy az utazó gyógypedagógust sikerült megoldani. Három helyre írt kérelmező levelet, mert sehol nem kaptak fejlesztő- illetve gyógypedagógust és látszik a dokumentumokból, hogy sok sajátos nevelési igényű és beilleszkedési-, tanulási-, magatartászavaros gyerek van. A székesfehérvári Érted Vagyunk Szakiskola és EGYMI jelzett vissza egy héten belül, hogy írjon a tankerületnek, mert ők szívesen segítenek és mivel időben jelzett, ezért egész évben fogják tudni ellátni ezt a feladatot. Fejlesztő pedagógust kaptak, neki más a területe mint a gyógypedagógusoknak. Megkereste egy helyi lakost, aki a velencei iskolában dolgozik és mozgásfejlesztő terapeuta végzettséggel rendelkezik, így elláthatja a mozgásfejlesztést. Már meg is írták a szerződéseket, őket óraadóként foglalkoztatják.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Gratulált, hogy megoldódott a probléma, mert tudja, hogy az intézményvezetőt nyomasztotta, hogy ez a feladat nincs ellátva.

Kátai György: Szerinte érdemes lenne az Úszó Szövetségnél érdeklődni, hogy ez a rendszerükben úgy lett kitalálva, hogy ha szülőt, kísérőt vesz igénybe az adott intézmény, akkor annak belépőt kell venni, vagy esetleg ez ennek az uszodának a magánakciója, mert végülis az uszoda által nyújtott szolgáltatást nem veszik igénybe ezek a szülők? Ilyen alapon akár az óvónóktól is kérhetnék a belépőt. Ez az úszásoktatás fantasztikus ötlet volt és fantasztikus dolog volt, hogy az Úszó Szövetség így kitalálta és megszervezte, de ezen most fel van háborodva.

Csiki Andrea, a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde vezetője: Ezt a problémát már a tavaly februárban megtartott konferencián jelezték az Úszó Szövetségnek. Ők úgy számolták ki a létszámot, hogy 10 gyerekhez 1 kísérő elég, de ez nem így van és biztonsággal nem tudják ellátni a gyerekeket. Most szeptemberben hivatalos értesítést kaptak, hogy mehet segítő is, de országos szinten ez az eljárás. Tehát a szülőknek kell az utazást is megoldani, illetve a 150 forintos belépődíjat kell fizetniük.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2022. (IX. 28.) határozata

Az óvoda és bölcsőde 2021/2022. nevelési év beszámolójáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában lévő Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1.) tevékenységéről készített átfogó, szakmai és pénzügyi beszámolóját a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 85. § (2) bekezdése, valamint a gyermekvédelemről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (5) bekezdése alapján elfogadja.

A Képviselő-testület megköszöni az óvodai és bölcsődei nevelők jó munkáját.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 2. pontja

Tájékoztató a városi óvoda és bölcsőde 2022/2023. nevelési év indításáról

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az Ifjúsági és Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Megköszönte az intézményvezetőnek a mindenre kiterjedő, aprólékos tájékoztatást. A tájékoztató olvasása közben megfogalmazódott benne, hogy amióta együtt dolgoznak Csiki Andrea intézményvezetővel, azóta minden munkatársának folyamatosan alkalmazkodni kellett a Covid-járvány, az új helyzetek és most a rezszi növekedése miatt. Megköszönte, hogy mindenben partnerei, nincs olyan probléma, amit ne tudnának együtt megoldani. Döbbsenten olvasta a javítási problémákat és hogy mi mindent kellene felújítani. Azért van ezen felháborodva, mert ezek sem három év alatt alakultak ki. Nem tudja, miért nem lehet következetesen kijavítani a problémákat. Nagyon örül, hogy az iskolával jó a kapcsolat, örömmel tapasztalta, hogy ott vannak a rendezvényeken, mert az intézményeknek össze kell fogniuk. Nagyon jó a kapcsolat a családsegítő szolgálattal és a szülőkkel is. Az óvodavezető tervei között szerepel, hogy a védőnőkkel szeretné gyakoribbá tenni a beszélgetéseket, ami fontos. A családsegítő szolgáltatnál folytatott értekezleteken kiderült, mennyire fontos a kommunikáció. Egyetértett a kezdeményezéssel.

Báldy Katalin: Megköszönte a munkáját az óvónőknek, hogy ilyen nehéz körülmények között is sikerül minden programot és a lehetőségekhez mérten minden eltervezett eseményt megrendezni. Nagyon sajnálja, hogy ennyire nem érkeznek jelentkezések a meghirdetett álláshelyekre. Tudja, hogy ez nem csak helyi probléma, hiszen óvodapedagógusokat keresnek szinte mindenhol. Nagyon sajnálja, hogy a megoldás nem érkezik meg, hogy esetleg egy kicsit ennek a szakmának a presztízsét is növeljék akár anyagiakkal is. Olvasta a beszámolóban, hogy törvény módosítást hoztak arra, hogy ha nem fejlesztő foglalkozás van, akkor a segítő dolgozók is adhatnak gyermekfelügyeletet, de ez nem teljesen ugyanaz, mintha óvodapedagógusok lennének ott. A vezetőnek ez egy plusz felelősség, hogy kire meri rábízni a gyerekeket. Megköszönte, hogy ezek mellett a hiányzó emberek mellett is növekednek a tehetséggondozó programok, foglalkozások. Ez azért nagy teljesítmény, ami mutatja, hogy mennyi mindent tesznek azért, hogy jól menjen a munka. Szerinte az egyik legfontosabb nevelőmunka az óvodapedagógusok kezében van, hiszen ők azok, akik beszoktatják a gyerekeket a közösségbe és megtanítják arra, hogy hogyan kell a felnőttek között is viselkedni, ami nem kis feladat. Azt is sajnálja, hogy a villany-, víz-, csatorna- és fűtőhálózat ennyire sok problémát okoz. Ezért kérte a képviselő-testülettől, hogy a költségvetésben legyen egy erre

dedikált összeg minden évben, hogy az óvodát tudják fejleszteni, mert nagyon fontos lenne, hogy ne legyen napi, heti probléma, hogy csöpög a radiátorból a víz, amikor eleve rezsicsökkentés van és takarékoskodni kell, akkor ez még egy plusz teher az óvodavezetőnek is. Tudja, hogy ez nem kis feladat, hiszen a rezsicsökkentés csökkenése nehéz helyzetbe hozza az önkormányzatot, hogy a költségvetés egyáltalán összejöjjön, de erre szerintem, mindenképpen szükség van. Jó lenne, ha az ebben a témában benyújtott TOP pályázat sikeres lenne, mert az egy kicsit segítene a problémák megoldásában. Megköszönte az intézmény dolgozóinak munkáját.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megjegyezte, bárcsak annyi lenne a probléma, hogy csöpög a csap, de sajnálatos módon sokkal nagyobb problémák vannak. Több pályázatot is benyújtottak. Még arról a pályázatról sem kaptak elutasító nyilatkozatot, amelyet 24 óra alatt lehúztak a listáról és még bent van egy pályázat óvoda felújítással kapcsolatban is. Reménykedjenek, de ahhoz az EU-ból kell jönnie pénznek. Gratulált az intézményvezetőnek a közel 3 millió forint értékű ágyak, öltözőszekrények beszerzéséhez, ami nagyon nagy dolog. Nem tudja, kinek köszönhetik, de köszöni szépen a felajánlást.

Csiki Andrea, a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde vezetője: Elmondta, hogy volt egy pedagógusuk egy évig Léherné Máté Erika, aki Budapestről érkezett és visszament oda dolgozni, de a kapcsolatai révén egy bezárt intézményből tudták felajánlás gyanánt elhozni ezeket az eszközöket, bútorokat, amit többmillió forintos beruházás nélkül nem tudtak volna megvalósítani, ezért nagyon hálásak voltak.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megköszönte, mert ez nagyon nagy ajándék. Jelezte a beszámolóban többször említett konyhai kisegítő pozícióval kapcsolatban, hogy ilyen státusz nincs az óvodában, vagyis szabálytalanul működött, így a dajkákra hárul a mosogatás, mint minden óvodában. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

168/2022. (IX. 28.) határozata

Tájékoztató a városi óvoda és bölcsőde 2022/2023. nevelési év indításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde (2490 Pusztaszabolcs, Deák F. u. 21/1.) intézményvezetőjének tájékoztatóját a 2022/2023. nevelési év indításáról és azt tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 3. pontja

Javaslat a Művelődési Ház térítésmentes használatba adására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és javasolták az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását. Az önkormányzat a civil szervezeteknek ingyen biztosítja a Művelődési Házat, amelyre ebben a hónapban kettő kérelem érkezett be: a Harmónia Nyugdíjas Egyesülettől, illetve a Magyar Rákellenes Liga Pusztaszabolcsi Alapszervezetétől. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés I. határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

169/2022. (IX. 28.) határozata

Művelődési Ház rendezvény helyiségének biztosításáról a Magyar Rákellenes Ligának

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete ingyenesen rendelkezésre bocsátja az önkormányzati tulajdonú Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) rendezvény helyiségeit és a mosdót a Magyar Rákellenes Liga Pusztaszabolcsi Alapszervezetének (2490 Pusztaszabolcs, Vasút u. 35., képviseli: Csordásné dr. Juhász Judit) 2022. október 8-án 8.45-13.45 óra között tartandó rákellenes rendezvény megtartására.

Felelős: Tóth Krisztina, a Könyvtár és Művelődési Ház igazgatója
Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés II. határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

170/2022. (IX. 28.) határozata

Művelődési Ház rendezvény helyiségének biztosításáról a Harmónia Nyugdíjas Egyesületnek

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete ingyenesen rendelkezésre bocsátja az önkormányzati tulajdonú Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) rendezvény helyiségét, az öltözőt és a mosdót a Harmónia Nyugdíjas Egyesület (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12., képviseli: Rumppler Istvánné) részére 2022. október 15-én 8.00-23.00 óra között rendezvény megtartása céljából.

Felelős: Tóth Krisztina, a Könyvtár és Művelődési Ház igazgatója
Határidő: azonnal

Napirend 4. pontja

Javaslat szolgálati lakás bérbeadására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és támogatták az előterjesztés határozati javaslatát. A kérelmet Mándoki Nikolett nyújtotta be, aki 2022. január 3-tól kisgyermeknevelőként dolgozik a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsődében. Szerencséje volt a kérelmezőnek, mert egy óvónő visszament Budapestre, így megüresedett egy felújított szolgálati lakás, amiben lakott. Az óvodavezető is kérte, hogy támogassa a kérelmet. Egyetértett a kérelem támogatásával, hogy Mándoki Nikolett a kisgyermekével talpra tudjon állni, mert köztudott, hogy nagyon szomorú dolog történt vele. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
171/2022. (IX. 28.) határozata

Önkormányzati szolgálati lakás bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Pusztaszabolcs, Szent István u. 28/1. sz. alatti, 43,5 m² alapterületű komfortos lakást Mándoki Nikolett Önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde dolgozójának – Pusztaszabolcson lévő, önkormányzati tulajdonú, vagy fenntartású intézménynél fennálló – munkaviszonya idejére, de legfeljebb 10 év időtartamra lakás felújítását követően bérbe adja az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a bérlővel kösse meg.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester 18.15 órakor szünetet rendelt el. A Képviselő-testület ülése 18.35 órakor folytatódott. A polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a szünet után jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 6 fő.

Napirend 5. pontja

javaslat energiatakarékossági intézkedésekre az önkormányzat intézményeinél

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és támogatták az előterjesztés határozati javaslatát. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolta a határozati javaslat kiegészítését azzal, hogy az iskolai szünetek idején az alacsony igénybevétel esetén az egyik telephelyet tartsa zárva az óvoda. A két ülés közti beszámolójában hosszasan ecsetelte és mindenki előtt ismert, hogy milyen nagy feladat elé állította az önkormányzatot az élet. Véleménye szerint, jelen pillanatban megoldhatatlan a finanszírozása annak a plusz 117 millió forintos költségnek, amit az intézmények áram- és gáz felhasználásai generálnak. Szeptember 15-én arról tárgyalt az önkormányzati intézmények vezetőivel, hogy kezdjenek el közösen gondolkodni, tegyen mindenki javaslatot, hogyan lehetne spórolni a saját intézményeikben. Arra kérte őket, hogy néhány napon belül írásban is szedjék össze a gondolataikat, amely javaslatokat csatolták az előterjesztéshez. Ezen a megbeszélésen az óvodavezető is javasolta, gondolkozzanak el azon, amikor szünet van az iskolában, akkor akár az óvoda is bezárhatna, ami költségmegtakarítás lehetne. Mivel a bölcsődét nem lehet bezárni, ezért az a javaslat, hogy az egyik telephelyet zárják be, amit kezdeményezett a Pénzügyi Bizottság is, hogy ezzel egészítsék ki a határozati javaslatot. Tudják, hogy ezekkel a javaslatokkal nem fog megoldódni a probléma, nem fognak megtakarítani 117 millió forintot, amit plusz költségként ki kellene fizetni. Bízna abban, hogy az államnak lesz egy mentőöve az önkormányzatok felé, minden önkormányzat felé. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság azon kiegészítésével, mely szerint az iskolai szünetek idején az alacsony igénybevétel esetén az egyik óvodai telephelyet tartsák zárva.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

172/2022. (IX. 28.) határozata

Energiaválságra tekintettel javasolt energia megtakarítási intézkedésekről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az energia veszélyhelyzetre tekintettel az energiafelhasználás mennyiségi csökkentésére az alábbi intézkedéseket teszi meg, illetve javasolja megvalósítani:

1. Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde:

- Az óvoda két telephelye, mint legnagyobb gázfelhasználó a gyermekek neveléséhez szükséges hőmérsékletet a gyermekek tartózkodási helyén a jogszabályban meghatározott mértékig köteles fenntartani; ezt minden nap rendszeresen ellenőrizni kell.
- A nem használt helyiségekben a hőmérséklet maximum 10 °C legyen a radiátorok elzárásával. A tornatermekben a hőmérséklet maximum 15 °C lehet, a tornaórákat a csoportszobákban, vagy az aulában kell megtartani.
- Az irodai helyiségekben, öltözőkben a hőmérséklet maximum 20 °C legyen.
- Csoport összevonások esetén az üres csoportszobákban a radiátorokat le kell zárni.
- Az iskolai szünetek idején az alacsony igénybevétel esetén az egyik telephely zárva tartása.

2. Pusztaszabolcsi Könyvtár és Művelődési Ház:

- Az intézmény helyiségeiben fűtés útján biztosított hőmérséklet a 18 °C-ot nem haladhatja meg. Az intézmény maximum heti 4 napos nyitva tartást biztosítson.
- A nagytermi bejáratozatok fűtés esetén zárva kell tartani.
- A képviselő-testület 177/2020. (VIII. 26.) határozatának 1. pontjában meghatározott bérbeadási díj módosul: 2.250,- Ft/óra összegről 5.000,- Ft/óra összegre.

3. Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény:

- Irodahelyiségben, időskorúak klubjában maximum 20 °C biztosítható.
- Ballonos vízrendelés, szakirodalom, pszichológus kiadások csökkentése javasolt.
- Időskorúak nappali ellátását kisebb helyiségekben kell megvalósítani.

4. Polgármesteri Hivatal:

- Két kazánt vezérlő termosztátot maximum 20 °C-ra lehet beállítani.
- Szobákban a fűtőtestek maximum III-as, éjszakára és hétvégére II-es fokozaton lehetnek.
- Irodahelyiségek ajtajainak és bejárati ajtóknak mindig (mozgás kivételével) csukott állapotban kell lenniük.
- Covid vírushelyzet miatt bevezetett előre bejelentkezéssel ügyfélfogadást fent kell tartani.
- Világítást csak a szükséges mértékben lehet használni.
- Munkaidő kívül a redőnyöket le kell eresztetni, ha a külső hőmérséklet éjszaka 0 fok alá csökken.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Csiki Andrea Pusztaszabolcs Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető

Tóth Krisztina Könyvtár és Művelődési Ház mb. intézményvezető

Farkas Tímea Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezető

Vezér Ákos jegyző

Határidő: folyamatos 2022. október 15-től

Napirend 6. pontja

Juhász és Társa Bt. elszámolása a háziorvosi működési támogatásról

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Az önkormányzat a háziorvosokat minden évben a szerződésükben rögzített mértékű támogatásban részesíti. Ez az összeg 250 ezer forint. A doktornő ezzel az összeggel

számolt el, teljesen jogszerűen felhasználva a támogatást. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

173/2022. (IX. 28.) határozata

Juhász és Társa Bt. (Csordásné dr. Juhász Judit háziorvos) I. számú felnőtt háziorvosi körzet 2022. évi önkormányzati támogatási elszámolásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Juhász és Társa Bt. (Csordásné dr. Juhász Judit háziorvos) által működtetett I. számú felnőtt háziorvosi körzet beszámolóját és az önkormányzati támogatás elszámolását a 2022. évről és az elszámolást teljes egészében 250.000 Ft összegben elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 7. pontja

Tájékoztató a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet új vezetőjéről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az Ifjúsági és Humán Bizottság tárgyalta és támogatta az előterjesztés határozati javaslatát. Nagy örömmel vette kézhez az alpolgármester úr levelét, melyet a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójaként írt alá. Az alpolgármester úrnak a kinevezéséhez gratulált és reméli, hogy részvételével a pusztaszabolcsi betegek a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet számos szolgáltatását igénybe vehetik a jövőben is, ezzel javítva a településen lakók általános egészségügyi állapotát. Minden hónapban kap egy listát az intézettől, hogy a környező településekről hány ember élt a lehetőséggel, a szolgáltatással. Az előző hónapban 96 pusztaszabolcsi vette igénybe a szakrendelő szolgáltatásait, mindig a pusztaszabolcsi betegek száma a legmagasabb ezekben a tájékoztatókban. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

174/2022. (IX. 28.) határozata

A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet új vezetőjének bemutatkozásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Dr. Egyed Péter szakmai bemutatkozását, mint a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója és a képviselő-testület reményét fejezi ki, hogy a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet és az önkormányzat a meglévő jó kapcsolatot még szorosabbra tudja fűzni, ezzel is hozzájárulva a pusztaszabolcsi lakosok általános egészségügyi állapotának javulásához.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 8. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolta a rendelet-tervezet szövegének elfogadását és a rendelet megalkotását. A bizottsági üléseken helyszíni kiosztásra került egy módosított rendelet-tervezet, mert hiányzott a rendelet bevezető része.

Vezér Ákos: Az elhangzottakat kiegészítette azzal, hogy a rendelet-tervezet nem változott, csak a bevezető rész, amely a felhatalmazást adó jogszabályokat jelöli meg, azok lemaradtak az eredeti előterjesztésből és kerültek pótlásra. Előterjesztői módosításról van szó, tehát nem igényel külön döntést.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megköszönte a gazdasági vezetőnek az érthető és részletes előterjesztést. Tájékoztatást kért a gazdasági vezetőtől arra vonatkozóan, hogy a 1,5 millió forintos bölcsőde üzemeltetési támogatást mikor vették el, erre volt-e valamilyen állásfoglalás, indok és mit szolgált ez az összeg?

Wasserné Ősi Márta, a Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője: A bölcsőde működésének támogatására az önkormányzat létszám, illetve feladat alapján kap támogatást: a 12 fős ellátotti létszámról, illetve a működésére. A költségvetési törvény megalkotásakor az elmúlt év végén, megkapta az önkormányzat a várható támogatás összegét. Ebben a dologi kiadásokra 1.400 ezer forint támogatást kapott. 2022 év elején bértámogatást kaptak a bölcsődei dolgozók létszámarányosan. Tehát megemelkedett a bölcsődének az állami támogatása és a májusi feladat módosításakor lehetett látni, hogy a bértámogatás megemelkedett, a dologi támogatás viszont csökkent, teljes egészében elvették a dologi kiadások támogatását. Összességében nem volt nagy változás, de a költségvetés viszont tartalmazta, emiatt módosítani kellett. A bölcsőde működését ez úgy befolyásolja, hogy tőle dologi kiadást, dologi előirányzatot nem vehetnek el, ezért kellett ezt a tartalékból pótolni.

Vezér Ákos: Kiegészítésül elmondta, tudomása szerint, ez egy egyoldalú döntés volt a központi költségvetés részéről. Folyamatosan megjelennek a támogatás elvonások különféle módon, itt is ezzel találkoztak, amikor érkezett egy értesítés, hogy ezt az önkormányzat nem fogja kapni. Év elején tervezték, a költségvetésben szerepelt, igényelheték, de később kijelentették, hogy nem fogják kapni évközből.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

175/2022. (IX. 28.) határozata

Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 3) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi rendeletet alkotta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 3.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

Napirend 9. pontja

Javaslat a települési támogatásokról, és a szociális és gyermekvédelmi ellátás helyi rendszeréről szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és javasolták a rendelet-tervezet szövegének elfogadását és a rendelet megalkotását.

Vezér Ákos: Ismertette az előterjesztés lényegét, mely szerint az önkormányzat szociális rendeletét módosítanák amiatt, hogy az energiaárak nőttek a lakosok számára, így a tervezet javasolja megemlíteni a lakásfenntartási támogatás összegét 50 %-kal, havi 8 ezer forintról havi 12 ezer forintra. Mindemellett azok számára, akik nem tudnak támogatást kapni lakásfenntartási támogatásként, egy új támogatási forma jelenne meg magasabb jövedelemhatárokkal, ahol havi 10 ezer forint rezsitámogatásra adhatnak be kérelmet a pusztaszabolcsi rászorulóknak. A helyszínen kiosztásra került egy új változata a rendelet-tervezetnek, amely szövegében nem változott az eredeti tervezethez képest, hanem a tagoláson kellett változtatni, mert az egyik szakaszt két szakaszra kellett bontani és így tudják jogszerűen a rendeletet megalkotni.

Sztupa József: Kérte a lakosságot, hogy akinek szüksége van a támogatásra, az keresse az önkormányzatot és kérje ezt a segítséget. Tudja, hogy olykor nehéz beismerni azt, hogy bajban vannak, de a családjuk és gyermekeik biztonsága érdekében fel kell adni a büszkeséget.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2022. (IX. 28.) határozata

A települési támogatásokról, és a szociális és gyermekvédelmi ellátási helyi rendszeréről szóló rendelet módosításáról szóló szöveg-tervezet elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési támogatásokról, és a szociális és gyermekvédelmi ellátási helyi rendszeréről szóló 6/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi rendeletet alkotta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete

Települési támogatásokról, és a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési támogatásokról, és a szociális és gyermekvédelmi ellátási helyi rendszeréről szóló 6/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

Napirend 10. pontja

Javaslat a szervezeti és működési szabályzat módosítására

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és javasolták a rendelet-tervezet szövegének elfogadását és a rendelet megalkotását.

Vezér Ákos: Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a szervezeti és működési szabályzat módosítására azért van szükség, mert az előterjesztéshez az utolsó három oldalon csatolták azt a kormányhivatali tájékoztatót, ami arról szól, hogy egy építéshatósági feladatkör ismét visszaszállt az önkormányzatra. Nem ez az első ilyen hatáskör, amit az önkormányzatok visszakapnak plusz támogatás és szakember nélkül. Azt kell megoldani, hogy ne a képviselő-testület foglalkozzon ezekkel az ún. rendeltetismód-változási és rendeltetési-egységeket megállapító hatósági bizonyítvány kiadásokkal. A levélben az is olvasható, hogy a hatáskör átruházás elvileg a szervezeti és működési szabályzatban nem lehetséges, hanem erre egy külön rendeletben volna lehetőség. Mégis azt javasolta, hogy az előterjesztés szerint, az szmsz-t egészítsék ki, mert a véleménye az, hogy az önkormányzatnak nincs rendeletalkotási hatásköre az állami ingatlan-nyilvántartással összefüggésben.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

177/2022. (IX. 28.) határozata

A képviselő-testület SZMSZ-nek módosításáról szóló szöveg-tervezet elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi rendeletet alkotta.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete**

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

Napirend 11. pontja

Tájékoztatás településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök felülvizsgálatának megalapozó tanulmányáról

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és támogatta az előterjesztés határozati javaslatát.

Vezér Ákos: Megjegyezte, a Pénzügyi Bizottság ülésén felmerült, hogy nagyon sok papírt használnak fel az előterjesztések elkészítésére és kiküldésére. A mai ülés papír anyagát felerészt ez az anyag teszi ki, ami ráadásul nem is kötelező önkormányzati döntéshez kötött dokumentum. Mégis azért célszerű ezt az iratot, megalapozó tanulmányt terjeszteni és olvasni, megismerni és tájékozódni belőle, mert nagyon sok információt tartalmaz a településről, a település fejlődéséről, elhelyezkedéséről, adottságairól, lehetőségeiről. Tudja, hogy a bizottsági ülésen is felmerült, hogy van benne itt-ott kifogásolható tétel, vagy mondat, esetleg hibás megfogalmazás, de ez csak csekély mértékben csökkenti az értékét ennek a dokumentumnak, amivel kapcsolatban elmondta a bizottsági ülésen is, hogy milyen jó lett volna, ha a várossá nyilvánítási pályázat készítésekor lett volna egy ilyen összefoglaló irat. Felhívta a figyelmet a végén található történeti részre, amely szerint a vasútfejlesztés miatt több régészeti helyet is feltártak. Óskori és Árpád-kori leleteket is felkutattak, ami bizonyítja azt, hogy ez a település az újkori térképek szerint 150 éves, de valójában évezredek óta lakott hely, tehát nem kell feltétlenül az identitást keresni mindenféle álságos szobor állításokkal meg egyéb kitalált történetekkel, mert igenis van a településnek története, reális és valós történetet kell kutatni és abból levonni következtetéseket. Kérte, hogy fogadják el a tanulmányt tájékoztatóként.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2022. (IX. 28.) határozata**

Tájékoztatás településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök felülvizsgálatának megalapozó tanulmányáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a településfejlesztési koncepció elkészítés és településrendezési eszközök felülvizsgálatához elkészített 2022. évi megalapozó vizsgálatot. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településről átfogó képet nyújtó dokumentumokat az önkormányzat honlapján tegye közzé.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 12. pontja

Pusztaszabolcs településfejlesztési koncepció készítés és településrendezési eszközök felülvizsgálata véleményezési szakasz lezárása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és támogatta az előterjesztés határozati javaslatát.

Vezér Ákos: Ismertette az előterjesztést, mely szerint az önkormányzatnak a településrendezési tervét kb. 5-6 éve elkezdtek készíteni, nagyrészt ki is van fizetve a dokumentum, viszont nagyon elhúzódott ennek a rendezési tervnek az elkészülte egyrészt a vasúti építkezés, kisebb részt talán az iváncsai ipari park létesítése miatt. A Covid miatt nem lehetett egyeztetéseket tartani. Ez a dokumentum, aminek az elfogadása talán a vége felé közeledik, a településnek nagyon fontos alapidokumentuma lesz, mert elsősorban meghatározza azt, hogy a település mely részein, hogyan és mit lehet építeni polgároknak, vállalkozóknak, befektetőknek. Ez a véleményezési szakasz, ami szintén megállt azért, mert az előző napirendi pontnál tárgyalt dokumentumban meghatározott dolgok nem voltak rendesen fellelhetők a dokumentációban. A főépítész javaslatára nagyon sok mindent át kellett dolgozni, de úgy tűnik, elhárult minden akadály az elől, hogy a rendezési tervet még ez évben elfogadhassa a képviselő-testület. Jelenleg a véleményezési szakasz lezárásáról van szó. Ezt a döntést, ha meghozza a képviselő-testület, akkor a főépítésznek többségében támogató véleményét kell megkérni és el lehet fogadni a végleges rendezési tervet.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

179/2022. (IX. 28.) határozata

Pusztaszabolcs településfejlesztési koncepció készítés, településrendezési eszközök felülvizsgálat véleményezési szakasz lezárásához

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településfejlesztési koncepció készítés, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv felülvizsgálat tárgyában a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) szerinti teljes eljárással történő egyeztetése lezajlott.

Megállapítja továbbá, hogy a terv partnerségi egyeztetése a Korm. r. és a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2017. (VI. 1.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a koncepció és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárás megtörtént.

A terv készítését megelőzően a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékletben felsorolt államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatását az önkormányzat megkérte.

A Képviselő-testület elfogadja a Polgármester előterjesztés szerinti tájékoztatását véleményezési szakasról. Megállapítja, hogy a terv az érintett államigazgatási szervek jogszabályon alapuló véleményeit és a partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményeket figyelembe vette.

A nem jogszabályon alapuló észrevételeket szakmai véleménynek tekinti, melyeket az előterjesztés szerint figyelmen kívül hagyja.

A Korm. r. 34. § (1) bekezdése értelmében azt az érdekeltet, aki az eljárás során az eljárási szabályokban meghatározott határidőn belül nem adott - államigazgatási szerv esetében jogszabályon alapuló - véleményt, az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

A Képviselő-testület az Országos Vízügyi Főigazgatóságot, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot polgári védelem, iparbiztonsági valamint vízügyi és vízgazdálkodási hatósági jogkörben, Innovációs és Technológiai Minisztérium Légitforgalmi és Repülőtéri Hatósági Főosztályát és Vasúti Infrastruktúra Főosztályát, Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztályát, Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztályát, Országos Atomenergia Hivatalt, a szomszédos önkormányzatokat, valamint Fejér Megye Önkormányzatát kifogást nem emelő véleményezőnek tekinti.

A Képviselő-testület - a Fehér Vártervező Kft 2022. szeptemberi keltezésű tervdokumentációja alapján - a településrendezési eszközök felülvizsgálata tekintetében a véleményezési szakaszt lezárja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az állami főépítészhez a tervet nyújtsa be végső szakmai véleményezésre.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 13. pontja

Perkáta-Ivácsa 132 kV távvezeték szolgalmi jog alapításának kártalanítása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és támogatta az előterjesztés határozati javaslatát. Ivácsa Község külterületén megvalósuló ipari park fejlesztéssel összefüggő közigazgatási hatósági ügyeket nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánították. Az önkormányzat két területén erősáramú távvezeték húznának ki. Ezt kell jóváhagyniuk és akkor kapnak egy igen csekély összegű kártalanítást. Szavazásra bocsátotta az előterjesztést határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

180/2022. (IX. 28.) határozata

Perkáta-Ivácsa 132 kV ipari parkot ellátó távvezeték kártalanítási ajánlat elfogadása önkormányzati tulajdonú Ivácsa 0109/37 és 0234 hrsz-ú ingatlanokra

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az önkormányzat tulajdonát képező Ivácsa külterület 0109/37 és 0234 helyrajzi számú ingatlanok szolgalmi jogok kártalanítási értékbecsléseit, melyre a nemzetgazdasági szempontból kiemelt Iváncsai ipari park létesítése elnevezésű beruházás energia ellátása miatt van szükség. A képviselő testület a csatolt értékbecslés alapján a kártérítési összegeket elfogadja 230.460 Ft és 19.604 Ft összegben; a csatolt kártalanítási szerződést elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződéseket aláírja és erről az ügyben eljáró EXIST-IMMO Kft-t értesítse, részére az aláírt szerződéseket megküldje.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 14. pontja

Iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta, támogatták és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát. A Tankerületi Központ minden évben köteles megkérni a települési önkormányzatok véleményét a településen lakó gyermekeknek a kötelező felvételét biztosító iskolákról. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

181/2022. (IX. 28.) határozata

Iskolai felvételi körzethatárok véleményezéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Dunaújvárosi Tankerületi Központ TK/065/41-24/2022. számú levelét az iskolai körzethatárok megállapításáról és az önkormányzat egyetért azzal, hogy Pusztaszabolcs közigazgatási területén a kötelező felvételt biztosító általános iskola a Pusztaszabolcsi József Attila Általános Iskola legyen.

A településen lakóhellyel, annak hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek száma 22 fő (ebből 0 fő halmozottan hátrányos helyzetű), akik a Pusztaszabolcsi József Attila Általános Iskola tanulói.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

határidő: azonnal

Napirend 15. pontja

Tájékoztató vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, az Ifjúsági és Humán Bizottság tárgyalta és megállapította, hogy Varga Gergely nem képviselő bizottsági tag a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének határidőn belül eleget tett. Az Ifjúsági és Humán Bizottság egyik külsős tagja lemondott, helyére Varga Gergelyt kérték fel a bizottsági munkára, aki a múlt testületi ülésen letette esküjét. A törvény szerint 30 napon belül vagyonynyilatkozatot kell tennie, aminek eleget tett. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület tudomásul veszi Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ifjúsági és Humán Bizottságának tájékoztatóját Varga Gergely nem képviselő bizottsági tag vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
182/2022. (IX. 28.) határozata

Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ifjúsági és Humán Bizottságának tájékoztatóját Varga Gergely nem képviselő bizottsági tag vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 16. pontja

Munkavédelmi szemle jegyzőkönyv (2022. szeptember)

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és támogatták az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását. Sztudva Imre munkavédelmi technikussal 2020 júniusában kötöttek szerződést az önkormányzat és intézményei munkabiztonsági és tűzvédelmi feladatainak ellátására. A mellékletben látható, hogy a Könyvtár és Művelődési Háznál és a Magyar utcai épületnél talált kifogást Sztudva Imre: tetőcserép elmozdulásra, beázásra és a könyvtárnál a raktárra hívta fel a figyelmet. Ezzel kapcsolatban mindkét intézményvezetővel beszélni fog. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
183/2022. (IX. 28.) határozata

Munkavédelmi szemle jegyzőkönyvről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Sztudva Imre munkavédelmi technikus a Könyvtár és Művelődési Ház és a Szociális és Gyermekjóléti Intézmény szemléről készített jegyzőkönyvet. A balesetek elkerülése érdekében az alábbi intézkedéseket hozza:

1. Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Magyar utca 6. szám alatti telephelyén a hiányzó kúpcserepeket pótolni kell.
2. Könyvtár és Művelődési Ház kazánhelyiségét a helyiség használata idején tilos bezárni.
3. Könyvtár és Művelődési Ház raktárhelyiségében a hulladékot el kell távolítani, az eszközöket rendben kell tárolni.
4. Könyvtár és Művelődési Ház tető beázást meg kell szüntetni a tető javításával.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

19.05 órakor Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Vezér Ákos
jegyző