

Ikt.szám: 209-11/2022.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. AUGUSZTUS 31-I NYÍLT ÜLÉSÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

HATÁROZATOK SZÁMA:

139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146,
147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154,
155, 156, 157, 158/2022. (VIII. 31.)

Jegyzőkönyv

**Készült Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 31-én 17.00 órakor
a Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pustaszabolcs, Velencei út 2.)
megtartott nyílt üléséről**

<u>Jelen voltak:</u>	Simonné Zsuffa Erzsébet	polgármester
	dr. Egyed Péter	alpolgármester
	Báldy Katalin, Erdélyi Gergő Ferenc, Kátai György, Pupp József, Sztupa Gergely, Sztupa József - képviselők	
<u>Meghívottak:</u>	Vezér Ákos	jegyző
	Wasserné Ősi Márta	Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője
	Miklósi Péter	Pustaszabolcsi Polgármesteri Hivatal igazgatási osztályvezetője
	Csiki Andrea	Pustaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője
	Varga Gergely	Ifjúsági és Humán Bizottság nem képviselő bizottsági tag-jelölt
	Tóth Krisztina	könyvtáros (Könyvtár és Művelődési Ház)
	Horváth Éva	jegyzőkönyvvezető

Simonné Zsuffa Erzsébet: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fő megválasztott képviselőből 8 fő megjelent.

Javasolta a meghívóban szereplő napirend-tervezet elfogadását azzal a módosítással, hogy 1. napirendi pontként a „Javaslat víz- és szennyvíz gördülő fejlesztési tervek jóváhagyására”, 11. napirendi pontként a „Javaslat külsős bizottsági tag választására” című előterjesztéseket, valamint 12. napirendi pontként az „Önkormányzati főzőkonyha kialakítása” című szóbeli előterjesztést tárgyalják. Szavazásra bocsátotta javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2022. (VIII. 31.) határozata

A mai nyílt ülés napirendjének meghatározásáról

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete mai nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend előtt:

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- Kérdések, interpellációk

Napirend 1. pontja

Javaslat víz- és szennyvíz gördülő fejlesztési tervek jóváhagyására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 2. pontja

Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának elbírálása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 3. pontja

Tájékoztató a 2019-ben felvett fejlesztési hitel kamatának jelentős megnövekedéséről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 4. pontja

Pustaszabolcs Város Önkormányzat gazdálkodásának 2022. első félévi helyzete

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 5. pontja

Felhasználás a fejlesztési céltartalékból

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 6. pontja

A Stadler Vasúti Karbantartó Kft. támogatásának átvétele

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 7. pontja

Tájékoztató az Egészségügyi Centrum felvonójának problémás beépítéséről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 8. pontja

Javaslat az orvosi ügyelet megszervezéséről szóló szerződés ismételt módosítására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 9. pontja

Javaslat laborvizsgálati anyagok szállítási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 10. pontja

Ingatlan bérbeadása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 11. pontja

Javaslat külsős bizottsági tag választására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Napirend 12. pontja

Önkormányzati főzőkonyha kialakítása (szóbeli)

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend előtt:

Tájékoztató a két ülés közti eseményekről, intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az utolsó ülést két hónapja tartották és mivel a Szabolcs Napok után két hétig szabadságon volt – amikor dr. Egyed Péter alpolgármester helyettesítette -, ezért most hat hét eseményeiről számol be.

Az elmúlt időszak számos sikert és örömet is hozott magával a sok probléma mellé. Július 7-én nagy esemény volt a városban, hisz a nagyon problémás - 275 millió forintos - zöld város projektet sikerült lezárni. A ciklus elején erről a projektről majdnem le kellett mondani, mert szembesültek azzal, hogy a kivitelezési határidők nagyon elcsúsztak, a költségkeret közel 100 millió forinttal növekedett, vagyis az akkor megálmodott tervek megvalósításához több mint 100 millió forintot kellett volna hozzátenni, amire az önkormányzatnak nem volt lehetősége. Az újratervezés során azzal szembesültek, hogy az indikátorok sem teljesültek volna, vagyis nagy szerencse, hogy áttervezték, különben súlyos 20-30 millió forintot kellett volna visszafizetni az Államkincstár felé. A Covid-járvány talán egyetlen pozitív vonzata volt, hogy kitolták a teljesítési határidőt 2023-ra, így lehetőséget kaptak a zöld város újratervezésére. Egy olyan szabadidő parkot álmodtak meg, mely minden korosztályt kiszolgál. Az újratervezés után következett a közbeszerzési eljárás, az árajánlatok bekérése és ami a legnehezebb volt, a kivitelezés követése, hogy a vállalkozó betartsa a határidőt. Sikeresen lezárták ezt a projektet, ami az első nagy projekt volt és most már folyamatban van következő, a főzőkonyha felújítása is. A családoknak július 7-én adták át a szabadidő parkot. Megtiszteltetés volt, hogy a szalagot dr. Navracsics Tibor miniszter úr vágta át. A szalag átvágásához azon munkatársait is felkérte, akik végig mellette voltak a projekt levezénylésénél: Siket Levente pályázati író, Nagy Zoltán műszaki előadó és az Albensys projektvezetője. A park nagy szolgálatot tesz a városnak, igaz, kiadásokat is generál. A jövő évben ki kell nevezni 4 órán egy parkórt néhány hónapra, mert sajnos sok gond merült fel az elmúlt időszakban, amit a kamaszok okoztak. Szükséges a park felügyelete, hiszen nagy vagyronról van szó és a kisgyerekek szórakozását akadályozzák ezek a fiatalok. A magartartási problémák mellett a mosdókban sajnos gyűjtogatások is voltak és rongálások. A mai bejárás

ígéretet kaptak a kivitelezőtől, hogy a feltárt összes problémát a hét közepére garanciális javításban elvégzik.

Július elején kilátogatott Kisiratosra Pupp József képviselő úrral, ahol Korondi Erika polgármester asszonnyal és Andó László alpolgármester úrral egy nagyon kellemes napot töltöttek együtt. Megállapodtak abban, hogy szeptemberben Pusztaszabolcson látják őket vendégül. A testvértelepülési kapcsolatnak nem tett jót a Covid - hiszen emiatt rendezvényeket sem tudtak megtartani - és egyéb körülmények sem. Egy városvezetőnek sokszor félre kell tenni a személyes sértettségeket, az elveket, hisz egy várost képvisel. Igyekszik helyre hozni a kapcsolatot Staufenberggel is, akik jelen pillanatban a múltbeli sértettségek miatt szóba sem akarnak állni Pusztaszabolccsal.

Nagy probléma volt a konyha felújításának koordinálása, ami egész nyárra feladatot adott. Sajnos öreg épület lévén számos nem látható akadállyal szembesültek, amely plusz költségeket is magával hozott. Az ilyen problémák miatt az étkező nem készült el iskolakezdesre. Múlt héten egyeztetett az általános iskola igazgató asszonyával, aki támogatta azt a kérését, hogy egy nagyobb termet biztosítson az étkeztetésre. A technika termet fogja berendezni az ételmezésvezető. Az igazgató asszony javaslata szerint, az étkeztetést csak szeptember 5-én kezdik. A mai konyhai bejáráson örömmel tapasztalta, hogy az étkező burkolása lassan befejeződik, a lámpákat már felszerelték, befejeződtek a bontási munkálatok, a nyílászáró cserék, az étkező alatti fűtőcsöveket is kicserélték, befejeződtek a falazási, vakolási munkálatok, betonozások, megtörtént a lefolyócsövek, vízvezetékcsövek beépítése, a fűtési rendszer csövezése és a villamos vezetékek beépítése. Nagyon szépen halad a munka, ezért mindig öröm kilátogatni egy kooperáció után.

A másik nagy projekt az egészségház felső szintjén lévő védőnői szolgálat megnyitása, melyről már többször beszélt. Sajnos a múltból előkerülő „csontvázak” miatt az engedélyek beszerzése közel másfél évet csúszott. Az ÁNTSZ és a katasztrófavédelem megadta a hozzájárulását a használatbavételi engedély kiadásához. A katasztrófavédelem által kifogásolt tűzvédelmi ajtók is beépítésre kerültek, melynek költségeit az előző városvezetés ideje alatti, kiviteli tervek nélküli építkezés műszaki ellenőre magára vállalta, belátta a hibát. A hibák kijavítása után megkezdték a védőnői szolgálat átköltöztetését, hogy az eljárásokat mielőbb le tudják zárni. Már csak az építési hatóság engedélyére várnak, majd megindítják a működési engedély beszerzését. Néhány hónapja tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a gyermekorvosi rendelő épületrészére nem kértek működési engedélyt, arra is meg kell kérni, reméli, hogy nem lesz semmilyen probléma, mert az mindig plusz költséget hoz magával.

Számos megbeszélést, egyeztetést folytatott az érintettekkel a Szabolcs Napokkal, augusztus 20-val és a szüreti felvonulással kapcsolatban. Megköszönte a polgárőröknek, a rendőröknek, a Hivatal munkatársainak, a Könyvtár és Művelődési Ház munkatársainak, az óvoda dolgozóinak, a város gondokság munkatársainak, a Hagyományörző Alapítványnak, a Sport Clubnak, a Nyugdíjas Egyesületnek, az Erőemelő Egyesületnek és az Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek a rendezvények alatti - sokszor hajnalig tartó - segítséget. Írásban is megköszönik a segítséget a felsorolt szervezeteknek, intézményeknek. Mindhárom rendezvény sikeresen zárult, számos pozitív visszajelzést kapott. Kijelenthetik, hogy rendezvényeikre rányomhatják a minőségi védjegyvet, mert minden programnál mind a díszek, mind az előkészítő műveletek esetében a minőséget tartják szem előtt.

Nagy indulatokat generáltak szóban és írásban a hónapok óta tartó áramkimaradások. Ezzel kapcsolatban megkereste az áramszolgáltatót és azt a tájékoztatást kapta, hogy az áramkimaradásokat előidézhethi, ha madarak, vagy szél, vagy faágak rövidre zárják a vezetéket. Ezek valamelyike okozhatta a rövid ideig tartó áramszüneteket. Elindított egy petíciót, amin a lakosság az aláírásával kéri a kivizsgálást és a gyorsított karbantartást. Sajnos, eddig nagyon kevesen, csak 398-an írták alá. A petíciót három helyen lehet aláírni: a Hivatalban, a Családsegítő Szolgálatnál és a Művelődési Házban. Kérte a lakókat, fogjanak össze, hogy az áramszolgáltató meghallja a hangjukat. Az aláírásokat szeptember végéig gyűjtik.

Ígéretet tettek a Magyar utcai társasházak lakóinak, hogy a Magyar utca 6. szám alatti önkormányzati ingatlanon a régi csővezetékét újra cserélik, amivel hatékonyabb lehet a szennyvízelvezetés és ezáltal a probléma megszűnhet. A csövek cseréje megtörtént, az önkormányzatnak 850 ezer forintba került, azonban az utca felsőbb részein a három társasház továbbra is a régi, 50 éves, korszerűtlen szennyvízelvezető csatornára csatlakozik. Sőt, ebbe a csőszakaszba fut be a szomszédos MÁV területen újonnan megépült két nagy épület is. A három társasház esetében már most megtörténhetne a DRV hálózatára a közvetlen csatlakozás, amely műszakilag erősen indokolt lenne a szakember szerint, hiszen jelen állapotban fennáll az újabb dugulás veszélye és a szennyvíz visszafolyása. A most megépített szakaszokkal kapcsolatban további kérdéseket vet fel az említett két MÁV épület szennyvízelvezetése, amely kérdés tisztázására felkérte a DRV Zrt. munkatársát, akinek a válaszát várja. A most elhangzottakról készült tájékoztatót mai nappal eljuttatták a Magyar utca minden érintett lakóházához.

Sajnos ismét volt csőtörés Cikolán. Megköszönte dr. Egyed Péter alpolgármester és Sztupa Gergely képviselő gyors intézkedését az ügyben. A cikolai ivóvíz probléma megoldására két, a területen ingatlant vásárló befektetővel is tárgyalt. Mint ismeretes, a cikolai víztársulás jelenleg kényszer törlés alatt van, ezzel összefüggésben a társulás vagyona zárolásra került, ami azért is probléma, mert nagyon szeretné ősszel a gerincevezetékétől a házakig, legalább az ingatlanokig kiépíteni a csővezetékét. Ebbe a zárolt vagyonba tartozik a kevés lakó által befizetett összeg is. Az árajánlat szerint közel 4 millió forintot kellene megelőlegezni a lakóknak, hogy legalább az ingatlanig elvigyék a vezetékét és így egy kis előrelépés történne Cikolán. Lesz arról előterjesztés, hogy mennyire téves, mennyire megtévesztő információ volt az, hogy a glóbusz vásárlásával és a vastalanító beépítésével megoldódik az ott élők vízproblémája. Sajnálatos módon ez nem igaz, már többszörösen is bebizonyosodott, mert a kút olyan állapotban van, hogy az nem tudna minőségi vizet szolgáltatni akkor sem, ha a vastalanító be lenne szerelve és úgy sem tud, hogy vett az előző városvezetés 24 millió forintért egy glóbuszt és még ráköltött 8 milliót a javításra. Múlt héten a DRV területgazdája tájékoztatta arról, ahhoz, hogy a DRV üzemeltesse majd a vízszolgáltatást, a törvény szerint 2 db kút szükséges. Erre árajánlatot kértek, a kinti kútnak a fűrése jelenleg több mint 50 millió forintba kerülne. Erről még tárgyalni fognak a közeljövőben.

A településrendezési terv, szabályozási terv felülvizsgálata folyamatban van, a szükséges ITS megalapozó vizsgálat hamarosan elkészül, amiről az előző testületi ülésen döntöttek, hogy melyik cég készítse el.

Többször tárgyalt a Sport Club vezetőségével, akik elismerésre méltó munkát végeznek és a munkájuk mellett minden energiájukat a pusztaszabolcsi foci talpra állítására fordítják. Az önkormányzat, ahol csak tudja, segíti a Sport Clubot. Számos költségük merült fel, mert ők is úgy vették át az ingatlant, a locsolórendszert. A sok TAO támogatás után 10 db labdájuk van. Az önkormányzat közel 1 millió forinttal segítette őket. Most abban állapodtak meg Gábor Attilával és Somogyvári Attilával, hogy szponzorokat keresnek. Kérte a pusztaszabolcsi vállalkozókat, lakókat, hogy ha csak párezer forinttal is szeretnék támogatni a Sport Clubnak a talpon maradását, akkor Gábor Attilát és Somogyvári Attilát keressék, mert havonta a bírói díjjal, a benzinköltséggel és a plusz apróbb kiadásokkal együtt 120 ezer forintra van szükségük. Takarékos gazdálkodást folytatnak, inkább ők tesznek bele a családi kasszából, nem pedig kivesznek belőle.

Az elmúlt években nagy hangsúlyt fektettek a családok támogatására, így az idei évben is segítséget nyújtottak a gyermekes családoknak a 6 ezer forintos óvoda- és iskolakezdési támogatással, amelyből több mint 800 gyermek részesült.

Összeállt a szeptember 25-i egészségmegőrző nap programja, melyet a Magyar Rákellenes Liga egyik vezetőjével, Csordásné dr. Juhász Judit háziornossal szervez az önkormányzat. A költségeket az önkormányzat fedezi. A részletes programról hamarosan tájékoztatnak minden lakót és plakátokat helyeznek ki a hirdetőtáblákra, amiket viszont le kellene cserélni, mert gyalázatosan néznek ki.

Részt vett az óvodában a nevelési év nyitó értekezletén. Az elmúlt hetekben felmondott a bölcsőde szakmai vezetője, mert olyan lehetőséget kapott, hogy egy 77 fős bölcsődének a vezetője lehet, ahol az illetménye is magasabb összegű. Sajnos felmondott egy óvónő is, aki a rezsi emelkedése miatt volt kénytelen elbúcsúzni. Pár hónappal ezelőtt a Szent István utcai felújított szolgálati lakásba költözött be, viszont a férje Budapesten maradt a saját ingatlanukban és a két lakás rezsi költségét az emelkedés miatt már nem tudják kifizetni. Az óvodavezető asszony lassan a lehetetlent teljesíti, folyamatosan ki van téve a kihívásoknak, mert az elmúlt évekhez képest, amikor még csoportonként két óvodapedagógus volt, most már csak egy óvónő van, ezért nagy problémát okozhat, ha még egy óvónő felmond, mert akkor nem tudja, hogyan oldják meg a csoportok működését.

Szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, mely szerint a képviselő-testület tudomásul veszi az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
140/2022. (VIII. 31.) határozata

A két ülés közti eseményekről szóló tájékoztatóról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend előtt:

Kérdések, interpellációk

Sztupa József: Elmondta, hogy a tavalyi évhez képest idén is volt tanszergyűjtés a helyi rászoruló gyermekek részére. Megköszönte az adományozó pusztaszabolcsi lakosok segítségét, továbbá a Családsegítő Szolgálat minden munkatársának a munkáját, amit belefektettek abba, hogy ezek a gyerekek megkapják az írószereket.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megköszönte Sztupa József képviselőnek, hogy ma elhozta a főzőkonyhába vásárolt tányérokat, étkezészeteket Budapestről.

Napirend 1. pontja

Javaslat víz- és szennyvíz gördülő fejlesztési tervek jóváhagyására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Az önkormányzat két legjelentősebb vagyontárgyai a települést ellátó víz- és csatornarendszerek. Az önkormányzat víz- és csatornarendszer tulajdonosként köteles minden évben gördülő fejlesztési tervet készíteni, amely beruházási és felújítási részre oszlik. A tervben vannak rövid-, közép- és hosszú távú tervezések. Kérték a DRV-t, hogy tegyék be a gördülő fejlesztési tervbe a Magyar utca szennyvízhálózatának meghosszabbítását, de mégsem szerepel a rövid távú tervek között, emiatt határozatban fogják ismételtelen kérni, hogy tervezzék be a rövid távú tervek közé, vagyis 2023-ban valósuljon meg, hogy a problémás lakások is rá tudjanak kötni a városi hálózatra. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés I. határozati javaslatát a víziközmű-rendszerre vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

141/2022. (VIII. 31.) határozata

Víziközmű-rendszerre vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 12-29018-1-001-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_414_Pusztaszabolcs vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési kiadásokat 2023. évre tervezze be és a szükséges munkákat rendelje meg.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják az éves használati díj összegét, akkor a többletforrást az Önkormányzat egyéb saját forrásból biztosítja, forrás megnevezése: helyi iparüzési adó bevétel terhére.

Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés II. határozati javaslatát a polgármester felhatalmazásáról a vízrendszer gördülő fejlesztési terveinek benyújtásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

142/2022. (VIII. 31.) határozata

Polgármester felhatalmazásáról a vízrendszer gördülő fejlesztési terveinek benyújtásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 12-29018-1-001-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_414_Pusztaszabolcs vízmű megnevezésű víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészével kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t hatalmazza meg.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés III. határozati javaslatát a szennyvízelvezető és tisztító rendszerre vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

143/2022. (VIII. 31.) határozata

Szennyvízelvezető és tisztító rendszerre vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-29018-1-001-02-04 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_405_Pusztaszabolcs szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja, **azzal a kiegészítéssel, hogy 2023-ra, rövid távú beruházásként meg kell valósítani a Pusztaszabolcs belterület, Magyar utcai 702/42 és 702/43 hrsz-ú ingatlanok szennyvízellátását, a beruházás tervezett kiadása 20 millió forint.**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rövid távú kiadásokat a 2023. évi költségvetésbe tervezze be és a munkálatokat rendelje meg.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják az éves használati díj összegét, akkor a többletforrást az Önkormányzata 2022. év előtti fel nem használt, használati díj terhére biztosítja.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés IV. határozati javaslatát a polgármester felhatalmazásáról a szennyvízrendszer gördülő fejlesztési rendszer terveinek benyújtására azzal a módosítással, hogy a „vízmű megnevezésű víziközmű rendszer” szövegrész „szennyvízelvezető és tisztító rendszer” szövegre módosul.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

144/2022. (VIII. 31.) határozata

Polgármester felhatalmazásáról a szennyvízrendszer gördülő fejlesztési terveinek benyújtásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-29018-1-001-02-04 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_405_Pusztaszabolcs szennyvízelvezető és tisztító rendszer Ellátásért Felelőse, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészével kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t hatalmazza meg.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 2. pontja

Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának elbírálása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és támogatták az előterjesztés határozati javaslatait. Az Ifjúsági és Humán Bizottság javasolta az előterjesztés negyedik határozati javaslatának módosítását, amelyet majd annak tárgyalásakor ismertet. Idén már második alkalommal írtak ki pályázatot a Művelődési Ház vezetői pozíciójára. Három pályázat érkezett, de sajnálatos módon ketten augusztus 1-jén, illetve augusztus 12-én, a meghallgatás előtt visszavonták pályázatukat, mert elfogadtak más lehetőséget. A harmadik pályázót, Becsi Nórát a véleményező bizottság 2022. augusztus 16-án hallgatta meg. A bizottság tagjai: Báldy Katalin, az Ifjúsági és Humán Bizottság elnöke, dr. Császiné Papp Katalin, a Művelődési Ház vezetője és Kiss Dorottya Edit közművelődési szakértő. A meghallgatáson derült ki a pályázó számára, hogy a művelődési ház vezetőjének a munkája délután, este kezdődik, de mivel kisgyermek van, ezért kért egy nap gondolkodási időt és másnap visszavonta a pályázatát. A bizottság szakmai véleményét csatolták az előterjesztéshez, mely alapján azonban amúgy sem volt lehetőség a pályázó kinevezésére. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés 1. határozati javaslatát a Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának eredménytelené nyilvánításáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

145/2022. (VIII. 31.) határozata

Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának eredménytelené nyilvánításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. május 9-én kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, mert mindhárom pályázó pályázatát visszavonta és a szakmai bizottság szerint sem volt kinevezhető pályázó.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés 2. határozati javaslatát a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának kiírásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

146/2022. (VIII. 31.) határozata

Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának kiírásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői munkakörének betöltésére kiírt pályázat eredménytelen volt, mivel érvényes pályázat nem érkezett.

A Képviselő-testület a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői munkakörének betöltésére pályázatot ír ki az alábbiak szerint; a meghallgató szakértői bizottság a Képviselő-testület Ifjúsági és Humán Bizottsága:

„Pusztaszabolcs Város Önkormányzata pályázatot hirdet a **Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői munkakör** betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás időtartama 5 év.

A munkavégzés helye:

Fejér megye, 2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A közműködési szakember munkakörű Mt. szerinti jogviszonyban alkalmazott ellátja az intézmény vezetésével kapcsolatos feladatokat. A jogszabályokban, a helyi közművelődési rendeletben, az intézmény Alapító Okiratban és a Szervezeti és Művelődési Szabályzatban meghatározottak szerint felelős az intézmény költségvetési gazdálkodásért, a szakszerű és törvényszerű működéséért, a közművelődési alapszolgáltatások biztosításáért.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség, vagy nem közművelődési szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú közművelődési szakirányú szakképesítés,
- végzettségnek, szakképzettségnek vagy szakvizsgának és egyben az intézmény alaptervekenységének megfelelő feladatkörben legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat,
- büntetlen előélet,

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- a jogszabályban meghatározottak szerinti öt év szakmai gyakorlatot igazoló részletes szakmai önéletrajz
- az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai helyzetelemzésre épülő részletes szakmai- vezetői program, fejlesztési elképzeléssel,
- végzettséget igazoló okmányok
- államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó legalább 120 órás képzés igazolt elvégzését igazoló okirat, ennek hiányában nyilatkozat arról, hogy megválasztása esetén a képzést két éven belül elvégzi,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány
- adatkezelési nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagot a pályázatban részt vevők megismerhetik, és a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- pályázatnak nyilvános ülésen történő elbíráláshoz hozzájárul-e, vagy kéri zárt ülés tartását,
- összeférhetetlenségi nyilatkozat (Mt. 211.§).

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2022. december 1-től tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2022. október 15.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester nyújt, a 06-25/273-036 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

Postai úton, a pályázatnak Pusztaszabolcs Város Önkormányzata címére (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.), és e-mailen történő (szervezes@pusztaszabolcs.hu) megküldésével. Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: /2022., valamint a munkakör megnevezését: Könyvtár és Művelődési Ház Intézményvezető.

A pályázat elbírálásának határideje: 2022. november 30.

A pályázati leírás további közzétételének helye:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat honlapján - www.pusztaszabolcs.hu

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: -

A pályázati kiírás közzétevője a Belügyminisztérium (BM). A pályázati kiírás a munkáltató által a BM részére megküldött adatokat tartalmazza, így annak tartalmáért a pályázatot kiíró szerv felel.”

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy újabb eredménytelen pályáztatás(ok) esetén a hirdetményt ismételten jelentesse meg.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés 3. határozati javaslatát a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői pályázat véleményező bizottság létrehozásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

147/2022. (VIII. 31.) határozata

Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői pályázat véleményező bizottság létrehozásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel a Fejér Megyei Kormányhivatal FE-02/864-2/2022. számú tájékoztatására, a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 6. § (1) bekezdése alapján nem képviselő-testületi szakértői véleményező bizottságba az alábbi személyeket jelöli ki:

Báldy Katalin, a fenntartó képviseletében, a képviselő-testület Ifjúsági és Humán Bizottsága elnöke,

Tóth Krisztina, a Könyvtár és Művelődési Ház megbízott vezetője,

Kiss Dorottya Edit közművelődési szakértő.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés 4. határozati javaslatát az Ifjúsági és Humán Bizottság által javasolt módosítással, mely szerint a jelenlegi vezető, dr. Császiné Papp Katalin intézményvezetői megbízása 2022. szeptember 11. helyett 2022. szeptember 30-án szűnik meg és az új intézményvezetőt, Tóth Krisztinát 2022. október 1-től bízzák meg.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

148/2022. (VIII. 31.) határozata

Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői megbízás megszűnése és új megbízás kiadása

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy dr. Császiné Papp Katalin Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői megbízása 2022. szeptember 30. napjával megszűnik, mivel a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 5. § (9) bekezdésében meghatározott 120 nap letelt. A Képviselő-testület a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 5. § (9) bekezdése alapján – az ott meghatározott korlátozásokkal – a Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői feladataival megbízza Tóth Krisztina könyvtárost 2022. október 1. napjától. A többletfeladat miatti bérfejlesztésről a polgármester dönt.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 3. pontja

Tájékoztató a 2019-ben felvett fejlesztési hitel kamatának jelentős megnövekedéséről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát, a tájékoztatás tudomásulvételét. Véleménye szerint, akárhányszor elolvassák, megbeszéljük az előterjesztést, mindig indulatokat generál. Képviselőként jelen volt, amikor a testületi többség 2019-ben igent mondott erre a 250 millió forintos hitelre. Ebből a hitelből fizették ki Cikolán a gerincvezetékét, illetve kezdtek el kampányszerűen, a választás előtt egy hónappal gyorsan aszfaltozni, nem foglalkozva a következményekkel és azzal, hogy DRV munkálatok folytak jó pár utcában, kockáztattak. Sok helyen beszakadt az aszfalt. Ugyanúgy kockáztattak, mint ahogy a hitelre igennel szavaztak, mondván a BUBOR olyan alacsony, hogy ebből már nem lehet probléma. A Pénzügyi Bizottság ülésén Kátai György elnök ugyanazt mondta el, mint anno Paál Huba képviselő, hogy annyira alacsonyan van a BUBOR, hogy ez már csak felfelé mehet. Nagyon pénzügyi szakembernek sem kellett lenni, hogy lássák, alacsonyabb nem lesz a BUBOR, csak magasabb. Mégis bekockáztatták, mert az öns érdek ezt kívánta. 2019-ben Csányi Kálmán polgármester irányítása alatt a testületi többség döntésének következménye lehetetlen csődhelyzetbe sodorta a várost a választások előtt egy hónappal, öns érdekből gyorsan megszervezett aszfaltozással. Jelen pillanatban nehéz megtalálni a kivezető utat, de meg kell találniuk, mert erre esküdtek fel. Nagyon sokszor fogalmazta meg tegnap este a véleményét és arra jutott, elhiszi, hogy az embereknek elégük van abból, hogy mindig csak a problémákról beszélnek, de véleménye szerint, az embereknek látniuk kell, hogy ennek a városvezetésnek eddig, a ciklus kezdetétől csak a problémák jutottak. Meg kellett küzdeniük egy Covid-járvánnyal, most a nyakukba hullott a hatalmas rezsinövekedés és még sorolhatná. Lesz lehetősége arra, hogy hosszasan elmondja, hogy az elmúlt három évben mit tapasztalt, amióta polgármester. A képviselők is tudnának hosszasan beszélni arról, hogy közösen milyen problémákat kellett megoldaniuk. A feladatuk a problémák megoldása és ezt várják el tőlük a város lakói is. Az elmúlt években súlyos milliókat fizettek ki pályázatokkal kapcsolatos büntetésekre, elbaltázott kivitelezések kijavítására. Súlyos milliókba fog kerülni a cikolai „glóbusz-program” kijavítása. A Cikolán élők még mindig úgy vannak megvezetve, hogy az önkormányzat hagyja őket cserben. Pedig csak arról van szó, hogy az évekkel ezelőtti megtévesztő, kitalált projekt nem ad majd tiszta vizet a cikolaiaknak. Sajnálatos módon úgy vették át az eszközközvetői számlákat, hogy azon -30 millió forint volt, mert szabálytalanul elköltötték róla a pénzt Cikolára. Ez a testület jelenleg azon dolgozik, hogy életben tartsa a várost és könnyítsen az itt élők életén. Számos példát tudna felsorolni, de aki látni akar, az tudja, hogy stabil

mankó az önkormányzat az itt élőknek, csak látni kell és nem szabad hagyni, hogy megvezessék őket. Mindig azt kell nézni, hogy ki duruzsol. Kezdetől fogva olyan terepen kellett dolgozni, ami elhanyagolt, elfelejtett és nem igazán van pénzük rá, hogy építsenek nagy dolgokat. Viszont többször bebizonyosodott az, hogy pénz nélkül is, a lehetőségeket meglátva, sikeres tárgyalásokat lezárva, több százmilliót hoztak a városnak. Példaként kiemelte a glóbusz felújítását, ami 117 millió forintba került, de a sikeres tárgyalás következményeként az ipari park közbeszerzési eljárásába betették. Ennek nem adnak nagy visszhangot, de kell, mert a víz az élet és a glóbusz olyan állapotban volt, hogy minden viharnál Erdélyi Gergő képviselő járta a várost, hogy hova esett le a glóbusz darabja és féltek, nehogy halál-, vagy baleset legyen belőle. A másik ilyen, két éves tárgyalás eredménye a vasútfejlesztés alatt tönkretett József A. utca és a Szent Imre utca felújítása, ami mai árakon számolva kb. 70 millió forintba kerülne az önkormányzatnak. Ezen a szakaszon a kivitelező cég nagyon korrekt munkát végzett. Hogy miért okoz számára ez az előterjesztés indulatot? Tavaly szeptemberben a hitel törlesztőrészlet kamatára 1,5 millió forintot fizettek, idén szeptemberben 7 millió forintot kell fizetni. Az idei évben közel 40 millió forint megy el a költségvetésből az elbaltázott, önös érdekű döntés miatt.

Dr. Egyed Péter: A Humán Bizottság ülésén találkozott ezzel a BUBOR-történettel. Valóban felesküdtek arra, hogy megtalálják a kivezető utat, de egy műtéthez hasonlítva ezt az egészet, amikor így operálnak meg valakit és neki azt helyre kellene hozni, szinte biztos, hogy elvérzik az az illető, ugyanis ilyen dilettáns produktummal nem lehet mit kezdeni. Számításai szerint, ez már egy csödközeli állapotot tud előidézni. Idézett a képviselő-testület 2018. novemberi ülésének jegyzőkönyvéből, amiből látható, hogyan jutottak el a hitelfelvételhez, amelyet belterületi utak építésére, illetve Felsőcikola-pusztai ivóvízhálózatának kiépítésére vett fel az akkori önkormányzat. Csányi Kálmán polgármester elmondta, elvi döntésnek kellene születnie arról, hogy ez a hitelfelvétel megtörténje-e. *„Elmondja, hogy az ütemezés alapján látható, hogy az OTP Bank ajánlata szerint a 250 millió forint 15 évi törlesztés szerint kb. 293 millió forintot kell visszafizetni, ellentétben a 380 millió forintos híreszteléssel.”* Ezen megakadt a szeme, hogy már akkor is híreszteltek 380 milliót, tehát valaki már csak foglalkozott ezzel a dologgal és bevetített egy ilyen BUBOR elszállási dolgot. Tehát felmerült már akkor valakiben, hogy ez azért a 293 millió forint helyett majd 380 millió forint körül járhat, mert rossz helyzet lehet. A jegyzőkönyvből idézte, miszerint *„Simonné Zsuffa Erzsébet: Tisztelettel kéri a képviselőtársait, hogy ne gondolkozzanak hitelfelvételen.”* *„Nem támogatja a hitelfelvételt, mert nem akarja eladósítani a várost.”* *„Csányi Kálmán: Elmondja, hogy a bankok kifejezetten az önkormányzatok számára állították össze ezeket a hitelkonstrukciókat.”* Ha ilyen egy önkormányzat számára felállított hitelkonstrukció... *„Csányi Kálmán: Elmondja, hogy a BUBOR amivel számoltak az van a gazdasághoz kötve, az változhat, de ez összefügg az iparüzési adó bevétellel is, amellyel tudják kompenzálni az esetlegesen megnövekedett törlesztő részletet.”* Az iparüzési adóról tudjuk, hogy jelenleg nem áll rendelkezésre. *„Majda Benedek: Azt is hallotta, hogy nem korrekt a testület részéről, hogy választások előtt venne fel hitelt.”* Itt már jelződött a választási lényeg, hogy ez is jelezve lett, hogy nem biztos, hogy korrekt, esetleg be lehetne villantani, hogy nem nekik kell megküzdeni ezzel a problémával. Tüke László alpolgármester elmondta: *„Korrektnek tartja a hitelajánlatot, bár elismeri, hogy vannak veszélyei, ahogy minden más döntésnek is. Véleménye szerint dönthet úgy is a testület, hogy nem csinál semmit, mert abban nincsen kockázat.”* *„Álláspontja szerint azért kell ezt bevállalni, mert emberi igény van arra, amire fel akarják venni, nevezetesen a Cikolai ivóvíz hálózat kialakítására, illetve az utak javítására. Ezek a problémák véleménye szerint megérik a hitelfelvételt.”* Megjegyezte, hogy Cikolán még mindig nincs normális ivóvíz. *„Simonné Zsuffa Erzsébet: Arra kéri a képviselőket, hogy ne a jelenben éljenek, mert az nem felelős gondolkodás. 15 évre leterhelni egy várost, önös érdekből, hogy fel tudjanak mutatni valamit, az felelőtlen döntés.”* *„Kéri, hogy név szerinti szavazást rendeljenek el.”* Csányi Kálmán elmondta, ha a BUBOR emelkedik, akkor majd az iparüzési adó is emelkedik. *„Simonné Zsuffa Erzsébet: Álláspontja szerint az iparüzési adó nem fogja ugyanezt mutatni 15 év múlva.”* Konkrétan ugyanaz lett elmondva akkor, mint amit most is elmondanának egy hitelajánlatnál, hogy ez nem jó. Majd Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megszavazta a 250 millió forintos hitelfelvételt 9 főből 6 fő igen, 3 fő nem szavazattal. A jegyzőkönyvben nem látta, hogy melyik képviselő, milyen szavazattal élt. Elvégzett egy számítást, ami lehet, hogy nem pontos 100 %-osan. Tehát, ha a 250 millió forintot felveszik, akkor Csányi Kálmán szerint, 293 millió forintot kell visszafizetni az önkormányzatnak, azaz a lakosoknak. Ez a kamattal együtt már 323 millió forint körül lebeg. Ehhez még hozzá kell adni a 90 millió forintot, tehát 420 millió forint körül lesz ez az egész. A „csöd”, mint szó lebegjen mindenki pénztárcája felett emiatt. Felesküdtek, hogy megoldják a problémát, de a beteg vérzik.

Sztupa József: A 2000-es évek elején volt egy válság, ami a semmiből jött. Mikor ez a hitel szóba került, éppen csak pár évvel voltak túl ennek a válságnak a hatásain. Nem akarja elhinni, hogy aki akkor igennel szavazott, jó ötletnek tartotta, hogy egy ilyen bizonytalan gazdasági helyzetben, amikor egyik pillanatról a másikra jöhet egy újabb gazdasági csőd, bevállalnak egy ilyen nagy hitelt. Ezt a hitelt úgy vették fel, hogy a lakosság jelentős részének a véleményét semmibe vették. Szerinte ez a hitel vagy nagyon felelőtlen volt, vagy nagyon ostoba és nem tudja, melyik a rosszabb.

Kátai György: Elmondta, hogy a napirendi pont kapcsán elolvasta a 2018 novemberi és a 2019 januári jegyzőkönyveket. Ezekből úgy látja, hogy volt a többség, aki nagyon eltökélt volt, hogy minden áron kell a hitel. Nem tud elvonatkoztatni attól, amit dr. Egyed Péter alpolgármester is mondott, hogy közeledtek a választások és valami nagyot kellett domborítani az újraválasztás érdekében. Jöttek a választások és mindenképpen meg kellett oldani ezt az aszfaltozást és a cikolai víz problémáját. Megjegyezte, a cikolai víz nem annyira mozgott a tudatukban, mint az aszfaltozás. Volt három képviselő, akik nagyon tisztességesen és keményen próbálták meggyőzni a többséget, hogy ez óriási kockázattal jár. Simonné Zsuffa Erzsébet és Paál Huba képviselő szóltak a kamatkockázatról. Csiki Szilárd képviselő – a jegyzőkönyv szerint – ugyanezt elmondta 2018-ban, hogy hosszú távon nem lehet tudni, hogy a kamatok hogyan alakulnak és nagyon beleszaladhatnak egy magas kamatköltségbe. Tegnap a bizottsági ülésen elmondta, hogy az akkori alpolgármester is mondta, hogy nagyon kedvező gazdasági körülmények voltak, nagyon alacsony volt a kamat és a BUBOR és ő nem látja annak a kockázatát, hogy ez hosszabb távon változna. Tehát akkor van egy szinte 0 %-os kamat, de mire számítottak azok, akik változó kamatozás mellett döntöttek, nem a fix kamat mellett? Volt egy nagyon alacsony fix kamat, de nem emellett döntöttek, hanem beépítik a kockázatot, hogy mégis változó kamatozású hitel legyen. Ez csak felelőtlen döntés lehet. Korábban is mondta már, hogy ez kontár munkának tűnik. Logikailag sem érti, mert mire számítottak, hogy a 0 % majd -5 %-os kamatba megy át? Most itt állnak egy folyamatos kamatemeléssel szemben és a Monetáris Tanács tegnapi döntése, hogy 1 bázisponttal emelték az irányadó kamatot. Tehát a BUBOR nem fog megállni az emelkedésben egyelőre és az az összeg még emelkedhet is, amit a polgármester asszony mondott, hogy mibe fog ez még kerülni az önkormányzatnak. Összegezve elmondta, érthetetlenül áll amellett, hogy miért döntöttek úgy, hogy felveszik a hitelt, illetve, hogy változó kamatozásút vesznek fel.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megjegyezte, ahogy hallgatja a hozzászólásokat, egyetlen egy dolgot sajnál, hogy nincs olyan törvény, hogy az adott városvezetőség a döntéseiért a saját vagyonával felel, mert ha így lenne, akkor ezt a hitelt nem vették volna fel. A tegnapi bizottsági ülésen kicsit indulatosan szólt Tüke László képviselő úrhoz, aki most nincs jelen, ezért csak annyit mond, hogy amikor rákérdezett, hogy mit tud erre mondani, akkor annyi volt a válasza, hogy a hallgatás erő. A szemében a hallgatás gyávaság, ebben az esetben. Sok esetben kell nagyon sok erő, hogy csendben legyen és ezt gyakorolja három éve, mert sok ügy van, ami miatt csendben kell lennie a város békéjéért. Lehet mondani, hogy most megint felhozták a múltat, de ez a felelőtlen, önös érdekű döntés olyan helyzetbe hozta a városlakókat, hogy ha levezetik a 40 millió forintot, akkor elvették annak a lehetőségét, hogy kész legyen a fiatalok műfüves pályája, amire 20 millió forint kellene, de arra a nyáron nem sikerült pénz szereznie. A másik 20 millió forintból a családsegítőt elkezdhatték volna építeni. Szerinte évente 40 millió forinttal – a prioritásokat szem előtt tartva – csodákat lehet tenni, csak vigyázni kell a város vagyonára. Tegnap azt is kijelentette és tartja, az elmúlt ciklusban sokszor mondta, képviselő volt és szégyellte, hogy ahhoz a képviselő-testülethez tartozik. Szerinte a város történetében a legszégyenletesebb testület ült itt hónapról hónapra az elmúlt ciklusban Csányi Kálmán polgármestersége alatt.

Felszólította a közönség soraiban ülőket, hogy csendben ülve, fegyelmezetten vegyenek részt az ülésen.

Pupp József: Elmondta, hogy a 2018. november 28-i testületi ülés fekete nap volt. A témát több testületi ülésen tárgyalták, amelyen civilként vett részt. A számok mindenkit mellbe vágta. A becsült összeg 23 millió forint volt, ami becsült 41 millióra ment fel és még nincs vége az évnek. Ezt már kivesézték, nagyon sok, brutális. Viszont az nem hangzott el, hogy a Facebook oldalakon a különböző városi csoportokban az emberek jelezték, hogy veszélyes ezt felvenni. Ebben a teremben annyi embert még nem látott testületi ülésen, mint 2018. november 28-án, mert még a folyosón is ültek és álltak és kérték a polgármestert, hogy felszólalhassanak. Se Csányi Kálmán polgármester, se Tüke László alpolgármester nem engedélyezte, hogy szóhoz jussanak. Azt is megtették ezekkel az emberekkel, hogy zárt ülést rendeltek el, amit elhúztak egy órán keresztül és este 22.45-kor lett vége, a legvégére tették ennek a tárgyalását. A jegyzőkönyvben benne is van, hogy Simonné Zsuffa Erzsébet képviselő akkor távozott. Nagy feszültség volt, nem vették figyelembe az emberek kérését. A város lakóinak véleményét nem veszi figyelembe a

polgármester, az alpolgármester, a képviselők? Most ebben az évben kifizetnek egy brutális összeget és nincs vége. Nem csak most fogják fizetni, hanem még a következő két ciklusban is 12 évig. A város polgáraitól vették el ezt a pénzt, ami nagyon szomorú dolog.

Simoné Zsuffa Erzsébet: Megjegyezte, ha addig talpon tudnak maradni.

Erdélyi Gergő Ferenc: Kiegészítette a Pupp József képviselő által elmondottakat azzal, hogy akkor nagyon sokan voltak, ő is részt vett civilként az ülésen. Nagyon sok ember volt itt és egyhangúlag kérték, hogy ne vegyék fel a hitelt és kapjanak szót. Akkor polgármester asszony képviselőként kérte a polgármester urat, hogy adjon szót a civileknek. Ő akkor azt mondta, hogy erre sajnos nincs lehetőség. Az ülés szünetében beszéltek a polgármester úrral és kérték, hogy gondolják át és megkérdezték, hogy miért tartja ezt jó ötletnek? A válasza az volt, hogy teljesen jó ötletnek tartja, nem szeretne pénzügyi szakembert bevonni, neki a Pénzügyi Bizottság elnöke megfelelő, az ő véleményét elfogadja, mint pénzügyi szakember véleményét és magánéletében személyesen is vett fel hitelt és jók a tapasztalatai. Ez jegyzőkönyvben nem szerepel természetesen, mert erről a szünetben beszéltek. Nem hallgatták meg az embereket, elhúzták az ülést és megszavazták, ami nagyon rossz ötlet volt. Akkor szóba került az is, hogy kettő ciklussal előbb kampányban tett ígéretet, hogy a megválasztása esetén a kommunális adót eltörli. Ezzel nem értett egyet, mert szerinte nagyon jó adó volt, az emberek elfogadták, relatív kevés összeg volt havonta és abból a kommunális adóból x év alatt ezeket az utakat le tudták volna aszfaltozni, már talán össze is jött volna rá a pénz és most nem állnának egy többszázmilliós adósságban, nyugodtan hátra lehetne dőlni, akárki is lenne a városvezető, ennyi év alatt ebből az adóból ez összegyűlik. Akkor is jött egy választás, valamit ígérni kellett, ígértek és töröltek. Most meg fizetni kell és nem csak most, hanem nagyon sokáig.

Báldy Katalin: Hozzáfűzte, mindenhol azt hallják, hogy ne mindig visszafelé tekintsenek és ne mindig visszafelé mutogassanak, de úgy nagyon nehéz nem visszafelé tekintgetni, hogy ilyen óriási teher hárul most erre az önkormányzatra, ismerve a költségvetésnek a számait. Ez a közel 40 millió forint, ami erre az évre plusz kiadás emiatt a hitel miatt, nagyon nehezzé teszi azt, hogy csak előre nézzenek.

Simoné Zsuffa Erzsébet: Megjegyezte, arra is felesküdték és ez a programjukban is benne volt, hogy napra kész tájékoztatást adnak a lakóknak. Nem kell feltétlenül túrniük a gyalázkodásokat és az ütéseket úgy, hogy csendben hallgatnak és nem mondják el azt, hogy miért nincs pénz dolgokra, hogy például miért kénytelenek évente többször kátyúzni, murvázni. Hát ezért, mert nincs pénzük arra, hogy aszfaltozzanak, mert elvették az elkövetkezendő 15 évre a lehetőséget arra, hogy aszfaltozzanak. Az valótlan történet, ha fideszes polgármester van, akkor majd dől ide a pénz. Az előző ciklusban miért kellett felvenni hitelt egy fideszes polgármesternek Cikola miatt? Miért nem lehetett elintézni, kopogtatva a minisztériumokba? Ezt fogja csinálni most, függetlenül.

Dr. Egyed Péter: Többször hallotta a képviselőktől, hogy a testületnek kell visszafizetni, de reméli úgy értik, hogy mint városlakóknak, mert ez effektíve minden egyes városlakó pénze. Erre fel kell hívni többször a figyelmet, hogy ez a lakók pénze, amivel a képviselő-testület gazdálkodik, azok az emberek, akiket ide bevásároltak. Ez nem visszamutogatás. Ebből nem lehet építeni, ebből nem lehet minőségi védjegyet adni. Visszatért arra, amit a polgármester asszony mondott, hogy a rendezvényeiknek minőségi védjegye van. Valamilyen szinten igen, de mindenkinek mást jelent a minőség. Személy szerint a minőség sokkal magasabban lenne, ha lenne 5 millió forint, hogy ezt a rendezvényt fel tudják emelni olyan szintre, amire gondolják. De nem lehet. Ebből a lelkesedéssel, az önkéntességgel, a város szívével lehet ezt kihozni, ami itt van, mert a költség az zéró, lásd 40 millió forint mínusz idén. Kérték a név szerinti szavazást, de a jegyzőkönyvben nem látja, hogy név szerint ki, mire szavazott. Ki lehetne-e mondani, hogy ezt a hitelt ki szavazta meg?

Simoné Zsuffa Erzsébet: A kérdésre válaszolta, el tudja mondani, hogy ki nem szavazta meg: Csiki Szilárd, Paál Huba, Simoné Zsuffa Erzsébet nemmel szavazott, Majda Benedek tartózkodott, a többiek igennel szavaztak. Háromszor tárgyalták ezt a témát, amikor ténylegesen dönteni kellett, akkor egy ember másként szavazott.

Vezér Ákos: Elmondta, itt arról van szó, hogy felvett az önkormányzat egy olyan hitelt, egy olyan rossz konstrukcióval, aminek a hitel kamatai jelenleg többszörösére nőttek, tehát a 2021. évi 6,5 millió helyett, ez évben becsüljenek 25 millió forint körüli összeget és jövőre ez 30-40 millió forint is lehet évente. Olyan

borzalmas adósságspirált indítottak el az önkormányzatnál az előző ciklus rossz döntésével a képviselők, hogy nem tudja, hogy fog kinézni a jövő évi költségvetés, hogyan tudják összerakni. Az tény, hogy Csányi Kálmán úr sosem volt egy pénzügyi zseni. Ha végignézzük a működését, a sorozatos rossz döntések, akár a 2014-es hitelkonszolidáció kérdése, ahol 600 millió forint körüli összeget vesztett az önkormányzat, vagy a hitelfelvétel, a szabálytalan beruházások, a pályázatokon nyert pénzeknek a nem megfelelő felhasználása, ezek mutatják a működésének útját. Miért nem kért segítséget? Miért volt neki az elég, hogy a Pénzügyi Bizottság elnöke mit mondott? Nem kell az embernek mindenhez érteni, de nem is kell úgy csinálnia, mintha mindenhez értene. Amit az Egyed doktor úr felolvasott a jegyzőkönyvből, az hangzott el, hogy ha nő az infláció, akkor a növekvő iparüzési adó bevételekből fedezik. Ha visszaemlékeznek a 2008-as és 2009-es gazdasági válságra, ahol az infláció recesszióval párosult, az iparüzési adó bevételek a felére estek vissza. Ha jövő évben, vagy az elkövetkezendő években ilyen fog történni, akkor számoljanak azzal, hogy az iparüzési adó is közel a felére visszaeshet. Ezen csodálkozott, hogy ez volt az érv, ha jön az infláció, akkor majd nőni fog az iparüzési adó. Ez egy egészen kivételes gazdasági környezetben előfordulhat, de alapvetően egy közgazdasági nonszensz és ezt az érvet nem lehetett volna senkinek sem elfogadni.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2022. (VIII. 31.) határozata**
A fejlesztési hitel kamatának jelentős megnövekedéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019-ben felvett fejlesztési hitel kamatának jelentős megnövekedéséről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester 18.09 órakor szünetet rendelt el. A Képviselő-testület ülése 18.21 órakor folytatódott. A polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a szünet után jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

Napirend 4. pontja

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat gazdálkodásának 2022. első félévi helyzete

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolta a tájékoztató tudomásulvételét. Megköszönte a gazdasági vezetőnek a nagyon részletes tájékoztatót. Kiemelte, hogy a jogszabály nem kötelezi az önkormányzatot a féléves beszámoló megtárgyalására és jóváhagyására, de fontosnak tartotta, hogy a képviselő-testület tájékoztatást kapjon az önkormányzat gazdálkodásáról, annak alakulásáról és a pénzügyi helyzetről. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2022. (VIII. 31.) határozata
Az önkormányzat gazdálkodásának félévi helyzetéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Vezér Ákos: Az első félévi gazdálkodással kapcsolatban elmondta, egyelőre a felszínen van az önkormányzat pénzügyileg is, de az első félévet nem érintette az előző napirendi pontban tárgyalt megemelt hitelkamat. Nyáron lódult meg a Nemzeti Bank kamatemelése, ezért sajnos a szeptemberi, decemberi hónapokra még nem is tudták végiggondolni, hogy miből fogják kifizetni ezt a hatalmas nagy, plusz összeget úgy, hogy az év folyamán voltak más jellegű nehézségek és másra is kellett önkormányzati pénzeszközöket fordítani. Az intézményeket és vezetőiket is dicséri az, hogy az önkormányzat gazdálkodása egyelőre stabil, mert a takarékos gazdálkodást maximálisan szem előtt tartják. Ha a dologi kiadások teljesülését nézik a különböző intézményeknél, akkor megállapítható, hogy jól gazdálkodnak. Hozzátette, ha emelkednek a közműköltségek, akkor már nem tudnak ilyen jól gazdálkodni, mert azt kénytelenek lesznek kifizetni, mert például az óvodákban az elavult nyílászárók ellenére fűteni kell, hogy a gyermekek melegben legyenek.

Napirend 5. pontja

Felhasználás a fejlesztési céltartalékból

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a bizottsági ülésekre készült el az előterjesztés 2. változata, melyet mindkét bizottság tárgyalt és támogatták a határozati javaslatot. Az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az 1% adókedvezmény miatt kieső iparüzési adóbevétellel megegyező támogatásként 45 millió forint bevételt tervezett be. Ezzel a bevétellel azonos összegben fejlesztési céltartalékot képeztek fontosabb feladatokra, hogy majd a tényleges összeg ismeretében csoportosítják át a felhasználás előirányzatára. Sajnos a tervezett támogatási összeg helyett csak 28 millió forinttal számolhatnak, melynek az 50 %-át kapták meg májusban és október vége felé érzik meg a másik része. Kijelentheti, hogy a kompenzáció jelen pillanatban nem 100 %-os a számításaik szerint, mert a május 17-i adóbevallást vették figyelembe, azzal számoltak és nem a május 30-ival, ami nagyon sok millió forintot jelent. Jelenleg további előirányzat átcsoportosítás szükséges, erről szól az előterjesztés. Nagyon lecsökkent a közfoglalkoztatottak létszáma, most 5 főre kaptak engedélyt. A több ezer m²-nyi terület, amit rendben kell tartania a városgondnokságnak, nagy terhet ró arra a kislétszámú városszépítő csoportra. Sajnálatos módon csak 2-3 ember vágja a füvet egész nyáron, rengeteget dolgoznak, van, hogy naponta 12 órát. Megköszönte a lakóknak, hogy teljesen más szemmel néznek a közmunkásokra és a városszépítőkre, mert nagyon sok esetben fordult elő a nyáron, hogy hűsítőket, kávét vittek ki a dolgozóknak. Mivel kevesen vannak és nagyon nagy területet kell gondozni, így kénytelenek voltak egy fűnyírótraktort vásárolni – amiről korábban tájékoztatta a képviselő-testületet -, bízva abban, hogy így kiválthatják 1-2 ember munkáját. Arra is oda kell figyelni, hogy könnyítsék a dolgukat, mert félő, hogy elmennek máshova dolgozni, pedig nagyon szorgalmasak és jól végzik a munkájukat. A második átcsoportosítás a védőnői szolgálat költözésével függ össze az egészségcentrum emeletére. Oda a legszükségesebb bútorokat kellett megvásárolni, amire 2 millió

forintot terveztek be, de csak 800 ezer forintot használnak fel. Vannak olyan használt, de jó minőségű bútorok, amiket fel fognak újítani és így tudnak spórolni. A harmadik átcsoportosítás: az önkormányzati főzőkonyha működésének elkezdéséhez jelenleg 2 db új, rozsdamentes nagykonyhai mosogató beszerzése szükséges. Ehhez az előterjesztésben mellékeltek a képet és az árát is. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés 2. változatának határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2022. (VIII. 31.) határozata
A fejlesztési céltartalék felhasználásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalékból a „Fűnyíró traktor, sószóró” részleírányzatot 1.000.000 Ft összegben, valamint a „Védőnői szolgálat eszközbeszerzés” részleírányzatból 800.000 Ft-ot, az „Önkormányzati konyha berendezése” részleírányzatból 1.000.000 Ft-ot azonos címen átcsoportosít az Önkormányzat beruházási kiadásai közé.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés módosítást terjessze be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Napirend 6. pontja

A Stadler Vasúti Karbantartó Kft. támogatásának átvétele

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát. A Pénzügyi Bizottság javasolta a képviselő-testületnek, hogy köszönje meg a támogatást a Stadler Vasúti Karbantartó Kft-nek. Természetesen meg fogják köszönni a támogatást úgy, ahogy eddig minden évben tették. A Szabolcs Napokra meghívták az ügyvezetőt is, de éppen nyaralt a családjával. Keresi a megfelelő alkalmat, hogy azoknak az embereknek, akik nem tudtak megjelenni a Szabolcs Napokon valamilyen ok miatt, ünnepélyes keretek között meg tudják köszönni a munkájukat és a segítségüket. A Stadler Vasúti Karbantartó Kft. 2 millió forinttal támogatta az önkormányzatot vissza nem térítendő támogatásként. Ez a támogatás nem újkeletű, hiszen tavaly és tavalyelőtt is 1-1 millió forintot kapott az önkormányzat. Ez az előterjesztés egy nagyon jó partnerkapcsolatot mutat. Nincs olyan probléma, amivel ne fordulhatna az ügyvezető úrhoz és ő ne nyújtana segítséget. Úgy vette fel a kapcsolatot az ügyvezetővel, hogy szerette volna összegyűjteni a pénzt a fiataloknak a műfüves pálya cseréjére. Sajnos 20 millió forintot nem tudott adni, de azt mondta, hogy a TAO-ra azonnal utalja. Ezért lehetséges, hogy a Sport Clubbal karöltve majd jövőre, vagy két év múlva ki tudják cserélni, ha addig nem szereznek pénzt rá. Ha figyelembe veszik a hitelt, akkor nem sok esélyük van arra, hogy felújítsák a műfüves pályát. Ezt a 2 millió forintot kizárólag az ifjúságra kapták. Nagy tervük az ifjúsági ház kialakítása és azt beszélte meg az ügyvezető úrral, hogy ehhez a felújításhoz használják fel a megmaradt 1,5 millió forintot, mert félmillió forintból a fiataloknak a Ninja Warrior pályát szponzorálták meg. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság által javasolt kiegészítéssel, mely szerint a képviselő-testület megköszöni a támogatást a Stadler Vasúti Karbantartó Kft-nek.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2022. (VIII. 31.) határozata
a Stadler Vasúti Karbantartó Kft. támogatásának átvételéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni és elfogadja a Stadler Vasúti Karbantartó Kft. ifjúsági programok szervezésére, ifjúsági közösségi tér kialakítására, megvalósítására adott 2.000.000 Ft összegű támogatását: A képviselő-testület Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének bevételi oldalát 2.000.000 Ft-tal emeli működésre átvett pénzeszköz címen, és 2.000.000 Ft-tal emeli az önkormányzati fenntartású Könyvtár és Művelődési Ház intézmény dologi kiadásait. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés módosítást terjessze be. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Stadler Vasúti Karbantartó Kft-nek az önkormányzat részére nyújtott támogatásért.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Napirend 7. pontja

Tájékoztató az Egészségügyi Centrum felvonójának problémás beépítéséről

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és támogatta, elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. Megjegyezte, ez ismét egy „csontváz” a múltból. Mondják, hogy ne mutogassanak vissza, de a lakóknak tudniuk kell, hogy miért csak másfél év csúszással tudnak beköltözni a védőnők az egészségügyi centrum emeletére. Ezt az ingatlant úgy örökölték meg, hogy csak a liftet kell beépíteni, beköltöztetni a védőnői szolgálatot és a tűzivíz megszervezése volt még a feladatuk. Ahogy előkészítették ezeket a munkálatokat és megkötötték a szerződést a lift beszerelését végző céggel, szembesültek azzal a gipszkarton kibontása után, hogy nincs készen a liftakna. A liftakna elkészítésére árajánlatokat kértek, a cégek között volt az is, amelyikre az előző városvezetés rábízta az egészségügyi centrum munkáinak kivitelezését. Ez utóbbi vállalkozóval leült tárgyalni, a tényekkel szembesítette és megállapodtak abban, hogy a munkát a saját költségén 3,5 millió forintért befejezi. Vagyis mondhatják azt, hogy 2022 januárjában lett befejezve az a munka, ami 2018-ban ki lett fizetve. Az előterjesztésben annak a 8 millió forintnak a részletezését láthatják, aminek kifizetése áthúzódott a 2022. évre a liftakna elkészítésének csúszása miatt. Véleménye szerint, ehhez az összeghez hozzáadhatnak még 5,5 millió forintot a hibák kijavítására, az el nem készített tervek beszerzésére, mert minden kiviteli terv nélkül készült el, ami nagy hiba volt. Várhatóan 1,5-2 millió forintot vissza kell majd fizetni az Államkincstárnak a rosszul kivitelezett napelemes rendszer miatt. Ha megérkezik erre a felszólítás, akkor abból is előterjesztés fog készülni. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
153/2022. (VIII. 31.) határozata**

Egészségügyi Centrum felvonó beépítésének problémás megvalósításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú Egészségügyi Centrum épületébe (2490 Pusztaszabolcs, Szabolcs liget 50.) a felvonó beépítésének – előző ciklusból maradt rendezetlen helyzete miatt – problémás megvalósításáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy továbbra is tegyen meg mindent, hogy a védőnői szolgálat minél előbb méltó körülmények között működhessen az Egészségügyi Centrumban.

A képviselő-testület Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a beruházások „Egészségügyi centrum – lift (2. és 3. ütem)” című előirányzatát 5.356.793 forintról 2.790.521 forinttal 8.147.314 forintra emeli az általános tartalék terhére, a működési tartalék 2.790.521 forintos csökkentésével; képviselő-testület felkéri a polgármestert a költségvetés módosításának betervezésére.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 8. pontja

Javaslat az orvosi ügyelet megszervezéséről szóló szerződés ismételt módosítására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és támogatták az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását. Megjegyezte, hogy ezzel a témával már több testületi ülésen foglalkoztak. 20 %-os emelést kért az Egészségügyi Központ, de az önkormányzat jelezte, hogy nem tudja kifizetni ezt az összeget a számos egyéb kiadás miatt. Dr. Egyed Péter alpolgármester tárgyalta dr. Glashütter Csaba intézetvezetővel és 10 %-ban állapodtak meg. Az előterjesztés lényege, hogy a sikeres 10 %-os tárgyalásból az összes többi környező település is jól jár, mert így nekik is 10 % a növekmény nem pedig 20 %, mert bonyolult lenne a szerződések módosítása.

Dr. Egyed Péter: Megjegyezte, a Humán Bizottság ülésén is említette, hogy az egészségügyi ellátás és az ügyeleti ellátás, de az egész egészségügyi ellátás az önkormányzattól és a kormánytól mindig pénzt visz el, amit sajnos ki kell fizetni ahhoz, hogy az egészségügy megmaradjon. Elmondta, nem azért adnak 10 %-ot, mert ezen szeretnének spórolni, adnának 30 %-ot is, ha tudnának a költségvetésből tenni hozzá. Számára fájó dolog az, hogy az összes többi önkormányzat is a 20 %-os emelését visszavette 10 %-osra, mert így az ügyeleti ellátás veszített az előzőleg megszerzett, vagy megszerzésre ítélt összeg módosításával. Egyetértett azzal, hogy módosítsák a szerződést, de sajnálja, hogy ide vezetett a tárgyalások eredménye, hogy az ügyelet mindenkitől csak 10 %-ot kap.

Kátai György: Véleménye szerint, ezzel az üggyel kapcsolatban biztos lesz még kérelem és tényleg sajnálatos, hogy az összes többi település is – talán kicsit daczból is – visszavette 10 %-ra. Nem szeretné, ha ez oda vezetne – amiben talán dr. Egyed Péter alpolgármester meg tudja erősíteni -, hogy az országban vannak olyan körzetek, ahol nincs ügyelet, tehát egy ilyen alapszolgáltatás megszűnik. A Mentőszolgálatra bízták az ügyelet ellátását, aminek nem ez lenne a feladata, hogy ügyeletet lásson el. Jó lenne, ha megmaradna ez a fajta szolgáltatás a lakóknak.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2022. (VIII. 31.) határozata**

Orvosi ügyeleti ellátás díjmeléséről szóló 126/2022. (VI. 29.) határozat módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 126/2022. (VI. 29.) határozatát módosítja azzal, hogy a polgármester a 2022. augusztus 19-én elkészített és az előterjesztéshez mellékelt szerződés-tervezetet szíveskedjen aláírni.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 9. pontja

Javaslat laborvizsgálati anyagok szállítási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és támogatták a határozati javaslatot. Az önkormányzat 2016. április 1-től az orvosi asszisztensei által levett laborvizsgálati anyagok laborba szállítására szerződést kötött az adonyi Egészségügyi Központtal. Az alapszerződés dátumozatlan rövid irat, melyben meghatározott díjtételeket egy alkalommal 2018. július 1-től 27 %-kal emeltek. Az Egészségügyi Központ vezetője az előterjesztéshez mellékelt kérelmet juttatta el az önkormányzathoz, mely szerint 30 %-kal szeretné emelni az árát a szállításnak. Szerinte a brutális benzinár emelkedés miatt támogatható a kérés és olyan szolgáltatásról van szó, amelyet a jövőben is támogatni kell.

Dr. Egyed Péter: Véleménye szerint, ez egy hatalmas segítség a városlakóknak, illetve mindenkinek, ugyanis a helyi vérvételhez ez mindenképpen szükséges, hiszen nagyon nehezen megoldható a laborminták bejuttatása a központi laborba. Ezért abszolút helytálló és támogatható ez az emelés, látva a benzinárakat. Az adonyi Egészségügyi Központtól van szó, illetve a Pálfi Duna Sprint Kft-ről, ami végzi a mintaszállítást. Nyilván teljes áron történik az üzemanyag vásárlása, ami horribilis összeget emészthet fel a vállalkozónak. Megköszönte a Pálfi Duna Sprint Kft-nek, hogy ezt lelkiismeretesen pontosan és precízen mindig véghez viszi, illetve egy alkalommal a háziorvosi rendszer leállása miatt nem tudták a mintákhoz a labor beutalókat időben elkészíteni és a vérszállító autónak el kellett mennie, akkor Okos Károly a saját gépkocsijával szállította be a laboratóriumba a mintákat és így elkészülhettek a vizsgálatok pontos időben.

Vezér Ákos: Felhívta a figyelmet a kérelemben található táblázatra, amelyben a korábbi árnál azt írták, hogy bruttó díj, az emelt összeghez pedig azt, hogy áfamentes díj. Ha itt egy áfamentes összeghez képest számolják az emelkedést, akkor ez inkább 65 % körüli. A bekerülési költség vonatkozásában a 30 % is elfogadható, sajnos a benzinárak emelkedése miatt és a két díj közötti áfa különbség miatt ez nettó 65 %-os emelkedést jelent, ami reális.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2022. (VIII. 31.) határozata

Laborvizsgálati anyagok szállítására kötött szerződés módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az adonyi Egészségügyi Központtal (2457 Adony, Kossuth L. u. 8., képviseli: dr. Glashütter Csaba intézetvezető) 2016. április 1-jétől megkötött és 2018. november 9-én módosított vér-, illetve vizsgálati anyagok szállításáról szóló szerződést az előterjesztés szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 10. pontja

Ingatlan bérbeadása

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és támogatta az előterjesztés határozati javaslatát. Megjegyezte, nem mindennapi, hogy próbaidősen valaki lakást igényel az önkormányzattól és ezt az igénylő is tudja. A kérelmező a titkárságon dolgozik, decemberben jár le a próbaideje. Mégis segítséget kért, mert fiatal házasként olyan helyzetbe kerültek, hogy az albérletet eladják a fejük felől és nem szeretné elhagyni a várost. Ez alatt a rövid idő alatt is bizonyította rátermettségét és nagyon gyorsan magáévá tette a hivatali munkát, sokat segített a Szabolcs Napokon, a szüreti felvonuláson, augusztus 20-án is, amit hálásan köszön neki. A bizottsági üléseken már elmondta, olyan lakást ajánlott fel nekik, ami nagyon rossz állapotban van a Szent István utcában. Meggyőződése, hogy ez elkövetkezendő egy-két évben nem lesz pénze az önkormányzatnak felújítani ezt a lakás. A fiatal házaspár vállalta a felújítást. Véleménye szerint, támogatható a kérés. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2022. (VIII. 31.) határozata

Önkormányzati ingatlan bérbeadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Pusztaszabolcs, Szent István u. 28/2. sz. alatti, 48 m² alapterületű komfortos lakást Hopka-Grigóliát Emőke titkársági előadónak – Pusztaszabolcsban lévő, önkormányzati tulajdonú, vagy fenntartású intézménynél fennálló – munkaviszonya idejére, de legfeljebb 1 év időtartamra bérbe adja az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28.) rendelet 3. § (5) bekezdése szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a bérlővel kösse meg.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 11. pontja

Javaslat külsős bizottsági tag választására

Előterjesztő: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolták az előterjesztés határozati javaslatát. Neikl-Ladány Ágnes, az Ifjúsági és Humán Bizottság külső tagjaként dolgozott július 31-ig, egészségügyi okokra hivatkozva mondott le. Tudja, hogy a polgármester hatásköre a bizottsági tag kiválasztása és felkérése, de ezt a döntést az Ifjúsági és Humán Bizottság elnökére, Báldy Katalinra bízta, aki Varga Gergelyt kérte fel erre a munkára. Varga Gergely a felkérést elfogadta. Varga Gergely 24 éve dolgozik tanárként a helyi József Attila Általános Iskolában, sokan ismerik; kézilabda csapatot vezet; a Sport Club vezetőségének kérésére segíti a helyi labdarúgást helyreállítani; évekig kísérté Staufenbergbe a diákokat. Megköszönte, hogy csatlakozik a közös munkához.

Vezér Ákos: Felhívta Varga Gergely figyelmét az előterjesztésben található összeférhetlenségi szabályokra, a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő jelentkezésre, illetve arra, hogy a megválasztása és az eskütétel után az eskütételi okmány és a vagyonynyilatkozat nyomtatványok is átadásra kerülnek részére.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát, mely szerint a képviselő-testület az Ifjúsági és Humán Bizottságba Varga Gergelyt nem képviselő bizottsági tagnak megválasztja.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

157/2022. (VIII. 31.) határozata

Új bizottsági tag megválasztásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ifjúsági és Humán Bizottságába Varga Gergelyt nem képviselő bizottsági tagnak megválasztja.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester kérte Varga Gergely bizottsági tagot, hogy a képviselő-testület előtt tegye le esküjét.

Varga Gergely képviselő a képviselő-testület előtt letette esküjét és az esküokmányt aláírta.

Napirend 12. pontja

Önkormányzati főzőkonyha kialakítása (szóbeli)

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megadta a szót Vezér Ákos jegyzőnek, a napirendi pont előterjesztőjének.

Vezér Ákos: Elmondta, hogy az ehhez a napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatot a zárt ülés 2. napirendi pontjához kiküldött előterjesztés tartalmazza. Azért javasolta, hogy szóbeli előterjesztésként vegyék fel napirendre a nyilvános ülésen, mert előirányzat-, illetve létszám átcsoportosításról van szó a konyhával összefüggésben. Az óvodavezetővel megbeszéltek szerint, a határozati javaslatban 4 fő konyhai dolgozót, akik az intézményben többlet feladatként szerepelnek az intézmény költségvetésében, az önkormányzat átcsoportosítja az önkormányzati működési körbe. Ennek feltételeit néhány hónappal ezelőtt

azzal a döntéssel teremtették meg, hogy az alap működési dokumentumba ezt a konyhai tevékenységi kört a képviselő-testület felvette. A konyha kialakítása érdekében a létszámot átcsoportosítják. Ismertette a határozati javaslatot, mely szerint „Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete alaptevékenységi körében konyhát alakít ki 2022. december 31. napjával, ennek során a konyhát felújítja, közművekre szerződést köt és álláshelyeket alakít ki. A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde létszámát 4 fővel csökkenti 42 főről 38 főre, a 4 megszűnő álláshely konyhai kisegítői és takarítói állásokat jelent; az intézmény részére jóváhagyott személyi juttatás előirányzatot 3 millió forint + járulékai (összesen 3,5 millió forint személyi juttatás és 455 ezer forint járulék), összesen 3.955 ezer forinttal csökkenti, ugyanakkora összeggel emeli az önkormányzat személyi juttatás és járulékok előirányzatát; az önkormányzati létszámkeretet 9 főről 13 főre növeli. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés módosítását terjessze be.”

Simonné Zsuffa Erzsébet: Az elhangzottakhoz hozzátette, hogy a döntést megbeszélte az óvodavezetővel is. Szavazásra bocsátotta a jegyző által ismertetett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazatokkal az alábbi határozatot hozta.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2022. (VIII. 31.) határozata**

Előirányzat átcsoportosítás önkormányzati konyha kialakítása miatt

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete alaptevékenységi körében konyhát alakít ki 2022. december 31. napjával, ennek során a konyhát felújítja, közművekre szerződést köt és álláshelyeket alakít ki.

A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az önkormányzati fenntartású Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde létszámát 4 fővel csökkenti 42 főről 38 főre, a 4 megszűnő álláshely konyhai kisegítői és takarítói állásokat jelent; az intézmény részére jóváhagyott személyi juttatás előirányzatot 3 millió forint + járulékai (összesen 3,5 millió forint személyi juttatás és 455 ezer forint járulék), összesen 3.955 ezer forinttal csökkenti, ugyanakkora összeggel emeli az önkormányzat személyi juttatás és járulékok előirányzatát; az önkormányzati létszámkeretet 9 főről 13 főre növeli. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés módosítását terjessze be.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

19.00 órakor Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Vezér Ákos
jegyző