

GAZDASÁGI PROGRAM

2019-2024.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT



Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 128/2020. (VII. 8.) határozatával fogadta el.

Bevezetés

A gazdasági program elkészítésére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdésében megfogalmazott kötelezés alapján került sor.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az önkormányzat képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A gazdasági program összeállítása során az alábbiak kerültek figyelembevételre:

- a képviselő-testület, polgármester elképzelései,
- az önkormányzat lakossága, önszerveződő közösségei (civil szervezetek) által megfogalmazott elképzelések, igények,
- az önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrészt
- szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához. A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont. Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

Az önkormányzatok helyzete, feladatrendszere, belső működése az elmúlt négy évben megváltozott. Számos feladat, hatáskör került más szintre. Azonban ez közel sem jelenti azt, hogy az önkormányzatoknak kevesebb feladata lenne, hanem más jellegű, a helyi, települési feladatok és az ehhez kapcsolódó központi elképzelések végrehajtása és ennek megszervezése került előtérbe. Mindenképpen fontos feladat azonban megfogalmazni minden olyan célkitűzést, feladatot, ami szükséges ahhoz, hogy előrébb mozdítsuk településünket több tekintetben is. Azt is látni kell, hogy nagyobb léptékű fejlesztésre, beruházásra csak akkor nyílik lehetőség, ha arra központi vagy pályázati forrás van. Az önkormányzat saját bevételei csak kisebb munkák finanszírozására, valamint részben a pályázati önrők biztosítására elegendők.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat gazdasági helyzete és a várható változások

2.1. A vagyoni helyzet

Az önkormányzat ingatlanvagyonra forgalomképtelen – ezen belül nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű – vagyonból, korlátozottan forgalomképes vagyonból és üzleti (korábban: forgalomképes) vagyonból áll.

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: közterületek, utak, emlékpark, buszváró, árok, stb. Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek jelenleg: Önkormányzati Hivatal, óvodák. Az üzleti vagyonkörébe tartoznak földterületek.

Üzemeltetésre átadott vagyon az ivóvíz-, illetve a csatornahálózat rendszer.

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása kedvezőtlen, mert nagyon nagy a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya.

2.2. A pénzügyi helyzet

Az önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét jellemzi, hogy az állami normatíva, illetve a helyi adók, és a helyiségek bérbeadásából származó helyi bevételek szűkösen elegendőek a mindennapi működésre

2.3. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

Az önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az önkormányzat saját forrás növelésének. Ennek lépéseit a következő években meg kell tenni, ha szükséges a helyi adó rendeleteket felül kell vizsgálni.

A Képviselő-testület ismeri a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).

Az önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát.

Az önkormányzat törekszik arra, hogy a helyi településszerkezeti és szabályozási tervhez igazodóan értékesíthető építési telkeinek értékét közműfejlesztés révén is növelje.

Az önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg és a fennálló hiteleit törlessze.

2.4. Tervezett fejlesztések, beruházások:

Az önkormányzati vagyonnál a következő beruházások, fejlesztéseket tervezzük:

- szennyvíztisztító üzembehelyezése és üzemeltetése,
- egészségügyi centrum befejezése,
- óvodák lépcsőzetes felújítása,
- családsegítő egységesítése és új épület tervezése, építése,
- utak- és járdák építése, felújítások, karbantartások elvégzése,
- cikolai ivóvízhálózat kiépítése,
- Fould-Springer kastély felújítása,
- Velencei úti orvosi rendelő bővítése,
- Sport utcával párhuzamos zöld terület fejlesztése.

3.1.

A. Infrastruktúra

- közvilágítás bővítése, korszerűsítése,
- külterületi utak karbantartása.

B. Környezetvédelem

- parlagfűirtás, általános gyommentesítés,
- közterületeink virágosítása, parkosítás,
- hulladékudvar kiépítése.

C. Oktatás, művelődés

- gyermek étkeztetés szolgáltatási színvonalának emelése,
- gyerekek támogatása (életkezdési, közlekedési támogatás),
- tehetséges, szociálisan rászorult tanulók támogatása,
- falunap, szüreti mulatságmegtartása,
- ünnepeink megtartása, színvonalának, az azon való résztvevők számának növelése,
- könyvtárszolgáltatás színvonalának emelése,
- ifjúsági ház kialakítása és ifjúsági felelős alkalmazása.

D. Szociális és egészségügyi ellátás

- idősök támogatása hivatalból,
- jelenlegi szociális és egészségügyi rendszer fenntartása (társulás, ill. vállalkozási szerződés alapján),
- szociálisan rászorult személyek támogatása (idős, magányos, beteg emberek támogatása),
- kötelező és ajánlott szűrővizsgálatok népszerűsítése,
- jelzőrendszeres időssegítő rendszer kiépítése.

E. Közbiztonság

- jó együttműködés fenntartása a rendőrséggel,
- közterületek, rendezvények rendjének megőrzése,
- együttműködés a polgárőrséggel,
- időseknek segélyhívó rendszer kiépítése.

F. Civil szervezetek

- rendezényszervezés alapú támogatási rendszer kiépítése,
- közös rendezvények szervezése civil szervezetekkel, egyházzal,
- lakosok aktív közreműködésének kérése rendezvények lebonyolításánál.

3.2. Munkahelyteremtés

- új vállalkozások elindításának, letelepedésének elősegítése,
- közmunkaprogramban való aktív részvétel,
- településfejlesztési tervnél vállalkozói, intézményi zóna kialakítása, annak megvalósításának ösztönzése.

3.3. Településfejlesztési politika

- új településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat elfogadása,
- épített környezetünk, műemlékeink állapotának megőrzése, javítása.

4. Pénzügyi és adópolitika

- működési kiadások csökkentése,
- évente fejlesztési, beruházási tartalék képzése,
- adónemek felülvizsgálata, adózási fegyelem növelése,
- pályázatokhoz szükséges önerő biztosítása,
- pályázati lehetőségek kihasználása.

5. Köszolgáltatás

- fegyelmezett, ügyfélbarát önkormányzati szolgáltatói tevékenység kialakítása,
- átlátható és ellenőrizhető Hivatal,
- központi gazdasági és közigazgatási intézkedésekhez, változásokhoz a legmegfelelőbb szervezeti rendszer létrehozása.