



Pusztaszabolcs Város Polgármestere
Polgármesteri Hivatal
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-036
honlap: www.pusztaszabolcs.eu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Előterjesztés

A 224 millió forintos útfelújítás problémái

Tisztelt Képviselő-testület!

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklus lejárta előtt arról döntött, hogy eladósítja az önkormányzatot azért, hogy valami érdemlegeset fel tudjon mutatni a választások előtt. 250 millió forint hitelt vett fel az önkormányzat szerződés alapján 2019.07.26-án (1. melléklet). A szerződés alapján 202.026 ezer Ft hitelt vesz fel az önkormányzat, melyet önrésszel kiegészítve útfelújításra fordít.

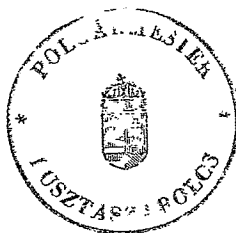
Nagy kapkodások közepette közbeszerzési felhívás mellőzésével meghívásos közbeszerzési eljárást folytatott le az önkormányzat 2019 augusztusában. Az eljárás eredményét 2019. szeptember 24-én jelentették meg a Közbeszerzési Értesítőben (2. melléklet), közben a munka már gőzerővel folyt.

A kiválasztott kivitelező a Strabag Kft. lett, aki kerekítve 224 millió forintért vállalta a munka elvégzését. A vállalkozási szerződést 3. mellékletként csatoltam. A munka minőségére, annak gyorsasága miatt több panasz érkezett önkormányzatunkhoz. Alapozás nélkül a gréderezett útra borított aszfalt már több helyen berepedt. Az elvégzett munka részletezését a 4. melléklet foglalja össze.

A gyorsított kampánycélú eladósítás és hibás teljesítés kritika tárgya lehet. Tény azonban, hogy a kivitelezésre az önkormányzat a szerződést megkötötte, valamiféle munkát a Strabag elvégzett és ennek kiegyenlítésére a számlát benyújtotta az önkormányzathoz. Itt kezdődnek a súlyosabb problémák. A hiteltörlesztés elkezdődött, az önkormányzat arra 25 millió forintot köteles betervezni az elkövetkezendő 14 évben. Míg a hiteltörlesztés zajlik, viszont a OTP a hitelt nem fizeti ki az önkormányzatnak, mert a hitel szerződésben megállapított kötelezettségeket az önkormányzat nem teljesítette. A beruházáshoz műszaki ellenőrt nem alkalmazott (ld. 1. melléklet 3. pont francia bekezdés, vö. 3. melléklet 4.7 pont üresen).

Az időközben megbízott műszaki ellenőr előzetes véleményét az 5. melléklet tartalmazza. A munka elvégzése nem felel meg az önkormányzattal kötött szerződésnek és nagyon nehéz utólag az el nem végzett műszaki ellenőri munkát elvégezni.

Pusztaszabolcs, 2020. március 12.




Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester

Határozati javaslat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2019 őszi hitelfelvétellel és a kampány útaszfalozással összefüggő anomáliákat.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy műszaki ellenőr hiányában az útfelújításra felvett hitel a banktól nem igényelhető meg, ezért felkéri a polgármestert, hogy egy új műszaki ellenőrrel igazoltassa le az elvégzett munkát, a hibás teljesítést javíttassa ki és zárják le a beruházást azzal, hogy a kivitelező az elvégzett munka arányában a számla benyújtására jogosult, melyhez a hitelt a polgármester hívja le.

Felelős: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

nk Nyrt.

Szerződés sz.: 1-2-19-3600-0123-0
Előadó: Egyed Imola Györgyi

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS célhitel igénybevételéhez

amely létrejött egyrészről

OTP Bank Nyrt. (székhelye: 1051 Budapest, Nádor u. 16.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszáma: 01-10-041585, adószáma: 10537914-4-44, statisztikai számjele: 10537914-6419-114-01) kapcsolattartó: **OTP Bank Nyrt. Észak-dunántúli Régió Székesfehérvári Fiók** (levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Ősz utca 13. (a továbbiakban: **OTP Bank Nyrt.**))

másrészről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat (cím: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2., törzsszám: 727190, adószám: 15727196-2-07) képviseletében Csányi Kálmán polgármester Wasserné Ősi Márta pénzügyi ellenjegyző (a továbbiakban: **Ügyfél**),

(az OTP Bank Nyrt. és az Ügyfél a szerződés alkalmazásában együttesen: **a Felek**)

között az alábbi feltételekkel:

1.

Az OTP Bank Nyrt. az Ügyfél részére:

250.000.000 Ft,
azaz
kettőszázötvenmillió forint

összegben kölcsönt tart rendelkezésre, melynek terhére az Ügyfél eseti igénybejelentése (lehívási értesítő) alapján a folyósítási feltételekben foglaltaknak megfelelő összegben kölcsönt folyósít.

2.

A kölcsön céljai:

1. Közlekedési hálózat fejlesztési beruházás - belterületi utak építése: Gépállomás utca II. szakasz (295 m), Ady Endre utca (1400 m), Szilágyi Erzsébet utca (700 m), Deák Ferenc utca (770 m), Petőfi Sándor utca (345 m), Mikszáth K. utca (380 m) - 202.026.000 Ft.
2. Közműhálózat fejlesztési beruházás - Pusztaszabolcs, Felső-Cikola ivóvíz-hálózatának kiépítése - 47.974.000 Ft.

Az Ügyfél a kölcsönt csak e célokra használhatja fel.

1. hitelcél esetében a lehívásra benyújtott számlák bruttó összegének 90%-a finanszírozható a hitelből, amennyiben a számla ÁFA tartalmának visszaigénylésére az Ügyfél nem jogosult. Visszaigényelhető ÁFA tartalom esetén a számla nettó összegének 90%-a finanszírozható.

Forrásösszetétel:

- saját forrás 22.447 E Ft
- banki hitel 202.026 E Ft
Összes bruttó forrásigény: 224.473 E Ft

2. hitelcél esetében a lehívásra benyújtott számlák nettó összegének 88,14%-a finanszírozható a hitelből.

Forrásösszetétel:

- saját forrás 6.454 E Ft
- banki hitel 47.974 E Ft
Összes nettó forrásigény: 54.428 E Ft

Az engedélyezett kölcsönösszegeből hitelcélonként legfeljebb az egyes hitelcéloknál fent meghatározott banki hitel összeg folyósítható.

A kölcsön rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzése céljából a munka befejezését követően a munka elvégzését igazoló átadási jegyzőkönyvet az OTP Bank Nyrt.-hez be kell nyújtani.

3.

A kölcsön rendelkezésre tartásának vagy igénybevételenek határideje:

Rendelkezésre tartás időtartama	Összege e Ft
Szerződéskötéstől 2020. március 31-ig	250.000

Folyósítási feltételek:

- Az egyes hitelcélokra kezdeményezett folyósítás az Ügyfél lehívó levele alapján forrásarányosan történik az Ügyfél **11736037-15361844** számú fizetési számlájára a beruházásokhoz kapcsolódó, műszaki ellenőr által kollaudált számla és teljesítés igazolás bemutatása mellett.

A forrásarány a forrásösszetétel alapján a két hitelcél esetében a következőképpen alakul:

1. hitelcél: Közlekedési hálózat fejlesztési beruházás - belterületi utak építése hitelcél esetében a lehívásra benyújtott számlák bruttó összegének 90%-a finanszírozható a hitelből, amennyiben a számla ÁFA tartalmának visszaigénylésére az Ügyfél nem jogosult. Visszaigényelhető ÁFA tartalom esetén a számla nettó összegének 90%-a finanszírozható.

2. hitelcél: Közműhálózat fejlesztési beruházás - Pusztaszabolcs, Felső-Cikola ivóvíz-hálózatának kiépítése hitelcél esetében a lehívásra benyújtott számlák nettó összegének 88,14%-a finanszírozható a hitelből.

Ügyfél minden egyes folyósítás alkalmával nyilatkozik, hogy az adott számlá(k)ra vonatkozóan melyik hitelcélből kezdeményezi a hitel lehívását.

- A lehívásra benyújtott számlák pénzügyi teljesítésének határideje nem lehet későbbi, mint a hitel folyósításának értéknapja.

- A beruházáshoz kapcsolódó már kifizetett számlák a hitelcélok forrásarányának megfelelően a hitelből finanszírozható.

- A számlák lehívása alkalmával Ügyfél vállalja az 1. hitelcél esetében a bruttó számlaérték 10%-ának (visszaigényelhető ÁFA tartalom esetén a számlához kapcsolódó ÁFA összegének és a nettó számlaérték 10%-ának), a 2. hitelcél esetében számlához kapcsolódó ÁFA összegének és a nettó számlaérték 11,86%-ának megfelelő saját erő rendelkezésre állását a fizetési számlán, vagy kifizetett számla esetén bemutatja a pénzügyi teljesítést igazoló fizetési számlára vonatkozó számlakivonatot.

- Az egyes lehívások alkalmával, kifizetetlen számlára történő folyósítás esetén a számlák pénzügyi teljesítésére vonatkozó, a kivitelező nevére kiállított, az Ügyfél által a Banknál bejelentett módon aláírt és a hitelfolyósítás napjára kitöltött visszavonhatatlan átutalási megbízás benyújtása szükséges.

- Ügyfél fizetési számláján a hitelfolyósítás időpontjában nem lehet sorbanállás, inkasszó, hátralék.

- Amennyiben az egyes hitelcéloknál meghatározott saját erő összege a beruházás ideje alatt magasabb lesz, mint az eredeti forrásösszetétel esetében, úgy a különbözetet Ügyfél saját forrásból köteles biztosítani.

- A folyósítás a számla bruttó, illetve nettó értéke alapján történik, az Ügyfél ÁFA visszaigénylésre vonatkozó nyilatkozata alapján. Amennyiben a nyilatkozat szerint az Ügyfél a benyújtott számla ÁFA tartalmának visszaigénylésére jogosult, a finanszírozás alapja a nettó számlaérték. Amennyiben a nyilatkozat szerint az Ügyfél nem jogosult a benyújtott számla ÁFA tartalmának visszaigénylésére, a finanszírozás alapja a bruttó számlaérték. A folyósítás az önkormányzat fizetési számlájára történő átvezetéssel történik.

- Az egyes hitelcélokra történő folyósítások feltétele, hogy az adott hitelcélhoz kapcsolódó vállalkozási szerződés/ek/ másolati példánya a Bank rendelkezésére áll.

4.

A kölcsön végső lejárata: **2033. december 31.**

A kölcsön visszafizetése - jelen szerződésben foglalt megállapodás szerint - részletekben esedékes.

Részletekben történő visszafizetés esetén az OTP Bank Nyrt. és az Ügyfél a törlesztés ütemét az alábbiak szerint állapítják meg:

Az Ügyfél a kölcsönt 2020. március 31. napjától negyedévente – összesen 55 alkalommal -, minden negyedév utolsó banki munkanapján esedékessé váló **4.464.000 Ft** összegű részletekben, valamint utolsó alkalommal 2033. december 31-én **4.480.000 Ft** összegű részletben köteles az OTP Bank Nyrt.-nek törleszteni.

5.

Az Ügyfélnek jogában áll a kölcsönt vagy részleteit bármikor - részben vagy egészben - a kikötött időpont előtt visszafizetni.

Az Ügyfél az esetleges előtörlesztési szándékát előzetesen tartozik bejelenteni a számlavezető fiókjához. Amennyiben az Ügyfél az előtörlesztés után fennmaradó kölcsöntartozását jelen szerződéstől eltérő módon kívánja törleszteni, az erre vonatkozó kérelme alapján a szerződés vonatkozó pontjainak módosítása az OTP Bank Nyrt. és az Ügyfél közötti megállapodás szerinti feltételekkel történik.

Az Ügyfél a szerződésmódosításért a mindenkor Hirdetményben közölt díjat köteles fizetni.

6.

Az Ügyfél a kölcsön igénybevételi lehetőségének megnyílásától (rendelkezésre tartási idő első napjától) a kölcsön folyósításáig a rendelkezésre tartott összeg után rendelkezésre tartási jutalékot, a folyósított kölcsön után a kölcsön folyósítása napjától a visszafizetés előtti napig kamatot és kezelési költséget tartozik fizetni, melyek a hiteldíj részei.

A rendelkezésre tartási jutalék változó, jelenleg évi **0,15 %**

A kamat változó, mértéke jelenleg évi **2,05 %**

Az éves kamat mértéke megegyezik az alábbiak szerint megállapított kamatbázis (referencia kamat) + kamatfelár összegével:

Kamatbázis: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: 1,8%

Az éves kamat mértéke nem lehet alacsonyabb a kamatfelár mértékénél.

A kezelési költség változó, mértéke jelenleg évi **0,3 %**

Egyéb díjtétel nincs felszámítva.

A kamat megállapítása és átárazása:

Az OTP Bank Nyrt. a kamat mértékét a naptári negyedév utolsó banki munkanapján állapítja meg (Kamatláb-megállapítási Nap). Az OTP Bank Nyrt. a kamat mértékét első alkalommal a rendelkezésre tartási időszak megnyílásának naptári hónapját megelőző Kamatláb-megállapítási Napot megelőző második banki munkanapon (Első Kamatlábjegyzési Nap) jegyzett, ezt követően a Kamatláb-megállapítási Napot megelőző második banki munkanapon (További Kamatlábjegyzési Napok) jegyzett Kamatbázis értéke alapján állapítja meg, és az így megállapított kamatot első alkalommal a folyósítás napjától, azt követően a Kamatláb-megállapítási Naptól kezdődően a következő Kamatláb-megállapítási Napig számítja fel. Az Első Kamatlábjegyzési Nap és a További Kamatlábjegyzési Napok bármelyike Kamatlábjegyzési Nap.

Jelen szerződés alkalmazásában BUBOR: a Budapest Interbank Offered Rate, amely a mindenkor kamatperiódus hosszának megfelelő időtartamra szóló, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat jelenti, amelyet a kamat megállapítás napján budapesti idő szerint 12 órakor tesznek közzé a Reuters terminál BUBOR képernyőjén.

7.

A kamat, a kezelési költség és a rendelkezésre tartási jutalék megfizetése

- a naptári negyedév utolsó banki munkanapján,
- illetve a Hitel lejáratakor esedékes.

Az Ügyfél felhatalmazza az OTP Bank Nyrt.-t arra, hogy a kölcsön és járulécai esedékes törlesztő részletével a Fizetési számláját az előnyösen rangsorolt tételek után, de minden más megbízás teljesítése előtt megterhelje. Ügyfél köteles biztosítani azt, hogy a Fizetési számlán a szükséges fedezet az esedékesség napján rendelkezésre álljon.

Az Ügyfél visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében jelen szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget Ügyfél Fizetési Számlájára átvезesse.

8.

Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek azok esedékességekor nem tesz eleget, úgy az OTP Bank Nyrt. a lejárt tőketartozás után a késedelem idejére a 6. pontban megjelölt ügyleti kamatot és a Díjhirdetmény szerinti késedelmi kamatot számít fel.

A lejárt hiteldíj összege után késedelem idejére a 6. pontban megjelölt ügyleti kamatot és a Díjhirdetmény szerinti késedelmi kamatot számít fel.

9.

Az OTP Bank Nyrt. jelen szerződés fennállása alatt jogosult a jelen szerződés kamatát, díjakat, költségét, valamint a szerződés egyéb feltételeit – a jelen szerződés részét képező üzletszabályzatokat és a díjhirdetményt is - egyoldalúan módosítani, ha

- (a) a felek szerződés hatálya alá tartozó jogviszonyára irányadó rendelkezést tartalmazó (ideértve különösen, de nem kizárólag a jelen szerződés hatálya alá tartozó szolgáltatásokra vonatkozó közterhet megállapító külföldi vagy belföldi) jogszabály, közjogi szervezetszabályozó eszköz, az Európai Unió jogi aktusa, bírósági vagy hatósági határozat vagy végzés, ajánlás vagy iránymutatás, ezek hatósági vagy bírósági értelmezésének megváltozása, bevezetése, hatályba lépése, jogerőre emelkedése, hatályon kívül helyezése,
- (b) az OTP Bank Nyrt. tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy azt érintő jogszabályváltozás, jegybanki rendelkezés vagy az OTP Bank Nyrt.-re kötelező egyéb szabályozók megváltozása, az OTP Bank Nyrt. közteher- (pl. adó, illeték-) fizetési kötelezettségének növekedése, a kötelező tartalékolási szabályok változása,
- (c) a bankközi hitelkamatok, a jegybanki alapkamat, a jegybanki repo- és betéti kamatlábak változása, az összesített vagy szolgáltatásokra vonatkozó fogyasztói árindex, a pénzügyi forrásszerzési lehetőségek változása, a tőke- és pénzügyi kamatlábak változása, a nemzetközi és hazai pénzügyi devizakamatok mértéke, a hitelező bank által nyilvánosan kibocsátott értékpapír hozamának változása, az FX SWAP és egyéb hozamgörbék egymáshoz képesti kedvezőtlen elmozdulása, a Banknál lekötött ügyfélbetétek kamatának emelkedése, az állampapírok hozamának, a befektetési hitelek, halasztott pénzügyi teljesítés és értékpapírkölcsön ügyletek kockázati tényezőinek, az ügylet elszámolásánál alkalmazott árfolyamoknak, az OTP Bank Nyrt. forrásköltségeinek, a számlavezetés költségeinek változása, az önkormányzati hitelek kockázatának változása, az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban az OTP Bank Nyrt.-nél felmerülő, harmadik személyek által meghatározott költségek, az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban az OTP Bank Nyrt.-nél felmerülő egyéb költségek változása,
- (d) Piacösszeomlás következik be. Piacösszeomlás az, ha (i) a kamatbázis meghatározása nem lehetséges, mert a kamatlábjegyzési napon a kamatidőszakra vonatkozóan a kamatbázis nem áll rendelkezésre; vagy (ii) az OTP Bank Nyrt. véleménye szerint a kölcsönnek megfelelő forrás számára nem elérhető az adott bankközi piacon arra vonatkozóan, hogy a kölcsönt refinanszírozza a kamatidőszak alatt.
- (e) az Ügyfélért vállalt kockázat tényezőinek – a jogszabály által előírt tartalmú banki ügyfélminősítési, fedezetértékelési és kockázatvállalási szabályzatoknak megfelelő – ideértve az ügyfél hitelképességének, a biztosítékok értékének változását is, valamint az Ügyfélnek nyújtott termék kockázati tényezőinek, az OTP Bank Nyrt. kockázati kamatfelárának, az Ügyfél kockázatának változása, amelyet az OTP Bank Nyrt. az

Ügyfél pénzügyi-gazdasági helyzete, illetve a banki pénzforgalmának nagysága, összetétele és ezek változása alapján állapít meg,

- (f) a jelen szerződés részét képező üzletszabályzatok hatálya alá tartozó új szolgáltatások, ügyletek bevezetése, az Ügyfél részére történő elérhetővé tétele, ezek megszűnése vagy az Ügyfél részére történő elérhetetlenné válása, vagy
- (g) az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatás, ügylet feltételeinek a teljesítésében közreműködő személy (ideértve az ügylet refinanszírozásában részt vevő személyt is) általi megváltoztatása,

a módosítást indokolják.

10.

Díj és költség automatikus módosulása

A jelen szerződés alapján felszámított díj, költség automatikus módosulásának esetei a következők:

- i) A jelen szerződés alapján felszámított díjak, költségek – beleértve a százalékos mértékben meghatározott díjak minimum és maximum értékét is – minden évben a Központi Statisztikai Hivatal (vagy jogutódja, illetve a feladatát ellátó személy) által közzétett inflációs ráta mértékével nőnek a közzétételt követő hónap 15. napjától.
- ii) Az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatás, ügylet költségének, a teljesítésben közreműködő harmadik személy általi megváltoztatása esetén nőnek az OTP Bank Nyrt. által felszámított díjak és költségek (pl. postaköltség) a teljesítésben közreműködő harmadik személy általi alkalmazás időpontjától.

Az OTP Bank Nyrt. jogosult üzletpolitikai okokból az automatikus díj- és költségváltozástól eltérően az Ügyfél számára kedvezőbb díj- és költségteleket alkalmazni.

11.

A módosítás tartalma

Módosításnak minősül a jelen szerződés bármely rendelkezésének módosítása, a szerződés új rendelkezésekkel történő kiegészítése, egyes rendelkezések hatályon kívül helyezése vagy a jelen szerződés részét képező üzletszabályzatok, illetve a díjhirdetmény teljes egészének hatályon kívül helyezése és új üzletszabályzatok, illetve díjhirdetmény bevezetése. Az OTP Bank Nyrt. az egyoldalú szerződésmódosítás jogát a Hpt.-ben (ahogy az alább meghatározásra került) meghatározott keretek között gyakorolhatja.

12.

A módosítás közlése

A jelen szerződés Ügyfél számára kedvezőtlen módosításáról (módosulásáról) az OTP Bank Nyrt. a módosítás (módosulás) hatálybalépését legalább 15 (tizenöt) nappal megelőzően, hirdetmény formájában is értesítheti az Ügyfelet. A jelen szerződés Ügyfél számára kedvező módosításáról (módosulásáról) a módosítás hatálybalépésének napján, hirdetmény formájában is értesítheti az Ügyfelet. Az OTP Bank Nyrt. jogosult az Ügyfelet a szerződés módosításáról (módosulásáról) postai úton vagy elektronikus úton értesíteni.

13.

Az Ügyfél módosítással kapcsolatos jogai

Hirdetményi értesítés esetén, amennyiben az Ügyfél a közzétételtől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, úgy a szerződés módosítását (módosulását) részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Postai vagy elektronikus úton történő értesítés esetén, amennyiben az Ügyfél a közléstől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, úgy a szerződés módosítását (módosulását) részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Ha az OTP Bank Nyrt. a szerződés módosításáról (módosulásáról) (i) hirdetményi és (ii) postai vagy elektronikus úton is értesíti az Ügyfelet, akkor a hirdetményi értesítés szabályai az irányadók.

Amennyiben az Ügyfél a szerződés módosítása (módosulása) következtében a továbbiakban nem kívánja az OTP Bank Nyrt. szolgáltatásait igénybe venni, úgy jogosult a szerződést – az önkéntes, teljes előtörlesztésre vonatkozó szabályok szerint – 15 (tizenöt) napos határidővel írásban felmondani.

14.

Az OTP Bank Nyrt. a jelen szerződés 7., 19, 20 pontban foglaltak megszegése, valamint a Polgári Törvénykönyv 6:387. §-ában rögzített esetekben jogosult - akár azonnali hatállyal is - a szerződést felmondani, a Kölcsönt azonnal egy összegben esedékessé tenni, a folyósítást felfüggeszteni, illetve megtagadni..

15.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvben, a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt), a pénzforgalmi szolgáltatások nyújtásáról szóló jogszabályokban, továbbá az OTP Bank Nyrt. mindenkor hatályos – a 2014. március 15-től megkötött szerződésekre – vonatkozó Általános Üzletszabályzatában, Vállalkozói Üzletági Üzletszabályzatában és a Pénzforgalmi Szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában és Hirdetményeiben (a továbbiakban együttesen: **Általános Szerződési Feltételek**) foglaltak az irányadók.

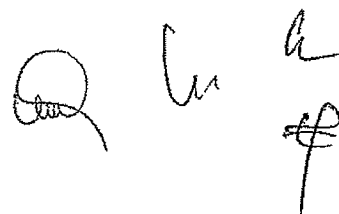
A személyes adatok kezelésére, a banktitok kezelésére vonatkozó tájékoztatást az Üzletszabályzatok, valamint azok kiegészítő adatkezelési tájékoztatói tartalmazzák, amelyeket az Ügyfél és képviselője (képviselői mindegyike) megismert.

16.

Az Ügyfél kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírását megelőzően megismerte a szerződés részét képező Általános Szerződési Feltételeket és – a jogszabályoktól, a szokásos szerződési gyakorlattól lényegesen vagy valamely korábban a Felek között alkalmazott feltételtől eltérő feltételekre vonatkozó külön figyelemfelhívást követően – a szerződés aláírásával az azokban foglaltakat kifejezetten elfogadja.

17.

Amennyiben a jelen szerződésben megjelölt bármelyik határnap olyan napra esik, amely nem munkanap, illetőleg az OTP Bank Nyrt.-nél nem banki nap, a határnap az azt követő első banki nap.



18.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az OTP Bank Nyrt. által az Ügyfél részére az alább megjelölt, illetve általa a jelen szerződés aláírását követően írásban bejelentett címre küldött térítvevényes/ajánlott levélpostai küldeményeket vele közölnék, részére kézbesítettnek kell tekinteni, még ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem is volt azon a napon, amelyen az első postai kézbesítést megkísérelték, illetve a kézbesítetlen küldeményt a posta az OTP Bank Nyrt. részére visszaküldte.

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

19.

Jogi biztosítók:

Jelen kölcsön visszafizetésének biztosítékaul Ügyfél a következőkben megjelölt fedezeteket ajánlja fel 15/2019. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozatában:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat valamennyi, a mindenkor hatályos jogszabályok alapján figyelembe vehető költségvetési bevétele, és

Óvadék alapítása a helyi adó és a gépjárműadó bevétel – önkormányzatot a mindenkor jogszabály szerint megillető rész erejéig - fogadására szolgáló számlákra, valamint az Ügyfél fizetési számlájára Óvadéki Szerződés aláírásával.

A kölcsönszerződés bármilyen okból történő felmondása esetén az Ügyfél a követelés eladással kapcsolatban felmerült valamennyi költséget köteles megfizetni.

A felsorolt biztosítéki szerződés jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Az OTP Bank Nyrt. jogosult meghatározni, hogy a jelen szerződésben felsorolt biztosítékok közül melyiket érvényesíti, illetve milyen sorrendben kívánja a biztosítékok közül követelését kielégíteni.

Az Ügyfél köteles a jelen szerződés szerinti biztosítékokkal kapcsolatban szerződés vagy jogszabály alapján felmerülő valamennyi díjat esedékességgkor a jogosultnak megfizetni. Amennyiben az Ügyfél esedékességgkor e fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, akkor az OTP Bank Nyrt. jogosult e költséget, illetve díjat az Ügyfél helyett a jogosultnak megfizetni és jogosult az ily módon megfizetett díj és költség összegével az Ügyfél OTP Bank Nyrt.-nél vezetett bármely számláját megterhelni.

20. Egyéb kikötések

20.1. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy fizetési számlát, illetve a mindenkor pénzforgalmának lebonyolítására szolgáló számlát más számlavezetőnél kizárólag az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult nyitni.

20.2.

Ügyfél a jelen szerződés által tudomásul veszi, hogy ha esedékességgkor fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az OTP Bank Nyrt. a pénz- és elszámolásforgalomra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban és rendelkezésekben megjelölt, kötelezően sorbaállítandó fizetési megbízásokat követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően, a vonatkozó jogszabályok által lehetővé tett körben a lejárt Kölcsön és annak járulékai összegével az Ügyfél OTP Bank Nyrt.-nél és más pénzügyi intézménynél vagy Magyar Államkincstárnál vezetett bármely számláját (ahol ezt jogszabály nem zárja ki)

jogosult megterhelni, illetve követelését felhatalmazó levélen alapuló beszédés útján érvényesíteni.

Az Ügyfél tudomásul veszi továbbá, hogy az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11736037-15361844 sz. fizetési számláját, illetve a mindenkor pénzforgalmának lebonyolítására szolgáló számláját jelen szerződésből eredő tartozásának maradéktalan visszafizetéséig köteles fenntartani és teljes pénzforgalmát ezen számlán bonyolítani.

Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a pénzforgalom ezen számla és esetlegesen más számlavezetőnél vezetett számla közötti, bármilyen mértékű megosztása esetén a más számlavezetőnél vezetett fizetési számláján, a helyi adó és gépjárműadó fogadására szolgáló számláin az OTP Bank Nyrt.-vel óvadéki szerződést, valamint a másik számlavezetővel és az OTP Bank Nyrt.-vel háromoldalú megállapodást köt a másik számlavezetővel megkötött számlaszerződés aláírását követő 15 napon belül. Az Ügyfél kötelezi magát arra, hogy az esetleges jövőbeli pénzforgalmi szolgáltatójánál a pénz- és elszámolásforgalomra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti felhatalmazó levélben bejelenti az OTP Bank Nyrt. felhatalmazó levélen alapuló beszédésre való jogosultságát, továbbá a más pénzforgalmi szolgáltató által záradékolt felhatalmazó levelet az OTP Bank Nyrt.-nek átadja. E kötelezettségének az Ügyfél a jelen szerződés megkötését követően esetlegesen – a szerződés vonatkozó rendelkezéseivel összhangban – megnyitott fizetési számlák esetében az azokra vonatkozó számlaszerződés hatálybalépését követő 10 napon belül köteles eleget tenni. A felhatalmazó levélnek tartalmaznia kell, hogy az Ügyfél a felhatalmazást kizárólag az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli hozzájárulásával vonhatja vissza.

Az OTP Bank Nyrt.-t a jelen pont alapján megillető beszédési megbízáshoz való jog, illetve az Ügyfél bejelentési kötelezettsége a tartozás összes elemének maradéktalan megfizetéséig áll fenn.

20.3. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy bármely az OTP Bank Nyrt.-n kívüli pénzügyi intézménnyel, belföldi vagy külföldi személlyel történő, kölcsön- vagy hitelszerződés, ezzel azonos gazdasági rendeltetésű szerződés megkötéséhez az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli hozzájárulására van szükség. Ilyen szerződésnek minősül különösen a pénzügyi intézmény, belföldi vagy külföldi személy szempontjából az Ügyféllel szembeni, a hitelintézetekre és pénzügyi vállalkozásokra vonatkozó 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) meghatározott kockázatvállalás.

20.4. Az Ügyfél köteles az OTP Bank Nyrt. részére haladéktalanul bejelenteni valamennyi, jelen szerződés biztosítékának értékében bekövetkezett bármely kedvezőtlen változást, továbbá pótfedezet nyújtására köteles az OTP Bank Nyrt. írásos felhívására, az OTP Bank Nyrt. által megjelölt határidőn belül és értékben. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a pótfedezet nyújtási kötelezettségének az OTP Bank Nyrt. felhívásában közölt határidőn belül és értékben nem tesz eleget, úgy az OTP Bank Nyrt. jogosult jelen szerződés azonnali hatállyal felmondani.

20.5. **Pari Passu**

Az Ügyfél köteles biztosítani, hogy a jelen szerződésből eredő tartozás maradéktalan teljesítéséig az OTP Bank Nyrt. követelése legalább azonosan rangsorolódjon az egyéb, már meglévő és jövőben megkötendő nem biztosított, valamint nem alárendelt hitelezői igényekkel, kivéve azokat, amelyeket jogszabály értelmében előnyben kell részesíteni.

20.6. **Terhelési tilalom (Negative Pledge)**

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésből eredő tartozás maradéktalan teljesítéséig, az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül nem alapít terhet vagy bármilyen formájú ügyleti biztosítékot jogain, eszközein, bevételein, ingó és ingatlan

vagyonán. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra is, hogy a jelen szerződésből eredő tartozás maradéktalan teljesítéséig, amennyiben más harmadik személlyel az általa kötött szerződésben a jelen szerződést biztosító fedezeteknél kedvezőbb biztosítékot nyújt, akkor ezen kedvezőbb biztosítékot a Bank számára is egyidejűleg írásban felajánlja.

20.7. Szerződésszegés más szerződésekben (Cross Default)

20.7.1. Jelen szerződés azonnali hatállyal történő felmondására jogosult az OTP Bank Nyrt., amennyiben az Ügyfél (i) a közte és az OTP Bank Nyrt. között, vagy (ii) a közte és a Bankcsoport tagja között létrejött bármely szerződésben vállalt fizetési kötelezettségét esedékességgkor nem teljesíti vagy egyéb szerződésszegést követ el, továbbá (iii) az Ügyfél az OTP Bank Nyrt.-től eltérő és a Bankcsoportba nem tartozó, Hpt. szerinti pénzügyi intézménnyel kötött, pénzügyi kötelezettséget eredményező szerződésben vállalt kötelezettségét esedékességgkor nem teljesíti vagy egyéb szerződésszegést követ el.

20.7.2. Jelen szerződés azonnali hatállyal történő felmondására jogosult az OTP Bank Nyrt., amennyiben Ügyfél az OTP Bank Nyrt.-n, a Bankcsoport tagjain és Hpt. szerinti pénzügyi intézményen kívüli személlyel kötött, pénzügyi kötelezettséget eredményező szerződésben vállalt kötelezettségei alapján nem teljesített tartozása áll fenn vagy egyéb, Ügyféllel szemben pénzügyi követelést keletkeztető szerződésszegést követ el.

20.7.3. Jelen 20.7. pont alkalmazásában a Bankcsoport jelenti azon vállalkozások összességét, amelyet az OTP Bank Nyrt. leányvállalatai és mindazon vállalkozások alkotnak, amelyekben az OTP Bank Nyrt. vagy leányvállalata a Hpt. szerint ellenőrző befolyással vagy részesedési viszonytal rendelkezik.

20.8. Az Ügyfél jelen szerződés aláírásakor, továbbá kölcsön folyósításakor, valamint jelen szerződés fennállása alatt mindvégig, illetve a jelen szerződésből eredő tartozás OTP Bank Nyrt. részére történő megfizetéséig a következő nyilatkozatokat és kötelezettség-vállalásokat teszi:

20.8.1. Kijelenti, hogy a vonatkozásában nem áll fenn olyan tartozás, (i) amely a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény (vagy a helyébe lépő jogszabály) mindenkor hatályos rendelkezései szerint adósságrendezési eljárás kezdeményezésére ad lehetőséget akár a hitelező, akár a helyi önkormányzat számára vagy (ii) amely alapján végrehajtási eljárásnak van helye.

20.8.2. Kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul tájékoztatja az OTP Bank Nyrt.-t, amennyiben (i) olyan tartozása keletkezik, amely a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény (vagy a helyébe lépő jogszabály) mindenkor hatályos rendelkezései szerint adósságrendezési eljárás kezdeményezésére ad lehetőséget akár a hitelező, akár az Ügyfél számára vagy (ii) olyan tartozása keletkezik, amely alapján végrehajtási eljárásnak van helye.

20.8.3 Kijelenti, hogy ellene nem kezdeményeztek, és nem is fenyegeti olyan bírósági, választottbírósági, vagy más hasonló peres vagy nem peres eljárás, hatósági eljárás, amelynek az OTP Bank Nyrt. megítélése szerint hátrányos hatása lehet az Ügyfél azon képességére, hogy jelen szerződésből eredő kötelezettségeit teljes mértékben teljesítse.

20.8.4. Kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul írásban tájékoztatja az OTP Bank Nyrt.-t arról, ha ellene végrehajtási eljárás megindítására kerül sor, valamint amennyiben ellene harmadik személy bármely követelése kiegyenlítésének érdekében - végrehajtható okirat alapján - végrehajtás megindítására, vagy zálogtárgy bírósági végrehajtáson kívüli értékesítésre jogosult.

20.8.5. Ügyfél a hitel futamideje alatt a mindenkori költségvetésének tervezésekor a hitel tőke- és kamatterheit kiadási tételként költségvetési saját forrása terhére a fejlesztések előtt figyelembe veszi, betervezi és rendeletében jóváhagyja.

20.8.6. Kötelezettséget vállal arra, hogy évközi beszámolóit, zárszámadási, költségvetési rendeleteit és ezek módosításait a kapcsolódó mellékletekkel és a Magyar Államkincstár részére készülő űrlapokkal együtt a képviselő-testületi/közzgyűlési jóváhagyást követő 10 munkanapon belül az OTP Bank Nyrt. részére benyújtja, a gazdálkodására, pénzügyi helyzetére vonatkozó információkat az OTP Bank Nyrt. kérésére haladéktalanul megadja. Az adatszolgáltatás elmaradása esetén a Bank a késedelem időszakára vonatkozóan jogosult további 1%-os mértékű kamatfelár alkalmazására.

20.8.7. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben meghatározott beruházási költségelőirányzat emelkedése esetén a hitel összege nem változik, Ügyfél köteles a további szükséges forrást saját erőből biztosítani.

20.8.8. Amennyiben Ügyfél a hitelkonstrukcióban szereplő beruházásokkal összefüggésben a hitel rendelkezésre tartási ideje alatt bármilyen EU-s, vagy hazai támogatást nyer el, ezen ténnyről az OTP Bank Nyrt. haladéktalanul tájékoztatását vállalja. Ebben az esetben az OTP Bank Nyrt. jogosult a folyósítható hitel összegét felülvizsgálni. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a beruházásokkal kapcsolatban elnyert támogatás folyósítása esetén az igénybe vehető hitel összege csökkenhet.

20.8.9. Ügyfél vállalja, hogy a hitelcélokhoz kapcsolódó vállalkozási szerződések esetleges módosításait azok aláírásától számított 5 munkanapon belül a Bankhoz benyújtja.

21.

Az OTP Bank Nyrt. előzetes hozzájárulása nélkül az Ügyfél a jelen szerződésből eredő jogait másra nem engedményezheti, egyéb módon nem terhelheti meg, e tilalomba ütköző rendelkezés nem teremt lehetőséget jelen szerződés felmondására, mely azonban nem érinti az Ügyfél felelősségét az engedményezést (jogát ruházást) kizáró kikötés megszegéséért.

22.

Az Ügyfél képviselője (képviselőinek mindegyike) megerősíti és kijelenti, hogy megfelelő képviseleti joggal rendelkezik a jelen szerződés aláírásához, az abban foglaltak vállalásához, melyek tekintetében képviseleti joga nem esik korlátozás alá, nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve, vagy az ilyen feltétel teljesült, a jóváhagyás rendelkezésre áll.

A Felek a jelen szerződést, az abban foglalt rendelkezések egyedi megtárgyalását és közös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag megfelelően írják alá.

A jelen szerződés 4 db eredeti példányban készült, amelyből 2 db eredeti példányt aláíraskor az OTP Bank Nyrt. átadott az Ügyfél részére, aki ezt aláírásával elismeri.

Kelt: Székesfehérvár, 2019. július 26.


.....
Pusztaszabolcs Városi Önkormányzata
Csányi Kálmán
polgármester




.....
Wasserné Ősi Márta
Pénzügyi ellenjegyző

OTP BANK Nyrt.

Észak-dunántúli Regionális
Székesfehérvári Igazgatóság
.....
OTP Bank Nyrt.
Vékony István Egyed Imola Györgyi
ügyfélkapcs. igazgató ügyfélkapcs. tanácsadó

LEHÍVÓLEVÉL

A lehívó önkormányzata (Ügyfél) neve, székhelye:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.)

Fizetési Számlaszáma: **11736037-15361844**

Az OTP Bank Nyrt.-vel 2019. év július hó 26. napján megkötött **250.000.000 Ft** összegű kölcsönszerződés alapján jelen levelünkkel, a hivatkozott szerződésben foglalt feltételek mellett, az abban foglalt kölcsön terhére lehívunk

..... Ft.

azaz

..... Ft

összegű kölcsönt év .. hó napján a Fizetési Számlára történő folyósítással.

Kelt:

.....
Önkormányzat cégszerű aláírása

Szerződés azonosító: 1-2-19-3600-0123-0

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

a fenti szerződés azonosítóval rendelkező kölcsönszerződéshez

A jelen szerződésmódosítás (a továbbiakban: **Szerződésmódosítás**) egyrészről az **OTP Bank Nyrt.** (székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16.; nyilvántartásba vette a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a 01-10-041585 cégjegyzékszámmon; képviselik: Vékony István ügyfélkapcsolati igazgató és Egyed Imola Györgyi ügyfélkapcsolati tanácsadó; kapcsolattartó: Észak-dunántúli Régió Székesfehérvári Fiók, amelynek címe: 8000 Székesfehérvár, Ősz utca 13.; egyéb adatai az Üzletszabályzatokban; a Szerződésmódosítás alkalmazásában: **a Bank**), másrészről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat (cím: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2., törzsszám: 727190, adószám: 15727196-2-07) képviseletében Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester, Wasserné Ősi Márta pénzügyi ellenjegyző (a továbbiakban: **Ügyfél**)

(a Szerződésmódosítás alkalmazásában: **az Ügyfél**) (a Bank és az Ügyfél a Szerződésmódosítás alkalmazásában együttesen: **a Felek**) között jött létre 2019. december 11. napon Székesfehérváron, a következő feltételekkel:

I. PREAMBULUM

1. A KÖLCÖNSZERZŐDÉS

A Bank és az Ügyfél között 2019. július 26. napján 1-2-19-3600-0123-0 számon kölcsönszerződés (a Szerződésmódosítás alkalmazásában: **Kölcsönszerződés**) jött létre, amely alapján a Bank a Kölcsönszerződésben meghatározott feltételekkel 250.000.000 HUF, azaz Kettőszázmillió forint összegű beruházási típusú éven túli lejáratú kölcsön(öke)t nyújt az Ügyfél részére.

2. A KÖLCÖNSZERZŐDÉS ÉS A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS VISZONYA

- A jelen Szerződésmódosítás kizárólag a Kölcsönszerződés módosításait tartalmazza. A jelen Szerződésmódosítás a Kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi. A jelen Szerződésmódosítás kizárólag a Kölcsönszerződéssel együtt érvényes.
- Amennyiben a Szerződésmódosítás eltérően nem rendelkezik, akkor a Szerződésmódosításban alkalmazott fogalmak a Kölcsönszerződésben meghatározott jelentéssel bírnak.
- A Szerződésmódosítással nem érintett részekben a Kölcsönszerződés változatlanul hatályos.

II. A KÖLCÖNSZERZŐDÉS MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEI

1. A KÖLCÖNSZERZŐDÉS 3. RÉSZÉNEK MÓDOSÍTÁSA

A Kölcsönszerződés 3. része helyébe a következő rendelkezés lép:

"3.

A kölcsön rendelkezésre tartásának vagy igénybevételének határideje:

Rendelkezésre tartás időtartama	Összege e Ft
Szerződéskötéstől 2020. június 30-ig	250.000

Folyósítási feltételek:

- Az egyes hitelcélokra kezdeményezett folyósítás az Ügyfél lehívó levele alapján forrásarányosan történik az Ügyfél **11736037-15361844** számú fizetési számlájára a beruházásokhoz kapcsolódó, műszaki ellenőr által kollaúdált számla és teljesítés igazolás bemutatása mellett.

A forrásarány a forrásösszetétel alapján a két hitelcél esetében a következőképpen alakul:

1. hitelcél: Közlekedési hálózat fejlesztési beruházás - belterületi utak építése hitelcél esetében a lehívásra benyújtott számlák bruttó összegének 90%-a finanszírozható a hitelből, amennyiben a számla ÁFA tartalmának visszaigénylésére az Ügyfél nem jogosult. Visszaigényelhető ÁFA tartalom esetén a számla nettó összegének 90%-a finanszírozható.

2. hitelcél: Közműhálózat fejlesztési beruházás - Pusztaszabolcs, Felső-Cikola ivóvíz-hálózatának kiépítése hitelcél esetében a lehívásra benyújtott számlák nettó összegének 88,14%-a finanszírozható a hitelből.

Ügyfél minden egyes folyósítás alkalmával nyilatkozik, hogy az adott számlá(k)ra vonatkozóan melyik hitelcélből kezdeményezi a hitel lehívását.

- A lehívásra benyújtott számlák pénzügyi teljesítésének határideje nem lehet későbbi, mint a hitel folyósításának értéknapja.

- A beruházáshoz kapcsolódó már kifizetett számlák a hitelcélok forrásarányának megfelelően a hitelből finanszírozható.

- A számlák lehívása alkalmával Ügyfél vállalja az 1. hitelcél esetében a bruttó számlaérték 10%-ának (visszaigényelhető ÁFA tartalom esetén a számlához kapcsolódó ÁFA összegének és a nettó számlaérték 10%-ának), a 2. hitelcél esetében számlához kapcsolódó ÁFA összegének és a nettó számlaérték 11,86%-ának megfelelő saját erő rendelkezésre állását a fizetési számlán, vagy kifizetett számla esetén bemutatja a pénzügyi teljesítést igazoló fizetési számlára vonatkozó számlakivonatot.

- Az egyes lehívások alkalmával, kifizetetlen számlára történő folyósítás esetén a számlák pénzügyi teljesítésére vonatkozó, a kivitelező nevére kiállított, az Ügyfél által a Banknál bejelentett módon aláírt és a hitelfolyósítás napjára kitöltött visszavonhatatlan átutalási megbízás benyújtása szükséges.

- Ügyfél fizetési számláján a hitelfolyósítás időpontjában nem lehet sorbanállás, inkasszó, hátralék.

- Amennyiben az egyes hitelcéloknál meghatározott saját erő összege a beruházás ideje alatt magasabb lesz, mint az eredeti forrásösszetétel esetében, úgy a különbözetet Ügyfél saját forrásból köteles biztosítani.

- A folyósítás a számla bruttó, illetve nettó értéke alapján történik, az Ügyfél ÁFA visszaigénylésre vonatkozó nyilatkozata alapján. Amennyiben a nyilatkozat szerint az ügyfél a benyújtott számla ÁFA tartalmának visszaigénylésére jogosult, a finanszírozás alapja a nettó számlaérték. Amennyiben a nyilatkozat szerint az ügyfél nem jogosult a benyújtott számla ÁFA tartalmának visszaigénylésére, a finanszírozás alapja a bruttó számlaérték.

A folyósítás az önkormányzat fizetési számlájára történő átvezetéssel történik.

- Az egyes hitelcélokra történő folyósítások feltétele, hogy az adott hitelcélhoz kapcsolódó vállalkozási szerződés/ek/ másolati példánya a Bank rendelkezésére áll."

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A TELJESÍTÉS ELFOGADÁSA ÉS HATÁLYBALÉPÉSI FELTÉTELEK

1.1. A TELJESÍTÉS ELFOGADÁSA

A jelen Szerződésmódosítás aláírásával az Ügyfél kijelenti, hogy a Bank eddigi teljesítését szerződésszerűnek elfogadja, és elismeri, hogy a Kölcsönszerződés alapján a Banknak a jelen Szerződésmódosítás aláírásáig folyósított Kölcsönökkel tartozik a Kölcsönszerződésben meghatározott feltételekkel.

1.2. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS HATÁLYBALÉPÉSÉNEK FELTÉTELEI

A Szerződésmódosítás azt követően lép hatályba, amikor a következő együttes feltételek (a Szerződés alkalmazásában: **Hatálybalépési Feltételek**) maradéktalanul teljesültek:

- a) a Felek a Szerződésmódosítást megfelelően aláírták, és az így aláírt eredeti Szerződésmódosítást a Bank kézhez kapta;

2. MELLÉKLETEK

A jelen Szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezik a következő melléklet(ek)

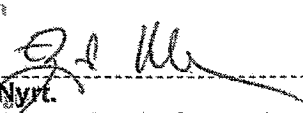
- a) Óvadéki Szerződés Fizetési Számla Követelésen

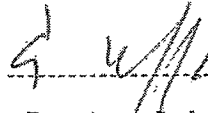
3. A JELEN SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS KÖTELEZŐ JELLEGE

A Felek a Szerződésmódosítást, ideértve a Kölcsönszerződés és a Biztosítéki Okiratokat, az egyéb kapcsolódó okiratokat a bennük foglalt rendelkezések egyedi megtárgyalását és azok közös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag megfelelően írják alá.

Ügyfél képviselője (képviselőinek mindegyike) megerősíti és kijelenti, hogy megfelelő képviseleti joggal rendelkezik a jelen Szerződésmódosítás aláírásához, az abban foglaltak vállalásához, melyek tekintetében képviseleti joga nem esik korlátozás alá, nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve, vagy az ilyen feltétel teljesült, a jóváhagyás rendelkezésre áll.

 OTP BANK Nyrt.


OTP Bank Nyrt.
Vékony István ügyfélkapcsolati igazgató Egyed Imola Györgyi ügyfélkapcsolati tanácsadó


Ügyfél
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Simonné Zsuffa Erzsébet
polgármester


Wasserné Ósi Márta
Pénzügyi ellenjegyző

ZÁRADÉK

A fenti szerződésmódosítást

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat (cím: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2., törzsszám: 727190, adószám: 15727196-2-07) képviseletében Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester, Wasserné Ősi Márta pénzügyi ellenjegyző (a továbbiakban: **Ügyfél**)

mint Óvadékokat nyújtó elolvasta, megértette és azt magára nézve kötelezőnek ismeri el, továbbá kijelenti, hogy arra tekintettel is fenntartja a közte és a Bank között 2019. július 26. napján létrejött Óvadéki Szerződés Fizetési Számla Követelésen megnevezésű szerződésben vállalt kötelezettségeit.

Óvadéknyújtó képviselője (képviselőinek mindegyike) megerősíti és kijelenti, hogy megfelelő képviseleti joggal rendelkezik a jelen záradék aláírásához, az abban foglaltak vállalásához, melyek tekintetében képviseleti joga nem esik korlátozás alá, nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve, vagy az ilyen feltétel teljesült, a jóváhagyás rendelkezésre áll.

Kelt.: Székesfehérvár, 2019. december 11.




Óvadékokat nyújtó
Pusztaszabolcs Város
Önkormányzat
Simmonné Zsuffa Erzsébet
polgármester


Wasserné Ősi Márta
Pénzügyi ellenjegyző

**ÓVADÉKI SZERZŐDÉS
FIZETÉSI SZÁMLA KÖVETELÉSEN**

amely létrejött egyrészről az

OTP Bank Nyrt. (székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16., nyilvántartja Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a 01-10-041585 cégjegyzékszámon; statisztikai számjel: 10537914-6419-114-01, adószám: 10537914-4-44, kapcsolattartó: **Észak-dunántúli Régió Székesfehérvári Fiók** (cím: 8000 Székesfehérvár, Ősz u. 13., levelezési cím: 8002 Székesfehérvár Pf. 103); egyéb adatai az Üzletszabályzatokban; a továbbiakban: **Bank**),

másrészről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat (cím: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2., törzsszám: 727190, adószám: 15727196-2-07) képviselőjében Csányi Kálmán polgármester, Wasserné Ősi Márta pénzügyi ellenjegyző, (a továbbiakban: **Óvadékot nyújtó**), - a továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.)

2019. július 26. napján a Bank és **Pusztaszabolcs Város Önkormányzat** mint adós (a továbbiakban: **Adós**) között pénzügyi szolgáltatásra irányuló szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) jött létre a következő feltételek mellett:

Szerződés megnevezése:	Kölcsönszerződés célhitel igénybevételéhez
Szerződés száma:	1-2-19-3600-0123-0
Követelés összege:	250.000.000,- Ft

Járadékok, költségek megnevezése, mértéke:

Ügyleti kamat:	3 havi BUBOR + 1,8 %/év
Kezelési költség:	évi 0,3 %
Rendelkezésre tartási jutalék:	évi 0,15 %
Késedelmi kamat tőke után:	Hirdetmény szerint, jelenleg évi 6 %/év
Késedelmi kamat hiteldíj után:	Hirdetmény szerint, jelenleg mindenkori ügyleti kamat + 6 %/év

Az éves kamat mértéke nem lehet alacsonyabb a kamatfelár mértékénél.

A követelés felmondással is lejárttá tehető.

2.)

A Felek a jelen szerződéssel a Szerződés alapján keletkezett jogviszonyból eredő, fennálló vagy jövőben keletkező összes Bankot illető követelés biztosítására (beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot és az igényérvényesítés költségeit is) első helyi óvadékot alapítanak az alábbi önkormányzati fizetési számlán és helyi adó beszedési alszámlán fennálló vagy jövőben keletkező fizetésszámla-követeléseken a Bank javára.

Az óvadék tárgya az alábbi fizetési számlákon nyilvántartott követelés:

- 11736037-15361844-00000000 (önkormányzati fizetési számla)
- 11736037-15361844-08970000 (gépjárműadó beszedési számla)
- 11736037-15361844-03540000 (iparüzési adó beszedési számla)
- 11736037-15361844-02820000 (magánszemélyek kommunális adója szla)
- 11736037-15361844-02990000 (Pusztaszabolcs önk. vállalk. kömm. adója szla)
- 11736037-15361844-08660000 (termőföld bérbead. szárm. jöv. adó szla)

Számlavezető megnevezése: **OTP Bank Nyrt. Dunaújvárosi Fiók**

(a továbbiakban külön-külön: **Óvadéki Számla**, együttesen: **Óvadéki Számlák**)

A Felek megállapodnak abban, hogy az Óvadéki Számlák akkor kerülnek a Bank által zárolásra, ha a Szerződésben rögzített felmondási esemény vagy egyéb szerződésszegés következik be.

Amennyiben a Szerződésben rögzített felmondási esemény vagy egyéb szerződésszegés a Bank számára elfogadható módon orvoslásra került, akkor a Bank az Óvadéki Számlákat a zárolás alól feloldja.

3.)

Az Óvadékot nyújtó tudomásul veszi, hogy az óvadék összege az időarányos kamatok összegével minden további jogcselekmény nélkül megnövekszik

4.)

Az Óvadékot nyújtó kijelenti, hogy az óvadéku lekötött pénzeszközök per-, teher- és igénymentesek, azok felett az óvadék létrejöttéhez szükséges rendelkezési joggal bír, és nincsen tudomása olyan körülményről, amely a Bank óvadékból történő közvetlen kielégítés jogát korlátozná. Az Óvadékot nyújtó vállalja, hogy az 1.) pontban meghatározott Szerződésből eredő fizetési kötelezettség maradéktalan teljesítéséig az óvadék tárgyát nem terheli meg.

Óvadékot nyújtó kijelenti, hogy ellene végrehajtási vagy adósságrendezési eljárás nincs folyamatban.

5.)

A Bank kielégítési joga a jelen szerződés 1.) pontjában meghatározott biztosított követelés esedékessé válásakor, a teljesítés elmulasztása esetén nyílik meg; ekkor a Bank az érvényesítő nyilatkozat óvadék nyújtója általi kézhezvételét követően jogosult - a 3.) pont szerint beszedett kamatokkal növelt — az óvadékból magát közvetlenül kielégíteni.

6.)

A Bank az Óvadékot nyújtónak címzett postai értesítéseket, ideértve a jelen szerződés 5. pontja szerinti egyoldalú nyilatkozatát is, az alábbi levelezési címre juttatja el:

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Az Óvadékot nyújtó a levelezési címét a Bankhoz megküldött írásbeli bejelentésben módosíthatja azzal, hogy a módosítás a Bank által történő nyilvántartásba vétellel lép hatályba.

Az Óvadékot nyújtó a levélben való kapcsolattartáson kívüli módon kizárólag saját kockázatára, kifejezetten ilyen tartalmú megállapodás esetén tarthat kapcsolatot a Bankkal és csak a megállapodásban meghatározott terjedelemben. A Bank által az Óvadékot nyújtónak írásban küldött értesítések közlésének időpontja az értesítés az Óvadékot nyújtó általi kézhezvételének napja.

A levélben küldött küldeményeket a Bank minden esetben az Óvadékot nyújtó által megadott belföldi levelezési címre küldi meg. Az Óvadékot nyújtó erre a célra lakcímétől eltérő magyarországi levelezési címet (értesítési cím) is megjelölhet (a lakcím vagy értesítési cím a továbbiakban: „cím”).

Saját kézbesítés esetén a személyes kézbesítést nem igénylő küldemények kézbesítése a címhelyhez (a közterületi cím (út, utca, egyéb közterület neve és a házszám), és ha van, a közelebbi címadatokként a lépcsőház-, emelet-, ajtószám, ezek hiányában helyiség megjelölése) tartozó levélszekrénybe történik.

Amennyiben a posta vagy saját kézbesítés útján történő kézbesítés az Óvadékot nyújtó magatartása miatt hiúsul meg, így például a „címezett ismeretlen”, „elköltözött”, a „cím nem azonosítható”, „átvételt megtagadta”, vagy „nem kereste” megjelöléssel érkezik vissza a Bankhoz, a kézhezvétel időpontja a küldemény belföldi címre történő kézbesítése megkísérlésének időpontja.

Az elküldés időpontjának igazolásául a Bank postakönyve vagy belső elektronikus nyilvántartása vagy ezzel egyenértékű, a posta által kiállított okirat, saját kézbesítés esetén a kézbesítés megtörténtét alátámasztó okirat is szolgálhat. A Bank az Óvadékot nyújtónak írásban kiküldött értesítéseket saját kézbesítővel vagy normál postai küldeményként küldi meg, kivéve azon küldeményeket melyekről jogszabály ettől eltérően rendelkezik.

Az Óvadékot nyújtó - a fenti nyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó előírásokra tekintettel - köteles gondoskodni arról, hogy a fentiekben megadott címen a szerződés megkötésétől e szerződés megszűnéséig folyamatosan rendelkezzen a postai küldemények átvételére igazoltan (meghatalmazással) jogosult személlyel (képviselővel vagy kézbesítési megbízottal). Ennek elmulasztása esetén az Óvadékot nyújtó az átvételre jogosult személy (képviselő vagy kézbesítési megbízott) hiányára, előnyök szerzése végett nem hivatkozhat. Amennyiben az Óvadékot nyújtó részére küldött írásbeli értesítés téves/hibás/nem létező cím miatt érkezik vissza, a Bank a további értesítések küldését az Óvadékot nyújtó biztonsága érdekében mindaddig jogosult felfüggeszteni, míg a Óvadékot nyújtó a jelen rendelkezés szerinti cím megadásáról nem gondoskodik.

Az Óvadékot nyújtó által hibásan közölt cím miatti téves postázásból származó károk és költségek az Ügyfelet terhelik, megfizetésük azonnal esedékes. Amennyiben semmilyen cím nem áll a Bank rendelkezésére vagy az Óvadékot nyújtó egyéb okból nem elérhető, az értesítés elmaradásából eredő károkért felelősség a Bankot nem terheli.

7.)

A jelen szerződésre és annak értelmezésére a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek (a jelen szerződés alkalmazásában: Ptk.) a 5:86-5:144. §-ban foglalt rendelkezések az irányadóak. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank mindenkor hatályos díjhirdetményében, az Általános Üzletszabályzatában és Vállalkozói Üzletág Üzletszabályzatában, a Pénzforgalmi szolgáltatásokról szóló Üzletszabályzatában (a továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) foglaltak az irányadóak. Az Óvadékot nyújtó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírását megelőzően megismerte a Szerződést és a jelen szerződés részét képező általános szerződési feltételeket, és – a jogszabályoktól, szokásos szerződési gyakorlattól lényegesen vagy valamely korábban a Felek között alkalmazott kikötéstől eltérő feltételekre vonatkozó figyelemfelhívást követően – a jelen szerződés aláírásával az azokban foglaltakat tudomásul veszi és kifejezetten elfogadja.

8.)

Egyéb kikötések: -

9.)

A jelen szerződésben meghatározott óvadék megszűnik a Ptk.-ban meghatározott esetekben.

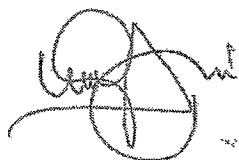
10.)

Az Óvadékot nyújtó képviselője (képviselőinek mindegyike) (amennyiben képviselő(k) jár(nak) el) megerősíti és kijelenti, hogy megfelelő képviseleti joggal rendelkezik a jelen szerződés aláírásához, az abban foglaltak vállalásához, melyek tekintetében képviseleti joga nem esik korlátozás alá, nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve, vagy az ilyen feltétel teljesült, a jóváhagyás rendelkezésre áll. Az Óvadékot nyújtó képviselője (képviselőinek mindegyike) (amennyiben képviselő(k) jár(nak) el) megerősíti és kijelenti, hogy közte és az általa képviselt közt nem áll fenn érdekellentét.

A jelen szerződés (ideértve az annak részét képező Általános Szerződési Feltételeket és minden más, a jelen szerződésben vagy az Általános Szerződési Feltételekben hivatkozott dokumentumot) tartalmazza a Felek közti megállapodás valamennyi feltételét, melyre tekintettel a Felek a jelen szerződésbe és az előbbieken hivatkozott dokumentumokba nem foglalt jelen szerződés tárgyában kötött korábbi, szóbeli vagy írásbeli megállapodásai hatályukat veszítik, és a Felek kifejezetten kizárják a jelen szerződésben és az előbbieken hivatkozott dokumentumokban foglaltakon kívüli azon szokások alkalmazását, amiben korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, és a gyakorlatot, amelyet egymás közt kialakítottak, illetve az üzletági szokásokat; ezt úgy érte és abban megegyezve, hogy a jelen bekezdés nem érinti a Felek által a jelen szerződés 1.) pontjában meghatározott követelés biztosítására, vagy más követelés biztosítására kötött további óvadéki szerződések vagy más biztosítéki szerződések hatályát.

A Felek a jelen szerződést – annak egyedi megtárgyalását és közös értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Székesfehérvár, 2019. július 26.



Vékony István

ügyfélkapcsolati igazgató

OTP BANK Nyrt.

Észak-dunántúli Régió
Székesfehérvári Igazgatóság



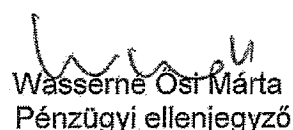
Egyed Imola Györgyi

ügyfélkapcsolati tanácsadó

OTP Bank Nyrt.



Pusztaszabolcs Város
Önkormányzat
Csányi Kálmán
polgármester
Óvadékot nyújtó



Wasserné Osi Márta
Pénzügyi ellenjegyző

2

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/184
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2019.09.24.
Iktatószám:	18181/2019
CPV Kód:	45233100-0
Ajánlatkérő:	Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Teljesítés helye:	Pusztaszabolcs, Deák F. u. (belter. 949 hrsz., 1057 hrsz.); Mikszáth u. (belter. 1430 hrsz.); Ady u. (belter. 132 hrsz., 165 hrsz., 223 hrsz., 271 hrsz., 312 hrsz.); Mátyás király u. (belter. 206 hrsz.), Széchenyi u. (belter. 662 hrsz., 574 hrsz., 516 hrsz.); Szilágyi u. (belter. 590 hrsz., 433 hrsz.); Vasút u. (belter. 20 hrsz.); Diófa u. (belter. 751 hrsz.); Gépállomás u. (belter. 84 hrsz.)
Ajánlatvételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások
Letöltés:	Hirdetmény letöltése PDF formátumban
Közbeszerzési eljárás:	<u>Az eljárás adatainak, és az eljáráshoz közzétett további dokumentumoknak a megtekintése a Közbeszerzési Adatbázisban</u>

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő**I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)**

Hivatalos név: Pusztaszabolcs Város Önkormányzat

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_71658793

Postai cím: Velencei Út 2.

Város: Pusztaszabolcs

NUTS-kód: HU211

Postai irányítószám: 2490

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Csányi Kálmán

Telefon: +36 25273036

E-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://pusztaszabolcs.eu/>

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

✗ Regionális/helyi szintű

Közzégi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

✗ Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

1.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Belterületi utak felújítása Pusztaszabolcson

Hivatkozási szám: EKR001029752019

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45233100-0**

II.1.3) A szerződés típusa

* Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A közbeszerzés tárgyát összesen 9 db belterületi utca felújítása képezi az alábbiak szerint:

Mikszáth Kálmán utca: 354 m hosszú, 5 m széles; 99 m³ aszfalt, 364 m³ zúzottkő, 3 db aknafedlap. -

Deák Ferenc utca: 755 m hosszú, 4 m széles; 169 m³ aszfalt, 824 m³ zúzottkő, 1 db mobil forgalomlassító
kúszób, 2 db aknafedlap. -

Ady Endre utca: 1342 m hosszú, 4 m széles; 286 m³ aszfalt, 1153 m³ zúzottkő, 7 db mobil forgalomlassító
kúszób, 4 db aknafedlap. -

Szilágyi Erzsébet utca: 630 m hosszú, 4 m széles; 132 m³ aszfalt, 529 m³ zúzottkő, 4 db mobil forgalomlassító
kúszób. -

Gépállomás utca: 430 m hosszú, 4 m széles; 95 m³ aszfalt, 260 m³ zúzottkő, 8 db aknafedlap. -

Széchenyi István utca: 804 m hosszú, 4 m széles; 171 m³ aszfalt, 677 m³ zúzottkő, 4 db mobil forgalomlassító
kúszób, 5 db aknafedlap. -

Vasút utca: 105 m hosszú, 5 m széles; 33 m³ aszfalt, 127 m³ zúzottkő, 3 db aknafedlap. -

Mátyás király utca: 317 m hosszú, 4 m széles; 68 m³ aszfalt, 312 m³ zúzottkő, 2 db mobil forgalomlassító
kúszób, 1 db aknafedlap. -

Diófa utca: 186 m hosszú, 4 m széles; 55 m³ aszfalt, 329 m³ zúzottkő, 4 db aknafedlap.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll nem

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: 176161158 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos
tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb
ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő
szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem
szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Belterületi utak felújítása Pusztaszabolcson

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45233220-7**

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU211 A teljesítés helye: Pusztaszabolcs, Deák F. u. (belter. 949 hrsz., 1057 hrsz.); Mikszáth u.
(belter. 1430 hrsz.); Ady u. (belter. 132 hrsz., 165 hrsz., 223 hrsz., 271 hrsz., 312 hrsz.); Mátyás király u.
(belter. 206 hrsz.); Széchenyi u. (belter. 662 hrsz., 574 hrsz., 516 hrsz.); Szilágyi u. (belter. 590 hrsz., 433
hrsz.); Vasút u. (belter. 20 hrsz.); Diófa u. (belter. 751 hrsz.); Gépállomás u. (belter. 84 hrsz.)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

- A közbeszerzés tárgyát összesen 9 db belterületi utca felújítása képezi az alábbiak szerint:
- Mikszáth Kálmán utca: 354 m hosszú, 5 m széles; 99 m³ aszfalt, 364 m³ zúzottkő, 3 db aknafedlap. -
 Deák Ferenc utca: 755 m hosszú, 4 m széles; 169 m³ aszfalt, 824 m³ zúzottkő, 1 db mobil forgalomlassító
 kűszöb, 2 db aknafedlap. -
 Ady Endre utca: 1342 m hosszú, 4 m széles; 286 m³ aszfalt, 1153 m³ zúzottkő, 7 db mobil forgalomlassító
 kűszöb, 4 db aknafedlap. -
 Szilágyi Erzsébet utca: 630 m hosszú, 4 m széles; 132 m³ aszfalt, 529 m³ zúzottkő, 4 db mobil forgalomlassító
 kűszöb. -
 Gépállomás utca: 430 m hosszú, 4 m széles; 95 m³ aszfalt, 260 m³ zúzottkő, 8 db aknafedlap. -
 Széchenyi István utca: 804 m hosszú, 4 m széles; 171 m³ aszfalt, 677 m³ zúzottkő, 4 db mobil forgalomlassító
 kűszöb, 5 db aknafedlap. -
 Vasút utca: 105 m hosszú, 5 m széles; 33 m³ aszfalt, 127 m³ zúzottkő, 3 db aknafedlap. -
 Mátyás király utca: 317 m hosszú, 4 m széles; 68 m³ aszfalt, 312 m³ zúzottkő, 2 db mobil forgalomlassító
 kűszöb, 1 db aknafedlap. -
 Diófa utca: 186 m hosszú, 4 m széles; 55 m³ aszfalt, 329 m³ zúzottkő, 4 db aknafedlap.
 (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és
 követelmények meghatározása)
- II.2.5) Értékelési szempontok
- ✖ Minőségi szempont – 1 Vállalt többletjótállási idő (egész hónapokban, max. 36 hónap) 3
 - Költség szempont –
 - ✖ Ár szempont – Nettó ajánlati ár (HUF) Súlyszám - 7
 - Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:
- II.2.6) Opciókra vonatkozó információ
- Opciók nem
- Opciók leírása:
- II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról
- Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk
- II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk
- A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem
- Projekt száma vagy hivatkozási száma:
- II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

- A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás
 - Nyílt eljárás
 - Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)
 - Meghívásos eljárás
 - Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)
 - Előzetes/Időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás
 - Tárgyalásos eljárás
 - Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)
 - Előzetes/Időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás
 - Versenypárbeszéd
 - Innovációs partnerség
 - ✖ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben
 - Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás
 - A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás
 - A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás
 - A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás
 - ✖ A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
 - A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás
- IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:
- IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk
- A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul
 - A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul
- IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk
- Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni
- IV.2) Adminisztratív információk
- IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel
- A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:
- / (KÉ-szám/évszám)
- IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról
- A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása
- IV.2.3) Információ az előzetes/Időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról
- Az ajánlatkérő a fenti előzetes/Időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítéli oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: Belterületi utak felújítása Pusztaszabolcson

Szerződés/rész odaítélésre került igen

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2019/09/13 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 2

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 3

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_23508554

Postai cím: Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1117

Ország: Magyarország

E-mail: 109_EKR@strabag.com

Telefon: +36 303163476

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11705053444

A nyertes ajánlattevő Kkv nem

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 176161158

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

✗ Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: A szerződés következő részei kerülnek alvállalkozók bevonásával megvalósításra: fuvarozás, forgalomtechnikai munkák, földmunka, burkolatépítési munkák.

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_23508554

Postai cím: Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1117

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11705053444

Hivatalos név: Sárépszer Építőipari Kft.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_35328074

Postai cím: Móra Ferenc Utca 11

Város: Sárkeresztes

NUTS-kód: HU211

Postai irányítószám: 8051

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14648322207

Hivatalos név: Utépszerv Kft

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_43451744

Postai cím: Szabadság Utca 30/B

Város: Gárdony

NUTS-kód: HU211

Postai irányítószám: 2483

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12948530207

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2019/08/13 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2019/09/23 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

-
- Hatóság
 - Közbeszerzési Hatóság
 - Közbeszerzési Döntőbizottság
 - Közbeszerzések Tanácsa
- Tevékenységek
 - Általános tevékenységek
 - Jogalkalmazók támogatása

- Ellenőrzés
- Öntisztázás
- Nyilvántartások
- Konferenciák
- Nemzetközi kapcsolattartás
- Társadalmi felelősségvállalás
- Adatbázisok
 - Közbeszerzési Értesítő
 - Közbeszerzési adatbázis
 - Központi bejelentkezés (KBEJ)
 - Hirdetményfigyelő
 - FAKSZ
 - Nyilvántartott ajánlatkérők
 - Eltiltott ajánlattevők
 - Kizárt ajánlattevők
 - Minősített ajánlattevők
 - Szerződésszegések
 - Megbízhatóság megállapítás
 - Ágazati bérek
 - Védett munkahelyek
 - Kbt. 62. § (1) q) 90 napos kizárás
 - Tájékoztatók HNT döntésekről
 - CoRe Publikus Kereső
- Közbeszerzés A-Z
 - Magyar jogi háttér
 - Elnöki tájékoztatók
 - A Közbeszerzési Hatóság útmutatói
 - Európai jogi háttér
 - Közbeszerzési Hálózat (Public Procurement Network)
 - Hirdetmények
 - Közbeszerzési oktatás
 - Közbeszerzési statisztikák
 - Közbeszerzési Értesítő Plusz
 - Közbeszerzési Kisokos (ÚJ!)
- Jogorvoslat
 - A Döntőbizottság
 - Tárgyalási naptár
 - Jogorvoslati kérelmek
 - Jogorvoslati határozatok
 - A Döntőbizottság közleményei
- e-Ügyintézés
 - Közbeszerzési Hatóság
 - Közbeszerzési Döntőbizottság
-

6928/2019 SZEPT 17.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Pusztaszabolcs Város Önkormányzata** (székhely: 2490 Pusztaszabolcs, Velencei u. 2.; adószám: 15727196-2-07; bankszámlaszám: 11736037-15361844-00000000, képviseli: Csányi Kálmán polgármester) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről **STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület); cégjegyzékszám: 01-09-930940; adószám: 11705053-4-44; bankszámlaszám: 10918001-00000068-69620007; képviseli: Föhrhécz Gábor főépítésvezető - címe: 8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5. és Sámsonné Herczeg Ildikó gazdasági vezető - címe: 8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5.), mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Szerződő felek előjáróban rögzítik, hogy a Megrendelő mint ajánlatkérő közbeszerzési eljárás lefolytatását követően választotta ki a Vállalkozó mint ajánlattevő ajánlatát a szerződés tárgyát képező építési beruházás elvégzésére. Ennek alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **"Belterületi utak felújítása Pusztaszabolcs-on"** tárgyú építési beruházás kivitelezését a közbeszerzési dokumentumokban leírt módon, feltételekkel és műszaki tartalommal. (A közbeszerzési dokumentumok jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik.)

2. Vállalkozói díj

2.1. Szerződő felek a vállalkozói díj összegét átalányösszegben határozzák meg a Vállalkozó által beárazott és a közbeszerzési eljárásban benyújtott költségvetés alapján.

A vállalkozói díj összege: 176.161.158,- Ft + ÁFA,
azaz százhetvenhatmillió-százhatvanegyezer-százötvennyolc forint + ÁFA,
azaz bruttó 223.724.671,- Ft.

2.2. A vállalkozói díj magában foglalja a megvalósulás minden előkészítő, felvonulási munkáját, a munkaterület átvételét, a teljes építést, a megvalósulási dokumentáció elkészítését (digitális szerkeszthető, DWG és CAD formátumban is), a jótállási és szavatossági munkák elvégzését, a biztosítási költségeket, a szükséges forgalomelterelési, valamint a szakfelügyeleti és közterület használati, közút nem közlekedési célú igénybevételének díját, a hozzájáruló nyilatkozatokban tett előírások, kikötések, feltételek végrehajtásának költségét.

A vállalkozói díj tartalmazza azon munkák elvégzésének költségét is, amelyek esetlegesen nem szerepelnek a költségvetésben, de bármelyik átadott dokumentációban szerepelnek.

Vállalkozó a szerződés aláírásával igazolja, hogy a dokumentációt leellenőrizte, megvalósításra alkalmasnak találja, ellentmondást nem talált, valamennyi szükséges munkafolyamat, tétel a dokumentumokban szerepel.

2.3. Vállalkozó a 2.1. pontban meghatározott átalányösszeget túlmenően egyéb díjra nem tarthat igényt, kivéve, ha a Felek a 10.3. pont szerint pótmunka elvégzésében állapodnak meg.

2.4. Jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban benyújtott árazott költségvetés, amely tartalmazza az egyes munkanemek mennyiségét és ellenértékét.

A. C. m. H

2.5. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

3. Fizetési feltételek

3.1. A vállalkozói díj kiegyenlítése a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdésében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(3) bekezdésében, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-31. §-ában és – alvállalkozó igénybevétele esetén – a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdésében, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában előírtak szerint, átutalás útján történik, pénzügyileg szabályosan kiállított számlák alapján. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. A vállalkozói díjról összesen három darab részszámla és egy darab végszámla nyújtható be az alábbiakban rögzítettek szerint.

3.2. Az 1. részszámla a vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről állítható ki. Az 1. részszámla kiállításának feltétele a vállalkozási szerződés tárgyát képező építési-kivitelezési munkák 25%-os mértékben történő teljesítése (25%-os készütségi fok), és a teljesítés műszaki ellenőr által történt leigazolása, valamint az erről szóló megrendelői teljesítésigazolás kiállítása.

3.3. A 2. részszámla a vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről állítható ki. A 2. részszámla kiállításának feltétele a vállalkozási szerződés tárgyát képező építési-kivitelezési munkák 50%-os mértékben történő teljesítése (50%-os készütségi fok), és a teljesítés műszaki ellenőr által történt leigazolása, valamint az erről szóló megrendelői teljesítésigazolás kiállítása.

3.4. A 3. részszámla a vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről állítható ki. A 2. részszámla kiállításának feltétele a vállalkozási szerződés tárgyát képező építési-kivitelezési munkák 75%-os mértékben történő teljesítése (75%-os készütségi fok), és a teljesítés műszaki ellenőr által történt leigazolása, valamint az erről szóló megrendelői teljesítésigazolás kiállítása.

3.5. A végszámla a vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről állítható ki a vállalkozási szerződés tárgyát képező munkák fennmaradó 25%-ának teljesítését követően, amennyiben a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák teljes körűen, hiánytalanul elvégzésre és készre jelentésre kerültek, valamint az ajánlatkérő erről kiállította a teljesítésigazolást, amelyet a végszámlához mellékelni kell (100%-os készütségi fok).

3.6. A részszámlák és a végszámla kiállításának feltétele a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák fent meghatározott mértékekben történő teljesítése, valamint a Megrendelőtől származó teljesítésigazolás kiállítása, amelyet mellékelni kell a számlákhoz. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a jelen szerződésben meghatározott feladatoknak az adott számla kapcsán meghatározott mértékben történő, hibátlan elvégzése és dokumentálása, műszaki ellenőr által történő igazolása, valamint a dokumentumok átadása a Megrendelőnek, és azok Megrendelő általi elfogadása. Amennyiben ezen dokumentumok bármelyike nem alkalmas a feladat teljesítésének igazolására, úgy Megrendelő a Vállalkozót határidő tűzésével hiánypótlásra hívja fel. Amennyiben Vállalkozó a hiánypótlásra vonatkozó kötelezettségét elmulasztja, az súlyos szerződésszegésnek minősül. Amennyiben a Vállalkozó által megjelölt átadás-átvétel időpontját követő tizenöt napon belül Megrendelő nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de azt a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt határidőn belül nem fejezi be, Vállalkozó kérésére Megrendelő a teljesítésigazolást köteles kiadni.

3.7. Alvállalkozó igénybevétele esetén a számlák kiegyenlítése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában előírtak szerint történik. Amennyiben a szerződést több vállalkozó teljesíti, ezen Vállalkozók legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult a vállalkozói díjból. Az összes Vállalkozó ugyanezen időpontig köteles nyilatkozni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat. Vállalkozók mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a fővállalkozói teljesítés mértékét.

A Cml

A számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő 15 napon belül átutalja a Vállalkozónak, aki haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja. Ezt követően Vállalkozó átadja az alvállalkozók részére történt átutalások igazolásainak másolatait. A Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak.

Ha a Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés e) vagy f) pontja szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés e) vagy f) pontja szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által bejelentett összegre vagy annak egy részére.

3.7. Alvállalkozó igénybevétele esetén Vállalkozónak a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. §-ában foglaltak szerint kell eljárnia az alvállalkozók részére történő kifizetések teljesítése során.

3.8. A 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződés alapján teljesítendő szolgáltatás ingatlan létrehozatalára irányul és - a Pusztasabolcs, Gépállomás utca tekintetében - építési hatósági engedély-köteles, ezért a szolgáltatáshoz kapcsolódó áfát a Megrendelő fizeti.

4. Vállalkozó kötelezettségei

4.1. Vállalkozó a Ptk. 6:123. §-ában foglaltak szerinti minőségben köteles teljesíteni - figyelemmel vonatkozó ágazati szabványokra és egyéb hatályos jogszabályokra. A Vállalkozó felelősséggel tartozik azért, hogy az általa elvégzett kivitelezés eredményeként az építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen.

4.2. Vállalkozó köteles a szerződésben előírt és az MSZ előírásainak megfelelő vizsgálatok (ellenőrzések, mérések) lefolytatására. Ezek eredményeit Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel során írásban átadja Megrendelő részére.

4.3. Vállalkozó köteles a felhasználásra kerülő anyagok minőségi bizonylatait, tanúsításait az átadás-átvételi dokumentációhoz csatolni.

4.4. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület biztonságos elzárása és környezetének rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség. Vállalkozó a gyalogosok és a gépjárművek részére köteles folyamatosan biztosítani a balesetmentes közlekedés feltételeit. Ennek érdekében köteles legkésőbb a munkálatok megkezdéséig forgalomelterelési és korlátozási tervet készíteni, és azt a Megrendelővel, illetve az illetékes hatóságokkal és közútkezelőkkel írásban jóváhagyatni. Vállalkozó csak a jóváhagyott forgalomelterelési és korlátozási terv birtokában kezdheti meg a munkálatokat. Vállalkozó köteles a szabványos forgalomterelő és korlátozó elemeket alkalmazni, illetve a közútra kerülő törmeléket, földet és az építkezést ellátó gépjárművek által felhordott sarat haladéktalanul eltávolítani a balesetmentes közlekedés érdekében.

4.5. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkezett törmeléket és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezelni. Az elszállított törmelék és hulladék hulladéklerakó telep által igazolt befogadására vonatkozó bizonylatot, iratot Vállalkozó köteles átadni a műszaki ellenőrnek. Vállalkozó köteles a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani.

4.6. Vállalkozónak a munkaterület átadási jegyzőkönyvben szereplő előírásokat feltétlenül be kell tartania, a közmű üzemeltetőktől és közműtulajdonosoktól szakfelügyeletet kell kérnie. A földalatti közműveket - a szakfelügyelet jelenlétében - a kivitelező tárja fel. Vállalkozó a kivitelezési munkákat kizárólag a közmű üzemeltetőkkel egyeztetve, illetve engedélyeztetve, az általuk meghatározott feltételeknek megfelelően végezheti. Az ezzel kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik. A munkaterület átvétele után a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a meglévő létesítmények, közművek állapotáért, valamint a közterületen végzett munkák biztonságáért.

Handwritten signature and initials:
 a. W. M.

4.7. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

4.8. Vállalkozó az építés ideje alatt mindenkor a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően építési naplót köteles vezetni magyar nyelven. Az építési naplóbejegyzésre jogosult neve:

Megrendelő részéről:

..... műszaki ellenőr

(tel:; e-mail:);

kamarai szám:; jogosultság:)

Vállalkozó részéről:

Zentai Gergely felelős műszaki vezető

(tel: +36 30370 0715.; e-mail: gergoly.zentai@strabag.com,
kamarai szám: 07-51605, jogosultság: MV-KÉ)

Megrendelő műszaki ellenőre a munka végzését bármikor megtekintheti, és észrevételeit az építési naplóba bejegyezheti.

4.9. Vállalkozó a munkaterületen állandó műszaki képviselőt kell, hogy biztosítson.

4.10. Vállalkozó az őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is. Ezek esetleges eltűnéséért, megrongálódásáért a Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli.

4.11. Vállalkozó kijelenti, hogy az építési munkára általános felelősségbiztosítással rendelkezik, amely káreseményenként min. 30.000.000,- Ft és évenként min. 60.000.000,- Ft összegű fedezetet biztosít. A felelősségbiztosítás 3. személynek okozott kárra terjed ki. A felelősségbiztosítási szerződés folyamatos, jelen pontban foglaltaknak megfelelő tartalmú fenntartása a szerződés lényeges feltételének minősül, amelynek megszegése a szerződés azonnali hatályú felmondására okot adó körülmény.

4.12. Vállalkozó a dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételekről köteles gondoskodni.

4.13. Az eltakarásra kerülő munkarészeket elfedés előtt a Megrendelő megbízottja köteles mennyiségileg és minőségileg ellenőrizni. E kötelezettség teljesítése érdekében a Vállalkozónak négy nappal megelőzően kell az eltakarásra kerülő munkarész elfedéséről Megrendelő megbízottját telefaxon vagy e-mailen értesíteni. (A Megrendelő megbízottja részére elküldött e-mail, akkor hatályos, ha azt a címzett 3 napon belül visszaigazolta.) Elfedés előtt a Megrendelő megbízottja és a Vállalkozó együttesen kötelesek rögzíteni a munkarész mennyiségi és műszaki adatait, és kötelesek a minőséggel kapcsolatban nyilatkozni.

4.14. Vállalkozó a közterület-foglalási és a kivitelezéshez szükséges egyéb engedélyeket a munka megkezdéséig köteles beszerezni.

4.15. Vállalkozó csak a Megrendelő hozzájárulásával jogosult az ajánlati tervdokumentációtól eltérő műszaki megoldás alkalmazására.

4.16. Ha az ajánlati tervdokumentációban szereplő anyagok nem szerezhetők be, a Vállalkozó – a Megrendelő előzetes tájékoztatása és jóváhagyása mellett – jogosult azonos rendeltetésű, műszakilag azonos értékű vagy jobb anyagok beépítésére. A beépítésre tervezett anyagok mintáját a Vállalkozó előzetesen bemutatja a Megrendelőnek. Csak a Megrendelő által elfogadott anyag, termék építhető be. A beépítésre kerülő anyagok teljesítménynyilatkozatát a Megrendelőnek a beépítés előtt át kell adnia.

4.17. Vállalkozó beszerzési, illetve megvalósítási gondjaiból eredő esetleges minőségi, használati értéknövekedések nem módosíthatják a vállalkozói díjat.

a. aul

4.18. A teljesítés során esetlegesen keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Megrendelő jogot szerez az esetleges alkotás (terv) átdolgozására.

4.19. Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőre által megjelölt időpontra kitűzött egyeztetésen és ellenőrzésen részt venni és a kért tájékoztatást és felvilágosítást megadni.

4.20. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésére áll.

4.21. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre.

4.22. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítésében részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

5. Megrendelő kötelezettségei

5.1. Megrendelő munkaterületet biztosít a Vállalkozó részére legkésőbb a jelen szerződés megkötését követő 30 napon belül. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületet megismerte, az elvégzendő munkákat, zavaró körülményeket az elvárható gondossággal áttanulmányozta, fentiekre hivatkozva többletköltséget nem számolhat el. A munkaterület átadásakor közösen felvett munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv készül.

5.2. A munkaterület átadása a műszaki ellenőr kötelezettsége, a munkaterület átadás időpontjáról a műszaki ellenőr az átadást megelőzően kellő időben értesíti a Vállalkozót, az illetékes hatóságokat, valamint a közműszolgáltatókat is. Felek a kivitelezéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban, a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.

5.3. Megrendelő térítésmentesen felvonulási területet biztosít a Vállalkozónak. A Vállalkozó az építkezés során felhasznált vizet és elektromos energiát külön térítés nélkül veheti igénybe.

6. A szerződés teljesítésének helyszínei

2490 Pusztaszabolcs, Deák Ferenc utca (belterület 949 hrsz., 1057 hrsz.); Mikszáth utca (belterület 1430 hrsz.); Ady utca (belterület 132 hrsz., 165 hrsz., 223 hrsz., 271 hrsz., 312 hrsz.); Mátyás király utca (belterület 206 hrsz.), Széchenyi utca (belterület 662 hrsz., 574 hrsz., 516 hrsz.); Szilágyi utca (belterület 590 hrsz., 433 hrsz.); Vasút utca (belterület 20 hrsz.); Diófa utca (belterület 751 hrsz.); Gépállomás utca (belterület 84 hrsz.).

A helyszínek pontos meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

7. Munkavédelem

Vállalkozó felelős a saját tevékenységével összefüggő munka-, tűz-, és környezetvédelmi, valamint más vonatkozó jogszabályok és előírások betartásáért.

8. Káresetek

8.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben haladéktalanul jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak és a Vállalkozónak is. Amennyiben nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő három napon belül a Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.

8.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.

L. C. W. H.

9. Teljesítési határidő

9.1. A jelen szerződésben foglaltakat a munkaterület Vállalkozó részére történő átadás-átvételétől számított 59 napon belül kell teljesíteni. Vállalkozó - a Megrendelő előzetes hozzájárulása esetén - előteljesítésre jogosult.

9.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó akkor teljesít határidőre, amennyiben a kivitelezés átadás-átvételének időpontját a munkaterület Vállalkozó részére történő átadás-átvételétől számított 59 napnál nem későbbi napra jelöli meg, és erről legalább 5 nappal korábban írásban értesíti a Megrendelőt (készrejelentés). Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a készrejelentésben az átadás-átvétel időpontjaként kizárólag olyan időpontot jelölhet meg, amely időpontra a kivitelezés 100%-ban és maradéktalanul megvalósul.

9.3. A szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha az elvégzett kivitelezési munkákat a Megrendelő a Vállalkozótól a műszaki átadás-átvétel során – fenntartások nélkül – átveszi, és ezt jegyzőkönyvben igazolja. A szerződésszerű teljesítéséről teljesítésigazolás készül, ami a vállalkozói díjról szóló végszámla kiállításának és benyújtásának feltétele.

9.4. Az átadás-átvételi eljárásról Felek – mindkét fél részéről aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a kivitelezés átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie a valamely hatóság által esetlegesen előírt munkákat is. Felek az újabb átadás-átvételre olyan póthatáridőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

9.5. Az átadás-átvételi eljárás időpontját a Megrendelő tűzi ki a Vállalkozó írásbeli készrejelentése után. Megrendelő a vállalkozói készrejelentés alapján a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása céljából a jogszabályokban megjelölt intézményeket, hatóságokat köteles meghívni. Azon alvállalkozók meghívásáról, akiknek az eljárásról való jelenléte szükséges, a Vállalkozó gondoskodik.

9.6. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás során megjelenő hatóságok, közművállalatok nyilatkozataiból eredő munkákat, illetve amelyek a terveken szerepelnek, térítésmentesen köteles elvégezni.

9.7. Megrendelő jogosult a munka átvételét megtagadni különösen akkor, ha megalapozottan feltételezhető, hogy a kivitelezés hiányosságai miatt az építmény nem vehető rendeltetésszerűen használatba.

Vállalkozó a műszaki átadásakor megvalósulási dokumentációt biztosít (digitálisan is) a Megrendelő részére, és átadja a szükséges minőségi tanúsítványokat, szabványossági nyilatkozatokat.

Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányosságok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni.

9.8. Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel napjától számított egy év elteltével utófelülvizsgálati eljárásra kerül sor, amelynek keretében az elvégzett munkákat újból meg kell vizsgálni. Az utófelülvizsgálati eljárásra a Megrendelő írásban hívja meg a Vállalkozót azzal, hogy távolmaradása az eljárás lefolytatását nem érinti.

10. Többletmunka, pótmunka

10.1. Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka), továbbá az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

10.2. Többletmunka elszámolása a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésében foglaltak szerint történik.

10.3. Vállalkozó pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelés alapján végezhet, illetve köteles elvégezni egyeztetett határidőre. Ilyen megrendelés esetén a Vállalkozó írásos kiegészítő ajánlatot nyújt be a közbeszerzési ajánlatában szereplő

A Wn!

költségvetési tételekre tekintettel. Vállalkozó – azonos műszaki tétel esetén – a pótmunka elvégzésére nem határozhat meg a közbeszerzési ajánlatában megjelölt anyag és munkadíj összegeket meghaladó összegű árajánlatot. Amennyiben Megrendelő a pótajánlat tartalmával egyetért, Vállalkozó Megrendelőtől egy kiegészítő megbízást kap a munkák elvégzésére. A pótmunka elszámolása az elvégzését követő számlában esedékes.

11. Jótállás

11.1. Vállalkozó jótállást vállal szerződés tárgyát képező munkák vonatkozó jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, terveknek, egyéb dokumentumoknak, szabványoknak és szabályzatoknak megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas, hibátlan teljesítésére. Ennek alapján a Vállalkozó köteles különösen az általa hibásan végzett munkák haladéktalan kijavítására vagy az alkalmazott hibás anyagok cseréjére.

11.2. A jótállás időtartama 24 hónap + 0 hónap, kivéve, ha jogszabály ennél hosszabb időtartamot állapít meg. Ebben az esetben a jogszabályban rögzített jótállási időtartam irányadó. A jótállási idő kezdete az építmény végleges átadás-átvételének napja.

12. Kötbér

12.1. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén naponta a nettó vállalkozói díj 1%-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetését vállalja, amely a vállalkozói díjból levonható. A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól a Vállalkozó teljesítése napjáig számítja fel. Megrendelő legfeljebb 15 kötbérterhes naptári napra vonatkozó késedelmi kötbért érvényesít, valamint jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és kártérítést követelni, amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a 15 kötbérterhes naptári napnak megfelelő, azaz a nettó vállalkozói díj 15%-át.

12.2. Vállalkozó továbbá a szerződésben foglaltak teljesítésének elmaradása esetén meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke a nettó vállalkozói díj 15%-a. A teljesítés különösen akkor minősül meghiúsultnak, ha a Vállalkozó a munkaterületet az 5.1. pont szerinti határidőben nem veszi át, vagy az átadás napjától számított 8 napon belül nem kezd meg a munkát; továbbá, ha a teljesítésére nyitva álló határidő utolsó napjától számított 30 nap elteltével az előírt munkákkal nem készül el. A teljesítés meghiúsulása esetén a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani vagy a szerződéstől azonnali hatállyal elállni.

13. Hatályba lépés

Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

14. Szerződés megszűnése és megszüntetése

14.1. Megrendelő a jelen szerződést felmondással megszüntetheti, ha az alábbi események bármelyike bekövetkezik:

- (a) a Vállalkozó felszámolási vagy végelszámolási eljárást kezdeményez maga ellen, fizetése képtelenné válik vagy jogerős bírósági végzés születik felszámolásáról, illetőleg vállalkozói engedélyét visszavonják, vagy azt visszaadja;
- (b) Vállalkozó bármely lényeges kötelezettségének súlyos megszegése;
- (c) a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit késedelmesen teljesíti, amennyiben a késedelem meghaladja a 15 napot, és a felek által a teljesítésre megállapított póthatáridő is eredménytelenül telik le.

14.2. A felmondási jog gyakorlása előtt a Megrendelő írásban felszólítja a Vállalkozót a szerződésszegő állapot, illetve ok orvoslására és/vagy magyarázat adására. Ha a Vállalkozó a felszólítás kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül ennek nem tesz eleget, nem ad megfelelő magyarázatot vagy nem orvosolja a szerződésszegő magatartást, a Megrendelő a Vállalkozóhoz címzett ajánlott levélben a szerződést azonnali hatállyal, írásban felmondhatja. A felmondásnak tartalmaznia kell a felmondás indokait.

Handwritten signature: L. C. M.

14.3. A Kbt. 143. § (1) bekezdése szerint a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

14.4. A Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint a Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

14.5. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani akkor is - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

14.6. Jelen szerződés Vállalkozónak felróható okból történő felmondása esetén Megrendelő jogosult a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) kártérítési szabályai szerint megállapított kárának megtérítésére is.

15. Egyéb kikötések

15.1. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

15.2. Megrendelő a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozók vesznek-e részt.

15.3. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő előírja a Vállalkozó számára kötelezettségként, hogy

- a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

15.4. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

Handwritten signature

15.5. Felek rögzítik, hogy semmis - a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével - a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza a Megrendelő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.

15.6. A szerződés teljesítése során a feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.

15.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

15.8. Jelen szerződést csak a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint lehet módosítani. Amennyiben a jelen szerződésben bármelyik szerződő fél adószáma, székhelye, fizetési számla száma, kapcsolattartásra megjelölt személye, illetőleg Vállalkozó tekintetében a cégjegyzékszám megváltozna, valamint a szerződéskötést követően bejelentett teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozók személyében történt változást Felek szerződésmódosítás nélkül a szerződés mellékletének tekintik a megváltozott adatokat tartalmazó kiegészítést. Felek rögzítik, hogy az ajánlatban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ezért a Megrendelő - a műszaki ellenőr által jóváhagyott, egyenértékűnek minősülő - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad a kivitelezés során. A műszaki ellenőr írásos nyilatkozatban elfogadott, a szükséges releváns dokumentumokkal alátámasztott és a Megrendelő által műszakilag egyenértékűnek tartott, a kivitelezés során eszközölt termékkiváltást a Felek szerződésmódosítással a szerződés mellékletének tekintik, - melynek alapján jelen szerződésnek a Vállalkozó ajánlatára vonatkozó része (2. sz. melléklet) értelemszerűen módosul - amennyiben a termékkiváltás nem jár a Vállalkozási díj módosításával. Megrendelő a Kbt. 141. § (7) bekezdésében foglaltak alapján jár el jelen esetben, tekintettel a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

15.9. Felek rögzítik, hogy a 17. pontban meghatározott dokumentumok - a felelősségbiztosítás fennállását igazoló dokumentum kivételével - fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, de azok tartalma Felek számára teljes körűen ismert és kötelező.

15.10. Jelen szerződés 3 (három) darab egymással mindenben megegyező eredeti példányban került aláírásra.

16. Alkalmazandó jogszabályok

16.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései irányadók.

16.2. A szerződő felek a jelen szerződésből eredő vagyoni jogvitáik esetére - a pertárgy értékétől függően - a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

17. Mellékletek

1. számú melléklet: közbeszerzési dokumentumok
2. számú melléklet: Vállalkozó közbeszerzési ajánlata
3. számú melléklet: felelősségbiztosítás fennállásának igazolása

Pusztaszabolcs, 2019. szeptember hó 13. nap



STRABAG
STRABAG ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐ KFT
1117 BP. GÁBOR DÉNES U. 2
INFOPARK D ÉPÜLET
TEL: 06-3461-10
ADÓSZÁM: 11795338-4-41
CGL SZ: 17980072-5-41
2

Vállalkozó

Kötelezettség vállalást pénzügyileg ellenjegyzem.

Pusztaszabolcs, 20.09.19.

[Handwritten signature]
aláírás

[Handwritten mark]

Ajánlattevő nyilatkozata
a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján

Tárgy: "Belterületi utak felújítása Pusztaszabolcson"

Alulírott Förhécz Gábor és Sámsonné Herczeg Ildikó, mint a STRABAG Általános Építő Kft (ajánlattevő cég megnevezése) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az alábbiak szerint nyilatkozom, hogy

1. a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés teljesítéséhez

- alvállalkozót veszünk igénybe
- nem veszünk igénybe alvállalkozót.¹

2.

A közbeszerzés azon része(i), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni	
Fuvarozás	
Forgalomtechnikai munkák	
Földmunka	
Burkolatépítési munkák	

3.

A 2. pontban megjelölt rész(ek) tekintetében igénybe venni kívánt alvállalkozók megjelölése (név, székhely/cím, adószám)		
Név	Székhely/cím	Adószám
KÉPLI és TÁRSA Építőipari és Szolgáltató Bt.	8127 Aba, Kossuth Lajos u. 160.	21498882-2-07
Bitu-Express Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	8142 Úrhida, Petőfi utca 109.	14770469-2-07
Fedor Ferenc EV.	8154 Polgárdi, Március 15 utca 17.	46596750-2-27
Kónya Imre EV.	8412 Veszprém, Haraszt utca 71.	53899055-2-39
Roland és Major Szállítmányozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.	8424 Jásd, Kossuth u. 102.	27245606-2-19
KPS KOMPLEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	8000 Székesfehérvár, Cserepes köz 11. 2. em. 12.	14152667-2-07

¹ A megfelelő választ aláhúzással kell jelölni!

Budai Csaba Imre EV.	2451 Ercsi, Mázsaház utca 1.	46143792-2-27
Kovács Jenő EV.	8130 Enying, DÓZSA GYÖRGY UTCA 37.	72480144-2-27
Zics Attila EV.	8130 Enying, Váci Mihály utca 8.	77039530-2-27
MÓRI VAS-SZER-MŰ Szolgáltató Bt.	8060 Mór, Esztergályos utca 10.	22083247-2-07
Inreco Kft.	2040 Budaörs, 10310.hrsz.	12017663-2-13
ARBO-VILL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	8193 Súly, Zrínyi Miklós utca 7.	23997404-2-19
Meiszter László EV.	8417 Csetény, Hunyady utca 11/B.	54326569-2-39
TPA HU Kft.	1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület).	12278961-4-43
FURA-TRÉ Kft.	8100 Várpalota, Péti út 2392/2	26710840-2-19
Balogh Albert EV.	8200 Veszprém, HÁZGYÁRI ÚT 5-7. 2. emelet 208. ajtó	53802545-2-39

Nyilatkozom továbbá, hogy az általunk igénybe venni kívánt – fent megjelölt – alvállalkozó(k) nem áll(nak) a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Székesfehérvár, 2019. szeptember hó 13 nap

11765033-4-44
12278961-4-43
12017663-2-13
26710840-2-19
53802545-2-39

Ajánlattevő
cégszerű aláírása

h



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
generali.hu

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY
VERSICHERUNGSPOLIZZE
(Übersetzung)¹

Szerződésszám (Vertragsnummer): 95591042920170000
Módosítás 2018.08.10. – től (Modifizierung ab 10.08.2018)

A Generali Biztosító Zrt. vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb azokkal összefüggő költségek vonatkozásában az alábbiakban részletezett adatoknak, és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

(Im Sinne dieser Versicherungspolizze verpflichtet sich die Generali Versicherung AG., dem Versicherungsnehmer eine Versicherungsdeckung gegen Bezahlung der fälligen Versicherungsprämie für entstandene Schäden und sonstige, damit verbundene Kosten, entsprechend den untenstehenden Angaben und angeführten Versicherungsbedingungen zu gewähren.)

Biztosított (Versicherungsnehmer):

STRABAG-MML Magas- és Mérnöki Létesítmény Építő Kft.
1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. – Infopark D. ép.

Együttbiztosítottak (Mitversicherten):

a STRABAG-MML Kft. és az együttbiztosítottak minden szerződéses alvállalkozója
(alle vertragliche Subunternehmer der Fa. STRABAG-MML Kft. und der Mitversicherten)

OAT KFT	GUBACSI UT 8/B.	H-1097 BUDAPEST
STRABAG EPITOIPARI ZRT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG BRVZ KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
TPA HU KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG RAIL KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
BAMCO KKT	GABOR DENES U.2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG BMTI KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRAVIA KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG EPITO KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
KÖKA KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
BHG BITUMEN KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
FRISPUMPA KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
ASIA CENTER KFT	SZENTMIHALYI UT 167-169.	H-1152 BUDAPEST
GENERAL MELY- ES MAGASEPITO ZRT.	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
ZUEBLIN KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
SAT UTJAVITO KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
E.S.T.M. KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG-MML KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
CML CONSTRUCTION SERVICES ZRT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST

¹ Jogvita esetén a magyar szöveg az irányadó. (Im Falle eines Rechtsstreites ist der ungarische Text maßgebend.)



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

STRABAG ALTALANOS EPITO KFT	GABOR DENES U.2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
FRISSBETON KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
BITUNOVA KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG AG MAGYARORSZAGI FIOKTELEP	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG ANLAGENTECHNIK GMBH FIOKTELEP	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
ED. ZUEBLIN AG MAGYARORSZAGI FIOKTELEPE	GABOR DENES U.2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
Strabag Logisztika Kft	GABOR DENES U.2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG VASUTEPITO KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG Szolnoki Aszfalt Kft	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG GENERALEPITO KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STRABAG Aszfalt KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	H-1117 BUDAPEST
STR MELY-ES MAGASEPITO KFT	GABOR DENES UTCA 2. (INFOPARK D EPULET)	1117 BUDAPEST
FIRST-IMMO HUNGARY KFT	GABOR DENES U. 2. (INFOPARK D. EPULET)	1117 BUDAPEST
STRABAG REAL ESTATE KFT	GANZ U.16.	H-1027 BUDAPEST
DIOFA APARTMENTS KFT	GANZ UTCA 16.	H-1027 BUDAPEST
HU 236 KFX HOLDING Kft.	GANZ UTCA 16.	H-1027 BUDAPEST
HU 237 RBZ Holding Kft.	GANZ UTCA 16.	H-1027 BUDAPEST
HU 238 AMFI Holding Kft.	GANZ UTCA 16.	H-1027 BUDAPEST
HU 239 EXP Holding Kft.	GANZ UTCA 16.	H-1027 BUDAPEST

Biztosítás időtartama (Versicherungsdauer):
2019.01.01. – 2019.12.31. mindkét napot beleértve
(ab 01.01.2019 bis 31.12.2019 beide Tage, einschließlich)

Díjfizetés (Prämienzahlung):
Évente (jährlich)

Területi hatály (Örtlicher Geltungsbereich)
Tevékenységi felelősség (Betriebshaftpflicht)
Szolgáltatói felelősség (Dienstleistungshaftpflicht)
Termékfelelősség (Produkthaftpflicht):

Egész világ, kivéve USA, Canada
(Weltweit, ausgenommen USA, Canada)

Környezetszennyezési Felelősség (Umwelthaftpflicht): Magyarország (Hungary)

95591042920170000-sz. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY (HAFTPFLICHTVERSICHERUNGSPOLIZZE) 2/7

Adószám: 10308024-4-44 * Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank 12001008-00100594-00100008
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-041305 * Csoportos beszédési megbízás esetén a kedvezményezett azonosítója: A10308024
A társaság az IVASS által vezetett olasz Biztosítói Csoportok Nyilvántartásában 26-os sorszámon bejegyzett Generali Csoporthoz tartozik.



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
generali.hu

Környezetveszélyeztető tevékenységgel okozott
károk – törvényi felelősség (Schäden, die durch
umweltgefährdende Tätigkeiten verursacht –
gesetzliche Haftung):

Magyarország (Hungary)

Program záradék (Programm Klausel):

A jelen szerződés a Szerződő anyavállalatának kezdeményezésére jött létre a Generali Versicherung AG. (Austria) és a Szerződő anyavállalata között fennálló nemzetközi felelősségbiztosítási szerződésre (a továbbiakban: Főszerződés) is tekintettel. A jelen biztosítási jogviszonyra a Főszerződés rendelkezései annyiban irányadók, amennyiben a Generali Biztosító Zrt. vonatkozó biztosítási feltételeiben foglaltakhoz képest többlet szolgáltatást, vagy többletfedezetet nyújtanak. A nemzetközi program megszűnésével egyidejűleg a jelen biztosítási szerződés is megszűnik, minden külön jogcselekmény nélkül. Dieser Vertrag ist eine lokale Polizze, die in Verbindung mit einem internationalen Haftpflichtprogramm, welche auf Initiative der Mutterfirma des Versicherungsnehmers im Auftrag des Versicherungsnehmers gegründet wurde, auch im Hinblick auf den von der Generali Versicherung AG. (Österreich) (Master-Polizze). Die Regelungen der Master-Polizze sind für diesen Versicherungsvertrag maßgebend, solange sie zusätzliche Grenzen oder zusätzliche Deckungen überträgt, die dem örtlichen Wortlaut der Generali Versicherung AG. überlegen sind. Sollte das internationale Programm beendet werden, wird diese Richtlinie automatisch ohne irgendwelche weitere Vereinbarung oder Rechtliche Schritte beendet.

Biztosított tevékenységek (Betriebsarten):

Építési vállalkozó (magas és mélyépítés) (Bauunternehmen /Hoch und Tiefbau/ A1 Kód: 45100
Speciális mélyépítés (Spezieller Tiefbau) – B1
Betonelemek ill. készbeton gyártása és szállítása (Erzeugung und Lieferung von Fertigbeton und
Betonfertigteilen) – B2
Aszfaltkeverék és bitumen gyártása és kereskedelme (Produktion von und Handel mit Asphaltmischung
und Bitumen) – B3
Kőfejtő, kő- és kavicsbányászat (Steinbruch, Stein- und Schottergewinnung) – B4
Útépítőgépek bérbeadása, javítása (Vermietung und Reparatur von Straßenbaumaschinen) – D
Vasútépítés (Eisenbahnbau)
Javítás, karbantartás (Reparatur und Wartung)
Tanúsító intézet, minőségvizsgálat (Prüfanstalt, Materialprüfung) – N
Tervezés (Planung)
Újrahasznosítás (Recycling)
Facility management
Ingatlanulajdonlás (Haus und Grundbesitzer)

Biztosított kockázatok (Versicherte Risiken):

1. Tevékenységi felelősség – különös tekintettel a bányakárok megtérítésére (Allgemeine Haftpflicht gegen Dritte – mit besonderer Hinsicht auf die Bergwerkschäden)
2. Szolgáltatói felelősség (Dienstleistungshaftpflicht)
3. Szolgáltatás tárgyában okozott károk Haftpflichtversicherung für Schäden im Zusammenhang mit dem Gegenstand einer Dienstleistung) 391
4. Termékfelelősség (Produkthaftpflicht)
5. Biztosítottak egymással szemben támasztott kárigényei (Gegenseitige Ansprüche mehrerer Versicherungsnehmer untereinander)
6. Rakodás idegen járműről, járműre (Be- und Entladung von fremden Fahrzeugen, Containern)
7. Letétbe helyezett, megőrzésre vagy feldolgozásra átvett tárgyak (Verwahrungsschäden)
8. Tisztán vagyoni károk (Reine Vermögensschäden)



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
generali.hu

9. Balesetszerűen bekövetkező környezetszennyezés – beleértve a tájrendezési kötelezettségek teljesítését is (Umweltrisiken inklusive Landschaftsbereinigungspflicht)
10. Bérleti felelősség (Mietsachschäden)
11. Alvállalkozók együttbiztosítása
12. Szerződéses felelősség, beleértve a megbízó/építtető felelősségét (Vertragshaftung inkl. Bauherrenhaftpflicht)
13. Közreműködő személyek (alvállalkozók, megbízottak) biztosítása Mitversicherung von Subunternehmern
14. Alvállalkozók teljesítményében okozott károk (Schäden an Subunternehmerleistungen)
15. Munkagépek kölcsönzése (Verleihung von Arbeitsmaschinen)
16. Építészek, tervezők és építészmérnökök tervezői felelőssége és építőipari tanácsadás (Planungshaftpflicht für Architekten, Designers, Bauingenieure und Beratung im Bauwesen)
17. Szabadban tárolt vagy mozgatható vagyontárgyakon végzett munka (Tätigkeiten an unbeweglichen und beweglichen Sachen)
18. Munkavállalók és látogatók járműveiben okozott károk (Eingestellte Fahrzeuge von Arbeitnehmern und Besucher)

Biztosítási feltételek (Versicherungsbedingungen):

A Generali Biztosító Zrt. vonatkozó biztosítási feltételei:

- Ügyféltájékoztató és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések (Nysz.: 20906 Hatályos: 2018.07.28-tól)
- Általános felelősségbiztosítás Biztosítási termékismertető (Nysz.: 20537)
- Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (Nysz.: 20747; Hatályos 2018.05.25-től)
- Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A, C, D, E, F rész
- 301., 304., 311., 336., 369., 390., 391. sz. Külön Feltételek
- valamint a Strabag Zrt. biztosítási programjának egyedli feltételei

(Die folgenden Versicherungsbedingungen der Generali Versicherung AG.)

- Kundeninformationen und allgemeine Bestimmungen für Versicherungsverträge gültig ab 28.07.2018
- Allgemeine Haftpflichtversicherung Produktbroschüre (20537)
- Allgemeine Haftpflichtversicherungsbedingungen – ÁFF Gültig ab 25.05.2018
- Ergänzende Haftpflichtversicherungsbedingungen – KFF
- Besondere Bedingungen No. 301., 304., 311., 336., 369., 390., 391.
- sowie die individuellen Bedingungen des Versicherungsprogrammes von Strabag Zrt.)

A fedezetből kizárt kockázatok (Ausgeschlossene Risiken):

- Azbeszt alkalmazásából vagy felhasználásából eredő károk (Asbest)
- Hasadó anyagokkal okozott károk (Kernenergie Risiken)
- Nem fedezi a biztosítás azt a kárt mely bekövetkezése légi járművek és a világűrben használt járművek és berendezések valamint e járművek bármely alkotó részének gyártásával, javításával, karbantartásával összefügg.
(Diese Richtlinie schließt Ansprüche in Bezug auf Verluste aus, die durch oder im Zusammenhang mit Tätigkeiten im Zusammenhang mit Flugzeugen oder Raumfahrzeugen oder im Zusammenhang mit Erzeugnissen verursacht wurden, die von einem versicherten Unternehmen hergestellt, verarbeitet oder geliefert wurden und die offensichtlich für den Bau oder die Gründung bestimmt waren.)
- Háború és polgárháború (Krieg und Bürgerkrieg)
- Vízi járművek, hajók tulajdonlásából és működtetéséből ered (Eigentümer und Betreiber von Watercraft, Schiffe)



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
generali.hu

- Terrorizmus (Terrorismus)
- Elektromágneses Mezők által okozott. (Elektromagnetisches Feld (EMF))
- Patogének (parazita szervezetek, prionok) átvitelével, transzferével keletkezik a szívacsos agyvelő bántalmak (TSE) esetében, ideértve a kergemarhakórt (BSE) és a Creutzfeld-Jakob Szindrómát (CJD).
(Übertragung von Pathogenen (z. B. Prionen) im Bereich der "transmissiblen spongiformen Enzephalopathien" (TSE), wie z.B. "Bovine spongiforme Enzephalopathie" (BSE) oder "Variante Creutzfeld-Jakob-Krankheit" (vCJD))
- Gépjármű felelősség (Motorhaftung)
- Genetikailag Módosított Organizmusok előállításából, használatából vagy alkalmazásából ered (Genetisch modifizierter Organismus);
- Hibás termék kijavításával vagy cseréjével felmerülő károk (Produktgarantie)
- Büntetések és büntető jellegű kártérítések (Straf- und Beispielschäden)
- Termék visszahívás (Produktrückruf)
- Fokozatos szennyezés (Allmähliche Verschmutzung)
- Szilíciumdioxid alkalmazásából és használatából ered. (Siliziumdioxid)

Záradék (Klausel):

Időbeli hatály kiterjesztése tervezői felelősség biztosítás esetében 5 év (Erweiterung des zeitlichen Geltungsbereiches für Planungshaftpflichtversicherung 5 Jahre)

Alkalmazott záradék (Sonderklausel):

Kereskedelmi szankciókra vonatkozó záradék (Handel Sanktionen Klausel):

Tekintet nélkül minden egyéb feltételre ezen szerződés keretein belül, a biztosító nem nyújthat fedezetet illetve semmilyen egyéb szolgáltatást, juttatást valamint nem eszközölhet kifizetést semmilyen biztosított vagy bármely más fél részére, amennyiben a biztosított részére nyújtott fedezet, kifizetés, szolgáltatás, juttatás és/vagy bármilyen egyéb üzleti tevékenység megsértené az alkalmazandó kereskedelmi vagy gazdasági szankciókat, jogi- és egyéb szabályozásokat.

(Unbeschadet sonstiger Bedingungen im Rahmen dieser Vereinbarung gilt kein Versicherer als versichert oder sonstige Partei, soweit es sich um eine Deckung, Zahlung, Leistung, und / oder Geschäft handelt oder die Tätigkeit des Versicherten gegen jegliche anwendbaren Handels- oder Wirtschaftssanktionen, Gesetze oder Vorschriften verstoßen würde.)

Kártérítési limit (Höchstentschädigungssumme):

EUR 5.000.000,- káreseményenként és max. EUR 15.000.000,- évente összesen
(EUR 5.000.000,- je Versicherungsfall und max. EUR 15.000.000. pro Jahr)

Szublímitek (Sublimate):

Szerződéses felelősség, beleértve a megbízó/építető felelősségét (Vertragshaftung inkl. Bauherrenhaftpflicht):

5,000,000.00 EUR káreseményenként (je Versicherungsfall)

Keresztfelelősség (Gegenseitige Ansprüche mehrerer Versicherungsnehmer untereinander):
5,000,000.00 EUR káreseményenként (je Versicherungsfall)

Letétbe helyezett, megőrzésre vagy feldolgozásra átvett tárgyak (Verwahrungsschäden):
5,000,000.00 EUR káreseményenként (je Versicherungsfall)



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
generali.hu

Szabadban tárolt vagy mozgatható vagyontárgyakon végzett munka (Tätigkeiten an unbeweglichen und beweglichen Sachen):

5,000,000.00 EUR káreseményenként (je Versicherungsfall)

Rakodás idegen járműről, járműre (Be- und Entladung):

5,000,000.00 EUR káreseményenként (je Versicherungsfall)

Munkavállalók és látogatók járművei (Eingestellte Fahrzeuge von Arbeitnehmern und Besucher):

5,000,000.00 EUR káreseményenként (je Versicherungsfall)

Építések, tervezők és építésmérnökök tervezői szakmai felelőssége és építőipari tanácsadás (Planungshaftpflicht für Architekten, Designer, Bauingenieure und Beratung im Bauwesen):

5,000,000.00 EUR káreseményenként (je Versicherungsfall)

Trigger: Acts committed

Tisztán vagyoni károk (Reine Vermögensschäden):

5,000,000.00 EUR káreseményenként (je Versicherungsfall)

Környezetszennyezés (Umweltstörung / Umwelthaftung):

5,000,000.00 EUR káreseményenként (je Versicherungsfall)

Önrészesedés (Selbstbehalt):

EUR 20.000,- HUF ellenértéke évente összesen

(HUF Gegenwert von EUR 20.000,- pro Versicherungsperiod)

A Biztosító az önrészesedést nem meghaladó károkat is rendezi, míg abban az esetben ha az önrész alatti kár rendezése megtörténik, a biztosító jogosult a felmerülő, kifizetett költségek visszafizetésére (kivéve a saját jogvédelmi költségeket). A szerződésben rögzített önrészesedés alkalmazandó minden, a biztosító által harmadik fél részére történő kifizetésre a biztosító teljesítési ígéretének keretein belül (dologi, pénzügyi veszteség és testi sérüléssel kapcsolatos kifizetés esetén, valamint ezen káreseményekkel kapcsolatban felmerülő ügyvédi-, bírósági- vagy szakértői költségeire).

Az önrész nem vonatkozik azon költségekre, melyeket a biztosító jogvédelem céljából vagy a harmadik fél kárigényének jogszerűségének megállapítása céljából (ügyvédek és szakértők költségei, akiket a biztosító kér fel, a biztosító saját költségeit is beleértve).

(Der Versicherer ist verpflichtet, auch die nachstehenden Selbstbehalte anzupassen, wohingegen der Versicherer, falls der Schaden im Rahmen des Selbstbehalts beglichen wird, die bereits gezahlten Kosten (mit Ausnahme der eigenen Verteidigung) zurückfordern kann. Der vertraglich vereinbarte Selbstbehalt ist für alle Versicherungsleistungen zu verwenden, die der Versicherer im Rahmen seines Leistungsversprechens (Versicherungsleistungen für Sach-, Vermögens- und Körperschäden, zuzüglich der Kosten für Rechtsanwälte, Gerichte oder Sachverständige, die mit diesen Schäden verbunden sind) gegenüberstellt Dritte sind schadensersatzberechtigt. Der Selbstbehalt gilt nicht für Kosten, die der Versicherer für Zwecke der Verteidigung oder zur Feststellung der Rechtmäßigkeit der berechtigten Schäden gegenüber Dritten (Kosten für Rechtsanwälte, Sachverständige und Ähnliches, die vom Versicherer beauftragt werden, sowie eigene Aufwendungen des Versicherers) aufbringt.)

Éves díj (Jahresprämie):

HUF 31.267.937,- (EUR 97.254,9)

Árfolyam. (Wechselkurs Generali Wien szerint): EUR 1 = HUF 321,505



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
generali.hu

Külön záradék (Sonderklauseln):

A kárrendezés "occurrence" alapon történik, azaz a Biztosító a biztosítási szerződés hatálya alatt *bekövetkezett* biztosítási eseményekre nyújt fedezetet, függetlenül attól, hogy a *károkozás* (a kárt előidéző cselekmény) vagy a káresemény bejelentése a Biztosító felé mikor történt meg.
(Ansprüche Trigger ist „Auftreten“ gemacht, der Schaden Bedeutet die Abdeckung bezieht, Ereignisse während der Vertragslaufzeit auftrat, und zwar unabhängig davon, wann der Anspruch aus der Gefahrenzone Ereignisse ergeben hat auch gegenüber den versicherten oder dem Versicherer berichtet.)

Kivéve (Ausgenommen):

Környezetszennyezési Felelősség (Umweltverschmutzungshaftpflichtversicherung)
Környezetveszélyeztető tevékenységgel okozott károk – törvényi felelősség ((Schäden, die durch umweltgefährdende Tätigkeiten verursacht - gesetzliche Haftung))
A kárrendezés "manifestation" alapon történik, azaz a Biztosító a biztosítási időszak alatt vagy – amennyiben meghatározásra került – a kiterjesztett bejelentési időszak alatt láthatóvá vált károokra nyújt fedezetet.
(Ansprüche Trigger ist „Manifestation“, die diese Polizze Applikation Schaden bedeutet nur, Claire Manifest Während der ersten Periode der Versicherung oder den erweiterten Berichtszeitraumes zu verletzen - falls zutreffend.)

Biztosításközvetítő:

BRVZ Kft. 77004394

A Szerződő a biztosítási szerződés aláírásával igazolja, hogy az abban felsorolt biztosítási feltételeket megkapta, azok tartalmát ismeri, valamint kifejezetten elfogadja, hogy a vonatkozó feltételek rendelkezései a Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérnek.

(Der Versicherungsnehmer bestätigt mit seiner Unterschrift unter die Police, dass er vom Inhalt und den in der Police enthaltenen Bestimmungen Kenntnis genommen hat. Weiterhin bestätigt er ausdrücklich, dass er insbesondere die unter "abweichend von den gesetzlichen Bestimmungen gilt vereinbart" aufgelisteten Konditionen des Vertrages akzeptiert.)

Budapest, 2018. december 14

STRABAG
STRABAG-MML Kft.
117 BUDAPEST
LABOR DÉNES U. 2.
21.

Biztosított/Versicherungsnehmer


Generali Biztosító Zrt.
Bélyegzősorszám: 10930
Nemzetközi Biztosítási Program
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Biztosító/Versicherer

4

Pusztaszabolcs, belterületi utcák burkolat rekonstrukciója 2019. ősz

Költségvetés főösszesítő

	Utca neve	Nettó ár	27% Áfa	Bruttó ár
1.	Mikszáth Kálmán utca	13 979 770	3 774 538	17 754 308
2.	Deák Ferenc utca ✓	26 599 104	7 181 758	33 780 862
3.	Ady Endre utca ✓	42 464 266	11 465 352	53 929 618
4.	Szilágyi Erzsébet utca ✓	21 313 940	5 754 764	27 068 704
5.	Gépállomás ✓	12 936 635	3 492 891	16 429 526
6.	Széchenyi István utca	26 959 951	7 279 187	34 239 138
7.	Vasút utca ✓	6 602 480	1 782 670	8 385 150
8.	Mátyás király utca ✓	12 248 375	3 307 061	15 555 436
9.	Diófa utca ✓	13 056 637	3 525 292	16 581 929
Összesen:		176 161 158	47 563 513	223 724 671

STRADAC
STRADAC KFT.
1117 BUDAPEST, VESZŐ U. 2.
(INFOPARK D EGYLET)
TISZTELT ÜZLETI PARTNER!
ADÓSZÁM: 11795053-4-44
C/SZÁM: 17786072-5-44
2.



**Pusztaszabolcs, Mikszáth Kálmán utca
burkolat rekonstrukció**

Tételes költségvetés

Tétel	Mennyiség	Egységár	Teljes ár
1. Szakfelügyelet biztosítása	4 egys.	39 000	156 000
2. A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kifizése	1 nap	91 000	91 000
3. Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	1 nap	104 000	104 000
4. Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés		65 000	65 000
5. Tervezői művezetés	1 Ft	65 000	65 000
6. Meglévő útburkolatalap tervezett oldalesésének kialakítása, gépi erővel a burkolatalapból 0-5cm vastagság legyapulásával, tömörítés nélkül	100 m ³	2 363	236 300
7. Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	900 m ³	325	292 500
8. Tükörkészítés tömörítéssel padka és kapubejárók alá	1 044 m ²	195	203 580
9. 0/20 zúzottkő alap Útalap, padka, kapubejáró és pályaszint emelés esetén	364 m ³	10 985	3 998 540
10. AC-11 aszfalt kopóréteg készítése 5,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	99 m ³	79 950	7 915 050
11. Terület rendezés jellegű földmunka	950 m ²	754	716 300
12. Aknafedlapok szintre emelése	3 db	45 500	136 500
Mindösszesen nettó:			13 979 770

**Pusztaszabolcs, Deák Ferenc utca
burkolat rekonstrukció**

Tételes költségvetés

Tétel	Mennyiség	Egységár	Teljes ár
1. Szakfelelőselet biztosítása	4 egys.	39 000	156 000
2. A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	1 nap	91 000	91 000
3. Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	1 nap	169 000	169 000
4. Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés	1 klt.	65 000	65 000
5. Tervezői művezetés	1 Ft	65 000	65 000
6. Földkitermelés bevágásban tömörítés nélkül, gépi erővel, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközzel rakással, szállítással együtt	180 m ³	5 200	936 000
7. Meglévő útburkolatalap tervezett oldalesésének kialakítása, gépi erővel a burkolatalapból 0-5cm vastagság legyalulásával, tömörítés nélkül	208 m ³	2 363	491 504
8. Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	2430 m ³	325	789 750
9. 0/20 zúzottkő alap Útalap, padka, kapubejáró és pályaszint emelés esetén	824 m ³	10 985	9 051 640
10. Fekető zúzalék készítése térkő burkolat alá 3 cm vastagságban	1 m ³	14 820	14 820
11. AC-11 aszfalt kopórteg készítése 5,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	169 m ³	79 950	13 511 550
12. Mobil forgalomlassító küszöb elhelyezése, előre kialakított alapra	1 db	300 000	300 000
13. Beton burkolatú kapubejáratok javítása C30/37-XF3-16-F3 jeleű betonból	1 m ³	65 000	65 000
14. Terület rendezés jellegű földmunka	710 m ²	754	535 340
15. Burkolati jelek készítése oldószeres hidegplasztik festékkel Sárga	2 m ²	11 700	23 400
16. Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV.osztályú talajban, 76 mm átmérőjű horganyzott oszlop, 1,5-4,0 m hosszú	7 db	18 850	131 950
17. Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, útvonaltypust, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	9 db	12 350	111 150
18. Aknafedlapok szintre emelése	2 db	45 500	91 000
Mindösszesen nettó:			26 599 104

Pusztaszabolcs, Ady Endre utca
burkolat rekonstrukció
Tételes költségvetés

Tétel	Mennyiség	Egységár	Teljes ár
1. Szakfelügyelet biztosítása	4 egys.	39 000	156 000
2. A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	1 nap	91 000	91 000
3. Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	1 nap	221 000	221 000
4. Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés	1 klt.	65 000	65 000
5. Tervezői művezetés	1 Ft	65 000	65 000
6. Földkitermelés bevágásban tömörítés nélkül, gépi erővel, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközzel rakással, szállítással együtt	135 m ³	4 550	614 250
7. Meglévő útburkolatalap tervezett oldalesésének kialakítása, gépi erővel a burkolatalapból 0-5cm vastagság legyalulásával, tömörítés nélkül	197 m ³	2 363	465 511
8. Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	2678 m ³	325	870 350
9. 0/20 zúzottkő alap Útalap, padka, kapubejáró és pályaszint emelés esetén	1153 m ³	10 985	12 665 705
10. Fektető zúzalék készítése térkő burkolat alá 3 cm vastagságban	5 m ³	14 820	74 100
11. AC-11 aszfalt kopóréteg készítése 5,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	286 m ³	79 930	22 865 700
12. Mobil forgalomlassító küszöb elhelyezése, előre kialakított alapra	7 db	300 000	2 100 000
13. Terület rendezés jellegű földmunka	1800 m ²	754	1 357 200
14. Burkolati jelek készítése oldószeres hidegplasztik festékekkel Sárga	10 m ²	11 700	117 000
15. Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV.osztályú talajban, 76 mm átmérőjű horganyzott oszlop, 1,5-4,0 m hosszú	15 db	18 850	282 750
16. Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, útvonalítópust, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	22 db	12 350	271 700
17. Aknafedlapok szintre emelése	4 db	45 500	182 000
Mindösszesen nettó:			42 464 266

**Pusztaszabolcs, Szilágyi Erzsébet utca
burkolat rekonstrukció**

Tételes költségvetés

Tétel	Mennyiség	Egységár	Teljes ár
1. Szakfelügyelet biztosítása	4 egys.	39 000	156 000
2. A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	1 nap	91 000	91 000
3. Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	1 nap	143 000	143 000
4. Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés	1 klt.	65 000	65 000
5. Tervezői művezetés	1 Ft	65 000	65 000
6. Földkitermelés bevágásban tömörítés nélkül, gépi erővel, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközre rakással, szállítással együtt	78 m ³	4 550	354 900
7. Meglévő útburkolatalap tervezett oldalesésének kialakítása, gépi erővel a burkolatalapból 0-5cm vastagság legyafulásával, tömörítés nélkül	450 m ³	2 363	1 063 350
8. Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	1243 m ³	325	403 975
9. 0/20 zúzottkő alap Útalap, padka, kapubejáró és pályaszint emelés esetén	529 m ³	10 985	5 811 065
10. Fektető zúzalék készítése térkő burkolat alá 3 cm vastagságban	3 m ³	14 820	44 460
11. AC-11 aszfalt kopóréteg készítése 5,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	132 m ³	79 950	10 553 400
12. Mobil forgalomlassító küszöb elhelyezése, előre kialakított alapra	4 db	300 000	1 200 000
13. Terület rendezés jellegű földmunka	1260 m ²	754	950 040
14. Burkolati jelek készítése oldószeres hidegplasztik festékkel Sárga	6 m ²	11 700	70 200
15. Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 76 mm átmérőjű horganyzott oszlop, 1,5-4,0 m hosszú	9 db	18 850	169 650
16. Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, útvonalítást, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	14 db	12 350	172 900

Mindösszesen nettó:

21 313 940

Pusztaszabolcs, Gépállomás utca útépités

József A. utca és Kastély u. között 430 m hosszón

Tételes költségvetés

	Megnevezés	Mennyiség	Egységár	Nettóár (Ft.)
ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEK				
1.	Organizációs és forgalomterelési terv elkészítése	0,45 km	100 000	45 000
2.	Megvalósulási terv elkészítése	0,45 km	300 000	135 000
3.	Szakfelügyeleti és kapcsolódó költségek	4 nap	39 000	156 000
4.	Geodéziai kitűzés	0,45 km	125 000	56 250
ÚTÉPÍTÉS				
1.	Szennyvíz tisztító akna fedlap szintbehelyezés	8 db	38 000	304 000
2.	Bozót- és cserjeirtás	300 m2	850	255 000
3.	Egyes fák kiszedése 20 cm átmérőig	5 db	25 000	125 000
4.	Aszfaltburkolatok felső rétegének bontása	30 m2	3 800	114 000
5.	Burkolatszél vágás munkahézagnál	15 m	800	12 000
6.	Tükörkészítés	1735 m2	195	338 325
7.	Folyamatos szemeloszlású zúzottkő útalap készítése, FZKA 0/32	260 m3	10 985	2 856 100
8.	AC-11 kopóréteg építése 5,5 cm vtg-ban	95 m3	79 950	7 595 250
9.	Padka készítése nemesítő keverékből 10 cm vtg-ban	86 m3	10 985	944 710
Mindösszesen nettó:				12 936 635

**Pusztaszabolcs, Széchenyi István utca
burkolat rekonstrukció**

Tételes költségvetés

Tétel	Mennyiség	Egységár	Teljes ár
1. Szakfelügyelet biztosítása	4 egys.	39 000	156 000
2. A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	1 nap	91 000	91 000
3. Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	1 nap	104 000	104 000
4. Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés	1 klt.	65 000	65 000
5. Tervezői művezetés	1 Ft	65 000	65 000
6. Földkitermelés bevágásban tömörítés nélkül, gépi erővel, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközzel rakással, szállítással együtt	119 m ³	5 200	618 800
7. Meglévő útburkolatalap tervezett oldalesésének kialakítása, gépi erővel a burkolatalapból 0-5cm vastagság legyuhulásával, tömörítés nélkül	192 m ³	2 363	453 696
8. Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	1550 m ³	325	503 750
9. 0/20 zúzottkő alap Útalap, padka, kapubejáró és pályaszint emelés esetén	677 m ³	10 985	7 436 845
10. Fektető zúzalék készítése térkő burkolat alá 3 cm vastagságban	3 m ³	14 820	44 460
11. AC-11 aszfalt kopóréteg készítése 5,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	171 m ³	79 950	13 671 450
12. Mobil forgalomlassító kitűző elhelyezése, előre kialakított alapra	4 db	300 000	1 200 000
13. Terület rendezés jellegű földmunka	2400 m ²	754	1 809 600
14. Burkolati jelek készítése oldószeres hidegplasztik festékkel Sárga	6 m ²	11 700	70 200
15. Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 76 mm átmérőjű horganyzott oszlop, 1,5-4,0 m hosszú	13 db	18 850	245 050
16. Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, útvonalírtást, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	16 db	12 350	197 600
17. Aknafedlapok szintre emelése	5 db	45 500	227 500
Mindösszesen nettó:			26 959 951

**Pusztaszabolcs, Vasút utca
burkolat rekonstrukció**

Tételes költségvetés

Tétel	Mennyiség	Egységár	Teljes ár
1. Szakfelügyelet biztosítása	5 egys.	39 000	195 000
2. A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	1 nap	91 000	91 000
3. Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	1 nap	104 000	104 000
4. Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés	1 Ft	65 000	65 000
5. Tervezői művezetés	1 Ft	65 000	65 000
6. Földkitermelés bevágásban tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközzel rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással együtt	58 m ³	5 200	301 600
7. Meglévő útburkolatalap tervezett oldalesésének kialakítása, gépi erővel a burkolatalapból 0-5cm vastagság legyaulásával, tömörítés nélkül	420 m ²	2 363	992 460
8. Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, gyalulás után tömörségi fok 95%	210 m ³	325	68 250
9. Tükörkészítés sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV., tömörítéssel. (bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%)	450 m ²	195	87 750
10. 0/20 zúzottkő alaprétteg készítése 10-15 cm vastagságban tömörítéssel (tömörségi fok: 95%) gyalult, profilozott felületre	51 m ²	10 985	560 235
11. 0/20 zúzottkő alaprétteg készítése 35 cm vastagságban tömörítéssel (tömörségi fok: 95%) alaprétteg szélesítésnél	66 m ²	10 985	725 010
12. Padka készítése 0/20 zúzottkőből 15 cm vastagságban tömörítéssel (tömörségi fok: 95%)	27 m ²	10 985	296 595
13. 0/20 zúzottkő réteg készítése 15 cm vastagságban tömörítéssel (tömörségi fok: 95%) kapubejárókban	10 m ²	10 985	109 850
14. Kopóréteg készítése 5,5 cm vastagságban, AC 11 jelű keverékből, bitumenemulziós permetezéssel	33 m ³	79 950	2 638 350
15. Területrendezés jellegű földmunka	220 m ²	754	165 880
16. Aknafedlapok szintre emelése	3 db	45 500	136 500
Mindösszesen nettó:			6 602 480

**Pusztaszabolcs, Mátyás király utca
burkolat rekonstrukció**

Tételes költségvetés

Tétel	Mennyiség	Egységár	Teljes ár
1. Szakfelügyelet biztosítása	4 egys.	39 000	156 000
2. A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	1 nap	91 000	91 000
3. Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	1 nap	104 000	104 000
4. Információs tábla szerelése, elhelyezése és bontása földmunkával, I-IV. osztályú talajba	1 db	65 000	65 000
5. Tervezői művezetés	1 Ft	65 000	65 000
6. Földkitermelés bevágásban tömörítés nélkül, gépi erővel, I-IV. oszt. talajban, szállítóeszközzel rakással, szállítással együttl	90 m ³	5 200	468 000
7. Meglévő útburkolatalap tervezett oldalérésének kialakítása, gépi erővel a burkolatalapból 0-5cm vastagság legyalulásával, tömörítés nélkül	70 m ³	2 363	165 410
8. Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	849 m ³	325	275 925
9. 0/20 zúzottkő alap Út alap, padka, kapubejáró és pályaszint emelés esetén	312 m ³	10 985	3 427 320
10. Fektető zúzalék készítése térkő burkolat alá 3 cm vastagságban	1 m ³	14 820	14 820
11. AC-11 aszfalt kopóréteg készítése 5,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	68 m ³	79 950	5 436 600
12. Mobil forgalomlassító küszöb elhelyezése, előre kialakított alapra	2 db	300 000	600 000
13. Terület rendezés jellegű földmunka	1600 m ²	754	1 206 400
14. Burkolati jelek készítése oldószeres hidegplasztik festékkel Sárga	4 m ²	11 700	46 800
15. Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 76 mm átmérőjű horganyzott oszlop, 1,5-4,0 m hosszú	6 db	18 850	113 100
16. Közúti jelző- és útbaigazító táblák felszerelése, útvonaltípust, elsőbbséget szabályozó, utasítást adó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatást adó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	10 db	12 350	123 500
17. Aknafedlapok szintre emelése	1 db	45 500	45 500
Mindösszesen nettó:			12 248 375

**Pusztaszabolcs, Diófa utca
burkolat rekonstrukció**

Tételes költségvetés

Tétel	Mennyiség	Egységár	Teljes ár
1. Szakfelügyelet biztosítása	4 egys.	39 000	156 000
2. A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitézése	1 nap	91 000	91 000
3. Megvalósulási terv készítése (geodéziai beméréssel)	1 nap	78 000	78 000
4. Közúton folyó munkák elkorlátozása, forgalomterelés	1 klt.	65 000	65 000
5. Tervezői művezetés	1 Ft	78 000	78 000
6. Meglévő útburkolatalap tervezett oldalesésének kialakítása, gépi erővel a burkolatalapból 0-5cm vastagság legyalulásával, tömörítés nélkül	998 m ³	2 363	2 358 274
7. Beton járda burkolat bontása gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, szállítóeszközre rakással, lerakóhelyi díjjal és szállítással	8 m ²	156	1 248
8. Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok 85%	500 m ³	325	162 500
9. Tűkorkészítés tömörítéssel padka és kapubejárók alá	665 m ²	156	103 740
10. 0/20 zúzottkő alap Útalap, padka, kapubejáró és pályaszint emelés esetén	329 m ³	10 985	3 614 065
11. Térkő burkolat készítése szürke színben 6 cm-es vastagsággal, kész ágyazatra	8 m ²	7 670	61 360
12. Süllyesztett szegély készítése alapárok kiemeléssel, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyelemekből	19 m	7 800	148 200
13. AC-11 aszfalt kopóréteg készítése 5,5 cm vastagságban bitumenemulziós alápermetezéssel	55 m ³	79 950	4 397 250
14. Terület rendezés jellegű földmunka	400 m ³	3 900	1 560 000
15. Aknafedlapok szintre emelése	4 db	45 500	182 000
Mindösszesen nettó:			13 056 637

----- Továbított levél -----

Feladó: **Goralszky Norbert** <goralszkyn@gmail.com>

Dátum: 2020. márc. 9., H, 15:04

Tárgy: pusztaszabolcsi utcák felújítása

Címzett: <polgarmester@pusztaszabolcs.hu>

5

felülvizsgáltam a teljes tervdokumentációt és felvetődött bennem a kérdés, hogy elegendő-e a tervezett pályaszerkezeti felépítés a forgalom számára, mennyire lesz tartós a megépült burkolat. Tervezővel egyeztettem (levelezésbe csatoltalak), aki a Megrendelői utasításokra, egyeztetésekre hivatkozik. Azért kérdeztem tőle ezt, mert a tervekben meghatározott forgalomterhelési osztálynak nem felel meg a tervezett rétegrend!

Egyeztettem a Strabag képviselőjével és elmondta, hogy nem a terv szerint épültek az utcák, attól több esetben eltértek Megrendelői utasításnak megfelelően. Az ajánlatuk sem egyezik a terv kiírással, az is a Megrendelői elvárások szerint készült (a kivitelezett munka egyezik az ajánlattal). A kiviteli tervekben 1,0 m széles mindkét oldali padka, ettől eltérően 0,5-0,5 m szélességben épült. A tervezett forgalomlassítók sem térkőből épültek, hanem előre gyártott elemekből kevesebb, mint a tervekben. Az FZKA 0/22 vastagsága is csupán átlag 20 cm, mellyel kapcsolatos aggályaimat leírtam a Tervezőnek.

A közbeszerzési dokumentumot nem láttam, de Vállalkozó elmondása alapján az is eltér a tervtől.

Javasolnék egy egyeztetést az előző városvezetéssel az ügyben. Nehéz így átvenni egy folyamatban lévő munkát, ha nem a rendelkezésre álló tervek alapján épült, nem tudom pontosan mit ellenőrizzek. A kivitelezés kb 90% készütséggben van és volt a vezetésváltás előtt, és alapvető dokumentumok hiányoznak. A teljesítés igazolása véleményem szerint akkor történhet meg, ha a megépült létesítmény minősítése megfelelő, ezt utólag nem lehet ellenőrizni!

Üdvözléssel:

Goralszky Norbert

építőmérnök ev.

MV-VZ, MV-KÉ, ME-VZ, ME-KÉ

[e-mail:goralszkyn@gmail.com](mailto:goralszkyn@gmail.com)

tel.: +36/30 9 545-015