

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől  
székhelye:  
adószáma:  
képviselője:  
mint megrendelő,  
másfelől  
székhelye:  
cégjegyzékszám:  
adószáma:  
képviselője:  
számlavezető bankja és bankszámlaszám:  
mint vállalkozó között az alábbi tartalommal és feltételekkel.

*Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat*  
*2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.*  
*15361844-2-07*  
*Czompó István polgármester*

*Architekonika Kft*  
*1044 Budapest, Váci u. 100.*  
*0109163214*  
*10679153-2-41*  
*Nagy László tervező*

### 1. A munka megnevezése

Pusztaszabolcs, Szabolcs liget 50. sz. alatti, 111/1. hrsz-ú ingatlanon lévő épületben **egészségügyi centrum** (2 háziorvosi rendelő, védőnői szolgálat és esetleg ügyeleti központ) elhelyezésének tervezése.

- a.) **Építési engedélyezési** tervdokumentáció készítése (építészeti, statikai, épületgépészeti tervek, műleírások, számítások; szakhatósági egyeztetések, szükséges közműnyilatkozatok; a tervdokumentáció tartalmazza a hatósági eljáráshoz szükséges teljes dokumentációt), a szükséges példányszámban, papíron és elektronikus formában, valamint a lift terveit.
- b.) **Kiviteli** tervdokumentáció készítése 8 pld-ban (az engedélyezési tervnek megfelelően kidolgozott, a megvalósításhoz szükséges, valamennyi kiviteli terv, árazott és árazatlan tervezői költségvetés, szükség esetén tűzjelző hálózat tervezése).

### 2. Tervezési díj

Vállalkozó árajánlata szerint: **1.310.000,- Ft + ÁFA**

### 3. Teljesítési határidők

- a.) Engedélyezési terv: 2008. február 15.
- b.) Kiviteli terv: 2008. március 17.

### 4. Fizetési feltételek

Vállalkozó az engedélyezési terv, megrendelő által történő elfogadását követően jogosult – 500.000,- Ft +ÁFA összegű – rész-számla benyújtására.

A vég számla a kiviteli tervek átadását, és az építési engedély jogerőre emelkedését követően nyújtható be megrendelő részére.

Megrendelő a számla benyújtását követő nyolc napon belül teljesíti a kifizetést.

### 5. Egveztetések

Szerződő felek a különböző tervezési fázisokban a szükség szerint tartanak tervegyeztetést. Megrendelő kijelenti, hogy nem állnak rendelkezésére az épület belső és külső közműtervei

### 6. Meghiúsulás

A szerződés teljesítésének meghiúsulása esetén a vállalkozó a tervezési díj 50 százalékának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelőnek.

A szerződés teljesítését meghiúsultnak kell tekinteni, ha 2008. május 15-ig nem történik meg az építési engedély jogerősítése, illetve ha a 3.b.) pontban rögzített határidőig nem készülnek el a kiviteli tervek.

**7. Szerződés módosítása**

Szerződő felek a szerződést csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Pusztaszabolcs, 2007. dec. 21. ....

.....  
megrendelő

Ellenjegyzem!  
Pusztaszabolcs, 2008. jan. 15. ....

.....  
L I

.....  
Vezér Ákos  
jegyző

Budapest, 2008. jan. 2. ....

**ARCHITEKTONIKA**

Tervező Kivitelező,  
.....

.....  
y

.....  
vállalkozó