

Ikt.szám: 32-25/2016.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2016. DECEMBER 5-I RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

HATÁROZATOK SZÁMA:

486, 487, 488, 489, 490/2016. (XII. 5.)

RENDELET SZÁM:

26/2016. (XII. 5.)

## Jegyzőkönyv

**Készült Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. december 5-én 7.30 órakor  
a Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.)  
megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

<u>Jelen voltak:</u>	Csányi Kálmán	polgármester
	Tüke László	alpolgármester
	Czöndör Mihály, Horváth Zoltán, Kovács Dénes, Majda Benedek - képviselők	
<u>Meghívottak:</u>	dr. Nagy Éva	jegyző
	Budai Ilona	Psz-i Városi Óvoda és Bölcsőde vezetője
	Adorjáné Bozsódi Irén	Psz-i Szociális és Gyermekjóléti Intézmény vezetője
	Horváth Éva	jegyzőkönyvvezető

Csányi Kálmán: Köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Ismertette a rendkívüli ülés összehívásának okát. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fő megválasztott képviselőből 5 fő megjelent. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Czöndör Mihály és Horváth Zoltán képviselőket.

A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**486/2016. (XII. 5.) Kt. számú határozat**  
**A jegyzőkönyv-hitelesítők felkéréséről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Czöndör Mihály és Horváth Zoltán képviselőket a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester  
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Ismertette napirend-tervezetét. Javasolta a meghívóban szereplő napirend-tervezet elfogadását. Szavazásra bocsátotta határozati javaslatát.

A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**487/2016. (XII. 5.) Kt. számú határozat**  
**A mai nyílt ülés napirendjének meghatározásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

**Napirend 1. pontja:**

**Az önkormányzati intézmények dolgozóinak év végi külön juttatása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 2. pontja:**

**Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról és a Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. III/2. sz üzlet pályázati kiírása az üzlet bérbeadása érdekében**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

Felelős: Csányi Kálmán polgármester  
Határidő: azonnal

**Napirend 1. pontja:**

**Az önkormányzati intézmények dolgozóinak év végi külön juttatása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, a legutóbbi képviselő-testületi ülésen nem tudtak határozatot hozni. Azóta számára is egyértelműen kiderült, hogy november 30-a határidő volt abból a szempontból, hogy november 30-ig az intézményvezetők még saját maguk dönthettek volna a bérmaradvány felhasználásáról. November 30-a után a MÁK már nem fogad be 2016-ra vonatkozó bérkifizetési igényeket, akkor már ez a jogosultságuk az intézményvezetőknek megszűnt. Tehát december 1-jétől csak fenntartói hozzájárulással lehet mindezt megvalósítani. Ennek ismeretében az eredeti határozati javaslatot hozta be a rendkívüli testületi ülésre.

Senki sem jelezte hozzászólási szándékát, ezért szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**488/2016. (XII. 5.) Kt. számú határozat**

**Az önkormányzati intézmények dolgozóinak év végi különjuttatásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a személyi jellegű bérkifizetések maradványáról szóló tájékoztatást.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde, Pusztaszabolcs Város Önkormányzata, a Könyvtár és Művelődési Ház, a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal és a Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermejjóléti Intézmény a munkavállalói részére időarányosan 50.000,- Ft/fő béren kívüli juttatást Erzsébet utalvány formájában biztosítson.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend 2. pontja:**

**Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról és a Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. III/2. sz üzlet pályázati kiírása az üzlet bérbeadása érdekében**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy szintén az elmúlt testületi ülésen foglalkoztak ezzel a rendelettel. Ahogy hozzáfogtak a rendelet kihirdetéséhez, formai hibákra derült fény és ezeket a hibákat szeretné, ha rendbe hoznák. Valaminek nem kellett volna szerepelni a rendeletben, azoknak az összegeknek, amelyeket a mellékletben elfogadtak, illetve a bevezetőben hiányoztak a törvényi hivatkozások. A kihirdetéskor vették észre, hogy ez hiányzik, ezért hogy ne legyen a törvényességi felügyelet által kifogásolt rendelet, ezt módosítani kell. Ezt a rendeletet 2008 óta használják és már akkor nem volt megfelelő, csak a törvényességi felügyelet ezt a dolgot nem vizsgálta és most, hogy talán több szakértelemmel rendelkeznek és figyelnek arra, hogy várhatóan a törvényességi felügyelet jobban figyeli ezt, ezért intenzívebben vizsgálják a rendelet szövegeket és ekkor derült ki, hogy néhány dolog elmaradt. Szavazásra bocsátotta az előterjesztés első határozati javaslatát.

(Tüke László alpolgármester 7.34 órakor megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 6 fő.)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**489/2016. (XII. 5.) Kt. számú határozat**  
**Rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Éva jegyző  
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés második határozati javaslatát.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**26/2016. (XII. 5.) önkormányzati rendelet**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló önkormányzati rendeletet megalkotja

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy a harmadik határozati javaslatra azért van szükség, mert megalkották a rendeletet a legutóbbi testületi ülésen, de magát a Sport utcai üzlethelyiség pályázati kiírását elfelejtették behozni a testület elé. A határozat arról szól, hogy a rendelet mellékletében meghatározott tartalommal meghirdetik a helyiségbérleti vonatkozó pályázati felhívást.  
Szavazásra bocsátotta az előterjesztés harmadik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**490/2016. (XII. 5.) Kt. számú határozat**  
**Pályázati felhívás közzétételéről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Csóri Istvánné bérlő bejelentését, mely szerint 2016. november 30-i hatállyal felmondja a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat tulajdonában álló 2490 Pusztaszabolcs, Sport u. 2/2. III/2. számú üzlet bérleti szerződését. Erre tekintettel Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 2. melléklete szerinti pályázati felhívást teszi közzé.

Felelős: dr. Nagy Éva jegyző  
Határidő: 2016. december 6. – pályázati felhívás közzétételére  
2017. január 10. – pályázatok benyújtására  
2017. január rendes képviselő-testületi ülés – pályázat elbírálására

7.36 órakor Csányi Kálmán polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Csányi Kálmán  
polgármester

dr. Nagy Éva  
jegyző

Czöndör Mihály

jegyzőkönyv-hitelesítők

Horváth Zoltán